

HOTARAREA Nr. 342

**privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor terenuri
proprietate publica si privata a comunei Chirnogeni**

Consiliul Judetean Constanta, intrunit in sedinta ordinara din data de 25.10.2012 ;

Vazand:

- Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Judetean Constanta, dl.Cristian Gheorghe Darie;
- Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica;
- Raportul Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice si protectie sociala;
- Raportul Comisiei de buget-finante si administrarea domeniului public si privat al judetului;
- Hotararea Consiliului Local Chirnogeni nr.51/29.08.2012 privind utilizarea unor terenuri apartinand comunei Chirnogeni;

Avand in vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica;

In temeiul art.91 alin.(1) lit."b" si,"c" si art.97 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. – Se aproba preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor terenuri proprietate publica si privata a comunei Chirnogeni. Datele de identificare ale terenurilor sunt prezentate in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. – Bunurile imobile prevazute la art.1 se vor prelua de catre Consiliul Judetean Constanta prin protocol de predare-primire.

Art.3. – Bunurile imobile prevazute la art.1 isi pastreaza regimul juridic de proprietate publica, respectiv proprietate privata a comunei Chirnogeni.

Art.4. – Directia Generala de Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 34 voturi pentru, — voturi impotriva si — abtineri.

PRESEDINTE,
Nicusor Daniel Constantinescu

Contrasemneaza:
SECRETAR AL JUDETULUI,
Mariana Belu

**Date de identificare ale terenurilor proprietate publica si privata ale comunei Chirnogeni
care se preiau in administrarea Consiliului Judetean Constanta**

Bunurile imobile (terenuri)	Amplasament	Categoria de folosinta
S1 = 192,5 ha: Ps 201/1 – 4,5 ha Ps 201/2 – 16,31 ha Ps 29/1/1 – 24,1 ha Ps 55/2 – 18,3997 ha Ps 48 – 3,33 ha Ps 17 – 11,2235 ha Nst 30 – 2,60 ha Nst 32 – 1,20 ha Nst 33 – 1,40 ha Nst 34 – 2,10 ha Nst 27 – 23,1445 ha Nst 56 – 8,7757 ha Ps 31 – 75,4166 ha S2 = 27,2 ha: Ps 52/1 – 15,63 ha Nst 51 – 11,57 ha	localitatea Plopeni, comuna Chirnogeni judetul Constanta	Ps si Nst
Suprafata totala		219,7 ha

PRESEDINTE,
Nicusor Daniel Constantinescu

SECRETAR AL JUDETULUI,
Mariana Belu

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor terenuri proprietate publica si privata a comunei Chirnogeni

Prin Hotararea nr.51/29.08.2012, Consiliul Local al comunei Chirnogeni a aprobat transmiterea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a suprafetei de 219,7 ha reprezentand pajiste si terenuri cu alta destinatie ce apartin domeniului public si privat al comunei Chirnogeni.

Scopul transmiterii il reprezinta utilizarea acestor terenuri potrivit prevederilor legale in vigoare, respectiv pentru cresterea potentialului de productie a solului, pentru realizarea de perdele de protectie, pentru constructii zoopastorale, pentru surse de apa potabila, pentru regularizarea cursurilor de apa, pentru lucrari de imbunatatiri funciare si pentru proiecte avand ca obiect de investitii producerea si utilizarea energiei regenerabile.

Potrivit art.4 din HCL Chirnogeni nr.51/2012, Consiliul Judetean Constanta poate lua si dispune orice masuri tehnico-administrative in vederea atingerii scopului aratat mai sus.

Avand in vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica si ale Legii nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si tinand cont de Hotararea Consiliului Local Chirnogeni invocata mai sus, prin care s-a aprobat transmiterea unor terenuri din administrarea Consiliului Local Chirnogeni in administrarea Consiliului Judetean Constanta;

Supun aprobarii proiectul de hotarare privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor terenuri proprietate publica si privata a comunei Chirnogeni.

VICEPRESEDINTE,
Cristian Gheorghe Darie

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA

R A P O R T

la proiectul de hotarare privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor terenuri proprietate publica si privata a comunei Chirnogeni

Avand in vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica si ale Legii nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand cont de Hotararea nr.51/29.08.2012 a Consiliului Local Chirnogeni, prin care s-a aprobat transmiterea unor terenuri din administrarea Consiliului Local Chirnogeni in administrarea Consiliului Judetean Constanta;

Consideram ca proiectul de hotarare privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor terenuri proprietate publica si privata a comunei Chirnogeni se incadreaza in prevederile legale in vigoare, motiv pentru care propunem adoptarea acestuia in forma prezentata.

DIRECTOR GENERAL,

Ionut Titimeaua

7

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Comisia buget – finante si administrarea
domeniului public si privat al judetului

R A P O R T

Comisia de specialitate buget – finante si administrarea domeniului public si privat al judetului a analizat Expunerea de Motive a Vicepresedintelui Consiliului Judetean Constanta, Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor terenuri proprietate publica si privata a comunei Chirnogeni.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare.

24.10.2012

PRESEDINTE,

7

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Comisia pentru administrație publică, juridică,
apărarea ordinii publice și protecție socială

R A P O R T

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice și protecție socială a analizat Expunerea de Motive a Vicepresedintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unor terenuri proprietate publică și privată a comunei Chirnogeni.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

24.10.2012

PREȘEDINTE,

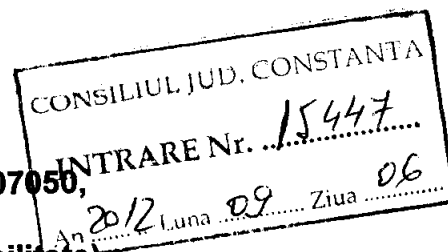
<

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA CHIRNOGENI
PRIMARIA

Str. Primariei nr. 16 bis, cod postal 907050,

Tel. 0241854305 ; 0241854480 (contabilitate)

Fax. / secretariat : 0241854545; E-mail: secretar@primaria-chirnojeni.ro



Nr. 3508/ 31.08.2012

Catre,

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Prin prezenta, ca urmare a solicitarii dvs. cu nr. 14812/28.08.2012, va transitem alaturat un exemplar original al H.C.L nr. 51/29.08.2012 privind utilizarea unor terenuri apartinand comunei Chirnojeni, precum si activitatile care se desfasoara pe acestea.

Cu respect,

Primar,
Manta Gheorghe

Secretar,
Dan Claudia

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA CHIRNOGENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 51/ 29.08.2012

privind utilizarea unor terenuri apartinand comunei Chirnogeni, precum si
activitatile care se desfasoara pe acestea

INITIATOR : Manta Gheorghe – primarul comunei Chirnogeni, judetul Constanta

CONSILIUL LOCAL CHIRNOGENI – intrunit in sedinta ordinara din data de **29.08.2012;**

Avand in vedere expunerea de motive prezentata si proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Chirnogeni, dl Manta Gheorghe inregistrat la nr. 3424/22.08.2012; raportul compartimentului de urbanism si disciplina in constructii inregistrat la nr. 3465/24.08.2012 si al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Chirnogeni; avizul de legalitate al secretarului comunei;

Tinand cont de prevederile:

- art. 8 din Legea nr. 214/2011 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor;
- Studiul pedologic si agrochimic nr. 234 efectuat de Oficiul pentru Studii Pedologice si Agrochimice in data de 10.05.2010
- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica modificata prin Legea nr. 71/2011
- H.C.L nr. 15/15.04.2010 privind modificarea si completarea inventarului domeniului privat al comunei Chirnogeni

In temeiul art. 36 alin. (2) lit. "c" si alin. (5) lit. "a", ale art. 119 si urmat. coroborate cu art. 45 alin. (3) si (6) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, modificata si completata:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba transmiterea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a suprafetei de 219,7 ha reprezentand pajiste si terenuri cu alta destinatie ce apartin domeniului public si privat al comunei Chirnogeni, identificate conform anexei nr. 1 la prezenta.

Art. 2. Scopul transmiterii il reprezinta utilizarea acestora potrivit prevederilor legale in vigoare, respectiv si pentru cresterea potentialului de productie a solului, pentru realizarea de perdele de protectie, pentru constructii zoopastorale, pentru surse de apa potabila, pentru regularizarea cursurilor de apa, pentru lucrari de imbunatatiri funciare si pentru proiecte avand ca obiect de investitii producerea si utilizarea energiei regenerabile.

Art. 3. Transmiterea se face cu obligatia in sarcina Consiliului Judetean Constanta de respectare a legislatiei referitoare la destinatia terenurilor.

Art. 4. Consiliul Judetean Constanta poate lua si dispune orice masuri tehnico-administrative, potrivit competentelor legale, in vederea atingerii scopului aratat mai sus.

Art. 5. Dreptul de administrare inceteaza la data adoptarii unei noi hotarari a Consiliului Local Chirnogeni.

Art. 6. Orice schimbare a destinatiei terenului transmis in administrare determina incetarea de drept a dreptului de administrare nascut prin prezenta hotarare.

Art. 7. Se mandateaza primarul comunei Chirnogeni sa semneze, in numele si pentru Consiliul Local Chirnogeni si comuna Chirnogeni, protocolul de predare preluare.

Art. 8. Secretarul comunei Chirnogeni va transmite prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire, precum si Prefectului judetului Constanta.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de 11 voturi pentru, - voturi contra, - abtinere, din totalul de 13 consilieri in functie, din care 11 prezenti.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
AGAVRILOAEI CONSTANTIN**

**Contrasemneaza
Secretar,
DAN CLAUDIA**

Suprafata Totala = 219,7 ha

Amplasament = localitatea Plopeni, comuna Chirnogeni, judetul Constanta,
domeniul privat si public

Categoria de folosinta : NST si Ps

S1 = 192,5 ha (Ps 201/1 4,5 ha, Ps 201/2 16,31 ha, Ps 29/1/1 24,1 ha, Ps 55/2
18,3997 ha, Ps 48 3,33 ha, Ps 17 11,2235 ha, Nst 30 2,60 ha, Nst 32 1,20 ha, Nst 33
1,40 ha, Nst 34 2,10 ha, Nst 27 23,1445 ha, Nst 56 8,7757 ha, Ps 31 75,4166 ha)
S2 = 27,2 ha (Ps 52/1 15,63 ha, Nst 51 11,57 ha)

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
AGAVRILOAEI CONSTANTIN**