

HOTĂRÂRE 406

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011
privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al Județului Constanța**

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința publică din data de 25.10.2012

Analizând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale Urbanism și Lucrări Publice;
- Raportul Comisiei de specialitate Buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice și protecție socială;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale Hotărârea Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În temeiul dispozițiilor art. 91 alin. 1 lit. f și ale art. 97 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011, respectiv pozițiile 420 și 422, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

Art.3. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 34 voturi pentru, - voturi împotrivă și - abțineri.

PREȘEDINTE,

NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

Contrasemnează
SECRETAR AL JUDEȚULUI,

MARIA BELU

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1. (420)		DJ 226C	DJ 226C Lungime = 1421 ml de la km 0+000 UAT Navodari pana la km 1+421 UAT Ovidiu Suprafață = 23.681 mp	2011	173,812.35	Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 140/2011
2. (422)		DJ 228A	DJ 228A Ovidiu– Poarta Alba Lungime totală = 14,947 km De la km 0+000 la km 14+947 Suprafață = 92.399 mp	2011	742,810.93	Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 117/2011 Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 118/2011

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
CABINET PREȘEDINTE

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța

Conform prevederilor art. 21 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale se întocmește, după caz, de comisii special constituite, conduse de președinții consiliilor județene, respectiv de primarul general al municipiului București sau de primari.

În acest sens, Consiliul Județean Constanța și-a aprobat inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Constanța prin Hotărârea nr. 76 din 23.11.1999, inventar care a fost și atestat de Guvern prin Hotărârea nr. 904/2002.

Reactualizarea inventarului a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011, ca urmare a schimbării regimului proprietății unor bunuri prin trecerea din domeniul public în domeniul privat și invers, constatării unor inadvertențe, suprapunerii între unele bunuri, reevaluării unor construcții și terenuri, necesității atestării apartenenței unor terenuri la domeniul public, terenuri pe care urmează a se realiza investiții prin programe cu finanțare externă.

Ulterior reactualizării, în urma efectuării măsurătorilor cadastrale și a înscrierii unor bunuri în cartea funciară, s-au constatat neconcordanțe între suprafețele din acte și cele din măsurători, motiv pentru care se impune modificarea, în acest sens, a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța.

Față de cele prezentate, supun atenției și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța

PREȘEDINTE,
NICUȘOR DANIEL CONȘTĂNȚINESCU

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI LUCRĂRI PUBLICE

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța
nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al Județului Constanța**

Conform prevederilor art. 21 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale se întocmește, după caz, de comisii special constituite, conduse de președinții consiliilor județene, respectiv de primarul general al municipiului București sau de primari.

În aplicarea dispozițiilor art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, a fost adoptată Hotărârea Guvernului nr. 904/2002, privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța.

Reactualizarea inventarului s-a realizat prin adoptarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011.

Ulterior reactualizării, în urma efectuării măsurătorilor cadastrale și a înscrierii unor bunuri în cartea funciară, s-au constatat neconcordanțe între suprafețele din acte și cele din măsurători, motiv pentru care apreciem că se impune modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța.

Față de cele prezentate, consider că proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța se încadrează în prevederile legale în vigoare, motiv pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

ARHITECT ȘEF AL JUDEȚULUI,
CENUȘĂ TITI

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de specialitate pentru administrație publică, juridică,
apărarea ordinii publice și protecție socială

RAPORT

Comisia de specialitate pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice și protecție socială, întrunită în ședința din data de 24.10.2012 analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale Urbanism și Lucrări Publice la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

PREȘEDINȚE,

<

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de specialitate Buget-finanțe și administrarea
domeniului public și privat al județului

RAPORT

Comisia de specialitate Buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului, întrunită în ședința din data de 24.10.2011 analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale Urbanism și Lucrări Publice la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE,

¶



Nr. cerere	86715
Ziua	10
Luna	11
Anul	2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 107192
Comuna/Oras/Municipiu: Ovidiu

TEREN extravilan

Adresa: DJ228A Poarta Alba - Nazarcea - Ovidiu

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata ² (mp)	Observatii / Referinte
A1	107192	Din acte: 52032; Masurata: 43231	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 107192
Comuna/Oras/Municipiu: Ovidiu

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
86715 / 10.11.2011		
Act administrativ nr. 117, din 22.03.2011, emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA, act administrativ nr. 118/22-03-2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA; act administrativ nr. 7759/27-04-2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA;		
1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, pana la prezentarea HG (domeniu public), dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1	JUDETUL CONSTANTA	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 107192
Comuna/Oras/Municipiu: Ovidiu

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Dosarul nr. 86715/10-11-2011

INCHEIERE Nr. 86715

REGISTRATOR Calatoru Luminita

ASISTENT REGISTRATOR Stancu Andreea

Asupra cererii introduse de S.C. REVCAD CONSULTING S.R.L. privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. 117/22-03-2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA, act administrativ nr. 118/22-03-2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA; act administrativ nr. 7759/27-04-2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA;

Vazand referatul Inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 48 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata: pentru serviciul cu codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 107192, inscris in cartea funciara 107192 UAT Ovidiu;
- se inscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE pana la prezentarea HG (domeniu public) mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **JUDETUL CONSTANTA**, sub B.1 din cartea funciara 107192 UAT Ovidiu;

Prezenta se va comunica partilor:
Judetul Constanta,
S.C. Revcad Consulting S.R.L..

Cu drept de reexaminare/plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta / judecatoria in circumscriptia careia se afla imobilul, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef/instanta judecatoreasca competenta.

Data soluționării,
Solutionata
la data de:
18-01-2012

Data eliberării,
____/____/____

Registrator,
Calatoru Luminita

Asistent-registrator,
Stancu Andreea

Referent,

19.01.2012 Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.

ANCP

Nr. cerere	30547
Ziua	14
Luna	11
Anul	2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medgidia

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 101671
Comuna/Oras/Municipiu: Poarta Alba

TEREN intravilan

Adresa: Poarta Alba, Calea Ovidiu

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Remarca
A1	101671	Din acte: 49168; Masurata: 49168	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 101671
Comuna/Oras/Municipiu: Poarta Alba

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Remarca
30547 / 14.11.2011		
Act act administrativ, NR. CJC.7759, 27.04.2011, emis de CONSILIUL JUDETEAN, act administrativ nr. 117.22-03-2011 emis de consiliul judetean constanta; act administrativ nr. 118.22-03-2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA;		
2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1 / 1	A1
1	JUDETUL CONSTANTA - PROPRIETATE PUBLICA	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 101671
Comuna/Oras/Municipiu: Poarta Alba

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Remarca
NU SUNT	

ANCPI

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medgidia

Dosarul nr. 30547/14-11-2011

INCHEIERE Nr. 30547

REGISTRATOR Olteanu Viorel

ASISTENT REGISTRATOR Puscasu Iuliana

Asupra cererii introduse de SC REVCAD CONSULTING SRL privind Intabulare sau inscriere provizorie, si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. NR. CJC.7759/27-04-2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN, act administrativ nr. 117/22-03-2011 emis de consiliul judetean constanta; act administrativ nr. 118/22-03-2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 48 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 300 lei achitat prin documentul de plata:

-chitanta BNP nr. 355110/14-11-2011 in suma de 60 RON, -chitanta BNP nr. 355111/14-11-2011 in suma de 240 RON,
pentru serviciul cu codul: 231,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 101671, inscris in cartea funciara 101671 UAT Poarta Alba avand proprietarii: Comuna Poarta Alba in cota de 1/1 de sub B.1;
- se inscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Iesire Din Indiviziune in cota de 1/1 de sub B.1 asupra A1 in favoarea : **JUDETUL CONSTANTA - PROPRIETATE PUBLICA**, sub B.2 din cartea funciara 101671 UAT Poarta Alba;

Prezenta se va comunica partilor:

Sc Revcad Consulting Srl,

Cu drept de reexaminare/plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medgidia / judecatoria in circumscriptia careia se afla imobilul, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef/instanta judecatoreasca competenta.

Data soluționării,
15-11-2011

Registrator,
Olteanu Viorel

Asistent-registrator,
Puscasu Iuliana

Referent,

Data eliberării,
22/11/2011

stampila (ANCPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul,

obligatiei c. ... a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Dosarul nr. 79993/20-10-2011

INCHEIERE Nr. 79993

REGISTRATOR Dinut Florina

ASISTENT REGISTRATOR Mandila Veronica

Asupra cererii introduse de S.C. GEOTOP2001 S.R.L. privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. 140/20-05-2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA, act administrativ nr. 9982/25-05-2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA; HCL nr. 64/28.03.2011 emisa de com. LUMINA; HCL nr. 88/28.04.2011 emisa de com. LUMINA;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 48 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata: pentru serviciul cu codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 103531, inscris in cartea funciara 103531 UAT Lumina;
- se inscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE pana la prezentarea H.G. mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **JUDETUL CONSTANTA**, sub B.1 din cartea funciara 103531 UAT Lumina;

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Geotop2001 S.R.L.,

Cu drept de reexaminare/plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta / judecatoria in circumscriptia careia se afla imobilul, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef/instanta judecatoreasca competenta.

Data soluționării,
09-11-2011

Registrador,
Dinut Florina

Asistent Registrador,
Mandila Veronica

Data eliberării,
09/11/2011

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹



Nr. cerere	79993
Ziua	20
Luna	10
Anul	2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 103531
Comuna/Oras/Municipiu: Lumina

TEREN extravilan

Adresa: DJ226C, Km 0+000 - Km1+421

Nr. act de proprietate / Referinta			
Crt. Act de proprietate / Referinta			
A1	103531	Din acte: 20005; Masurata: 20005	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 103531
Comuna/Oras/Municipiu: Lumina
Observati / Referinte

Inscrieri privitoare la proprietate		Observati / Referinte	
79993 / 20.10.2011			
Act act administrativ, 140, 20.05.2011, emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA, act administrativ nr. 9982.25-05-2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA; HCL nr. 64.28.03.2011 emisa de com. LUMINA; HCL nr. 88.28.04.2011 emisa de com. LUMINA			
1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, pana la prezentarea H.G., dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
1	JUDETUL CONSTANTA		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 103531
Comuna/Oras/Municipiu: Lumina
Observati / Referinte

Inscrieri privitoare la sarcini
NU SUNT

Anexa Nr. 1 la Partea I

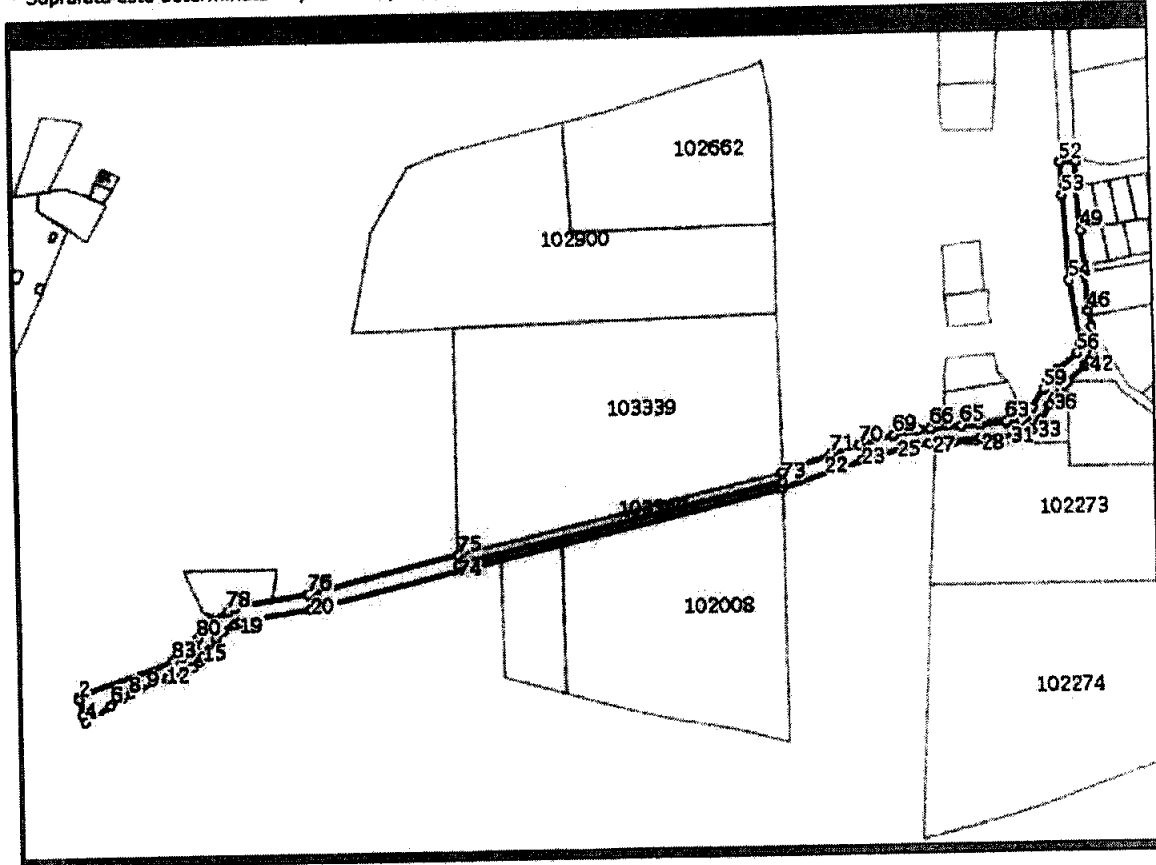
CARTE FUNCIARA NR. 103531
Comuna/Oras/Municipiu: Lumina

TEREN extravilan

Adresa: DJ226C, Km 0+000 - Km1+421

Nr. cadastrel	Suprafata (mp)	Observatii / Referinta
103531	20005	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Caracter de folosinta	Statut	Suprafata (mp)	Observatii / Referinta
1	drum	NU	20005	DJ226C, Km 0+000 - Km1+421

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct de inceput	Punct de sfarsit	Lungime (m)
1	2	3,0
4	5	34,0
7	8	11,0
10	11	16,0
13	14	9,0
16	17	11,0
19	20	78,0
22	23	30,0

Punct de inceput	Punct de sfarsit	Lungime (m)
2	3	17,0
5	6	16,0
8	9	16,0
11	12	4,0
14	15	6,0
17	18	15,0
20	21	533,0
23	24	45,0

Punct de inceput	Punct de sfarsit	Lungime (m)
3	4	8,0
6	7	11,0
9	10	18,0
12	13	9,0
15	16	26,0
18	19	6,0
21	22	61,0
24	25	18,0

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
25	26	13,0
28	29	42,0
31	32	5,0
34	35	20,0
37	38	5,0
40	41	4,0
43	44	16,0
46	47	41,0
49	50	51,0
52	53	38,0
55	56	12,0
58	59	11,0
61	62	7,0
64	65	21,0
67	68	8,0
70	71	33,0
73	74	368,0
76	77	80,0
79	80	27,0
82	83	11,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
26	27	26,0
29	30	6,0
32	33	4,0
35	36	9,0
38	39	5,0
41	42	4,0
44	45	15,0
47	48	9,0
50	51	29,0
53	54	98,0
56	57	29,0
59	60	23,0
62	63	16,0
65	66	34,0
68	69	19,0
71	72	56,0
74	75	10,0
77	78	9,0
80	81	9,0
83	1	112,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
27	28	29,0
30	31	9,0
33	34	6,0
36	37	14,0
39	40	25,0
42	43	8,0
45	46	19,0
48	49	40,0
51	52	17,0
54	55	69,0
57	58	16,0
60	61	12,0
63	64	29,0
66	67	13,0
69	70	38,0
72	73	11,0
75	76	169,0
78	79	19,0
81	82	18,0

- ** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

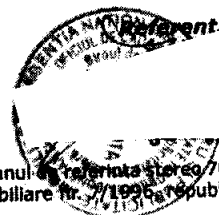
Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar Informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
09/11/2011

Asistent-registrator,
VERONICA MANDILA

Data eliberării,
09/11/2011



COLAE
IT

*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de proiectie Stereo 70 si nu este opozabilă terților, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare.
 Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Dosarul nr. 82143/27-10-2011

INCHEIERE Nr. 82143

REGISTRATOR Lazarescu Andreea-Ioana

ASISTENT REGISTRATOR Dode Florentina

Asupra cererii introduse de DITU STEFAN privind Intabulare sau inscriere provizorie, si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. 218/29-09-2011 emis de CL al Comunei lumina;
 - Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 48 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 135 lei achitat prin documentul de plata:
 - chitanta nr. 178486/27-10-2011 in suma de 135 RON,
- pentru serviciul cu codul: 231,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 103340, inscris in cartea funciara 103340 UAT Lumina avand proprietarii: Comuna Lumina in cota de 1/1 de sub B.3;
- Se noteaza trecerea imobilului din domeniul privat al comunei Lumina in domeniul public al comunei Lumina, avand destinatia de drum public sub B.4 din cartea funciara 103340 UAT Lumina;
- se inscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC mod dobandire Lege in cota de 1/1 de sub B.3 asupra A1 in favoarea : **JUDETUL CONSTANTA , pana la prezentarea hotararii de guvern**, sub B.5 din cartea funciara 103340 UAT Lumina;

Prezenta se va comunica partilor:

Ditu Stefan,

Cu drept de reexaminare/plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta / judecatoria in circumscriptia careia se afla imobilul, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre Biroul-sef/instanta judecatoreasca competenta.

Data soluționării,
08-11-2011

Registrator,
Lazarescu Andreea-Ioana

Asistent-registrator,
Dode Florentina

Data eliberării,
10/11/2011

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.



Nr. cerere	82143
Ziua	27
Luna	10
Anul	2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 103340
Comuna/Oras/Municipiu: Lumina

TEREN extravilan

Adresa: -			Observatii / Referinte
Nr. Cadastral / Suprafata	Crt. Nr. topografic	(mp)	
A1	103340	3676	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 103340
Comuna/Oras/Municipiu: Lumina

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
82143 / 27.10.2011		
Act act administrativ, 218, 29.09.2011, emis de CL al Comunei lumina		
5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1	JUDETUL CONSTANTA , pana la prezentarea hotararii de guvern	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 103340
Comuna/Oras/Municipiu: Lumina

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

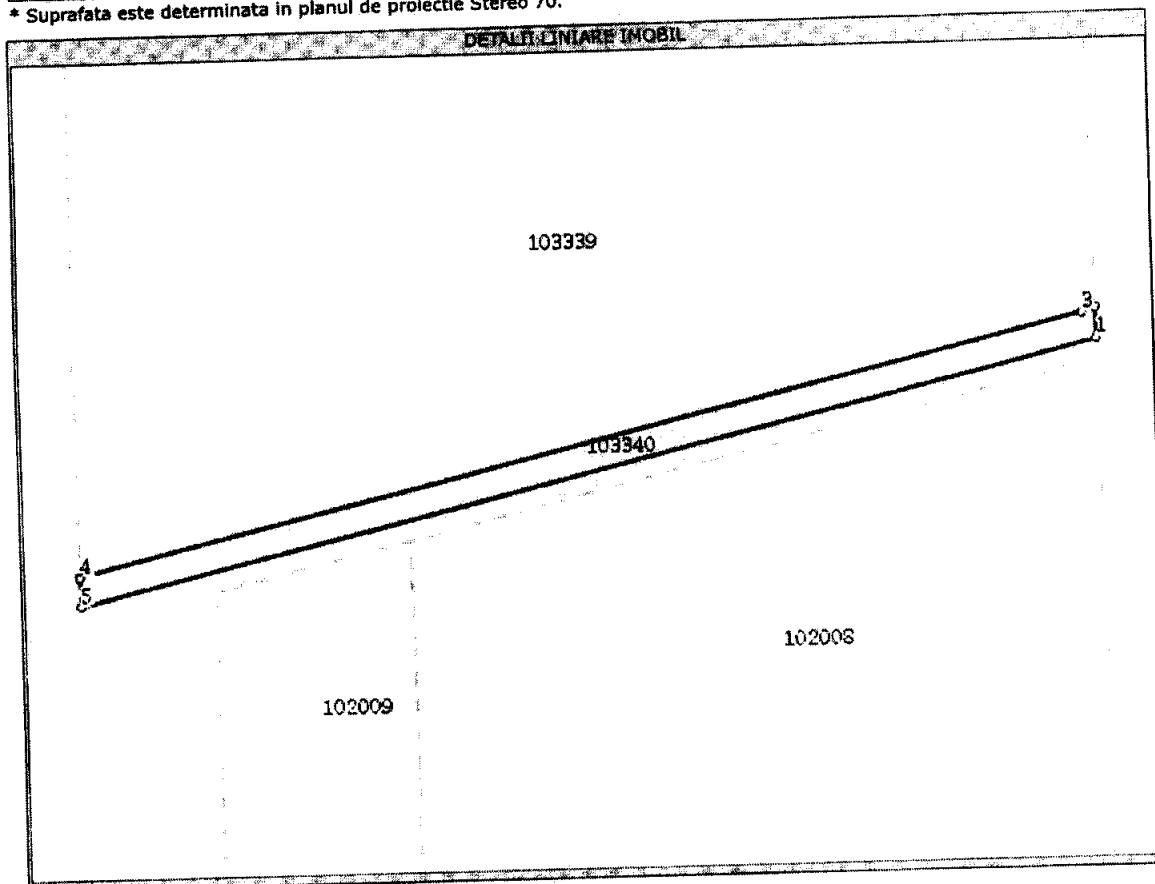
CARTE FUNCARA NR. 103340
Comuna/Oras/Municipiu: Lumina

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Observatii / Referinta
103340	3676	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcului topografic	Nr. Observatii / Referinta
1	neproductiv	NU	3676	-	NP 107/3 - LOT 2	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	11,0
2	3	5,0
3	4	363,0
4	5	10,0
5	1	368,0

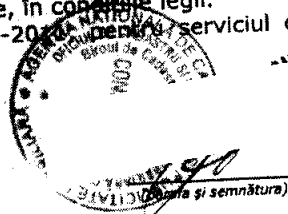
** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.
*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
S-a achitat tariful de 135 RON, chitanța nr. 178486/27-10-2011 pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231,

Data soluționării,
08/11/2011

Asistent-registrador,
FLORENTINA DODE

Data eliberării,
10/11/2011



*Suprafața este determinată pe baza măsurărilor topografice prin proiecție în planul de referință stereo 70 și nu este opozabilă terților, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.