

ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

**HOTARAREA NR. 108.**

**privind preluarea unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective**

**Consiliul Judetean Constanta** intalnit in sedinta din data de 12.05 / 2014,  
**Avand in vedere :**

- Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Judetean Constanta – Dragomir Nicolae Cristinel;
- RAPORTUL Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica;
- AVIZUL Comisiei de Specialitate de Studii, Prognoze Economico – Sociale, Buget Finante si Administrarea Domeniului Public si Privat al Judetului ;
- AVIZUL Comisiei de specialitate pentru cultura, invatamant, sanatate, sport, organizare de evenimente si protocol;
- AVIZUL Comisiei de specialitate de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator;
- AVIZUL Comisiei de specialitate pentru Administratie Publica, Juridica, Apararea Ordinii Publice, Sanatate si Protectie Sociala.

**Luand in considerare :**

- O.G. nr. 71/ 2002 privind organizarea si functionarea serviciilor de administrare a domeniului public si privat de interes local, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 51/ 2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, republicata;
- Legea nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.C.J.C. nr. 2/ 2004 privind infiintarea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L., cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.C.J.C. nr. 160/ 2004 privind aprobarea inventarului bunurilor apartinand domeniului public si privat al Judetului Constanta.

In temeiul dispozitiilor art. 91 alin (2), (3), (4), ale art. 97 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

**HOTARASTE**

**Art. 1.** Se aproba preluarea imobilelor mentionate in Anexa nr. 1 la prezenta hotarare din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale de care apartin.

**Art. 2.** Predarea efectiva a imobilelor prevazute in Anexa nr 1 la prezenta hotarare se va realiza prin incheierea unor protocoale de predare / primire in termen de o luna de la adoptarea prezentei hotarari.

**Art. 3.** Imobilele prevazute in anexa nr. 1 vor fi predate inclusiv cu valoarea investitiilor efectuate de catre S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. la acestea.

**Art. 4.** Directia Generala de Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire, precum si Prefectului Judetului Constanta.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 29 voturi pentru, — voturi impotriva si 6 abtineri.

CONSTANTA 12.05. / 2014

~~VICEPRESEDINTE.~~

~~Dragomir Nicolae Cristinel~~

*Contrasemneaza,*  
Secretar al Judetului

# CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Anexa 1 la H.C.J. nr. 108/12.05.2014,

Lista cuprinzand imobilele ce urmeaza a se transmite  
din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L.  
in administrarea Consiliului Judetean Constanta  
si predarea lor catre consiliile locale respective

Nr. crt.	Denumire imobil	PRIMITOR	Valoare
<b>CAMINE CULTURALE</b>			<b>investitie DPPJ</b>
1	CAMIN CULTURAL SAT COSLUGEA - COM. LIPNITA	CONSILIUL LOCAL LIPNITA	178,117.09
2	CASA TINERETULUI COMUNA COBADIN	CONSILIUL LOCAL COBADIN	0.00
3	CAMIN CULTURAL POTARNICHEA - COM. TOPRAISAR	CONSILIUL LOCAL TOPRAISAR	0.00
4	CAMIN CULTURAL COMUNA RASOVA	CONSILIUL LOCAL RASOVA	180,498.85
5	CAMIN CULTURAL SAT COTU VAII - COM. ALBESTI	CONSILIUL LOCAL ALBESTI	66,960.00
6	CAMIN CULTURAL SAT DUNARENI - COM. ALIMAN	CONSILIUL LOCAL ALIMAN	63,178.00
<b>GRADINITE</b>			
1	GRADINITA COMUNA LUMINA	CONSILIUL LOCAL LUMINA	102,024.24
2	GRADINITA SAT COSLUGEA - COM. LIPNITA	CONSILIUL LOCAL LIPNITA	38,378.00
3	GRADINITA COMUNA MIHAI VITEAZU	CONSILIUL LOCAL MIHAI VITEAZU	2,568,169.92
4	GRADINITA PANTELIMONUL DE JOS	CONSILIUL LOCAL PANTELIMON	2,022,255.05
5	GRADINITA SAT LAZU-COM. AGIGEA	CONSILIUL LOCAL AGIGEA	0.00
6	GRADINITA SAT LANURILE-COM. BARAGANU	CONSILIUL LOCAL BARAGANU	0.00
7	GRADINITA SAT RUNCU - COM. PANTELIMON	CONSILIUL LOCAL PANTELIMON	38,378.00
8	GRADINITA COMUNA DELENI	CONSILIUL LOCAL DELENI	63,178.00
<b>DISPENSARE</b>			
1	DISPENSAR SAT BIRUINTA - COM. TOPRAISAR	CONSILIUL LOCAL TOPRAISAR	0.00
2	DISPENSAR COMUNA AGIGEA	CONSILIUL LOCAL AGIGEA	0.00
3	DISPENSAR COMUNA LUMINA	CONSILIUL LOCAL LUMINA	37,378.00

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
CABINET VICEPRESEDINTE**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la Proiectul de Hotarare privind preluarea unor imobile, din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective**

In ceea ce priveste necesitatea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in vederea administrarii acestora de catre Consiliul Judetean Constanta sau dupa caz, de catre alte institutii, apreciez ca se impune sa facem urmatoarele precizari:

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. 5 lit. a din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, consiliile locale pot hotari darea in administrare a bunurilor proprietate publica a comunelor, in conditiile legii. Consiliul Judetean Constanta a venit in sprijinul acestora, preluand in administrare o serie de imobile (camine culturale, institutii de invatamant – gradinite, dispensare) in vederea reabilitarii si modernizarii acestora, pentru a putea fi folosite de catre cetatenii localitatilor respective in conditii optime necesare desfasurarii activitatilor specifice acestor imobile.

Predarea efectiva a bunurilor imobile se va materializa prin semnarea protocoalelor de predare-primire, in termen de o luna de la adoptarea prezentei hotarari.

**VICEPRESEDINTE,**

**Dragomir Nicolae** tel

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**  
Directia Generala de Administratie Publica si Juridica

**RAPORT**

**la Proiectul de Hotarare privind preluarea unor imobile, din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective**

In ceea ce priveste necesitatea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in vederea administrarii acestora de catre Consiliul Judetean Constanta sau dupa caz, de catre alte institutii, apreciez ca se impune sa facem urmatoarele precizari:

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. 5 lit. a din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, consiliile locale pot hotari darea in administrare a bunurilor proprietate publica a comunelor, in conditiile legii. Avand in vedere acest aspect, Consiliul Judetean Constanta, a venit in sprijinul consiliilor locale, preluand in administrare o serie de imobile ( atat terenuri in vederea construirii de unitati culturale, unitati de invatamant sau dispensare dupa caz, cat si constructii in vederea reabilitarii si modernizarii acestora, spre a fi folosite de catre cetatenii satelor si comunelor din judetul Constanta in conditii optime desfasurarii activitatilor specifice acestor imobile ).

Masura a fost necesara ca urmare a dificultatilor financiare cu care se confrunta consiliile locale, acestea fiind practic in imposibilitatea de a edifica, reabilita sau moderniza in mod autonom, bunuri imobile proprii avand destinatii: culturale, medicale sau de invatamant.

Predarea efectiva a bunurilor imobile se va materializa prin semnarea protocoalelor de predare-primire, in termen de o luna de la adoptarea prezentei hotarari.

Fata de aceste considerente, avizam favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective.

**DIRECTOR,**

12

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**  
**COMISIA DE SPECIALITATE PENTRU STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-**  
**SOCIALE, BUGET FINANTE SI ADMINISTRAREA DOMENIULUI**  
**PUBLIC SI PRIVAT AL JUDETULUI**

**RAPORT**

**COMISIA DE SPECIALITATE PENTRU STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET-FINANTE SI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL JUDETULUI**, intrunita in sedinta din data de 09.05 2014 a analizat Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Judetean si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare referitor la preluarea unor imobile, din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective.

**Comisia, avizeaza FAVORABIL proiectul de hotarare propus.**

**PRESEDINTE,**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
COMISIA PENTRU CULTURA , INVATAMANT, SPORT, SANATATE,  
ORGANIZARE DE EVENIMENTE SI PROTOCOL**

**Raport**

**COMISIA PENTRU CULTURA, INVATAMANT, SPORT, SANATATE,  
ORGANIZARE DE EVENIMENTE SI PROTOCOL** intrunita in sedinta din data de 09.05 2014 a analizat Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare referitor la aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre Consiliile locale respective.

**Comisia, avizeaza FAVORABIL proiectul de hotarare propus.**

**PRESEDINTE,**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
COMISIA PENTRU URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,  
MONUMENTELOR, PROTEJAREA ACESTORA SI A MEDIULUI  
INCONJURATOR**

**RAPORT**

**COMISIA PENTRU URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,  
MONUMENTELOR, PROTEJAREA ACESTORA SI A MEDIULUI  
INCONJURATOR** intrunita in sedinta din data de 09.05 2014 a analizat  
Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul  
Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare  
referitor la aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si  
Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si  
predarea lor catre consiliile locale de care apartin.

**Comisia, avizeaza FAVORABIL proiectul de hotarare propus.**

**PRESEDINTE,**

AC  
-



**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
COMISIA DE SPECIALITATE PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA,  
JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE,  
SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA**

**AVIZ**

**Comisia de specialitate pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala** analizand Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Buget – Finante privind preluarea unor imobile din gestiunea S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective, avizeaza FAVORABIL prezentul proiect de hotarare.

09.05.2014

**PRESEDINTE COMISIE**