

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 365

**privind aprobarea modificărilor legate de bugetul și cheltuielile aferente implementării proiectului
„Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”**

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din 25. 10. /2012,
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale de Proiecte;
- Raportul Direcției Generale Economico – Financiare;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice și protecție socială;
- Raportul Comisiei de specialitate Buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene;
- Decizia Comitetului de Management pentru Coordonarea Instrumentelor Structurale nr.16/31.03.2011 privind reavizarea listei de proiecte prioritare aferente Planului Integrat de Dezvoltare pentru Polul de Creștere Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.314/29.11.2011 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, bugetului și cheltuielilor legate de proiectul „Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.1.360 din 20 aprilie 2011 și Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.1938 din 29 aprilie 2011 privind aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile pentru domeniul major de intervenție "Planuri integrate de dezvoltare urbană" al axei prioritare "Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere" din cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013;
- Adresa Organismului Intermediar POR nr. 15064/10116/DIPOR/01.10.2012 cu privire la finalizarea procesului de evaluare tehnică și financiară și trecerea proiectului în etapa precontractuală de vizită pe teren;
- Raport de vizită la fața locului din 10.10.2012 ;
- Referat de necesitate și oportunitate nr. 17642/04.10.2012;
- Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale,

În temeiul dispozițiilor art.91 alin(1) lit. b), art.91 alin(3) lit. a) coroborate cu art.97 alin(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă modificările legate de bugetul și cheltuielile aferente implementării proiectului „Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”, ca urmare a finalizării procesului de evaluare tehnică și financiară și în acord cu procedurile de accesare a asistenței financiare alocată prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară nr. 1, Domeniul major de intervenție 1.1 „Planuri integrate de dezvoltare urbană”.

Art.2 – Consiliul Județean Constanța aprobă bugetul și toate cheltuielile legate de implementarea proiectului prevăzut la art. 1, reprezentând cofinanțarea de 50% din valoarea cheltuielilor eligibile, cheltuielile neeligibile, inclusiv TVA aferentă, cheltuielile/costurile conexe, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 314/29.11.2011 se modifică în mod corespunzător.

Art.4 – Direcția Generală Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 34 voturi pentru, — voturi împotrivă și — abțineri.

Constanța 25.10. 2012

PREȘEDINTE,
CONSTANTINESCU NICUȘOR DANIEL

Contrasemnează,
SECRETAR AL JUDEȚULUI.

PROIECTUL
„Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”

Surse de Finanțare/Contribuții ale solicitantului – Consiliul Județean Constanța

Nr. Crt.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE(RON)
I	Valoarea totală a proiectului, din care:	5.953.001,00
a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	755.282,00
b.	Valoarea eligibilă a proiectului	4.053.753,00
c.	TVA	1.143.966,00
II	Contribuția proprie în proiect, din care:	3.930.048,00
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	2.030.800,00
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile	755.282,00
c.	Autofinanțarea proiectului	0,00
III	TVA*	1.143.966,00
IV	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	2.022.953,00

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificărilor legate de bugetul și cheltuielile aferente implementării proiectului „Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”

Conform Hotărârii de Guvern nr. 998/2008, Constanța se află pe lista polilor de creștere la nivel național, normativ care a reglementat stabilirea unui Plan Integrat de Dezvoltare, care cuprinde o listă de proiecte prioritare și de rezervă, care urmează a fi pregătite și depuse la finanțare în vederea accesării fondurilor alocate din Instrumente Structurale. Astfel, Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Constanța, urmează să dezvolte o serie de proiecte individuale și în parteneriat aferente arealului - Zona Metropolitană Constanța, pentru asigurarea unei dezvoltări socio – economice sustenabile. Finanțarea proiectelor se va realiza din fondurile alocate Polului Național de Creștere Constanța prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1, Domeniul major de intervenție 1.

Comitetul de Management pentru Coordonarea Instrumentelor Structurale a aprobat prin Decizia nr.16/31.03.2011 o listă revizuită a proiectelor prioritare și de rezervă finanțabile la nivelul Polului de Creștere Constanța.

În acord cu lista aprobată de instituțiile și organismele abilitate, unitatea administrativ-teritorială județul Constanța prin Consiliul Județean Constanța, a elaborat și depus la finanțare proiectul „Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”, proiect prevăzut la poziția nr. 1.1 din Decizia nr. 16/31.03.2011.

Proiectul se încadrează în categoriile de activități eligibile aferente operațiunii „b) - Dezvoltarea durabilă a mediului de afaceri”, reglementată de/prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul major de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: „Poli de creștere”.

Obiectivul general al proiectului este același cu cel identificat în Planul Integrat de Dezvoltare pentru Polul de creștere Constanța – Zona Metropolitană Constanța și care se referă la obiectivul „Constanța investitorilor”: creșterea competitivității pe termen lung a economiei locale, vizând dezvoltarea economică durabilă, realizarea unui mediu de afaceri stabil și predictibil și nu în ultimă instanță crearea de noi locuri de muncă prin creșterea investițiilor directe, îndeosebi în ramurile cu potențial de creștere economică mare – cu precădere în turism și sectorul terțiar, sectoare care generează valoare actualizată mare cu un nivel ridicat al nivelului de revenire a cheltuielilor investiționale față de alte sectoare economice clasice. Ca obiectiv specific, proiectul își propune prin reabilitarea și modernizarea clădirii (amplasată pe str. N Titulescu nr.32), realizarea unui centru modern cu funcțiuni de promovare a turismului și serviciilor, a unor sectoare economice cu istoric îndelungat în județul nostru.

Proiectul depus la finanțare a fost înregistrat cu nr. SE/1/1.1/PC/30/30.11.2011 – Cod SMIS 40036 și a parcurs succesiv etapele de evaluare administrativă, a eligibilității și analizat/verificat din punct de vedere tehnico-financiar. Proiectul a fost acceptat la finanțare, iar în data de 10.10.2012 s-a organizat la sediul Consiliului Județean Constanța și la amplasamentul investiției etapa precontractuală (vizita la fața locului) în cadrul căreia reprezentanții AM POR/OI au recomandat încheierea contractului de finanțare cu condiția prezentării de către solicitant a hotărârii privind aprobarea modificărilor legate de buget și a cheltuielilor aferente implementării proiectului și a autorizației de construire.

Conform Ghidului Solicitantului POR – Axa Prioritară 1, în funcție de forma de constituire a solicitantului, acesta va transmite: „hotărârea Consiliului Local/Consiliului Județean/Consiliului Local al sectorului (pentru Municipiului București)/ Consiliului General al Municipiului București de aprobare a modificărilor legate de bugetul proiectului și de cheltuielile legate de proiect, survenite ca urmare a evaluării tehnice și financiare și a actului adițional la acordul de parteneriat”(dacă este cazul).

În acest sens, potrivit prevederilor art.91 alin(1) lit.b), art.91 alin(3) lit. a) și art.97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, propunem adoptarea proiectului de **hotărâre privind aprobarea modificărilor legate de bugetul și cheltuielile aferente implementării proiectului „Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”**.

PREȘEDINTE
CONSTANTINESCU NICUȘOR DANIEL

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificărilor legate de bugetul și cheltuielile aferente implementării proiectului „Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”

Art.91 alin(1) din Legea Nr.215/2001 a administrației publice locale republicată reglementează principalele categorii de atribuții, pe care le îndeplinește consiliul județean, stipulând la lit. b) atribuțiile privind dezvoltarea economico – socială a județului. Astfel, alin(3) lit. a) al aceluiași articol prevede: consiliul județean „aprobă, la propunerea președintelui consiliului județean, bugetul propriu al județului, virările de credite, modul de utilizare a rezervei bugetare și contul de încheiere a exercițiului bugetar”.

Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, actualizată, prevede la art.45 „Condiții pentru includerea investițiilor în proiectul bugetului” următoarele: alin.(1) „obiectivele de investiții și celelalte cheltuieli asimilate investițiilor se cuprind în programele de investiții anuale, anexe la buget, numai dacă, în prealabil, documentațiile tehnico – economice, respectiv notele de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investițiilor, au fost elaborate și aprobate potrivit dispozițiilor legale” și la alin.(2) ordonatorii principali de credite stabilesc prioritățile în repartizarea sumelor pe fiecare obiectiv înscris în programul de investiții, în limita fondurilor cuprinse în proiectul de buget cu această destinație, asigurând totodată realizarea obiectivelor de investiții în cadrul duratelor de execuție aprobate”.

Conform Hotărârii de Guvern nr. 998/2008, Constanța se află pe lista polilor de creștere la nivel național, normativ care a reglementat stabilirea unui Plan Integrat de Dezvoltare, care cuprinde o listă de proiecte prioritare și de rezervă, care urmează a fi pregătite și depuse la finanțare în vederea accesării fondurilor alocate din Instrumente Structurale. Astfel, Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Constanța, urmează să dezvolte o serie de proiecte individuale și în parteneriat aferente arealului - Zona Metropolitană Constanța, pentru asigurarea unei dezvoltări socio – economice sustenabile. Finanțarea proiectelor se va realiza din fondurile alocate Polului Național de Creștere Constanța prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1, Domeniul major de intervenție 1.

Comitetul de Management pentru Coordonarea Instrumentelor Structurale a aprobat prin Decizia nr.16/31.03.2011 o listă revizuită a proiectelor prioritare și de rezervă finanțabile la nivelul Polului de Creștere Constanța.

În acord cu lista aprobată de instituțiile și organismele abilitate, unitatea administrativ-teritorială județul Constanța prin Consiliul Județean Constanța a elaborat și depus la finanțare proiectul „Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”, proiect prevăzut la poziția nr. 1.1 din Decizia nr. 16/31.03.2011.

Proiectul se încadrează în categoriile de activități eligibile aferente operațiunii „b) - Dezvoltarea durabilă a mediului de afaceri”, reglementată de/prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul major de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: „Poli de creștere”.

Obiectivul general al proiectului este același cu cel identificat în Planul Integrat de Dezvoltare pentru Polul de creștere Constanța – Zona Metropolitană Constanța și care se referă la obiectivul „Constanța investitorilor”: creșterea competitivității pe termen lung a economiei locale, vizând dezvoltarea economică durabilă, realizarea unui mediu de afaceri stabil și predictibil și nu în ultimă instanță crearea de noi locuri de muncă prin creșterea investițiilor directe, îndeosebi în ramurile cu potențial de creștere economică mare – cu precădere în turism și sectorul terțiar, sectoare care generează valoare actualizată mare cu un nivel ridicat al nivelului de revenire a cheltuielilor investiționale față de alte sectoare economice clasice.

Ca obiectiv specific, proiectul își propune prin reabilitarea și modernizarea clădirii (amplasată în Constanța, str. N Titulescu nr.32) realizarea unui centru modern cu funcțiuni de promovare a turismului și serviciilor, a unor sectoare economice cu istoric îndelungat în județul nostru.

Terenul pe care se află construcția ce urmează a fi reabilitată și adaptată funcțiunii propuse se află în zona peninsulară a orașului, zonă cu valoare arhitecturală și istorică deosebită, imobilul fiind în domeniul public al județului Constanța, care are calitatea de solicitant al asistenței financiare nerambursabile. În prezent, construcția existentă prezintă un grad avansat de uzura fizică și morală. Imobilul a fost construit în anul 1908 și a avut de-a lungul timpului diferite destinații, cea din urmă fiind sediu pentru cămin școală - cămin Seminar teologic și Centru de plasament pentru copii abandonați. Clădirea va fi supusă consolidărilor, reamenajării și redotării cu utilități.

Soluția tehnică propusă constă în refacerea în totalitate a clădirii în configurația inițială a acesteia, cu introducerea măsurilor de consolidare și conformare, astfel încât să se asigure preluarea corespunzătoare a tuturor solicitărilor, ce pot acționa asupra acesteia.

Proiectul depus la finanțare a fost înregistrat cu nr.SE/1/1.1/PC/30/30.11.2011 – Cod SMIS 40036 și a parcurs succesiv etapele de evaluare administrativă, a eligibilității și analizat/verificat din punct de vedere tehnico-financiar. Proiectul a fost acceptat la finanțare, iar în data de 10.10.2012 s-a organizat la sediul Consiliului Județean Constanța și la amplasamentul investiției etapa precontractuală (vizita la fața locului) în cadrul căreia reprezentanții AM POR/OI au recomandat încheierea contractului de finanțare cu condiția prezentării de către solicitant a hotărârii privind aprobarea modificărilor legate de buget și a cheltuielilor aferente implementării proiectului și a autorizației de construire.

În „Lista documentelor ce trebuie depuse de către beneficiari în etapa de pre-contractare”, se prevede obligația solicitanților de a prezenta: „documente ce dovedesc capacitatea financiară proprie și a partenerilor de a implementa proiectul”. Astfel, în funcție de forma de constituire a solicitantului, acesta va transmite: „hotărârea Consiliului Local/Consiliului Județean/Consiliului Local al sectorului (pentru Municipiului București)/ Consiliului General al Municipiului București de aprobare a modificărilor legate de bugetul proiectului și de cheltuielile legate de proiect survenite ca urmare a evaluării tehnice și financiare și a actului adițional la acordul de parteneriat”(dacă este cazul).

Având în vedere considerentele expuse, propunem **adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea modificărilor legate de bugetul și cheltuielile aferente implementării proiectului „Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”**.

**DIRECTOR GENERAL
SEVIL SHLAIDEH**

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

Comisia de Administrație publică, juridică,
apărarea ordinii publice și protecție socială

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice și protecție socială întrunită în ședința din 24.10./2012 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Proiecte și Raportul Direcției Generale Economico - Financiară **la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificărilor legate de bugetul și cheltuielile aferente implementării proiectului „Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”**.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre **privind aprobarea modificărilor legate de bugetul și cheltuielile aferente implementării proiectului „Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”**.

P R E S E D I N T E,

✓

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de specialitate pentru Turism,
agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene, întrunită în ședința din 24.10./2012 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Proiecte și Raportul Direcției Generale Economico – Financiară **la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificărilor legate de bugetul și cheltuielile aferente implementării proiectului „Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”**.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea modificărilor legate de bugetul și cheltuielile aferente implementării proiectului „Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”.

P R E Ș E D

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Buget-finanțe și administrarea
domeniului public și privat al județului

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului, întrunită în ședința din 24. 10. /2012 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Proiecte și Raportul Direcției Generale Economico-Financiară **la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificărilor legate de bugetul și cheltuielile aferente implementării proiectului „Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea modificărilor legate de bugetul și cheltuielile aferente implementării proiectului „Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”

P R E Ș E D I N T E,



UNIUNEA EUROPEANĂ



Agentia pentru
Dezvoltare Regionala
Sud-Est



Ministerul Dezvoltării
URBANE

NR. CJC 17091/01.10.2012

Anexa III/OI/1.C.22, Editia 2, revizuire 7

Nr. 15064/01.10.2012
Nr. 10116.../DIPOR/01.10.2012

Instituția: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDETUL CONSTANTA
În atenția: Domnului Presedinte Nicusor - Daniel CONSTANTINESCU
Fax: 0241/488.467
De la: OI POR Regiunea Sud Est
Telefon / Fax: 0339.401017/0339.401018
Număr de pagini: 2+anexa

Număr de înregistrare al cererii de finanțare: SE/1/1.1/PC/30/30.11.2011, cod SMIS 40036

Programul Operațional Regional 2007 - 2013

Titlul cererii de finanțare: Centrul de excelență în turism și servicii Tomis
Axa prioritară: 1 Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere
Domeniul de intervenție: 1.1 Subdomeniul Poli de creștere
Numele solicitantului: UAT Judetul Constanta

Stimate Domnule Presedinte,

Referitor la proiectul sus menționat, suntem încântați să vă informăm că în urma finalizării procesului de evaluare tehnică și financiară, proiectul propus de dumneavoastră a fost declarat acceptat și va trece în etapa precontractuală de vizită pe teren.

În acest scop, intenționăm să desfășurăm o vizită la fața locului, în data de 10 octombrie 2012, începând cu ora 14.00.

La această vizită vor participa:

- din partea OI POR Regiunea Sud-Est: Doamna Gabriela Popescu și Domnul Ionuț Candea, experți mandatați de către Șeful OI POR;
- un expert din partea Autorității de Management POR.

Vă rugăm să asigurați participarea reprezentantului legal/ persoanei responsabile cu managementul implementării proiectului, precum și a persoanei responsabile cu evidențele financiar - contabile. Va rugăm să asigurați disponibilitatea acestor persoane pe întreaga durată de desfășurare a vizitei.

Regio

Inițiativă locală. Dezvoltare regională.

Organism Intermediar POR
ADR SE

Adresa: str. Anghel Șaligny, nr.24, BRAILA
Tel/Fax: 0040 339 401018; 0040 339 401017
E-mail: adrse@adrse.ro
http://www.adrse.ro



UNIUNEA EUROPEANĂ



Agencia pentru
Dezvoltare Regională
Sud-Est



Ministerul Dezvoltării
2007-2013

Această vizită se va desfășura atât la sediul beneficiarului cât și la locația proiectului, cu scopul de:

- a verifica realitatea și corectitudinea informațiilor furnizate de solicitantul selectat în Cererea de finanțare despre organizația lui și eventualii parteneri, inclusiv dacă documentele furnizate în Cererea de finanțare sunt conforme cu originalele pe care solicitantul selectat va trebui să le prezinte;
- a verifica dacă solicitantul selectat este încă eligibil la data vizitei în teren;
- a verifica dacă toate condițiile pentru implementarea proiectului sunt îndeplinite - în special se va verifica disponibilitatea locației pentru implementarea proiectului;
- a primi toate documentele solicitate prin lista de documente anexată prezentei notificări.

Raportul de vizită la fața locului va fi semnat și ștampilat de către persoanele care efectuează vizita și de către reprezentantul legal al organizației solicitantului selectat.

Va comunicăm, de asemenea, recomandările evaluatorilor independenți formulate în etapa de evaluare tehnică și financiară pentru etapa de implementare:

- să instalați la parterul clădirii de sisteme multimedia cu ajutorul cărora să se prezinte expozițiile ce vor fi gazduite în spațiile aflate la etajul clădirii, astfel încât accesul la informație să fie garantat și persoanelor cu handicap locomotor, iar în cazul conferințelor, seminariilor, cursurilor de formare să desemnați personal care să transporte la etaj aceste persoane. În cazul în care la interviurile de angajare se prezintă persoane cu handicap locomotor, vă recomandăm să respectați toate angajamentele asumate și să amenajați posturile de lucru aferente la parterul clădirii.
- să implementați un program de colectare selectivă a tuturor tipurilor de deseuri inclusiv a celor de tip ambalaj (hartie/carton, plastic, sticlă) și predarea lor către centrele specializate în vederea refolosirii.

În acest scop, vă rugăm să confirmați până cel mai târziu la data 4 octombrie 2012, dacă această vizită poate fi efectuată în perioada propusă de noi. În caz contrar, vă rugăm să propuneți o altă perioadă în care considerați că poate fi efectuată vizita la fața locului, astfel încât aceasta să poată fi încheiată până la data de 10 decembrie 2012.

Pentru informații suplimentare, persoana de contact din partea OI POR Regiunea Sud-Est este Domna Gabriela Popescu, telefon/fax: 0339/401018, 0339/401017, e-mail gabriela.popescu@adrse.ro.

Anexa - Lista documentelor originale/ copii pe care trebuie să le pregătiți pentru vizita la fața locului.

Cu stimă,

Luminita MIHAILOVIC
Director General

Jenica CRĂCIUN
Director Direcția Implementare POR

Regio

Inițiativă locală. Dezvoltare regională.

Organism Intermediar POR
ADR SE

Adresa: str. Anghel Saligny, nr.24, BRAILA
Tel/Fax: 0040 339 401018; 0040 339 401017
E-mail: adrse@adrse.ro
<http://www.adrse.ro>

**Lista de verificare a documentelor de eligibilitate la vizita la fața locului
înaintea semnării Contractului de finanțare**

Axa: 1 - Domeniul: 1.1. - categoria b)

Solicitant: unități administrativ-teritoriale (autorități ale administrației publice locale) și parteneriate

Documentele financiar-contabile

a) Documentele depuse la CF în copie, care se confruntă cu originalul

- ✓ **Bilanțul contabil**, vizat de Administrația financiară, pentru anul anterior depunerii cererii de finanțare, inclusiv contul de rezultat patrimonial
- ✓ **Cont de execuție bugetară**

b) Documentele nedepuse la CF, în original

- ✓ **Certificat de atestare fiscală** privind îndeplinirea obligațiilor de plată exigibile a impozitelor și taxelor către bugetul general consolidat, eliberat de Direcția Generală a Finanțelor Publice - Administrația Finanțelor Publice
- ✓ **Certificat fiscal** privind impozitele și taxele locale eliberat de primărie

Documentele ce atestă dreptul de proprietate/ administrare asupra infrastructurii și/sau terenului

a) Documentele depuse la CF în copie, care se confruntă cu originalul (după caz)

- Dacă la CF a fost depusă Hotărârea Guvernului publicată în Monitorul Oficial privind proprietatea publică asupra terenului și / sau infrastructurii, conform prevederilor Legii nr.213/1998 referitoare la proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, în cadrul vizitei la fața locului nu se mai verifică acest document.
- Alte documente legale publicate în Monitorul Oficial, pentru cazuri particulare
- Documente cadastrale și înregistrarea terenurilor în registre (extras de carte funciară/ intabulare), dacă este cazul

b) Documentele nedepuse la CF, în original

- Documente cadastrale și înregistrarea terenurilor în registre (extras de carte funciară/ intabulare)

Documente ce dovedesc capacitatea financiară a solicitantului / partenerilor de a implementa proiectul, în funcție de forma de constituire a Solicitantului¹

a) Documente depuse la CF în copie, care se confruntă cu originalul

- ✓ Hotărârea Consiliului Local/ Consiliului Județean/ Consiliile Locale ale sectoarelor Municipiului București/ Consiliului General al Municipiului București de aprobare a proiectului, a cheltuielilor legate de proiect;

b) Documentele nedepuse la CF, în original, sau unde este cazul, documente în original ca urmare a modificărilor survenite în urma evaluării tehnice și financiare

- ✓ **Declarația de angajament**, semnată și datată, care reflectă modificările legate de bugetul proiectului și de cheltuielile legate de proiect, survenite ca urmare a evaluării tehnice și financiare
- ✓ **Act adițional la Acordul de parteneriat** care reflectă modificările legate de bugetului proiectului, de cheltuielile legate de proiect, survenite ca urmare a evaluării tehnice și financiare, dacă este cazul
- ✓ **Hotărârea (inclusiv a partenerilor, unde este cazul) de aprobare a modificărilor** legate de bugetului proiectului, a cheltuielilor legate de proiect ca urmare a evaluării tehnice și financiare

¹ În cazul parteneriatelor se vor prezenta hotărârile menționate în tabel atât pentru lider, cât și pentru fiecare partener.

Alte documente

- ✓ Declarația de eligibilitate întocmită în conformitate cu prevederile Corrigendumului nr.2 (dacă este cazul)
- ✓ Avizul NATURA 2000, prin care se dovedește că proiectul nu generează un impact negativ asupra habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, a ariilor naturale protejate (inclusiv asupra ariilor speciale de conservare și a ariilor de protecție specială avifaunistică).
- ✓ Autorizația de construire²
- ✓ Acordul Inspectoratului de Stat în Construcții și/sau
- ✓ Avizul tehnic al Inspectoratului de Stat în Construcții³, privind documentațiile tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice.
- ✓ Aprobarea Guvernului României⁴, dacă proiectul are o valoare mai mare de 20.000.000 lei - numai în cazul obiectivelor de investiții noi.
- ✓ În situația în care solicitantul (și/sau partenerii APL, unde este cazul) a (au) făcut obiectul unui ordin al unei instanțe judecătorești din România, emis până la 1 ianuarie 2007 pentru recuperarea unui ajutor de stat și acest ordin a fost executat (sumele respective au fost plătite), decizia (deciziile) Consiliului Concurenței privind recuperarea ajutorului, ordinul (ordinele) de recuperare al instanței judecătorești și dovada (dovezile) efectuării plății. În cazul în care solicitantul (și/sau partenerii APL, unde este cazul) a făcut obiectul unei decizii a Comisiei Europene emise după 1 ianuarie 2007 pentru recuperarea unui ajutor de stat, decizie care a fost deja executată (provizoriu sau definitiv), decizia (deciziile) Comisiei Europene și dovada (dovezile) efectuării plății.

Documentele vor fi verificate și preluate după cum urmează:

- Pentru acele documente la care originalele rămân la solicitant, se vor prelua trei copii marcate „conform cu originalul”;
- Pentru restul documentelor se va prelua un original și două copii marcate „conform cu originalul”;
- Toate documentele vor fi semnate și stampilate în dreapta jos.

² Se va prezenta atât în cazul în care UAT care depune singura cererea de finanțare, cât și în cazul parteneriatului.

³ Conform Hotărârii Guvernului nr. 1072/2003 privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, publicată în Monitorul Oficial nr. 656 din 16 septembrie 2003, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul MDLPL nr. 726/2007, ISC nr. 549/2007 privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții – ISC pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice (MO nr. 597/29.08.2007)

⁴ conform Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, art. 42, cu modificările și completările ulterioare

ANEXA III/OI/3.A.6, Ediția 2, revizuirea 7**RAPORT DE VIZITA LA FATA LOCULUI
SE/1/1.1/PC/30/30.11.2011, SMIS 40036**

Data vizitei 10.10.2012

Beneficiar¹ (nume/denumire): UAT JUD. Constanta

Adresa completa (strada, nr, cod poștal, localitate, judet, sector, telefon, fax)

Bd. Tomis nr. 51, cod postal 900725, Mun. Constanta, Jud. Constanta

Tel: 0241/488001/Fax: 0241/ 488453

Cod fiscal: 2981739

Titlul proiectului: „Centrul de excelenta in turism si servicii Tomis”

Locația proiectului

(adresa la care se implementează proiectul):

Strada Nicolae Titulescu nr. 32, Mun. Constanta, jud. Constanta

Valoarea proiectului : 5.953.001,00 lei

Reprezentantul legal al beneficiarului prezent la efectuarea vizitei (prenume, nume, functie) :

Dna Sevil SHHAIDEH, Director al Directiei Generale de Proiecte

Tel. 0241/488009 Fax 0241/ 488489 E-mail : sevil@cjc.ro

Reprezentanții AM POR/OI care efectuează vizita:

Expert din cadrul AM POR: Aurelian Tarcatu, Consilier Examinare

Expert OI : Ioan Candea, Ofiter CESC

Bogdan Economu, Ofiter CESC

Lista de verificare conform Anexei pentru fiecare DMI 1.1/ PC

Locația proiectului corespunde cu informațiile din CF si proiectul tehnic .

~~(vor fi comparate existența și/ sau calitatea principalelor elemente din PT/ cerere de finanțare cu realitatea fizică de pe teren, fără ca expertul OI să efectueze măsurători topo, ex: existența anumitor elemente - poduri, drumuri, clădiri. VOR FI DESCRISE ACESTE ELEMENTE IN RAPORT).~~

Se va menționa preluarea de către experții OI a 3 exemplare ale Anexei III.a Graficul de depunere și rambursare a cererilor de finanțare și trei exemplare originale ale bugetului proiectului in ultima forma, care vor fi anexate la contractul de finanțare

¹ Se vor indica toti membrii parteneriatului si cine este lider, in cazul parteneriatelor

Au fost preluate :

- 3 exemplare din Anexa III a - Graficul de depunere și rambursare a cererilor de rambursare;
- 3 exemplare din Anexa V - Bugetul proiectului

Probleme identificate

In cadrul vizitei la fata locului, solicitantul nu a prezentat Hotararea privind aprobarea modificarilor legate de bugetul si cheltuielilor aferente implementarii proiectului si Autorizatia de construire. In consecinta expertii OI POR Regiunea Sud - Est au solicitat prezentarea acestor documente.

S-au primit următoarele documente :

1 original/ copie « conform cu originalul » certificată de beneficiar

3 copii ale originalului/ copiei « conform cu originalul » certificate de beneficiar ale următoarelor documente :

Imputernicire CJ Constanta pentru Dna Sevil SHHAIDEH	1 ex. orig si 2 ex. cf. cu orig.
Certificat de atestare fiscala - MFP - ANAF - AFP Mun. Constanta nr. 1483128/04.10.2012	1 ex. orig si 2 ex. cf. cu orig.
Certificat de atestare fiscala pentru persoane juridice privind impozitele si taxele locale - SPIT Constanta nr.571126/05.10.2012	1 ex. orig si 2 ex. cf. cu orig.
Extras de CF nr. 79773/ 04.10.2012 - Loc. Constanta, Strada Nicolae Titulescu nr.32	1 ex. orig si 2 ex. cf. cu orig.
Declaratia de angajament	3 ex. originale
Declaratia de eligibilitate	3 ex. originale
Adresa MMP - ANPM - APM Constanta nr. 4530/03.10.2012	3 ex. cf cu orig.
Situatii financiare aferente anului fiscal 2011 - MFP nr.1510/06.02.2012	3 ex. cf cu orig.
Acord ISC nr.1332/04.01.2012	3 ex. cf cu orig.
Aviz tehnic ISC nr.16892/08.10.2012	3 ex. cf cu orig.

Concluzii

Se recomanda incheierea contractului de finantare cu conditia prezentarii de catre solicitant a:

- Hotararii privind aprobarea modificarilor legate de buget si a cheltuielilor aferente implementarii proiectului
- Autorizatiei de construire

Reprezentant OI
(Semnatura):

Ioan Candea

Ofiter ESC

Beneficiar
(Semnatura și stampila)

Director al Direcției Generale de Proiecte

Reprezentant OI
(Semnatura):

Bogdan Econo

Ofiter ESC

**Lista de verificare a documentelor de eligibilitate la vizita la fața locului înaintea semnării
Contractului de finanțare**

Axa: 1 - Domeniul: 1.1. - categoria b) dezvoltarea mediului de afaceri

Regiunea: Sud Est

**Titlu proiect: „Cresterea atractivității turistice a Complexului Muzeal de Științe ale Naturii
Constanța”**

Pentru solicitant unitate administrativ teritorială (APL)/ parteneriat între APL

Documente de verificat	Da	Nu	Nu se aplică
Documentele financiar-contabile depuse odată cu CF în copie, care se confruntă cu originalul			
> Bilanțul contabil	x		
> Contul de rezultat patrimonial	x		
> Contul anual de execuție bugetară	x		
Documentele financiar-contabile nedepuse odată cu CF, pentru care se verifică originalul			
> Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată exigibile a impozitelor și taxelor către bugetul de stat, eliberat de Direcția Generală a Finanțelor Publice - Administrația Finanțelor Publice	x		
> Certificat fiscal privind impozitele și taxele locale eliberat de primărie;	x		
Documentele ce atestă dreptul de proprietate/ administrare lucrări asupra terenului/ infrastructurii depuse odată cu CF în copie, care se confruntă cu originalul			
<i>Dacă la CF a fost depusă Hotărârea Guvernului publicată în Monitorul Oficial privind proprietatea publică asupra terenului și / sau infrastructurii, conform prevederilor Legii nr.213/1998 referitoare la proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, în cadrul vizitei la fața locului nu se mai verifică acest document</i>			
> Alte documente legale publicate în Monitorul Oficial, pentru cazuri particulare			x
> Documente cadastrale și înregistrarea terenurilor în registre (extras de carte funciară/ intabulare), dacă este cazul	x		
Documentele ce atestă dreptul de proprietate/ administrare lucrări asupra terenului/ infrastructurii nedepuse odată cu CF pentru care se verifică originalul			
> Documente cadastrale și înregistrarea terenurilor în registre (extras de carte funciară/ intabulare)	x		
Documente ce dovedesc capacitatea financiară a solicitantului / partenerilor de a implementa proiectul depuse odată cu CF în copie, care se confruntă cu originalul			
> Hotărârea Consiliului Local/ Consiliului Județean/ Consiliile Locale ale sectoarelor Municipiului București/ Consiliului General al Municipiului București de aprobare a proiectului, a cheltuielilor legate de proiect	x		
Documente ce dovedesc capacitatea financiară a solicitantului / partenerilor de a implementa proiectul nedepuse odată cu CF în copie, pentru care se verifică originalul, ca urmare a modificărilor survenite în urma evaluării tehnice și financiare			
> Hotărârea (inclusiv a partenerilor, unde este cazul) de aprobare a modificărilor legate de bugetului proiectului, a cheltuielilor legate de proiect ca urmare a evaluării tehnice și financiare		x	
> Declarația de angajament semnată și datată, care reflectă modificările legate de bugetul proiectului, a cheltuielilor legate de proiect ca urmare a evaluării tehnice și financiare	x		
> Act adițional la Acordul de parteneriat care reflectă modificările legate de bugetul proiectului, cheltuielile legate de proiect ca urmare a			x

evaluării tehnice și financiare			
Alte documente			
➤ Autorizația de construire		x	
➤ Acordul ISC și/sau			
➤ Avizul tehnic ISC, privind documentațiile tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice	x x		
➤ Avizul NATURA 2000			x
➤ Aprobarea Guvernului României , dacă proiectul are o valoare mai mare de 20.000.000 lei - numai în cazul obiectivelor de investiții noi			x
➤ În situația în care solicitantul (și/sau partenerii APL, unde este cazul) a (au) făcut obiectul unui ordin al unei instanțe judecătorești din România, emis până la 1 ianuarie 2007 pentru recuperarea unui ajutor de stat și acest ordin a fost executat (sumele respective au fost plătite), decizia (deciziile) Consiliului Concurenței privind recuperarea ajutorului, ordinul (ordinele) de recuperare al instanței judecătorești și dovada (dovezile) efectuării plății.			x
➤ În cazul în care solicitantul (și/sau partenerii APL, unde este cazul) a făcut obiectul unei decizii a Comisiei Europene emise după 1 ianuarie 2007 pentru recuperarea unui ajutor de stat, decizie care a fost deja executată (provizoriu sau definitiv), decizia (deciziile) Comisiei Europene și dovada (dovezile) efectuării plății.			x

Data completării: 10.10.2012

NUME PRENUME.

Ioan Candea
Ofiter ESC

Bogdan Economu
Ofiter ESC

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE PROIECTE

• Bd.Tomis nr.51, Constanta - 900725 • www.cjc.ro • Tel.: +40-241-708467 / Fax:+40-241-708467 • e-mail: consjud@cjc.ro

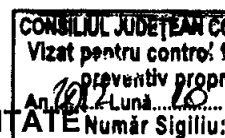
Nr. 17462/04.10.2012

APROBAT
PREȘEDINTE,
CONSTANTINESCU Nicusor Daniel

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICO-FINANCIARĂ
DIRECTOR GENERAL
TĂICUTU Felicia

V
Viza C.F.P.

REFERAT DE NECESITATE ȘI OPORTUNITATE



În urma evaluării tehnice și financiare, Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului prin OI POR Regiunea Sud-Est, a comunicat Consiliului Județean Constanța în data de 20.09.2012 prin Adresa nr.15064/01.10.2012 (nr. CJC 17091/01.10.2012) faptul că aplicația „Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”, **a fost acceptată la finanțare** în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară “Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană, subdomeniul: Poli de creștere.

Etapă precontractuală (vizita la fața locului) se va organiza la sediul Consiliului Județean Constanța în data de 10.10.2012, dată la care echipa Organismului Intermediar va verifica și va prelua o serie de documente în conformitate cu lista prezentată în adresa privind rezultatul evaluării tehnice și financiare (atașat prezentei).

Având în vedere faptul că în etapa de evaluare tehnico-financiară bugetul proiectului a fost modificat, **vă rugăm Domnule Președinte să analizați și să dispuneți cu privire la inițierea și supunerea spre aprobare în următoarea ședință a autorității județene deliberative a proiectului de hotărâre privind aprobarea bugetului revizuit și a cheltuielilor legate de bugetul proiectului „Centrul de excelență în turism și servicii Tomis”.**

DIRECTOR GENERAL,
SHHAIDEH Sevil

R A P O R T

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificărilor
legate de bugetul și cheltuielile aferente implementării proiectului « Centrul
de excelență în turism și servicii Tomis »**

Având în vedere prevederile art. 47 și art. 53 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, toate angajamentele legale, cofinanțate din surse externe, se vor efectua în conformitate cu prevederile acordurilor de finanțare; fondurile externe nerambursabile vor fi încasate într-un cont distinct în afara bugetului local și vor fi cheltuite în scopul în care au fost acordate.

Suma reprezentând co-finanțare locală, se prevede în bugetul de venituri și cheltuieli al Consiliului Județean Constanța, conform structurii cheltuielilor bugetare în Anexa nr. 2, Cap. I, pct. 1. din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

Față de cele menționate, conform art. 91 alin. (1), lit. b), alin. (3), lit. a) și art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, supunem aprobării Consiliului Județean prezentul proiect de hotărâre referitor la aprobarea modificărilor legate de bugetul și cheltuielile aferente implementării proiectului « Centrul de excelență în turism și servicii Tomis ».

Director General,
Tăicuțu Felicia

- /