

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 200

Privind actualizarea și însușirea suprafețelor unor bunuri imobile aparținând domeniului public al județului Constanța

Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Constantinescu Nicușor Daniel;
- Raportul Direcției Generale Urbanism și Lucrări Publice;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător;

Având în vedere prevederile art. 91 alin.1 lit.c, din Legea nr. 215/2001, republicată și actualizată, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.97 din Legea nr. 215/2001, republicată și actualizată, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă actualizarea și însușirea bunurilor imobile care aparțin domeniului public al județului Constanța, conform anexei care face parte integrată din prezenta hotărâre;

Art. 2 Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va transmite prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu ³⁵..... voturi pentru, voturi împotriva și abțineri.

Constanța. 08.06.....2012

PREȘEDINTE,
CONSTANTINESCU Nicușor Daniel

Contrasemnează,
SECRETAR AL JUDEȚULUI

BELU Mariana ✓

ANEXA
la HCJC NR. 300/08.06.2012

SUPRAFEȚELE ACTUALIZATE
ale bunurilor imobile, proprietate publică a județului Constanța

Nr. Crt	Denumirea bunurilor imobile	Valori actualizate
1.	Mormânt cavou Hipogeu Str. Mircea cel Bătrân – zona Restaurant Zorile	Suprafața construită = 35 mp Teren aferent = 514 mp
2.	Sală de spectacol cinematografic Republica Bdul Ferdinand nr. 56	Suprafața construită = 1212 mp Teren aferent = 1212 mp Suprafața utilă = 220 mp Teren = 67, 20 mp
3.	Clădire Str. Izvor nr.27	Suprafața construită = 175 mp Teren aferent = 640 mp

PREȘEDINTE,

Constanțescu Nicușor Daniel

SECRETAR AL JUDEȚULUI

Belu Mariana

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind actualizarea și însușirea suprafețelor unor bunuri imobile aparținând domeniului public al județului Constanța

Imobilele, Mormânt cavou Hipogeu, Sala de spectacol cinematografic Republica, Clădire - str. Izvor nr.27, fac parte din domeniul public al județului, fiind identificate în anexa H.C.J. nr. 241/2011 la pozițiile 31, 142, 302.

În urma măsurărilor cadastrale efectuate în vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară au rezultat diferențe în ceea ce privește atât suprafețele construite la sol, cât și suprafețele de teren aferent.

Față de această situație, prezentul proiect de hotărâre vizează actualizarea și însușirea suprafețelor bunurilor în care funcționează :

1. Mormânt cavou Hipogeu - str. Mircea cel Bătrân
Suprafața construită - 35 mp
Suprafață teren - 514 mp
2. Sală de spectacol cinematografic Republica – Bdul Ferdinand nr. 56
Suprafață construită – 1212 mp
Suprafață teren – 1212 mp
Suprafață utilă - 220 mp
Suprafață teren - 67, 20 mp
3. Clădire – str. Izvor nr. 27
Suprafață construită – 175 mp
Suprafață teren – 640 mp.

Având în vedere cele expuse mai sus, considerăm necesară actualizarea și însușirea suprafețelor bunurilor imobile, proprietate publică a județului Constanța.

Față de considerentele prezentate, supun analizei și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre privind actualizarea și însușirea suprafețelor bunurilor imobile, proprietate publică a județului Constanța.

PREȘEDINTE

CONSTANTINESCU NICUȘOR DANIEL

RAPORT

Privind actualizarea și însușirea suprafețelor unor bunuri imobile aparținând domeniului public al județului Constanța

Având în vedere diferențele rezultate în urma măsurărilor cadastrale efectuate la imobilele (clădiri și terenuri aferente) și necesitatea definitivării operațiunilor de publicitate imobiliară;

Ținând cont de dispozițiile art. 119 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, potrivit căreia constituie patrimoniu al unității administrativ- teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ- teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial precum și de dispozițiile art. 91 alin. 1 lit. c și f din același normativ;

Considerăm că proiectul de hotărâre privind actualizarea și însușirea suprafețelor bunurilor imobile, proprietate publică a județului Constanța, se încadrează în prevederile legale, motiv pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.


ARHITECT SEF,
CENUȘĂ TITU

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA DE SPECIALITATE DE URBANISM,
AMENAJAREA TERITORIULUI, MONUMENTELOR,
PROTECȚIA ACESTORA ȘI PROTECȚIA MEDIULUI**

RAPORT

Comisia de specialitate de Urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protecția acestora și protecția mediului a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale Urbanism și Lucrării Publice la proiectul de hotărâre privind **actualizarea și însușirea suprafețelor unor bunuri imobile aparținând domeniului public al județului Constanța.**

Comisia avizează **favorabil** proiectul de hotărâre.

07.06.2012

ARHITECT ȘEF,

1

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
COMISIA DE SPECIALITATE PENTRU STUDII,
PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET-FINANTE
ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
ȘI PRIVAT AL JUDEȚULUI**

RAPORT

Comisia de specialitate pentru studii, prognoze economico-sociale, buget-finante si administrarea domeniului public si privat al judetului, a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean și Raportul Directiei Generale Urbanism si Lucrării Publice la proiectul de hotărâre **privind actualizarea și însușirea suprafețelor unor bunuri imobile aparținând domeniului public al județului Constanța.**

Comisia avizează **favorabil** proiectul de hotărâre .

04.06.2012

DIRECTOR 

3

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
COMISIA DIRECȚIEI GENERALE DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ

RAPORT

Comisia Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale Urbanism și Lucrării Publice, la proiectul de hotărâre privind **actualizarea și însușirea suprafețelor unor bunuri imobile aparținând domeniului public al județului Constanța.**

Comisia avizează **favorabil** proiectul de hotărâre.

07.06.2012

DIRECTOR 