

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 16 / 2009

privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Reabilitare și dotare Centrul de Plasament Traian Constanța”, Faza P.T. , D.D.E – Proiect nr.25/2008

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din 23 /02/2009,
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța ;
- Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene;
- Procedurile de accesare a Programului Operațional Regional(POR) 2007–2013 și prevederile Ghidului Solicitantului pentru Axa prioritară 3 – „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.2 – Reabilitarea /modernizarea/ dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale ;
- Art.44 alin.(1) și art.45 din Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată ;
- Scrisoarea de Notificare Nr.6265/1565/DMgPOR/05.09.2008 transmisă de Organismul Intermediar POR Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est;

În temeiul dispozițiilor art.91 alin(1) lit.b coroborat cu art.91 alin(3) lit.f și art.97 alin(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aprobă Proiectul Tehnic și Detaliile de Execuție pentru obiectivul cu titlul „Reabilitare și dotare Centrul de Plasament Traian Constanța”, deus la finanțare din Programul Operațional Regional, Axa prioritară 3 „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.2 „Reabilitarea /modernizarea/ dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale”, cu indicatorii tehnico-economici, prevăzuți în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Direcția Generală Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi pentru, _____ voturi împotriva și 1 abțineri.

Constanța 23.02. 2009

PREȘEDINTE,
NICUSOR DANIEL CONSTANTINESCU

Contrasemnează,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Maria BELU

PROIECTUL
„REABILITARE ȘI DOTARE CENTRUL DE PLASAMENT TRAIAN CONSTANȚA” ,
Faza P.T., D.E.E.

Beneficiar – Consiliul Județean Constanța ;

Elaborator – S.C. Proiect S.A. Constanța ;

Amplasament – Str. Nicu Mandai nr.15, municipiul Constanța, județul Constanța.

Principalii indicatori tehnico - economici

Valoarea totală a proiectului :

	<u>Fara T.V.A.</u>	<u>Cu T.V.A.</u>
- Valoarea totală a investiției	2.911,00 mii lei	3.464,09 mii lei
din care C+M	2.403,00 mii lei	2.859,56 mii lei

Caracteristici/Capacități :

- Categoria de importanță „C” clădiri de importanță normală, clasa a III-a de importanță ;

- Situația existentă :

Suprafață teren = 6627,00 mp ;

Suprafața construită = 1101,0 mp ;

POT = 16.61 % ;

CUT = 0.48

Regim de înălțime corp C1: S + P + 2E.

- Situația propusă :

Suprafață teren = 6627,00 mp ;

Suprafața construită = 1101,0 mp ;

Suprafața construită internat (cf. cadastru) = 578,00 mp ;

Suprafața desfășurată (internat și cantină fara subsol, spălătorie, magazie, post trafo) = 3413,00 mp ;

Suprafața desfășurată internat (fără subsol tehnic) = 2312,00 mp ;

POT = 16,61 % ;

CUT = 0,52 ;

Regim de înălțime propus corp C1 = S+P+2+M

Durata de realizare a proiectului : 15 luni (conform graficului și termenelor contractuale, ce vor fi stabilite prin Contractul de Grant/Finanțare nerambursabilă) .

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Reabilitare și dotare Centrul de Plasament Traian Constanța”, Faza P.T. , D.D.E – Proiect nr.25/2008

Strategia Națională de Dezvoltare Regională, elaborată pe baza Planurilor de Dezvoltare Regională, precum și Cadrul Strategic Național de Referință 2007-2013 au identificat îmbunătățirea infrastructurii sociale ca o prioritate de dezvoltare regională, astfel încât dezvoltarea socială să acompanieze în mod armonios dezvoltarea economică în vederea reducerii disparităților dintre regiunile de dezvoltare ale României.

Pentru atingerea obiectivului general al dezvoltării regionale, și anume „sprijinirea unei dezvoltări economice, sociale, durabile și echilibrate teritorial, a tuturor regiunilor României, strategia vizează atingerea următoarei obiectiv specific: *Creșterea calității infrastructurii sociale a regiunilor.*

Astfel, obiectivul specific al Axei prioritare 3 “Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, domeniul major de intervenție 3.2 „Reabilitarea /modernizarea/ dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale” din Programul Operațional Regional(POR) 2007 – 2013, îl constituie „*îmbunătățirea calității infrastructurii pentru serviciile sociale, prin sprijin acordat în mod echilibrat pe întreg teritoriul țării, pentru asigurarea unui acces egal al cetățenilor la astfel de servicii*”.

În acest context pentru Centrul de Plasament Traian, Consiliul Județean Constanța a depus la finanțare pe baza prevederilor axei prioritare 3 din POR, proiectul cu titlul: „Reabilitare și dotare Centrul de Plasament Traian”, care va contribui la realizarea obiectivului specific sus-menționat.. Cererea de finanțare, însoțită de documentația justificativă solicitată a fost depusă conform prevederilor din Ghidul Solicitantului la data de 09.04.2008, fiind înregistrată cu nr. SE/8/3/3.2/22.

Ulterior, aplicația a fost evaluată și a parcurs succesiv etapele de verificare : administrativă, a eligibilității, tehnico – financiare, fiind prioritizată la finanțare de către Comitetul Regional de Evaluare Strategică și Corelare(CRESC) – Hotărârea privind aprobarea Listei proiectelor prioritare pentru a primi finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013 în urma evaluării strategice desfășurată în cadrul reuniunii CRESC Sud-Est, august 2008.

Urmare procedurilor specifice de accesare a fondurilor nerambursabile, prin Scrisoarea de Notificare nr.6265/1565/DMgPOR/05.09.2008 (înregistrată de către solicitant cu nr.12956/11.09.2008), Organismul Intermediar pentru POR - Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud – Est a solicitat Consiliului Județean Constanța ca în termen de 6(șase) luni de la primirea notificării să transmită documentația completă aferentă proiectului de execuție. Analiza proiectului de execuție, înaintea emiterii unei decizii de finanțare este importantă pentru confirmarea soluției tehnice propuse, a costurilor investiției și a duratei lucrărilor. Centrul de Plasament Traian este situat în Constanța(str. Nicu Mandai, nr.15), având o suprafață totală de 6.627 mp, suprafață construită de 578 mp și suprafață de teren aferent de 5.526 mp. La momentul, în care centrul a fost dat în folosință, clădirea principală dispunea de dotări medii pentru funcțiunile corespunzătoare standardelor din acea perioadă.

În prezent, Centrul de Plasament Traian este un centru rezidențial de tip clasic, ce găzduiește copii și tineri cu dizabilități, care frecventează cursurile școlilor ajutoare din Constanța.

Încă de la înființare - anul 1975, Centrul de Plasament Traian nu a suferit modificări de infrastructură necesare conformării cu normele europene, cu strategia guvernamentală privind protecția socială a persoanelor instituționalizate și cu standardele de calitate specifice în domeniu.

Aspectele de mai sus dovedesc fără echivoc necesitatea realizării de urgență a unor intervenții, lucru reliefat și după finalizarea studiului de fezabilitate.

Intervenția propusă constă în realizarea unor spații pentru desfășurarea, atât a activităților specifice de reabilitare, cât și de educație socială, respectiv ateliere de lucru, camere de terapie, elemente legate de reconstituirea climatului familial, jocuri, ergoterapie, terapie prin muzică, mișcare – culoare, precum și pentru integrarea socială prin modelarea grupului .

Cu noua conformare a spațiilor se vor obține câte 8 camere de cazare, atât la parter, cât și la etajele 1 și 2, rezultând, astfel, un număr de 24 de camere cu regim de funcționare permanent și 3 camere pentru familiile, care vin în vizită (pentru a putea crea condiții cadrului familial pentru copii). De asemenea vor fi realizate cabinete de logopedie, kinetoterapie, ergoterapie, cabinet pentru asistenți sociali și psihologi, săli de activități lucrative, săli de studiu și pregătire școlară.

Proiectul tehnic și detaliile de execuție au fost elaborate în temeiul Contractului de prestare de servicii nr.14818/10.10.2008 încheiat între Consiliul Județean Constanța, în calitate de achizitor și S.C. Proiect S.A. Constanța în calitate de prestator. Achiziția serviciilor de proiectare a fost realizată conform prevederilor O.U.G nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii.

Principalii indicatori tehnico-economici sunt prevăzuți în anexa la hotărâre.

În acest sens, potrivit prevederilor art.91 alin(1) lit. b), art.91 alin(3) lit. f) și art.97 alin (1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, coroborate cu dispozițiile art.44 alin.(1) și art.45 din Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, propunem adoptarea proiectului de **hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Reabilitare și dotare Centrul de Plasament Traian Constanța”, Faza P.T., D.D.E – Proiect nr.25/2008.**



PREȘEDINTE,

NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Direcția Generală de Afaceri Europene

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Reabilitare și dotare Centrul de Plasament Traian Constanța”, Faza P.T. , D.D.E – Proiect nr.25/2008

În art.91 alin(1) din Legea Nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, sunt reglementate principalele categorii de atribuții, pe care le îndeplinește consiliul județean, stipulând la lit b) atribuțiile privind dezvoltarea economico – socială a județului. Astfel, alin(3) lit.f) al aceluiași articol prevede : consiliul județean „aprobă documentațiile tehnico – economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii”.

Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, actualizată, prevede în art.44 - „Aprobarea proiectelor de investiții publice locale” alin (1) faptul că „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”. Același act normativ prevede în art.45 „Condiții pentru includerea investițiilor în proiectul bugetului” următoarele : alin.(1) „obiectivele de investiții și celelalte cheltuieli asimilate investițiilor se cuprind în programele de investiții anuale, anexe la buget, numai dacă, în prealabil, documentațiile tehnico – economice, respectiv notele de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investițiilor, au fost elaborate și aprobate potrivit dispozițiilor legale” și la alin.(2) ordonatorii principali de credite stabilesc prioritățile în repartizarea sumelor pe fiecare obiectiv înscris în programul de investiții, în limita fondurilor cuprinse în proiectul de buget cu această destinație, asigurând totodată realizarea obiectivelor de investiții în cadrul duratelor de execuție aprobate”.

Strategia Națională de Dezvoltare Regională, elaborată pe baza Planurilor de Dezvoltare Regională, precum și Cadrul Strategic Național de Referință 2007-2013 au identificat îmbunătățirea infrastructurii sociale ca o prioritate de dezvoltare regională, astfel încât dezvoltarea socială să acompanieze în mod armonios dezvoltarea economică în vederea reducerii disparităților dintre regiunile de dezvoltare ale României.

Pentru atingerea obiectivului general al dezvoltării regionale, și anume „sprijinirea unei dezvoltări economice, sociale, durabile și echilibrate teritorial, a tuturor regiunilor României, strategia vizează atingerea următorului obiectiv specific: *Creșterea calității infrastructurii sociale a regiunilor.*

Astfel, obiectivul specific al Axei prioritare 3 “Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, domeniul major de intervenție 3.2 „Reabilitarea /modernizarea/ dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale” din Programul Operațional Regional(POR) 2007 – 2013, îl constituie „*îmbunătățirea calității infrastructurii pentru serviciile sociale, prin sprijin acordat în mod echilibrat pe întreg teritoriul țării, pentru asigurarea unui acces egal al cetățenilor la astfel de servicii*”.

În acest context pentru Centrul de Plasament Traian, Consiliul Județean Constanța a depus la finanțare pe baza prevederilor axei prioritare 3 din POR, proiectul cu titlul: „Reabilitare și dotare Centrul de Plasament Traian”, care va contribui la realizarea obiectivului specific sus-menționat.. Cererea de finanțare, însoțită de documentația justificativă solicitată a fost depusă conform prevederilor din Ghidul Solicitantului la data de 09.04.2008, fiind înregistrată cu nr. SE/8/3/3.2/22.

Ulterior, aplicația a fost evaluată și a parcurs succesiv etapele de verificare : administrativă, a eligibilității, tehnico – financiare, fiind prioritarizată la finanțare de către Comitetul Regional de Evaluare Strategică și Corelare(CRESC) – Hotărârea privind aprobarea Listei proiectelor prioritare pentru a primi finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013 în urma evaluării strategice desfășurată în cadrul reuniunii CRESC Sud-Est, august 2008.

Urmare procedurilor specifice de accesare a fondurilor nerambursabile, prin Scrisoarea de Notificare nr.6265/1565/DMgPOR/05.09.2008 (înregistrată de către solicitant cu nr.12956/11.09.2008), Organismul Intermediar pentru POR - Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud – Est a solicitat Consiliului Județean Constanța ca în termen de 6(șase) luni de la primirea notificării să transmită documentația completă aferentă proiectului de execuție. Analiza proiectului de execuție, înainte emiterii unei decizii de finanțare este importantă pentru confirmarea soluției tehnice propuse, a costurilor investiției și a duratei lucrărilor. Centrul de Plasament Traian este situat în Constanța(str. Nicu Mandai, nr.15), având o suprafață totală de 6.627 mp, suprafață construită de 578 mp și suprafață de teren aferent de 5.526 mp. La momentul, în care centrul a fost dat în folosință, clădirea principală dispunea de dotări medii pentru funcțiunile corespunzătoare standardelor din acea perioadă.

În prezent, Centrul de Plasament Traian este un centru rezidențial de tip clasic, ce găzduiește copii și tineri cu dizabilități, care frecventează cursurile școlilor ajutătoare din Constanța.

Încă de la înființare - anul 1975, Centrul de Plasament Traian nu a suferit modificări de infrastructură necesare conformării cu normele europene, cu strategia guvernamentală privind protecția socială a persoanelor instituționalizate și cu standardele de calitate specifice în domeniu.

Aspectele de mai sus dovedesc fără echivoc necesitatea realizării de urgență a unor intervenții, lucru reliefat și după finalizarea studiului de fezabilitate.

Intervenția propusă constă în realizarea unor spații pentru desfășurarea, atât a activităților specifice de reabilitare, cât și de educație socială, respectiv ateliere de lucru, camere de terapie, elemente legate de reconstituirea climatului familial, jocuri, ergoterapie, terapie prin muzică, mișcare – culoare, precum și pentru integrarea socială prin modelarea grupului .

Cu noua conformare a spațiilor se vor obține câte 8 camere de cazare, atât la parter, cât și la etajele 1 și 2, rezultând, astfel, un număr de 24 de camere cu regim de funcționare permanent și 3 camere pentru familiile, care vin în vizită (pentru a putea crea condiții cadrului familial pentru copii). De asemenea vor fi realizate cabinete de logopedie, kinetoterapie, ergoterapie, cabinet pentru asistenți sociali și psihologi, săli de activități lucrative, săli de studiu și pregătire școlară.

Proiectul tehnic și detaliile de execuție au fost elaborate în temeiul Contractului de prestare de servicii nr.14818/10.10.2008 încheiat între Consiliul Județean Constanța, în calitate de achizitor și S.C. Proiect S.A. Constanța în calitate de prestator. Achiziția serviciilor de proiectare a fost realizată conform prevederilor O.U.G nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii. Conform documentației finalizate, principalii indicatori tehnico – economici sunt :

Valoarea totală a proiectului :

- Valoarea totală a investiției 2.911,00 mii lei(fără TVA) / 3.464,09 mii lei(cu TVA)
din care C+M 2.403,00 mii lei 2.859,56 mii lei

Capacități :

- Categoria de importanță „C” clădiri de importanță normală, clasa a III-a de importanță ;
- Situația propusă :

Suprafață teren = 6627,00 mp ; Suprafața construită = 1101,0 mp ; POT = 16,61 % ; CUT = 0,52 ;

Regim de înălțime propus corp C1 = S+P+2+M

Principalii indicatori tehnico-economici sunt prevăzuți în anexa, parte integrantă la hotărâre.

Având în vedere considerentele expuse, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Reabilitare și dotare Centrul de Plasament Traian Constanța”, Faza P.T., D.D.E – Proiect nr.25/2008.

**DIRECTOR GENERAL
CONSTANȚIN BRĂGARU**

Șef Serviciu
Coordonare Programe,
Irina Constanținescu

Șef Serviciu
Relații Internaționale, Parteneriate,
Dănuț Ragalie



UNIUNEA EUROPEANĂ



Agentia pentru
Dezvoltare Regionala
Sud-Est



Fondurile Structurale
2007-2013

CJC 12956/11.09.2008

Nr. ~~6261~~ / 05.09.2008

Nr. ~~176~~ / DMgPOR/05.09.2008

Catre,

Solicitant Consiliul Judetean Constanta

In atentia Domnului Presedinte Daniel Nicusor CONSTANTINESCU

Scrisoare de notificare catre solicitant

Ref: cerere de finantare nr. SE/8/3/3.2/22/09.04.2008 "Reabilitare si dotare Centru de plasament Traian"

Program Operational Regional 2007-2013

Axa prioritară 3: „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”

Domeniul de intervenție 3.2. „Reabilitarea /modernizarea/ dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale”

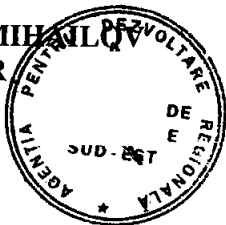
Stimate Domnule Presedinte,

Prin prezenta va aducem la cunostinta ca in termen de 6 luni de la primirea acestei notificari, sunteti obligat sa depuneti la sediul Agentiei pentru Dezvoltare Regionala Sud-Est documentatia completa aferenta proiectului de executie.

Mentionam ca analiza proiectului de executie, inaintea emiterii unei decizii de finantare este importanta pentru confirmarea solutiei tehnice propuse, a costurilor investitiei si a duratei lucrarilor.

Cu stimă,

Luminita MIHAILOV
Sef OI POR



Intocmit,

Dana Cozma
Consultant in management

Regic
REGIILE PROGRAMULUI REGIONAL SUD-EST

inițiativă locală. Dezvoltare regională.

Organism Intermediar POR
ADR SE

Adresa: Piata Independentei nr. 1, BRAILA

Tel/Fax: 0040 339 401018; 00 40 339 401017

E-mail: adrse@adrse.ro

http://www.adrse.ro

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Administrație publică, juridică, apărarea
ordinii publice, sănătate și protecție socială

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială întrunită în ședința din 10 /02.2009 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene **la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Reabilitare și dotare Centrul de Plasament Traian Constanța”, Faza P.T. , D.D.E – Proiect nr.25/2008.**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Reabilitare și dotare Centrul de Plasament Traian Constanța”, Faza P.T. , D.D.E – Proiect nr.25/2008.

PREȘEDINTE, 

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de specialitate pentru Turism,
agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene, întrunită în ședința din 20 /02/2009 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Reabilitare și dotare Centrul de Plasament Traian Constanța”, Faza P.T. , D.D.E – Proiect nr.25/2008.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Reabilitare și dotare Centrul de Plasament Traian Constanța”, Faza P.T. , D.D.E – Proiect nr.25/2008.

P R E Ș E D I N T E,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Studii, prognoze economico – sociale,
buget – finanțe și administrarea domeniului public
și privat al județului

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului, întrunită în ședința din data de 23/02.2009 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene **la proiectul hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Reabilitare și dotare Centrul de Plasament Traian Constanța”, Faza P.T. , D.D.E – Proiect nr.25/2008.**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru Proiectul „Reabilitare și dotare Centrul de Plasament Traian Constanța”, Faza P.T. , D.D.E – Proiect nr.25/2008.

P R E Ș E D I N T E,