

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

**HOTARAREA Nr. 322**

**privind insusirea in domeniul public al judetului Constanta  
a unui bun imobil si transmiterea acestuia din administrarea Consiliului Judetean Constanta in  
administrarea Consiliului Local Comana**

Consiliul Judetean Constanta, intrunit in sedinta din data de 25.09.2009 ;  
Vazand:

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
- Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica;
- Raportul Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finante si administrarea domeniului public si privat al judetului;

Avand in vedere prevederile art.1, art.7 si art.12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, ale art.91 alin.(1) lit."c" si "f", alin.(4) lit."a" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.97 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTARASTE:**

**Art.1.** – Se aproba insusirea in domeniul public al judetului Constanta a bunului imobil "Camin cultural Tataru, comuna Comana", ale carui date de identificare sunt prezentate in Anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** – Inventarul domeniului public al judetului Constanta se va completa corespunzator cu o noua pozitie: Camin cultural Tataru, comuna Comana, judetul Constanta.

**Art.3.** – Se aproba transmiterea bunului imobil prevazut la art.1 din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Comana.

**Art.4.** – Directia Generala de Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 22 voturi pentru, — voturi impotriva si — abtineri.

Constanta, 25.09. 2009

**PRESEDINTE,**  
Nicusor Darjiel Constantinescu

**Contrasemneaza:**  
Secretar al Judetului.  
Mariana Belu

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
CABINET PRESEDINTE**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotarare privind insusirea in domeniul public al judetului Constanta  
a unui bun imobil si transmiterea acestuia din administrarea Consiliului Judetean Constanta in  
administrarea Consiliului Local Comana**

In scopul asigurarii unor conditii optime pentru desfasurarea activitatilor culturale la nivelul comunei Comana, Consiliul Local Comana a transmis Consiliului Judetean Constanta in administrare un teren pe care acesta din urma a edificat obiectivul de investitii "Camin Cultural Tataru, comuna Comana". Ca urmare a finalizarii lucrarilor de constructie la caminul cultural, este necesar a se reglementa situatia juridica a imobilului nou edificat; aceasta presupune insusirea in domeniul public al judetului Constanta a Caminului cultural Tataru, in baza prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Pentru ca imobilul sa poata fi exploatat conform destinatiei sale si in conditii de maxima eficienta, apreciez oportuna transmiterea acestuia din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Comana.

Insusirea obiectivului de investitii reprezentand imobil "Camin cultural Tataru" se face prin hotarare de consiliu, conform dispozitiilor Legii administratiei publice nr.215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Transmiterea in administrarea Consiliului Local Comana a imobilului "Camin cultural Tataru" se face in baza prevederilor art.12 din Legea nr.213/1998 si ale art.91 alin.(1) lit.c, alin.(4) lit.a din Legea nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Fata de cele prezentate, supun atentiei dumneavoastra proiectul de hotarare privind insusirea in domeniul public al judetului Constanta a unui bun imobil si transmiterea acestuia din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Comana >

**PRESEDINTE,**

**Nicusor Daniel Constantinescu** >

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA**

**R A P O R T**

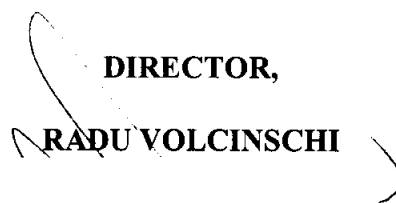
**la proiectul de hotarare privind insusirea in domeniul public al judetului Constanta  
a unui bun imobil si transmiterea acestuia din administrarea Consiliului Judetean Constanta in  
administrarea Consiliului Local Comana**

Ca urmare a finalizarii lucrarilor de constructie la obiectivul de investitii "Camin cultural tataru" din comuna Comana, pentru a putea fi exploatat, acesta trebuie insusit in domeniul public al judetului Constanta, prin hotarare de consiliu judetean,.

Potrivit art.1 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia "dreptul de proprietate publica apartine statului sau unitatilor administrativ-teritoriale, asupra bunurilor care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public".

Pentru a putea fi exploatate conform destinatiei si cu maxim de eficienta, singura solutie legala este transmiterea imobilului "Camin cultural Tataru, comuna Comana" din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Comana.

Avand in vedere prevederile art.1 si art.7 si art.12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, ale art.91 alin.(1) lit."c" si "f", alin.(4) lit."a" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, consider ca proiectul de hotarare privind insusirea in domeniul public al judetului Constanta a unui bun imobil si transmiterea acestuia din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Comana se incadreaza in prevederile legale in materie si, drept urmare, propun adoptarea acestuia in forma prezentata.

  
**DIRECTOR,**  
**RADU VOLCINSCHI**

**Date de identificare ale bunului imobil  
„Camin cultural Tataru, comuna Comana”**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Adresa</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Valoarea de inventar</b>
1.	<i>Camin cultural Tataru</i>	comuna Comana, localitatea Tataru, Strada Intrarea Azaplar, F.N.	-suprafata construita = 260,40 mp -suprafata desfasurata = 260,40 mp - vecinatati: N – str.Linistii S – str.Trandafirului V – domeniu privat comuna Comana E – str. Intrarea Azaplar	573.779,30 RON

44

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului

**R A P O R T**

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului, întrunita în ședința din data de 25.09.2009, a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta, Raportul Direcției Generale de Administratie Publica și Juridica la proiectul de hotarare privind însusirea în domeniul public al județului Constanta a unui bun imobil și transmiterea acestuia din administrarea Consiliului Județean Constanta în administrarea Consiliului Local Comana.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**PRESEDINTE,**

49

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

Comisia pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice,  
sanatate si protectie sociala

**R A P O R T**

Comisia pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala, întrunita în şedinţa din data de 24.09.2009, a analizat Expunerea de motive a Preşedintelui Consiliului Judeţean Constanta, Raportul Direcţiei Generale de Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind insusirea in domeniul public al judetului Constanta a unui bun imobil si transmiterea acestuia din administrarea Consiliului Judeţean Constanta in administrarea Consiliului Local Comana.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**PRESEDINTE,**