

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 94 / 2008

privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru obiectivul de investiții „Un muzeu al secolului XXI pentru turiștii din Constanța”, selectat la finanțare din Programul HiPERB

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din 03 /04/2008,
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța ;
- Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului ;
- Adresele Ministerului Economiei și Finanțelor nr.11357/12.12.2006 și nr.7/3362/02.07.2007 ;
- Art.44 alin.(1) din Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale ;

În temeiul dispozițiilor art.91 alin(1) lit. b) coroborat cu art.91 alin(3) lit. f) și art.97 alin (1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aprobă expertiza tehnică a clădirii în care își desfășoară activitatea Muzeul de Istorie Națională și Arheologie Constanța și Studiul de fezabilitate, documentații tehnico – economice elaborate pentru implementarea Proiectului „Un muzeu al secolului XXI pentru turiștii din Constanța”, selectat la finanțare din „Programul de Cooperare și Dezvoltare pentru o perioadă de cinci ani – HiPERB” în conformitate cu Acordul bilateral încheiat între Guvernul României și Guvernul Republicii Elene.

Art.2 – Principali indicatori tehnico economici ai Studiului de fezabilitate sunt prevăzuți în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Direcția administrație publică și juridică va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri.

Constanța 03.04. 2008

PREȘEDINTE,

NICUȘOR DANIEL CONSTĂNTINESCU

Contrasemnează,

SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Mariana BELU

**PROIECT HiPERB „Un muzeu al secolului XXI pentru turiștii din Constanța”
- Reabilitarea Muzeului de Istorie Națională și Arheologie (MINA) Constanța -
Principalii indicatori tehnico - economici**

Amplasament: Municipiul Constanța, Piața Ovidiu nr.12, județul Constanța
Titularul investiției : Consiliul Județean Constanța
Beneficiarul investiției : Muzeul de Istorie Națională și Arheologie Constanța
Elaborator : S.C. SAVIAN DESIGN S.R.L.

Valoarea totală a investiției :

- Exprimată în mii lei : 18167,82
- Exprimată în mii euro : 5033,34
- Din care construcții – montaj (C + M) : - exprimată în mii lei : 13535,69
- exprimată în mii euro : 3750,02

(1 euro = 3,6095 lei, curs din data de 05.02.2008)

Durata de realizare a investiției : 24 de luni

Eșalonarea previzionată a investiției :

- anul I (12 luni)	total	8.590,61 mii lei	2.380,00 mii lei
	C+M	6400,33 mii lei	1.773,19 mii euro
- anul II (12 luni)	total	9.577,23 mii lei	2.653,34 mii euro
	C+M	7135,36 mii lei	1.976,83 mii euro

Capacități

Aria desfășurată a clădirii la care se execută lucrările de consolidare și de reabilitare : 7060 mp, la care se adaugă suprafața afectată de pe fațadele clădirii.

Finanțarea investiției

- Fonduri provenite din Programul HiPERB : 39,7 % (2.000 mii euro) ;
- Cofinanțare Consiliul Județean Constanța : 9,3 % (500 mii euro) ;
- Fonduri de la bugetul de stat sau atrase : 51 % (2.533,34 mii euro) ;
- Fonduri provenite din veniturile proprii ale MINA : se estimează că MINA va contribui la realizarea acestei investiții prin activitatea personalului muzeului îndreptată pentru protejarea patrimoniului muzeal, prin plata utilităților proprii pe durata desfășurării lucrărilor și cu unele resurse financiare provenite din veniturile proprii.

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Directia Generală de Afaceri Europene

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru obiectivul de investiții „Un muzeu al secolului XXI pentru turiștii din Constanța”, selectat la finanțare din Programul HiPERB

În art.91 alin(1) din Legea Nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, sunt reglementate principalele categorii de atribuții, pe care le îndeplinește consiliul județean, stipulând la lit b) atribuțiile privind dezvoltarea economico – socială a județului. Astfel, alin(3) lit.f) al aceluiași articol prevede : consiliul județean „aprobă documentațiile tehnico – economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii”.

Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, actualizată, prevede în art.44 alin (1) faptul că „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”.

Prin adresa nr.11357/12.12.2006 Ministerul Finanțelor Publice a notificat Consiliul Județean Constanța că în urma Comitetului de Monitorizare HiPERB, care a avut loc la Atena în data de 24.11.2006, aplicația depusă spre finanțare cu titlul “Un muzeu al secolului XXI pentru turiștii din Constanța” a fost aprobată.

Proiectul de mai sus, elaborat de Consiliul Județean Constanța împreună cu Muzeul de Istorie Națională și Arheologie Constanța, a fost transmis spre finanțare în conformitate cu Acordul Bilateral “Programul de Cooperare și Dezvoltare pentru o perioadă de cinci ani 2002 – 2006 HiPERB - Hellenic Plan for the Economic Reconstruction of the Balkans” încheiat între Guvernul României și Guvernul Republicii Elene, acord, ulterior prelungit de cele două părți pentru perioada 2006 – 2011.

Având în vedere analiza la nivel național, procesul de evaluare, selecție și aprobare al Comitetului Mixt de Monitorizare Elen, Ministerul Economiei și Finanțelor, care îndeplinește atribuțiile de coordonare și monitorizare a asistenței financiare nerambursabile acordată României de către Republica Elenă, a solicitat Consiliului Județean Constanța, în calitate de beneficiar al finanțării, să elaboreze studiile tehnice și studiile de fezabilitate necesare pentru acest obiectiv, documentații plătite de beneficiar – cofinanțarea locală în proiect.

Legislația tehnică în vigoare, dar mai ales starea tehnică actuală, cu instalații uzate moral și cu unele avarieri generate de-a lungul perioadei de funcționare ca muzeu (au fost efectuate modificări structurale pentru a crea fluxurile necesare destinației de muzeu) au impus întreprinderea măsurilor legale pentru consolidarea și reabilitarea tehnică a clădirii.

Astfel, au fost legal achiziționate serviciile de elaborare a expertizei tehnice a clădirii muzeului, a studiului istoric, a studiului geotehnic, a studiului de fezabilitate, a proiectului tehnic și detaliilor de execuție.

Operațiile desfășurate în cadrul expertizei tehnice au fost extrem de dificile din cauza lipsei unor planuri de încadrare a clădirii, a unor zone inaccesibile și a termenului scurt de realizare a acestuia, termen impus de graficul aprobat de activități al proiectului.

Un aspect extrem de important care trebuie menționat este acela că această clădire este în același timp monument istoric, dar și monument de arhitectură. De aceea, în cazul procesului de proiectare au fost calculate două soluții de consolidare stabilite prin expertiza tehnică, pentru a ajunge la o soluție finală de aplicare corectă din punct de vedere tehnic, care să afecteze cât mai puțin situația de monument istoric și de arhitectură, în condițiile unui cost acceptabil.

La data de 01.10.2007, în baza Contractului de prestare de servicii nr.8630/07.08.2007 încheiat între Consiliul Județean Constanța – achizitor și S.C. Savian Design S.R.L. București – prestator, acesta din urmă a predat expertiza tehnică, documentație ce conține următoarele volume :

- I. Partea descriptivă - evaluarea structurii de rezistență a clădirii ;
- II. Relevee „Arhitectura” și „Rezistență” ;
- III. Anexe cu investigații instrumentale ale vibrațiilor;
- IV. Elevații pereți portanți structurali din zidărie de cărămidă ;
- V. Planșe cu „Soluția de Consolidare”.

Expertiza tehnică a fost înaintată spre analiză și verificare către Ministerul Economiei și Finanțelor într – un exemplar complet, atât în limba română, cât și în limba engleză.

Ulterior, în baza Contractului de prestare de servicii nr.14411/17.12.2007 încheiat între Consiliul Județean Constanța - achizitor și S.C. Savian Design S.R.L. București – prestator, a fost predat Studiul de fezabilitate pentru realizarea Proiectului HiPERB “Un muzeu al secolului XXI pentru turiștii din Constanța”. Conform Studiului de fezabilitate principalii indicatori tehnico – economici sunt următorii :

Valoarea totală a investiției :

- exprimată în mii lei : 18167,82
 - exprimată în mii euro : 5033,34
 - din care construcții – montaj (C + M) : - exprimată în mii lei : 13535,69
 - exprimată în mii euro : 3750,02
- (1euro = 3,6095 lei, curs din data de 05.02.2008).

Durata de realizare a investiției : 24 de luni .

Finanțarea investiției

- Fonduri provenite din Programul HiPERB : 39,7 % (2.000 mii euro) ;
- Cofinanțare Consiliul Județean Constanța : 9,3 % (500 mii euro) ;
- Fonduri de la bugetul de stat sau atrase : 51 % (2.533,34 mii euro) ;
- Fonduri provenite din veniturile proprii ale MINA : se estimează că MINA va contribui la realizarea acestei investiții prin activitatea personalului muzeului îndreptată pentru protejarea patrimoniului muzeal, prin plata utilităților proprii pe durata desfășurării lucrărilor și cu unele resurse financiare provenite din veniturile proprii.

Având în vedere considerentele expuse, propunem **aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru obiectivul de investiții „Un muzeu al secolului XXI pentru turiștii din Constanța”, selectat la finanțare din Programul HiPERB**

**DIRECTOR GENERAL
CONSTANTIN BRĂGARU**

**Șef Serviciu
Ioan HANU**

Inspector asistent,
Dănuț Răgălie



GUVERNUL ROMÂNIEI
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
CABINET MINISTRU

CJC 11357/12.12.2006

D. Inkeșanu
D. Culțea
D. Brăgăniț
D. Zărnescu
Demarș proiectul

Stimate Domnule Președinte,

În conformitate cu HG nr. 208/2005 privind organizarea și funcționarea Ministerului Finanțelor Publice, acesta îndeplinește atribuții privind coordonarea și monitorizarea asistenței financiare nerambursabile acordată României de Uniunea Europeană și de statele membre ale acesteia și îndeplinește rolul de coordonator național al asistenței în relația cu Uniunea Europeană și cu statele membre ale acesteia.

În acest context, dorim să vă informăm că în urma Comitetului de Monitorizare HIPERB, ce a avut loc la data de 24.11.2006, proiectul „*Un muzeu al secolului 21 pentru turiștii din Constanța*” a fost aprobat.

Cu deosebită considerație,

Sebastian Vlădescu

Ministerul
 Coordonator Național HIPERB

Domnului Nicușor Daniel Constantinescu
Președinte
Consiliul Județean Constanța

CC: Domnului Ioan Hanu
Consilier
Consiliul Județean Constanța

CYC 07/02.07.2004



GUVERNUL ROMÂNIEI

MINISTERUL ECONOMIEI ȘI FINANTELOR

CABINET SECRETAR DE STAT



Nr. 713362 / 02.07.2004

*DA E U Dostan
Acherati in conecantia de
nati Economisti MEE
- in decizie un raspuns
pasiv / cofin*

Stimate Domnule Președinte,

În conformitate cu acordul bilateral "Programul de Cooperare și Dezvoltare pentru o Perioadă de Cinci Ani" (HIPERB), Ministerului Economiei și Finanțelor îndeplinește atribuții privind coordonarea și monitorizarea asistenței financiare nerambursabile acordată României de către Republica Elenă.

În cursul anul 2005, Consiliul Județean Constanța împreună cu Muzeul de Istorie și Arheologie Constanța au transmis Ministerului Economiei și Finanțelor, spre aprobarea părții române cât și părții elene, propunerea de proiect „Un muzeu al secolului 21 pentru turiștii din Constanța”.

În urma analizei la nivel național și a procesului de evaluare și selecție al Comitetului Mixt de Monitorizare Elen, proiectul a fost aprobat la data de 24 noiembrie 2006.

Având în vedere cele mai sus menționate, dorim să vă informăm ca elaborarea studiilor tehnice și a studiului de fezabilitate intră în obligațiile Consiliului Județean Constanța. Aceste documente urmează a fi realizate din cofinanțarea națională de 0,5 milioane euro asigurată din bugetul Consiliul Județean Constanța. După finalizare, acestea vor fi traduse în limba engleză și transmise pentru verificare părții elene. Cheltuielile legate de pregătirea studiilor tehnice și de fezabilitate se vor considera parte componentă a bugetului stipulat în proiect.

Dorim să menționăm totodată, că în ceea ce privește licitațiile pentru implementarea efectivă a proiectului mai sus menționat pentru contractele de servicii, lucrări și achiziții, acestea vor fi realizate prin Oficiul de Plăți și Contractare Phare din cadrul Ministerului Economiei și Finanțelor.

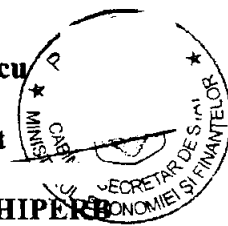
Cu deosebită considerație,

*Dr. Hanu
Președinte Consiliul
Județean*

Sebastian Vlădescu

Secretar de Stat

Coordonator Național HIPERB



**Domnului Nicușor Daniel Constantinescu
Președinte
Consiliul Județean Constanța**

**CC: Domnului Ioan Hanu
Consilier
Consiliul Județean Constanța**

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru obiectivul de investiții „Un muzeu al secolului XXI pentru turiștii din Constanța”, selectat la finanțare din Programul HiPERB

Prin adresa nr.11357/12.12.2006 Ministerul Finanțelor Publice a notificat Consiliul Județean Constanța că în urma Comitetului de Monitorizare HiPERB, care a avut loc la Atena în data de 24.11.2006, aplicația depusă spre finanțare cu titlul “Un muzeu al secolului XXI pentru turiștii din Constanța” a fost aprobată.

Proiectul de mai sus, elaborat de Consiliul Județean Constanța împreună cu Muzeul de Istorie Națională și Arheologie Constanța, a fost transmis spre finanțare în conformitate cu Acordul Bilateral “Programul de Cooperare și Dezvoltare pentru o perioadă de cinci ani 2002 – 2006 HiPERB - Hellenic Plan for the Economic Reconstruction of the Balkans” încheiat între Guvernul României și Guvernul Republicii Elene, acord, ulterior prelungit de cele două părți pentru perioada 2006 – 2011.

Având în vedere analiza la nivel național, procesul de evaluare, selecție și aprobare al Comitetului Mixt de Monitorizare Elen, Ministerul Economiei și Finanțelor, care îndeplinește atribuțiile de coordonare și monitorizare a asistenței financiare nerambursabile acordată României de către Republica Elenă, a solicitat Consiliului Județean Constanța, în calitate de beneficiar al finanțării, să elaboreze studiile tehnice și studiile de fezabilitate necesare pentru acest obiectiv, documentații plătite de beneficiar – cofinanțarea locală în proiect.

Legislația tehnică în vigoare, dar mai ales starea tehnică actuală, cu instalații uzate moral și cu unele avarieri generate de-a lungul perioadei de funcționare ca muzeu (au fost efectuate modificări structurale pentru a crea fluxurile necesare destinației de muzeu) au impus întreprinderea măsurilor legale pentru consolidarea și reabilitarea tehnică a clădirii.

Astfel, au fost legal achiziționate serviciile de elaborare a expertizei tehnice a clădirii muzeului, a studiului istoric, a studiului geotehnic, a studiului de fezabilitate, a proiectului tehnic și detaliilor de execuție.

Operațiile desfășurate în cadrul expertizei tehnice au fost extrem de dificile din cauza lipsei unor planuri de încadrare a clădirii, a unor zone inaccesibile și a termenului scurt de realizare a acestuia, termen impus de graficul aprobat de activități al proiectului.

Un aspect extrem de important care trebuie menționat este acela că această clădire este în același timp monument istoric, dar și monument de arhitectură. De aceea, în cazul procesului de proiectare au fost calculate două soluții de consolidare stabilite prin expertiza tehnică, pentru a ajunge la o soluție finală de aplicare corectă din punct de vedere tehnic, care să afecteze cât mai puțin situația de monument istoric și de arhitectură, în condițiile unui cost acceptabil.

La data de 01.10.2007, în baza Contractului de prestare de servicii nr.8630/07.08.2007 încheiat între Consiliul Județean Constanța – achizitor și S.C. Savian Design S.R.L. București – prestator, acesta din urmă a predat expertiza tehnică, documentație ce conține următoarele volume :

- I. Partea descriptivă - evaluarea structurii de rezistență a clădirii ;
- II. Relevée „Arhitectura” și „Rezistență” ;
- III. Anexe cu investigații instrumentale ale vibrațiilor;
- IV. Elevații pereți portanți structurali din zidărie de cărămidă ;
- V. Planșe cu „Soluția de Consolidare”.

Expertiza tehnică a fost înaintată spre analiză și verificare către Ministerul Economiei și Finanțelor într – un exemplar complet, atât în limba română, cât și în limba engleză.

Ulterior, în baza Contractului de prestare de servicii nr.14411/17.12.2007 încheiat între Consiliul Județean Constanța - achizitor și S.C. Savian Design S.R.L. București – prestator, a fost predat Studiul de fezabilitate pentru realizarea Proiectului HiPERB “Un muzeu al secolului XXI pentru turiștii din Constanța”. Conform Studiului de fezabilitate principalii indicatori tehnico – economici sunt următorii :

Valoarea totală a investiției :

- exprimată în mii lei : 18167,82
- exprimată în mii euro : 5033,34
- din care construcții – montaj (C + M) : - exprimată în mii lei : 13535,69
- exprimată în mii euro : 3750,02

(1euro = 3,6095 lei, curs din data de 05.02.2008).

Durata de realizare a investiției : 24 de luni .

Finanțarea investiției

- Fonduri provenite din Programul HiPERB : 39,7 % (2.000 mii euro) ;
- Cofinanțare Consiliul Județean Constanța : 9,3 % (500 mii euro) ;
- Fonduri de la bugetul de stat sau atrase : 51 % (2.533,34 mii euro) ;
- Fonduri provenite din veniturile proprii ale MINA : se estimează că MINA va contribui la realizarea acestei investiții prin activitatea personalului muzeului îndreptată pentru protejarea patrimoniului muzeal, prin plata utilităților proprii pe durata desfășurării lucrărilor și cu unele resurse financiare provenite din veniturile proprii.

În acest sens, potrivit art.91 alin(1) lit. b) coroborat cu art.91 alin(3) lit. f) și art.97 alin (1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, propunem adoptarea proiectului de **hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru obiectivul de investiții „Un muzeu al secolului XXI pentru turiștii din Constanța”, selectat la finanțare din Programul HiPERB.**

~~PREȘEDINTE,~~

~~NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU~~

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Administrație publică, juridică, apărarea
ordinii publice, sănătate și protecție socială

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială întrunită în ședința din 02/04.2008 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene la **proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru obiectivul de investiții „Un muzeu al secolului XXI pentru turiștii din Constanța”, selectat la finanțare din Programul HiPERB.**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru obiectivul de investiții „Un muzeu al secolului XXI pentru turiștii din Constanța”, selectat la finanțare din Programul HiPERB.

P R E Ș E D Î N T E,



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Studii, prognoze economico – sociale,
buget – finanțe și administrarea domeniului public
și privat al județului

R A P O R T

Comisia de specialitate pentru Studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului, întrunită în ședința din 02 /04.2008 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene **la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru obiectivul de investiții „Un muzeu al secolului XXI pentru turiștii din Constanța”, selectat la finanțare din Programul HiPERB.**

Comisia avizează favorabil **proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru obiectivul de investiții „Un muzeu al secolului XXI pentru turiștii din Constanța”, selectat la finanțare din Programul HiPERB.**

PREȘEDINȚUL,