

## CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

### **HOTĂRÂREA Nr. 10** **privind aprobarea preluării în administrarea Consiliului Județean Constanța** **a unor sisteme de alimentare cu apa și** **aprobarea completării Contractului de delegare de gestiune** **a serviciilor publice de alimentare cu apa și canalizare prin concesiune** **aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Constanta nr. 257/18.10.2006**

Consiliul Județean Constanta, intrunit în ședința din data de 23. 02. 2009 ;

Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta;
- Raportul Direcției Tehnic Investiții;
- Raportul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului Local Comana nr.30 din 4.11.2008 privind darea în administrarea Consiliului Județean Constanta a rețelei de apă potabilă a comunei Comana;
- Adresa nr. 488829 din 11.11.2008 a R.A.J.A. Constanta prin care se exprimă acordul RAJA privind preluarea în vederea exploatarei și operării a sistemului de alimentare cu apă potabilă din comuna Comana;
- Hotărârea Consiliului Local Poarta Alba nr.73 din 30.09.2008 privind darea în administrare Consiliului Județean Constanta a rețelei de alimentare cu apă și canalizare din zona de locuințe „C”, localitatea Poarta Alba, județul Constanta;
- Hotărârea Consiliului Local Poarta Alba nr.100 din 12.12.2008 privind declararea rețelei de alimentare cu apă potabilă și canalizare „Zona C” de locuințe de interes public județean;

În temeiul art.91 alin.(1) lit.”d” și “f”, alin.(5) lit.”a” pct.13, și art.97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** – (1) Se aprobă preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a sistemului de alimentare cu apă, proprietate publică a comunei Comana .

**Art.2.** – (1) Se aprobă preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Zona de locuințe “C”, proprietate publică a comunei Poarta Alba .

**Art.3.** Se aprobă completarea Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare prin concesiune – anexa 6 la Hotărârea Consiliului Județean Constanta nr. 257/18.10.2006, conform Actului adițional nr. 5.

**Art.4.** Se aproba Actul aditional nr. 5 la Contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare prin concesiune – anexa 6 la Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 257/18.10.2006, conform anexei la prezenta hotarare.

**Art.5.** SC RAJA SA Constanta are obligatia de a pune in functiune, exploata si administra sistemele de alimentare cu apa cu respectarea prevederilor Contractului de delegare de gestiune si ale normelor legale in vigoare.

**Art.6.** Predarea-primirea obiectivelor ce fac obiectul Actului aditional nr.5 prevazut la art.4 se va realiza prin protocol de predare-primire.

**Art.7.** Se modifica si se completeaza lit „d” din actul aditional nr.3/24.10.2008 la Contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare prin concesiune. Astfel, lit.”d” va avea urmatorul continut : „chesonul nr.1 si teren aferent in suprafata de 116 mp situat in Palazu Mare, judetul Constanta”.

**Art.8.** SC RAJA SA Constanta va aduce la indeplinire prezenta hotarare in termen de 10 zile de la adoptare.

**Art.9.** – Directia Generală de Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 33 voturi pentru, \_\_\_\_\_ voturi impotriva si 1 abtineri.

Constanta, 23.02. 2009

**PRESEDINTE,**

**Nicusor Daniel Constantinescu**

**Contrasemneaza:  
Secretar al Judetului,**

**Mariana Belu**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
CABINET PRESEDINTE**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotarare privind aprobarea preluării în administrarea Consiliului Județean Constanța a unor sisteme de alimentare cu apa si aprobarea completarii Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare prin concesiune aprobat prin Hotararea Consiliului Județean Constanța nr. 257/18.10.2006**

Autoritățile administrației publice locale din localitățile Comana și Poarta Alba au transmis Consiliului Județean Constanța actele administrative prin care acestea au aprobat transmiterea în administrarea CJC a sistemelor de alimentare cu apă / instalații de apă și canalizare, proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale respective.

Consiliul Județean Constanța a cerut punctul de vedere al SC RAJA SA Constanța, în calitate de operator regional de servicii de alimentare cu apă și canalizare, cu privire la posibilitatea preluării în administrare de către aceasta a fiecărui obiectiv transmis prin hotărâri de consiliu local. SC RAJA SA și-a exprimat în scris acordul cu privire la preluarea sistemelor de alimentare cu apă ce au fost transmise în administrarea Consiliului Județean Constanța.

Ca urmare, sistemele / instalațiile de apă și canalizare ce se preiau vor fi puse în funcțiune, exploatate și administrate de către SC RAJA SA Constanța, în baza Actului adițional nr. 5 la Contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, contract aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.257/2006.

Fata de cele prezentate, supun atenției dumneavoastră proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în administrarea Consiliului Județean Constanța a unor sisteme de alimentare cu apă și aprobarea completării Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare prin concesiune aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 257/18.10.2006.

**PRESEDINTE,**

**Nicusor Daniel Constantinescu**



**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
DIRECTIA TEHNIC INVESTITII**

**R A P O R T**

**la proiectul de hotarare privind aprobarea preluării în administrarea  
Consiliului Județean Constanța a unor sisteme de alimentare cu apa si  
aprobarea completarii Contractului de delegare de gestiune  
a serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare prin concesiune  
aprobat prin Hotararea Consiliului Județean Constanta nr. 257/18.10.2006**

In temeiul prevederilor art.12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, Consiliile Locale Comana si Poarta Alba au adoptat hotarari prin care s-a aprobat darea in administrarea Consiliului Județean Constanta a unor sisteme / instalatii de alimentare cu apa si canalizare.

Avand in vedere ca operatorul regional de servicii de alimentare cu apa si canalizare este SC RAJA SA Constanta, delegarea gestiunii obiectivelor preluate in administrarea Consiliului Județean Constanta se va face catre acesta, prin incheierea unui Act aditional la Contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare.

Tinand cont de dispozitiile art.91 alin.(1) lit.”d” si “f, alin.(5) lit.”a” pct.13 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, consider ca proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii in administrarea Consiliului Județean Constanta a unor sisteme de alimentare cu apa si aprobarea completarii Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare prin concesiune aprobat prin Hotararea Consiliului Județean Constanta nr. 257/18.10.2006 se incadreaza in prevederile legale in vigoare, motiv pentru care propun adoptarea acestuia in forma prezentata.

**DIRECTOR.**

U

**ACT ADITIONAL NR. 5 din data de \_\_\_\_\_**  
la Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apa  
si canalizare prin concesiune – anexa 6 la Hotararea Consiliului Judetean Constanta  
nr. 257/18.10.2006

Partile Contractului de delegare de gestiune aprobat prin Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 257/18.10.2006, de comun acord, au stabilit urmatoarele:

I. Lista bunurilor ce fac obiectul Contractului de delegare de gestiune – anexa 6 la Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 257/18.10.2006 se completeaza cu urmatoarele obiective:

- a) Retea de alimentare cu apa potabila si canalizare din zona C de locuinte, com. Poarta Alba, judetul Constanta;
- b) Retea de apa potabila comuna Comana, judetul Constanta;

II. Contractul de delegare de gestiune – anexa 6 la Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 257/18.10.2006, precum si anexele acestuia se modifica in mod corespunzator.

Consiliul Judetean Constanta,

SC RAJA SA Constanta,

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



**PRIMĂRIA COMANA  
COM. COMANA, JUD. CONSTANȚA  
ROMÂNIA**

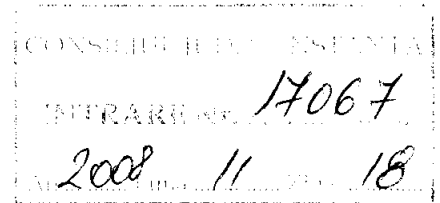


Str. Primaverii Nr. 13, Comana Tel : 0241/859444, Fax 0241/859458

[www.primăria-comana.ro](http://www.primăria-comana.ro) E-mail: [primar@primăria-comana.ro](mailto:primar@primăria-comana.ro)

Nr.4143/10. 11. 2008

**CĂTRE,  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
CONSTANTA**



**ADRESĂ DE ÎNAINȚARE**

Vă trimitem alăturat în copie Hotărârea nr.30/04.11.2008 a Consiliului Local Comana privind darea în administrarea Consiliului Județean a rețelei de apă a comunei Comana, precum și inventarul sistemului de alimentare cu apă al comunei.

**PRIMAR,  
ION ADAM**

ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
COMUNA COMANA  
CONSILIUL LOCAL

## HOTARAREA NR. 30

### **Privind darea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a retelei de apa potabila a comunei Comana**

Consiliul local al comunei Comana, judetul Constanta,  
intrunit in sedinta ordinara la data de 4.11.2008,

Luand in dezbatere expunerea de motive prezentata de dl.  
Primar si initiator al proiectului de hotarare, raportul viceprimarului, raportul  
comisiilor nr.1,2 din cadrul Consiliului local, avizul de legalitate al  
secretarului,

Tinand seama de prevederile Legii nr.213/1998 privind  
proprietatea publica si regimul juridic al acesteia,

In temeiul art.36 alin.2 si 5 litera „c” si art.45 din Legea  
administratiei publice locale nr.215/2001, republicata,

Hotaraste :

**Art.1-** Se aproba darea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a retelei de  
apa a comunei Comana, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2-** Consiliul Judetean Constanta, in scopul administrarii eficiente a retelei de  
apa, poate face transmiterea de delegare de gestiune catre SC RAJA SA Constanta.

**Art.3-** Predarea-primirea retelei de apa potabila se face prin proces-verbal de  
predare-primire.

**Art.4-** Se imputerniceste primarul comunei Comana, dl. Adam Ion, sa semneze  
protocolul de predare-primire.

**Art.5-** Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare factorilor interesati.

Hotararea a fost adoptata cu 8 voturi „pentru”, 1 „abtinere” din totalul celor  
11 consilieri in functie.

COMANA –4.11.2008

Presedintele sedintei  
Romulus Zisu

Contrasemneaza:  
Secretar  
Leontin Poteras

## DOSAR TEHNIC

Cu privire la sistemul de alimentare cu apa comuna Comana

### LOCALITATEA COMANA

- A. Sursa de apa: subteran- foraj de adancime;
- B. Numar foraje: 2(F1 si F2);
- C. Amplasare: F1- in incinta statiei de pompare la intrarea in localitate dinspre Constanta, pe partea dreapta;  
F2- in centrul satului dinspre Constanta, pe partea dreapta la 200 m de sosea;
- D. Distanta fata de eventuale surse de poluare:  
F1- la 1000 m distanta;  
F2- la 500 m distanta;
- E. Adancime foraj: F1= 100 m;  
F2= 100 m;
- F. Debit: F1- pompa Caprari Epx6/26; o-14 mc/h; P=5,5 kw;  
F2- idem;
- G. Volum de apa zilnic: medie= 156 mc/zi;
- H. Nivel hidrostatic (m) - 43,45;
- I. Nivel hidrodinamic (m) - 44,6;
- J. Ambele foraje sunt prevazute cu perimetru de protectie sanitara prin ingradire.

REZERVOARE – beton armat - la suprafata

- a) Numar= 1;
- b) Capacitate= 200 mc;
- c) Ritmicitate spalare si dezinsectie= semestrial;
- d) Perimetru de protectie sanitara prin ingradire;

MIJLOACE DE TRATARE: manuala prin clorinare la 15 zile cu pastile clor; exista statie de clorinare, dar nu a fost pusă în funcțiune până în prezent.

RETEA de distribuție: 12 km, din care Dn 200- 7 km; Dn 150 – 3 km, Dn 100 mm – 2 km;

rețea de aducțiune – 1.400 m Dn 150 P.E.



lungimea totală a rețelei de distribuție este de 12.000 m. Menționăm că cei 7.000 de m de țevă Dn 200 este pusă în funcțiune din anul 2000, restul fiind folosită din 1988.

Nr. Locuitori= 924;

Nr. Locuitori racordati = 924;

Gradul de contorizare 100%;

Vechimea sistemului 8 ani.

## LOCALITATEA TATARU

A. Sursa de apa: subteran- foraj de adancime;

B. Numar foraje= 1, plus un puț săpat;

C. Amplasare foraj- in incinta statiei de pompare la intrarea in localitate, pe partea dreapta;

- puț săpat lângă stația de pompare la 10 m;

D. Distanța fata de eventuale surse de poluare- la 1000 m distanța;

E. Adancime foraj: H= 140 m;

Adâncime puț săpat 62 m;

F. Debit: -pompa Grundfos între 0 - 12 mc/h; putere 3,5 kw H 110 m

- pompă Grundfos de la 0-8 mc/h; putere 2,5 kw; H 65 m

G. Volum de apa zilnic: medie= 65 mc/zi;

H. Nivel hidrostatic (m) – 60;

I. Nivel hidrodinamic (m) – 62;

J. Forajul este prevazut cu perimetru de protectie sanitara prin ingradire;

REZERVOARE – beton armat – la suprafață

a) Numar= 1;

b) Capacitate= 200 mc;

c) Ritmicitate spalare si dezinsectie= semestrial;

d) Perimetru de protectie sanitara prin ingradire;

MIJLOACE DE TRATARE: manuala prin clorinare la 15 zile cu pastile clor; există stație de clorinare, dar nu a fost exploatată.

Rețea de distribuție= 11 km, din care P.E. Dn 150 - 4.000 m, țevă OL Dn -120 – 3.000 m și țevă Ol Dn 70 – 4.000;

Rețea de aducțiune – 10 m.

Numar total locuitori= 635;

Numar locuitori racordati= 635;

Gradul de contorizare 100%.

Vechime sistem 6 ani.

## LOCALITATEA PELINU

- A. Sursa de apa: subteran- put sapat;
- B. Numar foraje: 1 put sapat
- C. Amplasare: in centrul satului;
- D. Distanta fata de eventuale surse de poluare= la 200 m distanta;
- E. Adancime put: H= 65 m;
- F. Debit:-pompa Grundfos între 0– 12 mc/h; P 3,5kw
- G. Volum de apa zilnic: medie= 40 mc/zi;
- H. Nivel hydrostatic (m) – 38;
- I. Nivel hidrodinamic (m)– 40;

J. Putul sapat este prevazut cu perimetru de protectie sanitara in interiorul unei cladiri cu acoperis si gard= 500 m;

REZERVOARE – beton armat semiîngropat

- a) Numar= 1;
- b) Capacitate= 100 mc;
- c) Ritmicitate spalare si dezinsectie= anual;
- d) Lipsa perimetru de protectie sanitara;

MIJLOACE DE TRATARE: manuala prin clorinare la 15 zile cu pastile clor;

Rețea de distribuție= 3,6 km, din care P.E. Dn 90 mm – 1.200 m;  
Dn 70 – 800 m și Dn 63 mm – 1.600 m;

Rețea de aducțiune – 900 m- P.E. Dn 90 mm

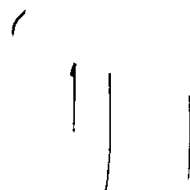
Numar total locuitori= 303;

Numar locuitori racordati= 303;

Gradul de contorizare 90%.

Vechimea sistemului 3 ani.

PRIMAR  
ION ADAM



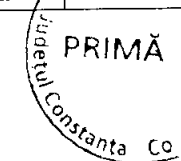
Unitatea <u>Primoria Comuna</u>				LISTA DE INVENTARIERE				Loc de depozitare <u>STAVILE PE VITRU</u>				Pag.		
Magazia				Data <u>12 NOV 2008</u>				Gestiunea						
Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numarul de inventar	U/M	Cantitati				PRET UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIEREA	
				Stocuri		Diferente			Valoare	Diferente			Valoare	Motivul (cod)
				Faptice	Scriptice	Plus	Minus			Plus	Minus	12		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Rezervor inmagazinare - 200 m <sup>3</sup>		buc	1	1							59.992		
2.	Conducta distributie		ml	11.000 m	11.000							142.921		
3.	Conducta colectiva		ml	125 ml	125 m							1200		
4.	Purt forest H-110m		buc	1	1							57000		
5.	Purt forest H-60m		buc	1	1							30.000		
6.	Pompe submersibile Grundfos		buc	2	2							18.000		
7.	Pompe comu		buc	3	3							9273		
8.	Electropompa Euro 3		buc	1	1							2335		
9.	Receptor hidrofor		buc	2	2							16230		
10.	Vanul rotor 100/19		buc	2	2							2416		
11.	Problele rotor 50v		buc	3	3							2129		
12.	Cauter volter cu fier - 100cc		buc	1	1							2455		
13.	Cauter volter cu fier - 100cc		buc	1	1							3072		
14.	Electrocompresor 100/15 ml		buc	1	1							1032		
15.	Ameliorare incalzire comuna pentru grupament		buc	1	1							73833		
16.	hidrofor		buc	20	20							100.000		
17.	Rezervor inmagazinare 200 m <sup>3</sup>		buc	3	3							30.000		

Numele si prenumele: Comisia de inventariere

Gestionar (responsabil mijloace fixe): PRIMARIA COMUNA, MEMBRU FIR DOMITRA MAIOREI MIHAELA, SCRIBAN RASCU

Contabilitate: PRIMARIA COMUNA

Semnatura: [Signature]



[Signature]

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numarul de inventar	U/M	Cantitati				PRET UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIEREA	
				Stocuri		Diferente			Valoare	Diferente			Valoarea	Motivul (cod)
				Faptice	Scriptice	Plus	Minus			Plus	Minus	12		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Rezerva magaziarie	-200 m <sup>3</sup>	160	1	1	-	-					59992		
2.	CONECTA DISTRIBUTIE	-12000 ul	ul	12000	12000							240000		
3.	CONECTA DISTRIBUTIE	-14000 ul	ul	14000	14000							10000		
4.	Pitule forate	-9 buc.	buc	2	2							104000		
5.	Pompe submersibile											12000		
	capcote		buc	2	2							9273		
6.	Pompe tolu		buc	3	3							3072		
7.	Apometru DN-150	apometru	buc	1	1							780		
8.	Filtre		buc	2	2							2455		
9.	Apometru DN-100	put	buc	1	1							446		
10.	Filtre		buc	2	2							2800		
11.	Panouri solar		buc	2	2							1106		
12.	Cablu PVC 4x6		ul	140	140							2668		
13.	hidrofor		buc	1	1							5669		
14.	hidrofor		buc	1	1							909		
15.	indicator nivel		buc	2	2							2361		
16.	Senzor temperatură H-2000		buc	2	2							1841		
17.	Compresor hidrofor		buc	1	1							563		
18.	Manometru cu ambalaj		buc	2	2									

Numele si prenumele \_\_\_\_\_

Semnatura \_\_\_\_\_

Comisia de inventariere

Gestionar (responsabil mijloace fixe) \_\_\_\_\_

Contabilitate \_\_\_\_\_

FAMILIA MEMBRU: FR OLMIRA, MAIORU MIHAELA, SCRIBAN RALBU

Constanta Comu.

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numărul de inventar	U/M	Cantitati				PRET UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIEREA	
				Stocuri		Diferente			Valoare	Diferente			Valoare	Motivul (cod)
				Faptice	Scriptice	Plus	Minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Rezerwa (apa) / 1000 l		bar	1	1							130.000.		
2.	Conducta / 3600 m		ml	3600	3600							34076		
3.	Clădire pompă / 24 m <sup>2</sup>		bar	1	1							5000		
4.	Pompă submersibilă / 11000 l		bar	1	1							11000.		
5.	Pompă Hebe / 5000 l		bar	1	1							5000		
6.	Purtător / 40000 l		bar	1	1							40000.		

Numele si prenumele Comisia de inventariere Gestionar (responsabil mijloace fixe) Contabilitate  
PREȘEDINTE ADUNREI EMILIA, MEMBRU FİR BUNITRA, MAIORU MIHAELA, SCRIBANU RABU

Semnatura  
 ROMANIA  
 PR  
 Județul Constanța Comuna

*[Handwritten signature]*

Unitatea <u>Primăria Comuna</u> LISTA DE INVENTARIERE								Loc de depozitare <u>SĂLIE PĂI COMAN</u>				Pag.		
Magazia								Gestiunea						
Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numărul de inventar	U/ M	Cantitati				PRET UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIEREA	
				Stocuri		Diferente			Valoare	Diferente			Valoare	Motivul (cod)
				Faptice	Scriptice	Plus	Minus			Plus	Minus	12		
0		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
19	Ventilator aerioal		buc	2	2							2957		
20	insolatie clape clor		buc	1	1							11855		
21	Bucletii clor		buc	3	3							2722		
22	Hidroant		buc	20	20							150.000		
23	Reperza, inmagazinat - 20 m <sup>3</sup> stupa inecolite		buc	3	3							30.000		
24	Amplasare inerte comert, pompelor pmp sanitar comuna Coman		buc	1	1							73833		

Numele si prenumele

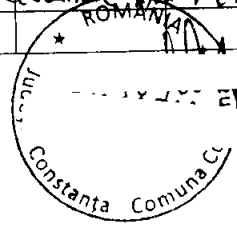
Comisia de inventariere

Gestionar (responsabil mijloace fixe)

Contabilitate

PRESEDINIE ANDREI EMILIA, MEMBRU: FIR DUMITRA, MAIORU MIHAELA, SCRIBAN RABU

Semnatura



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

2079

## EMITENT

**Direcția Apelor Dobrogea-Litoral**

Str. Mircea cel Batran nr. 127, cod 900592

Constanța – România

Tel.0241.67.30.36; 0341.40.33.0; Fax: 0241.67.30.25

<http://www.waterct.ro>

COD FISCAL: 18279146/01.01.2007; RO 238 77 359

COD IBAN: RO 62 TREZ 2315 025x xx010151



## TITULAR DE AUTORIZAȚIE

**Primăria Comana**

Str. Primăverii Nr.13

Localitatea: Comana

Județul : Constanța

Cod fiscal: 7778337

F- AA - 4

**AUTORIZAȚIE DE GOSPODĂRIREA APELOR****Nr. 77 din 16.10.2008****Valabilă până la data de 16. 10. 2010****privind: „Alimentarea cu apă a localităților Comana, Tătaru și Pelinu”, comuna Comana, județul Constanța**

Indicatori cadastrali de identificare ai folosinței

Denumire obiect cadastral	Județul	Nr. de stocare în evidența cadastrală	Nr. de ordine al captării la folosință
Captare din subteran	CT	731	1 - Comana 2 - Tătaru 3 - Pelinu

Cod bazin hidrografic: XIV - 1.040.00.00.00.0

Hectometru: 0 ( Urluia )

Autorizație de gospodărire a apelor nr. 68 din 28.09.2006 emisă de Direcția Apelor Dobrogea - Litoral Comuna Comana este amplasată în partea de sud a județului Constanța și are în componență satele:

-Comana situat pe drumul național DN 38;

-Pelinu situat la 2 Km de drumul național DN 38;

-Tătaru situat pe drumul județean Comana-Tătaru-Pecineaga.

Comuna Comana are o populație de 1791 locuitori: 303 în Pelinu, 564 în Tătaru și 924 în Comana.

Profilul de activitate: captarea apei din subteran, aducțiunea și distribuția apei potabile la consumatori; Cod CAEN 4100.

Urmare solicitării Primăriei Comunei Comana Nr. 3296/02.10.2008 și documentației tehnice înaintate, înregistrată la Administrația Națională "Apele Române" Direcția Apelor Dobrogea – Litoral, sub nr. 17992/03.10.2008 și a constatărilor făcute la verificarea pe teren, cuprinse în procesul verbal nr. 3396din data de 13.10.2008 asupra respectării prevederilor de funcționare din punct de vedere al gospodării apelor,

În conformitate cu Legea Apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 400/2005 pentru aprobarea O.U.G. nr. 73/2005 pentru modificarea și completarea O.U.G. 107/2002 privind înființarea Administrației Naționale "Apele Române" aprobată prin Legea nr. 404/2003 și a Ordinului ministrului mediului și gospodării apelor nr. 662/2006, privind procedura și competențele de emitere a avizelor și autorizațiilor de gospodărire a apelor, se atribuie titularului de autorizație dreptul să folosească surse pentru alimentarea cu apă și receptori pentru evacuarea apelor, după cum urmează:

**1.ALIMENTAREA CU APĂ POTABILĂ**

1.1.Sursa: foraj cu următoarele caracteristici:

Foraj	Adâncime (m)	Debit (mc/h)	Nivel hidrostatic (m)	Nivel hidrodinamic (m)	Diametru (mm)
F1 Comana	100	14	43,45	44,6	210
F2 Comana	100	14	44	46	210
F1 Tătaru	140	14	60	62	210
Puț săpat Pelinu	65	15	38	40	210



## 1.2. Volume și debite autorizate:

-zilnic mediu = 338,35 mc (3,92 l/s)

-zilnic maxim = 470,21 mc (5,44 l/s)

-anual = 123.499 mc

Funcționarea este permanentă, 365 zile/an, 24 ore/zi.

## 1.3. Instalații de captare:

Forajele sunt echipate cu electropompe, după cum urmează:

Foraj	Pompa	Debit (mc/h)	Înălțime pompare (mCA)	Putere pompă (Kw)
F1 Comana	Caprari EPXG/26	14	80	5,5
F2 Comana	Caprari EPXG/26	14	80	5,5
F1 Tătaru	Grundfos	12	110	3,5
F1 Tătaru	Grundfos (rezervă)	8	65	2,5
Puț săpat Pelinu	Hebe 65*6	15	93	10

## 1.4. Instalații de înmagazinare și distribuție a apei potabile:

Rețeaua de aducțiune:

- Localitatea Comana – conductă OL cu Dn 150 mm, L = 50 m;
- Localitatea Tătaru – conductă OL cu Dn 100 mm, L = 25 m;
- Localitatea Pelinu - conductă PE cu Dn 90 mm și L = 900 m.

Pentru înmagazinarea apei potabile comuna dispune de

- două rezervoare din beton armat, semiîngropate având 200 mc fiecare (unul în Comana și unul în Tătaru);
- un rezervor din beton, îngropat, cu V = 100 mc în localitatea Pelinu.

Rețeaua de distribuție este realizată:

- Localitatea Comana :conducte OL cu Dn 200, Dn 150, Dn 100 mm în lungime totală de 5487 m;
- Localitatea Tătaru :conducte OL cu Dn 200, Dn 150, Dn 100 mm în lungime totală de 4753 m;
- Localitatea Pelinu : din conducte PE cu Dn 63 mm, Dn 70 mm, Dn 90 mm, L = 3600 m.

## 2.APA PENTRU STINGEREA INCENDIILOR

Rezerva de apă pentru stingerea incendiilor este asigurată în rezervoarelor de înmagazinare a apei potabile. Timpul de refacere este de 24 ore. Pe rețeaua de distribuție sunt montați 55 hidranți de incendiu.

## 3.MODUL DE FOLOSIRE A APEI POTABILE

### 3.1.Necesarul total de apă (mc/zi):

- mediu = 301,6

- maxim = 407,11

### 3.2.Cerința totală de apă (mc/ zi):

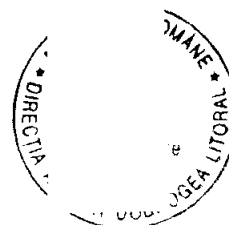
- medie = 338,35

- maximă = 470,21

3.3.Volumul zilnic minim de apă asigurat în sursă: 338,35 mc

## 4.NORME DE APĂ UTILIZATE LA STABILIREA NECESARULUI DE APĂ:

- populație = 80 l/om/zi
- porci = 31 mc/1000 capete/zi
- vaci = 100 mc/1000 capete/zi
- oi = 10 mc/1000 capete/zi
- cai = 50 mc/1000 capete/zi
- păsări de curte = 0,35 mc/1000 capete/zi
- caprine = 13 mc/1000 capete/zi





## 5. EVACUAREA APELOR UZATE

Nu există rețea de canalizare pentru colectarea apelor uzate. Apa este distribuită la consumatori prin cișmele stradale.

## 6. INSTALAȚII DE MĂSURARE A DEBITELOR ȘI VOLUMELOR DE APĂ

a) pe captare: 2 apometre (localitățile Comana și Tătaru). În localitatea Pelinu nu este montat apometru.

### TITULARUL VA FI OBLIGAT

**- Racordarea locuințelor la rețeaua de alimentare cu apă potabilă se va face numai după execuția rețelei de canalizare la nivelul localității.**

-Să exploateze construcțiile și instalațiile de captare, aducțiuni, înmagazinare și folosire a apei, precum și dispozitivelor de măsurare a volumelor de apă prelevate din subteran, în conformitate cu prevederile regulamentului de exploatare care face parte integrantă din documentația prezentată.

-Să întrețină construcțiile și instalațiile de captare, aducțiuni, înmagazinare și folosire a apei, precum și dispozitivele de măsurare ale volumelor de apă prelevate din subteran, în condiții tehnice corespunzătoare.

**-Să întrețină perimetrele de protecție sanitară din jurul forajelor și capacităților de înmagazinare a apei potabile, conform prevederilor H.G. 930/2005.**

-În caz de restrângere sau încetare provizorie sau definitivă a utilizării surselor de apă, să anunțe Biroul Inspecție al Direcției Apelor Dobrogea-Litoral.

-Să transmită anual necesarul de apă brută, să contracteze anual serviciul de asigurare a volumelor de apă brută în sursă, în vederea asigurării funcționării folosinței.

-Să transmită, lunar, volumele de apă captate din subteran, conform prevederilor Legii Apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare, art. 51.

Termen: 05 ale lunii pentru luna anterioară

**- Se va institui perimetru de protecție sanitară la rezervorul de apă din satul Pelinu.**

Termen – trim IV 2008

**- Se va monta aparat de măsură a debitelor și volumelor de apă captate din subteran în satul Pelinu.**

Termen – 15 noiembrie 2008

**Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații atrage răspunderea administrativă după caz, precum și răspunderea civilă sau penală conform prevederilor Legii Apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare.**

Documentația tehnică înaintată, vizată spre neschimbare, face parte integrantă din prezenta autorizație.

DIRECTOR,  
Gheorghe BABU



DIRECTOR A.R.A.,  
Camelia DUMITRACHE

Șef Birou avize – autorizații,  
Irina POPESCU

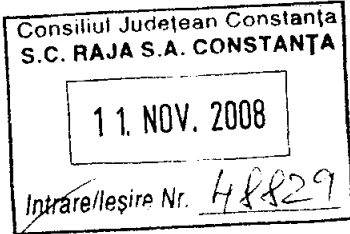
Întocmit,  
3ex/ Cocea Elena

07c: 16886 / 14.11.2008

2/1/11  
juridic



Str. Călărăși nr. 22-24, Cod 900590, Constanța România  
J 13 / 80 / 1991; C.U.I. R 1890420; IBAN: RO36RNCB0114014937350001 BCR Constanța  
Tel.: 0241-664 046; Fax: 0241+662 577, 661 940; E-mail: raja1@impromex.ro; web: www.rajac.ro



Catre,  
Consiliul Județean Constanta

In atenta dl. Director Cristinel Nicolae Dragomir

Urmare adresei dvs. inregistrata la S.C. RAJA S.A. sub nr. 48829/31.10.2008, va comunicam faptul ca suntem de acord cu preluarea in vederea exploatare si operarii sistemului de alimentare cu apa potabila din comuna Comana.

Consiliul Județean Constanta, in urma unei hotarari adoptate, va transmite catre S.C. RAJA S.A dreptul de exploatare si operare a sistemului de alimentare cu apa potabila din comuna Comana, prin incheierea unui act aditional la Contractul de Delegare de Gestiune pentru delegarea gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare prin concesiune, incheiat in temeiul Hotararii Consiliului Județean nr.257/2006, modificata prin H.C. 73/2007.

In speranta unei bune colaborari,

Director General  
Ing. Felix Stroe

Director General Adjunct  
Ing. Presura Aurel

Sef Serviciu Juridic,  
Budes Mariana



## CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA



- Bd. Tomis nr. 51, Constanța – Tel. : 0241-48.84.16 / Fax : 0241-48.84.11
  - e-mail : [consjud@cjc.ro](mailto:consjud@cjc.ro)
- DIRECTIA TEHNIC-INVESTITII**

Nr. 2467 / 17.02.2009

*Handwritten signature and date: 17.02.2009*

**Către,**

**Direcția Generală Administrație Publică și Juridică**

Vă trimitem alăturat adresa SC. RAJA SA Constanța nr. 5806/16.02.2009 cu privire la anexa 1 din HCJ nr. 273/24.10.2008, prin care se solicită completarea prin act adițional a Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, ce va avea ca obiect concesionarea terenului aferent chesonului nr. 1 - Palazu Mare în suprafață de 116 mp conform planului anexat.

**DIRECTOR,**

**Sef Birou Patrimoniu,  
Gabriela CANCIU**

**Întocmit ,**

**Paul HURDUC**

2467

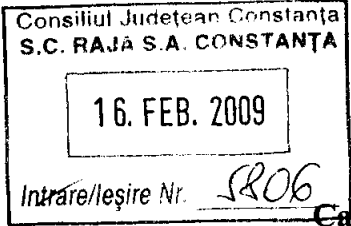
2009 02 16



Str. Călărași nr. 22-24, Cod 900590, Constanța România  
 J 13/80/1991; C.I.F. 1890420; C.U.I. RO1890420; IBAN: RO36RNCB0114014937350001 BCR Constanța  
 Tel.: 0241-664 046; Fax: 0241+662 577, 661 940; E-mail: raja1@impromex.ro; web: www.rajac.ro



**BIROUL PATRIMONIU**



Catre,

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
 DIRECTIA PATRIMONIU**

In vederea finalizarii Protocolului de predare-preluare a pct.d reprezentand "Chesonul nr.1 situat in Palazu Mare, judetul Constanta" din ANEXA Nr.1 la Hotararea Consiliului Judetean nr.273 din 24.10.2008 , va inaintam planul de situatie cu suprafata de teren necesara pentru transformarea chesonului nr.1 in statie de pompare ape uzate menajere.

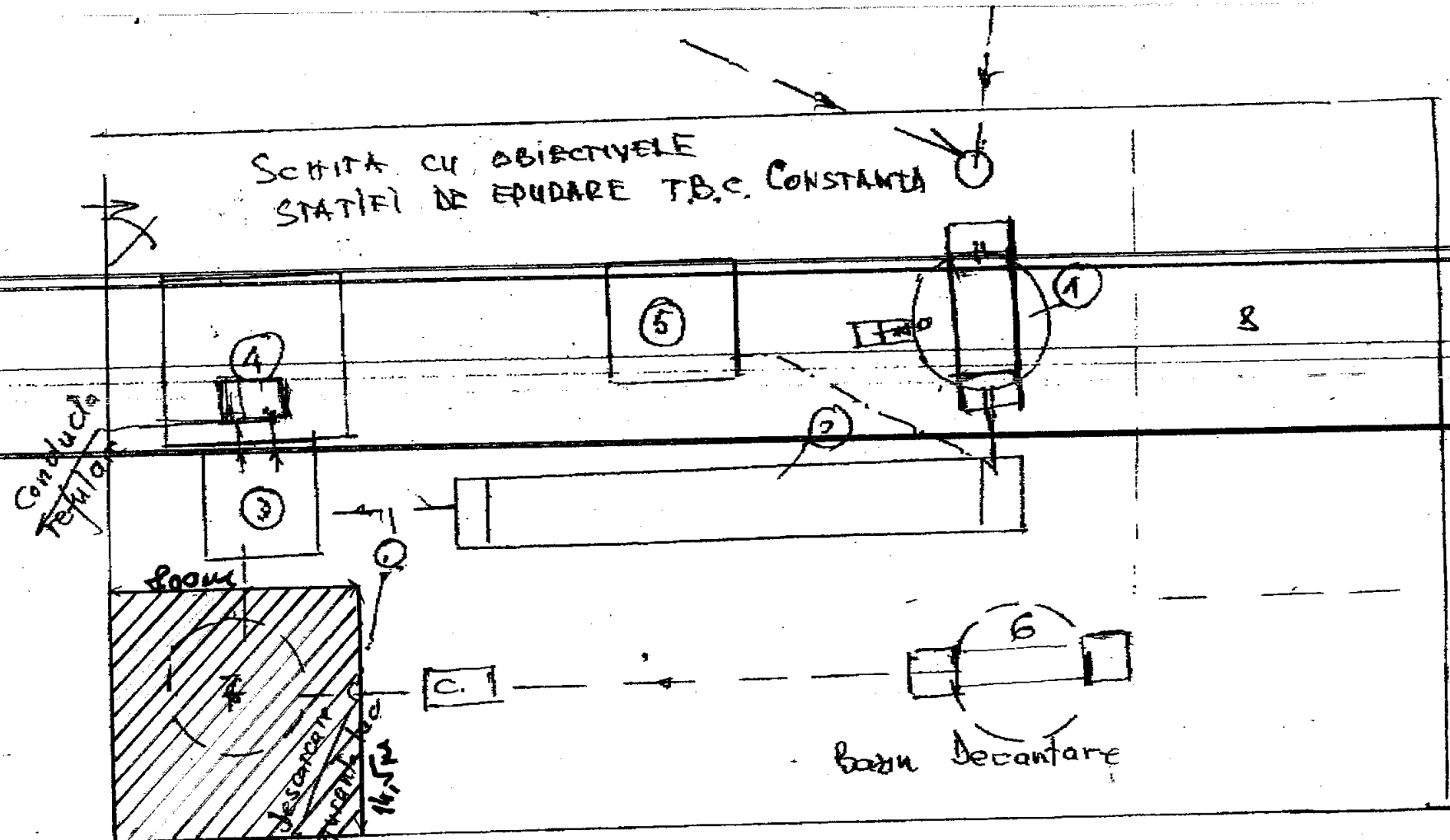
In acest sens, va solicitam completarea prin act aditional a Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare, ce va avea ca obiect concesiunarea chesonului nr.1 cu terenul aferent in suprafata de 116 mp (8mx14,5m conform planului ) in vederea operarii si exploatarii.

**Director General**  
 Felix Stroie

**Director General Adjunct**  
 Aurel Presura

6/10

SCIȚA CU OBIECTIVELE  
STĂȚII DE EPURARE T.B.C. CONSTANȚA

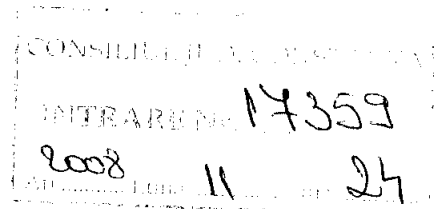


LEGENA

- 1. Decantor Inhoff
- 2. Canal de desinfecție cu clor.
- 3. Bazin aspirație SP
- 4. Stație pompare apă uzată

- 5. Stație clarificare
- 6. Bazin decantare UTM
- 7. Bazin colectare apă decantată UTM
- 8. Paturi de uscare namol

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI POARTA ALBĂ  
Calea București, nr. 25  
Tel: Fax: (0241) 853228  
E-mail: [www.primariapa@yahoo.com](mailto:www.primariapa@yahoo.com)  
Nr.6927 din 17.11. 2008.



*Handwritten note:*  
Poarta Alba

**C A T R E,**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA**  
**SPRE ȘTIINȚA S.C."R.A.J.A" S.A. CONSTANTA**

Alaturat va înaintam Hotărârea Consiliului local nr.73 din 30.09.2008,  
cu rugămintea de a ne sprijini în predarea – primirea Rețelei de alimentare cu apă și  
canalizare din zona de locuințe "C" din localitatea Poarta Alba, județul Constanța.

**PRIMAR,**  
**DELICĂȚI VASILE**

**SECRETAR,**  
**MIHON CORNELIU**

### HOTĂRÂREA NR.73

Privind darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a rețelei de alimentare cu apă și canalizare din zona de locuințe „C”, localitatea Poarta Albă, județul Constanța,

Consiliul Local al comunei Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2008.

Având în vedere expunerea de motive și Proiectul de hotărâre inițiat de Primar – Delicoti Vasile;

Văzând Raportul Compartimentului de specialitate, Avizul Comisiei nr.1, nr.2 precum și Avizul de legalitate al Secretarului comunei

În baza prevederilor art.36, alin.1, alin.2, lit.c, alin.5, lit.a din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu completările și modificările ulterioare

În temeiul art.45, alin.3 din din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a rețelei de alimentare cu apă și canalizare din zona de locuințe „C” din localitatea Poarta Albă, județul Constanța, cu posibilitatea pentru Consiliul Județean de a o da în gestiunea S.C. R.A.J.A. S.A. Constanța.

(2) Rețeaua de alimentare cu apă și canalizare urmează a fi dată în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea racordării acesteia la rețeaua centralizată de alimentare cu apă și canalizare și extinderea acesteia pentru uzul locuitorilor localității Poarta Albă, județul Constanța.

Art.2. Se aprobă executarea lucrării de racord la utilitățile prevăzute la art.1 până la limita proprietăților celor 70 de gospodării pe cheltuiala Consiliului Local Comunal în vederea urgentării finalizării lucrărilor de amenajare a străzilor și trotuarelor din zona de locuințe „C”

Art.3. Secretarul comunei Poarta Albă, va comunica prezenta hotărâre autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - împotriva din totalul de 13 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ 30.09.2008  
Președinte de ședință,  
**FARCAȘ DANIEL IONUȚ**

Contrasemnează:  
Secretarul comunei Poarta Albă

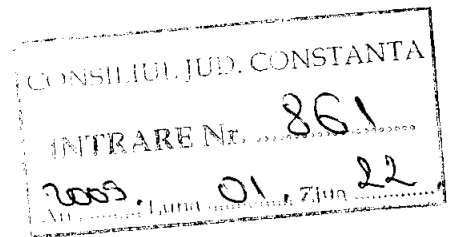
**MIHON CORNELIU**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI POARTA ALBĂ

Calea București, nr. 25

Tel: Fax: (0241) 853228 E-mail: [www.primariapa@yahoo.com](mailto:www.primariapa@yahoo.com)

Nr. 7847/1 din 12.01.2009



C Ă T R E,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

Alăturat, vă înaintăm Hotărârile Consiliului Local nr.100 din 12.12.2008, privind declararea Rețelei de alimentare cu apă potabilă și canalizare din Zona "C" de locuințe – de interes public județean și nr.73 din 30.09.2008 privind darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a Rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Zona de locuințe "C" din localitatea Poarta Albă, cu rugămintea de a adopta o Hotărâre privind transmiterea către S.C."R.A.J.A" S.A. CONSTANȚA a dreptului de operare și exploatare asupra Rețelei de Alimentare cu apă și canalizare din zona de locuințe "C" din localitatea Poarta Albă, prin încheierea unui act adițional la Contractul de Delegare de Gestiune pentru delegarea Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare prin concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Consiliului Județean nr.257/2006, modificată prin H.C.J.nr.73/2007

Cu mulțumiri pentru colaborare,

PRIMĂR,  
DELICOTI VASILE

SECRETAR,  
MIHON CORNELIU



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA POARTA ALBĂ  
- Consiliul local -

### HOTĂRÂREA NR.100

Privind declararea rețelei de alimentare cu apă potabilă și canalizare „Zona C” de locuințe – de interes public județean

Consiliul Local al comunei Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 12.12.2008.

Ținând cont de adresa nr.52248 din 24.11.2008 a S.C.”RAJA” S.A.CONSTANȚA;  
Având în vedere expunerea de motive și Proiectul de hotărâre inițiat de Primar – Delicoti Vasile;

Văzând Raportul Compartimentului de specialitate, Avizul Comisiilor nr.1, 2 și 3 precum și Avizul de legalitate al Secretarului comunei

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.36, alin.1, alin.2, lit.c, alin.5, lit.a din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45,alin.3 din din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1) Se declară Sistemul „Rețea de alimentare cu apă și canalizare din Zona de locuințe „C” localitatea Poarta Albă, județul Constanța” – de interes public județean;

(2) Valoarea de execuție a investiției prevăzute la Art.1 este de 452.709,62 lei;

**Art.2.** (1) Hotărârea Consiliului Local nr.73 din 30.09.2008 privind darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a Rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Zona de locuințe „C” din localitatea Poarta Albă, județul Constanța î-și păstrează valabilitatea;

(2) Consiliul Județean, în urma unei Hotărâri adoptate, va transmite către S.C.”RAJA” S.A. dreptul de operare și exploatare asupra „Rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Zona de locuințe”C” localitatea Poarta Albă, județul Constanța”.

**Art.3.** Secretarul comunei Poarta Albă, va comunica prezenta hotărâre autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru , - împotriva din totalul de 13 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ 12.12.2008

Președinte de ședință,

**STRUGARIU VIOLETA**

Contrasemnează:

Secretarul comunei Poarta Albă, /

Mihon Corneliu

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA POARTA ALBĂ  
- Consiliul local -

### HOTĂRĂREA NR. 73

Privind darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a rețelei de alimentare cu apă și canalizare din zona de locuințe „C”, localitatea Poarta Albă, județul Constanța,

Consiliul Local al comunei Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2008.

Având în vedere expunerea de motive și Proiectul de hotărâre inițiat de Primar – Delicoti Vasile;

Văzând Raportul Compartimentului de specialitate, Avizul Comisiei nr.1, nr.2 precum și Avizul de legalitate al Secretarului comunei

În baza prevederilor art.36, alin.1, alin.2, lit.c, alin.5, lit.a din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu completările și modificările ulterioare

În temeiul art.45, alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a rețelei de alimentare cu apă și canalizare din zona de locuințe „C” din localitatea Poarta Albă, județul Constanța, cu posibilitatea pentru Consiliul Județean de a o da în gestiunea S.C. R.A.J.A. S.A. Constanța.

(2) Rețeaua de alimentare cu apă și canalizare urmează a fi dată în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea racordării acesteia la rețeaua centralizată de alimentare cu apă și canalizare și extinderea acesteia pentru uzul locuitorilor localității Poarta Albă, județul Constanța.

Art.2. Se aprobă executarea lucrării de racord la utilitățile prevăzute la art.1 până la limita proprietăților celor 70 de gospodării pe cheltuiala Consiliului Local Comunal în vederea urgentării finalizării lucrărilor de amenajare a străzilor și trotuarelor din zona de locuințe „C”

Art.3. Secretarul comunei Poarta Albă, va comunica prezenta hotărâre autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - împotriva din totalul de 13 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ 30.09.2008

Președinte de ședință,

**FARCAȘ DANIEL-IONUȚ**

Contrasemnează:

Secretarul Comunei Poarta Albă



Str. Călărăși nr. 22-24, Cod 900590, Constanța România  
J 13 / 80 / 1991; C.U.I. R 1890420; IBAN: RO36RNCB0114014937350001 BCR Constanța  
Tel: 0241-664 046; Fax: 0241+662 577, 661 940; E-mail: raja1@impromex.ro; web: www.rajac.ro

Consiliul Județean Constanța  
S.C. RAJA S.A. CONSTANȚA

27. NOV. 2008

Intrare/Ieșire Nr. 52248

Catre,  
Consiliul Local al Comunei Poarta Alba

In atenta dl. Primar Delicoti Vasile

Urmare adresei dvs. inregistrata la S.C. RAJA S.A. cu nr. 52248/24.11.2008, va adresez la cunostinta urmatoarele:

Pentru ca S.C. RAJA S.A. sa exploateze "Reteaua de alimentare cu apa si canalizare din zona de locuinte "C", localitatea Poarta Alba" este necesara indeplinirea urmatoarelor conditii, potrivit reglementarilor prevazute de Legea 213/1998:

1. Emiterea unei hotarari de catre Consiliul Local al Comunei Poarta Alba care sa declare sistemul sus mentionat de interes public judetean;

2. Emiterea ulterioara a unei hotarari prin care Consiliul Local al Comunei Poarta Alba da in administrare "Reteaua de alimentare cu apa si canalizare din zona de locuinte "C", catre Consiliul Judetean Constanta.

3. Consiliul Judetean Constanta, in urma unei hotarari adoptate, va transmite catre S.C. RAJA S.A dreptul de operare si exploatare asupra retelei de alimentare cu apa si canalizare din zona de locuinte "C", localitatea Poarta Alba" prin incheierea unui act aditional la Contractul de Delegare de Gestiune pentru delegarea gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare prin concesiune, incheiat in temeiul Hotararii Consiliului Judetean nr.257/2006, modificata prin H.C.J. nr.73/2007.

In speranta unei bune colaborari,

Director General,  
Ing. Felix Stroe

Director Tehnic,  
Ing. Presura Aurel

Sef Serviciu Juridic  
c.j. Mariana Budes

P.F. ILIE SERGIU  
 POARTA ALBA - CONSTANTA  
 Aut.Nr. 11/2003 F13/2130  
 Instalatii pentru constructii  
 Tel.: 0721 77.88.49

## MEMORIU

### LUCRARI HIDRO EDILITARE

Documentatia se refera la instalatiile hidro-edilitare care sunt necesare datorita extinderii zonei de locuinte in partea de NE a localitatii si care este denumita zona „C„. Pentru alimentarea cu apa potabila dar si pentru evacuarea apelor uzate menajere prezenta documentatie stabileste punctele de racordare la retelele edilitare existente, traseele conductelor, locul de amplasare al caminelor de vanesi canalizare, si diametrele acestora. In memoriul general s-au descris principalele date si aspecte ale acestei zone, motiv pentru care prezentul memoriu hidro-edilitar sa trateze;

- ALIMENTAREA CU APA POTABILA
- CANALIZAREA APELOR MENAJERE UZATE

#### A)ALIMENTAREA CU APA POTABILA

##### LUCRARI PROPUSE

In vederea asigurarii necesarului de apa in zona lotizata proiectul prevede racordarea din conducta de otel de 400mm de la sursa de apa Basarabi prin doua bransamente cu conducte PEND 160mm prin caminele CV7si CV1.

Conductele de alimentare cu apa conform proiectului vor alimenta cu apa atat zona parcelata pentru locuinte, cat si zona destinata pentru agrement.

Aceste retele se compun din:

- 483ml conducta Ø 160mm
- 375ml conducta Ø 110mm
- 503ml conducta Ø 90 mm
- 45ml conducta Ø 75mm
- 40ml conducta Ø 63mm
- 150ml conducta Ø 50mm
- 400ml conducta Ø 25mm

La total acestora incumpeaza 1996ml Conductele proiectate vor fii din tuburi de polietilena de inalta densitate (PEHD) si nu vor putea suferan la -1 4m.

Proiectul prevede alimentarea cu apa prin cele doua camine de racord si realizarea unei retele de distributie de tip inelar, care in caz de avarie sa nu afecteze decat un numar redus de consumatori. La conductele de pe traseele proiectate se vor bransa viitorii consumatori, prin intermediul unor camine prevazute cu robineti de sectionare si apometre de inregistrare a consumului de apa.

La intersectia strazilor (nodurile retelei)s-au prevazut camine de vane, prin intermediul carora se vor izola tronsoanele afectate in caz de avarii. Caminele de vane vor fii prevazute cu capace carosabile cu balarna. Detalii pentru caminele racord si de avarii sunt prevazute in plansa realizata special in acest scop.

Pe rețeaua de apă potabilă s-au prevăzut un număr de nouă hidranți subterani  $\varnothing 65$  mm care asigură acoperirea întregii zone lotizată precum și o parte din proprietățile private din partea de E a zonei. Orice modificare a proiectului se va face numai după acordul proiectantului. De asemenea proiectantul va fi chemat pe șantier conform celor prevăzute la fațetele determinate precizate în programul de umplere a executiei.

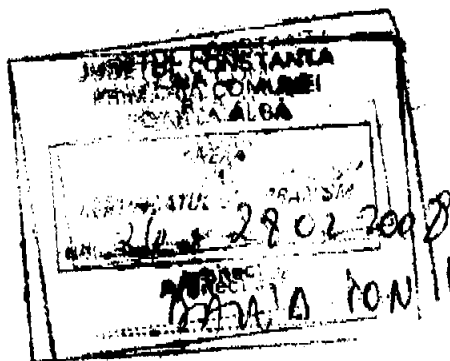
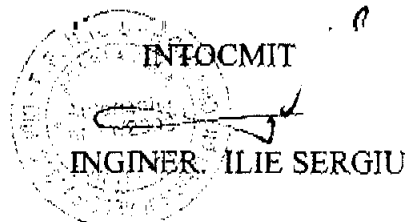
## **B) CANALIZAREA APELOR MENAJERE UZATE**

### **LUCRARI PROPUSE**

Evacuarea apelor menajere uzate se va realiza printr-o rețea de conducte P.V.C. – K.G.  $\varnothing 250$  care le va asigura deversarea printr-un cămin realizat pe rețeaua publică de pe DN 22 C, rețea din care apele ajung la stația de epurare, stație situată lângă podul rutier care traversează canalul Poarta Alba – Midia Navodari. Traseul conductelor este prevăzut în planșa CM. La intersecția străzilor s-au prevăzut cămine de canalizare. Adâncimea de montare a conductelor, sensul de scurgere al apelor uzate și pantele sunt prevăzute în planșele cu profile în lung.

Asi B – Atât la traseele pentru conductele de alimentare cu apă cât și la cele de canalizare, fundul șantului la cota finală va fi prevăzut cu un strat de nisip aprox. 10 cm, iar după montarea conductelor acestea vor fi acoperite peste generatoare tot cu nisip de 10 cm. Așa cum sa specificat și în memoriu general, lucrările vor fi semnalizate protejate și iluminate de executant în vederea evitării accidentelor de muncă și a prevenirii distrugerilor sau sustragerilor de materiale.

Măsurile de protecția muncii specifice acestor lucrări și instructajele revin executantului conform Legii 10/1995, verificarea proiectului se va face la criteriile de exigență „A”, și „B”.





ARHITECT SEE  
Nr. 3252 din 20.03.2008

Doamnei/Domnului  
PRIMAR al comunei POARTA ALBA

Amare cererii dvs. nr. 3252 din 05/03/2008 pentru emiterea avizului structurii de specialitate in vederea eliberării certificatului de urbanism solicitat de  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POARTA ALBA

domiciliul ..... municipiul .....  
cu ..... in județul ..... orașul ..... satul .....  
sediul ..... comuna .....  
sectorul - cod poștal - strada BUCUREȘTI nr. 25 bl. - so. - et. - ap. -  
telefon/fax ..... 0241/853228 ..... e-mail .....

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul .....  
municipiul ..... orașul ..... satul ..... sectorul .....  
comuna ..... comuna .....  
cod poștal - strada GRADINILOR, PRIMAVERII nr. - bl. - sc. - et. - ap. ....

Depușă pentru "Extinderea rețelei de apă și canalizare în zona de locuințe C",  
loc. Poarta Alba, com. Poarta Alba, jud. Constanta

În urma analizării proiectului (propunerii) de Certificat de urbanism transmis și a verificării datelor existente, se emite următorul

AVIZ

FAVORABIL

Proiectului (propunerii) de CU pentru obiectivul "Extinderea rețelei de apă și canalizare în zona de locuințe C", loc. Poarta Alba, com. Poarta Alba, jud. Constanta, cu condiția completării documentației cu următoarele avize și acorduri: aviz telefonizare, aviz alimentare cu energie electrică, aviz securitatea la incendiu.

Proiectul de autorizarea executării lucrărilor de construcții va conține următoarele:  
- plan de încadrare în teritoriu - planșa pe suport topografic vizat de Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta, întocmită la scarile 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000 sau 1:1.000, după caz;  
- plan de situație - planșa pe suport topografic vizat de Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta, întocmită la scarile 1:2.000, 1:1.000, 1:500, 1:200 sau 1:100, după caz,  
conform conținutului - cadru al proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții din Lg. 50/1991 republicată și actualizată cu completările și modificările ulterioare.

Documentația va fi întocmită în conformitate cu Legea 50/1991 republicată și actualizată cu completările și modificările ulterioare și verificată conform Legii 10/1995.

ARHITECT SEE

Titi CENUSA

Intocmit: ing. Cristina Dragos

ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
PRIMĂRIA COMUNEI POARTA ALBĂ

Primar

Nr. 1734 din 31 03 2008

## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE(definitiva)

Nr. 16 din 22 04 2008

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POARTA ALBA prin  
sediul Comunei, cu sediul în județul Constanța, Comuna POARTA ALBA,  
CALEA BUCUREȘTI nr.25 cod postal 907245, înregistrată la nr. 1935 din 31 03 2008  
și a avizului Consiliului județean Constanța nr. \_\_\_\_\_ din 22 04 2008.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de  
construcții, cu modificările și completările ulterioare, se

### AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru: \* EXTINDEREA  
RETELELOR DE APA SI CANALIZARE DIN ZONA DE LOCUINTE „C,, DIN  
LOCALITATEA POARTA ALBA

Pe imobilul – teren si constructii - situat în județul Constanța, Comuna Poarta Albă, Strazile  
Gradinilor și PRIMAVERII cod poștal 907245,

Conform

CENTRALIZATORULUI FINANCIAR anexat P.A.C.

În baza proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire  
(PAC) nr.5/ 2007 \*6): ,a fost elaborat de Inginer ILIE SERGIU cu sediul în POARTA  
ALBA, fiind specializat în instalații pentru construcții.

**PAG 2**  
**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**  
**A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ PAC/PAD - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU AVIZELE ȘI**  
**\*CONDIIȚII OBTINUTE, FAC PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE**

Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) - constituie contravenție - în temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

**TERMINUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI** este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**TERMINUL DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de 24 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în scris) și în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție lucrărilor.

**DEȚINĂTORUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:**

1. Să respecte termenii și condițiile aprobate, prin transmiterea în instanță conform formularului anexat autorizației (vezi Anexa 1 la Normele metodologice) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin transmiterea în instanță conform Formularului anexat autorizației (vezi Anexa 2 la Normele metodologice) la Inspectoratul de Stat în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea lucrărilor autorizate.
3. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
4. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goturi, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu cultural național.
5. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
6. Să transporte la GROAPA DE GUNOI AMENAJATĂ A COMUNEI materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
7. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
8. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției".
9. La finalizarea execuției lucrărilor, să solicite în scris de la instanța de identificare a investiției "Panoul de identificare a investiției".
10. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității autorizației de construire/ desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor) puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/ desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
11. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
12. Toate construcțiile proprietate particulară se declară, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/ desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

PRIMAR  
 SĂNTĂRMĂNICULAE



SECRETAR  
 MIHON CORNELIU  
 ARHITECT ȘEF  
 DAVID ION

SCUTIT Taxa de autorizare conform LEGII fiind lucrare de interes public (extinderi rețele de apă și electricitate).  
 Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 22.04.2008 însoțită de un (1) exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

\*) Se va semna de arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.



**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

Comisia pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice,  
sanatate si protectie sociala

**R A P O R T**

Comisia pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala, întrunita în ședința din data de 10.02.2009., a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta, Raportul Direcției Tehnic Investitii la proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii in administrarea Consiliului Județean Constanta a unor sisteme de alimentare cu apa si aprobarea completarii Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare prin concesiune aprobat prin Hotararea Consiliului Județean Constanta nr. 257/18.10.2006.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**PRESEDINTE.**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor,  
protejarea acestora si protectia mediului inconjurator

10

**R A P O R T**

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator, întrunita in şedinţa din data de 23.02.2009., a analizat Expunerea de motive a Preşedintelui Consiliului Judeţean Constanta, Raportul Direcţiei Tehnic Investitii la proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor sisteme de alimentare cu apa si aprobarea completarii Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare prin concesiune aprobat prin Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 257/18.10.2006.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**PRESEDINTE,**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului

**R A P O R T**

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului, întrunita in ședința din data de 23.09.2009., a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta, Raportul Direcției Tehnic Investiții la proiectul de hotarare privind aprobarea preluării in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor sisteme de alimentare cu apa si aprobarea completării Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare prin concesiune aprobat prin Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 257/18.10.2006.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**PRESEDINTE,**