

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA NR. 246 privind aprobarea Contractului de comodat dintre Consiliul Județean Constanta și Inspectoratul Județean de Poliție Constanta

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 20.10.2011 ;
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta;
- Raportul Direcției Generale Economico-Financiare;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;

Luând în considerare prevederile art. 17 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată;

În temeiul dispozițiilor art. 91 alin.(1) lit.c, precum și ale art. 97 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Contractul de comodat dintre Consiliul Județean Constanta și Inspectoratul Județean de Poliție Constanta, având ca obiect spațiul proprietate privată a județului Constanta, situat în Constanta, Str. Micsunelelor, identificat în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va transmite prezenta hotărâre persoanelor interesate, în vederea ducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

Constanța, 20.10.2011

PREȘEDINTE
NICUSOR DANIEL CONSTANTINESCU

Contrasemnează
SECRETAR AL JUDEȚULUI,

MARIANA BELU

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Contractului de comodat dintre Consiliul Judetean Constanta si Inspectoratul Judetean de Politie Constanta

Consiliul Judetean Constanta, ca autoritate a administratiei publice locale constituita la nivel judetean, a analizat posibilitatea transmiterii unor imobile aflate in domeniul privat al judetului in folosinta gratuita a unor institutii publice care au solicitat atribuirea unor spatii in vederea folosirii, pentru buna functionare a acestora.

In acest sens, Inspectoratul Judetean de Politie a solicitat Consiliului Judetean Constanta atribuirea unui spatiu necesar desfasurarii activitatii Sectiei nr.5 de Politie.

Avand in vedere ca legislatia in vigoare, respectiv art.17 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, precum si art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala republicata permit autoritatilor publice sa traseze in folosinta gratuita bunuri din domeniul privat al acestora serviciilor publice, apreciem oportuna incheierea unui contract de comodat avand ca obiect spatiul situat in Constanta, Str. Micsunelelor, destinat functionarii Sectiei nr.5 de Politie.

Fata de cele arătate, supun atentiei dvs. proiectul de hotarare privind aprobarea Contractului de comodat dintre Consiliul Judetean Constanta si Inspectoratul Judetean de Politie Constanta.

PRESEDINTE,

Nicusor Daniel Constantinescu

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECTIA GENERALA ECONOMICO-FINANCIARA**

R A P O R T

**la proiectul de hotarare privind aprobarea Contractului de comodat dintre
Consiliul Judetean Constanta si Inspectoratul Judetean de Politie Constanta**

Inspectoratul Judetean de Politie Constanta a solicitat Consiliului Judetean Constanta atribuirea unui spatiu necesar desfasurarii activitatii Sectiei nr.5 de Politie.

In conformitate cu prevederile art.17 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, "statul și unitățile administrativ-teritoriale pot da imobile din patrimoniul lor, în folosinta gratuita, pe termen limitat, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publica, ori serviciilor publice".

De asemenea, potrivit art. 124 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala republicata, "consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice."

Avand in vedere textele de lege invocate, consideram ca proiectul de hotarare privind aprobarea Contractului de comodat dintre Consiliul Judetean Constanta si Inspectoratul Judetean de Politie Constanta se încadrează în prevederile legale, drept pentru care propunem aprobarea acestuia in forma prezentata.

DIRECTOR GENERAL,

Radu Volcinski



**Datele de identificare ale imobilului care se transmite in folosinta gratuita
Inspectoratului Judetean de Politie Constanta**

Nr.crt.	Denumirea imobilului	Elemente de identificare
1.	Constructie scoala de soferi	Constanta, Str. Micsunelelor Suprafata = 323 mp

PRESEDINTE,
Nicusor Daniel Constantinescu

SECRETAR AL JUDETULUI,
Mariana Belu

CONTRACT DE COMODAT

Nr...../.....

1.PARTILE

1.1. Comodantul

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA, cu sediul in Constanta, B-dul Tomis nr.51, tel. 0241.488400, fax 0241.488453, cod fiscal 2981739, reprezentat prin Presedinte Nicusor Daniel Constantinescu;

1.2. Comodatarul

INSPECTORATUL JUDETEAN DE POLITIE CONSTANTA, cu sediul in Constanta, Bd. Mamaia nr.106, cod fiscal, tel. 0241 / 611364, fax 0241/ 616150., reprezentat prin

2.OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. In baza acestui contract, imprumutatorul (comodantul) acorda folosinta gratuita imprumutatului (comodatarului) a spatiului proprietate privata a judetului Constanta, situat in Constanta, Str. Micsunelelor, in scopul sprijinirii activitatii desfasurate de catre comodatar.

2.2. Spatiul prevazut la art. 2.1. este destinat folosirii exclusive de catre comodatar, angajatii acestuia sau terti, in cadrul activitatilor desfasurate de Sectia nr. 5 de Politie.

3.DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract se incheie pe perioada 1 iulie 2011 – 31 decembrie 2012.

4.DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR

Predarea bunurilor

4.1. Comodantul va transmite in folosinta gratuita, pe baza de proces-verbal de predare-primire, spatiul ce fac obiectul prezentului contract.

Utilizarea si conservarea bunurilor

4.2. Comodatarul are obligatia de a folosi corect spatiul si de a impune folosirea acestuia conform destinatiei si numai in scopul stabilit prin contract.

4.3. Comodatarul are obligatia de a nu instraina, temporar sau permanent, spatiul primit in folosinta gratuita.

4.4. Comodatarul are obligatia de a lua toate masurile necesare spre a se ingriji de conservarea spatiului imprumutat ca un bun proprietar.

Restituirea bunurilor

4.5. La incetarea contractului, indiferent de motiv si de moment, comodatarul va restitui in natura spatiul imprumutat.

4.6. In cazul distrugerii spatiului sau a disparitiei acestuia din culpa comodatarului, comodantul poate solicita plata in echivalent – bani a spatiului respectiv.

4.7. In cazul neindeplinirii de catre comodatar a obligatiilor aferente prezentului contract, comodantul va putea sa aleaga intre a initia procedura de executare prevazuta de Codul de procedura civila sau de a initia procedura de executare conform dispozitiilor Titlului VI din Legea nr.99/1999 privind unele masuri pentru accelerarea reformei economice, dispozitii aplicabile in mod corespunzator in ceea ce priveste ordinea de prioritate, publicitatea si executarea prezentului contract de comodat care constituie, potrivit legii, titlu executoriu.

5.RASPUNDEREA PARTILOR

5.1. Comodatarul raspunde pentru deteriorarea sau pierderea spatiului, in tot sau in parte, daca nu dovedeste ca acestea s-au produs fortuit sau ca deteriorarea este consecinta folosirii potrivit destinatiei si fara culpa din partea sa.

6.INCETAREA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract inceteaza in urmatoarele situatii:

- a) la expirarea duratei;
- b) oricand pe durata acestuia, prin acordul partilor;
- c) oricand pe durata acestuia, la simpla notificare scrisa transmisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, din partea comodantului, in cazul in care comodatarul nu-si respecta obligatiile asumate;

6.2. In cazul incetarii contractului la initiativa oricarei parti, prin notificare scrisa, cealalta parte nu va solicita plata de daune interese.

6.3. In termen de maxim 10 zile de la data incetarii prezentului contract, comodatarul va preda comodantului spatiul imprumutat, in stare de functionare.

7.NOTIFICARI

7.1. Orice notificare in legatura cu prezentul contract de comodat trebuie sa fie facuta in scris, cu confirmare de primire.

Prezentul contract de comodat a fost incheiat in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

COMODANT,

Consiliul Judetean Constanta
Presedinte,
Nicusor Daniel Constantinescu

COMODATAR,

Inspectoratul Judetean de Politie Constanta

Director D.G.E.F.,

Viza CFP,

Sef Serviciul juridic,
Ionut Titimeaua

ANEXA 1
la contractul de împrumut de folosință (comodat) nr. din

Proces verbal de predare-primire

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA, cu sediul în Constanța, Bd. Tomis nr. 51, Loc. Constanta, Jud. Constanta, telefon: 0241.488400, fax 0241.488453, cod fiscal 2981739, cont Trezorerie 50062981739, reprezentat prin Presedinte Nicusor Daniel Constantinescu, în calitate de Împrumutător (Comodant) declară că a predat cu titlu de împrumut de folosință gratuită către **INSPECTORATUL JUDETEAN DE POLITIE CONSTANTA**, cu sediul în Constanta, Bd. Mamaia nr.106, cod fiscal, tel. 0241 / 611364, fax 0241/ 616150., reprezentat prin iar Comodatarul declară că a primit cu împrumut imobilul în suprafața de 323 mp situat în Constanta, Str. Micsunelelor.

Partile constata ca spatiul se afla în stare bună de folosinta la data predării-recepționării acestuia de către Comodatar.

Această Anexă la Contractul de comodat existent între părți a fost încheiată astăzi, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare din părțile semnatare.

COMODANT

COMODATAR

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA,

**INSPECTORATUL JUDETEAN DE POLITIE
CONSTANTA**

Director D.G.E.F,
Bogdan Teoniu Gavrilă-Dir-- ()

Consilier-Serviciul Buget, DGEF, ✓
Mirela Saraev,

Consilier juridic, DGAPJ,
Viviana Trandafir

Inspector- Compartimentul Urbanism, GIS, DGULP,
Marcela Iordache

Inspector- Compartimentul Urbanism, GIS, DGULP,
Cătălin Ivănescu

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului

RAPORT

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului, întrunită în ședința din data de 19.10.2011, a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Direcției Generale de Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind aprobarea Contractului de comodat dintre Consiliul Judetean Constanta si Inspectoratul Judetean de Politie Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE

/

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

**COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDICA, APARAREA ORDINII
PUBLICE, SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA**

R A P O R T

Comisia pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala, întrunită în ședința din data de 19.10.2018, a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind aprobarea Contractului de comodat dintre Consiliul Judetean Constanta si Inspectoratul Judetean de Politie Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

PREȘEDINȚE, /