

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

HOTARAREA Nr. 345

privind incetarea dreptului de administrare al Consiliului Judetean Constanta asupra unor bunuri imobile, proprietate publica a unitatilor administrativ-teritoriale: comuna Lumina, comuna Topraisar si comuna Tirgusor

Consiliul Judetean Constanta, intrunit in sedinta ordinara din data de 25.10.2012;
Vazand:

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
- Raportul Directiei Generale de Proiecte;
- Raportul Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice si protectie sociala;
- Raportul Comisiei de buget-finante si administrarea domeniului public si privat al judetului;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr.382/18.12.2009 privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor bunuri imobile – terenuri aflate in administrarea consiliilor locale Tirgusor, Topraisar, Lumina, deleni, Tortoman si Harsova, in vederea construirii obiectivelor de investitii aferente Proiectului "Sistem de management integrat al deseurilor solide din judetul Constanta";

Avand in vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica;

In temeiul art.91 alin.(1) lit."b" si,"c" si art.97 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. – (1) Se aproba incetarea dreptului de administrare al Consiliului Judetean Constanta asupra unor bunuri imobile, proprietate publica a unitatilor administrativ-teritoriale: comuna Lumina, comuna Topraisar si comuna Tirgusor.

(2) Datele de identificare ale bunurilor imobile sunt prezentate in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. – In vederea predarii-primirii imobilelor prevazute la art.1, Consiliul Judetean Constanta va incheia, in termen de 30 de zile de la data adoptarii prezentei hotarari, cate un protocol de predare-primire cu Consiliul Local Lumina, Consiliul Local Topraisar si Consiliul Local Tirgusor.

Art.3. – Directia Generala de Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 34 voturi pentru, — voturi impotriva si — abtineri.

PRESEDINTE,
Nicusor Daniel Constantinescu

Contrasemneaza:
SECRETAR AL JUDETELUI,

DATE DE IDENTIFICARE
ale bunurilor imobile - terenuri asupra carora inceteaza dreptul de administrare
al Consiliului Judetean Constanta

NR. CRT.	AMPLASAMENT	SUPRAFATA
1.	Comuna Lumina, sat Sibioara, parcela CCP 873	50.000 mp
2.	Comuna Topraisar, extravilan, A 519	20.000 mp
3.	Comuna Tirgusor, zona gara, Cc 350 Vecinatati: N – teren extravilan (arabil) S – drum de exploatare E – teren extravilan (arabil) V – drum de exploatare	19.346 mp

PRESEDINTE,
Nicusor Daniel Constantinescu

SECRETAR AL JUDETULUI,
Mariana Belu

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
CABINET PRESEDINTE

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotarare privind incetarea dreptului de administrare al
Consiliului Judetean Constanta asupra unor bunuri imobile, proprietate publica a unitatilor
administrativ-teritoriale: comuna Lumina, comuna Topraisar si comuna Tirgusor**

Prin Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr.382/18.12.2009 s-a aprobat preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor bunuri imobile – terenuri aflate in administrarea consiliilor locale Tirgusor, Topraisar, Lumina, Deleni, Tortoman si Harsova, in vederea construirii obiectivelor de investitii aferente proiectului “Sistem de management integrat al deseurilor solide din judetul Constanta”.

Pentru bunurile imobile – terenuri preluate de la Consiliul Local Tirgusor, Consiliul Local Topraisar si Consiliul Local Lumina, dreptul de administrare al Consiliului Judetean Constanta urmeaza a inceta din urmatoarele considerente:

Firma de consultanta ce pregateste aplicatia “Sistem de management integrat al deseurilor in judetul Constanta” ne-a comunicat in data de 03.10.2012 ca, potrivit ultimei revizii a Aplicatiei de finantare aferenta proiectului major mentionat, Statia de transfer Tirgusor si Statia de sortare Topraisar au fost eliminate din cadrul proiectului, fiind considerate nefezabile, datorita cantitatii reduse de deseuri generate in zonele de arondare si a facilitatilor existente pentru transferul deseurilor. Fata de aceasta situatie de fapt, administrarea de catre Consiliul Judetean Constanta a terenurilor pe care ar fi trebuit amplasate cele doua obiective de investitii nu mai este justificata.

In ceea ce priveste incetarea dreptul de administrare asupra terenului preluat de la Consiliul Local Lumina arat ca in urma vizitei efectuata in vara anului 2012, reprezentantii Comisiei Europene au ridicat problema locatiei pentru investitia majora Statie de sortare si statie de tratare mecano-biologica sat Sibioara, comuna Lumina. Acestia au facut referire la acest amplasament din punct de vedere al localizarii fata de depozitul ecologic Tracon din localitatea Ovidiu, fiind localizat la cca 15 km de acesta si la cca. 30 de km de municipiul Constanta, subliniind faptul ca distanta mare dintre cele doua facilitate va genera costuri suplimentare legate de transportul deseurilor. In vederea evitarii pierderii sumei alocate prin POS Mediu pentru statia mentionata, precum si a generarii altor costuri suplimentare, s-a solicitat identificarea unui nou amplasament pentru obiectivul de investitii mentionat. Avand in vedere aceste aspecte, obiectivul de investitii va fi amplasat pe un teren pus la dispozitie de catre comuna Lumina.

Fata de cele expuse, supun aprobarii proiectul de hotarare privind incetarea dreptului de administrare al Consiliului Judetean Constanta asupra unor bunuri imobile, proprietate publica a unitatilor administrativ-teritoriale: comuna Lumina, comuna Topraisar si comuna Tirgusor.

PRESEDINTE

Nicusor Daniel Constantinescu

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Direcția Generală de Proiecte

R A P O R T

**la proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare al Consiliului Județean
Constanța asupra unor imobile, proprietate publică aparținând unităților administrativ-teritoriale
Lumina, Topraisar și Târgușor**

Art.91 alin(1) din Legea Nr.215/2001 a administrației publice locale republicată reglementează principalele categorii de atribuții, pe care le îndeplinește consiliul județean, stipulând la lit. b) atribuțiile privind dezvoltarea economico-socială a județului, iar la lit.c) atribuțiile privind gestionarea patrimoniului județului.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.382/18.12.2009 s-a aprobat preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unor imobile, proprietate publică a mai multor unități administrativ-teritoriale din județul Constanța în vederea construirii obiectivelor de investiții aferente proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Constanța”. Pentru realizarea acestor investiții au fost derulate și sunt în desfășurarea activitățile necesare accesării de fonduri alocate prin Programul Operațional Sectorial Mediu (POS Mediu), Axa prioritară 2 „Dezvoltarea sistemelor de management integrat al deșeurilor și reabilitarea siturilor istorice contaminate”, Domeniul major de intervenție 2.1 „Dezvoltarea sistemelor integrate de management al deșeurilor și extinderea infrastructurii de management al deșeurilor”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.382/18.12.2009 au fost preluate printre altele și următoarele imobile : teren în suprafață de 5 ha în comuna Lumina, teren în suprafață de 20.000 mp în comuna Topraisar și teren în suprafață de 19.346 mp în comuna Târgușor.

Conform ultimei revizii a cererii de finanțare și în acord cu studiile tehnico-economice și analizele efectuate pentru derularea proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Constanța”, investițiile „stație de transfer Târgușor” și „stație de sortare Topraisar” au fost eliminate din cadrul proiectului, acestea fiind considerate nefezabile datorită cantităților reduse de deșeuri generate în zona de arondare și a facilităților existente de sortare a deșeurilor.

De asemenea, investiția majoră „stația de sortare și stația de tratare mecano-biologică sat Sibioara, comuna Lumina destinată tratării deșeurilor municipale din zona 1 – Constanța, se va realiza la recomandarea reprezentanților Comisiei Europene și ai Ministerului Mediului și Pădurilor în cadrul unui alt amplasament, respectiv în localitatea Ovidiu, în vederea evitării pierderii sumelor alocate prin POS Mediu.

Având în vedere considerentele expuse, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare al Consiliului Județean Constanța asupra unor imobile, proprietate publică aparținând unităților administrativ-teritoriale Lumina, Topraisar și Târgușor.

DIRECTOR GENERAL
SEVIL SHHAIDEH

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Comisia buget – finante si administrarea
domeniului public si privat al judetului

R A P O R T

Comisia de specialitate buget – finante si administrarea domeniului public si privat al judetului, intrunita in sedinta din data de 24. 10. 2012 a analizat Expunerea de Motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta, Raportul Directiei Generale de Proiecte la proiectul de hotarare privind incetarea dreptului de administrare al Consiliului Judetean Constanta asupra unor bunuri imobile, proprietate publica a unitatilor administrativ-teritoriale: comuna Lumina, comuna Topraisar si comuna Tirusor.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare.

PRESEDINTE.

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Comisia pentru administrație publică, juridică,
apărarea ordinii publice și protecție socială

R A P O R T

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice și protecție socială, intrunita în sedința din data de 24.10.2012 a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Proiecte la proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare al Consiliului Județean Constanța asupra unor bunuri imobile, proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale: comuna Lumina, comuna Topraisar și comuna Tîrgușor.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

HOTARAREA NR. 382

privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor bunuri imobile – terenuri aflate in administrarea consiliilor locale Tirgusor, Topraisar, Lumina, Deleni, Tortoman si Harsova, in vederea construirii obiectivelor de investitii aferente Proiectului „Sistem de management integrat al deseurilor solide din judetul Constanta”

Consiliul Judetean Constanta intalnit in sedinta din data de 18.12. / 2009,

Vazand:

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
- RAPORTUL Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica;
- AVIZUL Comisiei de Specialitate de Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget Finante si Administrarea Domeniului Public si Privat al Judetului;
- AVIZUL Comisiei de Urbanism, Amenajarea teritoriului, Monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator;
- AVIZUL Comisiei de Specialitate pentru Administratie Publica, Juridica, Apararea Ordinii Publice, Sanatate si Protectie Sociala;
- H.C.L. Tirgusor nr. 54/23.07.2009 privind darea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a terenului pentru constructia obiectivului „Statie de transfer”, aferent proiectului „Sistem integrat de management a deseurilor solide in judetul Constanta”;
- H.C.L. Topraisar nr. 41/24.07.2009, privind predarea unui imobil in administrarea Consiliului Judetean Constanta in vederea edificarii unei statii de sortare;
- H.C.L. Lumina nr. 68/25.06.2009 privind darea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a terenului pentru constructia obiectivului „Statie de sortare si statie de compost”, in Master Planul aferent proiectului „Sistem integrat de management a deseurilor solide in judetul Constanta”;
- H.C.L. Deleni nr. 67/18.05.2009 privind darea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a terenului in suprafata de 10.000 mp. pentru constructia obiectivului „Statie de transfer”, in Master Planul aferent proiectului „Sistem integrat de management a deseurilor solide in judetul Constanta”;
- H.C.L. Tortoman nr. 48/30.09.2009 privind darea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a terenului pentru constructia obiectivului „Depozit de deseuri ecologic, statie de sortare si statie de compost”, aferent proiectului „Sistem integrat de management a deseurilor solide in judetul Constanta”;
- H.C.L. Harsova nr. 76/09.07.2009 privind darea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a terenului pentru constructia obiectivului „Statie de sortare si statie de transfer”, aferent proiectului „Sistem integrat de management a deseurilor solide in judetul Constanta”;
- H.C.L. Harsova nr. 155/08.12.2009 privind darea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a terenului pe care este amplasat Depozitul de deseuri al orasului Harsova, in vederea executarii lucrarilor de inchidere si a monitorizarii post inchidere, aferent proiectului „Sistem integrat de management a deseurilor solide in judetul Constanta”

Luand in considerare prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, precum si ale art. 123 alin. 1 coroborate cu art. 91 alin. 1 lit. c din Legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata;

In temeiul dispozitiilor art. 91 alin (4) lit. a si ale art. 97 din Legea nr. 215/2001, republicata, a administratiei publice locale:

HOTARASTE:

Art. 1 Se aproba preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta, din administrarea Consiliului Local Tirgusor, a imobilului – teren in suprafata de 19.346 mp, ale carui date de identificare sunt prezentate in anexa 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Se aproba preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta, din administrarea Consiliului Local Topraisar, a imobilului – teren in suprafata de 20.000 mp, ale carui date de identificare sunt prezentate in anexa 2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3 Se aproba preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta, din administrarea Consiliului Local Lumina, a imobilului – teren in suprafata de 5 ha, ale carui date de identificare sunt prezentate in anexa 3, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4 Se aproba preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta, din administrarea Consiliului Local Deleni, a imobilului – teren in suprafata de 10.000 mp, ale carui date de identificare sunt prezentate in anexa 4, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 5 Se aproba preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta, din administrarea Consiliului Local Tortoman, a imobilului – teren in suprafata de 34,13 ha, ale carui date de identificare sunt prezentate in anexa 5, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 6 Se aproba preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta, din administrarea Consiliului Local Harsova, a imobilului – teren in suprafata de 11.822 mp, ale carui date de identificare sunt prezentate in anexa 6, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 7 Se aproba preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta, din administrarea Consiliului Local Harsova, a imobilului – teren in suprafata de 3 ha, ale carui date de identificare sunt prezentate in anexa 7, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 8 Preluarea efectiva a imobilelor, in administrarea Consiliului Judetean Constanta, se va realiza prin incheierea unor protocoale de predare/primire in termen de o luna de la adoptarea prezentei hotarari.

Art. 9 Directia Generala de Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare, persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 26 voturi pentru, — voturi impotriva si — abtineri.

CONSTANTA 18.12. / 2009

PRESEDINTE

Nicusor Daniel Constantinescu

Contraseaza,

Secretar al Judetului
MARIANA BELU

ANEXA 1 la H.C.J.C.
nr. 382/18.12.2009

V

DATE DE IDENTIFICARE

ale bunului imobil – teren care se preia in adiministrarea Consiliului Judetean Constanta,
din administrarea Consiliului Local Tirgusor

NR. CRT.	AMPLASAMENT	VECINATATI	SUPRAFATA
1.	ZONA GARA Cc 350	N – Teren extravilan (arabil) S – Drum de exploatare E – Teren extravilan (arabil) V – Drum de exploatare	19.346 mp.

ANEXA 2 la H.C.J.C.
nr. 382/18.12.2009

DATE DE IDENTIFICARE

ale bunului imobil teren care se preia in adiministrarea Consiliului Judetean Constanta,
din administrarea Consiliului Local Topraisar

NR. CRT.	AMPLASAMENT	SUPRAFATA
1.	Comuna Topraisar – extravilan A 519	20.000 mp.

ANEXA 3 la H.C.J.C.
nr. 382/18.12.2009

DATE DE IDENTIFICARE

alc bunului imobil – teren care se preia in adiministrarea Consiliului Judetean Constanta,
din administrarea Consiliului Local Lumina

NR. CRT.	AMPLASAMENT	SUPRAFATA
1.	Comuna Lumina, Sat Sibioara Parcela CCP 873	5 ha



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE PROIECTE



• Bd.Tomis nr.51, Constanta - 900725 • www.cjc.ro • Tel.: +40-241-708001 / Fax: +40-241-708453 • e-mail: consiud@cjc.ro •

Nr. 17333/03.10.2012

CĂTRE: PRIMĂRIA COMUNEI TÎRGUȘOR

ÎN ATENȚIA : Domnului Dumitru DRAGU - Primar

Referitor la: Amplasament Stație de Transfer Tîrgușor

Stimate Domnule Primar,

Urmarea adresei nr. 17287/03.10.2012 a S.C. Romair Consulting LTD, firma de consultanță ce pregătește aplicația „Sistem de management integrat al deșeurilor în jud. Constanța”, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 17287/03.10.2012, vă comunicăm următoarele:

Conform ultimei revizii a Aplicației de finanțare aferentă proiectului major menționat, Stația de Transfer Tîrgușor a fost eliminată din cadrul proiectului, fiind considerată nefezabilă, datorită cantității reduse de deșeuri generată în zona de arondare și a facilităților existente pentru transferul deșeurilor. Precizăm că această revizie a fost agreată de către reprezentanții Comisiei Europene și ai Ministerului Mediului și Pădurilor.

Pe cale de consecință, în prima sesiune de Consiliu Județean, terenul pus la dispoziție de către dumneavoastră, vă va fi restituit.

Anexăm prezentei, adresa nr. 17287/03.10.2012 a S.C. Romair Consulting LTD.

Mulțumim pentru sprijin și colaborare.

Cu stimă,

PREȘEDINTE

CONSTANTINESCU TÎRGUȘOR DANIEL

CATRE: CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA -
0241/488.434

Referinta: 315-14-34/11.2008/RIE 23825

Data: 03.09.2012

In atentia: D-nei Sevil Shaidehh - Director General CJ Constanta
D-nei. Ivonne Saghiu - Manager UIP

Subiect: Investitii proiect SMID Constanta

Stimata Doamna Director,

Conform ultimei revizii a Aplicatiei de finantare aferenta proiectului Sistem de management integrat al deseurilor in judetul Constanta, agreata impreuna cu reprezentantii comisiei de evaluare, precizam ca investitiile Statie de transfer Targusor si respectiv Statie de sortare Topraisar au fost eliminate din cadrul proiectului, fiind considerate nefezabile, datorita cantitatilor reduse de deseuri generate in zona de arondare si a facilitatilor existente de sortare a deseurilor.

Va multumim,

Manager Proiect
Petre Ardelean



Responsabil proiect judetul Constanta
Catalina PAUN

HOTĂRÂRE

privind darea în administrarea Consiliului Județean Constanța
a terenului pentru construcția obiectivului „Stație de transfer”
aferent proiectului „Sistem integrat de management a deșeurilor
solide în județul Constanța”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TÎRGUȘOR, județul Constanța, întrunit în ședința de îndată de
lucru din data de 23 iulie 2009 ;

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul Leancu Constantin, viceprimarul comunei Tîrgușor;
- Raportul compartimentului de specialitate al doamnei Mirică Carmen Caliopi, inspector din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tîrgușor, județul Constanța;
- Avizul Comisiei nr.1 de specialitate pe domenii de activitate pentru activități economico- financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, a Consiliului Local al comunei Tîrgușor ;
- Avizul secretarului comunei Tîrgușor, Camelia Velică;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. c) și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a terenului pentru construcția obiectivului „Stație de transfer”, aferent proiectului „Sistem integrat de management a deșeurilor solide în județul Constanța”, teren identificat potrivit anexei la hotărâre. Anexa face parte integrantă din hotărâre.

Art. 2. Obiectivul de investiții „Stație de transfer” se va construi pe terenul care se află în domeniul public al localității Tîrgușor, județul Constanța, teren disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

Art. 3. Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește domnul ~~Illean Bîrsan, primarul comunei Tîrgușor~~.

Art. 4. ~~Secretarul comunei Tîrgușor, va comunica prezenta hotărâre: Primarului comunei Tîrgușor, Institutiei Prefectului - județul Constanța, Consiliului Județean Constanța, compartimentelor Contabilitate, Urbanism și Registrul Agricol din cadrul Primăriei comunei Tîrgușor.~~

Hotărârea a fost adoptată cu 10 (zece) voturi “pentru”, nici un vot “contra” și nici o “abținere”, din totalul de 10 (zece) consilieri prezenți. Numărul consilierilor în funcție – 11 (unsprezece). Total membrii consiliului - 11 (unsprezece).

 SEDINȚĂ,


ian

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Camelia Velică

Tîrgușor, 23 iulie 2009
Nr. 54

PLAN DE SITUAȚIE
Teren extravilan propus pentru rampa de gunoi ecologică, com. Tîrgușor, jud. Constanța
Scara 1:1000

Proprietar:
Consiliul Local Tîrgușor

Adresa proprietar:

Str. Constantei, nr. 72, com. Tîrgușor, jud. Constanța

Suprafața rezultată din măsurători $S = 19\,346 \text{ mp}$



46.24

Teren extravilan (arabil) 74.17

ANEXĂ

la HOTĂRÂREA nr. 54/23.07.2009 a
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI
TÎRGUȘOR
JUDEȚUL CONSTANȚA
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

[Signature]
Stoian

1A

Drum exploatare

159.44

Teren extravilan (arabil)

144.13

118.99
Drum exploatare

16.27

Calcia ferată (Medgidia - Tulcea)





CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE PROIECTE



• Bd.Tomis nr.51, Constanta - 900725 • www.cjc.ro • Tel.: +40-241-708001 / Fax: +40-241-708453 • e-mail: consjud@cjc.ro •

Nr. 17334/03.10.2012

CĂTRE: PRIMĂRIA COMUNEI TOPRAISAR
ÎN ATENȚIA : Domnului Stelian GHEORGHE - Primar

Referitor la: Amplasament Stație de Sortare Topraisar

Stimate Domnule Primar,

Urmarea adresei nr. 17287/03.10.2012 a S.C. Romair Consulting LTD, firma de consultanță ce pregătește aplicația „Sistem de management integrat al deșeurilor în jud. Constanța”, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 17287/03.10.2012, vă comunicăm următoarele:

Conform ultimei revizii a Aplicației de finanțare aferentă proiectului major menționat, Stația de Sortare Topraisar a fost eliminată din cadrul proiectului, fiind considerată nefezabilă, datorită cantității reduse de deșeuri generată în zona de arondare și a facilităților existente de sortare a deșeurilor. Precizăm că această revizie a fost agreată de către reprezentanții Comisiei Europene și ai Ministerului Mediului și Pădurilor.

Pe cale de consecință, în prima sesiune de Consiliu Județean, terenul pus la dispoziție de către dumneavoastră, vă va fi restituit.

Anexăm prezentei, adresa nr. 17287/03.10.2012 a S.C. Romair Consulting LTD.

Mulțumim pentru sprijin și colaborare.

Cu stimă,

PREȘEDINTE

CONSTANTINESCU NICUȘOR DANIEL

CATRE: CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA -
0241/488.434

Referinta: 315-14-34/11.2008/RIE 23825

Data: 03.09.2012

In atentia: D-nei Sevil Shaidehh – Director General CJ Constanta
D-nei. Ivonne Saghiu – Manager UIP

Subject: Investitii proiect SMID Constanta

Stimata Doamna Director,

Conform ultimei revizii a Aplicatiei de finantare aferenta proiectului Sistem de management integrat al deseurilor in judetul Constanta, agreata impreuna cu reprezentantii comisiei de evaluare, precizam ca investitiile Statie de transfer Targusor si respectiv Statie de sortare Topraisar au fost eliminate din cadrul proiectului, fiind considerate nefezabile, datorita cantitatilor reduse de deseuri generate in zona de arondare si a facilitatilor existente de sortare a deseurilor.

Va multumim,

Manager Proiect
Petre Ardelean



Responsabil proiect judetul Constanta
Catalina PAUN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA TOPRAISAR
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE nr. 41

cu privire la predarea unui imobil în administrarea Consiliului Județean Constanța în vederea edificării unei stații de sortare

Consiliul Local al Comunei Topraisar, întrunit în ședința ordinară din 24.07.2009;
Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar Gheorghe Stelian;
 - avizul celor trei Comisii ale Consiliului local;
 - avizul de legalitate al secretarului;
 - prevederile art. 12 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia
- În temeiul prevederilor art. 36, alin.(2) lit. "c" ale Legii 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă predarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a imobilului compus din teren în suprafață de 20.000 mp Topraisar pentru construcția unei stații de sortare în cadrul proiectului „Sistem integrat de Management al deșeurilor solide în județul Constanța”-imobil identificat conform planului de situație anexa 1 la prezenta hotărâre;

Art.2: Stația de sortare se va construi pe terenul domeniu public al comunei Topraisar conform Hotărârii Consiliului Local nr. 40/24.07.2009 privind atestarea apartenenței domeniului privat al comunei a unor imobile și trecerea lor în domeniul public al comunei Topraisar.

Art.3: Predarea-primirea imobilului prevăzute la art. 1 se va face pe bază de protocol de primire-predare în gestionarea S.C. Domeniul Public și Privat Județean S.R.L.;

Art.4: Se împuternicește primarul comunei Topraisar dl. Gheorghe Stelian să semneze protocolul de primire-predare și să pună în aplicare prevederile prezentei hotărâri;

Art.5: Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Consiliului Județean Constanța, persoanelor implicate și spre știința Prefecturii Județului Constanța;

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi pentru, — voturi contra, — abțineri din numărul total de 15 consilieri în funcție.

TOPRAISAR
NR.41/24.07.2009

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

L.S.

GANI Danier

Contrasemnează:
SECRETARUL COMUNEI
TOPRAISAR

L.S.

Cons.jur. GUZĂ Cristina

PLAN DE SITUAȚIE

Scara 1: 2000

STAȚIE DE SORTARE
COMUNA TOPRAISAR

Avizul HCL nr.
41/2001

Teritoriul administrativ : TOPRAISAR
Cod SIRUTA : 63072
Adresa imobilului :
Topraisar - extravilan : A 519

Numele si prenumele proprietarilor :
Consiliul Local Topraisar

Adresa proprietarilor :
Loc. Topraisar , Sos. Nationala nr. 52

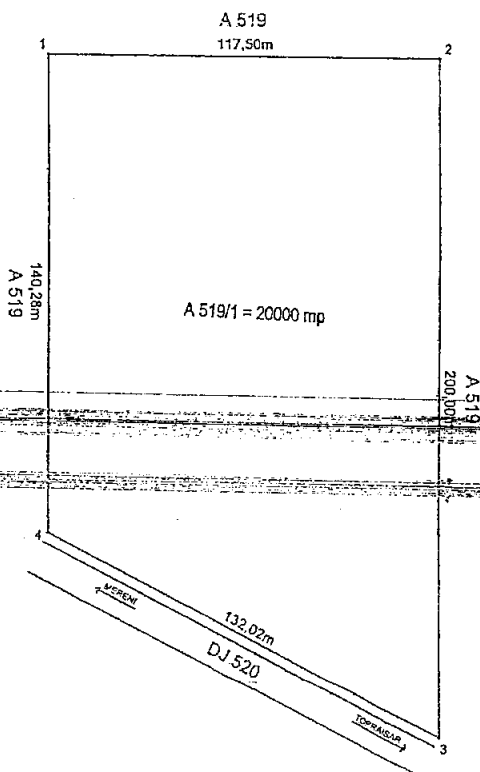
Suprafata totala rezultata din masuratori : $S = 20000 \text{ mp}$



Inventar de coordonate
Sistem de proiectie stereografic 1970

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	285549.99	775195.18
2	285554.11	775312.61
3	285354.25	775320.13
4	285409.81	775200.37

$S = 20000 \text{ mp}$



Intocmit :
Iordache Neculai
IULIE 2009





CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE PROIECTE



• Bd.Tomis nr.51, Constanta - 900725 • www.cjc.ro • Tel.: +40-241-708001 / Fax: +40-241-708453 • e-mail: consiud@cjc.ro •

Nr. 17128/01.10.2012

CĂTRE: PRIMĂRIA COMUNEI LUMINA

ÎN ATENȚIA : Domnului Dumitru CHIRU - Primar

Referitor la: Amplasament Stație de Sortare și TMB zona 1 – Constanța

Stimate Domnule Primar,

În data de 18 – 19 iulie 2012 a avut loc o vizită de lucru în jud. Constanța, în vederea identificării amplasamentelor pe care se vor realiza investițiile majore din cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în jud. Constanța”, vizită la care au participat reprezentanți ai echipei de consultanță a Comisiei Europene, ai Ministerului Mediului și Pădurilor, ai Agenției Regionale de Mediu Galați, precum și membrii unității de implementare ai proiectului din cadrul Consiliului Județean Constanța.

În cadrul acestei vizite, a fost ridicată problema locației pentru investiția majoră Stație de sortare și stație de tratare mecano-biologică sat Sibioara, Comuna Lumina, destinată tratării deșeurilor municipale din zona 1 – Constanța. Reprezentanții Comisiei Europene au făcut referire la acest amplasament din punct de vedere al localizării față de depozitul ecologic Tracon din localitatea Ovidiu fiind localizat la cca. 15 km de acesta și la cca. 30 km de Municipiul Constanța. Astfel, reprezentanții Comisiei au subliniat faptul că distanța mare dintre cele două facilități va genera costuri suplimentare legate de transportul deșeurilor, atât pentru cele colectate către stație, cât și pentru refuzurile de sortare/tratare care vor fi direcționate către depozit.

În vederea evitării pierderii sumei alocate prin POS Mediu pentru stația menționată precum și a generării altor costuri suplimentare, reprezentanții Comisiei și ai Ministerului au solicitat instituției noastre, identificarea unui nou amplasament pentru

obiectivul de investiții menționat, care să se afle în apropierea depozitului ecologic Tracon, în localitatea Ovidiu.

În acest context, instituția noastră a transmis o solicitare către Primăria Orașului Ovidiu, care identificat un amplasament ce corespunde criteriilor menționate anterior. Acest teren a fost transmis instituției noastre prin Hotărâre de Consiliu Local.

Concluzionând cele menționate anterior, precizăm că investiția „Stație de sortare și TMB” arondată zonei 1 se va realiza pe noul amplasament, pus la dispoziția proiectului de către Primăria Orașului Ovidiu. Astfel, în prima sesiune de Consiliu Județean, terenul pus la dispoziție de către dumneavoastră, vă va fi restituit.

Mulțumim pentru sprijin și colaborare.

Cu stimă,

PREȘEDINTE

CONSTANTINESCU NICUSOR DANIEL





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL

Secretar,
BRĂTIANU VIOREL FLORIN

HOTĂRÂREA Nr. 68/25.06.2009

Privind darea în administrare a Consiliului Județean Constanța a terenului pentru construcția obiectivului „STATIE DE SORTARE SI STATIE DE COMPOST „ IN MASTER PLANUL AFERENT PROIECTULUI SISTEM INTEGRAT DE MANAGEMENT A DESEURILOR SOLIDE IN JUDETUL CONSTANTA

Consiliul Local al comunei Lumina, întrunit în ședință ordinara de lucru din data de 25.06.2009-

Având în vedere:

- Expunerea de motive și Proiectul de hotărâre inițiat de Primar, Chiru Dumitru
- Raportul serviciului buget finante
- Raportul comisiei nr. 1 a Consiliului local al Comunei Lumina
- Raportul comisiei juridice a Consiliului local al Comunei Lumina
- Raportul comisiei nr. 3 a Consiliului local al Comunei Lumina

Avand în vedere prevederile O.G. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, Legea 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.2 lit. d, alin. 6 lit. a pct. 9 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂREȘTE

~~Art.1. Se aproba darea în administrare a Consiliului Județean Constanța a terenului pentru construcția obiectivului „STATIE DE SORTARE SI STATIE DE COMPOST „ IN MASTER PLANUL AFERENT PROIECTULUI SISTEM INTEGRAT DE MANAGEMENT A DESEURILOR SOLIDE IN JUDETUL CONSTANTA.~~

Art.2 Obiectivul de investiții „STATIE DE SORTARE SI STATIE DE COMPOST „ se va construi pe terenul care se afla în domeniul public al localității Sibioara, aparținând Comunei Lumina, teren disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

Art.3 Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri de consiliu se împuternicește d-nul Roman Ioan

Art.4 Secretarul comunei Lumina va comunica prezenta hotărâre autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate.

Hotărârea a fost adoptată cu 15(cincisprezece) voturi "pentru", nici un vot "contra" nici o "abținere" din totalul de 15(cincisprezece) consilieri prezenți. Numărul consilierilor în funcție 15 (cincisprezece). Total membrii consiliului 15 (cincisprezece).

PRESEDINTE DE SEDINTA
BESLIU GHEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
COMUNA LUMINA
BRATIANU VIOREL FLORIN