

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

HOTARAREA NR. 24

privind preluarea unor imobile, camine culturale, locuinte sociale, dispensare si gradinite, din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective

Consiliul Judetean Constanta intalnit in sedinta din data de 23. 02. / 2009,

Avand in vedere :

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta ;
- RAPORTUL Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica ;
- AVIZUL Comisiei de Specialitate de Studii, Prognoze Economico – Sociale , Buget Finante si Administrarea Domeniului Public si Privat al Judetului ;
- AVIZUL Comisiei pentru Cultura, Invatamant, Sanatate, Sport , Organizare de evenimente si Protocol;
- AVIZUL Comisiei de Urbanism, Amenajarea teritoriului, Monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator;
- AVIZUL Comisiei de Specialitate pentru Administratie Publica, Juridica, Apararea Ordinii Publice, Sanatate si Protectie Sociala .

Luand in considerare :

- Legea 51 / 2006, privind serviciile comunitare de utilitati publice ;
- O.G. 71 / 2002, actualizata , privind organizarea si functionarea serviciilor de administrare a domeniului public si privat de interes local ;
- H.C.J. nr.2/2004 privind infiintarea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L., cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.C.J. nr.160/2004 privind aprobarea inventarului bunurilor apartinand domeniului public si privat al Judetului Constanta;
- Legea 213 / 1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In temeiul dispozitiilor Art. 91 alin (2) si (3), ale Art. 97 din Legea 215/2001 republicata privind Administratia Publica Locala :

HOTARASTE

Art.1 Se aproba preluarea unor imobile, camine culturale, locuinte sociale, dispensare si gradinite, din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective, conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare..

Art.2 Predarea efectiva a imobilelor prevazute in Anexa 1 la prezenta hotarare in administrarea consiliilor locale, se va realiza prin incheierea unor protocoale de predare / primire in termen de o luna de la adoptarea prezentei hotarari..

Art.3 Imobilele prevazute in anexa 1 la prezenta hotarare vor fi predate consiliilor locale nominalizate inclusiv cu valoarea investitiilor efectuate de S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. la acestea.

Art.4 Directia Generala de Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare, persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire, precum si Prefectului Judetului Constanta.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 33 voturi pentru, _____ voturi impotriva si 1 abtineri.

CONSTANTA 23. 02. / 2009

PRESEDINTE

Nicusor Daniel Constantinescu

Contrasemneaza ,

**Secretar al Judetului
MARIANA BELU**

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Anexa 1 la H.C.J. nr. 25/23.02.2009

Lista cuprinzand imobilele ce urmeaza a se transmite
din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L.
in administrarea Consiliului Judetean Constanta
si predarea lor catre consiliile locale respective

Nr. Crt	Denumire imobil	Consiliul Local	Valoare Investitie
CAMINE CULTURALE			
1.	CAMIN CULTURAL ISTRIA	CONSILIUL LOCAL ISTRIA	448.880,95
2.	CAMIN CULTURAL ZORILE	CONSILIUL LOCAL ADAMCLISI	311.500,17
3.	CAMIN CULTURAL BIRUINTA	CONSILIUL LOCAL TOPRAISAR	339.987,38
4.	CAMIN CULTURAL PESTERA	CONSILIUL LOCAL PESTERA	551.307,10
5.	CAMIN CULTURAL DUNAREA	CONSILIUL LOCAL SEIMENI	385.999,85
6.	CAMIN CULTURAL PLOPENI	CONSILIUL LOCAL CHIRNOGENI	468.492,70
7.	CAMIN CULTURAL N. BALCESCU	CONSILIUL LOCAL N. BALCESCU	393.999,96
8.	CAMIN CULTURAL OLTINA	CONSILIUL LOCAL OLTINA	496.649,06
9.	CAMIN CULTURAL GENERAL SCARISOREANU	CONSILIUL LOCAL AMZACEA	330.596,60
10.	CAMIN CULTURAL FACLIA	CONSILIUL LOCAL SALIGNY	488.483,49
11.	CAMIN CULTURAL VARTOP	CONSILIUL LOCAL ALBESTI	399.097,23
12.	CAMIN CULTURAL CIOCARLIA DE JOS	CONSILIUL LOCAL CIOCARLIA	419.433,28
13.	CAMIN CULTURAL CASICEA	CONSILIUL LOCAL AMZACEA	374.186,00
14.	CAMIN CULTURAL PECINEAGA	CONSILIUL LOCAL PECINEAGA	380.190,76
15.	CAMIN CULTURAL SEIMENI MARI	CONSILIUL LOCAL SEIMENI	399.167,60
16.	CAMIN CULTURAL SEIMENI MICI	CONSILIUL LOCAL SEIMENI	491.621,44
17.	CAMIN CULTURAL CORBU DE JOS	CONSILIUL LOCAL CORBU	402.775,39
18.	CAMIN CULTURAL ALMALAU	CONSILIUL LOCAL OSTROV	446.982,77
19.	CAMIN CULTURAL GARLITA	CONSILIUL LOCAL OSTROV	446.237,01

20.	CAMIN CULTURAL CERCHEZU	CONSILIUL LOCAL CERCHEZU	442.102,12
21.	CAMIN CULTURAL RARISTEA	CONSILIUL LOCAL ION CORVIN	372.326,16
22.	CAMIN CULTURAL IVRINEZU MIC	CONSILIUL LOCAL PESTERA	484.620,30
23.	CAMIN CULTURAL DOROBANTU	CONSILIUL LOCAL N. BALCESCU	515.200,36
24.	CAMIN CULTURAL MERENI	CONSILIUL LOCAL MERENI	441.246,44
25.	CAMIN CULTURAL IZVORU MARE	CONSILIUL LOCAL PESTERA	489.379,35
26.	CAMIN CULTURAL OSMANCEA	CONSILIUL LOCAL MERENI	388.788,47
27.	CAMIN CULTURAL INDEPENDENTA-OLTENI, TUFANI, M.VERDE	CONSILIUL LOCAL INDEPENDENTA	392.976,75
28.	CAMIN CULTURAL CUZA VODA	CONSILIUL LOCAL CUZA VODA	294.551,96
29.	CAMIN CULTURAL IVRINEZU MARE	CONSILIUL LOCAL PESTERA	463.817,95
30.	CAMIN CULTURAL STUPINA	CONSILIUL LOCAL CRUCEA	289.164,29
31.	CAMIN CULTURAL GRADINA	CONSILIUL LOCAL GRADINA	491.130,24
32.	CAMIN CULTURAL PECINEAGA SAT VANATORI	CONSILIUL LOCAL PECINEAGA	437.550,69
33.	CAMIN CULTURAL LIMANU	CONSILIUL LOCAL LIMANU	455.452,34
34.	CAMIN CULTURAL SIRIU	CONSILIUL LOCAL CRUCEA	359.957,35
35.	CAMIN CULTURAL GHINDARESTI	CONSILIUL LOCAL GHINDARESTI	313.566,22
GRADINITE			
1.	GRADINITA PIATRA	CONSILIUL LOCAL M. KOGALNICEANU	308.553,33
2.	GRADINITA SIBIOARA	CONSILIUL LOCAL M.KOGALNICEANU	135.029,45
3.	GRADINITA POTARNICHEA	CONSILIUL LOCAL TOPRAISAR	230.130,20
4.	GRADINITA CREDINTA	CONSILIUL LOCAL CHIRNOGENI	343.869,65
5.	GRADINITA TARGUSOR	CONSILIUL LOCAL TARGUSOR	366.399,64
6.	GRADINITA CRISAN	CONSILIUL LOCAL CRUCEA	354.072,45
LOCUINTE PROTEJATE (SOCIALE)			
1.	LOCUINTE SOCIALE BASARABI- BLOC 14-16	CONSILIUL LOCAL MURFATLAR	506.691,36
GRADINA DE VARA			
1.	GRADINA DE VARA BASARABI	CONSILIUL LOCAL MURFATLAR	431.767,81
DISPENSAR (GRUP SOCIAL SI FARMACIE UMANA)			
1.	DISPENSAR UMAN FANTANELE	CONSILIUL LOCAL FANTANELE	309.165,26
TOTAL GENERAL			17.593.098,88

CONSILIUL JUDETUL CONSTANTA CABINET PRESEDINTE

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de Hotarare privind preluarea unor imobile, camine culturale, locuinte sociale si gradinite, din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective

In ceea ce priveste necesitatea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in vederea administrarii acestora de catre Consiliul Judetean Constanta sau dupa caz, de catre alte institutii, apreciez ca se impune sa facem urmatoarele precizari:

Sub un prim aspect, luand in considerare faptul ca in conformitate cu prevederile art. 36 alin. 5 lit. a din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, consiliile locale pot hotari darea in administrare a bunurilor proprietate publica a comunelor, in conditiile legii, Consiliul Judetean Constanta, venind in sprijinul acestora, a preluat in administrare o serie de imobile (unitati culturale, medicale sau de invatamant) in vederea reabilitarii si modernizarii acestora, pentru a fi folosite in conditii optime desfasurarii activitatilor specifice acestor imobile.

Masura a fost necesara ca urmare a dificultatilor financiare cu care se confrunta in prezent consiliile locale, acestea fiind practic in imposibilitatea de a reabilita sau moderniza in mod autonom, bunurile imobile proprii avand destinatii: culturale, medicale sau de invatamant.

Predarea efectiva a bunurilor imobile se va materializa prin semnarea protocoalelor de predare-primire, in termen de o luna de la adoptarea prezentei hotarari.

PRESEDINTE

NICUSOR DANIEL CONSTANTINESCU

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Directia Generala de Administratie Publica si Juridica

RAPORT

la proiectul de Hotarare privind aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective

In ceea ce priveste necesitatea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in vederea administrarii acestora de catre Consiliul Judetean Constanta sau dupa caz, de catre alte institutii, apreciez ca se impune sa facem urmatoarele precizari:

Sub un prim aspect, luand in considerare faptul ca in conformitate cu prevederile art. 36 alin. 5 lit. a din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, consiliile locale pot hotari darea in administrare a bunurilor proprietate publica a comunelor, in conditiile legii, Consiliul Judetean Constanta, venind in sprijinul acestora, a preluat in administrare o serie de imobile (unitati culturale, medicale sau de invatamant) in vederea reabilitarii si modernizarii acestora, pentru a fi folosite in conditii optime desfasurarii activitatilor specifice acestor imobile.

Masura a fost necesara ca urmare a dificultatilor financiare cu care se confrunta in prezent consiliile locale, acestea fiind practic in imposibilitatea de a reabilita sau moderniza in mod autonom, bunuri imobile proprii avand destinatii: culturale, medicale sau de invatamant.

Predarea efectiva a bunurilor imobile se va materializa prin semnarea protocoalelor de predare-primire, in termen de o luna de la adoptarea prezentei hotarari.

Fata de aceste considerente, proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective se incadreaza in prevederile legale in vigoare.

DIRECTOR,

VOLCINSCHI RADU

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA PENTRU URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,
MONUMENTELOR, PROTEJAREA ACESTORA SI A MEDIULUI
INCONJURATOR

AVIZ

COMISIA PENTRU URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, MONUMENTELOR, PROTEJAREA ACESTORA SI A MEDIULUI INCONJURATOR intrunita in sedinta din data de 23.02. 2009 a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean si Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare referitor la aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective

Comisia, avizeaza FAVORABIL proiectul de hotarare propus.

PRESEDINTE

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECTIA PENTRU CULTURA , INVATAMANT
SPORT, SANATATE, ORGANIZARE DE EVENIMENTE SI PROTOCOL

Raport

DIRECTIA PENTRU CULTURA, INVATAMANT, SPORT, SANATATE, ORGANIZARE DE EVENIMENTE SI PROTOCOL intrunita in sedinta din data de 20.02.2009 2009 a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean si Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare referitor la aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective.

Comisia, avizeaza FAVORABIL proiectul de hotarare propus.

PRESEDINTE

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA,
JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE,
SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA**

AVIZ

COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE, SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA intrunit in sedinta din data de 10.02. 2009 a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean la proiectul de hotarare referitor la aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective.

Comisia, avizeaza FAVORABIL proiectul de hotarare propus.

PRESEDINTE /

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA DE SPECIALITATE PENTRU STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-
SOCIALE,BUGET FINANTE SI ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC SI PRIVAT AL JUDETULUI

AVIZ

COMISIA DE SPECIALITATE PENTRU STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET - FINANTE SI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL JUDETULUI, intrunit in sedinta din data de 13.02. 2009 a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare referitor la aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective.

Comisia, avizeaza FAVORABIL proiectul de hotarare propus.

PRESEDINTE