

HOTARAREA Nr. 273

Privind transmiterea unui imobil proprietate publica a judetului Constanta, din administrarea Consiliului Judetean Constanta în administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectie a Copilului Constanta

Consiliul Judetean intrunit in sedinta din data de 27. 11. 2015

Văzând:

- Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța, Dragomir Nicolae Cristinel;
- Raportul Serviciului Urbanism, GIS, Patrimoniu;
- Raportul Directiei Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei de Specialitate Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al județului;
- Raportul Comisiei de Specialitate Administratie Publica, Juridica, Apararea ordinii publice si protectie sociala
- Adresa nr.23174 din 20.10.2015 a Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectie a Copilului Constanta prin care solicita transmiterea in administrarea a unui imobil.

Având în vedere prevederile art. 867 si art. 868 din Cod civil ;

În temeiul art.91 alin(1) lit.c, și art.97 alin (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată , cu modificările și completările ulterioare,

HOTARAȘTE:

Art. 1-(1) Se aprobă transmiterea unui imobil, proprietate publica a judetului Constanta, situat in str.Sanatatii nr.3A din oras Negru Voda, din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectie a Copilului Constanta.

(2) Datele de identificare ale bunului imobil sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Predarea - preluarea imobilului prevăzut la art.1 se va face pe bază de proces-verbal încheiat între judetul Constanta și Directia Generale de Asistenta Sociala si Protectie a Copilului Constanta.

Art. 3 Direcția Generală de Administrație Publică si Juridică va transmite prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 33 voturi pentru, voturi împotriva și abțineri.

Constanța.....27. 11. 2015

VICEPRESEDINTE [Signature]

Contrasemneaza

Date identificare imobil – “Casa Aurelia” - care urmeaza a fi transmis din administrarea Consiliului Judetean Constanta în administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectie a Copilului Constanta.

Nr. crt.	Denumire imobil	Amplasament	Elemente de identificare
1.	Cladire	Str. Sanatatii nr.3A, oras Negru Voda	S.construita = 109 mp
2.	Teren aferent	str. Sanatatii nr.3A , oras Negru Voda	Suprafata = 2.118 mp

VICEPREȘEDINTE.

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Belu Mariana

PLAN DE SITUATIE
Scara 1:1000

Adresa corpului de proprietate:
Orasul Negru Voda, jud. Constanta
Strada Sanatatii

Numele si prenumele proprietarului:
Primaria Orasului Negru Voda

Suprafata din masuratori:
Suprafata teren St = 11186 mp

C1 - Corp F - Centrul de recuperare = 741 mp

C2 - Corp A - garaj = 149 mp

C3 - Corp B - centr fem = 116 mp

C4 - Corp C - magazie = 89 mp

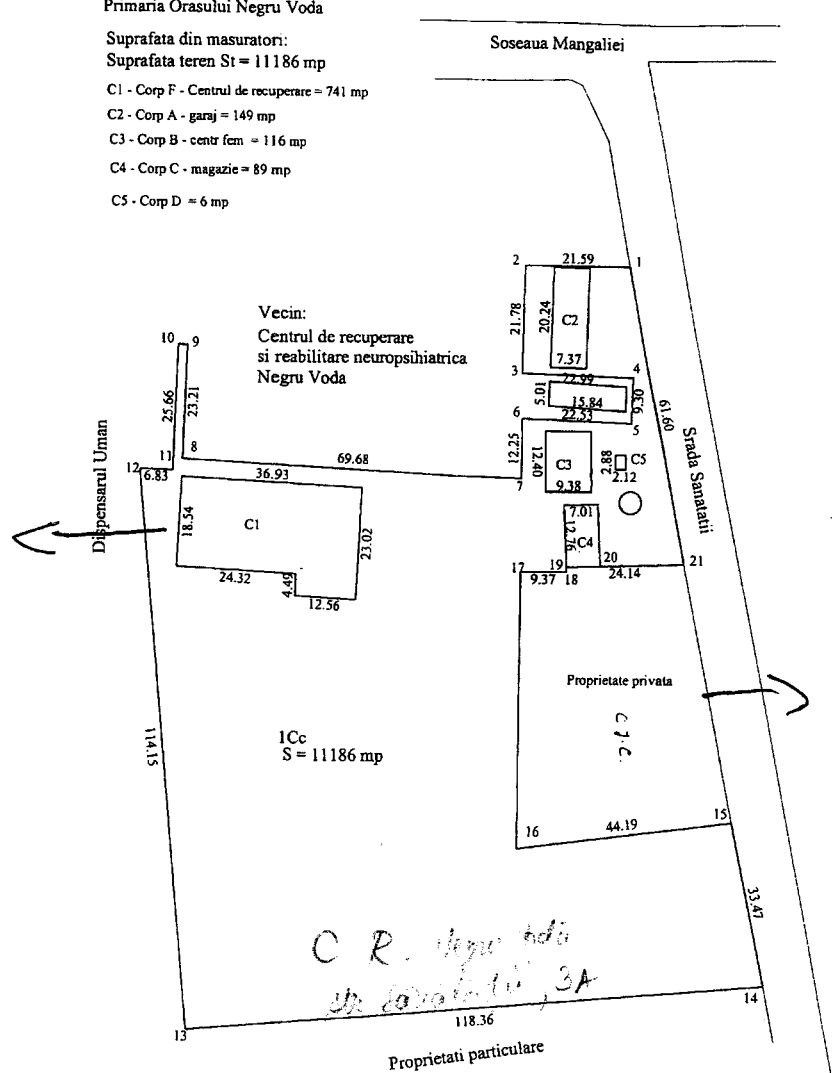
C5 - Corp D = 6 mp

Vecin:
Centrul de recuperare
si reabilitare neuropsihiatrica
Negru Voda

CIA
ARMONIA

CASA AURELIA

C.R. Negru Voda
Str. Sanatatii, 3A



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărîre privind transmiterea unui imobil proprietate publica a judetului Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta în administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectie a Copilului Constanta

Consiliul Judetean Constanta, ca autoritate a administratiei publice locale, constituita la nivel judetean, a analizat posibilitatea transmiterii unui imobil, aflat in domeniul public al judetului, in administrarea regiilor autonome si institutiilor publice.

Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectie a Copilului Constanta a solicitat judetului Constanta prin adresa nr.23174/20.10.2015 darea in administrare a imobilului "Casa Aurelia" situat pe str. Sanatatii nr. 3A, oras Negru Voda, in vederea intabularii.

In acest sens, se impune adoptarea unei hotarari privind darea in administrare Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectie a Copilului Constanta.

In anexa la prezentul proiect de hotarare sunt incluse elemente de identificare ale bunului imobil care urmeaza a fi dat in administrare Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectie a Copilului Constanta.

Avand in vedere cele mentionate, supun aprobarii prezentul proiect de hotarare privind transmiterea unui imobil, "Casa Aurelia", proprietate publica a judetului Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta în administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectie a Copilului Constanta, in vederea intabularii.

VICEPRESEDINTE.

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA**

RAPORT

**la proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil, proprietatea publica a judetului
Constanta, din administrarea Consiliului Judetean Constanta, in administrarea Directiei
Generale de Asistență Socială și Protecție a Copilului Constanța**

In conformitate cu prevederile art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare: *„Consiliile locale si consiliile județene hotarasc ca bunurile ce apartin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriatei”.*

Potrivit prevederilor art.91 alin.1 lit.c din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean are competența de a gestiona patrimoniul judetului.

In conformitate cu prevederile art. 91 alin. 4 lit.a) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor privind gestionarea patrimoniului județului, consiliul județean *„hotărăște darea în administrare, concesionare sau inchirierea bunurilor proprietate publică a județului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes județean, în condițiile legii”.*

Tinand cont de dispozițiile legale invocate mai sus, în conformitate cu prevederile art.867 și următoarele din Codul Civil, care reglementează exercitarea dreptului de administrare asupra proprietății publice a unității administrativ-teritoriale, precum și ale art. 97 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, apreciem că proiectul de hotărare privind transmiterea unui imobil, proprietate publică a județului Constanța, din administrarea Consiliului Județean Constanța în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecție a Copilului Constanța, se încadrează în prevederile legale, drept pentru care propunem aprobarea acestuia în forma prezentată.

DIRECTOR GENERAL,

**SEF SERVICIU A.P.L,
Liliana Manea**

**INTOCMIT,
Consilier juridic,
Crina Boieru**

RAPORT

la proiectul de hotarîre privind aprobarea transmiterii unui imobil proprietate publica a judetului Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta în administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectie a Copilului Constanta

In conformitate cu prevederile art. 123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale: “Consiliile locale si consiliile judetene hotarasc ca bunurile ce apartin domeniului public sau privat, de interes local sau judetean, dupa caz, sa fie date in administrarea regiilor autonome si institutiilor publice, sa fie concesionate ori sa fie inchiriate. Acestea hotarasc cu privire la cumpararea unor bunuri ori la vanzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau judetean, in conditiile legii.”

Potrivit prevederilor art. 91 alin. 1 lit.c din Legea 215/2001 a administratiei publice locale, consiliul judetean are competenta de a gestiona patrimoniul judetului.

Tinand cont de dispozitiile legale invocate mai sus, avand in vedere adresa Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectie a Copilului Constanta nr.23174/20.10.2015 prin care se solicita darea in administrarea DGASPC a imobilului “Casa Aurelia” situat pe str. Sanatatii nr. 3A, oras Negru Voda, in vederea intabularii, apreciem ca proiectul de hotarare se incadreaza in prevederile legale, drept pentru care propunem aprobarea acestuia in forma prezenta.

ARHITECT SEF.

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA DE SPECIALITATE BUGET-FINANTE
SI ADMINISTRAREA DOMENULUI PUBLIC
SI PRIVAT AL JUDETULUI**

RAPORT

Comisia de Specialitate Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului, întrunită astăzi *26.11.2015*, a analizat Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Dragomir Nicolae Cristinel și Raportul Serviciului Urbanism, GIS, Partimoniu la proiectul de hotărâre privind **aprobarea transmiterii unui imobil proprietate publica a judetului Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta în administrarea Direcției Generale de Asistența Socială și Protecție a Copilului Constanta.**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre de hotărâre.

PRESEDINTE.

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA DE SPECIALITATE ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDICA, APARAREA
ORDINII PUBLICE SI PROTECTIE SOCIALA**

RAPORT

Comisia de specialitate Administratie Publica, Juridica, Apararea Ordinii Publice si Protectie Sociala, întrunita astazi ..26.11.2011., a analizat Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Județean Constanța Dragomir Nicolae Cristinel, Raportul Serviciului Urbanism, GIS, Patrimoniu, la proiectul de hotarare privind **aprobarea transmiterii unui imobil proprietate publica a judetului Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta în administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectie a Copilului Constanta.**

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare

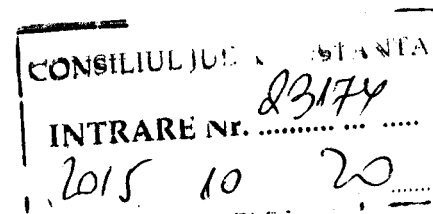
PRESEDINTE. ✓



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI

• Str. Decebal; nr. 22; Constanta - 900665 • www.dgaspc-ct.ro
• Tel.: +40-241-480851 / Fax: +40-241-694137 • e-mail: office@dgaspc-ct.ro
Operator de date cu caracter personal nr.17764

Nr. D 80108/19.10.2015



Către,

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECTIA URBANISM SI LUCRARI PUBLICE

Compartiment: PATRIMONIU

Prin prezenta, va informam că OCPI Constanta solicita pentru intabularea Casei Aurelia din Negru Voda situata pe str. Sanatatii nr.3D, o Hotarare a Consiliului Judetean Constanta de dare in administrare a acestui imobil catre DGASPC Constanta.

Mentionam faptul ca in HCJ 241/2011, la pozitia 206 se regaseste "locuinta protejata Casa Aurelia" iar la pozitia 207 se identifica terenul aferent constructiei, dar SC Topocad Serv Constanta a subliniat faptul ca OCPI nu accepta decat o Hotarare a Consiliului Judetean Constanta individuala pentru imobilul mai sus mentionat.

Totodata, va comunicam ca Primaria Negru Voda ne-a remis o adresa prin care ne informeaza ca potrivit nomenclatorului stradal, Casa Aurelia se afla situata pe str. Sanatatii nr.3D.

Pentru rezolvarea problemei legate de emiterea unei Hotarari a Consiliului Judetean Constanta de dare in administrare a Casei Aurelia catre DGASPC Constanta, va rugam sa ne sprijiniti.

Va multumim.

Cu stima,

Director General

Sef CAPT
Catalin Tutuianu

Intocmit
Mariana Ciuceanu