

## CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

### HOTARAREA Nr. 263

#### privind emiterea acordului de trecere a Teatrului National de Opera si Balet "Oleg Danovski" sub autoritatea Ministerului Culturii si Patrimoniului National

Consiliul Judetean Constanta, intrunit in sedinta din data de 23.08.2010

Vazand:

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
- Raportul Directiei Coordonarea Instructiilor Subordonate;
- Raportul Comisiei pentru cultura, invatamant si sport,

Avand in vedere adresa nr.3918/14.08.2010 a Ministerului Culturii si Patrimoniului National;

In conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In temeiul prevederilor art.91 lit.f), precum si ale art.97 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

#### HOTARASTE:

**Art.1** – Se aproba emiterea acordului de trecere a Teatrului National de Opera si Balet "Oleg Danovski" sub autoritatea Ministerului Culturii si Patrimoniului National.

**Art.2** – Se aproba emiterea acordului privind darea in administrarea Ministerului Culturii si Patrimoniului National a imobilului in care functioneaza Teatrul National de Opera si Balet "Oleg Danovski", situat in municipiul Constanta, strada Mircea cel Batran nr.97.

**Art.3** – Directia Generala Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare factorilor interesati.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de 29 voturi "pentru", — voturi "impotriva", — abtineri.

Constanta 23.08. .2010

PRESEDINTE

Nicusor Daniel Constantinescu

Contrasemneaza  
SECRETAR AL JUDETULUI,  
Mariana Belu

## **CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

#### **la proiectul de hotarare privind emiterea acordului de trecere a Teatrului National de Opera si Balet "Oleg Danovski" sub autoritatea Ministerului Culturii si Patrimoniului National**

Ministerul Culturii si Patrimoniului National solicita Consiliului Judetean Constanta emiterea acordului de preluare a Teatrului National de Opera si Balet "Oleg Danovski" sub autoritatea sa, cu asigurarea alocarilor bugetare.

Avand in vedere ca Ministerul Culturii si Patrimoniului National are in subordine, in regiunile de importanta istorica si culturala, institutii de cultura de renume national, consideram necesara reprezentarea la acest nivel si a regiunii dobrogene.

In vederea demararii procesului legislativ de preluare a Teatrului National de Opera si Balet "Oleg Danovski", este necesara emiterea unei hotarari prin care, Consiliul Judetean Constanta sa isi exprime acordul de trecere sub autoritatea Ministerului Culturii si Patrimoniului National a acestei institutii de cultura.

In acest sens, supunem aprobarii Consiliului Judetean Constanta proiectul de hotarare privind emiterea acordului de trecere a Teatrului National de Opera si Balet "Oleg Danovski" sub autoritatea Ministerului Culturii si Patrimoniului National.

**PRESEDINTE,**  
**Nicuser Daniel Constantinescu**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**  
**Directia Coordonarea Institutiilor Subordonate**

**RAPORT**

**la proiectul de hotarare privind emiterea acordului de trecere a Teatrului National de Opera si Balet "Oleg Danovski" sub autoritatea Ministerului Culturii si Patrimoniului National**

Ministerul Culturii si Patrimoniului National solicita Consiliului Judetean Constanta emiterea acordului de preluare a Teatrului National de Opera si Balet "Oleg Danovski" sub autoritatea sa, cu asigurarea alocarilor bugetare.

Avand in vedere ca Ministerul Culturii si Patrimoniului National are in subordine, in regiunile de importanta istorica si culturala, institutii de cultura de renume national, consideram necesara reprezentarea la acest nivel si a regiunii dobrogene.

In vederea demararii procesului legislativ de preluare a Teatrului National de Opera si Balet "Oleg Danovski", este necesara emiterea unei hotarari prin care, Consiliul Judetean Constanta sa isi exprime acordul de trecere sub autoritatea Ministerului Culturii si Patrimoniului National a acestei institutii de cultura.

Fata de cele prezentate mai sus, consideram ca proiectul de hotarare privind emiterea acordului de trecere a Teatrului National de Opera si Balet "Oleg Danovski" sub autoritatea Ministerului Culturii si Patrimoniului National se incadreaza in prevederile legale, drept pentru care propunem adoptarea acestuia in forma prezentata.

  
**DIRECTOR.**

Consiliul Judetean Constanta  
Comisia pentru cultura, invatamant si sport

## RAPORT

Comisia pentru cultura, invatamant si sport, intrunita in sedinta de astazi 20.08. 2010, a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta, Raportul Directiei Coordonarea Institutiilor Subordonate, la proiectul de hotarare privind emiterea acordului de trecere a Teatrului National de Opera si Balet "Oleg Danovski" sub autoritatea Ministerului Culturii si Patrimoniului National.

Suntem de accord cu proiectul de hotarare mai sus mentionat.

**PREȘEDINTE,**

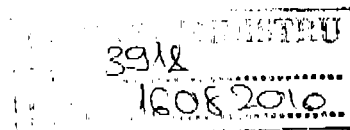
Nr. cye. 16966/18.08.2010.

Vicelina Bogdan C

S. P. S. U.

Putem reproduce pe Prof. dr. 21 Sept.  
Hotarul nostru privind preluareaMINISTERUL CULTURII ȘI PATRIMONIULUI NAȚIONAL  
București 011347, Șos. Kiseleff nr. 30; Sector 1. O.P. 33; România  
CABINET MINISTRUcu drept  
imobilului în  
a. sumptu.Domnului Președinte Nicușor Daniel CONSTANTINESCU  
Consiliul Județean Constanța

Stimate Domnule Președinte,



După cum vă este cunoscut, Teatrul Național de Operă și Balet „Oleg Danovski”, cuprinde trei instituții de spectacol: Opera creată prin Hotărârea Consiliului de Miniștri nr. 1687/1958, Teatrul de Balet Clasic și Contemporan „Fantasio” înființat în 1978 și Filarmonica „Marea Neagră” înființată în 1979, fiind singura instituție de acest gen din România.

Având în vedere faptul că Ministerul Culturii și Patrimoniului Național are în subordine în regiunile de importanță istorică și culturală instituții de cultură de renume național, considerăm necesară reprezentarea la acest nivel și a regiunii dobrogene.

Pomind de la aceste considerente, Ministerul Culturii și Patrimoniului Național are în vedere preluarea acestei instituții în subordinea sa, urmând să demareze măsurile legislative care se impun pentru realizarea acestui obiectiv, inclusiv pentru asigurarea alocațiilor bugetare.

Prin urmare, pentru demararea acestui proces, este necesar să ne comunicați, în cel mai scurt timp, hotărârea Consiliului Județean Constanța cu privire la aprobarea transferului Teatrului Național de Operă și Balet „Oleg Danovski” în subordinea Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, respectiv a trecerii imobilului pe care îl administrează și îl utilizează în prezent instituția (având datele de identificare din protocolul anexat) în domeniul public al statului și în administrarea noului ordonator principal de credite.

Cu deosebită considerație,

**KELEMEN HUNOR,**  
**MINISTRUL CULTURII ȘI PATRIMONIULUI NAȚIONAL**



4280 / 20.06.2006



# CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA



Str. Tomis nr. 51, Constanta - 900725 • www.c.j.c.ro • Tel.: +40-241-708001 / Fax: +40-241-708463 • e-mail: consajud@cj.c.ro

DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT  
JUDEȚEAN S.R.L.  
CONSTANȚA

INTRARE / IEȘIRE

Nr. 25

2006 Luna 06 Ziua 20

APROB  
PREȘEDINTE,  
DANIEL NICUSOR VESCU

## PROTOCOL

privind predarea - primirea imobilului reprezentatului  
"TEATRUL NATIONAL DE OPERA SI BALET OLEG DANOVSKI"  
situat in Constanta, str. Mircea cel Batran nr. 97  
proprietate publica a Municipiului Constanta

Avand in vedere:

- Hotararea de Guvern nr. 904 din data de 22.08.2002 cu modificarile si completarile ulterioare, privind atestarea domeniului public al Judetului Constanta, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din Judetul Constanta;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 2 din data de 21.01.2004, privind infiintarea Societatii Comerciale "Domeniul Public si Privat Judetean" S.R.L.;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 118 din data de 01.07.2004, privind modificarea si compleatarea Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 2 din data de 21.01.2004;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 160 din data de 19.08.2004, privind aprobarea inventarului bunurilor apartinand domeniului public si privat al Judetului Constanta;
- Protocolul de predare - primire nr. 124/13.12.2004 incheiat intre Consiliul Judetean Constanta si S.C. Domeniul Public si Privat Judetean;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 124/13.12.2004 privind preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta si in administrarea...

### CONSILIUL JUDEȚEAN

- Tomis nr. 51, reprezentata prin:
- Constantin Bragan, director general
  - Tudorel Parvu, director adjunct
  - Mihaela Lungu, director D.O.A.T.

- Adriana Decu, sef serviciu buget-finanta
- Paul Hurduc, inspector specialitate - serviciul patrimoniu

**S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L.** cu sediul in Constanta, Aleca Magnoliei nr. 2, bl. L 4, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J13/6937/2004, atribut fiscal R, Cod Unic de Inregistrare 16584313, reprezentata prin:

- Ionut Cristian Clipea, director general
  - Eugenia Anca Botezan, director economic
  - Constantin Dima, director tehnic-investitii
  - Bogdan Ghitulescu, sef serviciu juridic
- in calitate de **PREDATOR**

si

**TEATRUL NATIONAL DE OPERA SI BALET „OLEG DANOVSKI”**, cu sediul in Constanta, reprezentata prin:

- Daniela Vladescu, director general
  - Rodica Samoilăscu, director economic
- in calitate de **PRIMITOR**

am procedat la predarea - primirea obiectivului **TEATRUL NATIONAL DE OPERA SI BALET „OLEG DANOVSKI”** situat in mun. Constanta, str. Mircea cel Batran 97.

**Art.1.** Imobilul (teren + cladire) aferent obiectivului **TEATRUL NATIONAL DE OPERA SI BALET „OLEG DANOVSKI”**, ce face parte din domeniul public al Municipiului Constanta, avand caracteristicile mentionate in Hotararea de Guvern nr.904/2002, se preia din in gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L de catre Consiliul Judetean Constanta si se preda in administrarea Teatrului National de Opera si Balet „Oleg Danovski”, prin prezentul protocol.

**Art.2.** Imobilul (teren + cladire) ce face obiectul prezentului protocol are urmatoarele caracteristici:

- cladire sediu (S + P + 2), suprafata construita:		2072,07 mp
- valoare inventar cladire sediu (S + P + 2):	36.983.256,01 lei	
- terasa + rampa, suprafata:		119,49 mp
- teren aferent, suprafata:		2191,56 mp
- valoare de inventar teren:	203.055,27 lei	
Valoare investitie (cladire si firma luminoasa):	251.286,92 lei	

**Valoarea totala:** 37.437.598,20 lei

**Art. 3** Imobilul in cauza a fost predat in perfecta stare de functionare, avand toate caracteristicile din procesul verbal de inventariere de la data preluarii.

**Art. 4** Incepand cu data incheierii protocolului de predare - primire Teatrul National de Opera si Balet „Oleg Danovski” va avea obligatia de a efectua cheltuielile ocazionale.

intretinerea, administrarea si exploatarea imobilelor, constand, in incheierea de contracte de furnizare a utilitatilor, serviciilor de paza, curatenie, reparatii, reabilitari, etc.

Incheiat astazi 01.02.2011 in trei exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Am predat,

Am primit,

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

DIRECTOR COORDONATOR  
Constantin Bragaru

DIRECTOR BUCET - FINANTE,  
Tudorel Parva

DIRECTOR D.D. A.T.  
Mihaela Lungu

SEF SERVICIU BUCET-FINANTE,  
Adriana Decu

INSPECTOR SPECIALITATE PATRIMONIU,  
Paul Hurduc

TEATRUL NATIONAL DE OPERA SI BALET  
"OLEG DANOVSKI" CONSTANTA

DIRECTOR GENERAL  
Daniela Vladescu

DIRECTOR ECONOMIE  
Rodica Samoilescu



S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT  
JUDETEAN S.R.L.

DIRECTOR GENERAL  
Ionut Cristian Olpea

DIRECTOR ECONOMIC,  
Eugenia Anca Botezan

DIRECTOR TEHNIC INVESTITII,  
Constantin Dima

SEF SERVICIU...

CONSIER JURIDIC  
AL TRIBUNAL ROMANIA  
cu obiectivul prezentei tu  
Auzamur si la prezentul protocol  
SEF BIROU ADMINISTRATIV  
ELIEN CURCU

Handwritten signature and initials.

Handwritten initials.

Handwritten text at the bottom of the page.

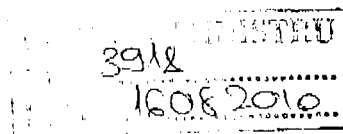




MINISTERUL CULTURII ȘI PATRIMONIULUI NAȚIONAL  
București 011347, Șos. Kiseleff nr. 30; Sector 1. O.P. 33; România  
CABINET MINISTRU

Domnului Președinte Nicușor Daniel CONSTANTINESCU  
Consiliul Județean Constanța

Stimate Domnule Președinte,



După cum vă este cunoscut, Teatrul Național de Operă și Balet „Oleg Danovski”, cuprinde trei instituții de spectacol: Opera creată prin Hotărârea Consiliului de Miniștri nr. 1687/1958, Teatrul de Balet Clasic și Contemporan „Fantasio” înființat în 1978 și Filarmonica „Marea Neagră” înființată în 1979, fiind singura instituție de acest gen din România.

Având în vedere faptul că Ministerul Culturii și Patrimoniului Național are în subordine în regiunile de importanță istorică și culturală instituții de cultură de renume național, considerăm necesară reprezentarea la acest nivel și a regiunii dobrogene.

Pornind de la aceste considerente, Ministerul Culturii și Patrimoniului Național are în vedere preluarea acestei instituții în subordinea sa, urmând să demareze măsurile legislative care se impun pentru realizarea acestui obiectiv, inclusiv pentru asigurarea alocațiilor bugetare.

Prin urmare, pentru demararea acestui proces, este necesar să ne comunicați, în cel mai scurt timp, hotărârea Consiliului Județean Constanța cu privire la aprobarea transferului Teatrului Național de Operă și Balet „Oleg Danovski” în subordinea Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, respectiv a trecerii imobilului pe care îl administrează și îl utilizează în prezent instituția (având datele de identificare din protocolul anexat) în domeniul public al statului și în administrarea noului ordonator principal de credite.

Cu deosebită considerație,

  
KELEMEN HUNOR,  
MINISTRUL CULTURII ȘI PATRIMONIULUI NAȚIONAL



4280 / 20.09.2006



# CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA



• Str. Tomis nr.51, Constanta - 900725 • www.cjc.ro • Tel.: +40-241-709001 / Fax: +40-241-708453 • e-mail: consjud@cjca.ro •

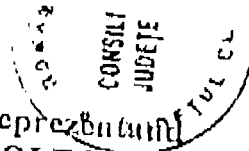
DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT  
JUDEȚEAN S.R.L.  
CONSTANȚA

INTRARE / IEȘIRE

Nr. 25

2006 Luna 06 Ziua 20

APROB  
PREȘEDINTE  
DANIEL NICUSOR CONȘTĂNȚINESCU



## PROTOCOL

privind predarea - primirea imobilului reprezentat de  
**"TEATRUL NATIONAL DE OPERA SI BALET OLEG DANOVSKI"**  
situat in Constanta, str. Mircea cel Batran nr. 97  
proprietate publica a Municipiului Constanta

Avand in vedere:

- Hotararea de Guvern nr. 904 din data de 22.08.2002 cu modificarile si completarile ulterioare, privind atestarea domeniului public al Judetului Constanta, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din Judetul Constanta;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 2 din data de 21.01.2004, privind infiintarea Societatii Comerciale "Domeniul Public si Privat Judetean" S.R.L.;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 118 din data de 01.07.2004, privind modificarea si compleatarea Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 2 din data de 21.01.2004;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 160 din data de 19.08.2004, privind aprobarea inventarului bunurilor apartinand domeniului public al Judetului Constanta;
- Protocolul de predare - primire nr.124/15.12.2004 incheiat intre Consiliul Judetean Constanta si S.C. Domeniul Public si Privat Judetean;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. ... privind preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean Constanta si in administrarea Consiliului Judetean Constanta si in administrarea Judetean Constanta;

## CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

- Tomis nr. 51, reprezentata prin:
- Constantin Bragan, director general
  - Tudorel Parvu, director
  - Mihaela Langu, director

- Adriana Decu, sef serviciu buget-finanta
- Paul Hurduc, inspector specialitate – serviciul patrimoniu

**S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L.** cu sediul in Constanta, Alcea Magnoliei nr. 2, bl. L 4, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J13/6937/2004, atribut fiscal R, Cod Unic de Inregistrare 16584313, reprezentata prin:

- Ionut Cristian Cliepa, director general
  - Eugenia Anca Botezan, director economic
  - Constantin Dina, director tehnic-investitii
  - Bogdan Ghiulescu, sef serviciu juridic
- in calitate de **PREDATOR**

si

**TEATRUL NATIONAL DE OPERA SI BALET „OLEG DANOVSKI”**, cu sediul in Constanta, reprezentata prin:

- Daniela Vladescu, director general
  - Rodica Samoilăscu, director economic
- in calitate de **PRIMITOR**

am procedat la predarea – primirea obiectivului **TEATRUL NATIONAL DE OPERA SI BALET „OLEG DANOVSKI”** situat in mun. Constanta, str. Mircea cel Batran 97.

Art.1. Imobilul (teren + cladire) aferent obiectivului **TEATRUL NATIONAL DE OPERA SI BALET „OLEG DANOVSKI”**, ce face parte din domeniul public al Municipiului Constanta, avand caracteristicile mentionate in Hotararea de Guvern nr.904/2002, se preia din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L de catre Consiliul Judetean Constanta si se preda in administrarea Teatrului National de Opera si Balet „Oleg Danovski”, prin prezentul protocol.

Art.2. Imobilul (teren + cladire) ce face obiectul prezentului protocol are urmatoarele caracteristici:

- |  |                   |            |
|--|-------------------|------------|
| - cladire sediu (S + P + 2), suprafata construita: |                   | 2072,07 mp |
| - valoare inventar cladire sediu (S + P + 2):      | 36.983.256,01 lei |            |
| - terasa + rampa, suprafata:                       |                   | 119,49 mp  |
| - teren aferent, suprafata:                        |                   | 2191,56 mp |
| - valoare de inventar teren:                       | 203.055,27 lei    |            |
| Valoare investitie (caldire si firma luminoasa):   | 251.286,92 lei    |            |

**Valoare totala:** 37.437.598,20 lei

Art. 3 Imobilul in cauza a fost predat in perfecta stare de functionare, avand toate caracteristicile din procesul verbal de inventariere de la data preluarii.

Art. 4 Incepand cu data incheierii protocolului de predare – primire Teatrul National de Opera si Balet „Oleg Danovski” va avea obligatia de a efectua cheltuielile ocazionale.

intretinerea, administrarea si exploatarea imobilelor, constand, in incheierea de contracte de furnizare a utilitatilor, serviciilor de paza, curatenie, reparatii, reabilitari, etc.

Incheiat astazi 01.07.2007 in trei exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Am predat,

Am primit,

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

DIRECTOR COORDONATOR,  
Constantin Bragaru

DIRECTOR BUGET-FINANTE,  
Tudorel Parva

DIRECTOR D.U.M.T.,  
Mihaela Lungu

SEF SERVICIU BUGET-FINANTE,  
Adriana Decu

INSPECTOR SPECIALITATE PATRIMONTU,  
Paul Hurdac

S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT  
JUDETEAN S.R.L.

DIRECTOR GENERAL,  
Ionut Cristian Cliepa

DIRECTOR ECONOMIC,  
Eugenia Anca Botczan

DIRECTOR TEHNIC INVESTITII,  
Constantin Dima

SEF SERVICIU...

TEATRUL NATIONAL DE OPERA SI BALET  
"OLEG DANOVSKI" CONSTANTA

DIRECTOR GENERAL,  
Daniela Vladescu

DIRECTOR ECONOMIE,  
Rodica Samoilescu

CONSILIER JURIDIC  
FORUM ROMAN  
cu obiectivul prezentei  
Amplasat la prezentul protocol  
SEF BIROU ADMINISTRATIV  
ELIEN CURCA



CONSILIUL JUD. CONSTANTA  
 INTRARE NR. 17103  
 2010 Luna 08 Ziua 20

MINISTERUL CULTURII ȘI PATRIMONIULUI NAȚIONAL  
 București 011347, Șos. Kiseleff nr. 30; Sector 1. O.P. 33; România  
 CABINET MINISTRU

*Vicepreședinte*  
 1) In. h. on p. 1107 ca ocazie  
 2) Teatrul a p. h. on p. 1107 ca ocazie

Domnului Președinte Nicușor Daniel CONSTANTINESCU  
 Consiliul Județean Constanța

3518  
 10082010

Stimate Domnule Președinte,

După cum vă este cunoscut, Teatrul Național de Operă și Balet „Oleg Danovski”, cuprinde trei instituții de spectacol: Opera creată prin Hotărârea Consiliului de Miniștri nr. 1687/1958, Teatrul de Balet Clasic și Contemporan „Fantasio” înființat în 1978 și Filarmonica „Marea Neagră” înființată în 1979, fiind singura instituție de acest gen din România.

Având în vedere faptul că Ministerul Culturii și Patrimoniului Național are în subordine în regiunile de importanță istorică și culturală instituții de cultură de renume național, considerăm necesară reprezentarea la acest nivel și a regiunii dobrogene.

Pornind de la aceste considerente, Ministerul Culturii și Patrimoniului Național are în vedere preluarea acestei instituții în subordinea sa, urmând să demareze măsurile legislative care se impun pentru realizarea acestui obiectiv, inclusiv pentru asigurarea alocațiilor bugetare.

Prin urmare, pentru demararea acestui proces, este necesar să ne comunicați, în cel mai scurt timp, hotărârea Consiliului Județean Constanța cu privire la aprobarea transferului Teatrului Național de Operă și Balet „Oleg Danovski” în subordinea Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, respectiv a trecerii imobilului pe care îl administrează și îl utilizează în prezent instituția (având datele de identificare din protocolul anexat) în domeniul public al statului și în administrarea noului ordonator principal de credite.

Cu deosebită considerație,

**KELEMEN, HUNOR,**  
**MINISTRUL CULTURII ȘI PATRIMONIULUI NAȚIONAL**



4280 / 20.06.2006



# CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA



• Bd. Tomis nr.51, Constanta - 800725 • www.cjc.ro • Tel.: +40-241-708001 / Fax: +40-241-708463 • e-mail: cconsjud@cjc.ro •

DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT JUDEȚEAN S.R.L. CONSTANȚA	
INTRARE / IEȘIRE	
Nr.	25
2006 Luna 06	Ziua 20

APROB  
PREȘEDINTE  
DANIEL NICUSOR CONSTANTINESCU

## PROTOCOL

privind predarea - primirea imobilului...  
**"TEATRUL NATIONAL DE OPERA SI BALET OLEG DANOVSKI"**  
situat in Constanta, str. Mircea cel Batran nr. 97  
proprietate publica a Municipiului Constanta

### Avand in vedere:

- Hotararea de Guvern nr. 904 din data de 22.08.2002 cu modificarile si completarile ulterioare, privind atestarea domeniului public al Judetului Constanta, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din Judetul Constanta;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 2 din data de 21.01.2004, privind infiintarea Societatii Comerciale "Domeniul Public si Privat Judetean" S.R.L.;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 118 din data de 01.07.2004, privind modificarea si completarea Hotararilor Consiliului Judetean Constanta nr. 2 din data de 21.01.2004;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 160 din data de 19.08.2004, privind aprobarea inventarului bunurilor apartinand domeniului public si privat al Judetului Constanta;
- Protocolul de predare - primire nr.124/13.12.2004 incheiat intre Consiliul Judetean Constanta si S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L.
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. ... privind preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L.
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. ... privind preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L.

### CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

- Tomis nr. 51, reprezentata prin:
- Constantin Bragaru, director general
  - Tudorel Parvu, director general
  - Mihaela Lungu, director D.O.A.T.



- Adriana Decu, sef serviciu buget-finante
- Paul Hurduc, inspector specialitate - serviciul patrimoniu

**S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L.** cu sediul in Constanta, Alcea Magnoliei nr. 2, bl. L 4, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J13/6937/2004, atribut fiscal R, Cod Unic de Inregistrare 16584313, reprezentata prin:

- Ionut Cristian Clipea, director general
  - Eugenia Anca Botezan, director economic
  - Constantin Dima, director tehnic-investitii
  - Bogdan Ghitulescu, sef serviciu juridic
- in calitate de **PREDATOR**

si

**TEATRUL NATIONAL DE OPERA SI BALET „OLEG DANOVSKI”**, cu sediul in Constanta, reprezentata prin:

- Daniela Vladescu, director general
  - Rodica Samoilăscu, director economic
- in calitate de **PRIMITOR**

**am procedat la predarea - primirea obiectivului TEATRUL NATIONAL DE OPERA SI BALET „OLEG DANOVSKI” situat in mun. Constanta, str. Mircea cel Batran 97.**

**Art.1.** Imobilul (teren + cladire) aferent obiectivului **TEATRUL NATIONAL DE OPERA SI BALET „OLEG DANOVSKI”**, ce face parte din domeniul public al Municipiului Constanta, avand caracteristicile mentionate in Hotararea de Guvern nr.904/2002, se preia din in gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L de catre Consiliul Judetean Constanta si se preda in administrarea Teatrului National de Opera si Balet „Oleg Danovski”, prin prezentul protocol.

**Art.2.** Imobilul (teren + cladire) ce face obiectul prezentului protocol are urmatoarele caracteristici:

- |  |                   |
|--|-------------------|
| - cladire sediu (S + P + 2), suprafata construita: | 2072,07 mp        |
| - valoare inventar cladire sediu (S + P + 2):      | 36.983.256,01 lei |
| - terasa + rampa, suprafata:                       | 119,49 mp         |
| - teren aferent, suprafata:                        | 2191,56 mp        |
| - valoare de inventar teren:                       | 203.055,27 lei    |
| Valoare investitie (caldare si firma luminoasa):   | 251.286,92 lei    |

**Valoare totala:** 37.437.598,20 lei

**Art. 3** Imobilul in cauza a fost predat in perfecta stare de functionare, avand toate caracteristicile din procesul verbal de inventariere de la data preluarii.

**Art. 4** Incepand cu data incheierii protocolului de predare - primire Teatrul National de Opera si Balet „Oleg Danovski” va avea obligatia de a efectua cheltuielile ocazionale

intretinerea, administrarea si exploatarea imobilelor, constand, in incheierea de contracte de furnizare a utilitatilor, serviciilor de paza, curatenie, reparatii, reabilitari, etc.

Incheiat astazi 01.02.2008 in trei exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Am predat,

Am primit,

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

TEATRUL NATIONAL DE OPERA SI BALET  
"OLEG DANOVSKI" CONSTANTA

DIRECTOR COORDONATOR,  
Constantin Bragaru

DIRECTOR GENERAL  
Daniela Vladescu

DIRECTOR BUDGET-FINANTE,  
Tudorel Parva

DIRECTOR ECONOMIE  
Rodica Samoilescu

DIRECTOR D.U.A.T.,  
Mihaela Lungu

SEF SERVICIU BUDGET-FINANTE,  
Adriana Decu

INSPECTOR SPECIALITATE PATRIMONIU,  
Paul Hurduc

S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT  
JUDETEAN S.R.L.

CONSIER JURIDIC  
AL TRIBUNALULUI ROMANIA  
cu adretelele prezente la  
Alexandria la prezentul protocol  
SEF BIROU DOMINIISTRU  
EUGEN CURC

DIRECTOR GENERAL,  
Ionut Cristian Cliepa

DIRECTOR ECONOMIC,  
Eugenia Anca Botczan

DIRECTOR TEHNIC INVESTITII,  
Constantin Dima

SEF SERVICIU