

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 12 / 2009

privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru Proiectul „Extindere Complex Terapeutic Centrul Albatros Constanța”, Faza P.T. , D.D.E. - Proiect nr.13/2008

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din 13 /02/2009,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța ;
- Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene;
- Procedurile de accesare a Programului Operațional Regional(POR) 2007–2013 și prevederile Ghidului Solicitantului pentru Axa prioritară 3 – „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.4-„Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă” ;
- Art.44 alin.(1) și art.45 din Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată ;
- Scrisoare de notificare Nr. 6261/1565/DMgPOR/05.09.2008 transmisă de catre Organismul Intermediar POR Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est;

În temeiul dispozițiilor art.91 alin(1) lit.b) coroborat cu art.91 alin(3) lit.f) și art.97 alin(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aprobă Proiectul Tehnic și Detaliile de Execuție pentru obiectivul/aplicația cu titlul „Extindere Complex Terapeutic Centrul Albatros Constanța”, depus la finanțare din Programul Operațional Regional, Axa prioritară 3 „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.4 „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă”, cu indicatorii tehnico-economici, prevăzuți în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Direcția Generală Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi pentru, _____ voturi împotriva și 1 abțineri.

Constanța 13.02. 2009

PREȘEDINTE,

NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

Contrasemnează,

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Mariana BELU

**PROIECTUL
„EXTINDERE COMPLEX TERAPEUTIC CENTRUL ALBATROS CONSTANȚA”
Faza P.T., D.D.E.**

Beneficiar/titular al investiției: CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

Elaborator: S.C. STRUCTURAL ING S.R.L. CONSTANTA

Amplasament : investiția este amplasată pe un teren în suprafață de 8863,15 mp, aflat în intravilanul municipiului Constanța, str. Barbu Stefanescu Delavrancea, nr.55.

Regimul de înălțime pentru clădirea propusă: P+1E și construcție P cu destinația de centrală termică.

Principalii indicatori tehnico – economici

Valoarea totală a investiției

	<u>Fără TVA</u>	<u>Cu TVA</u>
C+M:	5.141.005 Lei	6.117.796 Lei
	4.030.437 Lei	4.796.220 Lei

Caracteristicile construcției

- categoria de importanță „C” clădiri de importanță normală;
- amplasamentul este situat în zona de intensitate seismică I=7.1 (MSK), conform normativului P100/2006, clădirea se încadrează în clasa a III-a importanță normală;
- regim de înălțime P + 1E și construcție P cu destinația de centrală termică ;
- structura de rezistență : cadre din beton armat (stâlpi și grinzi din beton armat) ;
- închiderile perimetrice: zidărie din BCA de 25 cm grosime + termosistem cu compartimentări interioare din BCA de 12,5 (excepție: pereții dintre băile fetelor și băieților, care vor fi din rigips rezistent la umezeală de 12,5 cm) ;
- sala de sport din structură metalică, închidere cu panouri multistrat și placare din gips carton rezistent la foc și învelitoare tip șarpantă ;
- centrala termică din cadre de beton armat (stâlpi și grinzi din beton armat) ;
- fundațiile se vor realiza din beton armat cu respectarea prescripțiilor studiului geotehnic ;
- placa parterului va fi slab armată ;
- plăcile peste parter și etaj vor fi din beton armat .

Durata de realizare : 12 luni

Durata de implementare : 21 luni(de la semnarea contractului de grant).

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru Proiectul „Extindere Complex Terapeutic Centrul Albatros Constanța”, Faza P.T., D.D.E. - Proiect nr. 13/2008

Strategia Națională de Dezvoltare Regională, elaborată pe baza Planurilor de Dezvoltare Regională precum și Cadrul Strategic Național de Referință 2007-2013 au identificat îmbunătățirea infrastructurii sociale ca o prioritate de dezvoltare regională, astfel încât dezvoltarea socială să acompanieze în mod armonios dezvoltarea economică în vederea reducerii disparităților dintre regiunile de dezvoltare ale României.

Pentru atingerea obiectivului general al dezvoltării regionale, și anume „sprijinirea unei dezvoltări economice, sociale, durabile și echilibrate teritorial, a tuturor regiunilor României, strategia vizează atingerea următorului obiectiv specific: *Creșterea calității infrastructurii sociale a regiunilor.*

Astfel, obiectivul specific al Axei prioritare 3 “Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, domeniul major de intervenție 3.4 „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă” din Programul Operațional Regional 2007 – 2013, îl constituie „*îmbunătățirea calității infrastructurii de educație, a dotării școlilor, a structurilor de cazare pentru studenți și a centrelor pentru formare profesională pentru asigurarea unui proces educațional la standarde europene și a creșterii participării populației școlare și a adulților la procesul educațional.*”.

În acest context pentru Complexul Terapeutic Centrul Albatros, Consiliul Județean Constanța propune spre finanțare din fonduri europene pe baza prevederilor axei prioritare 3 din POR Proiectul cu titlul: „ **Extindere Complex Terapeutic Centrul Albatros Constanța**”, care va contribui la realizarea obiectivului specific sus-menționat.. Cererea de finanțare, însoțită de documentația justificativă solicitată a fost depusă conform prevederilor din Ghidul Solicitantului la data de 11.04.2008, fiind înregistrată cu nr. SE/8/3/3.4/28..

Ulterior aplicația a fost evaluată și a parcurs succesiv etapele de verificare : administrativă, a eligibilității, tehnico – financiare, fiind prioritizată la finanțare de către Comitetul Regional de Evaluare Strategică și Corelare(CRESC) – Hotărârea privind aprobarea Listei proiectelor prioritare pentru a primi finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013 în urma evaluării strategice desfășurată în cadrul reuniunii CRESC Sud-Est, august 2008.

Urmare procedurilor specifice de accesare a fondurilor nerambursabile, prin Scrisoarea de notificare nr.6261/1565/DMgPOR/05.09.2008 (înregistrată intern cu nr.12961/11.09.2008), Organismul Intermediar pentru POR - Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud – Est a solicitat Consiliului Județean Constanța ca în termen de 6(șase) luni de la primirea notificării să transmită documentația completă aferentă proiectului de execuție. Analiza proiectului de execuție, înaintea emiterii unei decizii de finanțare este importantă pentru confirmarea soluției tehnice propuse, a costurilor investiției și a duratei lucrărilor.

Activitatea principală în cadrul acestui proiect, pe lângă alte activități precum: derularea procedurilor de achiziții publice, diseminarea rezultatelor, audit, constă în realizarea următoarelor investiții:

- Extindere școală pe structura din cadre de beton armat ;
- Sala de sport din structura metalică, închidere cu panouri multistrat și placare din gips carton rezistent la foc și învelitoare tip șarpantă;

- Centrala termica din cadre de beton armat cu închideri perimetrare din zidărie BCA;
- Fundațiile realizate din beton armat ;
- Placa parterului va fi slab armată, iar plăcile peste parter și etaj vor fi din beton armat.

Proiectul tehnic și detaliile de execuție (inclusiv expertiza tehnică a clădirii și studiul geotehnic pentru expertiza tehnică) au fost elaborate în temeiul Contractului de prestare de servicii nr. 15453/22.10.2008 încheiat între Consiliul Județean Constanța, în calitate de achizitor și S.C. Structural ING S.R.L. Constanța în calitate de prestator. Achiziția serviciilor de proiectare a fost realizată conform prevederilor O.U.G nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii.

Documentația elaborată în baza contractului mai sus menționat a fost predată achizitorului, în 6(șase) exemplare, procesul-verbal de recepție a documentației fiind semnat la data de 28.01.2009. Principalii indicatori tehnico-economici sunt prevăzuți în anexa la hotărâre.

În acest sens, potrivit prevederilor art.91 alin(1) lit. b), art.91 alin(3) lit. f) și art.97 alin (1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, coroborate cu dispozițiile art.44 alin.(1) din Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale propunem adoptarea proiectului de **hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru Proiectul „Extindere Complex Terapeutic Centrul Albatros Constanța”, Faza P.T., D.D.E. - Proiect nr. 13/2008.**

PREȘEDINTE,

NICUȘOR DANIEL CONȘTANTINESCU

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Direcția Generală de Afaceri Europene

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru Proiectul „Extindere Complex Terapeutic Centrul Albatros Constanța”, Faza P.T., D.D.E. - Proiect nr. 13/2008

Articolul nr.91 alin(1) din Legea Nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, reglementează principalele categorii de atribuții, pe care le îndeplinește consiliul județean, stipulând la lit b) atribuțiile privind dezvoltarea economico – socială a județului. Astfel, alin(3) lit.f) al aceluiași articol prevede : consiliul județean „aprobă documentațiile tehnico – economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii”.

Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, actualizată, prevede în art.44 - „Aprobarea proiectelor de investiții publice locale” alin (1) faptul că „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”. Același act normativ prevede în art.45 „Condiții pentru includerea investițiilor în proiectul bugetului” următoarele : alin.(1) „obiectivele de investiții și celelalte cheltuieli asimilate investițiilor se cuprind în programele de investiții anuale, anexe la buget, numai dacă, în prealabil, documentațiile tehnico – economice, respectiv notele de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investițiilor, au fost elaborate și aprobate potrivit dispozițiilor legale” și la alin.(2) ordonatorii principali de credite stabilesc prioritățile în repartizarea sumelor pe fiecare obiectiv înscris în programul de investiții, în limita fondurilor cuprinse în proiectul de buget cu această destinație, asigurând totodată realizarea obiectivelor de investiții în cadrul duratelor de execuție aprobate”.

Strategia Națională de Dezvoltare Regională, elaborată pe baza Planurilor de Dezvoltare Regională precum și Cadrul Strategic Național de Referință 2007-2013 au identificat îmbunătățirea infrastructurii sociale ca o prioritate de dezvoltare regională, astfel încât dezvoltarea socială să acompanieze în mod armonios dezvoltarea economică în vederea reducerii disparităților dintre regiunile de dezvoltare ale României.

Pentru atingerea obiectivului general al dezvoltării regionale, și anume „sprijinirea unei dezvoltări economice, sociale, durabile și echilibrate teritorial, a tuturor regiunilor României, strategia vizează atingerea următorului obiectiv specific: *Creșterea calității infrastructurii sociale a regiunilor.*

Astfel, obiectivul specific al Axei prioritare 3 “Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, domeniul major de intervenție 3.4 – „ Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă” din cadrul Programului Operațional Regional(POR) 2007–2013, este reprezentat de „*îmbunătățirea calității infrastructurii de educație, a dotării școlilor, a structurilor de cazare pentru studenți și a centrelor pentru formare profesională pentru asigurarea unui proces educațional la standarde europene și a creșterii participării populației școlare și a adulților la procesul educațional*”.

În acest context pentru Complexul Terapeutic Centrul „Albatros”, Consiliul Județean Constanța a propus spre finanțare din fonduri europene pe baza prevederilor axei prioritare 3 din POR Proiectul cu titlul: „**Extindere Complex Terapeutic Centrul Albatros Constanța**”, care va contribui la realizarea obiectivului specific sus-menționat. Cererea de finanțare, însoțită de documentația justificativă solicitată a fost depusă conform prevederilor din Ghidul Solicitantului la data de 11.04.2008, fiind înregistrată cu nr.SE/8/3/3.4/28.

Ulterior aplicația a fost evaluată și a parcurs succesiv etapele de verificare : administrativă, a eligibilității, tehnico – financiare, fiind prioritarizată la finanțare de către Comitetul Regional de Evaluare Strategică și Corelare(CRESC) – Hotărârea privind aprobarea Listei proiectelor prioritare pentru a primi

finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013 în urma evaluării strategice desfășurată în cadrul reuniunii CRESC Sud-Est, august 2008.

Urmare procedurilor specifice de accesare a fondurilor nerambursabile, prin Scrisoarea de notificare nr.6261/1565/DMgPOR/05.09.2008 (înregistrată intern cu nr.12961/11.09.2008), Organismul Intermediar pentru POR - Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud – Est a solicitat Consiliului Județean Constanța ca în termen de 6(șase) luni de la primirea notificării să transmită documentația completă aferentă proiectului de execuție. Analiza proiectului de execuție, înainte emiterii unei decizii de finanțare este importantă pentru confirmarea soluției tehnice propuse, a costurilor investiției și a duratei lucrărilor.

Activitatea principală în cadrul acestui proiect, pe lângă alte activități precum: derularea procedurilor de achiziții publice, diseminarea rezultatelor, audit, constă în realizarea următoarelor investiții:

- Extindere școală pe structură din cadre de beton armat;
- Sala de sport din structură metalică, închidere cu panouri multistrat și placare din gips carton rezistent la foc și învelitoare tip șarpanta;
- Centrala termică din cadre de beton armat cu închideri perimetrare din zidarie BCA ;
- Fundațiile se vor realiza din beton armat;
- Placa parterului va fi slab armată, iar plăcile peste parter și etaj vor fi din beton armat.

Proiectul tehnic și detaliile de execuție (inclusiv expertiza tehnică a clădirii și studiul geotehnic pentru expertiza tehnică) au fost elaborate în temeiul Contractului de prestare de servicii nr.15453/22.10.2008 încheiat între Consiliul Județean Constanța, în calitate de achizitor și S.C. Structural ING S.R.L. Constanța în calitate de prestator. Achiziția serviciilor de proiectare a fost realizată conform prevederilor O.U.G nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii.

Documentația elaborată în baza contractului mai sus menționat a fost predată achizitorului, în 6(șase) exemplare), documentație predată la data de 28.01.2009 prin proces – verbal de predare-primire.

Conform documentației predate și recepționate, valoarea totală a proiectului este :
Valoarea totală a investiției

	<u>Fără TVA</u>	<u>Cu TVA</u>
	5.141.005 Lei	6.117.796 Lei
din care C+M:	4.030.437 Lei	4.796.220 Lei

Principalii indicatori tehnico-economici sunt prevăzuți în anexa la hotărâre.

Având în vedere considerentele expuse, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru Proiectul „Extindere Complex Terapeutic Centrul Albatros Constanța”, Faza P.T., D.D.E. - Proiect nr. 13/2008.

DIRECTOR GENERAL

CONSTANTIN BRĂGARU

~~Șef Serviciu,
Coordonare Programe,
Irina-Constantinescu~~

Șef Serviciu,
Relații Internaționale, Parteneriate
Dănuț Răgălie

Întocmit,
Inspector asistent,
Georgiana Stoica

2/1



UNIUNEA EUROPEANĂ



Agentia pentru
Dezvoltare Regionala
Sud-Est

Fondurile Structurale
2007-2013

Cje 12961/11.09.2008

Nr. 6261/05.09.2008

Nr. 1565/DMgPOR/05.09.2008

Catre,

Solicitant Consiliul Judetean Constanta

In atentia Domnului Presedinte Daniel Nicusor CONSTANTINESCU

Scrisoare de notificare catre solicitant

Ref: cerere de finantare nr. SE/8/3/3.4/28/11.04.2008 "Extindere Complex Terapeutic Centrul Albatros"

Program Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 3: „Imbunătățirea infrastructurii sociale”

Domeniul de intervenție 3.4.: Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă”

Stimate Domnule Presedinte,

Prin prezenta va aducem la cunostinta ca in termen de 6 luni de la primirea acestei notificari, sunteti obligat sa depuneti la sediul Agentiei pentru Dezvoltare Regionala Sud-Est documentatia completa aferenta proiectului de executie.

Mentionam ca analiza proiectului de executie, inaintea emiterii unei decizii de finantare este importanta pentru confirmarea solutiei tehnice propuse, a costurilor investitiei si a duratei lucrarilor.

Cu stimă,

Luminita **MARILION**
Sef OI POR



Intocmit,

Dana Cozma
Consultant in management

Regie
PROGRAM OPERATIONAL REGIONAL SUD-EST

Inițiativă locală. Dezvoltare regională.

Organism Intermediar POR
ADR SE

Adresa: Piata Independentei nr. 1, BRAILA

Tel/Fax: 0040 339 401018; 00 40 339 401017

E-mail: adrse@adrse.ro

<http://www.adrse.ro>

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Administrație publică, juridică, apărarea
ordinii publice, sănătate și protecție socială

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială întrunită în ședința din 20 /02.2009 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene **la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru Proiectul „Extindere Complex Terapeutic Centrul Albatros Constanța”, Faza P.T., D.D.E. - Proiect nr. 13/2008.**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre **privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru Proiectul „Extindere Complex Terapeutic Centrul Albatros Constanța”, Faza P.T., D.D.E. - Proiect nr. 13/2008.**

PREȘEDINTE,



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de specialitate pentru Turism,
agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene, întrunită în ședința din 20 /02/2009 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene la **proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru Proiectul „Extindere Complex Terapeutic Centrul Albatros Constanța”, Faza P.T., D.D.E. - Proiect nr. 13/2008.**

Comisia avizează favorabil **proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru Proiectul „Extindere Complex Terapeutic Centrul Albatros Constanța”, Faza P.T., D.D.E. - Proiect nr. 13/2008.**

P R E Ș E D I N T E,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Studii, prognoze economico – sociale,
buget – finanțe și administrarea domeniului public
și privat al județului

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului, întrunită în ședința din data de 23/02.2009 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene **la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru Proiectul „Extindere Complex Terapeutic Centrul Albatros Constanța”, Faza P.T., D.D.E. - Proiect nr. 13/2008.**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru Proiectul „Extindere Complex Terapeutic Centrul Albatros Constanța”, Faza P.T., D.D.E. - Proiect nr. 13/2008.

P R E Ș E D I N T E,