

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 376

privind încetarea dreptului de administrare al Teatrului National de Opera si Balet „Oleg Danovski” asupra imobilului proprietate publica a judetului Constanta, situat în Constanta, Str. Rascoalei din 1907, nr.5 si transmiterea dreptului de administrare asupra acestui imobil catre Teatrul de Stat Constanta

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 15.12.2010

Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului inconjurător.

Având în vedere prevederile art.12 din Legea nr.213 din 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

În temeiul art.91 alin.(1) lit.”c” și art.97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba încetarea dreptului de administrare al Teatrului National de Opera si Balet „Oleg Danovski” asupra imobilului proprietate publica a judetului Constanta, situat in Constanta, Str. Rascoalei din 1907, nr.5.

Art.2. Se aproba transmiterea dreptului de administrare asupra imobilului proprietate publica a judetului Constanta, situat in Constanta, Str. Rascoalei din 1907 nr.5 catre Teatrul de Stat Constanta.

Art.3 – Predarea-primirea bunului prevăzut la art.1 se va face prin protocol de predare-primire, în termen de maxim 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.4 – Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 27 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

Constanța, 15.12.2010

PREȘEDINTE,
Nicușor Daniel Constanținescu

Contrasemnează:
Secretar al Județului,

Mariana Beiu

CONSILIUL JUDETEANA CONSTANTA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de privind incetarea dreptului de administrare al Teatrului National de Opera si Balet „Oleg Danovski” asupra imobilului proprietate publica a judetului Constanta, situat in Constanta, Str. Rascoalei din 1907, nr.5 si transmiterea dreptului de administrare asupra acestui imobil catre Teatrul de Stat Constanta

Intrucat prin Dispozitia nr.403/07.08.2009 a Primarului Municipiului Constanta, imobilul in care isi avea sediul administrativ Teatrul de Stat Constanta situat in Constanta, Bd.Ferdinand nr.11 a fost restituit fostilor proprietari, Directia Coordonare Institutii Subordonate din cadrul Consiliului Judetean Constanta, prin Referatul nr.2135 din 10.02.2009, a propus mutarea sediului administrativ al Teatrului de Stat in spatiul situat in Constanta, Str. Rascoala din 1907 nr.5, in care a functionat Teatrul National de Opera si Balet „Oleg Danovski”.

Propunerea este argumentata de faptul ca spatiul situat la adresa susmentionata a devenit liber, intrucat potrivit H.G. nr.1135/2010 Teatrul National de Opera si Balet „Oleg Danovski” Constanta a trecut in subordinea Ministerului Culturii si Patrimoniului National, sediul acestei institutii de cultura fiind stabilit in Constanta, Str. Mircea cel Batran nr.97.

Avand in vedere ca spatiul situat in Constanta, Str. Rascoala din 1907 nr.5 este liber si corespunde cerintelor Teatrului de Stat Constanta, consider oportuna incetarea dreptului de administrare al Teatrului National de Opera si Balet „Oleg Danovski” Constanta asupra acestui imobil si transmiterea dreptului de administrare catre Teatrului de Stat Constanta, pentru ca aceasta institutie de cultura, aflata in subordinea Consiliului Judetean Constanta sa-si desfasoare activitatea in conditii optime.

Față de cele prezentate mai sus, supun spre dezbateră și aprobare prezentul proiect de hotarare privind incetarea dreptului de administrare al Teatrului National de Opera si Balet „Oleg Danovski” asupra imobilului proprietate publica a judetului Constanta, situat in Constanta, Str. Rascoalei din 1907 nr.5 si transmiterea dreptului de administrare asupra acestui imobil catre Teatrul de Stat Constanta.

PRESEDINTE,
Nicusor Daniel Constantinescu

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Directia Coordonare Institutii Subordonate

RAPORT

la proiectul de privind incetarea dreptului de administrare al Teatrului National de Opera si Balet „Oleg Danovski” asupra imobilului proprietate publica a judetului Constanta, situat in Constanta, Str. Rascoalei din 1907, nr.5 si transmiterea dreptului de administrare asupra acestui imobil catre Teatrul de Stat Constanta

Avand in vedere ca imobilul proprietate publica a judetului Constanta, situat in Constanta, Str. Rascoalei din 1907 nr.5 in care a functionat Teatrul National de Opera si Balet „Oleg Danovski” Constanta nu mai serveste activitatii acestei institutii de cultura, iar Teatrul de Stat Constanta a ramas fara sediu administrativ ca urmare a retrocedarii imobilului in care isi desfasura activitatea, se impune incetarea dreptului de administrare al Teatrului National de Opera si Balet „Oleg Danovski” Constanta asupra acestui imobil si transmiterea dreptului de administrare catre Teatrului de Stat Constanta.

Potrivit art.12 alin.(1) din Legea nr.213 /1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, modificata si actualizata, bunurile din domeniul public pot fi date, dupa caz, in administrarea regiilor autonome, a prefecturilor, a autoritatilor administratiei publice centrale si locale, a altor institutii publice de interes national, judetean sau local.

Fata de cele prezentate mai sus, consideram ca proiectul de hotarare privind incetarea dreptului de administrare al Teatrului National de Opera si Balet „Oleg Danovski” asupra imobilului proprietate publica a judetului Constanta, situat in Constanta, Str. Rascoalei din 1907 nr.5 si transmiterea dreptului de administrare asupra acestui imobil catre Teatrul de Stat Constanta se incadreaza in prevederile legale in vigoare, drept pentru care propunem adoptarea acestuia in forma prezenta.

Director,
Directia Coordonare Institutii Subordonate
Carmen Vasile

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Directia Generala de Administratie Publica si Juridica

RAPORT

la proiectul de hotarare privind incetarea dreptului de administrare al Teatrului National de Opera si Balet „Oleg Danovski” asupra imobilului din strada Rascoalei din 1907, nr.5 si transmiterea acestuia in administrarea Teatrului de Stat

Potrivit art.12 alin.(1) din Legea nr.213 din 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, bunurile apartinand domeniului public al judetului pot fi transmise in administrare institutiilor publice.

Art.125 alin.(1) din Legea nr.215 din 2001 a administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare prevede: „Consiliile locale si consiliile judetene hotarasc ca bunurile ce apartin domeniului public sau privat, de interes local sau judetean, dupa caz, sa fie date in administrarea regiilor autonome si institutiilor publice, sa fie concesionate ori sa fie inchiriate”.

In virtutea prevederilor art.91 alin.(1) lit.”c”, consiliului judetean ii revine competenta de a gestiona patrimoniul judetului; in exercitarea acestei competente acesta hotaraste cu privire la darea in administrare a bunurilor proprietate publica a judetului (art.91 alin.4 lit.”a” din Legea nr.215 din 2001 cu modificarile si completarile ulterioare).

Avand in vedere prevederile mai sus mentionate, consideram ca proiectul de hotarare privind incetarea dreptului de administrare al Teatrului National de Opera si Balet „Oleg Danovski” asupra imobilului proprietate publica a judetului Constanta, situat in Constanta, Str. Rascoalei din 1907 nr.5 si transmiterea dreptului de administrare asupra acestui imobil catre Teatrul de Stat Constanta, se incadreaza in prevederile legale, drept pentru care propunem aprobarea acestuia in forma prezenta.

Director,
/ Radu Yolcinski

TABEL

Privind datele de identificare ale bunului imobil proprietate publica ajudetului Constanta
ce se transmite in administrarea Teatrului de Stat Constanta, institutie de cultura subordonata
Consiliului Judetean Constanta

Cladirea din str.Rascoalei din 1907 nr.5 ce constituie domeniul public al judetului Constanta, avand
conform Protocolului nr. 4281/20.06.2006 imobilul (teren + cladire), urmatoarele caracteristici:

Nr.crt	Denumire	Descriere tehnica/valoare de inventar	Adresa	Persoana juridica de la care se transmite administrarea bunului imobil	Persoana juridica la care se transmite administrarea bunului imobil
1.	Imobil	cladire sediu (P+1) suprafata construita- etaj in intregime = 675 mp, parter = 187 mp; valoare inventar constructie = 523.908,81 lei; teren aferent suprafata = 431 mp; valoare de inventar teren = 37.827,27 lei; echipament contorizare apa rece si energie termica = 1.212,78 lei; valoare totala = 562.948,86 lei;	Mun.Constanta, str.Rascoalei din 1907 nr.5	Teatrul National de Opera si Balet „Oleg Danovski” Constanta	Teatrul de Stat Constanta



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

• Bd.Tomis nr.51, Constanta - 900725 • www.cjc.ro • Tel.: +40-241-708001 / Fax:+40-241-708453 • e-mail: consjud@cjc.ro •

Direcția Coordonare Instituții Subordonate

NR.21849/25.10.2010

Aprobat
Președinte,

Nicușor Daniel Conștanținescu

REFERAT

În anul 2009 Primăria Municipiului Constanța, în baza Dispoziției nr.403 din 07.08.2009, a dispus retrocedarea imobilului situat pe B-dul Ferdinand nr.11 adresă unde Teatrul de Stat Constanța își avea sediul administrativ.

Astfel, a fost necesară căutarea unui nou spațiu pentru desfășurarea activității administrative a instituției de cultură menționate, birouri pentru: director general, secretariat, directori, director economic, contabilitate, secretariat literar, administrativ, casierie, arhivă.

Deoarece, Teatrul Național de Operă și Balet „Oleg Danovski” Constanța avea spații libere, în sediul de pe str. Răscoalei din 1907 din 5, ce corespundeau cerințelor Teatrului de Stat Constanța, prin Referatul nr.2135 din 10.02.2009, ați aprobat mutarea sediului administrativ al teatrului la adresa menționată și punera la dispoziție în mod gratuit a acestuia.

Conform HG nr.904 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Teatrul Național de Operă și Balet „Oleg Danovski” Constanța deține 2 imobile în sediile din str. Mircea cel Bătrân nr.97 și str.Mircea cel Bătrân nr.102 ce aparțin domeniului public al municipiului Constanța și un imobil situat în str. Răscoalei din 1907 nr.5, ce constituie domeniul public al județului Constanța.

Deoarece, Teatrul de Stat Constanța își desfășoară activitatea administrativă în spațiul din str. Răscoalei din 1907 nr.5, iar Teatrul Național de Operă și Balet „Oleg

Danovski” Constanța își desfășoară activitatea (sediul administrativ și depozit de decoruri - producție) în sediile din str. Mircea cel Bătrân nr.97 și str. Mircea cel Bătrân nr.102, se impune ca dreptul de administrare al Teatrului Național de Operă și Balet „Oleg Danovski” Constanța asupra imobilului din str.Rascoalei 1907 nr.5 să înceteze, urmând ca acesta să revină Consiliului Județean Constanța.

În acest sens, vă rugăm să aprobați inițierea unui proiect de hotărâre, în următoarea ședință a Consiliului Județean Constanța, privind încetarea dreptului de administrare al Teatrului Național de Operă și Balet „Oleg Danovski” Constanța asupra imobilului din str.Răcoalei din 1907 nr.5 și revenirea acestuia în administrarea Consiliului Județean Constanța.


Director,
Direcția Coordonare Instituții Subordonate


Avizat,
Consilier Cristian Bogdan Zgaberce

Întocmit,
Ana Musteată



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA



Bd. Tomis nr. 51, Constanța – 8700 • Tel. : 0241-708001 / Fax :
0241-708453 • e-mail : consjud@cjc.ro

Direcția pentru Cultură, Învățământ, Sport, Sănătate, Organizare Evenimente și Protocol
 NR.2135/10.02.2009

APROBAT,
 PRESEDINTE
 NICUȘOR DANIEL/CONSTANTINESCU

REFERAT

Prin adresa nr.250 din 10.02.2009 înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr.2097 din 10.02.2009 Teatrul de Stat Constanța ne informează că în baza Dispoziției nr.403 din 07.08.2007 a Primarului Municipiului Constanța, s-a dispus retrocedarea imobilului situat pe B-dul. Ferdinand nr.11, adresă unde își are sediul administrativ instituția menționată.

În prezent, Teatrul de Stat Constanța nu are spații pentru sediul administrativ, birouri pentru: director general, secretariat, directori, director economic, contabilitate, secretariat literar, administrativ, casierie, arhivă.

Teatrul Național de Operă și Balet "Oleg Danovski" Constanța are spații libere în sediul de pe str. Răscoala din 1907, ce corespund cerințelor Teatrului de Stat Constanța.

Față de cele prevăzute mai sus, vă rugăm să aprobați mutarea sediului administrativ al Teatrului de Stat Constanța în spațiile libere ale Teatrului Național de Operă și Balet "Oleg Danovski" Constanța și punerea la dispoziție gratuit a acestora.

Director,

Direcția pentru Cultură, Învățământ, Sport, Sănătate, Organizare Evenimente și Protocol

Șef serviciu,

Carmen Vasile

Întocmit,

ANASTASIA

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**COMISIA DE SPECIALITATE PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE, SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA****RAPORT**

Comisia de specialitate pentru Administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala, intrunita in sedinta de astazi 14.12 2010 a analizat Expunerea de Motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta, Raportul Directiei Coordonare Institutii Subordonate si Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind incetarea dreptului de administrare al Teatrului National de Opera si Balet „Oleg Danovski” asupra imobilului proprietate publica a judetului Constanta, situat in Constanta, Str. Rascoalei din 1907 nr.5 si transmiterea dreptului de administrare asupra acestui imobil catre Teatrul de Stat Constanta.

Suntem de acord cu proiectul de hotarare mai sus amintit.

Comisia de specialitate pentru Administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si
protectie sociala

Presedinte -

42

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

COMISIA DE SPECIALITATE PENTRU STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET – FINANTE SI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL JUDETULUI

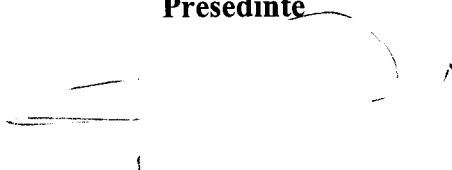
RAPORT

Comisia de specialitate pentru Studii, prognoze economico-sociale, buget – finante si administrarea domeniului public si privat al judetului, intrunita in sedinta de astazi 14.12 2010 a analizat Expunerea de Motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta, Raportul Directiei Coordonare Institutii Subordonate si Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind incetarea dreptului de administrare al Teatrului National de Opera si Balet „Oleg Danovski” asupra imobilului proprietate publica a judetului Constanta, situat in Constanta, Str. Rascoalei din 1907 nr.5 si transmiterea dreptului de administrare asupra acestui imobil catre Teatrul de Stat Constanta.

Suntem de acord cu proiectul de hotarare mai sus amintit.

Comisia de specialitate pentru Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget – Finante si
Administrarea Domeniului Public si Privat al Judetului

Presedinte



CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;

RAPORT

Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;, intrunita in sedinta de astazi 16.12 2010 a analizat Expunerea de Motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta, Raportul Directiei Coordonare Institutii Subordonate si Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Jurdica la proiectul de hotarare privind incetarea dreptului de administrare al Teatrului National de Opera si Balet „Oleg Danovski” asupra imobilului proprietate publica a judetului Constanta, situat in Constanta, Str. Rascoalei din 1907 nr.5 si transmiterea dreptului de administrare asupra acestui imobil catre Teatrul de Stat Constanta.

Suntem de acord cu proiectul de hotarare mai sus amintit.

Presedinte