

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 214

privind actualizarea și însușirea suprafețelor unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al județului Constanța

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 15-07 2010;

Văzând:

- Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;

Având în vedere prevederile art. 91 alin. (1) lit.c și f, precum și ale art. 119 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art. 97 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă actualizarea și însușirea suprafețelor bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al județului Constanța, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2 - Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 32 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

Constanța, 15-07 2010

PREȘEDINTE,
Nicușor Daniel Constantinescu

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Mariana Relu

**DATE DE IDENTIFICARE
SI SUPRAFETELE ACTUALIZATE
ale bunurilor imobile proprietate privata a
județului Constanța**

Nr. crt.	Denumire bun	Date de identificare si suprafete actualizate
1.	Centrul pentru Protectia Plantelor Constanta	Municipiul Constanta, Soseaua Tulcei km. 2 Suprafata teren = 5613 mp. Suprafata construita proprietate C.J.C. = 654.63 mp.
2.	Centrul pentru Protectia Plantelor Cobadin	Comuna Cobadin Suprafata teren = 9366.24 mp Suprafata construita proprietate C.J.C. = 663.25 mp. Vecinatati: N- drum satesc E- bloc IAS S- teren viran V- drum satesc
3.	Centrul pentru Protectia Plantelor Cogealac	Comuna Cogealac Suprafata teren = 10488 mp. Suprafata construita proprietate C.J.C. = 631.98 mp Vecinatati: N- alee acces, cale ferata E- proprietate privata S- proprietari Gherghina Mihai, Dicu Aurelian V- DJ226A
4.	Centrul pentru Protectia Plantelor Baneasa	Comuna Baneasa Suprafata teren = 12846.40 mp

		Suprafata construita proprietate C.J.C. = 1192.65 mp Vecinatati: N- drum satesc E- DJ391A S- centru colectare fier vechi V- teren Consiliul Local Baneasa
5.	Centrul pentru Protectia Plantelor Harsova	Comuna Harsova, str. Casariei nr. 1A Suprafata teren = 5455 mp Suprafata construita proprietate C.J.C. =667.59 mp Vecinatati: N- str. Casariei E- proprietate privata S- S.C. Agromec S.A. V- proprietate privata
6.	Centrul pentru Protectia Plantelor Medgidia	Municipiul Medgidia, sat Remus Opreanu Suprafata teren = 2939.36 mp Suprafata construita proprietate C.J.C. = 851 mp Vecinatati: N- str. Plantelor E- Viroaga S- drum V- str. Plantelor

PRESEDINTE,

Nicusor Daniel Constantinescu

SECRETAR AL JUDETELUI,

Marian Belu

Nr.crt	Amplasament	Suprafata construita conform masuratorilor (mp)	Suprafata construita conform HCJ nr. 23/2009 (mp)	Diferenta ce va trebui prinsa noua HCJ (mp)
1	Centrul pentru Protectia Plantelor Constanta	654.63	348.65	305.98
2	Centrul pentru Protectia Plantelor Cobadin	663.25	447.93	215.32
3	Centrul pentru Protectia Plantelor Cogealac	631.98	374.17	274.81
4	Centrul pentru Protectia Plantelor Baneasa	1192.65	1031.87	160.78
5	Centrul pentru Protectia Plantelor Harsova	667.59	366.99	300.60
6	Centrul pentru Protectia Plantelor Medgidia	851(cea de planul de situatie din 2005 este gresita	594.76	256.24

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea și însușirea suprafețelor unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al județului Constanța

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 140/2005 s-a aprobat trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al județului Constanța în domeniul privat al județului Constanța: Centrul pentru Protecția Plantelor Constanța, Centrul pentru Protecția Plantelor Cobadin, Centrul pentru Protecția Plantelor Cogealac, Centrul pentru Protecția Plantelor Baneasa, Centrul pentru Protecția Plantelor Harsova, Centrul pentru Protecția Plantelor Medgidia.

În urma măsurătorilor efectuate de S.C. TOPOCAD SERV S.R.L. s-a constatat că există diferențe de măsurători la suprafețele construcțiilor pentru imobilele menționate, față de cele consemnate în actele administrative.

Având în vedere noile suprafețe din măsurători, considerăm oportună actualizarea acestora și însușirea lor în domeniul privat al Județului Constanța pentru a se putea obține înscrierea în Cartea Funciara a dreptului de proprietate pentru toată suprafața rezultată din măsurători.

Față de considerentele prezentate, supun analizei și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre privind actualizarea și însușirea suprafețelor unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al județului Constanța.

VICEPREȘEDINTE,
Cristian Gheorghe Dărie

R A P O R T

**la proiectul de hotarare privind actualizarea și însușirea suprafețelor unor bunuri imobile
aparținând domeniului privat al județului Constanța**

Avand in vedere diferentele de suprafețe rezultate in urma masuratorilor cadastrale efectuate la imobilele din domeniul privat al județului Constanța: Centrul pentru Protecția Plantelor Constanța, Centrul pentru Protecția Plantelor Cobadin, Centrul pentru Protecția Plantelor Cogealac, Centrul pentru Protecția Plantelor Baneasa, Centrul pentru Protecția Plantelor Harsova, Centrul pentru Protecția Plantelor Medgidia și necesitatea definitivării operațiunilor de publicitate imobiliara pentru imobilele mentionate;

Tinand de cont de dispozițiile art. 119 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, potrivit carora constituie patrimoniu al unității administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial; de dispozițiile art. 91 alin. (1) lit. c și f, precum și ale art. 119 din Legea nr. 215/2001;

Considerăm că proiectul de hotărâre privind *actualizarea și însușirea suprafețelor unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al județului Constanța*, se încadrează în prevederile legale, motiv pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

DIRECTOR GENERAL,
VOLCÎNSCHI RADU

RAPORT

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget - finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului a analizat Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanta și Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind actualizarea și însușirea suprafețelor unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al județului Constanța.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind actualizarea și însușirea suprafețelor unor bunuri imobile aparținând domeniului public al județului Constanța .

PREȘEDINȚE,

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
COMISIEI PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE, SĂNĂTATE ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ**

RAPORT

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială a analizat Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind actualizarea și însușirea suprafețelor unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al județului Constanța.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind actualizarea și însușirea suprafețelor unor bunuri imobile aparținând domeniului public al județului Constanța .

14.07.2010

PREȘEDINTE,