

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂREA NR. 76**

**privind solicitarea de preluare a unor imobile situate in Judetul Constanta  
din domeniul public al statului si administrarea Ministerului Internelor si Reformei  
Administrative in domeniul public al Judetului Constanta si administrarea  
Consiliului Judetean Constanta**

Consiliul Județean Constanța, întrunit în sesiunea din data de 03.04.2008,  
Analizând:

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
  - Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica;
  - Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finante si administrarea domeniului public si privat;
  - Raportul Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala;
  - Adresa nr. 893375 din 12.02.2008 a Inspectoratului Judetean al Politiei de Frontiera Constanta;
- Avand in vedere prevederile art. 9 si ale art. 12 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;  
In temeiul art. 91 alin. 1 lit. f si art. 97 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publica locala, republicata,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se solicita preluarea unor imobile situate in Judetul Constanta, avand datele de identificare prevazute in anexa la prezenta hotarare, din domeniul public al statului si administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative in domeniul public al Judetului Constanta si administrarea Consiliului Judetean Constanta.

**Art.2.** Direcția Generala de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 32 voturi pentru, \_ voturi impotriva și \_ abțineri.

Constanța, 03.04.2008

**PREȘEDINTE,**

**NICUSOR DANIEL CONSTANTINESCU**

**Contrasemnează,  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,  
MARIANA BELU**

### DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor care se preiau din domeniul public al statului si din administrarea Inspectoratului Judetean al Politiei de Frontiera Constanta in domeniul public al Judetului Constanta si in administrarea Consiliului Judetean Constanta

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Locul unde este situat imobilul</b>	<b>Persoana juridica de la care se transmite imobilul</b>	<b>Persoana juridica la care se transmite imobilul</b>	<b>Datele de identificare ale imobilului</b>
1	Comuna Corbu, Sat Vadu, Judetul Constanta	Statul Roman, din administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative – Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta	Judetul Constanta, in administrarea Consiliului Judetean Constanta	St = 5500 mp Sc = 776,88 mp Sd = 776,88 mp
2	Municipiul Constanta, Incinta Port, Judetul Constanta	Statul Roman, din administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative – Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta	Judetul Constanta, in administrarea Consiliului Judetean Constanta	St = 7142 mp Sc = 3281,20 mp Sd = 5413,20 mp
3	Municipiul Mangalia, Statiunea Neptun, Judetul Constanta	Statul Roman, din administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative – Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta	Judetul Constanta, in administrarea Consiliului Judetean Constanta	St = 7700 mp Sc = 911,97 mp Sd = 911,97 mp
4	Comuna Albesti, Sat Coroana, Judetul Constanta	Statul Roman, din administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative – Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta	Judetul Constanta, in administrarea Consiliului Judetean Constanta	St = 6000 mp Sc = 554,47 mp Sd = 554,47 mp

5	Orasul Negru Voda, Sat Darabani, Judetul Constanta	Statul Roman, din administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative – Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta	Judetul Constanta, in administrarea Consiliului Judetean Constanta	St = 7800 mp Sc = 357,22 mp Sd = 357,22 mp
6	Orasul Negru Voda, Frontiera, Judetul Constanta	Statul Roman, din administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative – Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta	Judetul Constanta, in administrarea Consiliului Judetean Constanta	St = 11418 mp Sc = 972,61 mp Sd = 972,61 mp
7	Comuna Cerchezu, Judetul Constanta	Statul Roman, din administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative – Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta	Judetul Constanta, in administrarea Consiliului Judetean Constanta	St = 9129 mp Sc = 525,31 mp Sd = 525,31 mp
8	Comuna Dumbraveni, Judetul Constanta	Statul Roman, din administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative – Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta	Judetul Constanta, in administrarea Consiliului Judetean Constanta	St = 8500 mp Sc = 296,48 mp Sd = 296,48 mp
9	Comuna Dobromir, Sat Cetatea, Judetul Constanta	Statul Roman, din administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative – Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta	Judetul Constanta, in administrarea Consiliului Judetean Constanta	St = 10000 mp Sc = 390,60 mp Sd = 390,60 mp
10	Comuna Dobromir, Sat Dobromir, Judetul Constanta	Statul Roman, din administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative – Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta	Judetul Constanta, in administrarea Consiliului Judetean Constanta	St = 7700 mp Sc = 470,86 mp Sd = 470,86 mp

11	Orasul Baneasa, Sat Tudor Vladimirescu, Judetul Constanta	Statul Roman, din administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative – Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta	Judetul Constanta, in administrarea Consiliului Judetean Constanta	St = 6200 mp Sc = 505 mp Sd = 505 mp
12	Comuna Lipnita, Sat Carvan, Judetul Constanta	Statul Roman, din administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative – Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta	Judetul Constanta, in administrarea Consiliului Judetean Constanta	St = 7000 mp Sc = 495 mp Sd = 495 mp
13	Comuna Ostrov, Sat Esehioi, Judetul Constanta	Statul Roman, din administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative – Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta	Judetul Constanta, in administrarea Consiliului Judetean Constanta	St = 6250 mp Sc = 465,76 mp Sd = 465,76 mp
14	Comuna Ostrov, Sat Almalau, Judetul Constanta	Statul Roman, din administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative – Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta	Judetul Constanta, in administrarea Consiliului Judetean Constanta	St = 5620 mp Sc = 495,28 mp Sd = 495,28 mp
15	Municipiul Constanta, Poligon Anadalchioi, Judetul Constanta	Statul Roman, din administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative – Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta	Judetul Constanta, in administrarea Consiliului Judetean Constanta	St = 12900 mp Sc = 0 mp Sd = 0 mp

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotarare privind solicitarea de preluare a unor imobile situate  
in Judetul Constanta din domeniul public al statului si administrarea  
Ministerului Internelor si Reformei Administrative in domeniul public  
al Judetului Constanta si administrarea Consiliului Judetean Constanta**

Prin adresa nr. 893375 din 12.02.2008, Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta aduce la cunostinta Consiliului Judetean Constanta ca are disponibile o serie de imobile, situate pe teritoriul Judetului Constanta, ce pot face obiectul transferului fara plata ale acestora in conformitate cu legislatia in vigoare. In prezent, aceste imobile apartin domeniului public al statului si se afla in administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative – Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta.

Unul din principiile descentralizarii ar putea consta in principiul autonomiei locale, inteles prin asigurarea cadrului legal si garantarea dreptului si capacitatii efective a autoritatilor administratiei publice locale de a solutiona si gestiona, in cadrul legii, in nume propriu si in interesul populatiei o parte importanta a treburilor publice.

In cadrul domeniului de activitate a autoritatilor administratiei publice locale pentru sate, comune, orase, municipii, unitati administrativ-teritoriale in care locuiesc cetatenii se stabilesc activitati obligatorii, activitati vitale pentru colectivitatea locala pentru care se utilizeaza cu prioritate resursele materiale si financiare de care dispun.

Pe parcursul procesului de descentralizare in Romania este oportuna extinderea activitatii Consiliului Judetean Constanta, in proiecte cum ar fi centre sociale pentru tineri, copiii, batrani, etc.

In concluzie, descentralizarea este un element de baza al reformei administratiei publice in Romania, actiune care duce la intarirea puterii si rolului autoritatilor administratiei publice locale in gestionarea serviciilor publice.

Fata de cele prezentate, supun atentiei dumneavoastra spre dezbateri si aprobare proiectul de hotarare privind solicitarea de preluare a unor imobile situate in Judetul Constanta din domeniul public al statului si administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative in domeniul public al Judetului Constanta si administrarea Consiliului Judetean Constanta .

**PRESEDINTE,**  
**NICUSOR DANIEL CONSTANTINESCU**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**  
**DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA**

**RAPORT**

**la proiectul de hotarare privind solicitarea de preluare a unor imobile situate  
in Judetul Constanta din domeniul public al statului si administrarea  
Ministerului Internelor si Reformei Administrative in domeniul public  
al Judetului Constanta si administrarea Consiliului Judetean Constanta**

Avand in vedere adresa nr. 893375 din 12.02.2008 prin care Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta aduce la cunostinta Consiliului Judetean Constanta ca are disponibile o serie de imobile, situate pe teritoriul Judetului Constanta, ce pot face obiectul transferului fara plata ale acestora in conformitate cu legislatia in vigoare.

Luand in considerare prevederile art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare, conform carora trecerea unui bun din domeniul public al statului in domeniul public al unei unitati administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului judetean sau a consiliului local, dupa caz, prin hotarare a Guvernului.

Fata de cele prezentate, consideram ca proiectul de hotarare privind solicitarea de preluare a unor imobile situate in Judetul Constanta din domeniul public al statului si administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative in domeniul public al Judetului Constanta si administrarea Consiliului Judetean Constanta se incadreaza in prevederile legale in vigoare, motiv pentru care propunem aprobarea acestuia in forma prezentata.

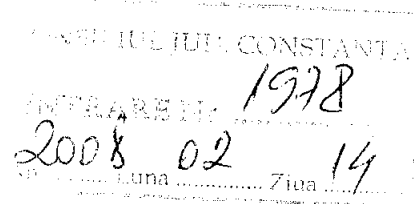
**DIRECTOR**  
  
**CRISTINEL DRAGOMIR**

INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI DE FRONTIERĂ

EXEMPLAR Nr. 1

INSPECTORATUL JUDEȚEAN AL POLIȚIEI DE FRONTIERĂ  
CONSTANȚA

Nr. 893375  
data 12.02.2008  
CONSTANTA



CATRE,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA

Avem onoarea a va informa ca Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Constanta are disponibile o serie de imobile, aflate in domeniul public sau privat al statului care pot face obiectul transferului fara plata ale acestora in conformitate cu legislatia in vigoare, dupa cum urmeaza:

- imobil Grindu Chituc;
- imobil Vadu;
- imobil Incinta port Poarta 3;
- imobil Limanu ;
- imobil Vama Veche-frontiera;
- imobil Neptun ;
- imobil Coroana ;
- imobil Darabani;
- imobil Negru Voda-frontiera;
- imobil Cerchezu;
- imobil Dumbraveni;
- imobil Cetate;
- imobil Dobromir;
- imobil Tudor Vladimirescu - ;
- imobil Carvan;
- imobil Esichioi;
- imobil Almalau.

Cu deosebita stima,

Seful I.J.P.F. Constanta  
Cms. sef de politie

ADI OCTAVIAN KOBA

MINISTERUL INTERNELOR SI REFORMEI ADMINISTRATIVE

NESECRET

INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI DE FRONTIERĂ

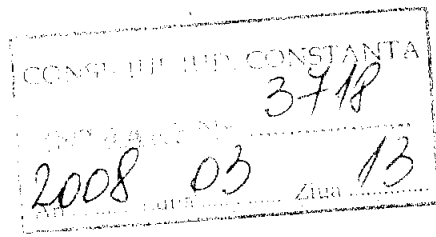
EXEMPLAR Nr. /

INSPECTORATUL JUDEȚEAN AL POLIȚIEI DE FRONTIERĂ  
CONSTANȚA

Nr. 893653  
data 11.03.2008  
CONSTANTA



*Handwritten notes:*  
20  
11.03.2008  
bucuresti  
11.03



**CATRE,**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

Urmare a adresei nr.R1978/21.02.2008, prin care va aratati interesul pentru locatiile disponibilizate aflate in administrarea I.J.P.F. Constanta , va transmitem urmatoarele date:

**1. VADU**

- Codul de clasificare: -nr.cad. 49166, nr.M.F.P. 106457;
- Denumirea bunului: Vadu;
- Elemente de identificare: Comuna Corbu, Sat Vadu, St= 5.500mp, Sc= 776.88mp, Sd= 776.88mp;
- Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta: 1953/1959
- Valoarea de inventar: 389.945,83 lei
- Situatia juridica actuala: in administrare M.I.R.A. respectiv I.J.P.F. Constanta.

**2. INCINTA PORT POARTA 3**

- Codul de clasificare: -nr.cad. 49151, nr.M.F.P. 106443;
- Denumirea bunului: Incinta Port Poarta 3;
- Elemente de identificare: Constanta, Incinta Port, St= 7.142mp, Sc= 3.281,20mp, Sd= 5.413,20mp;
- Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta: 1956/1976;
- Valoarea de inventar: 863.782,51 lei;
- Situatia juridica actuala: in administrare M.I.R.A. respectiv I.J.P.F. Constanta.

**3. NEPTUN**

- Codul de clasificare: -nr.cad. 49161, nr.M.F.P.106453;
- Denumirea bunului: Neptun;
- Elemente de identificare: Mangalia, Statiunea Neptun, St = 7.700mp, Sc. = 911,97mp, Sd. = 911,97mp;
- Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta: 1954/1957;
- Valoarea de inventar: 540.309,64 lei
- Situatia juridica actuala: in administrare M.I.R.A. respectiv I.J.P.F. Constanta.

**4. COROANA**

- Codul de clasificare: -nr.cad. 49155, nr.M.F.P. 106462;
- Denumirea bunului: Coroana;
- Elemente de identificare: Comuna Albesti Sat Coroana, St. = 6.000mp, Sc. = 554,47mp, Sd. = 554,47mp;
- Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta: 1949/1957;
- Valoarea de inventar: 281.251,09 lei
- Situatia juridica actuala: in administrare M.I.R.A. respectiv I.J.P.F. Constanta.



**5. DARABANI**

- Codul de clasificare: -nr.cad. 49180, nr.M.F.P. 106464;
- Denumirea bunului: Darabani;
- Elemente de identificare: Comuna Negru Voda, Loc.Darabani, St.=7.800mp, Sc= 357,22mp, Sd.=357,22mp;
- Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta:1952/1959;
- Valoarea de inventar: 180.884,45 lei
- Situatia juridica actuala: in administrare M.I.R.A. respectiv I.J.P.F. Constanta.

**6. NEGRU VODA- frontiera**

- Codul de clasificare: -nr.cad. 49176, nr.M.F.P. 106441;
- Denumirea bunului: Negru Voda –frontiera;
- Elemente de identificare: Negru Voda, St.= 11.418mp, Sc.=972,61mp, Sd.=972,61mp;
- Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta: 1952/1952;
- Valoarea de inventar: 482.921,68 lei
- Situatia juridica actuala: in administrare M.I.R.A. respectiv I.J.P.F. Constanta.

**7. CERCHEZU**

- Codul de clasificare: -nr.cad. 49178, nr.M.F.P. 106463;
- Denumirea bunului: Cerchezu;
- Elemente de identificare: Negru Voda, Loc.Cerchezu, St.=9.129mp, Sc.=525,31mp, Sd.=525,31mp;
- Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta: 1952/1959;
- Valoarea de inventar: 213.478,58 lei
- Situatia juridica actuala: in administrare M.I.R.A. respectiv I.J.P.F. Constanta.

**8. DUMBRAVENI**

- Codul de clasificare: -nr.cad. 49177, nr.M.F.P. 106442;
- Denumirea bunului: Dumbraveni;
- Elemente de identificare: Com.Independenta, Loc.Dumbraveni, St.= 8.500mp, Sc.= 296,48mp, Sd.= 296,48mp;
- Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta: 1949/1957;
- Valoarea de inventar: 196.583,93 lei
- Situatia juridica actuala: in administrare M.I.R.A. respectiv I.J.P.F. Constanta.

**9. CETATE**

- Codul de clasificare: -nr.cad. 49173, nr.M.F.P. 106461;
- Denumirea bunului: Cetate;
- Elemente de identificare: Comuna Dobromir, Loc.Cetate, St.= 10.000mp, Sc.=390,60mp, Sd.=390,60mp;
- Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta: 1949/1959;
- Valoarea de inventar: 220.332,37 lei
- Situatia juridica actuala: in administrare M.I.R.A. respectiv I.J.P.F. Constanta.

**10 DOBROMIR**

- Codul de clasificare: -nr.cad. 49172, nr.M.F.P. 106460;
- Denumirea bunului: Dobromir;
- Elemente de identificare: Comuna Dobromir, St. = 7.700mp, Sc. = 470,86mp, Sd. = 470,86mp;
- Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta: 1949/1960;
- Valoarea de inventar: 189.330,61 lei
- Situatia juridica actuala: in administrare M.I.R.A. respectiv I.J.P.F. Constanta.

**11. TUDOR VLADIMIRESCU**

- Codul de clasificare: -nr.cad. 49171, nr.M.F.P. 106459;
- Denumirea bunului: Tudor Vladimirescu;
- Elemente de identificare: Comuna Baneasa, Loc.Tudor Vladimirescu, St. = 6.200mp, Sc. = 505,00mp, Sd. = 505,00mp;
- Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta: 1951/1959;
- Valoarea de inventar: 154.920,51 lei
- Situatia juridica actuala: in administrare M.I.R.A. respectiv I.J.P.F. Constanta.

**12. CARVAN**

- Codul de clasificare: -nr.cad. 49174, nr.M.F.P. 106467;
- Denumirea bunului: Carvan;
- Elemente de identificare: Comuna Lipnita, Loc.Carvan, St.=7.000mp, Sc.=495,00mp, Sd.=495,00mp;
- Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta: 1949/1959;
- Valoarea de inventar: 183.386,85 lei
- Situatia juridica actuala: in administrare M.I.R.A. respectiv I.J.P.F. Constanta.

**13. ESICHIOI**

- Codul de clasificare: -nr.cad. 49175, nr.M.F.P. 106468;
- Denumirea bunului: Esichioi;
- Elemente de identificare: Comuna Ostrov, Loc.Esichioi, St.=6.250mp, Sc.=465,76mp, Sd.=465,76mp;
- Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta:1959/1959;
- Valoarea de inventar: 163.782,92 lei
- Situatia juridica actuala: in administrare M.I.R.A. respectiv I.J.P.F. Constanta.

**14. ALMALAU**

- Codul de clasificare: -nr.cad. 49170, nr.M.F.P. 106465;
- Denumirea bunului: Almalau;
- Elemente de identificare: Comuna Ostrov, Loc.Almalau, St.=5.620mp, Sc.=495,28, Sd.=495,28mp;
- Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta:1949/1949;
- Valoarea de inventar: 199.554,62 lei
- Situatia juridica actuala: in administrare M.I.R.A. respectiv I.J.P.F. Constanta.

**15. POLIGON ANADALCHIOIU**

- Codul de clasificare: -nr.cad 49149., nr.M.F.P.;
- Denumirea bunului: Poligon Anadalchioiu;
- Elemente de identificare: Anadalchoi St.= 12.900mp, Sc.= 0,00mp, Sd.= 0,00mp;
- Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta:
- Valoarea de inventar: 323.016 lei
- Situatia juridica actuala: in administrare M.I.R.A. respectiv I.J.P.F. Constanta.

Pentru urmatoarele Locatii venim cu urmatoarele precizari:

1. Grindul Chituc nu se poate transfera in momentul de fata, deoarece in perspectiva imediata in aceasta locatie urmeza sa se constituie un punct activ de supraveghere a frontierei maritime;
2. Pentru Vama Veche: Consiliul Local al Comunei Limanu a emis Hotararea Nr.67/30.09.2005, privind preluarea prin transfer fara plata a imobilului si a inaintat catre institutiile abilitate ale Statului documentatiile necesare de initiere a Hotararii de Guvern care sa legifereze acest transfer;
3. Pentru Limanu :Consiliul Local al Comunei Limanu a demarat procedura de preluare a locatiei;
4. In afara locatiilor transmise prin adresa 893375/12.02.02008 se mai poate transfera si „Poligonul Anadalchioiu” situat in extravilanul localitatii, cu caracteristicile mentionate la pct.15.

Cu deosebit respect,

Seful I.J.P.F. Constanta  
Comisar sef de politie

ANTOCTAVIA TOBA

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA**

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului

**RAPORT**

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean si Raportul Direcției Generale de Administrație Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind solicitarea de preluare a unor imobile situate in Judetul Constanta din domeniul public al statului si administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative in domeniul public al Judetului Constanta si administrarea Consiliului Judetean Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

*02.04.2008*

PREȘEDINTE,

4

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA  
Comisia pentru administrație publică, juridică,  
apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială

## RAPORT

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean și Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind solicitarea de preluare a unor imobile situate în Județul Constanța din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Internelor și Reformei Administrative în domeniul public al Județului Constanța și administrarea Consiliului Județean Constanța.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

*02.04.2008*

PREȘEDINTE