

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

HOTARAREA NR. 264  
privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta  
a unui teren proprietate publica a municipiului Constanta,  
situat in zona Delfinariu

Consiliul Judetean Constanta in sedinta din data de 23.08. / 2010,

**Vazand:**

- Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Judetean Constanta;
- Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica;
- Raportul Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finante si administrarea domeniului public si privat al judetului;
- Raportul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator;
- H.C.L.M Constanta nr. 123/16.07.2010 privind transmiterea unui teren, situat in municipiul Constanta, zona Delfinariu, din administrarea Consiliului Local al municipiului Constanta in administrarea Consiliului Judetean Constanta;

**Luand in considerare** prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, precum si ale art. 123 alin. 1 coroborate cu art. 91 alin. 1 lit. c din Legea 215/2001, a administratiei publice locale, republicata;

**In temeiul** dispozitiilor art. 91 alin (4) lit. a si ale art. 97 din Legea nr. 215/2001, republicata, a administratiei publice locale:

**HOTARASTE:**

**Art. 1** Se aproba preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta, din administrarea Consiliului Local Constanta, a unui teren in suprafata totala de 36.597 mp. aflat in domeniul public al municipiului Constanta, situat in Constanta, zona Delfinariu, in vederea extinderii Complexului Muzeal de Stiinte ale Naturii.

**Art. 2** Terenul in suprafata totala de 36.597 mp. este compus din:

- 32.382 mp – teren Parc Tabacarie;
- 4.215 mp – teren Lac Tabacarie, conform planului de situatie ce face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 3** Preluarea efectiva a imobilului in administrarea Consiliului Judetean Constanta se va realiza prin incheierea unui proces – verbal de punere in posesie in termen de 30 zile de la data adoptarii prezentei hotarari.

**Art. 4** Terenul in suprafata de 36.597 mp. se va preda Complexului Muzeal de Stiinte ale Naturii.

**Art. 5** Directia Generala de Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 29 voturi pentru, — voturi impotriva si — abtineri.

CONSTANTA 23.08. 2010

**PRESEDINTE,**  
Nicusor ~~Daniel~~ Constantinescu

*Contrasemnaza:*

Secretar al Judetului,  
MARIANA ~~BILU~~

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA  
CABINET VICEPREȘEDINTE**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanta  
a unui teren proprietate publica a municipiului Constanta,  
situat în zona Delfinariu**

În conformitate cu prevederile art. 12 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica și regimul juridic al acesteia, "bunurile din domeniul public pot fi date, după caz, în administrarea regiilor autonome, a prefecturilor, a autorităților administrației publice centrale și locale, a altor instituții publice de interes național, județean sau local".

Prin H.C.L.M. Constanta nr. 123/16.07.2010 s-a aprobat transmiterea din administrarea Consiliului Local al municipiului Constanta în administrarea Consiliului Județean Constanta, în vederea extinderii Complexului Muzeal de Științe ale Naturii a unui imobil-teren aflat în domeniul public al municipiului Constanta, situat în Constanta, zona Delfinariu, în suprafața totală de 36.597,00 mp, din care:

- 32.382,00 mp – teren Parc Tabacarie;
- 4.215,00 – teren Lac Tabacarie.

Prin preluarea acestui teren în suprafața totală de 36.597,00 mp aflat în proprietatea publica a Municipiului Constanta, Consiliul Județean Constanta, prin Complexul Muzeal de Științe ale Naturii are posibilitatea de a extinde activitatea acestuia în funcție de necesitățile rezultate din desfășurarea diverselor acțiuni sau proiecte.

Fata de aceste considerente avute în vedere, supun analizei și aprobării prezentul proiect de hotărâre privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanta a unui teren proprietate publica a municipiului Constanta, situat în zona Delfinariu.

**VICEPREȘEDINTE,  
Cristian Gheorghe Darie**

**R A P O R T**

**privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta  
a unui teren proprietate publica a municipiului Constanta,  
situat in zona Delfinariu**

Avand in vedere prevederile art. 12 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, "bunurile din domeniul public pot fi date, după caz, în administrarea regiilor autonome, a prefecturilor, a autorităților administrației publice centrale și locale, a altor instituții publice de interes național, județean sau local".

Tinand cont de H.C.L.M Constanta nr. 123/16.07.2010 privind transmiterea unui teren, situat in municipiul Constanta, zona Delfinariu, din administrarea Consiliului Local al municipiului Constanta in administrarea Consiliului Judetean Constanta, in vederea extinderii Complexului Muzeal de Stiinte ale Naturii.

Consideram ca proiectul de hotarare privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unui teren proprietate publica a municipiului Constanta, situat in zona Delfinariu, se incadreaza in prevederile legale in vigoare, motiv pentru care propunem adoptarea acestuia in forma prezentata.

**DIRECTOR GENERAL,  
RADU VOLCINSCHI**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
COMISIA PENTRU STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET-FINANTE SI  
ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL JUDETULUI**

**RAPORT**

**COMISIA PENTRU STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET-FINANTE SI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL JUDETULUI** a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta la proiectul de hotarare privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unui teren, proprietate publica a municipiului Constanta, situat in zona Delfinariu.

**Comisia avizeaza FAVORABIL proiectul de hotarare propus.**

*20.08.2010*

**PRESEDINTE**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDICA, APARAREA ORDINII  
PUBLICE, SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA**

**RAPORT**

**COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDICA, APARAREA ORDINII  
PUBLICE, SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA** a analizat Expunerea de motive a  
Presedintelui Consiliului Judetean Constanta la proiectul de hotarare privind preluarea in administrarea  
Consiliului Judetean Constanta a unui teren, proprietate publica a municipiului Constanta, situat in  
zona Delfinariu.

**Comisia avizeaza FAVORABIL proiectul de hotarare propus.**

*20.08.2010*

  
**PRESEDINTE**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
COMISIA DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, MONUMENTELOR,  
PROTEJAREA ACESTORA SI PROTECTIA MEDIULUI INCONJURATOR**

**RAPORT**

**COMISIA DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, MONUMENTELOR,  
PROTEJAREA ACESTORA SI PROTECTIA MEDIULUI INCONJURATOR** a analizat  
Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta la proiectul de hotarare privind  
preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unui teren, proprietate publica a  
municipiului Constanta, situat in zona Delfinariu.

**Comisia avizeaza FAVORABIL proiectul de hotarare propus.**

*20. 08. 2010*

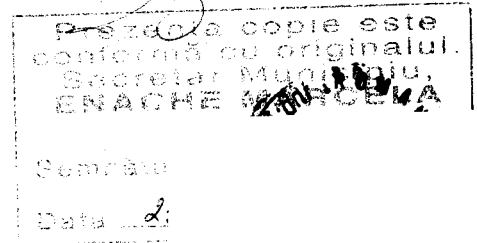
**PRESEDINTE**

*C.*





ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL



## HOTĂRÂRE

### privind transmiterea unui teren, situat în municipiul Constanța, zona Delfinariu, din administrarea Consiliului Local al municipiului Constanța în administrarea Consiliului Județean Constanța

Consiliul Local al Municipiului Constanța întrunit în ședința din data de 16.07 2010;

Luând în dezbateră expunerea de motive nr. 93823/ 12.07.2010 a domnului primar Radu Ștefan Mazăre, raportul Comisiei nr.2 – Urbanism; raportul Comisiei nr.5 – Juridică și referatul Direcției Patrimoniu înregistrat sub nr. 93818/ 12.07.2010;

Luând în considerare Legea 107/1996, art. 3 alin(1), privind legea apelor, H.G.nr.1705/2006 privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, în care este cuprins lacul Tăbăcărie precum și H.C.L.M. nr. 297/18.05.2007 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

Având în vedere dispozițiile art.12 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit. "c", alin.5 lit "a", art.123 alin. (1) și art.115, alin.(1) lit „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată:

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** – Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului Local al municipiului Constanța în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea extinderii Complexului Muzeal de Științe ale Naturii, a terenului domeniu public al municipiului Constanța, situat în Constanța, zona Delfinariu în suprafață totală de 36.597,00mp, din care:

- 32.382,00 mp – teren Parc Tăbăcarie

- 4215,00 mp - teren Lac Tăbăcărie, conform planului de situație anexat ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Terenurile menționate în art.1 isi vor pastra regimul juridic de domeniu public.

**Art.3** – Predarea-Primirea terenului se va face prin Proces-Verbal de punere în posesie încheiat între Serviciul Cadastru, Direcția Patrimoniu a Primăriei municipiului Constanța și Consiliul Județean Constanța.

**Art.4** – Serviciul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Constanța va comunica prezenta hotărâre Consiliului Județean Constanța, Direcției Patrimoniu, Direcției Urbanism, Direcției Financiare și S.P.I.T Constanța, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției Prefectului Județului Constanța.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de .....24.....consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,



CARMEN ONCIU

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR

CONSTANȚA

Nr. 123 / 16.07 2010

PLAN DE SITUATIE  
 Scara 1:2000  
 ZONA COMPLEX MUZEAL DELFINARIU  
 S=31815mp  
 din care:  
 Lot1=59257mp  
 S1=176mp(statie epurare)

 S2 propus =32382mp  
 S3 propus =4215mp  
 Stotala propusa=S2+S3=36597mp

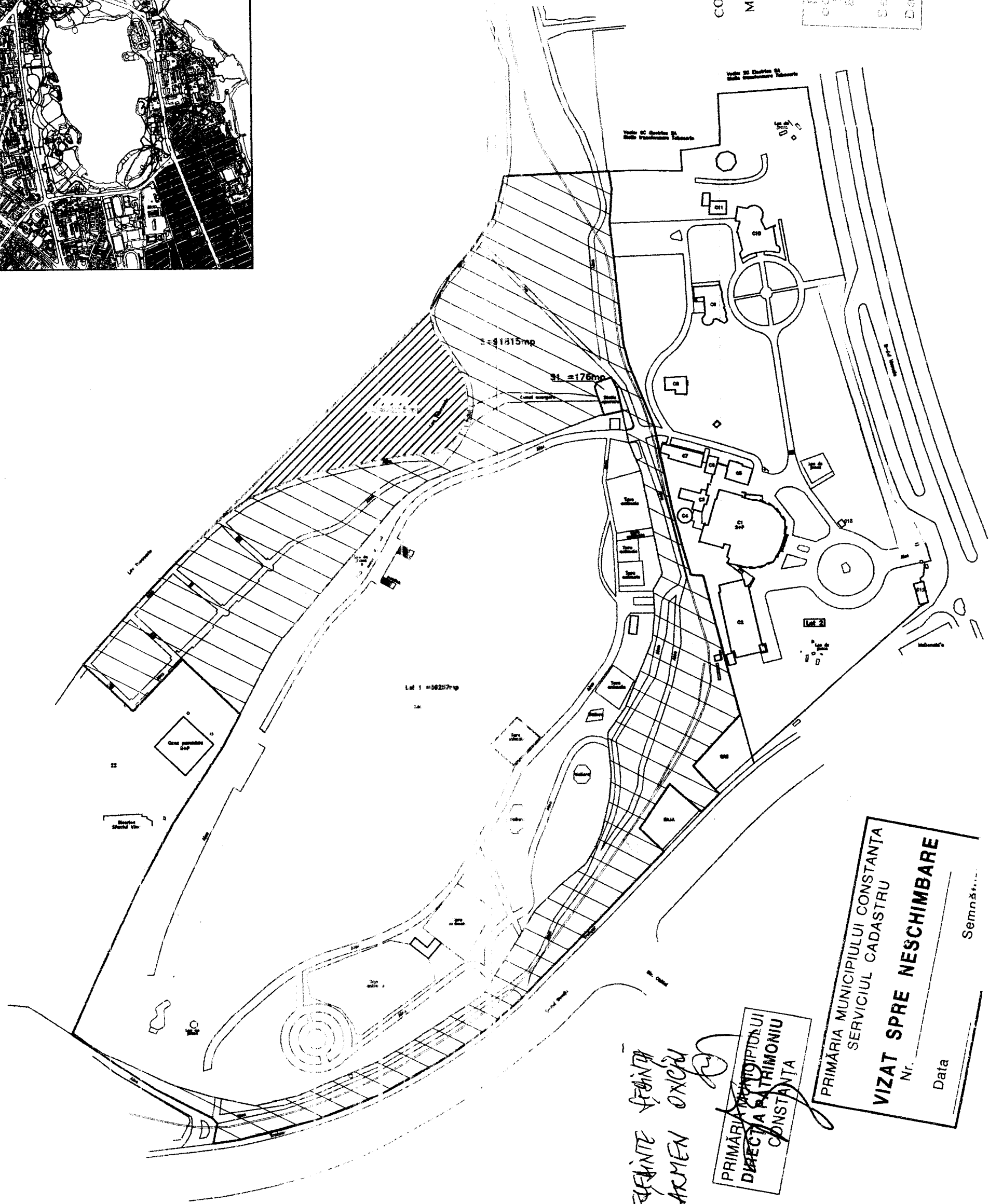
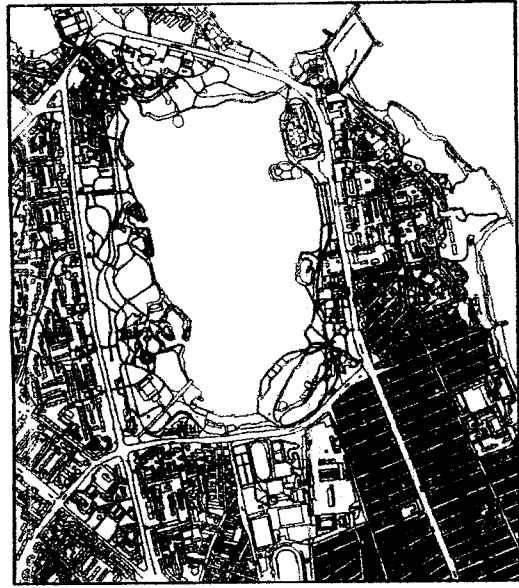
CONTRASEMNEAZĂ  
 SECRETAR,  
 MARCELA ENACHE

Prezenta copie este  
 conformă cu originalul.  
 Secretar Muzeului  
 ENACHE MARCELA

Semnătură \_\_\_\_\_  
 Data 23.08.2016

ANEXA LA  
 HCLM NR. 23/2016

Incastrare in zona



PREZENTATE DE CĂTRE  
 CARMEN ONCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
 DIRECȚIA PATRIMONIULUI  
 CONSTANȚA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
 SERVICIUL CADASTRU  
**VIZAT SPRE NESCIMBARE**  
 Nr. \_\_\_\_\_  
 Data \_\_\_\_\_  
 Semnătură \_\_\_\_\_