

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 87

privind însusirea unor bunuri imobile în domeniul public al Județului Constanța

Consiliul Județean Constanța, întrunit în sesiunea din data de 14.03.2014

Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale Urbanism și Lucrări Publice;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, precum și dispozițiile art. 858 și următoarele din Codul Civil;

În temeiul art. 91 alin. 1 lit. f și art. 97 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. – Se aproba însusirea unor bunuri imobile în domeniul public al Județului Constanța, având datele de identificare din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Inventarul domeniului public al Județului Constanța se va completa corespunzător cu pozițiile 15348-15365.

Art.3. – Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 35 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

Constanța, 14.03.2014

PRESEDINTE,

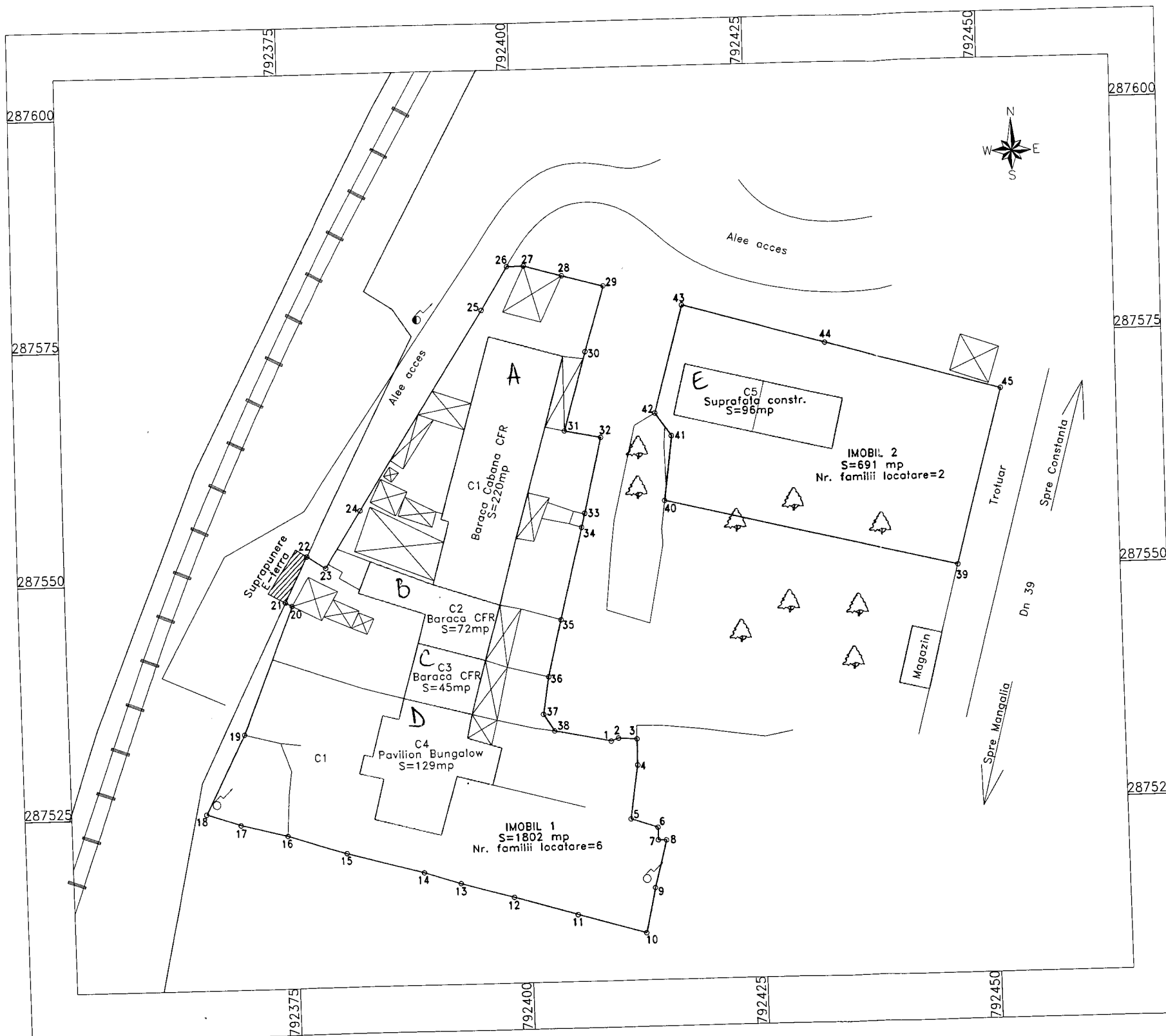
NICUSOR DANIEL CONSTANTINESCU

Contrasemnată:
Secretar al Juc
Mariana Betu

ANEXA
la Hotărârea Consiliului Județean, Constanța nr. 87/14.03.2014

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.6.1.	Clădire A (spații cu destinația de locuințe)	Municipiul Constanța Strada Albastra nr. 8A Suprafață construită = 203 mp	2005	60.933,88	OMF nr. 389/2005 HG nr. 866/2002
2.	1.3.1.	Anexa 1 (Garaj)	Municipiul Constanța Strada Albastra nr. 8A Suprafață construită = 17 mp	2005		OMF nr. 389/2005 HG nr. 866/2002
3.	1.5.12.	Anexa 2	Municipiul Constanța Strada Albastra nr. 8A Suprafață construită = 24 mp	2005		OMF nr. 389/2005 HG nr. 866/2002
4.		Teren aferent Clădire A și anexe	Municipiul Constanța Strada Albastra nr. 8A Suprafață = 987 mp	2005		OMF nr. 389/2005 HG nr. 866/2002
5.	1.6.1.	Clădire B (spații cu destinația de locuințe)	Municipiul Constanța Strada Albastra nr. 8A Suprafață construită = 115 mp	2005	32.268,09	OMF nr. 389/2005 HG nr. 866/2002
6.		Teren aferent Clădire B	Municipiul Constanța Strada Albastra nr. 8A Suprafață = 362 mp	2005		OMF nr. 389/2005 HG nr. 866/2002
7.	1.6.1.	Clădire C (spații cu destinația de locuințe)	Municipiul Constanța Strada Albastra nr. 8A Suprafață construită = 108 mp	2005	41.426,49	OMF nr. 389/2005 HG nr. 866/2002
8.	1.5.12.	Anexă	Municipiul Constanța Strada Albastra nr. 8A Suprafață construită = 14 mp	2005		OMF nr. 389/2005 HG nr. 866/2002
9.		Teren aferent Clădire C și anexă	Municipiul Constanța Strada Albastra nr. 8A Suprafață = 246 mp	2005		OMF nr. 389/2005 HG nr. 866/2002
10.	1.6.1.	Clădire Pavilion Pirogoff (spații cu destinația de locuințe)	Orașul Eforie Sud Strada Carmen Silva nr. 1 Suprafață construită = 255 mp	2003	99.685,42	HG nr. 867/2002
11.		Teren aferent Clădire Pavilion Pirogoff	Orașul Eforie Sud Strada Carmen Silva nr. 1 Suprafață = 1.397 mp	2003		HG nr. 867/2002
12.	1.6.1.	Clădire A (Baracă Cabana CFR)	Orașul Eforie Sud Strada Republicii nr. 38 Suprafață construită = 220 mp	2003	65.638,28	HG nr. 867/2002
13.	1.6.1.	Clădire B (Baracă CFR)	Orașul Eforie Sud Strada Republicii nr. 38 Suprafață construită = 72 mp	2003		HG nr. 867/2002
14.	1.6.1.	Clădire C (Baracă CFR)	Orașul Eforie Sud Strada Republicii nr. 38 Suprafață construită = 45 mp	2003		HG nr. 867/2002
15.	1.6.1.	Clădire D (Pavilion Bungalow)	Orașul Eforie Sud Strada Republicii nr. 38 Suprafață construită = 129 mp	2003	9.744,40	HG nr. 867/2002
16.		Teren aferent Clădiri A, B, C, D	Orașul Eforie Sud Strada Republicii nr. 38 Suprafață = 1.802 mp	2003		HG nr. 867/2002

17.	1.6.1.	Clădire E (Magazie și tâmplărie)	Orașul Eforie Sud Strada Republicii nr. 38 Suprafață construită = 96 mp	2003	8.175,57	HG nr. 867/2002
18.		Teren aferent Clădire E	Orașul Eforie Sud Strada Republicii nr. 38 Suprafață = 691mp	2003		HG nr. 867/2002



IMOBIL 1 S=1802mp
 CONSTRUCTIE C1 (Baraca Cabana CFR) S=220mp
 CONSTRUCTIE C2 (Baraca CFR) S=72mp
 CONSTRUCTIE C3 (Baraca CFR) S=45mp
 CONSTRUCTIE C4 (Pavilion Bungalow) S=129mp

IMOBIL 2 S=691mp
 CONSTRUCTIE C5 S=96mp

**INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL 2
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70**

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
39	287550.139	792446.814	32.129
40	287557.741	792415.597	6.994
41	287564.677	792416.492	3.000
42	287567.121	792414.752	11.973
43	287578.678	792417.879	15.902
44	287574.299	792433.166	19.409
45	287568.898	792451.808	19.412
Suprafata din masuratori S=691mp			

**INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL 1
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70**

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	287532.144	792409.122	0.834
2	287532.440	792409.902	1.967
3	287532.324	792411.866	2.803
4	287529.521	792411.851	5.813
5	287523.779	792410.946	2.999
6	287522.822	792413.788	1.357
7	287521.465	792413.780	0.873
8	287521.447	792414.653	5.286
9	287516.339	792413.293	4.951
10	287511.513	792412.189	7.525
11	287513.644	792404.972	7.000
12	287515.685	792398.276	5.850
13	287517.294	792392.652	4.097
14	287518.560	792388.756	8.471
15	287520.817	792380.591	6.698
16	287522.836	792374.205	5.247
17	287524.114	792369.116	3.934
18	287525.348	792365.381	9.540
19	287533.795	792369.816	14.761
20	287547.438	792375.451	0.847
21	287547.829	792374.700	5.453
22	287552.691	792377.168	2.453
23	287551.398	792379.252	7.165
24	287557.455	792383.079	25.080
25	287578.623	792396.530	5.432
26	287583.276	792399.332	1.794
27	287583.305	792401.126	4.210
28	287582.130	792405.169	4.542
29	287580.917	792409.546	7.326
30	287573.892	792407.468	8.780
31	287565.437	792405.103	3.887
32	287564.650	792408.909	8.294
33	287556.572	792407.029	1.542
34	287555.076	792406.657	10.130
35	287545.250	792404.196	6.240
36	287539.190	792402.708	4.078
37	287535.169	792402.028	2.119
38	287533.372	792403.151	6.096
Suprafata din masuratori S=1802mp			



Constanta, Str. Miron Costin nr. 26
Tel/Fax:0241-508324/0241-508325

BENEFICIAR:
JUDETUL CONSTANTA

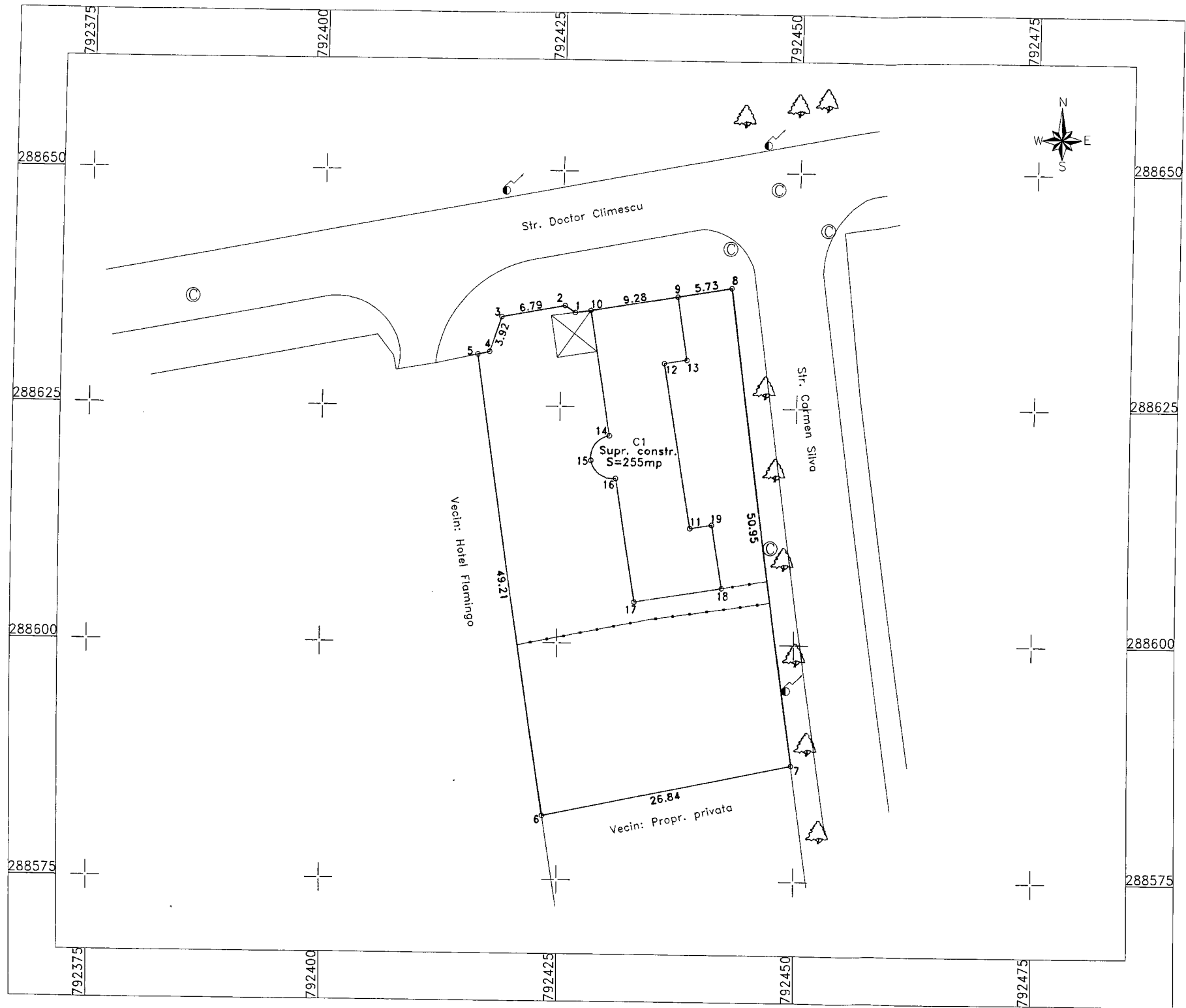
PLANSA
1

Masurat Cazan Marius-Augustin
Desenat Tanase Daniel-Nicolae
Calculat Tanase Daniel-Nicolae
Verificat Tanase Daniel-Nicolae

SCARA
1:500

DATA
03.2014

PLAN DE SITUATIE
 Loc. Eforie Sud
 Mal lac Techirghiol
 Jud. Constanta



**INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70**

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	288635.005	792426.458	1.312
2	288635.727	792425.363	6.789
3	288634.470	792418.691	3.923
4	288630.739	792417.479	1.273
5	288630.458	792416.237	49.213
6	288581.785	792423.505	26.839
7	288587.274	792449.777	50.951
8	288637.761	792442.914	5.730
9	288636.787	792437.267	9.282
10	288635.240	792428.115	1.674

Suprafata din masuratori S=1397 mp

**INVENTAR DE COORDONATE CONSTRUCTIE C1
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70**

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
11	288612.261	792438.900	17.708
12	288629.719	792435.942	2.418
13	288630.099	792438.330	6.772
9	288636.787	792437.267	9.282
10	288635.240	792428.115	13.466
14	288621.951	792430.293	3.603
PeArc=15	288619.329	792428.390	3.604
16	288617.452	792431.031	13.203
17	288604.423	792433.166	9.291
18	288605.979	792442.326	6.766
19	288612.649	792441.193	2.318

Suprafata din masuratori S=255 mp

IMOBIL S=1397mp
CONSTRUCTIE C1 S=255mp

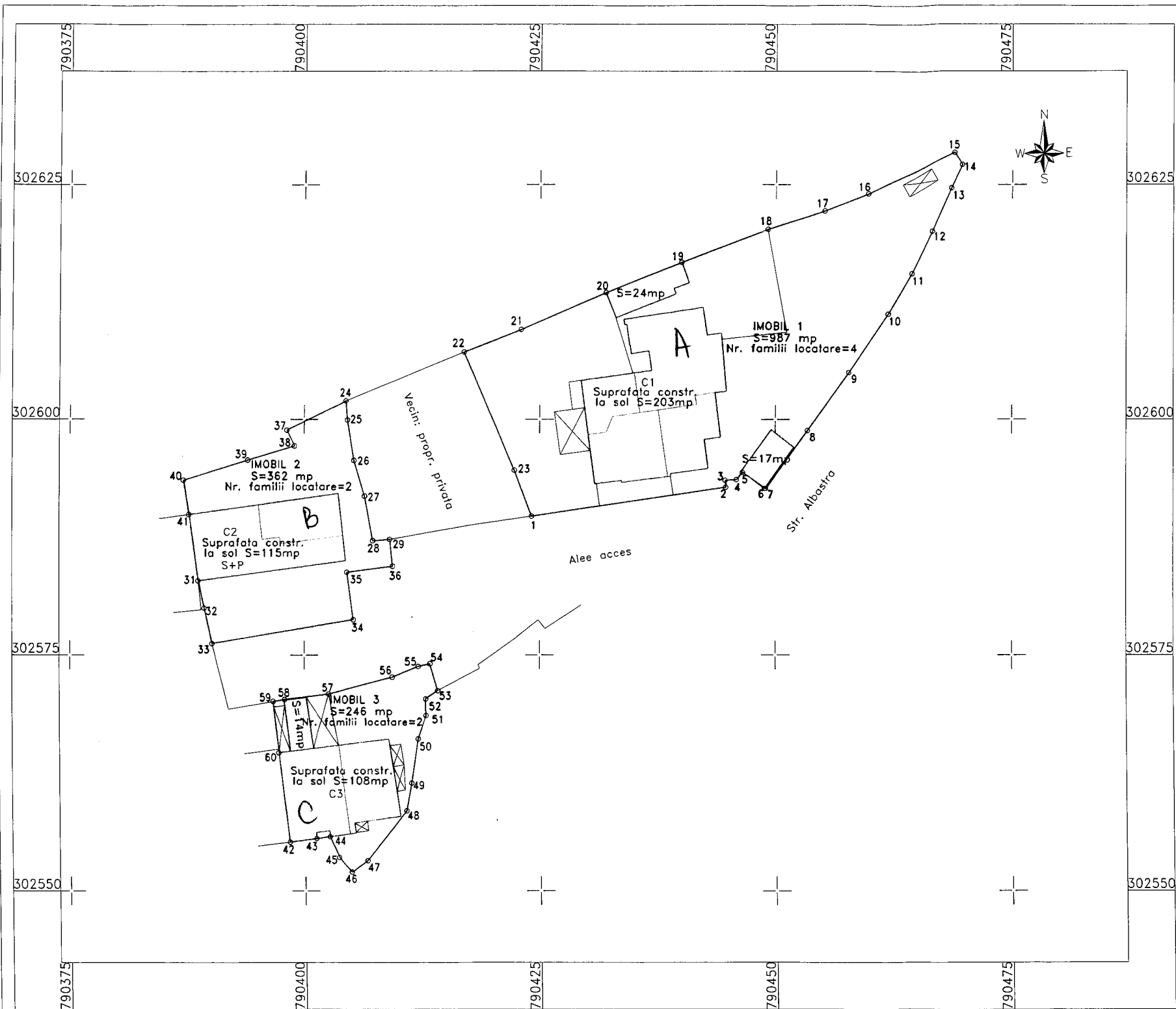
atopocad
cadastru topografie geodezie
Constanta, Str. Miron Costin nr. 26
Tel/Fax:0241-508324/0241-508325

BENEFICIAR:
JUDETUL CONSTANTA

PLANSA
1

Masurat	Cazan Marius-Augustin	SCARA 1:500
Desenat	Tanase Daniel-Nicolae	
Calculat	Tanase Daniel-Nicolae	DATA 03.2014
Verificat	Tanase Daniel-Nicolae	

PLAN DE SITUATIE
Loc. Eforie Sud
Zona Str. Doctor Climescu si Str. Carmen Silva
Jud. Constanta



IMOBIL 1 S=987mp
CONSTRUCTIE C1 S=203mp
GARAJ S=17mp
ANEXA S=24mp

IMOBIL 2 S=362mp
CONSTRUCTIE C2 S=115mp

IMOBIL 3 S=246mp
CONSTRUCTIE C3 S=108mp
ANEXA S=14mp

**INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL 1
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70**

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	302589.711	790424.175	20.822
2	302592.781	790444.769	0.746
3	302593.525	790444.713	1.191
4	302593.586	790445.902	0.999
5	302594.363	790446.530	2.906
6	302592.648	790448.876	0.103
7	302592.647	790448.979	7.586
8	302598.836	790453.366	7.563
9	302605.014	790457.728	7.416
10	302611.174	790461.857	5.026
11	302615.543	790464.342	4.989
12	302620.039	790466.505	5.023
13	302624.640	790468.521	2.760
14	302627.145	790469.679	1.510
15	302628.415	790468.862	10.109
16	302624.030	790459.754	4.948
17	302622.221	790455.149	6.327
18	302620.241	790449.140	9.742
19	302616.722	790440.056	8.668
20	302613.504	790432.007	9.815
21	302609.578	790423.011	6.463
22	302607.186	790417.007	13.678
23	302594.587	790422.331	5.213

Suprafata din masuratori S=987 mp

**INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL 2
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70**

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
31	302582.883	790388.552	2.968
32	302579.985	790389.191	3.848
33	302576.232	790390.040	15.538
34	302578.764	790405.370	5.072
35	302583.790	790404.689	4.870
36	302584.409	790409.520	2.871
29	302587.265	790409.225	1.794
28	302587.120	790407.437	4.819
27	302591.861	790406.575	3.960
26	302595.649	790405.420	4.363
25	302599.954	790404.712	2.043
24	302601.990	790404.548	7.158
37	302598.872	790398.105	1.868
38	302597.191	790398.919	5.274
39	302595.682	790393.865	7.205
40	302593.551	790386.982	3.685
41	302589.914	790387.573	7.099

Suprafata din masuratori S=362mp

**INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL 3
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70**

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
42	302555.186	790398.332	2.935
43	302555.567	790401.242	1.466
44	302555.758	790402.696	2.405
45	302553.555	790403.660	2.094
46	302552.014	790405.078	2.074
47	302553.228	790406.759	6.700
48	302558.495	790410.900	2.989
49	302561.433	790411.449	4.729
50	302566.106	790412.176	2.618
51	302568.583	790413.024	1.757
52	302570.340	790412.990	1.547
53	302571.227	790414.257	2.956
54	302574.070	790413.446	1.270
55	302573.799	790412.205	2.997
56	302572.656	790409.435	7.030
57	302570.879	790402.633	4.827
58	302570.309	790397.840	1.249
59	302570.102	790396.608	5.469
60	302564.664	790397.185	9.547

Suprafata din masuratori S=246mp

 Constanta, Str. Miron Costin nr. 26 Tel/Fax:0241-508324/0241-508325		BENEFICIAR: JUDETUL CONSTANTA	PLANSA 1
Masurat	Cazan Marius-Augustin	SCARA 1:500	PLAN DE SITUATIE Locuinte de serviciu Mun. Constanta, Str. Albastra Nr.8A Jud.Constanta
Desenat	Tanase Daniel-Nicolaș		
Calculat	Tanase Daniel-Nicolae	DATA 03.2014	
Verificat	Tanase Daniel-Nicolae		

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
CABINET PRESEDINTE**

**EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotarare privind insusirea unor bunuri imobile in domeniul public
al Judetului Constanta**

In urma deplasarilor efectuate in teren si a reverificarii documentelor de predare-primire a imobilelor apartinand SOTRM Eforie Sud catre Judetul Constanta – Consiliul Judetean Constanta, in baza Hotararii Guvernului nr. 867/2002, au fost identificate inca doua imobile care trebuie insusite in domeniul public al Judetului Constanta.

Prin Protocolul nr. 3716/2005 incheiat cu Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Constanta, Consiliul Judetean Constanta a preluat in domeniul public al judetului Constanta trei imobile situate in Constanta, Str. Albastra nr.8A (fosta str. I.C.Bratescu).

Desi in protocolul sus mentionat, cele trei imobile situate pe str. I.C.Bratescu nr.8 A au destinatie medicala (pozitia 7 – cladire ambulatoriu stomatologie, pozitia 8 – cladire radiologie stomatologie, pozitia 9 – cladire ambulatoriu stomatologie, pozitia 10 – teren aferent in suprafata de 600 mp), la data preluarii in domeniul public al judetului aceste imobile aveau destinatia de locuinte, fiind atribuite, in baza unor contracte de inchiriere incheiate su Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Constanta, unui numar de 8 familii (4 familii au fost preluate de la Chimpex, iar celelalte 4 familii au primit repartitie de la conducerea spitalului, in baza unor anchete interne, fiind angajati ai Spitalului Clinic Judetean, respectiv ai Spitalului Clinic de Boli Infectioase).

Ulterior, prin adresa nr. EN 726 din 08.05.2013, Ministerul Sanatatii si-a exprimat acordul cu privire la schimarea destinatiei imobilelor respective in locuinte de serviciu.

Avand in vedere faptul ca, in prezent, imobilele mentionate mai sus, nu figureaza in patrimoniul Judetului Constanta, desi, potrivit dispozitiilor legale in vigoare sunt parte integranta din domeniul public al Judetului Constanta, supun atentiei dumneavoastra proiectul de hotarare privind insusirea unor bunuri imobile in domeniul public al Judetului Constanta.

**PRESEDINTE,
NICUSOR DANIEL CONSTANTINESCU**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECTIA GENERALA URBANISM SI LUCRARI PUBLICE**

RAPORT

**la proiectul de hotarare privind insusirea unor bunuri imobile in domeniul public
al Judetului Constanta**

In urma deplasarilor efectuate in teren si a reverificarii documentelor de predare-primire a imobilelor apartinand SOTRM Eforie Sud catre Judetul Constanta – Consiliul Judetean Constanta, in baza Hotararii Guvernului nr. 867/2002, au fost identificate inca doua imobile care fac parte din patrimoniul Judetului Constanta si este necesar ca acestea sa fie insusite in domeniul public al Judetului Constanta.

Deasemeni, prin Protocolul nr. 3716/2005 incheiat cu Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Constanta, Consiliul Judetean Constanta a preluat in domeniul public al judetului Constanta trei imobile situate in Constanta, Str. Albastra nr.8A (fosta str. I.C.Bratescu).

Avand in vedere faptul ca, in prezent, imobilele mentionate mai sus, nu figureaza in patrimoniul Judetului Constanta, desi, potrivit dispozitiilor legale in vigoare sunt parte integranta din domeniul public al Judetului Constanta, considerăm că proiectul de hotarâre privind insusirea unor bunuri imobile in domeniul public al Judetului Constanta se incadrează în prevederile legale în vigoare, motiv pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentă.

ARHITECT SEF,

TITI CENUSA

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA**

RAPORT

**la proiectul de hotarare privind insusirea unor bunuri imobile in domeniul public
al Judetului Constanta**

Bunurile ce fac obiectul prezentei hotarari au fost trecute in domeniul public al Judetului Constanta si in administrarea Consiliului Judetean Constanta in baza Hotararii Guvernului nr. 867/2002 si, respectiv, a Ordinului Ministerului Sanatatii nr. 389/2005.

Potrivit dispozițiilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al unitatilor administrativ-teritoriale se insusesc, dupa caz, de consiliile judetene, de Consiliul General al Municipiului Bucuresti sau de consiliile locale. Pe cale de consecinta, orice modificare sau completare a inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Judetului Constanta se aproba de Consiliul Judetean Constanta prin hotarare.

Fata de cele prezentate, considerăm că proiectul de hotarâre privind insusirea unor bunuri imobile in domeniul public al Judetului Constanta se incadrează în prevederile legale în vigoare, motiv pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentă.

DIRECTOR GENERAL,

ȚIȚIMEAUA IONUȚ

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Comisia pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice,
sanatate si protectie sociala

R A P O R T

Comisia pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala, întrunita in ședința din data de 17.03.2014 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta si Raportul Direcției Generale Urbanism si Lucrari Publice la proiectul de hotarare privind insusirea unor bunuri imobile in domeniul public al Judetului Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

PRESEDINTE,

C

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului

R A P O R T

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului, întrunita în ședința din data de 14.03.2014 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta si Raportul Direcției Generale Urbanism si Lucrari Publice la proiectul de hotarare privind însusirea unor bunuri imobile în domeniul public al Judetului Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

PRESEDINTE,

^

¶