

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 185 **Privind menținerea igienei, protecția mediului,** **conservarea și întreținerea construcțiilor și a** **drumurilor publice în județul Constanța**

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 23. 06.2010
Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției de Control;
- Raportul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător;
- Raportul Comisiei pentru administrație publică, juridică , apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;

Având în vedere prevederile OUG. nr. 195 / 2005 , actualizată , privind protecția mediului, Ordinul nr.536/1997, pentru aprobarea normelor de igienă și a recomandării privind mediul de viață a populației , O.G. nr.2/2001, actualizată , privind regimul juridic al contravențiilor, Legea 215/2001, actualizată, a administrației publice locale;

În temeiul art. 91, lit f si art. 97 din Legea 215/2001 a administrației publice locale;

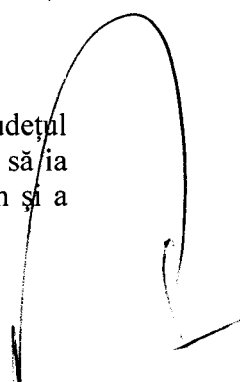
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Constituie obligație permanentă a tuturor utilizatorilor imobilelor, persoane fizice, juridice, instituții din județul Constanța, indiferent de forma de organizare, asigurarea bunei gospodării, păstrarea curățeniei, respectarea normelor de mediu și igienă în județul Constanța, precum și menținerea unui aspect estetic al imobilelor și al suprafețelor de teren aflate de jur împrejurul acestora

Art.2 - Direcția de Control a Consiliului Județean Constanța constată și aplică sancțiuni în vederea realizării măsurilor necesare pentru asigurarea salubrității, igienizării, estetizării imobilelor și construcțiilor (finalizate, în execuție sau sistate), precum și a suprafețelor de teren adiacente acestora .

Art.3 - Norme privind igiena imobilelor

(1). Constituie obligație pentru toți utilizatorii imobilelor din județul Constanța (proprietari, chiriași, administratori), indiferent de forma de organizare, să ia măsuri pentru asigurarea igienizării construcțiilor, în incintă și în exterior, precum și a suprafețelor de teren aflate de jur împrejurul acestora, după cum urmează:



- a) să asigure curățenia în incinta și în exteriorul imobilelor, pe terenurile aferente acestora , pe căile de acces precum și de jur împrejurul imobilelor respective
- b) să asigure dezăpezirea, dezinsecția și deratizarea terenurilor deținute, a căilor de acces precum și de jur împrejurul acestora
- c) să asigure locuri special amenajate, dotate cu recipienți, pentru colectarea gunoiului
- d) transportul și depozitarea gunoiului se vor face cu societăți autorizate
- e) să planteze și să întrețină material dendrologic (gazon, flori, arbuști ornamentali) pe terenurile deținute și neafectate de construcții, inclusiv pe terenurile aflate de jur împrejurul acestora, pe întreaga zonă perimetrală a imobilului.
- f) să asigure curățenia pe terenurile libere neafectate de construcții, precum și de jur împrejurul acestora.
- h) să nu depoziteze obiecte inestetice în incinta imobilelor sau în exteriorul acestora, vizibile din stradă.

(2). Nerespectarea obligațiilor prevăzute la aliniatul (1) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 600 lei la 1.200 lei pentru persoane fizice, cu amendă de la 1.500 lei la 3.000 lei pentru persoane juridice.

Art.4 - Norme privind întreținerea drumurilor, a căilor de acces, precum și protecția mediului

(1). Persoanele fizice, persoanele juridice și instituțiile, indiferent de forma de organizare, au obligația să asigure protejarea mediului înconjurător, a spațiilor verzi, precum și să ia măsuri pentru păstrarea curățeniei și a unui aspect estetic pe drumuri și căi de acces. În acest sens sunt interzise următoarele fapte:

- a) fixarea pe arborii de aliniament al drumurilor a anunțurilor de orice fel, a reclamelor sau a plăcuțelor indicatoare
- b) tăierea fără autorizație a arborilor și arbuștilor
- c) pășunatul animalelor în alte locuri decât cele prevăzute
- d) practicarea activității de reparații auto pe carosabil și trotuar
- e) practicarea activităților de comerț fără autorizație pe acostamentul drumurilor comunale, județene sau naționale din județul Constanța
- f) practicarea activității de comerț direct din mijloace de transport și/sau în locuri neautorizate
- g) murdărirea carosabilului datorită necurățării roților vehiculelor sau ca urmare a scurgerii produsului transportat
- h) desfășurarea de activități neautorizate ce pot duce la deteriorarea drumurilor publice
- i) menținerea unui panou publicitar sau a unei reclame deteriorate
- j) scrierea sau expunerea de afișe pe ziduri, porți, fațade, în alte locuri decât cele permise și autorizate.

(2). Nerespectarea obligațiilor prevăzute la aliniatul (1) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 4.000 lei pentru persoane fizice și cu amendă de la 3.000 lei la 5.000 lei pentru persoane juridice.

Art.5 - Norme privind igiena, întreținerea și conservarea construcțiilor (1). Beneficiarii, antreprenorii și executanții lucrărilor de construcții au obligația să ia măsuri

pentru protejarea și conservarea construcțiilor și să mențină igiena pe durata executării lucrărilor de construcții, de la începerea lucrărilor și până la finalizarea acestora, după cum urmează:

- a) să păstreze un aspect estetic al imobilelor
- b) să amplaseze bene speciale pentru colectarea deșeurilor și a resturilor tehnologice în perimetrul șantierului
- c) să întrețină și să conserve zidurile, gardurile și porțile, inclusiv estetica acestora
- d) să desființeze sau să înlocuiască gardurile improvizate sau realizate din materiale improprii
- e) să amplaseze rampe pentru spălarea roților autovehiculelor care intra sau ies din perimetrul (organizarea de șantier) în care se execută lucrări de construcții
- f) să împrejmuiește cu panouri aliniat construcțiile și materialele de construcții și să nu permită împrăștierea în zonă a materialelor de construcții, a molozului sau a pământului, în cazul construcțiilor în execuție
- g) să acopere cu plasa și să împrejmuiește cu panouri aliniat construcțiile a căror execuție este în curs sau sistată, și să amplaseze la loc vizibil (pe un panou sau pe plasă) imaginea viitoare a imobilului conform proiectului sau imagini publicitare

(2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la aliniatul (1) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 4.000 lei pentru persoane fizice și cu amendă de la 3.000 lei la 5.000 lei pentru persoane juridice

Art.6 - Neprezentarea actelor solicitate de către organele de control ale Consiliului Județean Constanța sau obstructionarea controlului în vederea constatării și sancționării contravențiilor prevăzute de prezenta hotărâre constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 3.000 lei pentru persoanele fizice și cu amendă de 5.000 lei pentru persoanele juridice.

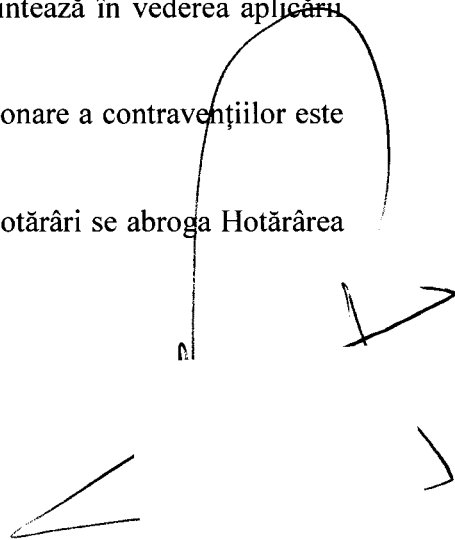
Art.7 - Contravenientul poate achita în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia jumătate din minimul amenzii prevăzute în prezenta hotărâre.

Art.8 - Contravențiile prevăzute în articolele 3, 4, 5 și 6 se constată și se sancționează de către Direcția de Control din cadrul Consiliului Județean Constanța.

Art.9 - Procesele verbale de constatare a contravențiilor încheiate de Direcția de Control a Consiliului Județean Constanța, se înaintează în vederea aplicării sancțiunii Președintelui Consiliului Județean Constanța.

Art.10 - Procesul verbal de constatare și sancționare a contravențiilor este prezentat în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.11 - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abroga Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 139 din 23.07.2007.



Art.12 - Autoritățile locale ce au dreptul legal de a emite autorizații de construire vor lua act de prezenta hotărâre și vor impune în documentațiile de urbanism ce preced emiterea autorizației de construire, inclusiv în cele pentru organizare de șantier respectarea condițiilor reglementate prin prezenta

Art.13 - Direcția Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre autorităților locale din județul Constanța, precum și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate în vederea ducerii la îndeplinire

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 25 voturi pentru,
voturi împotriva și.....abțineri.


PRESEDINTE ,
Nicușor Daniel Constantinescu

Constanța 23.06.....2010

>
Contrasemnează:
Secretar al Județului,
Mariana Bălu

ANEXĂ
la Hot. 185/23.06.2010

ROMANIA
Consiliul Județean Constanța

**PROCES-VERBAL
DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR**

Nr. _____ încheiat azi, _____
la _____

1. Subsemnatul _____ în calitate de _____,
în baza legitimației de control nr. _____, eliberată de _____, în urma controlului efectuat
azi _____ /ora _____, la sediul/șantierul _____

am constatat următoarele _____

2. În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. ____/____, privind menținerea
igienei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor și a drumurilor publice în județul Constanța, aceste fapte
constituie contravenții la normele legale privind _____

și se sancționează cu amendă contravențională, astfel:

- cf. art. _____ alin. _____ lit. _____, de la _____ lei până la _____ lei
- cf. art. _____ alin. _____ lit. _____, de la _____ lei până la _____ lei
- cf. art. _____ alin. _____ lit. _____, de la _____ lei până la _____ lei

Total amendă de la _____ lei până la _____ lei

3. De săvârșirea abaterilor de mai sus se face răspunzător:

- dl.(d-na.) _____ cu domiciliul în _____
str. _____ nr. _____, bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ județ _____, posesor al
B.I./C.I./Pașaport seria _____ nr. _____ CNP _____ eliberat(a)/emis
de poliția/statul _____ la data de _____, tichet de înscriere a contravențiilor seria
_____, nr. _____ (pentru cetățenii străini).

- persoană juridică _____ înmatriculată la R.C. cu nr. _____, cod fiscal nr. _____
- reprezentată de dl. (d-na.) _____ având funcția _____
cu domiciliul/sediul în _____, str. _____, nr. _____,
bl. _____
sc. _____, et. _____, ap. _____, județ _____, sector _____, posesor al B.I./C.I./Pasaport
seria _____ nr. _____ CNP _____ eliberat(a) /emis de poliția/statul
_____ la data de _____, tichet de înscriere a contravențiilor seria _____,
nr. _____ (pentru cetățenii străini).

4. Subsemnatul(a) _____ posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
eliberat(a) de _____, domiciliat în _____ str. _____,
nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, județ/sector _____, CNP _____ în
calitate de martor, declară că numitul _____ nu este de față/refuza/nu poate să semneze
procesul-verbal de constatare și sancționare a contravențiilor.

AGENT CONSTATATOR
(numele și prenumele)
semnătura

CONTRAVENIENT
(numele și prenumele)
semnătura

MARTOR

(numele și prenumele)
semnătura

5. a) Alte mențiuni ale organului constatator (contravenientul nu se află de față, refuză sau nu poate să semneze, etc.)

b) Obiecțiuni ale contravenientului

6. Potrivit prevederilor art. 31 și art.32 din Ordonanța Guvernului României nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, împotriva prezentului proces-verbal de constatare și sancționare a contravenției se poate face plângere, în termen de 15 zile de la comunicare, la Consiliul Județean Constanța, care are obligația de a o înainta spre soluționare judecătorească în a cărei rază teritorială a fost săvârșită contravenția.

Prezentul proces-verbal s-a întocmit în 3 exemplare, conținând rezoluția de aplicare a sancțiunii și "Inștiințarea de plată" și s-a înmănat/comunicat contravenientului un exemplar, în copie, personal/prin afișare la domiciliu/cu scrisoare recomandată cu confirmare de primire nr. _____ / _____ .

AGENT CONSTATATOR

(numele și prenumele)
semnătura

CONTRAVENIENT

(numele și prenumele)
semnătura

MARTOR

(numele și prenumele)
semnătura

7. REZOLUȚIA DE APLICARE A SANCTIUNII

Ținând seama de faptele săvârșite, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. ____/_____, privind menținerea igienei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor și a drumurilor publice în județul Constanța, având în vedere dispozițiile art. 21 din Ordonanța Guvernului României nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, subsemnatul _____ în calitate de _____

(funcția și denumirea organului de control căruia îi aparține agentul constatator)

aplic amenda în valoare totală de _____ lei (adică _____), cu posibilitatea de a achita în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia a jumătate din minimul amenzii prevăzute, respectiv _____ lei _____ *(in litere)*

și dispun, în temeiul legii, următoarele măsuri: _____

Măsurile dispuse se vor realiza până la data de _____, contravenientul având obligația de a notifica organului de control îndeplinirea acestei obligații în termenul stabilit.

8. INȘTIINȚARE DE PLATĂ:

Contravenientul urmează să achite suma totală de _____ lei, la Direcția Trezorerie și Contabilitatea Publică, în contul nr. _____, C.F. 2981739

Contravenientul are obligația să predea copia chitanței, în termen de 15 zile de la data comunicării prezentului proces-verbal la Consiliul Județean Constanța, situat în Constanța, Bdul Tomis, nr. 51, județul Constanța, telefon 0241- 488475.

Dacă contravenientul nu achită amenda în termen de 15 zile de la data înmanării/comunicării, se va proceda la executarea silită.

Consiliul Județean Constanța

(organul de control)

(numele și prenumele)
semnătura

L.S.

Am primit un exemplar
Contravenient _____
(numele și prenumele)
semnătura

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind menținerea curățeniei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor și a drumurilor publice în județul Constanța

Potrivit art. 6 din OUG nr. 195/2005 „protecția mediului constituie obligația și responsabilitatea autorităților administrației publice centrale și locale, precum și a tuturor persoanelor fizice și juridice.”

În conformitate cu dispozițiile aceleiași legi, autoritățile administrației publice locale sunt obligate să adopte măsuri obligatorii, pentru toate persoanele fizice și juridice, cu privire la:

- curățenia în incinta și pe terenurile deținute, precum și pe căile de acces;
- curățenia în jurul incintelor, întreținerea zonelor verzi existente în spațiul deținut, dezăpezirea, dezinsecția și deratizarea imobilelor și incintelor;
- normele de mediu, ordine și igienă în spațiile de depozitare stabilite pentru colectarea resturilor menajere a deșeurilor industriale sau de altă natură;
- curățirea roților la vehiculele care părăsesc incintele șantierelor în scopul evitării murdăririi carosabilului.

În același timp, beneficiarii, antreprenorii și executanții lucrărilor de construcții au obligația să ia măsuri pentru protejarea și conservarea construcțiilor, prin împrejmuirea cu panouri aliniate a lucrărilor de construcții în execuție, acoperirea cu plasa a construcțiilor sistate, menținerea igienei și protecția mediului în zonele adiacente lucrărilor executate.

Față de cele prezentate, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind menținerea igienei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor și a drumurilor publice în județul Constanța.

PREȘEDINTE

NICUSOR DANIEL CONSTANTINESCU

DIRECȚIA DE CONTROL

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind menținerea curățeniei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor și a drumurilor publice în județul Constanța

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 137/1995 privind protecția mediului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale au obligația să adopte măsuri obligatorii, pentru toate persoanele fizice și juridice, cu privire la:

- curățenia în incinta și pe terenurile deținute, precum și pe căile de acces;
- curățenia în jurul incintelor, întreținerea zonelor verzi existente în spațiul deținut, dezapezirea, dezinsecția și deratizarea imobilelor și incintelor;
- normele de mediu, ordine și igienă în spațiile de depozitare stabilite pentru colectarea resturilor menajere a deșeurilor industriale sau de altă natură;
- curățirea roților la vehiculele care părăsesc incintele șantierelor în scopul evitării murdării carosabilului.

În același timp, beneficiarii, antreprenorii și executanții lucrărilor de construcții au obligația să ia măsuri pentru protejarea și conservarea construcțiilor, prin împrejmuirea cu panouri aliniate a lucrărilor de construcții în execuție, acoperirea cu plasa a construcțiilor sistate, menținerea igienei și protecția mediului în zonele adiacente lucrărilor executate.

Nerespectarea acestor măsuri de către persoanele fizice și juridice atrage răspunderea contravențională.

Față de cele prezentate, supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind menținerea igienei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor și a drumurilor publice în județul Constanța.

DIRECTOR
SEBASTIAN RANCICHI

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA

Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător

R A P O R T

Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător, întrunită în ședința din data de 23.06.2010 a analizat :

Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta, Raportul Direcției de Control la proiectul de hotărâre privind menținerea igienei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor și a drumurilor publice în județul Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind menținerea igienei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor și a drumurilor publice în județul Constanta.

23.06.2010

PRESEDINTE

3

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice,
sănătate și protecție socială

R A P O R T

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială, întrunită în ședința din data de 23.06.2010, a analizat :
Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției de Control la proiectul de hotărâre privind menținerea igienei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor și a drumurilor publice în județul Constanța.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind menținerea igienei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor și a drumurilor publice în județul Constanța.

22.06.2010

PREȘEDINTE,