

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 301 privind încetarea dreptului Consiliului Județean Constanța de administrare a unui bun imobil, proprietate publică a orașului Negru Vodă

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din 21. 10. /2010,
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale de Proiecte;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene;
- Raportul Comisiei de specialitate de Urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător;
- Hotărârea Consiliului Local Negru Vodă nr.25 din 4.08.2009 privind aprobarea trecerii în administrarea Consiliului Județean Constanța a Centrului de reabilitare Negru Vodă, imobil aflat în domeniul public al orașului Negru Vodă și în administrarea Consiliului Local Negru Vodă ;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.253/23.08.2009 privind aprobarea preluării în administrarea Consiliului Județean Constanța a imobilului Centrul de reabilitare Negru Vodă ;
- Solicitarea Primăriei orașului Negru Vodă nr.8763/04.10.2010, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 20710/06.10.2010;

În temeiul dispozițiilor art.91 alin(1) lit.f), art.97 și art 123 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă încetarea dreptului Consiliului Județean Constanța de administrare a imobilului Centrul de reabilitare, situat pe strada Sănătății nr.3A din orașul Negru Vodă, proprietate publică a orașului Negru Vodă și transmiterea acestui bun în administrarea Consiliului Local Negru Vodă.

(2) - Datele de identificare ale imobilului prevăzut la art.1 sunt cuprinse în Planul de amplasament și delimitare, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Predarea-primirea bunului prevăzut la art.1 se va face prin protocol de predare-primire, în termen de maxim 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3 – Direcția generală de administrație publică și juridică va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 32 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

Constanța 21. 10. 2010

PREȘEDINTE,
NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

Contrasemnează,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Mariana BILU

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului Consiliului Județean Constanța de administrare a unui bun imobil, proprietate publică a orașului Negru Vodă

În baza prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, Consiliul Județean Constanța a aprobat, prin hotărârea nr.253/23.08.2009 preluarea în administrare a imobilului Centrul de reabilitare Negru Vodă, situat în Strada Sănătății nr. 3A din orașul Negru Vodă, compus din clădiri și teren aferent în suprafață de 4303 mp.

La data de 04.10.2010, primăria orașului Negru Vodă a transmis adresa cu nr. 8763, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 20710/06.10.2010, prin care ne-a solicitat transmiterea bunului imobil Centrul de reabilitare Negru Vodă din administrarea Consiliului Județean Constanța în administrarea Consiliului Local Negru Vodă.

Predarea bunului se va face conform prevederilor prezentei hotărâri, prin proces verbal de predare primire, ce va fi parafat în maxim 30 de zile, de la data adoptării deciziei autorității județene deliberative de transmitere a dreptului de administrare către Consiliul Local Negru Vodă.

În acest sens, potrivit prevederilor art.91 alin(1) lit. f), art.97 alin și art. 123 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, propunem adoptarea proiectului de **hotărâre privind încetarea dreptului Consiliului Județean Constanța de administrare a unui bun imobil, proprietate publică a orașului Negru Vodă.**

PREȘEDINTE,

NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Direcția Generală de Proiecte

R A P O R T

**la proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului Consiliului Județean Constanța
de administrare a unui bun imobil, proprietate publică a orașului Negru Vodă**

În baza prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, Consiliul Județean Constanța a aprobat prin hotărârea nr.253/23.08.2009 preluarea în administrare a imobilului Centrul de reabilitare Negru Vodă, situat în Strada Sănătății nr.3A din orașul Negru Vodă, compus din clădiri și teren aferent în suprafață de 4303 mp.

La data de 04.10.2010, primăria orașului Negru Vodă a transmis adresa cu nr. 8763, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 20710/06.10.2010, prin care ne-a solicitat transmiterea bunului imobil Centrul de reabilitare Negru Vodă din administrarea Consiliului Județean Constanța în administrarea Consiliului Local Negru Vodă.

Predarea bunului se va face conform prevederilor prezentei hotărâri, prin proces verbal de predare primire, ce va fi parafat în maxim 30 de zile, de la data adoptării deciziei autorității județene deliberative de transmitere a dreptului de administrare către Consiliul Local Negru Vodă.

Având în vedere considerentele expuse, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind **încetarea dreptului Consiliului Județean Constanța de administrare a unui bun imobil, proprietate publică a orașului Negru Vodă.**

DIRECTOR GENERAL
SEVIL SUȚĂNARIU

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de specialitate de Urbanism, amenajarea teritoriului,
monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător

R A P O R T

Comisia de specialitate de Urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător, întrunită în ședința din 21.10/2010 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Proiecte la proiectul de hotărâre **privind încetarea dreptului Consiliului Județean Constanța de administrare a unui bun imobil, proprietate publică a orașului Negru Vodă.**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre **privind încetarea dreptului Consiliului Județean Constanța de administrare a unui bun imobil, proprietate publică a orașului Negru Vodă.**

PRESEDINTE,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Studii, prognoze economico – sociale,
buget – finanțe și administrarea domeniului public
și privat al județului

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului, întrunită în ședința din 20.10./2010 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Proiecte la proiectul de hotărâre **privind încetarea dreptului Consiliului Județean Constanța de administrare a unui bun imobil, proprietate publică a orașului Negru Vodă.**

Comisia avizează favorabil **proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului Consiliului Județean Constanța de administrare a unui bun imobil, proprietate publică a orașului Negru Vodă.**

P R E Ș E D Î N T E.

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Administrație publică, juridică, apărarea
ordinii publice, sănătate și protecție socială

R A P O R T

Comisia de specialitate de Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială, întrunită în ședința din 20.10./2010 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Proiecte la proiectul de hotărâre **privind încetarea dreptului Consiliului Județean Constanța de administrare a unui bun imobil, proprietate publică a orașului Negru Vodă.**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre **privind încetarea dreptului Consiliului Județean Constanța de administrare a unui bun imobil, proprietate publică a orașului Negru Vodă.**

P R E S E D I N T E,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de specialitate pentru Turism,
agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene, întrunită în ședința din 20.10.2010 /2010 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Proiecte la proiectul de hotărâre **privind încetarea dreptului Consiliului Județean Constanța de administrare a unui bun imobil, proprietate publică a orașului Negru Vodă.**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre **privind încetarea dreptului Consiliului Județean Constanța de administrare a unui bun imobil, proprietate publică a orașului Negru Vodă.**

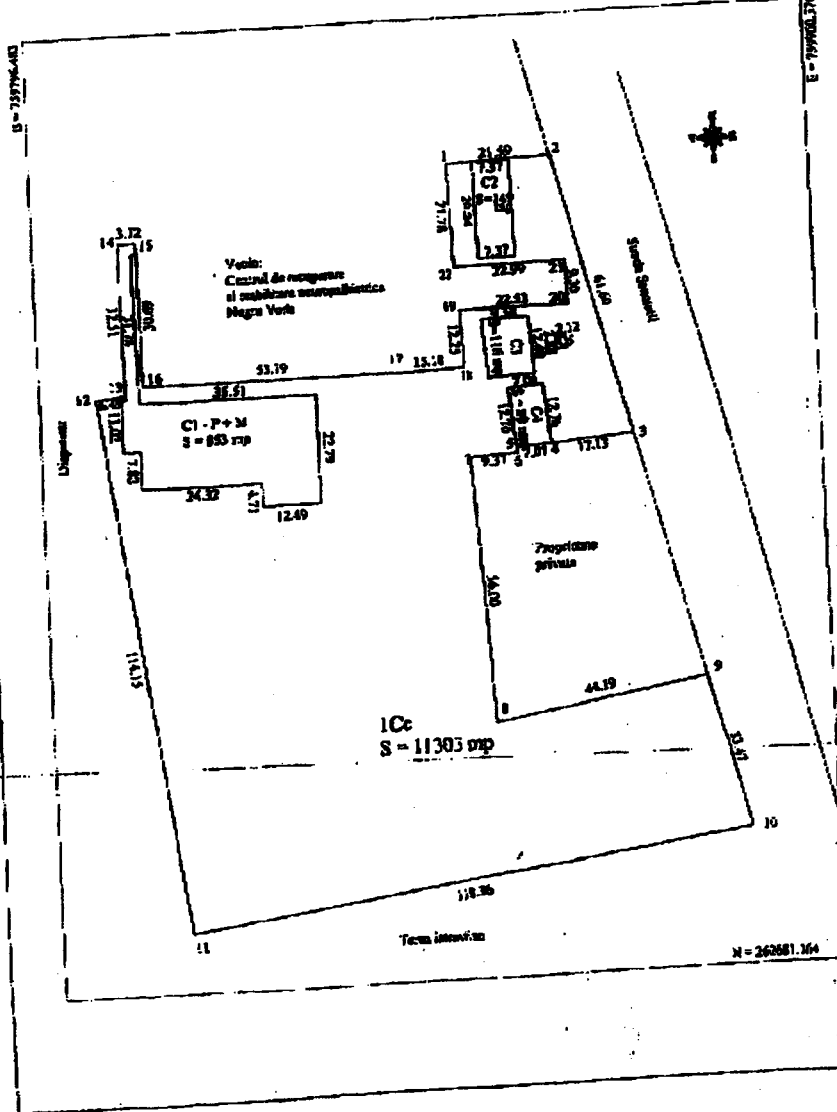
P R

PLAN DE AMPLASAMENT SI DEDIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Numar cadastral	Suprafata terenului	Adresa
10075	S = 11303 mp	Str. Scautilor nr. 1A, Deal Negru Verde, Zon. Comunist
Carta Funciara nr.:	U.A.T. Negru Verde	

N = 262883.77



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

No. parcele	Chiarșir de blocșuri	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
1	Cc	11303		teren împrejurat cu gard de lemn și plasa
TOTAL		11303		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚIE

Cod Construcție	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
C1	853		Exp. const. de lemn = 1706 mp
C2	240		Exp. const. de beton = 140 mp
C3	136		Exp. const. de beton = 118 mp
C4	89		Exp. const. de beton = 89 mp
C5	6		Exp. const. de beton = 6 mp
TOTAL	1213	43 mil	

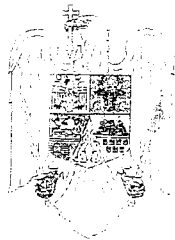
REZUMAT AL IMPUNERII

Impozit	N (m)	E (m)
1	262812.475	75904.121
2	262813.545	75904.080
3	262798.710	75903.346
4	262792.280	75903.177
5	262794.804	75904.282
6	262798.896	75904.201
7	262790.280	75904.080
8	262794.276	75904.206
9	262745.894	75903.216
10	262788.020	75904.182
11	262805.082	75903.130
12	262806.723	75903.825
13	262807.361	75904.180
14	262808.866	75904.080
15	262809.866	75904.130
16	262809.177	75904.222
17	262809.156	75904.211
18	262809.666	75904.084
19	262811.700	75903.346
20	262811.947	75904.804
21	262811.250	75904.766
22	262804.507	75904.774



SECRET

Anexă la HGPC nr. 301/29.10.2010



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL NEGRU VODĂ
PRIMĂRIA

Nr. 8763 / 04.10.2010

905800, Sos. Mangaliei Nr. 13 Tel: 0040-(0)241-780195 Fax: 0040-(0)241-780948
e-mail: primarianegruvoda@yahoo.com

Nr.8763 / 04.10.2010

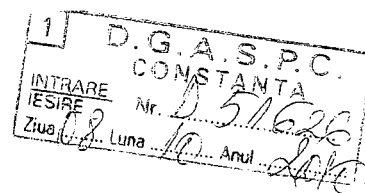
contor
adresa

de Comunicare

Vice Pres. D.G.A.S.P.C.
5, 2 de

Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA



Prin prezenta dorim să vă prezentăm următoarea situație :

În cursul lunii septembrie am primit solicitarea unei firme pentru atribuirea unui spațiu în vederea deschiderii unei croitorii. Singurul spațiu disponibil pe care îl puteam atribui este fostul CENTRU DE REABILITARE care în momentul de față a fost dat în administrarea Consiliului Județean cu HCL nr. 25 / 4.08.2009 pentru proiectul cu finanțare europeană privind înființarea Centrului specializat pentru acordarea victimelor traficului de persoane.

În cazul în care acest proiect nu va mai fi implementat vă rugăm să transmiteți din nou în administrarea Consiliului local Negru Vodă Centrul de reabilitare cu terenul aferent.

Ion Nicolae

Primar

PRIMAR,

Ion NICOLIN

