

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 151 / 2009
privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru „Realizarea Portului Turisic de
Agrement Tomis - Tuzla”, Faza S.F.

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din 15/05/2009,
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța ;
- Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător ;
- Art.44 alin.(1) și art.45 din Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată ;

În temeiul dispozițiilor art.91 alin(1) lit. b) coroborat cu art.91 alin(3) lit. f) și art.97 alin (2) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru „Realizarea Portului Turisic de Agrement Tomis – Tuzla”, cu indicatorii tehnico- economici, prevăzuți în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Direcția Generală Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 27 voturi pentru, 7 voturi împotriva și _____ abțineri.

Constanța 15.05. 2009

PREȘEDINTE,

NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

Contrasemnează,

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Mariana BELU

„Realizarea Proiectului Port Turistic de Agreement Tomis - Tuzla”, Faza S.F.

Beneficiar – Consiliul Județean Constanța

Elaborator – Institutul Național de Cercetare – Dezvoltare în Turism – INCDT, București.
Colaborator: S.C. IPTANA S.A. București – Proiectare tehnică pentru infrastructură și amenajare a porturilor turistice Topalu, Capidava și Ostrov – Studiu de amplasament și soluție ; S.C. IPROCHIM S.A.

Amplasament – Portul turistic va fi amplasat la sud de Capul Tuzla, zonă în care se află și farul Tuzla, într – un golf larg, la baza falezei.

Principali indicatori tehnico - economici

Valoarea totală a proiectului :

	Mii lei	Mii Euro
	Fără TVA / Cu TVA	Fără TVA / Cu TVA
Valoare totală :	72.639,29 / 86.097,62	19.446,71 / 23.049,72
Din care C + M	64.525,38 / 76.785,20	17.274,48 / 20.556,64

(prețuri la 17.10.2008; 1 euro = 3,7353)

Indicatorii principali

Suprafață totală platformă amenajată – 9.650 mp, din care :

S platformă betonată : 5.000,00 mp

S platformă dalată :2.654,00 mp

S spații verzi : 1.587,50 mp

S aferență pavilionului : 408,50 mp

Durata de realizare : 60 de luni.

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru „Realizarea Portului Turistic de Agreement Tomis - Tuzla”, Faza S.F.

Turismul în zona costieră a Mării Negre, datorită resurselor și a potențialului specific, constituie o destinație atractivă atât pentru turismul național, cât și pentru cel internațional, turiștii fiind atrași în primul rând de originalitatea deosebită a peisajelor, de practicarea pescuitului sportiv și a sporturilor nautice, de relaxare, odihnă și recreere.

Realizarea Portului Turistic de Agreement Tomis – Tuzla va contribui la dezvoltarea eco – turismului prin valorificarea funcției turistice a resurselor mediului natural și antropic, creșterea calității și controlului protecției mediului, modernizarea și dezvoltarea bazei tehnico – materiale și a structurii turistice, diversificarea ofertelor și produselor turistice, constituindu – se astfel într – un patrimoniu turistic dintre cel mai valoros.

Pentru asigurarea atractivității unor zone de litoral, al căror potențial nu este valorificat și pentru practicarea turismului nautic la standarde europene este oportun să se realizeze un port turistic între localitățile Eforie Nord și Mangalia, având în vedere că distanța de cca.30 km este considerată prea mare pentru o navigație sigură.

Oportunitatea investiției constă în : asigurarea unor condiții bune pentru desfășurarea unui turism modern, cu atragerea unui număr cât mai mare de turiști pe litoralul românesc al Mării Negre ; îmbunătățirea calității ofertei locale de turism, prin dezvoltarea segmentului de turism nautic ; creșterea atractivității și accesibilității pentru ambarcațiunile de agreement pe litoralul românesc ; generarea unui număr de locuri de muncă, atât în perioada executării lucrărilor cat și după implementarea proiectului ; îmbunătățirea economiei locale prin crearea precondițiilor de bază pentru atragerea în zonă a investițiilor ulterioare conexe exploatării portului turistic.

Portul turistic de agreement „Tomis – Tuzla” se află situat la sud de Capul Tuzla, zonă în care se află și farul Tuzla. Potrivit Studiului de Fezabilitate „amplasamentele au fost alese ținând seama de următoarele considerente : să nu afecteze plaja actuală ; să existe un acces convenabil și să se păstreze circulația în lungul plajei ; să fie posibilă etapizarea lucrărilor, astfel încât să se ofere un număr de locuri de adăpostire a ambarcațiunilor, corespunzător cererii; să ofere o largă perspectivă de dezvoltare, care să includă și depozitarea pentru iernare și reparare a ambarcațiunilor și eventual acostarea unor nave mici de croazieră; să asigure o bună adăpostire pentru o cât mai mare parte a anului”.

Studiul de fezabilitate a fost elaborat de Institutul Național de Cercetare Dezvoltare în Turism București în baza Contractului de prestare de servicii nr.14669/21.12.2007. Finanțarea acestei documentații tehnico – economice a asigurată din resursele stabilite prin Hotărârea de Guvern nr.1762/2006 privind alocarea unor sume din Fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului, prevăzut în bugetul de stat pe anul 2006, pentru unele județe.

Principalii indicatori tehnico – economici pentru activitățile propuse sunt prevăzuți în anexa, parte integrantă a hotărârii.

În acest sens, potrivit prevederilor art.91 alin(1) lit. b), art.91 alin(3) lit. f) și art.97 alin (1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, coroborate cu dispozițiile art.44 alin.(1) din Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale propunem adoptarea proiectului de **hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru „Realizarea Portului Turistic de Agreement Tomis - Tuzla”, Faza S.F. .**

PREȘEDINTE,

NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru „Realizarea Portului Turistic de Agreement Tomis - Tuzla”, Faza S.F.

În art.91 alin(1) din Legea Nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, sunt reglementate principalele categorii de atribuții, pe care le îndeplinește consiliul județean, stipulând la lit b) atribuțiile privind dezvoltarea economico – socială a județului. Astfel, alin(3) lit.f) al aceluiași articol prevede : consiliul județean „aprobă documentațiile tehnico – economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii”.

Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, actualizată, prevede în art.44 - „Aprobarea proiectelor de investiții publice locale” alin (1) faptul că „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”. Același act normativ prevede în art.45 „Condiții pentru includerea investițiilor în proiectul bugetului” următoarele : alin.(1) „obiectivele de investiții și celelalte cheltuieli asimilate investițiilor se cuprind în programele de investiții anuale, anexe la buget, numai dacă, în prealabil, documentațiile tehnico – economice, respectiv notele de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investițiilor, au fost elaborate și aprobate potrivit dispozițiilor legale” și la alin.(2) ordonatorii principali de credite stabilesc prioritățile în repartizarea sumelor pe fiecare obiectiv înscris în programul de investiții, în limita fondurilor cuprinse în proiectul de buget cu această destinație, asigurând totodată realizarea obiectivelor de investiții în cadrul duratelor de execuție aprobate”.

Turismul în zona costieră a Mării Negre, datorită resurselor și a potențialului specific, constituie o destinație atractivă atât pentru turismul național, cât și pentru cel internațional, turiștii fiind atrași în primul rând de originalitatea deosebită a peisajelor, de practicarea pescuitului sportiv și a sporturilor nautice, de relaxare, odihnă și recreere.

Realizarea Portului Turistic de Agreement Tomis – Tuzla va contribui la dezvoltarea eco – turismului prin valorificarea funcției turistice a resurselor mediului natural și antropic, creșterea calității și controlului protecției mediului, modernizarea și dezvoltarea bazei tehnico – materiale și a structurii turistice, diversificarea ofertelor și produselor turistice, constituindu – se astfel într - un patrimoniu turistic dintre cel mai valoros.

Pentru asigurarea atractivității unor zone de litoral, al căror potențial nu este valorificat și pentru practicarea turismului nautic la standarde europene este oportun să se realizeze un port turistic între localitățile Eforie Nord și Mangalia, având în vedere că distanța de cca.30 km este considerată prea mare pentru o navigație sigură.

Oportunitatea investiției constă în : asigurarea unor condiții bune pentru desfășurarea unui turism modern, cu atragerea unui număr cât mai mare de turiști pe litoralul românesc al Mării Negre ; îmbunătățirea calității ofertei locale de turism, prin dezvoltarea segmentului de turism nautic ; creșterea atractivității și accesibilității pentru ambarcațiuni de agreement pe litoralul românesc ; generarea unui număr de locuri de muncă, atât în perioada executării lucrărilor cat și după implementarea proiectului ; îmbunătățirea economiei locale prin crearea condițiilor de bază pentru atragerea în zonă a investițiilor ulterioare conexe exploatarei portului turistic.

Portul turistic de agrement „Tomis – Tuzla” se află situat la sud de Capul Tuzla, zonă în care se află și farul Tuzla. Potrivit Studiului de Fezabilitate „amplasamentele au fost alese ținând seama de următoarele considerente : să nu afecteze plaja actuală ; să existe un acces convenabil și să se păstreze circulația în lungul plajei ; să fie posibilă etapizarea lucrărilor, astfel încât să se ofere un număr de locuri de adăpostire a ambarcațiunilor, corespunzător cererii; să ofere o largă perspectivă de dezvoltare, care să includă și depozitarea pentru iernare și reparare a ambarcațiunilor și eventual acostarea unor nave mici de croazieră; să asigure o bună adăpostire pentru o cât mai mare parte a anului”.

Studiul de fezabilitate a fost elaborat de Institutul Național de Cercetare Dezvoltare în Turism București în baza Contractului de prestare de servicii nr.14669/21.12.2007. Finanțarea acestei documentații tehnico – economice a asigurată din resursele stabilite prin Hotărârea de Guvern nr.1762/2006 privind alocarea unor sume din Fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului, prevăzut în bugetul de stat pe anul 2006, pentru unele județe.

Principalii indicatori tehnico – economici pentru activitățile propuse sunt :

Indicatorii principali :

Suprafață totală platformă amenajată – 9.650 mp, din care :

S platformă betonată : 5.000,00 mp

S platformă dalată : 2.654,00 mp

S spații verzi : 1.587,50 mp

S aferentă pavilionului : 408,50 mp

	Mii lei	Mii Euro
Valoare totală :	Fără TVA /Cu TVA 72.639,29/86.097,62	Fără TVA/Cu TVA 19.446,71/23.049,72
Din care C + M	64.525,38/76.785,20	17.274,48/20.556,64

(prețuri la 17.10.2008; 1 euro = 3,7353)

Durata de realizare : 60 de luni.

Având în vedere considerentele expuse, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru „Realizarea Portului Turistic de Agrement Tomis - Tuzla”, Faza S.F. .

DIRECTOR GENERAL
CONSTANTIN BRĂGARU

Șef Serviciu,
Relații Internaționale, Parteneriate
Dănuț Răgălie

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisa de specialitate pentru Urbanism, amenajarea
teritoriului, monumentelor, protejarea acestora
și protecția mediului înconjurător

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător întrunită în ședința din 11/05.2009 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene la proiectul de hotărâre **privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru „Realizarea Portului Turisic de Agreement Tomis - Tuzla”, Faza S.F. .**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre **privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru „Realizarea Portului Turisic de Agreement Tomis - Tuzla”, Faza S.F. .**

P R E Ș E D I N T E,

5

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de specialitate pentru Turism,
agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene, întrunită în ședința din 06 /05/2009 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene la **proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru „Realizarea Portului Turisic de Agrement Tomis - Tuzla”, Faza S.F. .**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru „Realizarea Portului Turisic de Agrement Tomis - Tuzla”, Faza S.F. .

PREȘEDINȚE,



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Studii, prognoze economico – sociale,
buget – finanțe și administrarea domeniului public
și privat al județului

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului, întrunită în ședința din data de 13/05.2009 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene **la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru „Realizarea Portului Turisic de Agreement Tomis - Tuzla”, Faza S.F. .**

Comisia avizează favorabil **proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru „Realizarea Portului Turisic de Agreement Tomis - Tuzla”, Faza S.F. .**

PREȘEDINTE,



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Administrație publică, juridică, apărarea
ordinii publice, sănătate și protecție socială

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială întrunită în ședința din 08/05.2009 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene **la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru „Realizarea Portului Turisic de Agreement Tomis - Tuzla”, Faza S.F. .**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre **privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru „Realizarea Portului Turisic de Agreement Tomis - Tuzla”, Faza S.F. .**

PREȘEDINTE,

✓