

## CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA

### HOTĂRÂREA Nr. 201

**Privind împuternicirea S.C. RAJA S.A. de a efectua formalitățile necesare întocmirii lucrărilor cadastrale ale imobilelor aflate în domeniul public al Județului Constanța și care fac obiectul Contractului de delegare de gestiune a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A.**

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 02.09.2015  
Văzând:

- Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Nicolae Cristinel Dragomir;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- H.C.J. nr.346/2009;
- Raportul Comisiei Buget – Finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice și protecție socială.

Având în vedere prevederile art.867 alin (2) și art.2009 Cod Civil, Regulamentul de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară emis de Agenția Națională aprobat prin Ordinul 700 / 09.07.2014,

În temeiul prevederilor, art.91 alin.1 lit.(d), art.97 alin.1, art.104 alin.1 (d) și (e), alin.(2) lit.(a), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂREȘTE

**Art.1** – Se împuternicește S.C. RAJA S.A. să efectueze formalitățile necesare în vedere întocmirii lucrărilor cadastrale ale imobilelor aflate în domeniul public al

Județului Constanța și care fac obiectul Contractului de delegare de gestiune a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A.

**Art.2** - Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre se aprobă cu un număr de <sup>36</sup>.....voturi pentru,.....voturi împotriva și .....abțineri.

02.09.2015,

**VICEPREȘEDINTE**

**Contrasemnează**

!

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
CABINET VICEPREȘEDINTE**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**La Proiectul privind acordarea împuternicirii S.C. RAJA S.A. de a efectua toate formalitățile necesare în vederea întocmirii lucrărilor cadastrale a imobilelor aflate în domeniul public al Județului Constanța și care fac obiectul Contractului de delegare de gestiune a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A.**

În vederea implementării investițiilor din cadrul Proiectelor Europene promovate de S.C. RAJA S.A. și pentru realizarea construcțiilor aferente pe terenurile aflate în domeniul public al Județului Constanța, este necesară întocmirea lucrărilor cadastrale.

Pentru a facilita buna desfășurare a proiectelor și în conformitate cu reglementările legale în materie de Cadastru, Intabulare și Carte funciară, Consiliul Județean Constanța propune împuternicirea S.C. RAJA S.A. în vederea depunerii tuturor diligențelor necesare pentru a întocmi planurile Cadastrale și pentru a Intabula imobilele în discuție pentru și în numele proprietarului acestora – Consiliul Județean Constanța. Față de cele expuse și având în vedere prevederile legale în materie, propun aprobarea mandatării S.C. RAJA S.A. în vederea efectuării lucrărilor cadastrale pentru imobilele aflate în domeniul public al Județului Constanța și care fac obiectul Contractului de delegare de gestiune a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A.

**VICEPREȘEDINTE**



## **RAPORT**

**La Proiectul privind acordarea împuternicirii S.C. RAJA S.A. de a efectua toate formalitățile necesare în vederea întocmirii lucrărilor cadastrale a imobilelor aflate în domeniul public al Județului Constanța și care fac obiectul Contractului de delegare de gestiune a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A.**

Prin Hotărârea nr.346/2009, Consiliului Județean Constanța a delegat gestiunea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A. În vederea implementărilor proiectelor pe care Regia le desfășoară este necesară realizarea de construcții și alte lucrări pe domeniul public al Județului Constanța, în acest scop fiind necesar a fi efectuate măsurători cadastrale și înscrierea în Cartea Funciară a terenurilor pe care vor fi realizate construcțiile.

Ca titular al dreptului de administrare al domeniul public al Județului și respectând prevederilor Codului Civil, art.867 alin (2), Consiliul Județean Constanța „poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire”.

În baza art. 91 alin.(1) lit.d) din Legea nr.215/2001, Consiliul județean „deține atribuții privind gestionarea serviciilor publice din subordine” și astfel poate împuternici S.C. RAJA S.A. să întocmească formalitățile necesare lucrărilor cadastrale.

În susținerea celor menționate mai sus și potrivit art. 40 alin (7) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate imobiliară și aprobat prin Ordinul 700 / 09.07.2014, „cererea de înscriere poate fi depusă de titularul dreptului sau de persoana interesată în efectuarea înscrierii, personal sau prin mandatar general sau special care își dovedeste calitatea prin procura autentică sau împuternicire a reprezentantului persoanei juridice”.

În acest sens, considerăm că SC RAJA SA, cu acordul Consiliului Județean Constanța, poate efectua toate formalitățile necesare în vederea întocmirii lucrărilor cadastrale asupra imobilelor aflate în domeniul public al Județului Constanța și care fac obiectul Contractului de delegare de gestiune a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A.

 **DIRECTOR GENERAL**

**HI**




www.univ-ovidius.ro

Partener Oficial Universitatea "Ovidius" Constanța

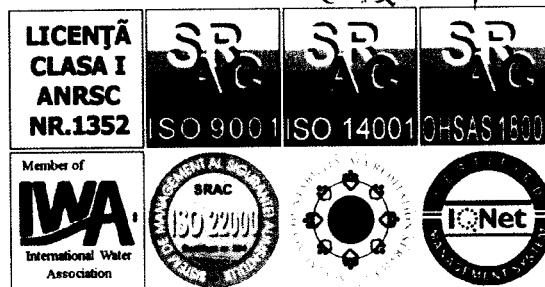
Str. Călărăși Nr. 22-24, Cod 900590, Constanța România  
J13/80/1991; C.I.F. 1890420; C.U.I. Ro1890420; IBAN: RO36RNCB0114014937350001 BCR Constanța  
Tel: 0241.664.046; Fax: 0241.662.577, 0241.661.940; e-mail: raja1@raja.ro, web: www.raja.ro

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

INTRARE Nr. 14827

2015, 08, Ziua 26

NRTE 12520 / 26.08.2015



Către: **Consiliul Județean Constanța**  
Constanța, b-dul Tomis, nr 51  
Fax: 0241 / 488 543

În atenția: **D-lui Vicepreședinte Cristinel Nicolae DRAGOMIR**

**Stimate domnule Vicepreședinte,**

În vederea elaborării Studiului de Fezabilitate aferent investițiilor promovate prin Proiectul „Asistență tehnică pentru pregătirea Aplicației de Finanțare și a Documentațiilor de Atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014 – 2020”, pentru realizarea Stației de Epurare propusă pentru U.A.T. Negru Vodă pe terenul aflat în domeniul public al județului Constanța (conform anexei la H.G. 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, pag. 250, pozițiile 4-5), vă rugăm să ne emiteți acordul d-voastră pentru efectuarea cadastrului și înscrierea în Cartea Funciară a terenului aferent investiției menționate, în numele Consiliului Județean Constanța, de către S.C. RAJA S.A. Constanța.

**Cu deosebită respect,**

**Director D.F.E,**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA****COMISIA BUGET – FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL JUDEȚULUI****RAPORT**

**Comisia Buget – Finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului**, întrunită în ședința de astăzi, 01.09. 2015, a analizat Expunerea de Motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța, Nicolae Cristinel Dragomir și Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică la Proiectul de Hotărâre privind acordarea împuternicirii S.C. RAJA S.A. de a efectua toate formalitățile necesare în vederea întocmirii lucrărilor cadastrale a imobilelor aflate în domeniul public al Județului Constanța și care fac obiectul Contractului de delegare de gestiune a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A. și a constatat îndeplinește condițiile impuse de legislația în materie.

Suntem de acord cu proiectul de hotărâre mai sus amintit.

**Comisia Buget – Finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului**

**PREȘEDINTE**

*Numai cf.*

*joare!*

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**

**COMISIA DE SPECIALITATE - ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDICĂ,  
APĂRAREA ORDINII PUBLICE ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ**

**RAPORT**

**Comisia de specialitate administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice și protecție socială**, întrunită în ședința de astăzi, 01.09. 2015, a analizat Expunerea de Motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța, Nicolae Cristinel Dragomir și Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică la Proiectul de Hotărâre privind acordarea împuternicirii S.C. RAJA S.A. de a efectua toate formalitățile necesare în vederea întocmirii lucrărilor cadastrale a imobilelor aflate în domeniul public al Județului Constanța și care fac obiectul Contractului de delegare de gestiune a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A. și a constatat îndeplinește condițiile impuse de legislația în materie.

Suntem de acord cu proiectul de hotărâre mai sus amintit.

**Comisia de specialitate administrație publică, juridică, apărarea ordinii  
publice și protecție socială**

**PREȘEDINTE**