

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA NR. 395

privind aprobarea utilizării terenurilor aferente stațiilor de epurare aflate în gestiunea
S.C. RAJA S.A. Constanta pentru realizarea de parcuri fotovoltaice

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 15.10.2012;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Județean Constanta;
- Raportul Direcției Generale Urbanism și Lucrări Publice;
- Raportul Comisiei de buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător;
- Raportul Comisiei pentru turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene;

În temeiul dispozițiilor art.91 alin.(1) lit.c, precum și ale art. 97 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă utilizarea terenurilor aferente stațiilor de epurare aflate în gestiunea S.C. RAJA S.A. Constanta pentru realizarea de parcuri fotovoltaice.

(2) Terenurile menționate la art.1 sunt identificate în anexa la prezenta hotărâre

Art.2. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va transmite prezenta hotărâre persoanelor interesate, în vederea ducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 34 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

PREȘEDINTE
NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

Contrasemnează
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
MARIANA BELU

**TERENURI AFERENTE STATIILOR DE EPURARE CE VOR FI UTILIZATE PENTRU
REALIZAREA DE PARCURI FOTOVOLTAICE**

Nr. crt.	Statia de epurare	Suprafata - mp -
1	Constanta Sud	50.000
2	Constanta Nord	29.500
3	Mangalia	10.000
4	Medgidia	10.500
5	Poarta Alba	3.200
	TOTAL	103.200

PRESEDINTE,

Nicusor Daniel Constantinescu

SECRETAR AL JUDETULUI,

Mariana Belu

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea utilizării terenurilor aferente stațiilor de epurare aflate în gestiunea S.C. RAJA S.A. Constanta pentru realizarea de parcuri fotovoltaice

În data de 16 octombrie 2012, S.C. RAJA S.A. Constanta ne-a adus la cunoștință că pentru stațiile de epurare Constanta Sud, Constanta Nord, Mangalia, Medgidia, Poarta Alba costurile anuale cu energia electrică se ridică la suma de 4.380.369 lei, aferente unui consum anual de 12.864.086 kw/h. Cele 5 stații de epurare sunt prevăzute pentru modernizare/reabilitare în cadrul POS Mediu, iar în urma executării acestor lucrări, consumul de energie electrică anual va crește la 19.613.000 kwh. Având în vedere că prețurile la energie electrică au crescut față de 2011, costurile cu energia electrică anuale vor fi de 7.412.424 lei.

Pentru a se evita majorarea tarifelor de epurare, o soluție alternativă ar fi atragerea de investiții pentru executarea unor centrale electrice hibride (fotovoltaic-eolian) în incinta celor 5 stații de epurare. Un asemenea proiect presupune ca SC RAJA SA să pună la dispoziția investitorului partea logistică (terenuri, echipamente electrice, posturi de transformare, etc.), iar acesta să instaleze, să finanțeze construcția și să exploateze centralele electrice solare și/sau eoliene. Realizarea proiectului "Centrale electrice hibride" va conduce la diminuarea costurilor la energie electrică cu 50%.

Față de soluția prezentată de SC RAJA SA Constanta, apreciez că este oportun să aprobăm ca terenurile aferente stațiilor de epurare menționate la primul paragraf, proprietate publică a județului Constanta aflate în gestiunea SC RAJA SA Constanta, să fie utilizate pentru realizarea de parcuri fotovoltaice.

În considerarea celor expuse mai sus, supun aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea utilizării terenurilor aferente stațiilor de epurare aflate în gestiunea S.C. RAJA S.A. Constanta pentru realizarea de parcuri fotovoltaice.

VICEPRESEDINTE,
Nicolae Cristinel Dragomir

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECTIA GENERALA DE URBANISM SI LUCRARI PUBLICE

R A P O R T

la proiectul de hotarare privind aprobarea utilizarii terenurilor aferente statiilor de epurare aflate in gestiunea S.C. RAJA S.A. Constanta pentru realizarea de parcuri fotovoltaice

Avand in vedere solutia propusa de catre S.C. RAJA S.A. Constanta privind implementarea proiectului "Centrale electrice hibride", care sa asigure reducerea cu 50% a costurilor cu energia electrica la statiile de epurare Constanta Sud, Constanta Nord, Mangalia, Medgidia, Poarta Alba;

Tinand cont de dispozitiile art.91 alin.(1) lit.c) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit carora consiliul judetean are atributii in ceea ce priveste gestionarea patrimoniului judetului;

Consideram ca proiectul de hotarare privind aprobarea utilizarii terenurilor aferente statiilor de epurare aflate in gestiunea S.C. RAJA S.A. Constanta pentru realizarea de parcuri fotovoltaice se încadrează în prevederile legale, drept pentru care propunem aprobarea acestuia in forma prezentata.

ARHITECT SEF AL JUDETULUI,

Titi Cenușa

6'

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor,
protejarea acestora si protectia mediului inconjurator

R A P O R T

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator, întrunită în ședința din data de 24.10.2012, a analizat Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Județean Constanta si Raportul Direcției Generale de Urbanism si Lucrari Publice la proiectul de hotărâre privind aprobarea utilizarii terenurilor aferente statiilor de pompare aflate in gestiunea S.C. RAJA S.A. Constanta pentru realizarea de parcuri fotovoltaice.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

 **PREȘEDINTE,**

67

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA

Comisia de buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului

RAPORT

Comisia de buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului, întrunită în ședința din data de 24.10.2012, a analizat Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Direcției Generale de Urbanism si Lucrari Publice la proiectul de hotărâre privind aprobarea utilizarii terenurilor aferente statiilor de pompare aflate in gestiunea S.C. RAJA S.A. Constanta pentru realizarea de parcuri fotovoltaice.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE,

61

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia pentru turism, agroturism, comerț,
servicii publice, agrement și afaceri europene

R A P O R T

Comisia pentru turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene, întrunită în ședința din data de 24.10.2012, a analizat Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Județean Constanta și Raportul Direcției Generale de Urbanism și Lucrări Publice la proiectul de hotărâre privind aprobarea utilizării terenurilor aferente stațiilor de pompare aflate în gestiunea S.C. RAJA S.A. Constanta pentru realizarea de parcuri fotovoltaice.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

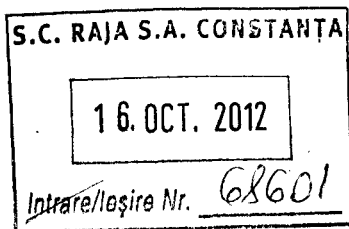
PREȘEDINTE \ ✓

CJC NR 15424/16.10.2012

Rog peșterii Hej



Str. Călărași Nr. 22-24, Cod 900590, Constanța România
J13/80/1991; C.I.F. 1890420; C.U.I. Ro1890420; IBAN: RO36RNCB0114014937350001 BCR Constanța
Tel: 0241.664.046; Fax: 0241.662.577, 0241.661.940; e-mail: raja1@rajac.ro; web: www.rajac.ro



Către
Consiliul Județean Constanța

Domnului Presedinte Constantinescu Nicusor Daniel

Spre Știința dnei Secretar al Județului – Mariana Belu

Stimate Domnule Presedinte,

S.C. RAJA S.A. a indentificat in structura costurilor de operare a statiilor de epurare, costuri cu energia electrica la un nivel de 41.15 % in anul 2011 care inseamna, pentru cele 5 statii de epurare, costuri anuale de 4.380.369 lei aferente unui consum de energie electrica annual, de 12 864 086 kwh .

Cele 5 statii de epurare sunt prevazute pentru modernizare/ reabilitare in POS Mediu, iar in urma executarii acestor lucrari consumul de energie electrica anual va creste la 19.613.000 kwh/an. Avand in vedere ca preturile la energie electrica actuale au crescut fata de 2011 (includ taxa de cogenerare, taxa certificate verzi, acciza) costurile cu energia electrica anuale vor fi de 7.412.424 lei.

Situatia energetica pentru cele 5 statii de epurare este prezentata in anexa 1.

Pentru a se evita majorarea tarifelor de epurare s-a indentificat o solutie alternativa constand in atragerea de investitii pentru executarea unor centrale electrice hibride(fotovoltaic-eolian) in incinta celor 5 statii de epurare.

Modelul proiectului presupune ca S.C. RAJA S.A. sa puna la dispozitie logistica (terenurile situate in cadrul statiilor de epurare, echipamentele electrice existente, posturi de transformare, etc) iar investitorul sa construiasca , sa instaleze, sa finanteze constructia si apoi sa exploateze centralele electrice solare si/sau eoliene.

Dupa realizarea si punerea in functiune a proiectului „ Centrale electrice hibride” costurile cu energia electrica in exploatare pentru cele 5 statii de epurare se vor diminua cu cca 50%, ceea ce inseamna o reducere de 3.706.212 lei/an.

Terenurile vizate de proiect sunt evidentiata in tabelul din Anexa 2, si sunt in proprietatea Consiliului Judetean Constanta.

Capacitatile de productie a energiei electrice trebuie sa asigure necesarul de energie pentru procesul tehnologic al al statiilor de epurare.(anexa 3)

Se observa ca productia de energie electrica este de 20928 Mwh/an iar consumul de energie electrica al statiilor de epurare va fi de 19613Mwh/an, de unde rezulta ca se va asigura energia electrica in proportie de 100%.

In vederea demararii procedurilor legale in vederea incheierii de catre S.C. RAJA S.A. a unor contracte in temeiul O.U.G. nr.34/2006 sau a Legii nr.178/2010 pentru executarea de parcuri hibride pentru obtinerea de energie neconventionala (fotovoltaic si vant), va rugam respectuos sa emitei o hotarare prin care sa aprobatii disponibilitatea utilizarii terenurilor aferente statiilor de epurare, prevazute in anexa 2, pentru realizarea de parcuri fotovoltaice.

ANEXA 1

Situatia Energetica

Statia de epurare	Cons de en el actual kwh/an	Chelt cu en el Lei/an	Cons de en el dupa modernizarel kwh/an	Cheltuieli cu en el Lei/an
Constanta Sud	5963060	1908539	7009000	2549874
Constanta Nord	5060561	1619242	7900000	2874020
Mangalia	1223282	612614	1550000	623720

Medgidia	504897	174044	1704000	630820
Poarta Alba	112286	65930	1450000	733990
total	12864086	4380369	19613000	7412424

ANEXA 2

Situatia terenurilor

Statia de epurare	Suprafata -mp	Statutul terenului
Constanta Sud	50000	C. Jud Cta
Constanta Nord	29500	C. Jud Cta
Mangalia	10000	C. Jud Cta
Medgidia	10500	C. Jud Cta
Poarta Alba	3200	C. Jud Cta
total	103200	


 DIRECTOR GENERAL
 ing. Felix Stroe

Director General Adjunct
 Presura Aurel