

## CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA

### HOTĂRÂREA Nr. 253 privind aprobarea preluării în administrarea Consiliului Județean Constanta a imobilului Centrul de reabilitare Negru Voda

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 23.08.2009 ;  
Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Tehnic Investiții;
- Raportul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local Negru Voda nr.25 din 4.08.2009 privind aprobarea trecerii în administrarea Consiliului Județean Constanta a Centrului de reabilitare Negru Voda, imobil aflat în domeniul public al orașului Negru Voda și în administrarea Consiliului Local Negru Voda;

Având în vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art.91 alin.(1) lit.“f”, art.123 și art. 97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** – Se aproba preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanta a imobilului Centrul de recuperare situat în Str. Sanatații nr.3A din orașul Negru Voda, compus din clădiri și teren aferent în suprafața de 4303 mp, aflat în domeniul public al orașului Negru Voda .

Datele de identificare ale imobilului prevăzut la alin.1 sunt cuprinse în Planul de amplasament și delimitare care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Predarea-primirea imobilului prevăzut la art.1 se va realiza prin protocol de predare-primire în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

**Art.3** – Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 27 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

**PREȘEDINTE,**  
Nicușor Daniel Constantinescu

Contrasemnează:  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
Mariana Belu

## **CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

#### **la proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii in administrarea Consiliului Judetean Constanta a imobilului Centrul de reabilitare Negru Voda**

Consiliul Judetean Constanta a considerat ca este deosebit de important ca in judetul Constanta, judet cu numeroase porti de intrare si iesire, sa se infiinteze un centru pentru protectia victimelor traficului de persoane, sens in care a solicitat Primariei Negru Voda punerea la dispozitia Consiliului Judetean a unui imobil pentru infiintarea unui Centru Specializat pentru Acordarea Asistentei Victimelor Traficului de Persoane.

Cu adresa 7073/28.07.2009, Primaria Negru Voda ne informeaza ca este de acord cu faptul de a ne pune la dispozitie un imobil, care in momentul de fata se afla in domeniul public al Primariei Negru-Voda.

In acest sens, Consiliul Local Negru Voda a adoptat Hotararea nr. 25 din 4.08.2009 privind aprobarea trecerii in administrarea Consiliului Judetean Constanta a Centrului de reabilitare Negru Voda, imobil aflat in domeniul public al orasului Negru Voda si in administrarea Consiliului Local Negru Voda.

In urma deciziei de transmitere in administrarea Consiliului Judetean Constanta a imobilului respectiv in care va functiona Centrul Specializat pentru Acordarea Asistentei Victimelor Traficului de Persoane, DGAE va putea demara procedurile de solicitare a unor fonduri europene nerambursabile necesare pentru reabilitarea cladirii, modernizarea acesteia si dotarii conform strandardelor europene

Avand in vedere cele prezentate, precum si importanta promovarii proiectului sus mentionat, supun aprobarii dvs. proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii in administrarea Consiliului Judetean Constanta a imobilului Centrul de reabilitare Negru Voda

**PRESEDINTE,**

**Nicusor Daniel Constantinescu**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
DIRECTIA TEHNIC INVESTITII**

**R A P O R T**

**la proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii in administrarea Consiliului Judetean  
Constanta a imobilului Centrul de reabilitare Negru Voda**

In vederea accesarii de fonduri necesare infiintarii Centrului specializat pentru acordarea asistentei victimelor traficului de persoane, Consiliul Local Negru Voda a hotarat transmiterea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a imobilului Centrul de recuperare - proprietate publica a orasului Negru Voda, , situat in Str. Sanatatii nr.3A din orasul Negru Voda.

Avand in vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, precum si al art. 91 alin.(1) lit. "f", art.123 și art. 97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consider ca proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii in administrarea Consiliului Judetean Constanta a imobilului Centru de reabilitare Negru Voda respecta legislatia in vigoare, motiv pentru care propun adoptarea acestuia in forma prezentata.

**DIRECTOR,**



**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**ORASUL NEGRU VODA**  
**CONSILIUL LOCAL**

905800, Sos. Mangaliei Nr. 13 Tel.: 0040-(0)241-780195 Fax: 0040-(0)241-780948  
e-mail: primarianegruvoda@yahoo.com

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea trecerii în administrarea Consiliului Județean Constanța a  
Centrului de reabilitare Negru Vodă, imobil aflat în domeniul public al orașului  
Negru Vodă și în administrarea Consiliului local Negru Vodă

Consiliul local al orașului Negru Vodă, Județul Constanța întrunit în ședința  
ordinară din data de 4.08.2009;

Luând în dezbateri expunerea de motive a inițiatorului proiectului dl primar Ion  
NICOLIN, raportul Compartimentului Urbanism, avizul comisiei nr. 1 a Consiliului  
local precum și adresa Consiliului Județean Constanța

Având în vedere prevederile Legii nr. 213 / 1998 privind proprietatea publică și  
regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 36 alin. 2  
lit. „c” din Legea nr. 215 / 2001 – republicată și avizul de legalitate al secretarului;  
În temeiul prevederilor art. 45 alin 3 din Legea nr. 215 / 2001 – privind  
administratia publică locală – republicată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1** - Se aprobă trecerea în administrarea Consiliului Județean Constanța a  
imobilului Centrul de recuperare situat în str. Sănătății nr.3 A din orașul Negru Vodă în  
suprafață construită de 853 mp și a anexelor C2 (garaj) în suprafață de 149 mp, C3  
(centrală termică de 116 mp, C4 (magazie) de 89 mp și C5 (coș centrală termică) de  
6 mp și terenul aferent în suprafață de 4303 mp aflate în domeniul public al orașului  
Negru Vodă și în administrarea Consiliului local Negru Vodă conform Planului de  
amplasament și delimitare anexat prezentei hotărâri.

**ART.2** - Trecerea în administrarea Consiliului Județean Constanța este pentru o  
perioadă de 10 ani pentru accesarea de fonduri în vederea înființării Centrului  
specializat pentru acordarea asistenței victimelor traficului de persoane.

**ART.3** - Consiliul local Negru Vodă împuternicește pe dl primar Ion NICOLIN  
pentru semnarea protocolului de dare în administrare a imobilului.

**ART.4** - Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Constanța în  
vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului pentru ducere la  
îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului orașului Negru  
Vodă.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi „pentru” 1 vot  
„abținere” 3 voturi „împotriva” din totalul de 15 consilieri care alcătuiesc Consiliul  
Local și din cei 14 consilieri prezenți la ședință.

**NEGRU VODĂ**

Nr. 21 din 4.08.2009

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

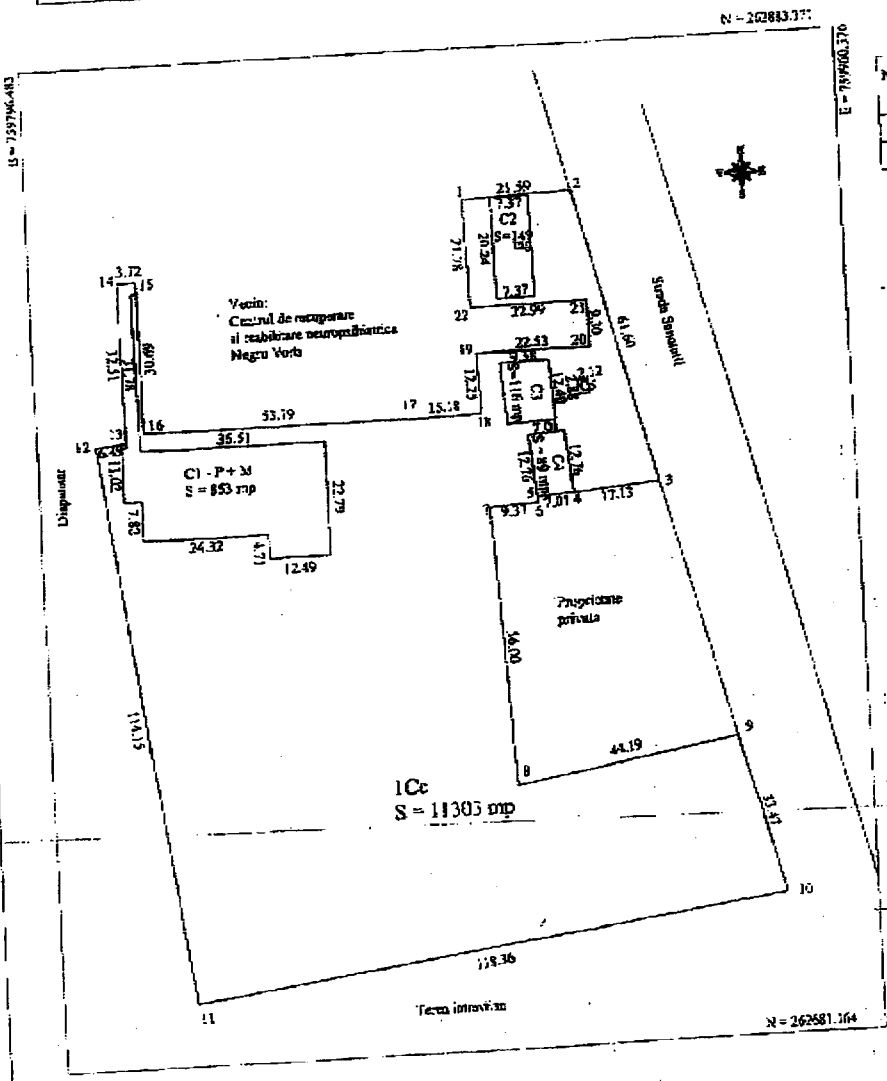
Elena CORBU



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretar-Ioana BUJOR

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
 Scara 1:1000

Numar cadastral	Suprafata terenului	Adresa:
10075	S = 11305 mp	Str. Sarmant nr.14, Casa Neagra Voda, Jud. Constanta
Carte funciara nr.:		O.A.T. Neagr-Voda



A. DATE REFERIToare LA TEREN

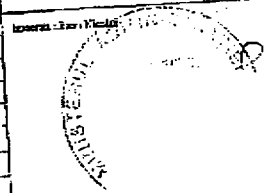
Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Meniuni
1	Cc	11305		teren impozitat cu gard de lemn si plasa
<b>TOTAL</b>		<b>11305</b>		

B. DATE REFERIToare LA CONSTRUCTIE

Cod Constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Marciul
C1	853		Sup. constr. destinata = 1706 mp
C2	149		Sup. constr. destinata = 149 mp
C3	116		Sup. constr. destinata = 116 mp
C4	89		Sup. constr. destinata = 89 mp
C5	6		Sup. constr. destinata = 6 mp
<b>TOTAL</b>	<b>1213</b>	<b>3.3 mil</b>	

INVENTAR DE COORDONATE  
 SISTEMUL DE PROIECTIUNI: ANEGROGRAFIC 1970

Nr. pct	N (m)	E (m)
1	262352.675	759814.121
2	262353.543	759810.689
3	262799.710	759920.346
4	262792.299	759903.277
5	262791.804	759896.282
6	262790.696	759896.291
7	262790.109	759896.955
8	262734.276	759898.706
9	262743.594	759933.216
10	262709.603	759941.682
11	262695.698	759832.630
12	262806.723	759809.925
13	262807.361	759814.005
14	262819.866	759813.859
15	262839.866	759817.619
16	262809.177	759817.622
17	262809.155	759878.811
18	262809.466	759885.984
19	262821.700	759885.340
20	262821.947	759907.801
21	262811.250	759907.765
22	262834.907	759884.774



16708  
 18 SEP 2009  
 PRIMĂRIA COMUNA NEAGRA VODA  
 JUDEȚUL CONSTANȚA

Suprafata terenului construit = 11305 mp  
 Suprafata terenului = 11305 mp

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**  
**Comisia pentru administrație publică, juridică,**  
**apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială**

**R A P O R T**

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială, întrunită în ședința de astăzi *N.O.P.*:2009, a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Tehnic Investiții privind aprobarea preluării în administrarea Consiliului Județean Constanța a imobilului Centru de reabilitare Negru Voda.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**PREȘEDINTE,**

B

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**  
**Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului,**  
**monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator**

**R A P O R T**

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator, intrunita in sedinta de astazi 20.08:2009, a analizat Expunerea de Motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Tehnic Investitii privind aprobarea preluarii in administrarea Consiliului Judetean Constanta a imobilului Centru de reabilitare Negru Voda .

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare.

| **PRESEDINTE,**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**  
**Comisia de Studii, prognoze economico – sociale, buget – finante**  
**si administrarea domeniului public si privat al judetului**

**R A P O R T**

Comisia de specialitate de Studii, prognoze economico – sociale, buget – finante si administrarea domeniului public si privat al judetului, intrunita in sedinta de astazi. 13.08.2009, a analizat Expunerea de Motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Tehnic Investitii privind aprobarea preluarii in administrarea Consiliului Judetean Constanta a imobilului Centru de reabilitare Negru Voda.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare.

**PRESEDINTE,**