

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 241 / 2009

privind aprobarea studiului de fezabilitate revizuit pentru Proiectul „Reabilitarea, modernizare și dotare la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol - Corp A”

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din 23 / 08 / 2009,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța ;
- Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene ;
- Procedurile de accesare a Programului Operațional Regional (POR) 2007–2013 și prevederile Ghidului Solicitantului pentru Axa prioritară 3 – „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.2 – Reabilitarea /modernizarea/ dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale ;
- Art.44 alin.(1) din Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale ;
- Avizul Comisiei Tehnico – Tehnico - Economice Nr. 16077 din 14 august 2009;

În temeiul dispozițiilor art.91 alin(1) lit. b) coroborat cu art.91 alin(3) lit. f) și art.97 alin (1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** - Se aprobă Studiul de fezabilitate revizuit pentru Proiectul „Reabilitarea, modernizare și dotare la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol - Corp A”, ce va fi înaintat spre finanțare de către Consiliul Județean Constanța în parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța din Programul Operațional Regional (POR) 2007–2013, Axa prioritară 3 „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.2 „Reabilitarea/modernizarea/dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale”, cu indicatorii tehnico – economici, prevăzuți în anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Direcția generală administrație publică și juridică va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 27 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

Constanța 23. 08. 2009

**P R E Ș E D I N T E,**

**NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU**

Contrasemnează,

**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
**Mariana BILU**

**PROIECTUL**  
**„Reabilitarea, modernizare și dotare la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică**  
**Techirghiol - Corp A”**

Amplasament – Str. Mihail Sadoveanu nr.9, orașul Techirghiol, județul Constanța

Nr. PROIECT – 1127-PR-2008, revizuit august 2009

Beneficiar – Consiliul Județean Constanța

Elaborator – S.C. ECO TERRA PROIECT S.R.L., bulevardul Tomis nr.269

Principalii indicatori tehnico - economici

**Construcție P + 2E**

**Suprafață teren :**

- construită existentă : 237,00 mp,
- construită propusă : 286,91 mp,
- desfășurată existentă : 711,00 mp,
- desfășurată propusă : 828,83 mp.

**Valoarea totală a proiectului :**

	Fără TVA	Cu TVA
- Valoarea totală a investiției	2.348.701,45 lei	2.787.354,54 lei
din care C+M	1.505.870,15 lei	1.791.985,47 lei

**Durata de realizare**                      15 luni, din care execuția de lucrări 12 luni.

# CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

## EXPUNERE DE MOTIVE

### **la proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate revizuit pentru Proiectul „Reabilitarea, modernizare și dotare la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol - Corp A”**

Axa prioritară 3 „Îmbunătățirea infrastructurii sociale” a Programului Operațional Regional 2007-2013 vizează crearea premiselor necesare pentru asigurarea populației cu servicii esențiale, contribuind astfel la atingerea obiectivului european al coeziunii economice și sociale, prin îmbunătățirea infrastructurii serviciilor de sănătate, educație, sociale și pentru siguranță publică în situații de urgență.

Prin intermediul Domeniului major de intervenție 3.2 – „Reabilitarea / modernizarea/ dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale se urmărește îmbunătățirea calității infrastructurii pentru serviciile sociale, prin sprijin acordat în mod echilibrat pe întreg teritoriul țării, pentru asigurarea unui acces egal al cetățenilor la astfel de servicii.

Proiectul „Reabilitare, modernizare și dotare Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol - Corp A” este în concordanță cu Strategia județeană în domeniul asistenței sociale și protecției copilului, precum și cu Strategia națională pentru protecția, integrarea și incluziunea socială a persoanelor cu handicap 2006 – 2013, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.1175/2005, ale căror priorități sunt reprezentate de restructurarea instituțiilor rezidențiale pentru persoane adulte cu handicap, care nu dispun de capacitatea necesară pentru a satisface nevoile de recuperare și integrare/reintegrare socială a beneficiarilor.

Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol a fost înființat prin Ordinul nr.195/23/1991 al Secretariatului de Stat pentru Handicapați, sub denumirea de Cămin Spital Techirghiol, având statutul de unitate de asistență socială pentru persoanele cu handicap neuropsihic.

În prezent face parte din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, prin efectul legii nr. 343/2004.

Centrul este situat în orașul Techirghiol, str. Mihail Sadoveanu nr.9, având o suprafață totală de 9.229 mp. Este format dintr-un ansamblu de 5 (cinci) pavilioane: A, B, C, D, E.

Obiectul proiectului și, implicir al Studiului de Fezabilitate elaborat, este reprezentat de Pavilionul A, clădire ce a fost construită cu aproximativ 80 de ani în urma. Având în vedere durata mare de timp de când a fost dată în folosință clădirea, se impune realizarea de reparații capitale, extindere și modernizare a clădirii.

Lucrările propuse vor avea ca efect exploatarea la parametri corespunzători funcționali și de calitate, fiabilitate în exploatare, condiții normale de cazare într-un mediu igienic și plăcut.

Obiectivul principal al proiectului, evidențiat prin studiul de fezabilitate îl reprezintă executarea unor lucrări de reparații capitale, extindere și modernizare la CRRNP Techirghiol – Corpul A., în vederea realizării unor condiții de sănătate, ambient și supraveghere specializată la standarde europene.

Clădirea corpului A, care va fi supusă unor lucrări de reparații capitale, extindere și modernizare are o suprafață construită de 237.67 mp, în regim de înălțime de P + 2.

Studiul de fezabilitate, care va fi anexat la cererea de finanțare a proiectului din Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 3, domeniul major de intervenție 3.2. a fost revizuit, având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările ulterioare.

Solicitant al finanțării nerambursabile este Consiliul Județean Constanța în parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța ( D.G.A.S.P.C), instituție publică de interes județean cu personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Județean Constanța.

D.G.A.S.P.C realizează la nivel județean, măsurile de asistență socială în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap, precum și a oricaror persoane aflate în nevoie.

În acest sens, potrivit prevederilor art.91 alin (1) lit. b) coroborat cu art.91 alin (3) lit. f) și art.97 alin (1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate revizuit pentru Proiectul „Reabilitarea, modernizare și dotare la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol - Corp A”.



PREȘEDINTE,

NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**Direcția Generală de Afaceri Europene**

**R A P O R T**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate revizuit pentru Proiectul  
„Reabilitarea, modernizare și dotare la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică  
Techirghiol - Corp A”**

Art.91 alin(1) din Legea Nr.215/2001 a administrației publice locale republicată reglementează principalele categorii de atribuții, pe care le îndeplinește consiliul județean, stipulând la lit b) atribuțiile privind dezvoltarea economico – socială a județului. Astfel, alin(3) lit.a) al aceluiași articol prevede: consiliul județean „aprobă, la propunerea președintelui consiliului județean, bugetul propriu al județului, virările de credite, modul de utilizare a rezervei bugetare și contul de încheiere a exercițiului bugetar”.

Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol a fost înființat prin Ordinul nr.195/23/1991 al Secretariatului de Stat pentru Handicapați, sub denumirea de Cămin Spital Techirghiol, având statutul de unitate de asistență socială pentru persoanele cu handicap neuropsihic. În prezent face parte din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, prin efectul legii nr. 343/2004. Centrul este situat în orașul Techirghiol, str. Mihail Sadoveanu nr.9, având o suprafață totală de 9.229 mp. Este format dintr-un ansamblu de 5 (cinci) pavilioane: A, B, C, D, E.

Axa prioritară 3 „Îmbunătățirea infrastructurii sociale” a Programului Operațional Regional 2007-2013 vizează crearea premiselor necesare pentru asigurarea populației cu servicii esențiale, contribuind astfel la atingerea obiectivului european al coeziunii economice și sociale, prin îmbunătățirea infrastructurii serviciilor de sănătate, educație, sociale și pentru siguranță publică în situații de urgență.

Prin intermediul Domeniului major de intervenție 3.2 – „Reabilitarea / modernizarea/ dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale se urmărește îmbunătățirea calității infrastructurii pentru serviciile sociale, prin sprijin acordat în mod echilibrat pe întreg teritoriul țării, pentru asigurarea unui acces egal al cetățenilor la astfel de servicii.

Proiectul „Reabilitare, modernizare și dotare Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol - Corp A” este în concordanță cu Strategia județeană în domeniul asistenței sociale și protecției copilului, precum și cu Strategia națională pentru protecția, integrarea și incluziunea socială a persoanelor cu handicap 2006 – 2013, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.1175/2005, ale căror priorități sunt reprezentate de restructurarea instituțiilor rezidențiale pentru persoane adulte cu handicap, care nu dispun de capacitatea necesară pentru a satisface nevoile de recuperare și integrare/reintegrare socială a beneficiarilor.

Obiectul proiectului și, implicir al Studiului de Fezabilitate elaborat, este reprezentat de Pavilionul A, clădire ce a fost construită cu aproximativ 80 de ani în urma. Având în vedere durata mare de timp de când a fost dată în folosință clădirea, se impune realizarea de reparații capitale, extindere și modernizare a clădirii.

Lucrările propuse vor avea ca efect exploatarea la parametrii corespunzători funcționali și de calitate, fiabilitate în exploatare, condiții normale de cazare într-un mediu igienic și plăcut.

Obiectivul principal al proiectului, evidențiat prin studiul de fezabilitate îl reprezintă executarea unor lucrări de reparații capitale, extindere și modernizare la CRRNP Techirghiol – Corpul A., în vederea realizării unor condiții de sănătate, ambient și supraveghere specializată la standarde europene.

Cladirea corpului A, care va fi supusă unor lucrări de reparații capitale, extindere și modernizare are o suprafață construită de 237.67 mp, în regim de înălțime de P + 2.

Studiul de fezabilitate, care va fi anexat la cererea de finanțare a proiectului din Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 3, domeniul major de intervenție 3.2. a fost revizuit, având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările ulterioare. Revizuirea studiului de fezabilitate a avut ca temei prevederile contractului de prestare de servicii nr.11375/16.06.2009 încheiat între Consiliul Județean Constanța în calitate de achizitor și S.C. Eco Terra Proiect S.R.L. în calitate de prestator.

Solicitant al finanțării nerambursabile este Consiliul Județean Constanța în parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța ( D.G.A.S.P.C), instituție publică de interes județean cu personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Județean Constanța.

D.G.A.S.P.C realizează la nivel județean, măsurile de asistență socială în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap, precum și a oricărui persoane aflate în nevoie.

Potrivit studiului de fezabilitate revizuit principalele capacități și indicatorii tehnici sunt :

Suprafață teren - 1337,00 mp, din care :

- existent construit : 237,00 mp,
- construit propus : 286,91 mp,
- desfășurată existentă : 711,00 mp,
- desfășurată propusă : 828,83 mp.

Durata de realizare : 15 luni, din care execuția de lucrări 12 luni.

Valoare totală 2.348.701, 45 lei din care Construcții + Montaj – 1.505.870 lei.

Principalii indicatori tehnico-economici sunt prevăzuți în anexa la hotărâre .

Având în vedere considerentele expuse, propunem adoptarea proiectului de hotărâre **privind aprobarea studiului de fezabilitate revizuit pentru Proiectul „Reabilitarea, modernizare și dotare la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol - Corp A”.**

**DIRECTOR GENERAL**

**CONSTANTIN BRĂGARU**

**Șef Serviciu**

**Dănuț Răgălie**

)

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**Comisia de specialitate pentru Turism,**  
**agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene**

## **R A P O R T**

Comisia de specialitate pentru Turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene, întrunită în ședința din 21 /08/2009 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene **la proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate revizuit pentru Proiectul „Reabilitarea, modernizare și dotare la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol - Corp A”.**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate revizuit pentru Proiectul „Reabilitarea, modernizare și dotare la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol - Corp A”.

**P R E Ș E D Î N T E,** 

/

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**Comisia de Studii, prognoze economico – sociale,**  
**buget – finanțe și administrarea domeniului public**  
**și privat al județului**

**R A P O R T**

Comisia de specialitate pentru Studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului, întrunită în ședința din data de 23 /08.2009 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene **la proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate revizuit pentru Proiectul „Reabilitarea, modernizare și dotare la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol - Corp A”.**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate revizuit pentru Proiectul „Reabilitarea, modernizare și dotare la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol - Corp A”.

**P R E Ș E D I N T E,**



/

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**Comisia de Administrație publică, juridică, apărarea**  
**ordinii publice, sănătate și protecție socială**

**R A P O R T**

Comisia de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială întrunită în ședința din 20 /08.2009 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene la **proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate revizuit pentru Proiectul „Reabilitarea, modernizare și dotare la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol - Corp A”**.

Comisia avizează favorabil proiectul de **hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate revizuit pentru Proiectul „Reabilitarea, modernizare și dotare la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol - Corp A”**.

**PREȘEDINTE,**  
