

HOTĂRÂREA Nr. 139

Privind aprobarea preluării în administrarea Consiliului Județean Constanța a unor imobile – terenuri în vederea punerii în aplicare a Programului Județean de modernizare a oboarelor tradiționale din județul Constanța

Vazând:

- Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța, Dărie Gheorghe Cristian;
- Raportul Direcției Generale de Buget Finanțe ;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico – sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora, și protecția mediului înconjurător;
- Raportul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Amzacea nr. 51/29.10.2009 privind darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a terenurilor aferente oborului din localitatea General Scarisoreanu, comuna Amzacea, județul Constanța în suprafața de 8.420 mp;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Baneasa nr.86/06.11.2009 privind darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a Oborului Orasenesc Baneasa, situat pe Strada Sudului F.N., în suprafața de 2.000mp;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Baneasa nr.80/28.10.2009 privind darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a Oborului Orasenesc Baneasa, în suprafața de 1.373,00 mp;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Cobadin nr. 119/28.10.2009 de transmitere din domeniul public al unității administrativ-teritoriale în administrarea Consiliului Județean Constanța a Oborului din comuna Cobadin, județul Constanța în suprafața de 4.400mp;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Ghindarești nr.46/25.10.2009 privind realizarea lucrării "Amenajare Obor" în localitatea Ghindarești, județul Constanța, în suprafața de 6.500 mp;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Independența nr.67/30.10.2009 privind transmiterea din administrarea Consiliului Județean Constanța a suprafeței de 25.000 mp teren aferent oborului;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Negru Vodă nr. 49/28.10.2009 privind aprobarea trecerii în administrarea Consiliului Județean Constanța a suprafeței de 15.000 mp teren extravilan aferent oborului din orașul Negru Vodă, județul Constanța;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Vulturii nr. 28/14.05.2010 privind aprobarea trecerii în administrarea Consiliului Județean Constanța a suprafeței de 14.353,40 mp teren extravilan aferent oborului din comun Vulturii, județul Constanța;

În conformitate cu prevederile art. 12 alin. 1 și 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) litera "b" și "c", ale alin. (3) litera "d" și art.97 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unor imobile (terenuri), în vederea punerii în aplicare a Programului Județean de modernizare a oboarelor tradiționale din județul Constanța, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Preluarea imobilelor menționate în anexa se va face prin protocol de predare – primire încheiat între Consiliul Județean Constanța și Consiliile Locale respective, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei.

Art. 3 Imobilele prevăzute la art. 1 și art.2 vor fi predate prin protocol către Regia Autonomă Județeană de Drumuri și Poduri Constanța în vederea reabilitării, amenajării lor pentru scopul propus.

Art. 4 Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va transmite prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea ducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 30 voturi pentru, voturi împotriva și abțineri.

Constanța 26.05.2010

PREȘEDINTE,
Nicușor Daniel CONSTANTINESCU

Contrasemnează,
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Mariana BELU

DATELE DE IDENTIFICARE
Ale imobilelor preluate in administrare de Consiliul Judetean Constanta

Nr.crt.	Denumire autoritate publica locala	Denumire obiectiv	Teren aferent/mp
1	Consiliul local Amzacea	Obor din localitatea General Scarisoreanu	8.420
2	Consiliul local Baneasa	Obor Orasenesc Baneasa, str Sudului F.N.	2.000
3	Consiliul local Baneasa	Obor Orasenesc Baneasa	1.373
4	Consiliul local Cobadin	Obor Cobadin	4.400
5	Consiliul local Ghindaresti	Obor Ghindaresti	6.500
6	Consiliul local Independenta	Obor Independenta	25.000
7	Consiliul local Negru Voda	Obor Negru Voda	15.000
8	Consiliul local Vulturii	Obor traditional marfuri generale	1.853,40
		Obor traditional animale	12.500

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
CABINET VICEPRESEDINTE

EXPUNERE DE MOTIVE

La Proiectul de Hotarare privind aprobarea preluarii in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor imobile – terenuri in vederea punerii in aplicare a Programului Judetean de modernizare a oboarelor traditionale din judetul Constanta

In conformitate cu art. 12 alin. 1 si 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic „ Bunurile din domeniul public pot fi date, dupa caz, in administrarea [...] autoritatilor administratiei publice centrale si locale, a altor institutii publice de interes national, judetean sau local.”

Programul Judetean de dezvoltare a oboarelor din judetul Constanta prezinta o deosebita importanta din punct de vedere economic si social fiind o dovada a liniei de dezvoltare a judetului nostru, o preocupare a autoritatilor publice judetene pentru atingerea conditiilor conform cerintelor europene la noi in tara, dar care, din lipsa surselor de finantare, nu au putut sa se dezvolte in ritmul cerut de necesitatile reale ale locuitorilor.

Dezvoltarea economica si sociala durabila a spatiului rural este indispensabil legata de imbunatatirea infrastructurii rurale si a serviciilor de baza.

Respectarea normelor de igiena constituie o obligatie fundamentala a autoritatilor locale, a institutiilor publice, agentilor economici si a cetatenilor.

Prin implementarea Programului Judetean de dezvoltare a oboarelor din judetul Constanta se va realiza o monitorizare sanitară veterinară mai eficientă a mișcărilor de animale, în scopul prevenirii apariției sau împiedicării răspândirii unor boli la animale, care pot avea consecințe economice grave sau pot pune în pericol sănătatea oamenilor.

Consiliile locale care au aderat la acest program, in prima faza, sunt: Consiliul Local Amzacea, Consiliul Local Baneasa, Consiliul Local Cobadin,

Consiliul Local Ghindaresti, Consiliul Local Independenta, Consiliul Local Negru Voda si Consiliul Local Vultur.

Aceste consilii locale au emis hotarari de consiliu local privind darea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor suprafete de teren in vederea aplicarii Programului Judetean de dezvoltare a oboarelor din judetul Constanta.

Avand in vedere faptul ca Regia Autonoma Judeteana de Drumuri si Poduri Constanta, ca unitate de interes public, are ca obiect de activitate administrarea retelei de drumuri din patrimoniul judetului Constanta si al unitatilor administrativ-teritoriale locale, aceasta poate asigura executia Programului Judetean de dezvoltare a oboarelor din judetul Constanta.

Situatia detaliata a imobilelor ce vor fi date in administrarea Consiliului Judetean Constanta este prezentata in anexa care face parte integranta din hotarare.

Tinand cont de cele sus mentionate , supun dezbaterii si aprobarii Plenului Consiliului Judetean Constanta Proiectul de Hotarare alaturat.

VICEPRESEDINTE,

DARIE GHEORGHE CRISTIAN

\

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Directia Generala de Buget – Finante

R A P O R T

La Proiectul de Hotarare privind aprobarea preluarii in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor imobile – terenuri in vederea punerii in aplicare a Programului Judetean de modernizare a oboarelor traditionale din judetul Constanta

In conformitate cu art. 12 alin. 1 si 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic „ Bunurile din domeniul public pot fi date, după caz, în administrarea [...] autorităților administrației publice centrale și locale, a altor instituții publice de interes național, județean sau local.”

Programul Judetean de dezvoltare a oboarelor din judetul Constanta prezinta o deosebita importanta din punct de vedere economic si social fiind o dovadă a liniei de dezvoltare a judetului nostru, o preocupare a autoritatilor publice judetene pentru atingerea conditiilor conform cerintelor europene la noi în țară, dar care, din lipsa surselor de finantare, nu au putut să se dezvolte in ritmul cerut de necesitățile reale ale locuitorilor.

Dezvoltarea economica si sociala durabila a spatiului rural este indispensabil legata de imbunatatirea infrastructurii rurale si a serviciilor de baza.

Respectarea normelor de igiena constituie o obligatie fundamentala a autoritatilor locale, a institutiilor publice, agentilor economici si a cetatenilor.

Prin implementarea Programului Judetean de dezvoltare a oboarelor din judetul Constanta se va realiza o monitorizare sanitară veterinară mai eficientă a mișcărilor de animale, în scopul prevenirii apariției sau împiedicării răspândirii unor boli la animale, care pot avea consecinte economice grave sau pot pune în pericol sănătatea oamenilor.

Consiliile locale care au aderat la acest program, in prima faza, sunt: Consiliul Local Amzacea, Consiliul Local Baneasa, Consiliul Local Cobadin, Consiliul Local Ghindaresti, Consiliul Local Independenta, Consiliul Local Negru Voda si Consiliul Local Vultur.

Aceste consilii locale au emis hotarari de consiliu local privind darea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor suprafete de teren in vederea aplicarii Programului Judetean de dezvoltare a oboarelor din judetul Constanta.

Avand in vedere faptul ca Regia Autonoma Judeteana de Drumuri si Poduri Constanta, ca unitate de interes public, are ca obiect de activitate administrarea retelei de drumuri din patrimoniul judetului Constanta si al unitatilor administrativ-teritoriale locale, aceasta poate asigura executia Programului Judetean de dezvoltare a oboarelor din judetul Constanta.

Situatia detaliata a imobilelor ce vor fi date in administrarea Consiliului Judetean Constanta este prezentata in anexa care face parte integranta din hotarare. Tinand cont de cele sus mentionate, supun dezbaterii si aprobarii Plenului Consiliului Judetean Constanta Proiectul de Hotarare alaturat.

În consecința Proiectul de hotărâre împreună cu anexele sa poate fi supus analizei și aprobarii in Plenul Consiliului Județean .

DIRECTOR,
Ec. Tudorel PARVU

Sef Serviciu,
Ec. Adriana DECU

PROGRAMUL DE MODERNIZARE A OBOARELOR TRADITIONALE ÎN JUDEȚUL CONSTANȚA

MEMORIU JUSTIFICATIV

A. DATE GENERALE

Obiectiv: ***MODERNIZARE OBOARE TRADITIONALE IN JUD. CONSTANTA***

Proiectant: ***Regia Autonomă Județeană de Drumuri și Poduri Constanța***

Beneficiar: ***Consiliul județean Constanța prin R.A.J.D.P.Constanța***
Studiu de Fezabilitate

B. ELEMENTE GENERALE

a. Amplasament:

Județul Constanța, în intravilanului localităților Băneasa, Cobadin, Cogealac, Ghindărești, G-ral Scărișoreanu, Independența, Negru Vodă, Vulturu. Terenurile pe care vor fi amplasate aceste investiții au statut de domeniu public și sunt în administrarea primăriilor comunelor respective.

b. Topografia:

Terenurile platformelor viitoarelor oboare de mărfuri generale și animale au în general o configurația topografică uniformă, cu declivități și diferențe de nivel mici.

c. Clima și fenomenele naturale:

Din punct de vedere climacteric amplasamentul se încadrează într-o zonă cu un climat temperat-continental, caracteristic regiunii Dobrogea, cu ierni friguroase și veri călduroase, cu precipitații care cad pe tot parcursul anului cu maxime la începutul verii și iernii (media anuală 400mm/mp) și vânt predominant din vest și nord.

d. Geologia și seismicitatea:

Constituția geologică și seismicitatea se regăsesc în cadrul contextului regiunii Dobrogea, care conform Normativului P.100-1/2004 din punct de vedere al valorilor coeficientului $K_s=0,16$ și $T_c=0,7$ sec, și se încadrează în zona D.

e. Organizarea de șantier:

Pentru realizarea lucrărilor propuse nu sunt necesare demolări de construcții, devieri și demontări de rețele sau variante ocolitoare provizorii. Datele privind organizarea de șantier (depozitarea materialelor, sursele și tehnologiile folosite) urmează a fi stabilite la elaborarea ofertei în funcție de posibilitățile și dotările antreprenorului. Accesul din teritoriul județului pentru fiecare investiție se va realiza din rețeaua de drumuri a județului astfel: Băneasa din DN 3; Cobadin din DN 3 și DJ 391; Cogealac din DN 22; DJ 226 și DJ 226B; Ghindărești din DN 2A și DJ 223; G-ral Scărișoreanu din DJ 392; Independența din DJ 392; Negru Vodă din DN 38 și DJ 391; Vulturul din DJ 224 și DJ 225 .

C. DESCRIEREA LUCRĂRII

a. Necesitatea și oportunitatea lucrării:

În județul Constanța mici proprietari de terenuri agricole și de animale, desfășoară la sfârșit de săptămână comercializarea de mărfuri generale, de animalelor și de produse agro-alimentare proprii.

Platformele improvizate adhoc pentru desfășurarea acestei activități sunt improprii, atât din punct de vedere al amenajării (fiind din pământ și devenind impracticabile în anotimpurile cu precipitații abundente) cât și din punct de vedere igienico-sanitar (pe aceeași suprafață fiind comercializate atât mărfurile generale cât și animalele și produsele agro-alimentare și neavând autorizație sanitar veterinară).

În acest context, pentru rezolvarea acestor probleme cât și a celor din punct de vedere urbanistic, este necesară modernizarea platformelor existente pe care se desfășoară activitățile descrise mai sus, sau înființarea unor noi platforme. Pentru desfășurarea activităților în condiții optime, în fiecare din aceste locații, platformele vor avea destinație distinctă în funcție de specificul comerțului desfășurat (una pentru mărfuri generale și produse agro-alimentare și calaltă pentru animale), acestea fiind împrejmuite și amenajate corespunzător pentru a asigura atât accesul auto cât și cel de persoane.

b. Situația existentă:

Platformele improvizate adhoc, pe care se desfășoară concomitent activitatea de comercializare a mărfurilor generale, animalelor și produselor agro-alimentare, funcționează (se cunosc date de la Arhivele Naționale) de peste o sută de ani ca oboare de animale. În localitățile județului Constanța au fost identificate următoarele oboare:

1. loc.Băneasa - primăria Băneasa - obor Băneasa - S = 5000 mp
- obor Cărpiniș - S = 1373 mp
2. loc.Cobadin - primăria Cobadin - obor Cobadin - S = 4400 mp
3. loc.Cogealac - primăria Cogealac - obor Cogealac - S = 12000 mp
4. loc.Ghindărești - primăria Ghindărești - obor Ghindărești - S = 6500 mp
5. loc.G-ral Scărișoreanu-primăria Amzacea-obor G-ral Scărișoreanu - S=12000 mp
6. loc.Independența - primăria Independența - obor Independența - S = 25000 mp
7. loc.Negru Vodă - primăria Negru Vodă - obor Negru Vodă - S = 15000 mp
8. loc.Vulturul - primăria Vulturul - obor Vulturul - S = 14500 mp

Aceste oboare au funcționat mai slab sau deloc în perioada comunistă, atunci când creșterea animalelor și producția agricolă erau centralizate în CAP-uri și IAS-uri, după decembrie 1989 cunoscând o dezvoltare puternică.

În prezent aceste platforme sunt neamenajate, ele fiind din pământ, neîmprejmuite sau cu împrejmuire deteriorată. Din cauza condițiilor atmosferice platformele devin în mare parte impracticabile în anotimpurile cu precipitații abundente din cauza noroiului, iar în anotimpurile cu soare devin improprii din cauza prafului care în momentul circulației auto și a persoanelor este împrăștiat în atmosferă și se depune pe produsele expuse spre comercializare.

c. Situația proiectată:

Propunerile pentru situația proiectată prevăd amenajarea în prima etapă în fiecare locație din localitățile amintite, a unei platforme cu destinația comercializării mărfurilor generale și produselor agro-alimentare cu suprafața de aproximativ 1800 mp și a unei platforme cu destinația comercializării de animale cu suprafața de aproximativ 1500 mp.

Amenajarea propusă constă în crearea de platforme carosabile asfaltate pe cele două suprafețe menționate mai sus și realizarea de incinte prin împrejmuirea platformelor cu gard. Platformele carosabile vor avea în profil transversal pante cu declivități de 0,8%÷2% pentru scurgerea apelor pluviale acumulate pe suprafața acestora.

Sistemul rutier adoptat pentru realizarea platformelor este alcătuit din următoarele straturi constante:

- 6 cm strat de uzură din beton asfaltic Ba16;
- 10 cm strat de macadam ordinar (piatră spartă sort 25-63mm),
- 15 cm strat de fundație din piatră spartă sort 63-80mm ;
- 10 cm strat filtrant din nisip natural 0-7mm.

Apele pluviale acumulate pe suprafețele platformelor prin intermediul pantelor transversale, vor fi preluate și dirijate în afara acestora printr-un sistem de scurgere compus din următoarele dispozitive:

- canal din beton armat cu grătar metalic
- rigolă din beton.

Împrejmuirea suprafețelor platformelor constă în realizarea unui gard care va urmări conturul suprafețelor platformelor. Gardul nou realizat va avea în componență următoarele elemente:

- fundație continuă din beton de ciment,
- stâlpi din țevă rectangulară,
- panouri bordurate din sârmă zincată.

Fundația continuă se va realiza pe lungimea de 95 ml pentru platforma destinată comercializării mărfurilor generale și pe lungimea de 160 ml pentru platforma destinată comercializării animalelor. Aceasta se execută din beton de ciment marca C 8 / 10 (B 150) și va avea o secțiune de 0,90m x 0,40m. Din $h_{total} = 0,90m$. Fundația continuă va fi îngropată în pământ pe $h = 0,50m$, restul de $h = 0,40m$ fiind elevație.

Stâlpii vor fi confecționați (sau achiziționați) din țevă rectangulară zincată cu grosimea de 2mm și secțiunea de 60mm x 40mm. Înălțimea stâlpului va fi de 3,30m, din care 0,75m va fi înglobată în fundația continuă și 2,55m rămân în elevație pentru montarea și susținerea panourilor. Din $h_{elevație} = 2,55m$ stâlpul va fi îndoit la partea superioară pe 0,50m la un unghi de 45° .

Panourile bordurate din sârmă zincată se achiziționează gata fabricate și sunt confecționate din sârmă zincată cu $\varnothing 5mm$. Ele vor avea $H = 2000mm$ și $L = 2500mm$

și se vor monta pe stâlpii din țeavă rectangulară prin sudură sau prin alte sisteme de prindere.

În cadrul locațiilor, pe platformele destinate desfășurării comerțului cu mărfuri generale, produse agro-alimentare și a animalelor, ținându-se cont de standardele sanitare veterinare și în conformitate cu cerințele Direcției Sanitar Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor, sunt necesare dotări sanitare veterinare și utilități specifice acestei activități. Aceste dotări vor avea:

- spații adecvate și cu destinație distinctă pentru biroul medicului veterinar oficial, pentru administrarea tratamentelor veterinare, pentru încărcare-descărcare animale, pentru adăparea și furajarea acestora;
- utilități corespunzătoare pentru inspecție și izolare;
- echipament și instalații corespunzătoare pentru curățare și dezinfectie;
- zonă corespunzătoare pentru depozitare furaj și colectare a gunoierului de grajd.

Tehnologia propusă

Pentru amenajarea platformelor se presupune succesiunea următoarelor lucrări:

- a) lucrări pregătitoare care conținu în trasarea în plan a elementelor geometrice ale drumului prin țărșare și eliberarea terenului de resturi vegetale, eliminarea apelor din zonele unde acestea stagnează;
- b) lucrări de terasamente care constau în grupaje de lucrări caracterizate prin săpături, umpluturi, compactări, nivelări și au ca scop realizarea patului pe care se vor executa straturile ce alcătuiesc sistemul rutier al platformelor carosabile;
- c) executarea sistemelor de scurgere și dirijare a apelor pluviale (canal din beton cu grătar, rigolă din beton);
- d) așternerea și pilonarea manual și mecanic a stratului filtrant din nisip natural 0-7mm , pe toată suprafața și pe grosimea de 10cm;
- e) așternerea manual și mecanic într-un singur strat a fundației din piatră spartă (sort 63-80mm) cu împănare fără innoroire, pe toată suprafața și pe o grosime ce va depăși cu 25-30% grosimea prevăzută după cilindrare. Cilindrarea la uscat a pietrei sparte până la încleștare, împănarea cu split 16-25mm și cilindrarea în continuare până la atingerea grosimii de 15cm. Compactarea se consideră terminată dacă roțile ruloului compactor nu mai lasă urme, iar alte pietre de aceeași natură petrografică puse în fața ruloului nu pătrund în fundație ci sunt sfărâmate;
- f) așternerea manual și mecanic într-un singur strat a macadamului ordinar din piatră spartă sort 25-63mm, pe toată suprafața și pe o grosime de 10cm după cilindrare. Așternerea compactarea și împănarea macadamului se face în mod asemănător cu cele a le stratului de fundație din piatră spartă;
- g) corectarea declivităților pantelor în profil transversal a stratului de macadam, curățirea mecanică a suprafeței acestuia și amorsarea cu emulsie cationică;
- h) așternerea îmbrăcămînții asfaltice din Ba 16 și cilindrarea acesteia până la obținerea grosimii de 6cm;
- i) închiderea suprafeței stratului de uzură din beton asfaltic prin răspândirea cu 2-3kg/mp de nisip bitumat și cilindrarea acestuia până la fixarea definitivă.

Lucrările pentru realizarea împrejmuirii cu gard din panouri bordurate zincate se vor executa după terminarea lucrărilor de amenajare a platformelor iar succesiunea lucrărilor va fi următoarea:

- săpătură manuală cu secțiunea 0,50m x 0,40m în terenul plaformei amenajate pe lungimile conturul și lungimile menționate, finisarea pereților secțiunii și evacuarea pământului rezultat;
- cofrarea elevației cu secțiunea 2 x 250,0ml x 0,40m;
- confecționarea (achiziționarea) stâlpilor din țevă rectangulară zincată 60 x 40 x 2mm cu înălțimea de 3,30m, îndoirea stâlpului la partea superioară pe 0,50m la un unghi de 45⁰ și sudarea la baza stâlpului a praznurilor pentru fixarea în fundația de beton;
- turnarea betonului de ciment marca C 8/10 (B150) în fundație și elevație;
- înglobarea stâlpilor din țevă rectangulară zincată în fundație și elevație pe 0,75m, operație care se va face concomitent cu turnarea betonului;
- decofrarea elevației după întărirea betonului;
- montarea panourilor bordurate zincate pe stâlpii din țevă rectangulară prin sudare sau alte sisteme de prindere;

Tehnologia propusă pentru execuția sistemului scurgere și dirijare a apelor pluviale presupune succesiunea următoarelor lucrări:

- săpătură manuală a secțiunilor canalului cu grătar metalic și rigolei în terenul natural al plaformei (conform detaliilor) pe lungimile și traseul din planul de situație, finisarea pereților secțiunilor și evacuarea pământului rezultat;
- cofrarea secțiunilor canalului și rigolei;
- confecționarea și montarea armăturii în cazul canalului cu grătar metalic;
- turnarea betonului de ciment marca C 8/10 (B150);
- decofrarea după întărirea betonului;
- montarea grătarului metalic

Proiectarea obiectivului s-a făcut pe baza următoarelor prevederi:

- Legea 82/98 privind aplicarea Ordonanței Guvernului nr.43/97 privind regimul drumurilor;
- Ordinul M.T.nr.45/98 pentru stabilirea normelor privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor;
- Nornativ AND 554/2002 privind întreținere și repararea drumurilor publice;
- STAS863/85 privind elementele geometrice ale traseelor;
- STAS 1598/89 privind încadrarea îmbrăcămișilor la ranforsarea sistemelor rutiere existente.

D. IMPLICATII ȘI MĂSURI DE PROTECTIA MEDIULUI

Lucrarile proiectate nu introduc disfuncționalități suplimentare față de situația existentă și nu afectează mediul înconjurător, ci dimpotrivă au un efect pozitiv pentru localitatea Cobadin din punct de vedere urbanistic și economic, încadrându-se în conceptul de dezvoltare durabilă al zonei.

E. RECOMANDĂRI LA EXECUTIE ȘI CONCLUZII

Executarea se va face respectându-se prevederile prezentei documentații și normele tehnice în vigoare și se interzice efectuarea de modificări care pot afecta stabilitatea și siguranța în exploatare a lucrării.

Executantul va utiliza numai materiale și semiprefabricate care corespund normelor tehnice în vigoare și va verifica calitatea materialelor, a elementelor de construcții, fundațiilor și structurii de rezistență pe tot parcursul realizării lucrărilor. O atenție deosebită se va acorda realizării fundației și calității betonului pus în operă, prin realizarea mărcii betonului și obținerea elementelor de beton fără defecțiuni de turnare cu respectarea strictă a prevederilor STAS 1799-73.

Executantul are obligația să respecte “Normele generale de protecția muncii” ediția 1996, elaborate de ICSPM și avizate de MMPS și să le îmbunătățească conform specificului fiecărui loc de muncă.

Prin realizarea modernizării platformelor oborului din localitatea Cobadin, se crează condiții optime pentru desfășurarea activității de comercializare a mărfurilor generale, produselor agro-alimentare și animalelor.

În ansamblu se poate aprecia că lucrările care fac obiectul investiției au un efect pozitiv asupra urbanismului și condițiilor de trai a locuitorilor din localitatea Cobadin și nu au efecte negative asupra mediului înconjurător.

F. CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ. MODELUL DE ASIGURARE A CALITĂȚII

Lucrările proiectate se încadrează în categoria de importanță D conform Ord.MLPATnr.31/1996 privind Metodologia de stabilire a categoriei de importanță a construcțiilor, urmând a se adopta modelul de asigurare al calității nr.3, conf.HG 766/1997 și Legii 10/1995. Documentația se va verifica pentru exigența A4, B2, D.

Intocmit:
Teh. N. Pica

Verificat:
Ing. Ilie Ghe.Mureș

ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA AMZACEA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 51

Privind darea în administrarea Consiliului Judetean Constanta a terenurilor aferente oborului din localitatea General Scarisoareanu

Consiliul local al comunei Amzacea, întrunit în sedinta extraordinara la data de 29.10.2009;

Analizand expunerea de motive prezentata de domnul primar – Radu Constantin, raportul comisiei nr.1 din cadrul Consiliului local Amzacea, raportul compartimentului contabilitate precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

Avand în vedere prevederile art.12 și urmatorul din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art.36, alin.(2), lit.(c) și art.45 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001 cu modificarile și completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba darea în administrarea Consiliului Judetean Constanta a terenurilor aferente oborului din localitatea General Scarisoareanu, comuna Amzacea, judetul Constanta, în suprafata de 8420 m.p. , din administrarea Consiliului local al comunei Amzacea în vederea realizarii lucrarilor de reabilitare și modernizare.

Art.2. Predarea-primirea imobilelor ce face obiectul prezentei hotarari se face prin Proces-verbal de predare-primire, în termen de maxim 60 de zile de la data prezentei hotarari.

Art.3. Se împuterniceste primarul comunei Amzacea domnul Radu Constantin sa semneze protocolul de predare-primire.

Art.4. Prezenta hotarare va fi comunicata pentru ducerea la îndeplinire agentului agricol și viceprimarului .

Art.5. Secretarul comunei va înainta prezenta hotarare Institutiei Prefectului Judetului Constanta.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 11 voturi pentru, 2 voturi împotriva și abtineri.

AMZACEA – 29.10.2009

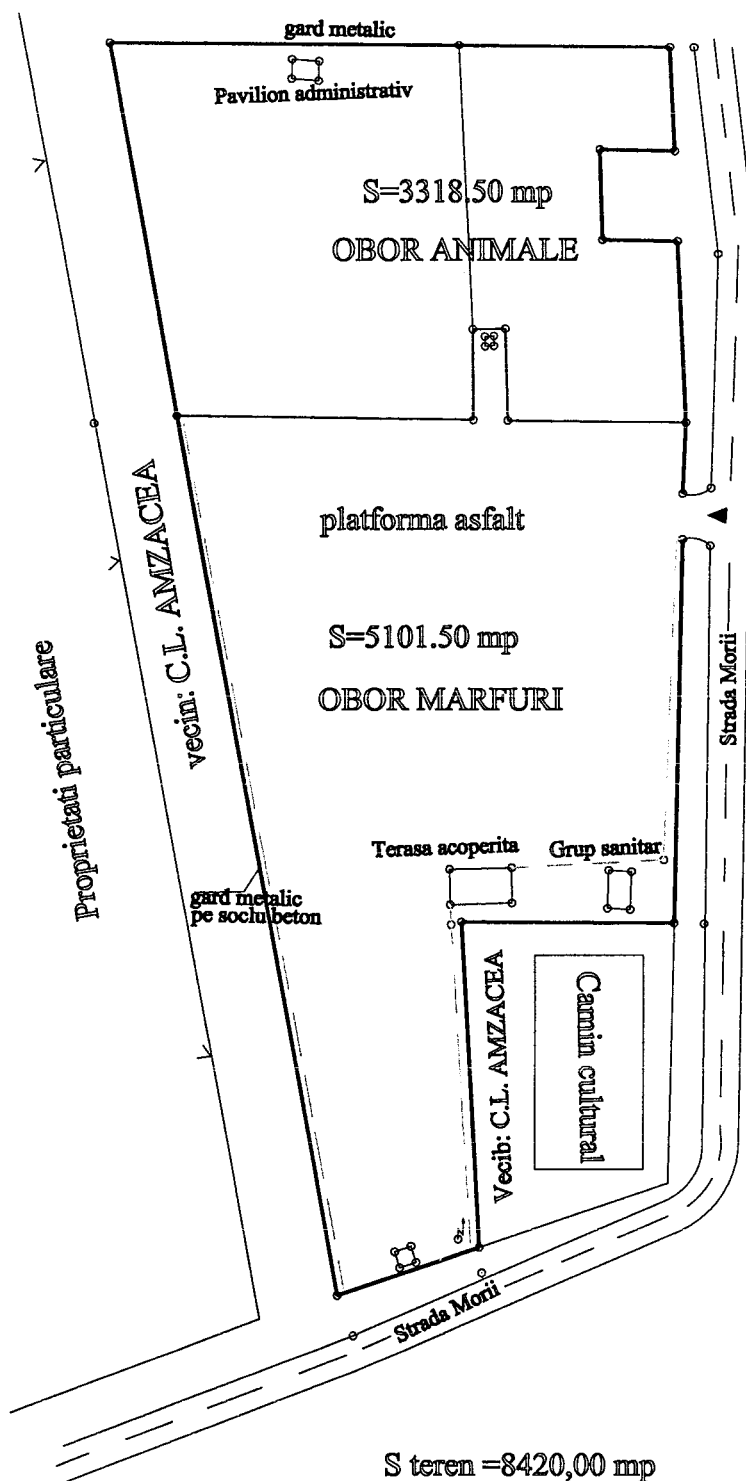
Presedinte sedinta,

Balaceanu Irim



Contrasemneaza,
SECRETAR,
Maria Patachia

Vecin: C.L. AMZACEA



S teren = 8420,00 mp

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEM NAT.	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
R.A.J.D.P. CONSTANTA Serviciul topo - proiectare				Beneficiar: Consiliul Judetean Constanta	Proiect Nr.
SPECIFICATIE	NUME	SEM NAT.	Scara: 1:1000	Titlu lucrare: REABILITARE OBOR G-ral SCARISOREANU Com. Amzacea, jud. Constanta	FAZA:
SEF SERVICIU	Sing. N. Hodorca				
Ridicari topo.	Sing. N. Hodorca		Data: oct. 2009	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	Pl. Nr.1
Redactat	Sing. N. Hodorca				

ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL BĂNEASA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Privind darea în administrarea Consiliului Județean Constanța, a unui imobil ce aparține domeniului public al orașului Băneasa

Consiliul local Orașenesc Băneasa, județul Constanța, întrunit în ședința extraordinară, legal constituită, la data de 06.11.2009 ;

Având în vedere :

- expunerea de motive prezentată de primarul orașului Băneasa, prin care propune darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a Oborului Orașenesc Băneasa, pentru aplicarea Programului de dezvoltare a oboarelor din județul Constanța ;
- avizul de legalitate al secretarului orașului;

În baza prevederilor art.11 alin.(1) și (2), art. 12 din Legea nr. 213 / 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.(2) lit."c" și alin.(5) lit."a" coroborate cu art. 123 alin.(1) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin.(1), art. 115 alin.(1) lit."b" din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a Oborului Orașenesc Băneasa, situat pe strada Sudului F.N. pentru aplicarea Programului de dezvoltare a oboarelor din județul Constanța, identificat potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Punerea la dispoziția Consiliului Județean Constanța a Oborului Orașenesc Băneasa se face prin protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, gratuit și pe termen limitat până la finalizarea lucrărilor de reabilitare și modernizare, prin Programul de dezvoltare a oboarelor din județul Constanța .

Art.3. Oborul Orașenesc Băneasa este și rămâne proprietatea publică a orașului Băneasa .

Art.4. Secretarul orașului, va comunica prezenta hotărâre biroului urbanism și Primarului orașului Băneasa, precum și Consiliului Județean Constanța, pentru aducerea la îndeplinire, Prefectului Județului Constanța în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și o va face publică prin afișare la sediul consiliului local.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi „pentru”, din cei 13 consilieri prezenți la ședință, din numărul total de 15 al consilierilor în funcție.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FLORESCU NICOLAE

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR
NICOLAE LUCICA

Nr. 86
Băneasa, 06.11.2009



ROMANIA
 JUDEȚUL CONSTANTA
 ORAȘUL BĂNEASA
 CONSILIUL LOCAL

Anexa la
 H.C.L. nr. 86/06.11.2009

DATELE DE IDENTIFICARE

Ale imobilului care se transmite din administrarea Consiliului Local Baneasa in administrarea Consiliului Județean Constanta

Locul unde este situat imobilul se transmite in administrare	este care in	Persoana juridica de la care se transmite	Persoana juridica la care se transmite	Caracteristici tehnice ale imobilului
OBOR ORĂȘENESC BĂNEASA, SITUAT ORAȘUL BĂNEASA, SUDULUI ZONA CIȘMEAUA MARE	IN STR. F.N.	CONSILIUL LOCAL BANEASA	CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA	Suprafata teren aferent = 2.000,00 mp.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
 FLORESCU NICOLAE

Avizat pentru legalitate,
 SECRETAR,
 NICOLAE HUCICA



91

NTA

HOTARARE

Darea in administrarea Consiliului Judetean Constanta , a unui imobil ce apartine domeniului public al orasului Baneasa

Consiliul Local Orăşenesc Băneasa, judeţul Constanţa, întrunit în şedinţa ordinară, legal convocat în data de 28.10.2009 ;

în vedere :

- a motive prezentată de primarul oraşului Băneasa, prin care propune darea în administrarea Consiliului Judetean Constanta a Oborului Orăşenesc Băneasa , pentru aplicarea Programului de dezvoltare a oboarelor din judeţul Constanţa ;
- a compartimentului contabilitate inreg. sub nr. 6252/22.10.2009 ;
- a comisiei de specialitate pentru administraţia publică locală, juridică şi de disciplină, protecţie socială, protecţie copii;
- a comisiei de specialitate pentru activităţi economico-financiare , amenajarea teritoriului şi urbanism , agricultură, administrarea domeniului public şi privat al oraşului;
- a comisiei de specialitate pentru învăţământ, sănătate şi familie, activităţi sociale, culte, protecţia, mediului şi turism ;
- a Legii de legalitate al secretarului oraşului;
- a prevederilor art.11 alin.(1) si (2) , art. 12 din Legea nr. 213 / 1998 privind organizarea şi regimul juridic al acestora , cu modificările şi completările ulterioare ;
- a Legii de legalitate cu prevederile art.36 alin.(2) lit."c" şi alin.(5) lit."a" coroborate cu art. 123 din Legea nr. 215/ 2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- a prevederilor art. 45 alin.(1) ,art. 115 alin.(1) lit."b" din Legea nr. 215/ 2001 privind administraţia publică locală, republicată , cu modificările şi completările ulterioare;

HOTARASTE:

1. Se aprobă darea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a Oborului Orăşenesc Băneasa pentru aplicarea Programului de dezvoltare a oboarelor din judeţul Constanţa, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotarare .

2. Punerea la dispozitia Consiliului Judetean Constanta a Oborului Orăşenesc Băneasa se va realiza prin act încheiat între părţile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, gratuit şi pe termen limitat până la finalizarea lucrărilor de reabilitare si punerea în funcţiune a Programului de dezvoltare a oboarelor din judeţul Constanţa .

3. Oborul Orăşenesc Băneasa este şi ramane proprietatea publică a oraşului Băneasa .

4. Secretarul oraşului , va comunica prezenta hotarare biroului urbanism şi Primarului oraşului Băneasa , precum şi Consiliului Judetean Constanta , pentru aducerea la îndeplinire , în judeţul Constanţa în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate şi o va face cunoscută la sediul consiliului local.

5. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi „ pentru”, un vot „impotriva” 2 abţineri , din numărul de 15 membri prezenti la şedinţă, din numărul total de 15 al consilierilor în funcţie.

ROMANIA
SEDIINTE DE SEDINTĂ,
FLORENTIN NICUSOR

Avizat pentru legalitate ,
SECRETAR
NICOLAE LUCICA

80
Băneasa
28.10.2009
CONSILIUL LOCAL

96

Anexa la
H.C.L. nr. 80/28.10.2009

ANTA
A
L

DATELE DE IDENTIFICARE

care se transmite din administrarea Consiliului Local Baneasa in
administrarea Consiliului Judetean Constanta

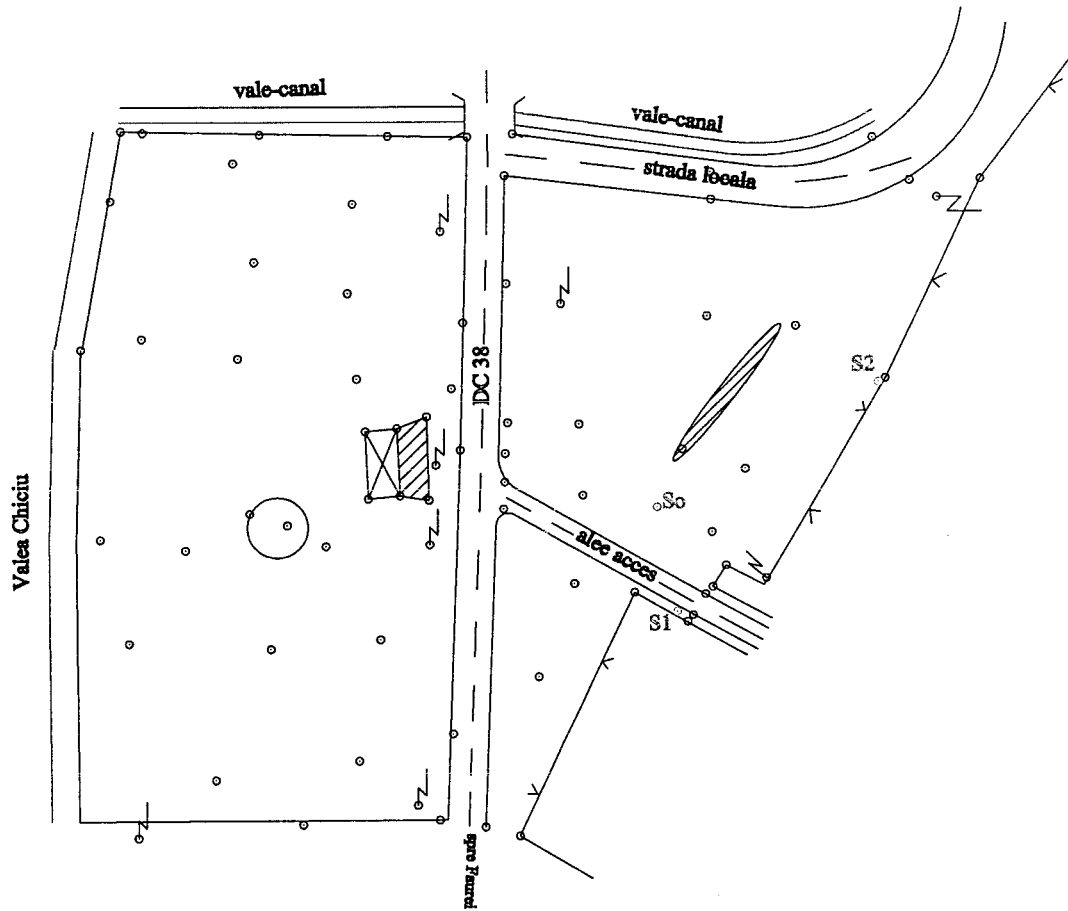
Persoana juridica de care se transmite	Persoana juridica la care se transmite	Caracteristici tehnice ale imobilului
CONSILIUL LOCAL BANEASA	CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA	Suprafata teren aferent = 1.373,00 mp.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
FLORESCU NICOLAE

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR,
NICOLAE LUCICA

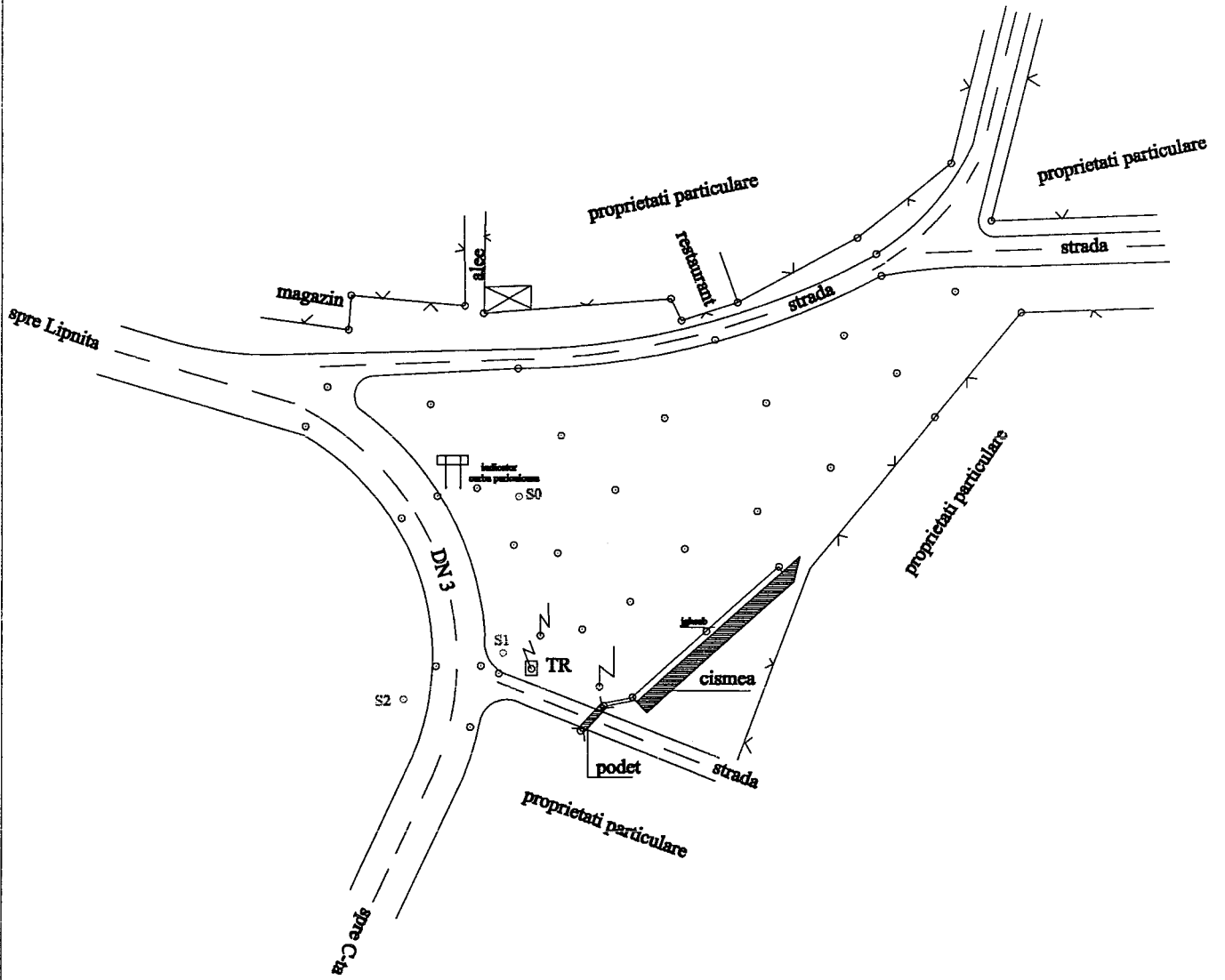


OBOR I - BANEASA



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEM NAT.	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
R.A.J.D.P. CONSTANTA Serviciul topo - proiectare				Beneficiar: Consiliul Judetean Constanta	Proiect Nr.
SPECIFICATIE	NUME	SEM NAT.	Scara: 1:1000	Titlu lucrare: REABILITARE OBOR I - BANEASA Oras Baneasa, jud. Constanta	FAZA:
SEF SERVICIU	Sing. N. Hodorca				
Ridicari topo.	Sing. N. Hodorca		Data: apr. 2010	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	Pl. Nr.1
Redactat	Sing. N. Hodorca				

OBOR II - BANEASA



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEM NAT.	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
R.A.J.D.P. CONSTANTA Serviciul topo - proiectare				Beneficiar: Consiliul Judetean Constanta	Proiect Nr.
SPECIFICATIE	NUME	SEM NAT.	Scara: 1:1000	Titlu lucrare: REABILITARE OBOR II CISMEA - BANEASA Oras Baneasa, jud. Constanta	FAZA:
SEF SERVICIU	Sing. N. Hodorca				
Ridicari topo.	Sing. N. Hodorca		Data:	Titlu plansa:	Pl. Nr. 1
Redactat	Sing. N. Hodorca		apr. 2010	PLAN DE SITUATIE	

ROMANIA

JUDETUL CONSTANTA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COBADIN

HOTARARE

Privind transmiterea din domeniul public al unitatii administrative-teritoriale in administrarea Consiliului Judetean Constanta a Oborului comunei Cobadin

Consiliul Local Cobadin intrunit in sedinta ordinara din data de 28.10.2009,

Avand in vedere:

- Expunerea de motive formulata de Primarul comunei Cobadin;
- Avizul de specialitate al Consiliului Local Cobadin;
- Prevederile din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
- In temeiul art.36, alin.2, lit.c si alin.5, lit.a cat si a art.45, alin.3 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba transmiterea din domeniul public al unitatii administrativ-teritoriale in administrarea Consiliului Judetean Constanta pe perioada efectuarii lucrarilor de reabilitare, a Oborului din comuna Cobadin in suprafata de 4400mp.

Art.2 secretarul comunei cobadin va comunica prezenta tuturor persoanelor interesate.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 14 voturi din totalul de 14 consilieri prezenti la sedinta.

Nr. 119

Data 28.10.2009

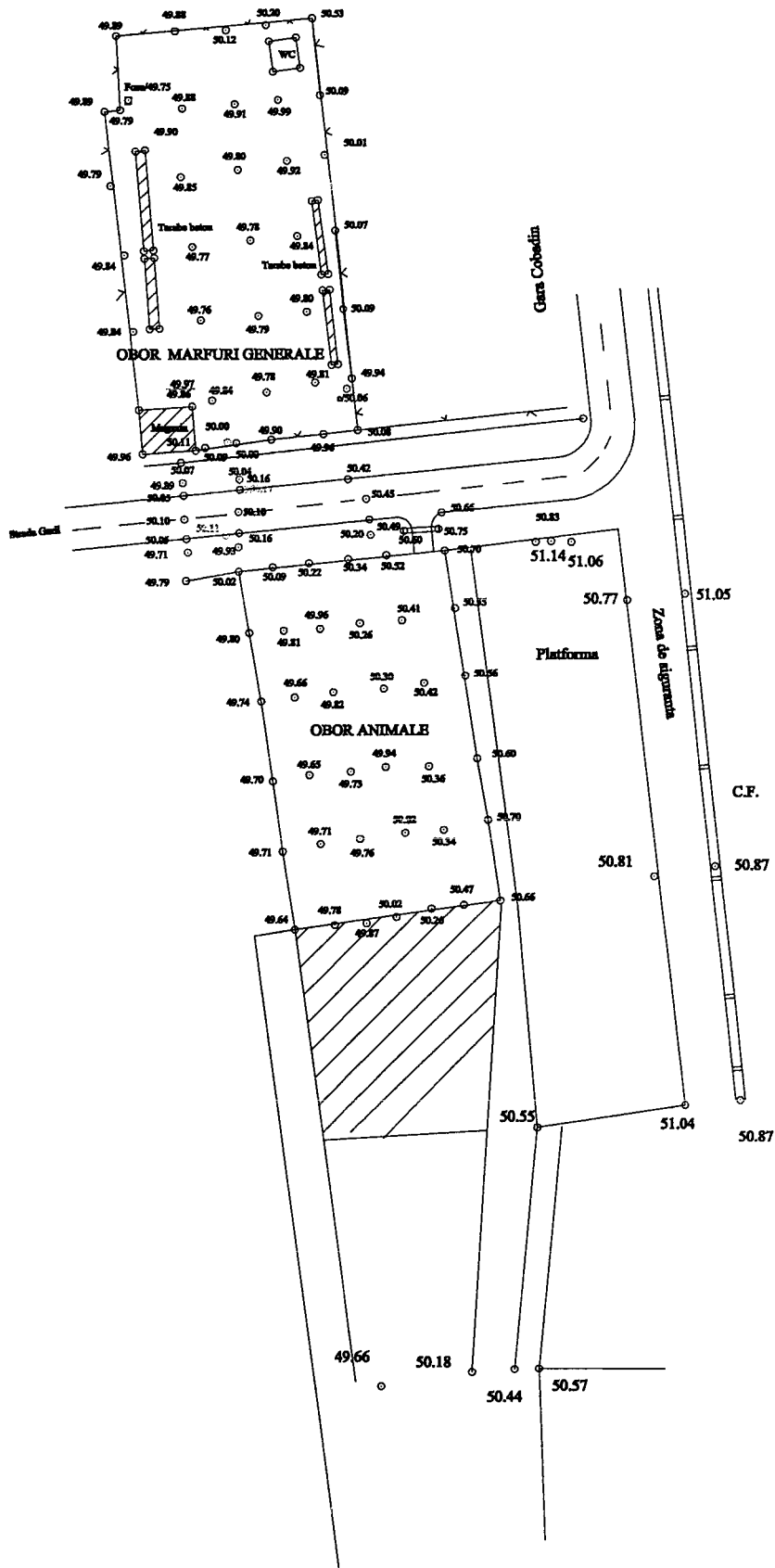
PRESEDINTE,



CONTRASEMNEAZA

Secretar,

Mastromarino Daniela



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEM NAT.	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
R.A.J.D.P. CONSTANTA Serviciul topo - proiectare				Beneficiar:	Proiect Nr.
				Consiliul Judetean Constanta	
SPECIFICATIE	NUME	SEM NAT.	Scara:	Titlu lucrare: REABILITARE OBOR Cobadin	FAZA:
SEF SERVICIU	Sing. N. Hodorca		1:1000	Com. Cobadin, jud. Constanta	
Ridicari topo.	Sing. N. Hodorca		Data:	Titlu plansa:	Pl. Nr.1
Redactat	Sing. N. Hodorca		2010	PLAN DE SITUATIE	

Ph. dno. Vasile

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI GHINDĂREȘTI

HOTĂRÂREA nr. 46 din 25.10.2009
privind realizarea lucrării "Amenajare Obor" în localitatea Ghindărești,
 județul Constanța, în suprafață de 6.500 mp.-

Consiliul local al comunei Ghindărești, județul Constanța, întrunit în ședință extraordinară la data de 25.10.2009

Luând în discuție proiectul de hotărâre împreună cu expunerea de motive, inițiat de dl. primar Simion Vasile, raportul compartimentului de urbanism din cadrul primăriei, raportul comisiei de specialitate a consiliului, precum și avizul de legalitate emis de secretar,

Având în vedere prevederile - OUG nr. 63 /1999 cu privire la gestionarea fondurilor nerambursabile alocate României de către Comunitatea Europeană, precum și a fondurilor de cofinanțare aferente acestora, prevederile art. 36, alin. (2) lit. c) și alin (4) lit. d), din Legea nr. 215/2001 - republicată, privind administrația publică locală, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, HOTĂRÂREA nr. 28 din 9 ianuarie 2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

În temeiul dispozițiilor art.36 alin. 2. și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă proiectul privind realizarea lucrării "Amenajare Obor" în localitatea Ghindărești, județul Constanța, pe un teren în suprafață de 6.500 mp.

Art.2 Se aprobă trecerea terenului menționat la art.1, din domeniul public al comunei în domeniul privat al comunei Ghindărești.

Art. 3 - Se aproba transmiterea în folosință gratuită a terenului în suprafața de 6.500 mp situat în localitatea Ghindărești, se învecinează la N - _____; la S - _____; la E - _____; la V - _____, liber de orice sarcini conform documentației aferente, pentru amenajarea oborului, pe toată durata executării lucrării, precum și avizele Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică,

Art.4. Terenul identificat la art.2 face parte integrantă din domeniul privat al comunei Ghindărești și se transmite în folosință gratuită Consiliului Județean Constanța pe toată durata realizării lucrării

Art. 5 - Se împuternicește primarul comunei Ghindărești - dl. Simion Vasile, pentru aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și să semneze contractului.

Art.6 Hotărârea va fi comunicată compartimentelor și instituțiilor interesate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi „pentru” de către cei 11 consilieri prezenți la ședință din totalul de 11 în funcție, după cum urmează:

- | | |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| 1. GAVRILĂ VASILE - pentru | 7. VARTOLOMEI TUDOSIA - pentru |
| 2. CHIRILĂ ION - pentru | 8. COSMA ALEXE - pentru |
| 3. VARTOLOMEI ADRIAN - pentru | 9. PLATON ZAHARIA - pentru |
| 4. SIBICEANU MIRCEA-LEONARD - pentru | 10. EFTEI ARSENIE - pentru |
| 5. PATAP ANY - pentru | 11. IACOB ILIE IVAN - pentru |
| 6. IVAN ADRIAN - pentru | |

Președinte de ședință

Consilier PATAP ANY



Contrasemnează
Secretar comuna,
Jr. Cristian Doișă

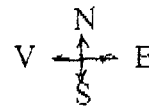
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE
SCARA 1:1000

Judetul -Constanta
Unit. admin. teritoriala Ghindaresti

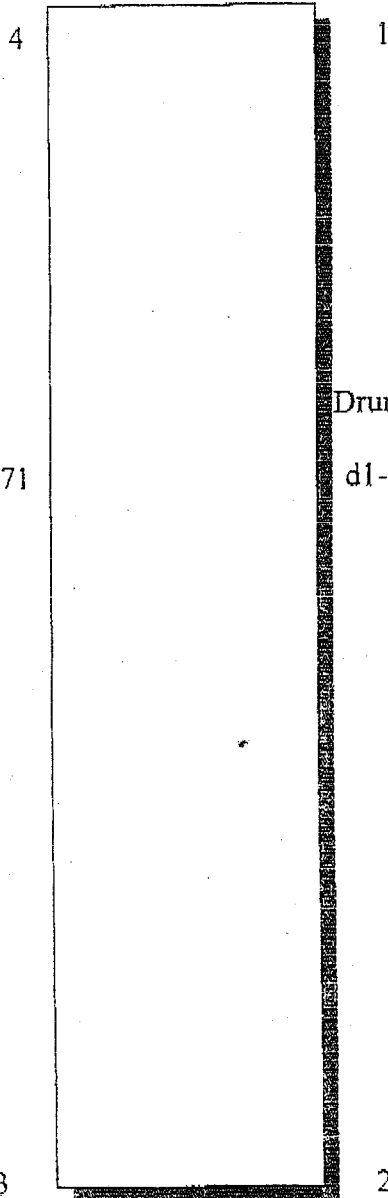
Numele si prenumele proprietarului
PRIMARIA GHINDARESTI

Domeniul public

Suprafata:6500 mp



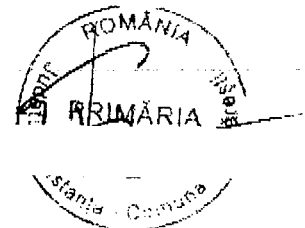
d 1-4=35m



Domeniul public
d3-4= 185,71

Drum acces
d1-2=185,71m

d 2-3=35 m
Str. Scolii



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA INDEPENDENTA
CONSILIUL LOCAL

HOTARIRE NR. 67
privind transmiterea din administrarea Consiliului Local Independenta in
administrare Consiliului Judetean Constanta a suprafetei de 25.000 mp.
teren aferent oborului

Consiliul Local Independenta, judetul Constanta, intrunit in sedinta
ordinara din data de 30.10.2009:

Luând in dezbateri proiectul de hotărâre și expunerea de motive
prezentate de primarul comunei, ing. GASCAN CRISTEA, raportul serviciului
public de specialitate și al comisiei de specialitate precum și avizele de
legalitate;

Tinând cont de prevederile art. 12 și urmat din Legea 213/1998 precum
și de prevederile art. 36 alin. 2 lit...c" și lin. 5 lit...a" din Legea nr. 215/2001;

In temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale.

hotărâște :

ART. 1 . În vederea punerii în aplicare a Programului de dezvoltare a
oboarelor din judetul Constanta, se aprobă transmiterea din administrarea
Consiliului Local Independenta în administrare Consiliului Judetean Constanta a
suprafetei de 25.000 mp. teren aferent oborului , teren care apartine domeniului
public al comunei Independenta.

Art. 2 . Se împuternicește primarul comunei Independenta, ing.
CRISTEA GĂSCAN, să semneze protocolul de predare - primire.

ART. 3 . Primarul și secretarul comunei vor lua toate măsurile necesare
aducerea la îndeplinire a acestora.

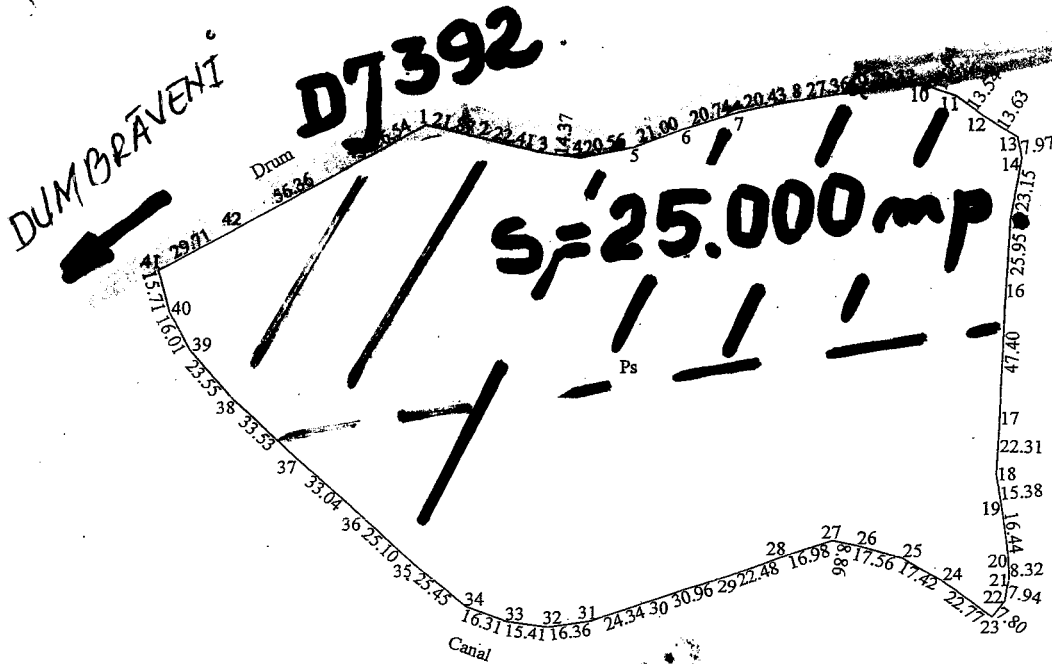
Independenta 30.10.2009

Președinte
[Signature]

ACEASTA HOTARIRE A FOST ADOPTATA CU UNANIMITATE
VOTURI „PENTRU” DIN 12 CONSILIERI PREZENT 13 CONSILIERI IN
FUNCTIE.

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobil	
	46815	Independenta, Teren Obor 2	
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	INDEPENDENTA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata(mp)	Valoarea de impozitare	Mentuni
1	Ps	46815.00		Limita imobilului este nematerializata.
Total		46815.00		

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
Total			

Inventar de coordonate

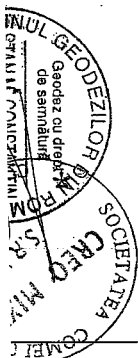
Sistem de proiectie: Stereografic 1970		
Nr. Pct.	X (m)	Y (m)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

Suprafata din masuratori: S = 46815.00 mp
Suprafata din acte: S = -

Executant: S. C. CREOMIXT S.R.L.

Data: august 2008

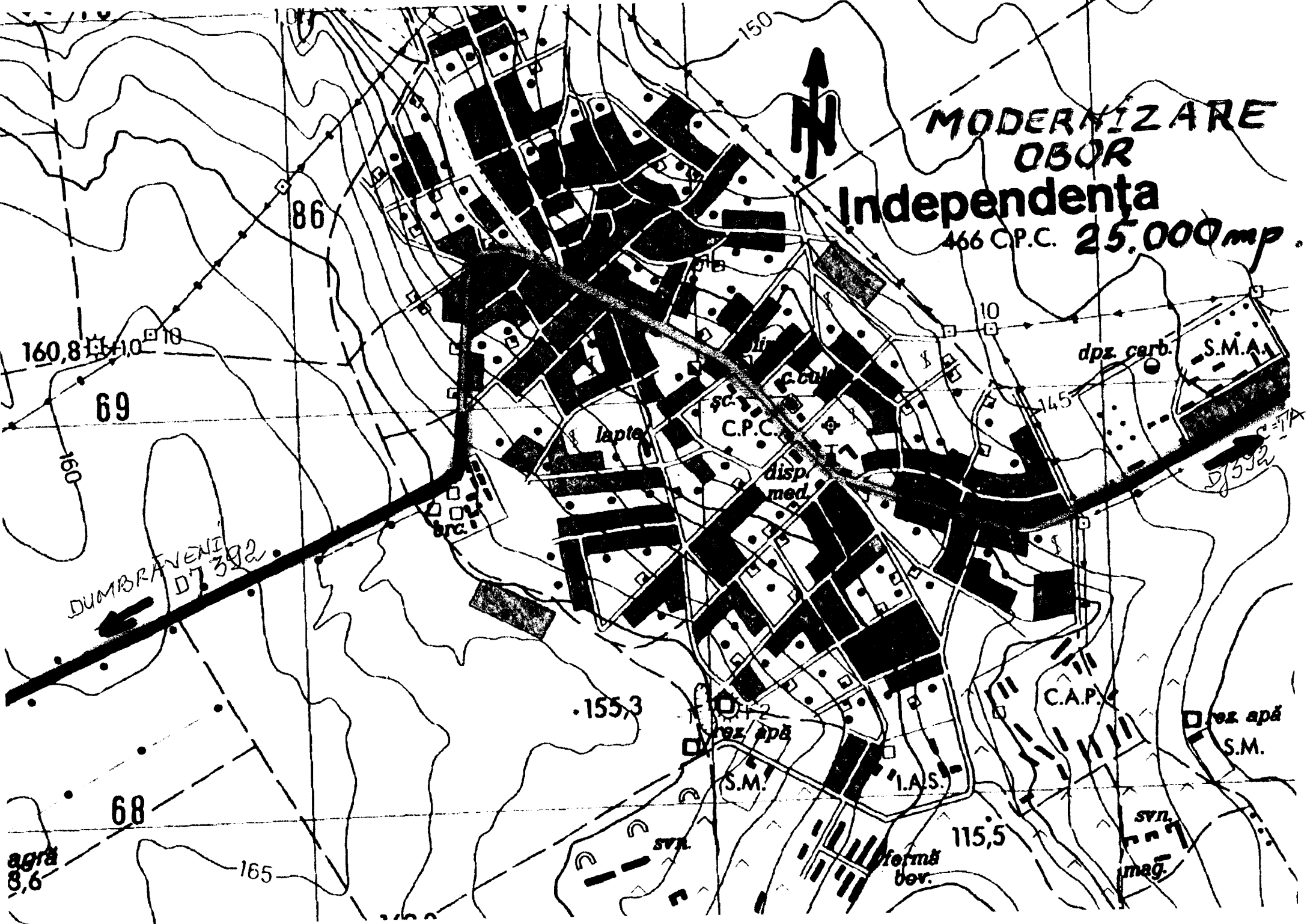
Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date



SOCIETATEA COMERTIALA GEOMIXT S.R.L.

MODERNIZARE OBOR Independența

466 C.P.C. 25.000 mp.





ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORASUL NEGRU VODA
CONSILIUL LOCAL

905800, Sos. Mangaliei Nr. 13 Tel.: 0040-(0)241-780195 Fax.: 0040-(0)241-780948
e-mail: primarianegruvoda@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii în administrarea Consiliului Județean Constanța pe o perioadă determinată a suprafeței de 15000 mp teren extravilan aferent oborului din orașul Negru Vodă, Jud. Constanța

Consiliul local al orașului Negru Vodă, Județul Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 28.10.2009;

Luând în dezbatere expunerea de motive a inițiatorului proiectului dl primar Ion NICOLIN, raportul Compartimentului Urbanism, avizul comisiei nr. 1 a Consiliului local precum și adresa Consiliului Județean Constanța;

Având în vedere prevederile art.36 alin .2 lit „c” din Legea nr. 215 / 2001 – republicată și avizul de legalitate al secretarului;

În temeiul prevederilor art. 45 alin 3 din Legea nr. 215 / 2001 –privind administrația publică locală – republicată;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1- Se aprobă trecerea în administrarea Consiliului Județean Constanța pe o perioadă determinată a suprafeței de 15000 mp teren extravilan aferent oborului din orașul Negru Vodă pentru punerea în aplicare a Programului de dezvoltare a oboarelor din Jud. Constanța.

ART.2 – Consiliul local Negru Vodă împuternicește pe dl primar Ion NICOLIN pentru semnarea protocolului de dare în administrare a imobilului.

ART.3 – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Constanța în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului pentru ducere la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului orașului Negru Vodă.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi „, pentru “ din totalul de 15 consilieri care alcătuiesc Consiliul Local.

NEGRU VODĂ

Nr.⁴⁹...din 28.10.2009



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin GÎRBOIU

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar – Ioana BUJOR

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:5000

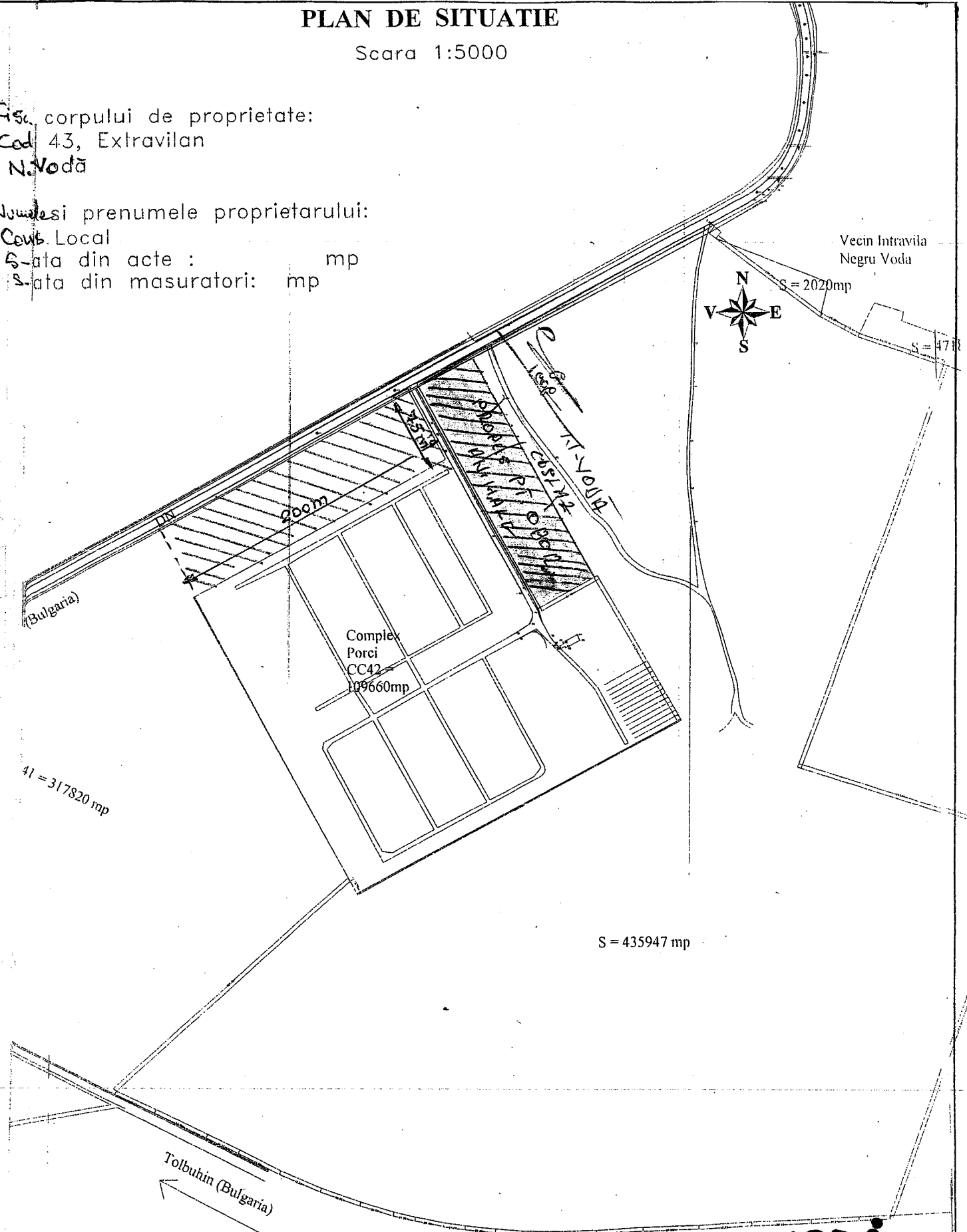
Fisc. corpului de proprietate:
Cod 43, Extravilan
N. Vodă

Numele si prenumele proprietarului:

Com. Local

S.ata din acte : mp

S.ata din masuratori: mp



S = 435947 mp

ITOCMIT:

Ianu Nicolae
ATA: Aprilie 2009

Vecin CF

LEGENDĂ:



Amplasament propus pl. ORC R.

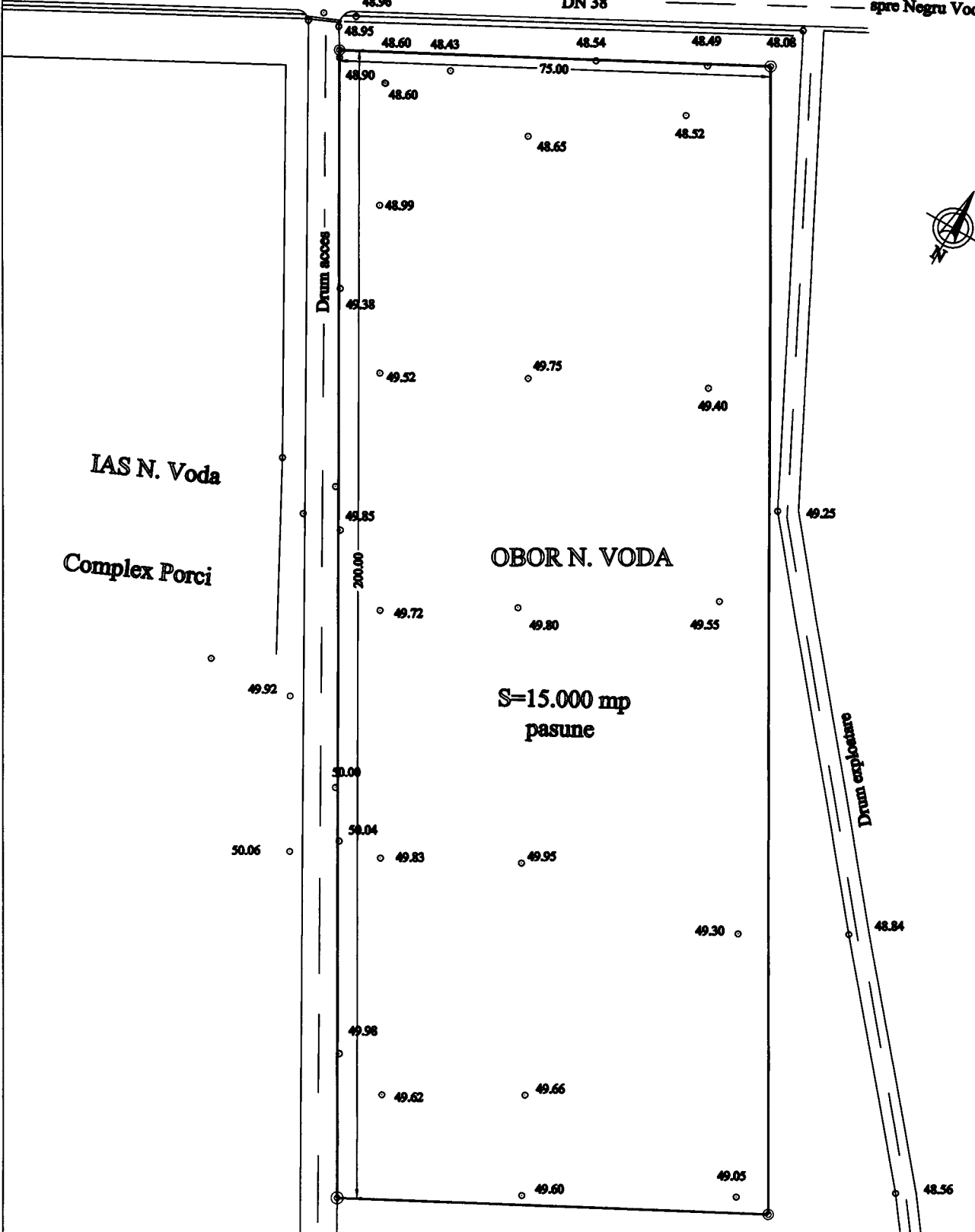
Sf = 15.000 mp

NEGRU VODĂ

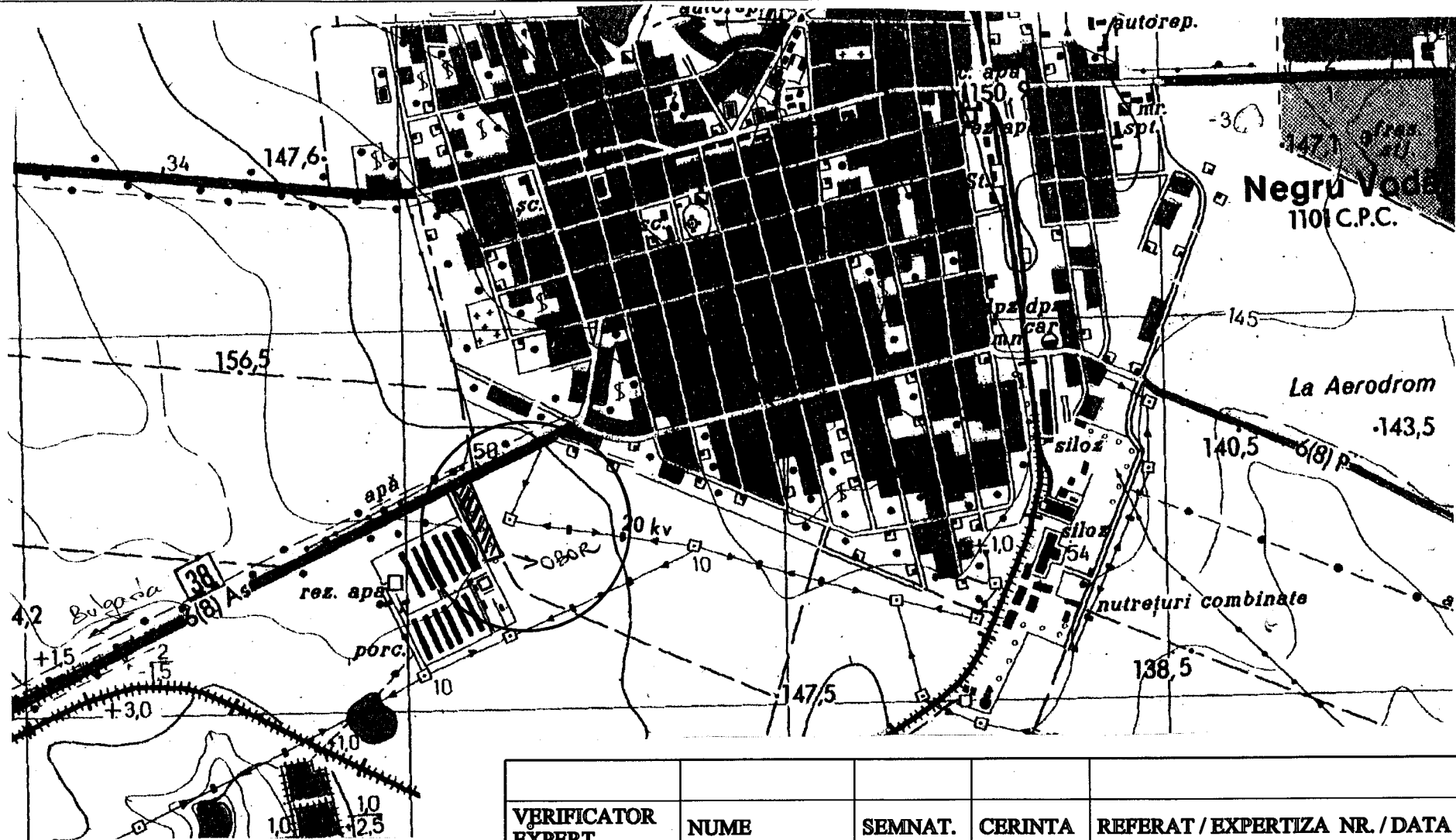
spre Bulgaria

DN 38

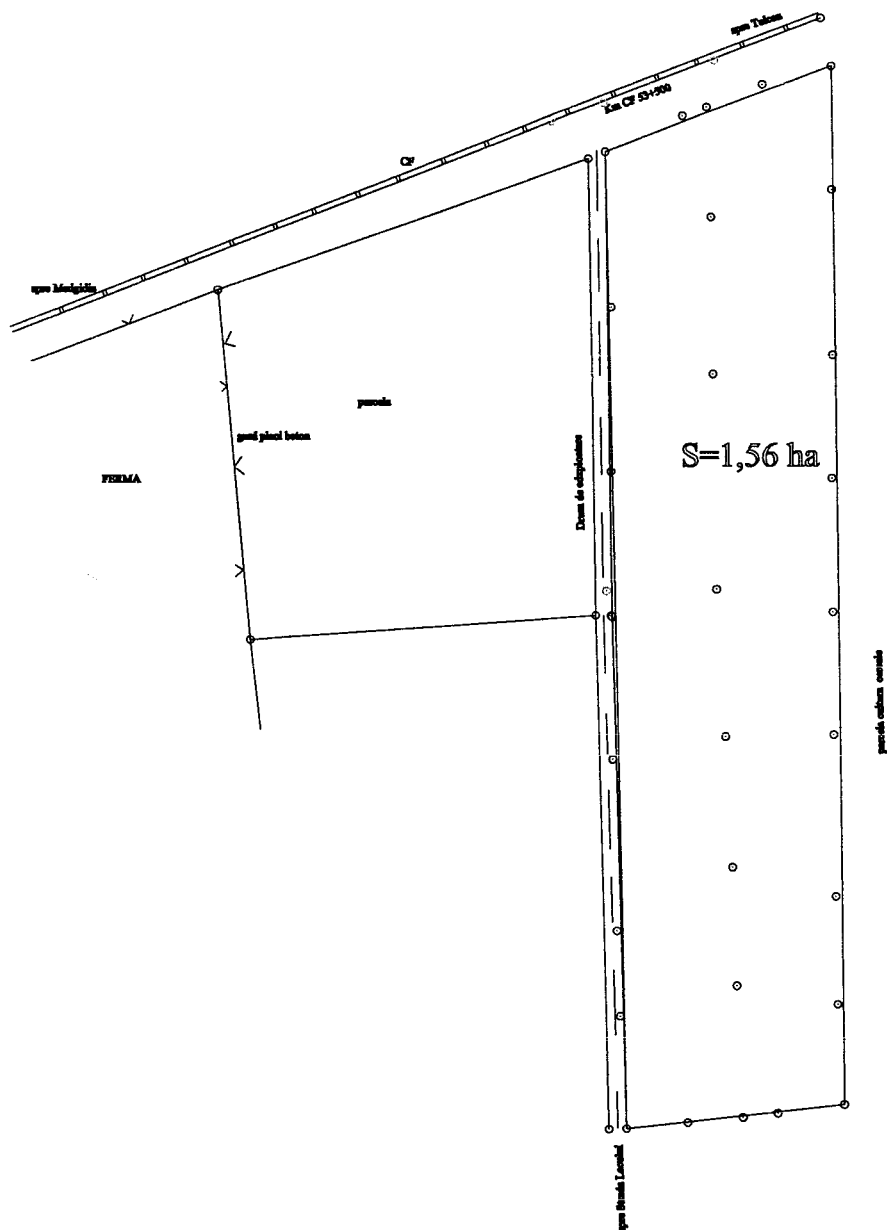
spre Negru Voda



VERIFICATOR EXPERT	NUME	49.71	SEM NAT.	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
R.A.J.D.P. CONSTANTA Serviciul topo - proiectare					Beneficiar: Consiliul Judetean Constanta	Proiect Nr.
SPECIFICATIE	NUME		SEM NAT.	Scara: 1:1000	Titlu lucrare: REABILITARE OBOR ORAS NEGRU VODA Jud. Constanta	FAZA:
SEF SERVICIU	Sing. N. Hodorca					
Ridicari topo.	Sing. N. Hodorca			Data: oct. 2009	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	Pl. Nr.1
Redactat	Sing. N. Hodorca					



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEM NAT.	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
R.A.J.D.P. CONSTANTA Serviciul topo - proiectare				Beneficiar: Consiliul Judetean Constanta	
SPECIFICATIE	NUME	SEM NAT.	Scara:	Titlu lucrare: REABILITARE OBOR ORAS NEGRU VODA Jud. Constanta	
SEF SERVICIU	Sing. N. Hodorca				
Ridicari topo.	Sing. N. Hodorca		Data: 2010	Titlu plansa: PLAN DE INCADRARE	
Redactat	Sing. N. Hodorca				
				Proiect Nr.	FAZA:
				Pl. Nr.1	



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEM NAT.	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
R.A.J.D.P. CONSTANTA Serviciul topo - proiectare				Beneficiar: Consiliul Judetean Constanta	Proiect Nr.
SPECIFICATIE	NUME	SEM NAT.	Scara: 1:2000	Titlu lucrare: REABILITARE OBOR COGEALAC loc. Cogealac, jud. Constanta	FAZA:
SEF SERVICIU	Sing. N. Hodorca				
Ridicari topo.	Sing. N. Hodorca		Data:	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	Pl. Nr.1
Redactat	Sing. N. Hodorca		apr. 2010		

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA VULTURU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind darea în administrarea Consiliului Județean Constanta a suprafeței de 14 353,40 mp teren în vederea realizării lucrărilor de modernizare a oborului traditional din comuna Vultur, județul Constanta

Consiliul local al comunei Vultur, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 14.05.2010;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Vultur ;
- Raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Raportul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vultur ;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Programul județean de modernizare a oboarelor traditionale din județul Constanta;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit."c" precum și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aprobă darea în administrarea Consiliului Județean Constanta , a suprafeței de 14353,40 mp teren în vederea realizării următoarelor lucrări:

a) lucrări de modernizare a oborului traditional de mărfuri generale din comuna Vultur, județul Constanta în suprafață de 1853,40 mp;

b) lucrări de modernizare a oborului traditional de animale din comuna Vultur, județul Constanta în suprafața de 12.500 mp.

Art.2 Darea în administrare către Consiliul Județean Constanta a suprafeței de teren menționată la art.1, se dispune pe perioada realizării lucrărilor. Predarea-primirea imobilului, se va face prin protocol de predare-primire încheiat între Consiliul Local al comunei Vultur și Consiliul Județean Constanta.

Art.3 Se împuternicește domnul Berbec Eugen Marius , Primarul Comunei Vultur , să semneze protocolul de predare-primire.

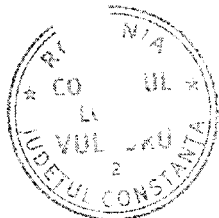
Art. 4 Secretarul Comunei Vulturii va comunica prezenta hotărâre autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate.

Hotărârea a fost adoptată cu 7 voturi "pentru", 0 voturi "contra", 0 "abținere" din totalul de 7 consilieri prezenți. Numărul consilierilor în funcție 9 (nouă).

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
PAIU NELA**

**VULTURU /14.05.2010
NR. 28**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
BABALÎC GABRIELA**



111
v. p. v.



© Agenția de Plati și Interventie pentru Agricultură

AGENTIA DE PLATI SI INTERVENTIE PENTRU AGRICULTURA

Scara 1: 4616
Data: 12.05.2010

Observatii:

Aceasta harta este proprietate APIA. Acest material va fi folosit pentru campania de sprijin pentru anul curent. Reproducerea acestui material in alte scopuri, fara permisiunea APIA este interzisa.

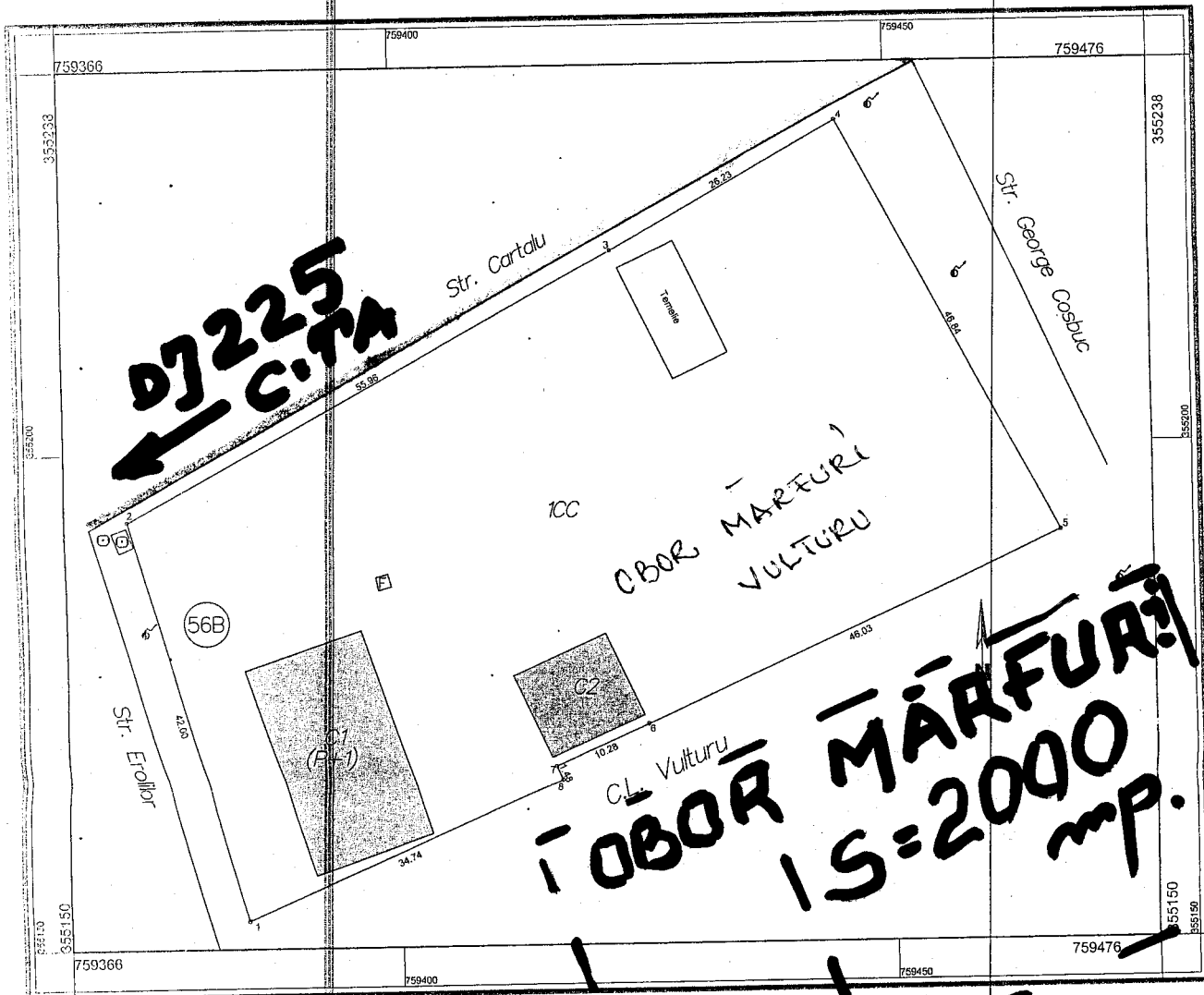
cca 1,26 ha.

CANTINA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. Cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului:
10267	3807	Vultur, str. Eroilor, nr. 56B
Cartea Funciara nr.:	UAT	VULTURU

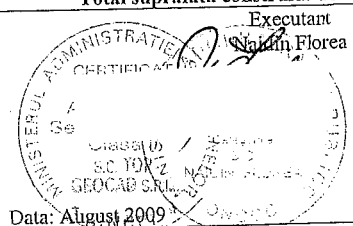


A. Date referitoare la teren:				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de Impozitare (lei)	Mentiiuni
ICC	Ce	3807		
Total		3807		Terenul este imprejmuit.

B. Date referitoare la constructii:				Mentiiuni
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de Impozitare (lei)		
C1	274			Sediu primarie, (P+1), suprafata construita desfasurata : 548 mp
C2	94			Magazie, suprafata construita desfasurata : 94 mp
Total	368			Total suprafata construita desfasurata : 642 mp

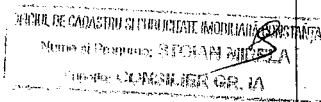
INVENTAR DE COORDONATE
SISTEM DE PROIECTIE STEREO70

1	759384.456	355152.847
2	759372.835	355193.207
3	759422.110	355219.732
4	759445.038	355232.481
5	759467.085	355191.159
6	759425.150	355172.169
7	759415.767	355167.964
8	759416.553	355166.605



Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

*SUPRAFATA MASURATA= 3807 mp.
SUPRAFATA DIN ACT= 3807 mp.*



15647/02 SEP. 2009

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

*Comisiei pentru administrație publică, juridică,
apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;*

37

RAPORT

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială întrunită astăzi 25.05. 2010, a analizat Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Județean Darie Gheorghe Cristian și Raportul Direcției Generale de Buget – Finante, la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în administrarea Consiliului Județean Constanta a unor imobile - terenuri în vederea punerii în aplicare a Programului Județean de dezvoltare a oboarelor din județul Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în administrarea Consiliului Județean Constanta a unor imobile - terenuri în vederea punerii în aplicare a Programului Județean de dezvoltare a oboarelor din județul Constanta.

PREȘEDINTE,

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA DE SPECIALITATE DE URBANISM,
AMENAJAREA TERITORIULUI, MONUMENTELOR,
PROTECTIA ACESTORA SI PROTECTIA MEDIULUI**

RAPORT

Comisia de specialitate de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protectia acestora si protectia mediului inconjurator intrunita astazi 25.05. 2010, a analizat Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Judetean Darie Gheorghe Cristian si Raportul Directiei Generale de Buget – Finante, la proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor imobile - terenuri in vederea punerii in aplicare a Programului Judetean de dezvoltare a oboarelor din judetul Constanta.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor imobile - terenuri in vederea punerii in aplicare a Programului Judetean de dezvoltare a oboarelor din judetul Constanta.

~~PRESEDINTE.~~ >

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA SE SPECIALITATE PENTRU STUDII,
PROGNOZE ECONOMICO – SOCIALE, BUGET – FINANTE
SI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
SI PRIVAT AL JUDETULUI**

RAPORT

Comisia de specialitate pentru studii, prognoze economico – sociale, buget – finante si administrarea domeniului public si privat al judetului, intrunita astazi 26.05. 2010, a analizat Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Judetean Darie Gheorghe Cristian si Raportul Directiei Generale de Buget – Finante, la proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor imobile - terenuri in vederea punerii in aplicare a Programului Judetean de dezvoltare a oboarelor din judetul Constanta.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor imobile - terenuri in vederea punerii in aplicare a Programului Judetean de dezvoltare a oboarelor din judetul Constanta.

PRESEDINTE,

↓