

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

HOTARAREA Nr. 142

privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor bunuri imobile aflate in domeniul public al comunei Poarta Alba si administrarea Consiliului Local Poarta Alba, in vederea executarii unor lucrari de reabilitare/amenajare a drumurilor de pe raza comunei Poarta Alba

Consiliul Judetean Constanta, intrunit in sedinta ordinara din data de 22.05.2013 ;

Vazand:

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
- Raportul Directiei Generale de Proiecte;
- Raportul Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice si protectie sociala;
- Raportul Comisiei de buget-finante si administrarea domeniului public si privat al judetului;
- Hotararea Consiliului Local Poarta Alba nr.40/13.05.2013 privind transmiterea unor bunuri imobile, proprietate publica a comunei Poarta Alba, din administrarea Consiliului Local Poarta Alba in administrarea Consiliului Judetean Constanta, in vederea executarii unor lucrari de reabilitare/amenajare a drumurilor de pe raza comunei Poarta Alba;

Avand in vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica si dispozitiile art.866 si urm. Cod civil;

In temeiul art.91 alin.(1) lit.,c” si art.97 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. – (1) Se aproba preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor bunuri imobile aflate in domeniul public al Comunei Poarta Alba si administrarea Consiliului Local Poarta Alba, in vederea executarii unor lucrari de reabilitare/amenajare a drumurilor de pe raza comunei Poarta Alba, care intersecteaza drumul judetean DJ 228A, lucrari cuprinse in proiectul Consiliului Judetean Constanta “Modernizare a drumului judetean intre Poarta Alba si Poarta Alba – DJ 228A” (proiect acceptat la finantare prin POR 2007-2013, Axa prioritara 1 – Sprijinirea dezvoltarii durabile a oraselor – poli urbani de crestere, Domeniul major de interventie 1.1. – Planuri integrate de dezvoltare urbana).

(2) Datele de identificare ale bunurilor imobile sunt prezentate in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. – Predarea-primirea imobilelor prevazute la art.1 se va face pe baza de proces-verbal incheiat intre Consiliul Local Poarta Alba si Consiliul Judetean Constanta.

Art.3. – Directia Generala de Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 35 voturi pentru, voturi impotriva si abtineri.

PRESEDINTE,
Constantinescu Nicusor Daniel

Contrasemneaza:
SECRETAR AL JUDETULUI,

Date de identificare ale bunurilor imobile aparținând domeniului public al comunei Poarta Alba care se preiau în administrarea Consiliului Județean Constanța

Nr.crt.	DENUMIRE BUN	Date de identificare
1	DRUMURI U.A.T. COMUNA POARTA ALBA	Km 0+060 str. Salciilor deviata dreapta
2		Km 0+180 drum de acces la statia de epurare
3		Km 0+224 drum de acces la statia de epurare
4		Km 0+511 drum exploatare dreapta - pământ
5		Km 1+430 drum exploatare dreapta – pământ
6		Km 1+618 drum exploatare stanga – pământ
7		Km 2+100 drum exploatare dreapta – pământ
8		Km 2+219 drum exploatare stanga – pământ
9		Km 3+040 Aleea Canalului stanga – pământ
10		Km 3+053 Strada Narzarcei dreapta – pământ
11		Km 3+170 Strada Berzei dreapta – pământ
12		Km 3+353 Aleea Bucurestilor dreapta - pământ
13		Km 3+720 Strada Independentei dreapta – pământ
14		Km 3+819 Strada Arcului dreapta – pământ
15		Km 3+933 Strada Basarabilor dreapta – pământ
16		Km 4+114 Strada Clopotului dreapta – pământ
17		Km 4+340 Strada Brizei dreapta – pământ
18		Km 4+360 drum exploatare stanga – pământ
19		Km 4+595 Alee dreapta - pământ
20		Km 4+830 drum exploatare stanga – pământ
21		Km 4+920 Alee dreapta - pământ
22		Km 4+959 Drum comunal DC 89 Poiana dreapta – pământ
23		Km 5+890 Drum lateral stanga - pământ
24		Km 6+994 drum exploatare stanga – pământ.

PRESEDINTE
Constantinescu Nicusor Daniel

SECRETAR AL JUDETULUI,
Mariana Belu

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
CABINET PRESEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor bunuri imobile aflate in domeniul public al comunei Poarta Alba si administrarea Consiliului Local Poarta Alba, in vederea executarii unor lucrari de reabilitare/amenajare a drumurilor de pe raza comunei Poarta Alba

Prin Hotararea nr.40/13.05.2013, Consiliul Local al comunei Poarta Alba a aprobat darea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a bunurilor imobile reprezentand drumuri, aflate in domeniul public al comunei Poarta Alba si administrarea Consiliului Local Poarta Alba in vederea executarii unor lucrari de reabilitare/amenajare a drumurilor de pe raza comunei Poarta Alba, care intersecteaza drumul judetean DJ 228A, lucrari cuprinse in proiectul Consiliului Judetean Constanta "Modernizare a drumului judetean intre Poarta Alba si Poarta Alba – DJ 228A" (proiect acceptat la finantare prin POR 2007-2013, Axa prioritara 1 – Sprijinirea dezvoltarii durabile a oraselor – poli urbani de crestere, Domeniul major de interventie 1.1. – Planuri integrate de dezvoltare urbana).

Avand in vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica si ale Legii nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si tinand cont de Hotararea Consiliului Local Poarta Alba invocata mai sus, prin care s-a aprobat transmiterea bunurilor imobile –drumuri de exploatare din administrarea Consiliului Local Poarta Alba in administrarea Consiliului Judetean Constanta;

Supun aprobarii proiectul de hotarare privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor bunuri imobile aflate in domeniul public al comunei Poarta Alba si administrarea Consiliului Local Poarta Alba, in vederea executarii unor lucrari de reabilitare/amenajare a drumurilor de pe raza comunei Poarta Alba

PRESEDINTE,
Constantinescu Nicușor Daniel

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Direcția Generală de Proiecte

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unor bunuri imobile, aflate în domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Poarta Albă și administrarea Consiliului Local Poarta Albă

Consiliul Județean Constanța a solicitat asistență financiară nerambursabilă alocată din Programul Operațional Regional (POR) 2007-2013, Axa prioritară 1.1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: „Poli de Creștere”, pentru realizarea investiției publice „Modernizarea drumului județean între Ovidiu - Poarta Albă” – Drumul Județean 228 A. Drumul Județean 228 A se desfășoară pe malul drept al Canalului Poarta Albă-Midia fiind paralel cu acesta și are o lungime de aprox. 15 Km. Modernizarea drumului va contribui în mod real la creșterea calității vieții și a infrastructurii urbane, inclusiv a transportului urban și a mobilității populației, bunurilor, serviciilor de pe raza localităților Poarta Albă și Ovidiu, cerințe obligatorii pentru materializarea inițiativelor complexe asumate de către autoritatea deliberativă a județului Constanța la nivel local, național sau european cu privire la asigurarea unei infrastructuri de transport calitative.

Proiectul are o valoare totală inclusiv TVA de 29.942.320,80 lei/6.775.353,74 euro, 98% din fonduri urmând a fi alocate din Programul Operațional Regional 2007 – 2013 (FEDR – 75% și cofinanțarea de la bugetul de stat de 13%), Consiliul Județean Constanța având obligația de a asigura o cofinanțare locală/proprie de 2%. Solicitant al finanțării este Județul Constanța prin Consiliul Județean Constanța, care deține dreptul de proprietate publică asupra DJ 228 A Poarta Albă – Ovidiu, drept atestat prin documente legale (Hotărâre de Guvern, Hotărâre de Consiliu Județean, Încheiere de intabulare, cadastru). Potrivit Ghidului Solicitantului Consiliul Județean Constanța a făcut dovada faptului că are calitatea de proprietar a imobilului ce face obiectul investiției.

La data prezentului raport au fost finalizate toate etapele de evaluare, analiză, verificare specifice accesării de fonduri europene alocate prin POR, inclusiv vizita pe teren, fiind în pregătire contractul de finanțare nerambursabilă, ce urmează a fi semnat de către Organismul Intermediar (OI) POR, Autoritatea de Management (AM) POR, respectiv UAT Județul Constanța prin Consiliul Județean Constanța în calitate de beneficiar.

În această etapă a fost identificată o problemă legată de următorul aspect : transmiterea documentelor de proprietate/administrare pentru 38 de drumuri care intersectează DJ 228 A aflate pe raza teritorială a localităților Poarta Albă (24 de drumuri) și Ovidiu (14 drumuri) pentru care proiectanții atât la faza Studiu de Fezabilitate, cât și la faza Proiect Tehnic au prevăzut execuția unor lucrări de amenajare/reabilitare. Aceste lucrări de amenajare au fost prevăzute pentru a se asigura o protecție în timp a DJ 228 A, pentru a se evita aducerea pe carosabilul drumului județean a potmolului (mâl, noroi, dune de nisip, aluviuni) și distrugerea prin ruperi succesive a marginii părții carosabile.

În aceste condiții, pentru clarificarea acestor aspecte și mai ales pentru parcurgerea etapelor legale și procedurale premergătoare semnării contractului de finanțare, Consiliul Județean Constanța a solicitat acceptul AM POR/OI POR cu privire la elaborarea, aprobarea și transmiterea actelor/documentelor care conțin elementele de clarificare, completare și conformitate.

Astfel, potrivit prevederilor legale, pentru amenajarea/reabilitarea drumurilor de pe raza comunei Poarta Albă, Consiliul Local Poarta Albă a aprobat prin Hotărârea nr.40/13.05.2013 transmiterea imobilelor – proprietate publică, ce fac obiectul intervențiilor, în administrarea Consiliului Județean Constanța.

Având în vedere considerentele expuse, propunem **adoptarea proiectului de hotărâre privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unor bunuri imobile, aflate în domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Poarta Albă și administrarea Consiliului Local Poarta Albă.**

DIRECTOR GENERAL
ELENA VORNICU

4

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Comisia pentru administrație publică, juridică,
apărarea ordinii publice și protecție socială

R A P O R T

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice și protecție socială, intrunita in sedinta din data de 21.05.2013 a analizat Expunerea de Motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta, Raportul Directiei Generale de Proiecte la proiectul de hotarare privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor bunuri imobile aflate in domeniul public al comunei Poarta Alba si administrarea Consiliului Local Poarta Alba, in vederea executarii unor lucrari de reabilitare/amenajare a drumurilor de pe raza comunei Poarta Alba.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare.

PRESEDINTE, 

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Comisia buget – finante si administrarea
domeniului public si privat al judetului

R A P O R T

Comisia de specialitate buget – finante si administrarea domeniului public si privat al judetului, intrunita in sedinta din data de 21.05.2013, a analizat Expunerea de Motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta, Raportul Directiei Generale de Proiecte la proiectul de hotarare privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor bunuri imobile aflate in domeniul public al comunei Poarta Alba si administrarea Consiliului Local Poarta Alba, in vederea executarii unor lucrari de reabilitare/amenajare a drumurilor de pe raza comunei Poarta Alba.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare.

PRESEDINTE,

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA POARTA ALBA
CONSILIUL LOCAL

5

HOTARAREA Nr. 40
privind transmiterea unor bunuri imobile, proprietate publică a comunei Poarta Albă,
din administrarea Consiliului Local Poarta Albă în administrarea Consiliului Județean Constanța,
în vederea executării unor lucrări de reabilitare/amenajare a drumurilor de pe raza
comunei Poarta Albă

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiune ordinară din data de 13.05.2013;
Văzând: Expunerea de motive a Primarului comunei Poarta Albă, raportul Compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local, avizul de legalitate al secretarului comunei;

Având în vedere dispozițiile art.861, art.867 și art.868 Cod civil;
În temeiul art.36 alin.(1) lit."c", alin.(5) lit."a", art.45 și art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă transmiterea unor bunuri imobile, proprietate publică a comunei Poarta Albă, din administrarea Consiliului Local Poarta Albă în administrarea Consiliului Județean Constanța.

(2) Datele de identificare ale bunurilor imobile sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se emite acordul cu privire la executarea unor lucrări de reabilitare/amenajare a drumurilor de pe raza comunei Poarta Alba, identificate la art.1, care intersectează drumul județean DJ 228A, lucrări cuprinse în proiectul Consiliului Județean Constanța de „Modernizare a drumului județean între Ovidiu-Poarta Albă” – Drumul Județean 228 A (proiect acceptat la finanțare din Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul major de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: Poli de creștere).

Art.3. – Dreptul de administrare al Consiliului Județean Constanța va înceta la finalizarea lucrărilor menționate la art.2, prin adoptarea în acest sens a unei hotărâri de către Consiliul Local Poarta Albă.

Art.4. – Bunurile imobile transmise în administrarea Consiliului Județean Constanța își păstrează regimul juridic de proprietate publică a comunei Poarta Albă.

Art.5. - Predarea-primirea bunurilor se va face prin Proces-verbal, încheiat în termen de maxim 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, între Consiliul Local Poarta Albă și Consiliul Județean Constanța.

Art.6. – Secretarul comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea ducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru. - voturi împotriva și - așineri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

ȚIGMEANU FLORENTINA

Contrasemnează:
SECRETAR AL COMUNEI
CUMPANAȘU CAMELIA

LISTA
bunurilor imobile care se transmit din administrarea
Consiliului Local Poarta Alba in administrarea Consiliului Judetean Constanta

Nr.crt.	DENUMIRE BUN	Date de identificare
1	DRUMURI U.A.T. COMUNA POARTA ALBA	Km 0+060 str. Salciilor deviata dreapta
2		Km 0+180 drum de acces la statia de epurare
3		Km 0+224 drum de acces la statia de epurare
4		Km 0+511 drum exploatare dreapta - pământ
5		Km 1+430 drum exploatare dreapta - pământ
6		Km 1+618 drum exploatare stanga - pământ
7		Km 2+100 drum exploatare dreapta - pământ
8		Km 2+219 drum exploatare stanga - pământ
9		Km 3+040 Aleea Canalului stanga - pământ
10		Km 3+053 Strada Narzarcei dreapta - pământ
11		Km 3+170 Strada Berzei dreapta - pământ
12		Km 3+353 Aleea Bucurestilor dreapta - pământ
13		Km 3+720 Strada Independentei dreapta - pământ
14		Km 3+819 Strada Arcului dreapta - pământ
15		Km 3+933 Strada Basarabilor dreapta - pământ
16		Km 4+114 Strada Clopotului dreapta - pământ
17		Km 4+340 Strada Brizei dreapta - pământ
18		Km 4+360 drum exploatare stanga - pământ
19		Km 4+595 Alee dreapta - pământ
20		Km 4+830 drum exploatare stanga - pământ
21		Km 4+920 Alee dreapta - pământ
22		Km 4+959 Drum comunal DC 89 Poiana dreapta - pământ
23		Km 5+890 Drum lateral stanga - pământ
24		Km 6+994 drum exploatare stanga - pământ.

**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA POARTA ALBA
CONSILIUL LOCAL**

HOTARAREA Nr. 40

**privind transmiterea unor bunuri imobile, proprietate publică a comunei Poarta Albă,
din administrarea Consiliului Local Poarta Albă în administrarea Consiliului Județean Constanța,
în vederea executării unor lucrări de reabilitare/amenajare a drumurilor de pe raza
comunei Poarta Albă**

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiunea ordinară din data de 13.05.2013;
Văzând: Expunerea de motive a Primarului comunei Poarta Albă, raportul Compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local, avizul de legalitate al secretarului comunei;

Având în vedere dispozițiile art.861, art.867 și art.868 Cod civil;

În temeiul art.36 alin.(1) lit."c", alin.(5) lit."a", art.45 și art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă transmiterea unor bunuri imobile, proprietate publică a comunei Poarta Albă, din administrarea Consiliului Local Poarta Albă în administrarea Consiliului Județean Constanța.

(2) Datele de identificare ale bunurilor imobile sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se emite acordul cu privire la executarea unor lucrări de reabilitare/amenajare a drumurilor de pe raza comunei Poarta Alba, identificate la art.1, care intersectează drumul județean DJ 228A, lucrări cuprinse în proiectul Consiliului Județean Constanța de „Modernizare a drumului județean între Ovidiu-Poarta Albă” – **Drumul Județean 228 A** (proiect acceptat la finanțare din Programul Operațional Regional 2007-2013. Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul major de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: Poli de creștere).

Art.3. – Dreptul de administrare al Consiliului Județean Constanța va înceta la finalizarea lucrărilor menționate la art.2, prin adoptarea în acest sens a unei hotărâri de către Consiliul Local Poarta Albă.

Art.4. – Bunurile imobile transmise în administrarea Consiliului Județean Constanța își păstrează regimul juridic de proprietate publică a comunei Poarta Albă.

Art.5. - Predarea-primirea bunurilor se va face prin Proces-verbal, încheiat în termen de maxim 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, între Consiliul Local Poarta Albă și Consiliul Județean Constanța.

Art.6. – Secretarul comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea ducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru. - voturi împotriva și - ațineri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

ȚIGMEANU FLORENTINA

**Contrasemnează:
SECRETAR AL COMUNEI**

CUMPĂNAȘU CAMELIA

LISTA
bunurilor imobile care se transmit din administrarea
Consiliului Local Poarta Alba in administrarea Consiliului Judetean Constanta

Nr.crt.	DENUMIRE BUN	Date de identificare
1	DRUMURI U.A.T. COMUNA POARTA ALBA	Km 0+060 str. Salciilor deviata dreapta
2		Km 0+180 drum de acces la statia de epurare
3		Km 0+224 drum de acces la statia de epurare
4		Km 0+511 drum exploatare dreapta - pământ
5		Km 1+430 drum exploatare dreapta - pământ
6		Km 1+618 drum exploatare stanga - pământ
7		Km 2+100 drum exploatare dreapta - pământ
8		Km 2+219 drum exploatare stanga - pământ
9		Km 3+040 Aleea Canalului stanga - pământ
10		Km 3+053 Strada Narzarcei dreapta - pământ
11		Km 3+170 Strada Berzei dreapta - pământ
12		Km 3+353 Aleea Bucurestilor dreapta - pământ
13		Km 3+720 Strada Independentei dreapta - pământ
14		Km 3+819 Strada Arcului dreapta - pământ
15		Km 3+933 Strada Basarabilor dreapta - pământ
16		Km 4+114 Strada Clopotului dreapta - pământ
17		Km 4+340 Strada Brizei dreapta - pământ
18		Km 4+360 drum exploatare stanga - pământ
19		Km 4+595 Alee dreapta - pământ
20		Km 4+830 drum exploatare stanga - pământ
21		Km 4+920 Alee dreapta - pământ
22		Km 4+959 Drum comunal DC 89 Poiana dreapta - pământ
23		Km 5+890 Drum lateral stanga - pământ
24		Km 6+994 drum exploatare stanga - pământ.