

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

**HOTARAREA Nr. 383**  
**privind transmiterea in administrarea Consiliului Local Municipal Constanta a unui teren in suprafata de 15.754,68 mp, situat in zona Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Constanta, proprietate publica a judetului Constanta, in vederea amenajarii unor alei pietonale, platforme de parcare si spatii verzi**

Consiliul Judetean Constanta, intrunit in sedinta ordinara din data de 18.12.2009;  
Vazand:

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
- Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica;
- Raportul Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finante si administrarea domeniului public si privat al judetului;

Avand in vedere prevederile art.12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, ale art.123 alin.1 coroborate cu art.91 alin.(1) lit."c" si alin.(4) lit."a" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.97 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**H O T A R A S T E:**

**Art.1.** – Se aproba transmiterea in administrarea Consiliului Local Municipal Constanta a unui teren in suprafata de 15.754,68 mp, situat in zona Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Constanta, proprietate publica a judetului Constanta, in vederea amenajarii unor alei pietonale, platforme de parcare si spatii verzi.

**Art.2.** – Imobilul transmis in administrare conform art.1 ramane in continuare proprietate publica a Judetului Constanta.

**Art.3.** – Predarea-primirea bunului imobil se va face in termen de 30 zile de la data intrarii in vigoare a prezentei hotarari.

**Art.4.** – Directia Generala de Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 26 voturi pentru, — voturi impotriva si — abtineri.

**PRESEDINTE,**  
**Nicusor Daniel Constantin**

Contrasemneaza:  
**SECRETAR AL JUDETELUI,**  
**Mariana Belu**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
CABINET PRESEDINTE**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotarare privind transmiterea in administrarea Consiliului Local Municipal Constanta a unui teren in suprafata de 15.754,68 mp, situat in zona Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Constanta, proprietate publica a judetului Constanta, in vederea amenajarii unor alei pietonale, platforme de parcare si spatii verzi**

Potrivit dispozitiilor art.12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia si ale art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata bunurile din domeniul public pot fi date, dupa caz, in administrarea regiilor autonome, a prefecturilor, a autoritatilor administratie publice centrale si locale, a altor institutii publice de interes national, judetean si local.

Tinand cont de proiectele de interes public pe care Primaria Constanta intentioneaza sa le deruleze pentru dezvoltarea economica a municipiului in contextul cerintelor Uniunii Europene, apreciez oportun ca terenul in suprafata de 15.754,68 mp apartinand domeniului public al judetului Constanta, situat in zona Spital Clinic Judetean de Urgenta Constanta, sa fie transmis din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local al municipiului Constanta.

Fata de cele aratate, supun atentiei si aprobarii dvs. proiectul de hotarare privind transmiterea in administrarea Consiliului Local Municipal Constanta a unui teren in suprafata de 15.754,68 mp, situat in zona Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Constanta, proprietate publica a judetului Constanta, in vederea amenajarii unor alei pietonale, platforme de parcare si spatii verzi.

**PRESEDINTE,**

**Nicusor Daniel Constantinescu**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA**

**R A P O R T**

**la proiectul de hotarare privind transmiterea in administrarea Consiliului Local Municipal Constanta a unui teren in suprafata de 15.754,68 mp, situat in zona Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Constanta, proprietate publica a judetului Constanta, in vederea amenajarii unor alei pietonale, platforme de parcare si spatii verzi**

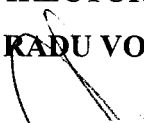
Legislatia in materie in vigoare, respectiv dispozitiile art.12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia si ale art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, da posibilitatea autoritatilor publice locale de a transmite imobile aflate in proprietatea publica a acestora in administrarea unor institutii publice.

In virtutea art.91 alin.1 lit. „c”, consiliul judetean are competenta de a gestiona patrimonial bunurile proprietate publica a judetului.

In exercitarea acestei competente, potrivit art.91 alin.4 lit. „a” din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, consiliul judetean hotaraste cu privire la darea in administrare a bunurilor apartinand domeniului public al judetului.

Fata de cele prezentate, consider ca proiectul de hotarare privind transmiterea in administrarea Consiliului Local Municipal Constanta a unui teren in suprafata de 15.754,68 mp, situat in zona Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Constanta, proprietate publica a judetului Constanta, in vederea amenajarii unor alei pietonale, platforme de parcare si spatii verzi se incadreaza in prevederile legale in vigoare, motiv pentru care propunem adoptarea acestuia in forma prezentata.

**DIRECTOR GENERAL,  
RADU VOLCINSCHI**





ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

## HOTARARE

privind emiterea acordului de principiu in vederea preluarii terenului in suprafata de 15.754,68mp, domeniul public al Judetului Constanta, situat in Zona Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local al municipiului Constanta

Consiliul Local al Municipiului Constanta, intrunit in sedinta ordinara din data de .....2009

Avand in vedere Expunerea de motive nr.159254/09.11.2009 a d-lui primar Radu Stefan Mazare, Avizul Comisiei Urbanism – nr.2, Raportul Comisiei nr.5 - Juridica, Referatul Directiei Patrimoniu nr.159252/09.11.2009;

In baza dispozitiilor art.9 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In temeiul prevederilor art.36 alin.2, lit."c" si art.45 alin 3, si art. 115, alin.1, lit.b din Legea 215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata;

### HOTARASTE:

**Art.1** – Se emite acordul de principiu al Consiliului Local al Municipiului Constanta in vederea preluarii terenului in suprafata de 15.754,68 mp, domeniu public al Judetului Constanta, situat in zona Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local al municipiului Constanta, conform planului de situatie ce face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2** – Serviciul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local va comunica prezenta hotarare Consiliului Judetean Constanta, Directiei Patrimoniu, Directiei Urbanism, Directiei Financiare, Serviciului Juridic, SPIT VBL Constanta si tuturor institutiilor interesate in vederea aplicarii ei, precum si Institutiei Prefectului Judetului Constanta, spre stiinta.

Prezenta Hotarare a fost adoptata de .....consilieri din 27 membri.

PRESEDINTELE SEDINTEI,

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
MARCELA ENACHE

CONSTANTA  
Nr...../.....2009



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
P R I M A R  
NR. 159254/09.11.2009

## EXPUNERE DE MOTIVE

Tinand cont de proiectele de interes public ale Primariei municipiului Constanta pentru dezvoltarea economica a regiunii in contextual cerintelor Uniunii Europene;

Avand in vedere H.G. nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Constanta, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Constanta, H.G. nr.867/16.08.2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului si din administrarea Ministerului Sanatatii si Familiei in domeniul public al judetelor si in administrarea consiliilor judetene respective, HCLM nr.444/2004 privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Constanta aprobat prin H.C.L.M. NR.122/2000 atestat prin HG. NR.904/2002;

In temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

Avand in vedere prevederile art.36, alin.5, lit "a" din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, conform careia Consiliul Local hotaraste darea in administrare, concesiunea sau inchirierea bunurilor proprietate publica a comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, precum si a serviciilor publice de interes local, in conditiile legii;

In temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit "c", din Legea 215/2001, privind administratia publica locala, conform caruia Consiliul Local are atributii privind administrarea domeniului public si privat al comunei, orasului sau municipiului si art. 115, alin.1, lit. b" din acelasi act normativ conform caruia consiliul local adopta hotărâri;

Initiez proiectul de hotarare privind emiterea acordul Consiliului Local al Municipiului Constanta in vederea preluarii terenului in suprafata de 15.754,68 mp, domeniu public al Judetului Constanta, situat in zona Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local al municipiului Constanta, conform planului de situatie ce face parte integranta din prezenta hotarare.

**P R I M A R ,**

**RADU STEFAN MAZARE**



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

COMISIA NR.2- de organizare si dezvoltare urbanistica  
amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, protectia  
mediului inconjurator, conservarea monumentelor istorice si de  
arhitectura

AVIZ

Avand in vedere expunerea de motive prezentata in sustinere de  
Domnul Primar RADU STEFAN MAZARE;

Analizand proiectul de hotarare privind emiterea acordului de  
principiu in vederea preluarii terenului in suprafata de 15.754,68mp,  
domeniul public al Judetului Constanta, situat in Zona Spitalul Clinic  
Judetean de Urgenrta Constanta din administrarea Consiliului Judetean  
Constanta in administrarea Consiliului Local Constanta

In conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr. 215/2001  
privind administratia publica locala, republicata, in sedinta Comisiei nr.2  
din data 06.11.2009 se avizeaza  
FAVORABIL/~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotarare prezentat.

PRESEDINTE COMISIE,

VALENTIN GABRIEL PÎRVULESCU



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA NR. 5 – PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA,  
JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA  
DREPTURILOR SI LIBERTATILOR CETATEANULUI

## RAPORT

---

Avand in vedere expunerea de motive prezentata in sustinere de domnul(a) Domnul Primar RADU STEFAN MAZARE;

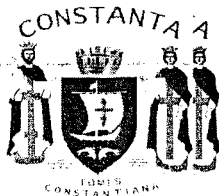
Analizand proiectul de hotarare privind emiterea acordului de principiu in vederea preluarii terenului in suprafata de 15.754,68mp, domeniul public al Judetului Constanta, situat in Zona Spitalul Clinic Judetean de Urgenrta Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Constanta

In conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 republicata, privind administratia publica locala, Comisia nr. 5, intrunita in sedinta din data de 09. 11. 2009, avizeaza favorabil / nefavorabil proiectul de hotarare prezentat.

PRESEDINTE COMISIE,

---

PAPARI GEORGE DANIEL



**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**MUNICIPIUL CONSTANTA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**COMISIA NR.2- de organizare si dezvoltare urbanistica  
amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, protectia  
mediului inconjurator, conservarea monumentelor istorice si de  
arhitectura**

**AVIZ**

**Avand in vedere expunerea de motive prezentata in sustinere de  
Domnul Primar RADU STEFAN MAZARE;**

**Analizand proiectul de hotarare privind emiterea acordului de  
principiu in vederea preluarii terenului in suprafata de 15.754,68mp,  
domeniul public al Judetului Constanta, situat in Zona Spitalul Clinic  
Judetean de Urgenra Constanta din administrarea Consiliului Judetean  
Constanta in administrarea Consiliului Local Constanta**

**In conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr. 215/2001  
privind administratia publica locala, republicata, in sedinta Comisiei nr.2  
din data \_\_\_\_\_ se avizeaza  
FAVORABIL/NEFAVORABIL proiectul de hotarare prezentat.**

**PRESEDINTE COMISIE,**

**VALENTIN GABRIEL PÎRVULESCU**





ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA NR. 5 – PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA,  
JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA  
DREPTURILOR SI LIBERTATILOR CETATEANULUI

## RAPORT

---

Avand in vedere expunerea de motive prezentata in sustinere de domnul(a) Domnul Primar RADU STEFAN MAZARE;

Analizand proiectul de hotarare privind emiterea acordului de principiu in vederea preluarii terenului in suprafata de 15.754,68mp, domeniul public al Judetului Constanta, situat in Zona Spitalul Clinic Judetean de Urgenra Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Constanta

In conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 republicata, privind administratia publica locala, Comisia nr. 5, intrunita in sedinta din data de \_\_\_\_\_, avizeaza favorabil / nefavorabil proiectul de hotarare prezentat.

PRESEDINTE COMISIE,

---

PAPARI GEORGE DANIEL



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA  
DIRECTIA PATRIMONIU  
SERVICIUL PATRIMONIU  
NR. 159252/09.11.2009

## REFERAT

Tinand cont de proiectele de interes public ale Primariei municipiului Constanta pentru dezvoltarea economica a regiunii in contextual cerintelor Uniunii Europene;

Avand in vedere H.G. nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Constanta, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Constanta, H.G. nr.867/16.08.2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului si din administrarea Ministerului Sanatatii si Familiei in domeniul public al judetelor si in administrarea consiliilor judetene respective, HCLM nr.444/2004 privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Constanta aprobat prin H.C.L.M. NR.122/2000 atestat prin HG. NR.904/2002;

In temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

Avand in vedere prevederile art.36, alin.5, lit "a" din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, conform careia Consiliul Local hotaraste darea in administrare, concesionarea sau inchirierea bunurilor proprietate publica a comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, precum si a serviciilor publice de interes local, in conditiile legii;

In temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit "c", din Legea 215/2001, privind administratia publica locala, conform caruia Consiliul Local are atributii privind administrarea domeniului public si privat al comunei, orasului sau municipiului si art. 115, alin.1, lit. b" din acelasi act normativ conform caruia consiliul local adopta hotărâri;

Supunem dezbaterii plenului Consiliului Local al municipiului Constanta proiectul de hotarare privind emiterea acordul Consiliului Local al Municipiului Constanta in vederea preluarii terenului in suprafata de 15.754,68 mp, domeniu public al Judetului Constanta, situat in zona Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local al municipiului Constanta, conform planului de situatie ce face parte integranta din prezenta hotarare.

### DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU

Drd. Ing. Daniela Ramona DOSPINESCU

SEF SERVICIU JURIDIC

C.J. Irina PINZARIU

SERVICIUL JURIDIC

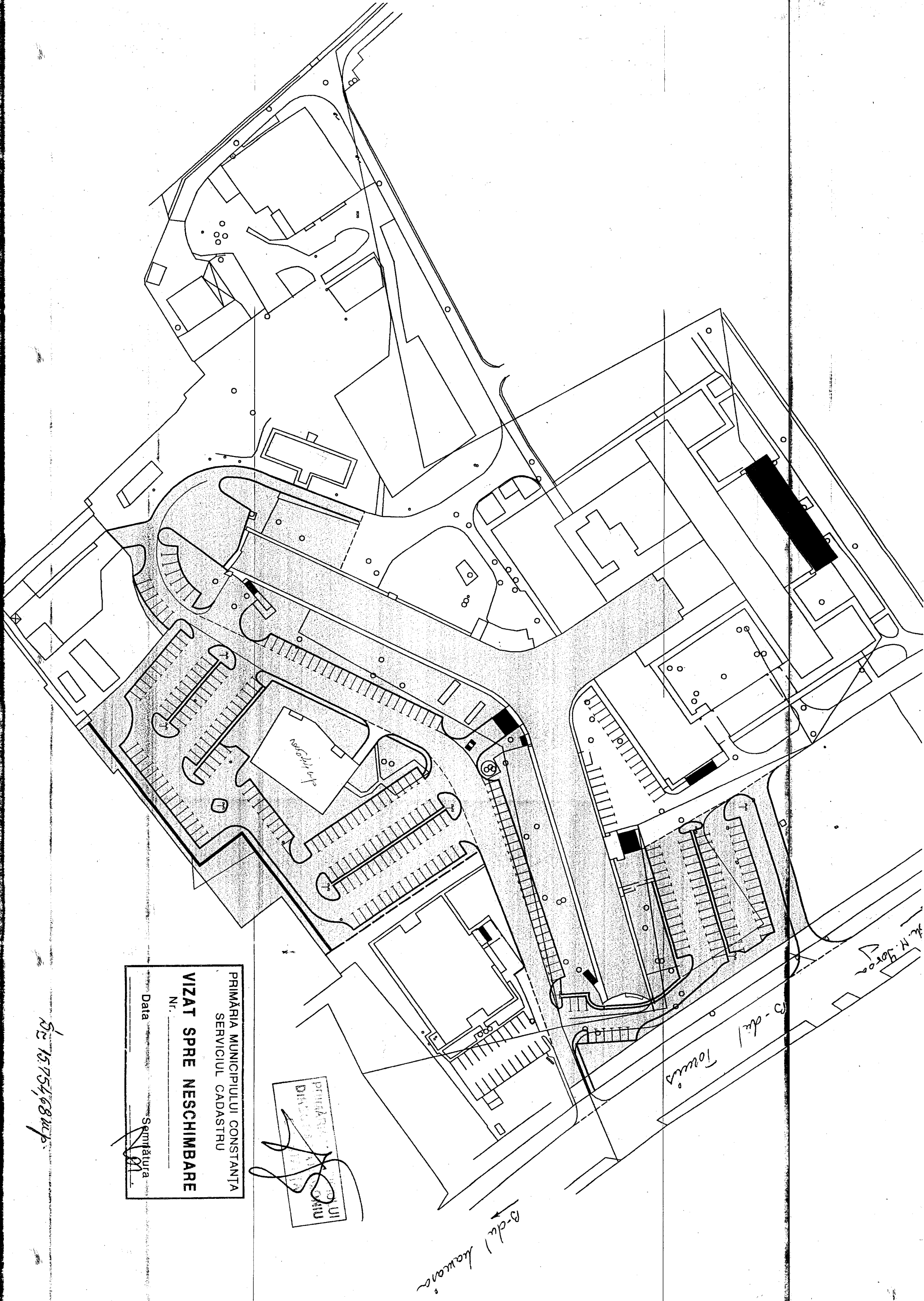
C.J. Iuliana VOICU

SEF SERVICIU PATRIMONIU

Gratiela RUSU

SERVICIUL PATRIMONIU

Gabriela RADU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA  
SERVICIUL CADASTRU  
**VIZAT SPRE NESCHIMBARE**  
Nr. \_\_\_\_\_  
Data \_\_\_\_\_  
Semnătura \_\_\_\_\_

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
CONSTANTA  
SERVICIUL CADASTRU  
*[Signature]*

*DE 15754/68 mp.*

*B-dul Iovana*

*B-dul Iovana*

*M. G. Joroc*

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**  
**Comisia pentru administrație publică, juridică,**  
**apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială**

**R A P O R T**

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială, a analizat Expunerea de Motive a Presedintelui Consiliului Județean Constanta și Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea Consiliului Local Municipal Constanta a unui teren în suprafața de 15.754,68 mp, situat în zona Spitalului Clinic Județean de Urgență Constanta, proprietate publică a județului Constanta, în vederea amenajării unor alei pietonale, platforme de parcare și spații verzi.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

17.12.2009

**PRESEDINTE,**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**  
**Comisia de Studii, prognoze economico – sociale, buget – finante**  
**si administrarea domeniului public si privat al judetului**

**R A P O R T**

Comisia de specialitate de Studii, prognoze economico – sociale, buget – finante si administrarea domeniului public si privat al judetului, a analizat Expunerea de Motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind transmiterea in administrarea Consiliului Local Municipal Constanta a unui teren in suprafata de 15.754,68 mp, situat in zona Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Constanta, proprietate publica a judetului Constanta, in vederea amenajarii unor alei pietonale, platforme de parcare si spatii verzi.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare.

*18.12.2009*

**PRESEDINTE**