

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 153 privind darea în administrarea unor instituții publice a unui imobil, proprietate publică a județului Constanța

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 15.05. 2009,
Analizând :

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;

Având în vedere prevederile art.12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, ale art.123 alin.1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, (republicată) și prevederile hotărârii Consiliului Județean Constanța nr.41/2007;

În temeiul dispozițiilor art.91 alin.(1) lit.c), alin.4 lit.a) și art.97 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, (republicată),

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea în administrare a unei părți din imobilul situat în municipiul Constanța, strada Mircea cel Bătrân, nr.106, proprietate publică a județului Constanța, Direcției Județene Constanța a Arhivelor Naționale, conform anexei nr.1, anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă darea în administrare a unei părți din imobilul situat în municipiul Constanța, strada Mircea cel Bătrân, nr.106, proprietate publică a județului Constanța, Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Dobrogea" al județului Constanța, conform anexei nr.2, anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă darea în administrare a unei părți din imobilul situat în municipiul Constanța, strada Mircea cel Bătrân, nr.106, proprietate publică a județului Constanța, Centrului Militar Zonal Constanța, conform anexei nr.3, anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Predarea și preluarea spațiilor se face în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, pe baza unor protocoale de predare-primire, încheiate între Consiliul Județean Constanța și Direcția Județeană Constanța a Arhivelor Naționale, Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Dobrogea" al județului Constanța, Centrul Militar Zonal Constanța.

Art.5. Începând cu data semnării protocoalelor de predare-primire, fiecare instituție titulară a dreptului de administrare are obligația de a suporta cheltuielile ocazionate de întreținerea și exploatarea imobilului. În acest sens, instituțiile vor încheia contracte de furnizare a utilităților, serviciilor de pază, curățenie, reparații, reabilitări, etc.

Art.6. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea orice dispoziții contrare acesteia.

Art.7. Direcția Generală Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 34 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

Constanța, 15.05. 2009

PREȘEDINTE,
Nicușor Daniel Constantin

Contrasemnează,
Secretar al județului

Marieta Belu

Anexa nr.1 la H.C.J. nr. 153/2009

Spații transmise în administrarea Direcției Județene Constanța a
Arhivelor Naționale

Nr.crt.	Nivelul	Suprafață încăperi (m.p.)	Suprafață căi acces (m.p.)
1	Demisol	311,86	65,5
2	Parter	210,51	69,68
3	Etaj 1	242,86	49,05
4	Etaj 2	264,7	47,81
5	Mansardă	89,36	22,62
6	Terasă circulabilă	-	61,98
7	Total	1119,29	316,64

* Intrarea secundară dinspre strada Mircea cel Bătrân este, în totalitate, în administrarea Direcției Județene Constanța a Arhivelor Naționale

Anexa nr.2 la H.C.J. nr. 153/2009

Spații transmise în administrarea Inspectoratului pentru Situații de
Urgență “Dobrogea” al județului Constanța

Nr.crt.	Nivelul	Suprafață încăperi (m.p.)	Suprafață căi acces (m.p.)
1	Mansardă	249,59	78,37
2	Terasă circulabilă	-	61,98
3	Total	249,59	140,35

* Intrarea principală în imobil este în folosința comună a Inspectoratului pentru Situații de Urgență “Dobrogea” al județului Constanța și a Centrului Militar Zonal Constanța, rămânând în administrarea acestuia din urmă.

Spații transmise în administrarea Centrului Militar Zonal
Constanța

Nr.crt.	Nivelul	Suprafață încăperi (m.p.)	Suprafață căi acces (m.p.)
1	Demisol	281,14	44,97
2	Parter	210,53	95,30
3	Etaj 1	242,76	106,30
4	Etaj 2	255,87	104,80
5	Total	990,40	351,37

* Intrarea principală în imobil este în folosința comună a Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Dobrogea" al județului Constanța și a Centrului Militar Zonal Constanța, rămânând în administrarea acestuia din urmă.

** Intrarea secundară dinspre Biblioteca Județeană este, în totalitate, în administrarea Centrului Militar Zonal Constanța.

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea unor instituții publice a unui imobil, proprietate publică a județului Constanța

Consiliul Județean Constanța, ca autoritate a administrației publice locale constituită la nivel județean, a analizat posibilitatea trecerii unor spații din imobilele aflate în domeniul public al județului în administrarea unor instituții publice care au solicitat atribuirea unor spații în vederea folosirii, pentru buna funcționare a respectivelor instituții.

Astfel, Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Dobrogea" a solicitat acordarea unui număr de 12 camere cu destinația Centrul Județean de Conducere și Coordonare a Intervenției, iar Direcția Județeană Constanța a Arhivelor Naționale a solicitat un spațiu cu destinația depozit arhivă, bibliotecă documentară, birouri angajați, etc.

În prezent, Direcția Județeană Constanța a Arhivelor Naționale își desfășoară activitatea într-un imobil impropriu și nu posedă un spațiu adecvat pentru importanța activității desfășurate. Luând în considerare unicitatea și importanța națională a documentelor deținute de această instituție, precum și faptul că, în situația deteriorării documentelor, recuperarea acestora este imposibil de efectuat, este imperios necesară acordarea unui spațiu care să permită funcționarea în condiții propice.

Centrul Județean de Conducere și Coordonare a Intervenției (C.J.C.C.I.) va funcționa, la nivelul județului Constanța, în cadrul Sistemului de Management Informațional pentru Situații de Urgență (S.M.I.S.U.). Acesta va funcționa neîntrerupt pe timpul manifestării și gestionării situațiilor de urgență și trebuie poziționat în vecinătatea sediilor autorităților administrației publice județene.

Din anul 2001, Centrul Militar Zonal Constanța funcționează în imobilul situat în municipiul Constanța, strada Mircea cel Bătrân, nr.106, proprietate publică a județului Constanța și, conform H.C.J. nr.41/2007, are în administrare întreg imobilul. În urma modificărilor ce au avut loc cu privire la activitatea și competențele centrelor militare, activitatea C.M.Z. Constanța poate să continue într-un spațiu redus ca întindere față de cel deținut în prezent.

Având în vedere faptul că nu avem la dispoziție un imobil liber, iar imobilul ocupat în prezent de Centrul Militar Zonal Constanța nu are un grad mare de ocupare, propunem restângerea spațiului aflat în folosința centrului militar, precum și, repartizarea unor spații din acest imobil celor două instituții sus-menționate.

În acest sens, la nivelul Consiliului Județean Constanța, s-a inițiat prezentul proiect de hotărâre ce are drept scop transmiterea unor spații din domeniul public al județului Constanța, în administrarea celor trei instituții publice sus-menționate.

PREȘEDINTE,

Nicușor Daniel Constantinescu

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea unor instituții publice a unui imobil, proprietate publică a județului Constanța

Conform art.91 alin.1 lit.c) și alin.4 lit.a) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale (republicată), consiliul județean “hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a județului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes județean, în condițiile legii”.

Potrivit art.123 alin.1, „consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate”.

De asemenea, conform prevederilor art.12 alin.1 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, bunurile din domeniul public pot fi date, după caz, în administrarea regiilor autonome, a prefecturilor, a autorităților administrației publice centrale și locale, a altor instituții publice de interes național, județean sau local, iar potrivit prevederilor alin.2, darea în administrare se realizează prin hotărâre a consiliului județean.

Considerăm că proiectul de hotărâre privind darea în administrarea unor instituții publice a unui imobil, proprietate publică a județului Constanța se încadrează în prevederile legale, drept pentru care propunem adoptarea acestuia.

DIRECTOR,

Radu Volcinschi

RAPORT

Comisia de Studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului, întrunită în ședința din 13.05. 2009, a analizat proiectul de hotărâre privind darea în administrarea unor instituții publice a unui imobil, proprietate publică a județului Constanța, îl consideră întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare, motiv pentru care îl avizează favorabil.

PREȘEDINTE



SECRETAR

RAPORT

Comisia de specialitate pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială, întrunită în ședința din 08.05. 2009, a analizat proiectul de hotărâre privind darea în administrarea unor instituții publice a unui imobil, proprietate publică a județului Constanța, îl consideră întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare, motiv pentru care îl avizează favorabil.

PREȘEDINTE

SECRETAR