

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTARAREA NR. 78

privind modificarea si completarea

Hotararii Consiliului Județean Constanța nr. 186 din 13.07.2006

Consiliul Județean Constanta, întrunit în ședința ordinară din data de 03.04. 2008

Având in vedere:

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
- Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica;
- Raportul Comisiei de Specialitate de Studii, Prognoze Economico – Sociale, Buget Finante si Administrarea Domeniului Public si Privat al Judetului;
- Raportul Comisiei de Specialitate pentru Administratie Publica, Juridica, Apararea Ordinii Publice, Sanatate si Protectie Socială;
- Adresa nr. 42/18.03.2008 a Federației Române de Oină, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 4202/20.03.2008;

Luand in considerare :

- Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213 / 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare

Precum și:

- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 2 din data de 24.01.2004 privind infiintarea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L.;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 118 din data de 01.07.2004, privind modificarea si completarea Hotararii Consilului Judetean nr. 2/24.01.2004;
- Contractul de Locatie de Gestiune nr. 2769/12.07.2004 a bunurilor apartinand domeniului public si privat, incheiat intre Consiliul Judetean Constanta si S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. ;
- Protocolul de predare - primire nr. 4344 din 02.09.2004 incheiat intre Consiliul Judetean Constanta, privind predarea - primirea imobilului reprezentand „ Corpul Z’’, situat in Municipiul Constanta, Aleea Magnoliei nr. 2, Bl. L4;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 160 din data de 19.08.2004 privind aprobarea inventarului bunurilor apartinand domeniului public si privat al judetului Constanta;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 34 din data de 25.03.2005 privind stabilirea destinatiei spatiilor din blocul L4 situat in Municipiul Constanta, Aleea Magnoliei nr.2, repartizarea acestora, precum si mandatarea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L, ca titulara a dreptului de gestiune asupra bunurilor apartinand domeniului public si privat judetean, sa incheie contractele de inchiriere a spatiilor;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 186 din 13.07.2006 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 34 din 25.03.2005 a Consiliului Județean Constanța;
- Hotărârea nr. 160 privind modificarea și completarea Hotărârilor Consiliului Județean Constanța nr. 34/25.03.2005 și nr. 186/13.07 2006;

În temeiul dispozițiilor art. 91 alin. 4 lit. a) coroborate cu prevederile art. 97 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică art. 4 și anexa nr. 1 din Hotărârea nr. 186/13.07.2006, în sensul că se repartizează Federației Române de Oină, garsoniera nr. 207 situată în municipiul Constanța, Aleea Magnoliei nr. 2, bloc L4, care va avea destinația de sediu al federației.

Art. 2. Se mandatează S.C. Domeniul Public și Privat Județean S.R.L. în calitate de titular al dreptului de gestiune asupra bunurilor aparținând domeniului public și privat județean, să încheie contract de închiriere cu reprezentanții Federației Române de Oină.

Art. 3. Tariful aferent închirierii spațiului mai sus menționat este același cu cel al folosirii spațiilor cu destinația de locuință, astfel cum este menționat în art. 3 din Hotărârea Consiliului Județean nr. 160/23.07.2007.

Art. 4. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean nr. 186 din 13.07.2006 nu se modifică și vor produce în continuare efecte juridice.

Art. 5. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 33 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

CONSTANȚA 03.04.2008

PREȘEDINTE,

NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

Contrasemnează,
Secretar General al Județului

MARIANA BELU

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
CABINET PREȘEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotarare privind modificarea si completarea
Hotararii Consiliului Judetean Constanta nr. 186 din 13.07.2006**

Având în vedere faptul că în imobilul, bloc L4, situat în Municipiul Constanta, Aleea Magnoliei nr. 2, au fost amenajate:

- locuințe, în vederea satisfacerii cererilor de locuință ale angajaților din aparatul propriu al Consiliului Judetean Constanta, ale angajaților instituțiilor de cultură aflate în subordinea Consiliului Judetean Constanta, precum și ale angajaților S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L.;
- spații locative, în vederea închirierii temporare sau ocazionale;
- birouri cu destinație economică.

Luând în considerare prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chirișilor și stabilirea chiriilor pentru spațiile cu destinația de locuințe și în temeiul art. 91 alin. 4 lit. a) coroborate cu dispozițiile art. 97 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, supunem aprobării dumneavoastră proiectul de hotarare privind modificarea și completarea Hotarării Consiliului Judetean Constanta nr. 186 din 13 iulie 2006, care modifică și completează Hotărârea Consiliului Judetean Constanta nr. 34 din 25.03.2005, după cum urmează:

1. modificarea art. 4 și a anexei nr. 1 ale Hotarării Consiliului Judetean Constanta nr. 186 din 13 iulie 2006, care modifică Hotărârea Consiliului Judetean Constanta nr. 34 din 25.03.2005 astfel: se repartizează Federației Române de Oină, garsoniera nr. 207, situată în municipiul Constanta, Aleea Magnoliei nr. 2, bloc L4, care va avea destinația de sediu al federației;
2. modificarea anexei nr 1 la H.C.J. nr. 186/13.07.2006, în sensul modificării cuantumului chiriei pentru garsoniera nr. 207, acesta urmând a fi același cu cel al folosirii spațiilor cu

destinația de locuință astfel cum este menționat în art. 3 din Hotărârea Consiliului Județean nr. 160/23.07.2007.

Fata de cele prezentate, supun atenției dumneavoastră spre aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 186 din 13 iulie 2006.

~~PREȘEDINTE,~~
Nicusor Daniel Constantinescu

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ**

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotararii Consiliului Județean
Constanța nr. 186 din 13 iulie 2006**

Avand in vedere prevederile art. 91 alin. 4 lit. a) coroborate cu dispozițiile art. 97 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicată

Luand in considerare prevederile Legii locuintei nr. 114/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriilor pentru spatiile cu destinatia de locuinta, apreciem ca se impune modificarea si completarea Hotararii Consiliului Județean nr. 186 din 13 iulie 2006, care modifica si completeaza Hotararea Consiliului Județean Constanta nr. 34 din 25.03.2005, dupa cum urmeaza:

1. modificarea art. 4 al Hotararii Consiliului Județean Constanta nr. 186 din 13 iulie 2006, care modifica Hotararea Consiliului Județean Constanta nr. 34 din 25.03.2005, in sensul că se repartizează garsoniera nr. 207 din blocul L4 situat în Aleea Magnoliei, municipiul Constanța, Federației Române de Oină;
2. modificarea pc. 3 din Anexa nr. 1 a Hotararii Consiliului Județean Constanta nr. 186 din 13.07.2006, in sensul stabilirii cuantumului chiriei in vederea folosirii garsonierei nr. 207 din blocul L4, egal cu cel al tarifului pentru închirierea spațiilor cu destinație de locuință, astfel cum a fost stabilit în Hotararea Consiliului Județean Constanta nr.160/23.07.2007.

Fata de cele prezentate, apreciem ca fiind oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind modificarea Hotararii Consiliului Județean Constanta nr. 186 din 13 iulie 2006.

DIRECTOR

CRISTINEL DRAGOMIR

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE,
BUGET FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC SI PRIVAT AL JUDEȚULUI**

Raport

**COMISIA DE STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE,
BUGET-FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI
PRIVAT AL JUDEȚULUI, întrunită în ședința din data de 02.04. 2008 a
analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean și Raportul
Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre
referitor la **modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean
Constanța nr. 186 din 13 iulie 2006.****

Comisia, avizează FAVORABIL proiectul de hotărâre propus.

PREȘEDINTE,

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICĂ,
JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
SĂNĂTATE SI PROTECȚIE SOCIALĂ**

Raport

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA
ORDINII PUBLICE, SĂNĂTATE ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ** întrunită în
ședința din data de 22.04. 2008 a analizat Expunerea de motive a Președintelui
Consiliului Județean și Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică
la proiectul de hotărâre referitor la **modificarea și completarea Hotărârii
Consiliului Județean Constanța nr. 186 din 13 iulie 2006.**

Comisia, avizează FAVORABIL proiectul de hotărâre propus.

PREȘEDINȚE,