

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 180

privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru proiectul „Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer”

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din 18.07 /2011,
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale de Proiecte;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene;
- Decizia Comitetului de Management pentru Coordonarea Instrumentelor Structurale nr.16/31.03.2011 privind reavizarea listei de proiecte prioritare aferente Planului Integrat de Dezvoltare pentru Polul de Creștere Constanța;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- Art.44 alin.(1) și art.45 din Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale,

În temeiul dispozițiilor art.91 alin(1) lit. b) coroborat cu art.91 alin(3) lit. f) și art.97 alin (2) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aprobă documentația tehnico-economică, faza Studiu de Fezabilitate, pentru Proiectul „Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer”, cu principalii indicatori tehnico- economici, prevăzuți în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Direcția generală administrație publică și juridică va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 51 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

Constanța 18.07 2011

PREȘEDINTE,

NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

Contrasemnează,

SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Mariana BĂLU

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer”

Comitetul de Management pentru Coordonarea Instrumentelor Structurale a aprobat prin Decizia nr.16/31.03.2011 lista proiectelor prioritare incluse în Planul Integrat de Dezvoltare (PID) pentru polul de creștere Constanța.

Unul dintre proiectele prioritare la nivelul Zonei Metropolitane Constanța este reprezentat de extinderea Unității de Asistență Medico-Socială Agigea (UAMS) și realizarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer, aprobat ca proiect finanțabil din Programul Operațional Regional (POR) 2007-2013, Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – potențiali poli de creștere/ domeniul – planuri integrate de dezvoltare urbană.

În acest context, instituția noastră elaborează cererea de finanțare cu titlul „Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer”, ce vizează accesarea de fonduri pentru: asigurarea asistenței medicale și sociale pentru persoanele afectate de boala Alzheimer cu evoluție progresivă prin tratament medicamentos, consilierea bolnavului și familiei sub supraveghere de specialitate și în mediu adecvat.

Documentația tehnico-economică elaborată în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.28/2008 privind „aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții” prin care se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice a fost finalizată și predată Consiliului Județean Constanța, în calitate de aplicant, în vederea accesării de fonduri europene nerambursabile.

Proiectul se adresează persoanelor cu nevoi medico-sociale încadrate în această categorie conform prevederilor legale în vigoare, și care, după caz, necesită supraveghere.

Astfel, grupul țintă al proiectului este reprezentat de : pacienții diagnosticați cu această boală degenerativă care de obicei se instalează potrivit statisticilor Organizației Mondiale a Sănătății la 6-8% din persoanele de vârstă de peste 65 de ani și între 30 și 40% la persoanele de peste 85 de ani. Principalii beneficiari ai proiectului vor fi locuitorii Județului Constanța.

Prin proiect se propune extinderea construcției existente a UAMS Agigea cu un corp nou printr-un corp de legătură și mansardarea construcției existente.

Principalii indicatori tehnico-economici (Faza Studiu de Fezabilitate) sunt prevăzuți în anexa la prezenta hotărâre, anexă care face parte integrantă a textului supus aprobării autorității deliberative a județului Constanța.

În acest sens, potrivit prevederilor art.91 alin(1) lit.b), art.91 alin(3) lit. f) și art.97 alin (2) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată coroborate cu art.44 alin.(1) și art.45 din Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale, propunem adoptarea proiectului de **hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer”**.

PREȘEDINTE,

NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Direcția Generală de Proiecte

R A P O R T

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul
„Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni
Alzheimer”, faza S.F.**

În art.91 alin(1) din Legea Nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, sunt reglementate principalele categorii de atribuții, pe care le îndeplinește consiliul județean, stipulând la lit b) atribuțiile privind dezvoltarea economico – socială a județului. Astfel, alin(3) lit.f) al aceluiași articol prevede: consiliul județean „aprobă documentațiile tehnico – economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii”.

Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, actualizată, prevede în art.44 - „Aprobarea proiectelor de investiții publice locale” alin (1) faptul că „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”. Același act normativ prevede în art.45 „Condiții pentru includerea investițiilor în proiectul bugetului” următoarele: alin.(1) „obiectivele de investiții și celelalte cheltuieli asimilate investițiilor se cuprind în programele de investiții anuale, anexe la buget, numai dacă, în prealabil, documentațiile tehnico – economice, respectiv notele de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investițiilor, au fost elaborate și aprobate potrivit dispozițiilor legale” și la alin.(2) ordonatorii principali de credite stabilesc prioritățile în repartizarea sumelor pe fiecare obiectiv înscris în programul de investiții, în limita fondurilor cuprinse în proiectul de buget cu această destinație, asigurând totodată realizarea obiectivelor de investiții în cadrul duratelor de execuție aprobate”.

Comitetul de Management pentru Coordonarea Instrumentelor Structurale a aprobat prin Decizia nr.16/31.03.2011 lista proiectelor prioritare incluse în Planul Integrat de Dezvoltare (PID) pentru polul de creștere Constanța.

Unul dintre proiectele prioritare la nivelul Zonei Metropolitane Constanța este reprezentat de extinderea Unității de Asistență Medico-Socială Agigea (UAMS) și realizarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer, aprobat ca proiect finanțabil din Programul Operațional Regional (POR) 2007-2013, Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – potențiali poli de creștere/domeniul – planuri integrate de dezvoltare urbană.

În acest context, instituția noastră elaborează cererea de finanțare cu titlul „Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer”, ce vizează accesarea de fonduri pentru: asigurarea asistenței medicale și sociale pentru persoanele afectate de boala Alzheimer cu evoluție progresivă prin tratament medicamentos, consilierea bolnavului și familiei sub supraveghere de specialitate și în mediu adecvat.

Documentația tehnico-economică elaborată în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.28/2008 privind „aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții” prin care se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice a fost finalizată și predată Consiliului Județean Constanța, în calitate de aplicant, în vederea accesării de fonduri europene nerambursabile.

Proiectul se adresează persoanelor cu nevoi medico-sociale încadrate în această categorie conform prevederilor legale în vigoare, și care, după caz, necesită supraveghere.

Astfel, grupul țintă al proiectului este reprezentat de : pacienții diagnosticați cu această boală degenerativă care de obicei se instalează potrivit statisticilor Organizației Mondiale a Sănătății la 6-8% din persoanele de vârstă de peste 65 de ani și între 30 și 40% la persoanele de peste 85 de ani. Principalii beneficiari ai proiectului vor fi locuitorii Județului Constanța.

În prezent UAMS Agigea funcționează în cadrul unui pavilion D+P+1 cu o suprafață construită de 440 mp, cu destinația principală de centru pentru rezidențial pentru bolnavii cu diverse afecțiuni psihice și deține un sediu administrativ cu o suprafață de 76 mp.

Prin proiect se propune extinderea construcției existente a UAMS Agigea cu un corp nou printr-un corp de legătură și mansardarea construcției existente. Se propune ca cele două corpuri să fie unite printr-o terasă circulabilă.

Principalii indicatori tehnico-economici (Faza Studiu de Fezabilitate) sunt prevăzuți în anexa la prezenta hotărâre, anexă care face parte integrantă a textului supus aprobării autorității deliberative a județului Constanța.

Având în vedere considerentele expuse, propunem **adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer”.**

**DIRECTOR GENERAL
SEVIL SHHAIDEH**

PROIECTUL

„Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiun Alzheimer”- faza S.F.”

Beneficiar – Consiliul Județean Constanța și Unitatea de Asistență Medico-Socială Agigea

Elaborator – Biroul Individual de Arhitectură - arcHIT

Amplasamente – Localitatea Agigea, Strada Sanatoriului nr.1, județul Constanța

Principalii indicatori tehnico – economici, FAZA S.F.

1. Valoarea Totală a investiției	4.836,63 mii Lei fără TVA 5.997,43 mii Lei cu TVA
C+M	3.561,46 mii lei fără TVA 4.416,20 mii lei cu TVA

2. Capacități (în unități fizice și valorice)

Categoria de importanță normală “C”, gradul II de rezistența la foc ;

Regim de înălțime : existent D+P+1E propus D+P+1E+M

AC existentă = 442,95 mp

AC propusă = 453,22 mp

ADC existentă = 1095,06 mp

ADC propusă = 2302,25 mp

P.O.T existent = 5,09%

P.O.T propus = max. 5%

C.U.T existent = 0,11

C.U.T. propus = max. 0,30

3. Durata de realizare a investiției (LUNI)

13 luni.

/

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Studii, prognoze economico – sociale,
buget – finanțe și administrarea domeniului public
și privat al județului

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului, întrunită în ședința din 27.04. /2011 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Proiecte **la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer”.**

Comisia avizează favorabil **proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer”.**

PREȘEDINTE,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de specialitate pentru Turism,
agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene, întrunită în ședința din 24.07./2011 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Proiecte **la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer”.**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre **privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer”.**

P R E Ș E D I N T E 

1

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Administrație publică, juridică, apărarea
ordinii publice, sănătate și protecție socială

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială întrunită în ședința din 27.04. /2011 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Proiecte **la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer”.**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre **privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer”.**

P R E Ș E D I N T E,



**COMITETUL DE MANAGEMENT PENTRU
COORDONAREA INSTRUMENTELOR
STRUCTURALE**



DECIZIA CMC NR. 16 / 31.03.2011

Având în vedere prevederile art. 40 din HG nr.457/2008 privind cadrul instituțional de coordonare și de gestionare a instrumentelor structurale, în care sunt prevăzute atribuțiile Comitetului de Management pentru Coordonarea instrumentelor structurale,

Având în vedere Decizia CMC nr. 4/23.12.2009 prin care s-a avizat Planul Integrat de Dezvoltare (PID) pentru polul de creștere Constanța, inclusiv lista de proiecte prioritare prevăzută în PID, revizuită prin decizia CMC nr.10/21.05.2010,

În baza consensului stabilit între membrii CMC în cadrul reuniunii din data de 29 martie 2011,

În conformitate cu propriul Regulament de Organizare și Funcționare, CMC adoptă următoarea:

DECIZIE

În urma analizei efectuate, CMC reavizează lista de proiecte prioritare inclusă în PID pentru polul de creștere Constanța, cu modificările și completările agreeate în cursul reuniunii și consemnate în minuta acesteia.

Lista de proiecte astfel modificată și completată este inclusă în Anexa care face parte din prezenta decizie.

DIRECTOR GENERAL ACIS

PREȘEDINTE CMC

Nr. Proiect	Titlu Proiect Individual / Proiect Integrat	Nr. proiect individual	Titlu proiect individual din cadrul proiectului integrat (după caz)	Buget estimativ (lei)	Surse de finanțare preconizate ¹	Aplicant (și parteneri de axată)	Anul depunerii și luna ²	Perioada estimată de implementare	Stadiul actual	Observații	Reavizare 1	Reavizare 2
											valoarea inițială înainte de reavizare 1	valoarea inițială înainte de reavizare 2
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14	15
120	Parc de recreere în orașul Navodari	120.1	Parc de recreere în orașul Navodari	2,600,000	POR Axa 1	UAT Navodari	August 2011	2011-2012	DALI elaborat.	Proiect nou. Prin realizarea acestui proiect se urmărește reducerea discrepanțelor de dezvoltare între municipiul Constanța și celelalte localități din Polul de creștere Constanța, prin creșterea gradului de confort social și înmulțirea oportunităților de afaceri.		
121	Centru multifuncțional educativ pentru tineret	121.1	Centru multifuncțional educativ pentru tineret	8,400,000	POR Axa 1	UAT Județul Constanța	Octombrie 2011	2011-2013	DALI elaborat	Proiect nou. Prin realizarea acestui proiect se urmărește creșterea oportunităților de informare, comunicare, relaționare cu și între tineri, la nivelul Polului de Creștere Constanța.		
122	Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer	122.1	Extindere UAMS Agigea prin înființarea unui centru de îngrijire a persoanelor cu afecțiuni Alzheimer	6,700,000	POR Axa 1	UAT Județul Constanța	Octombrie 2011	2011-2013	SF elaborat	Proiect nou. Prin realizarea acestui proiect se urmărește îmbunătățirea infrastructurii sociale la nivelul Polului de Creștere Constanța. Înființarea unui centru de îngrijire pentru persoane cu afecțiuni Alzheimer reprezintă o necesitate raportată la numărul persoanelor afectate de această boală în regiune și la nivel național.		
Total³ obiectiv strategic 3				6,327,673,735								
Total general PID				8,936,920,784								
Total proiecte în rezerva - POR axa 1				312,045,000								

¹ În cazul în care proiectul se află ca rezervă, se va menționa: (r)

² Pentru proiectele finanțate din POR - Axa 1, va fi menționată luna estimată pentru depunere

³ În calculul bugetelor totale pe obiective NU vor fi incluse bugetele proiectelor aflate în rezervă