

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
CABINET PREȘEDINTE**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unui bun imobil aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu**

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu a transmis Consiliului Județean Constanța Hotărârea nr.130 din 30.10.2008, prin care s-a aprobat darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a suprafeței de 32250,00 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, aflat în administrarea Consiliului Local Mihail Kogălniceanu, județul Constanța.

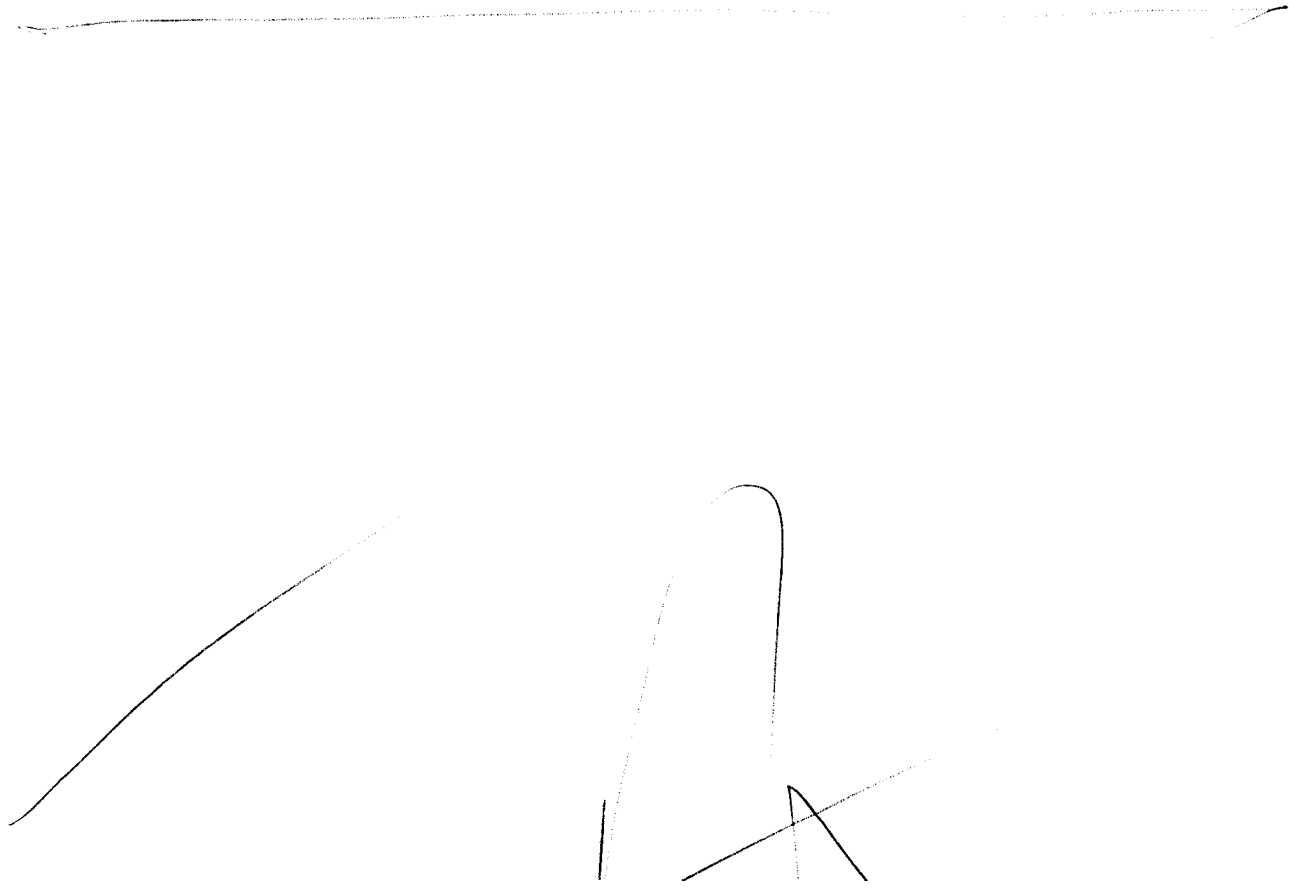
S.C. RAJA S.A Constanta, ca titular al dreptului de administrare, va folosi terenul exclusiv pentru alimentarea cu apa a locuitorilor comunei Mihail Kogălniceanu, iar Consiliul Local Mihail Kogălniceanu își rezervă dreptul de a revoca dreptul de administrare dacă S.C. RAJA S.A. Constanța nu-și execută obligațiile ce-i revin în calitate de titular al dreptului de administrare.

Realizarea lucrărilor de investiții : rezervoare apă potabilă, stație de pompare apă uzată și stație de epurare în localitatea Mihail Kogălniceanu din județul Constanța are ca scop accesarea unei finanțări al Programului Operațional Sectorial de Mediu ( POS Mediu).

Programul Operațional Sectorial de Mediu ( POS Mediu) este strâns corelat cu obiectivele naționale strategice prevăzute în Planul Național de Dezvoltare ( PND) și Cadrul Național Strategic de Referință ( CNSR) care se bazează pe principiile și practicile dezvoltate la nivelul Uniunii Europene.

Obiectivul global al POS Mediu îl constituie protecția și îmbunătățirea calității mediului și a standardelor de viață în România.

Față de cele prezentate, supun atenției dumneavoastră proiectul de hotărâre privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unui bun imobil aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu.



**PREȘEDINTE,**

**Nicușor Daniel Constantinescu**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ**

**R A P O R T**

**privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unui bun imobil aparținând  
domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu**

În temeiul prevederilor art.12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu a adoptat Hotărârea nr.130 din 30 octombrie 2008 prin care s-a aprobat darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a suprafeței de 32250,00 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, în vederea realizării lucrărilor de investiții :rezervoare apă potabilă, stație de pompare apă uzată și stație de epurare și transmiterea acestuia către SC. Raja S.A. Constanța.

Ca urmare a adoptării hotărârii de dare în administrare de către Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, Consiliul Județean Constanța va aproba prin hotarare preluarea în administrarea și transmiterea acestuia către S.C. RAJA S.A. Constanta a suprafeței de 32250,00 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu.

Având în vedere dispozițiile art.91 alin.(1) lit. "c" și "f" și art.97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, consider că proiectul de hotărâre privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unui bun aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, se încadrează în prevederile legale în materie și, drept urmare, propun adoptarea acestuia în forma prezentată..

**DIRECTOR,  
VOLCINSCHI RADU**

**ACT ADIȚIONAL NR.4 DIN DATA \_\_\_\_\_**  
**LA CONTRACTUL DE DELEGARE DE GESTIUNE A SERVICIILOR PUBLICE DE**  
**ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE ORIN CONCESIUNE-ANEXA NR.6 LA**  
**HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA NR.257/18.10.2006**

Părțile Contractului de delegare de gestiune aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.257/18.10.2006, de comun acord, au stabilit următoarele:

I. Lista bunurilor ce fac obiectul Contractului de delegare de gestiune- anexa 6 la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.257/18.10.2006 se completează cu următorul obiectiv:

a) Teren în suprafață de 32250,00 mp, situat în comuna Mihail Kogălniceanu din județul Constanța.

II. Contractul de delegare de gestiune-anexa 6 la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.257/18.10.2006, precum și anexele acestuia se modifică în mod corespunzător.

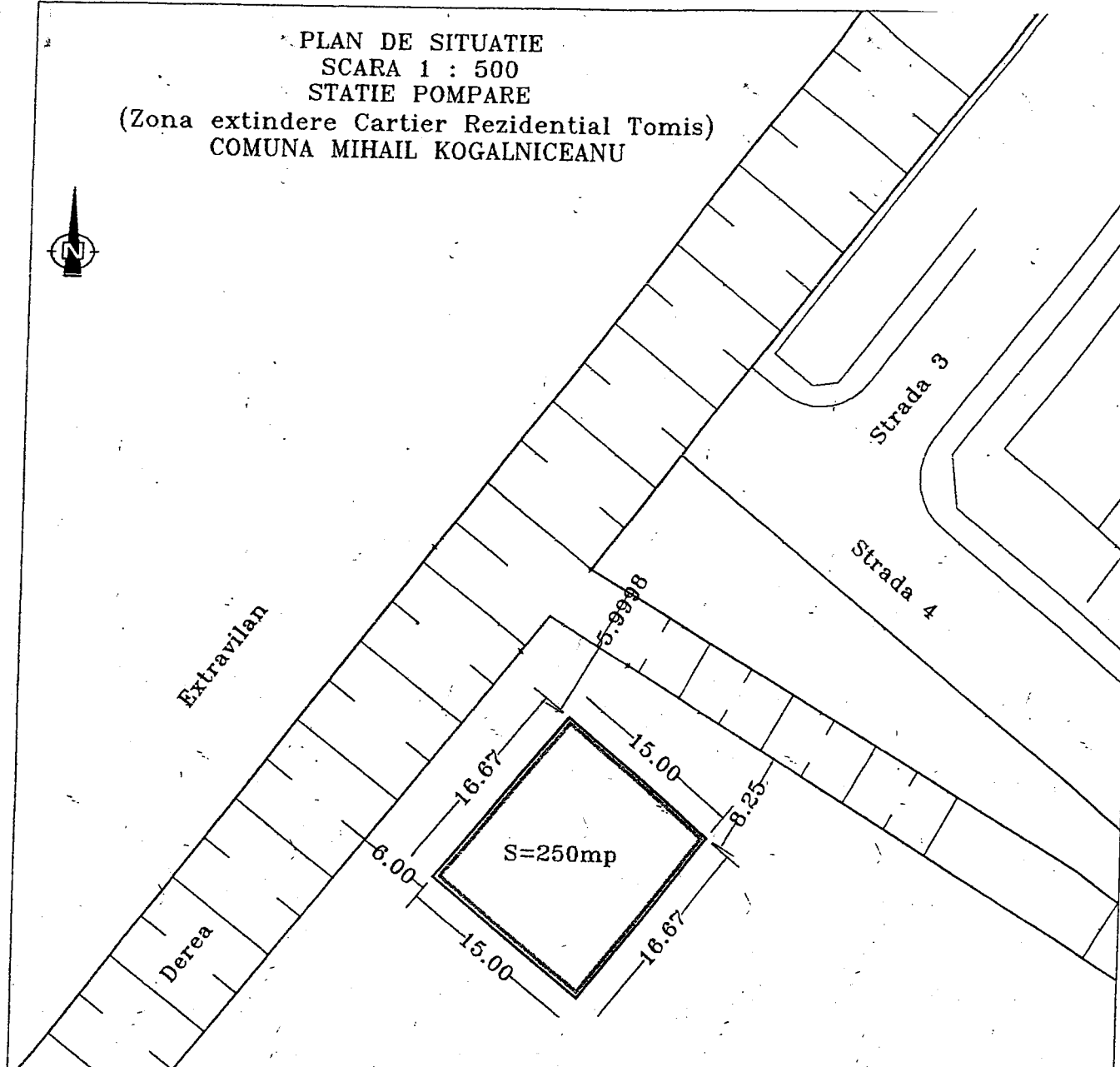
Consiliul Județean Constanța

SC. RAJA S.A CONSTANȚA

\_\_\_\_\_

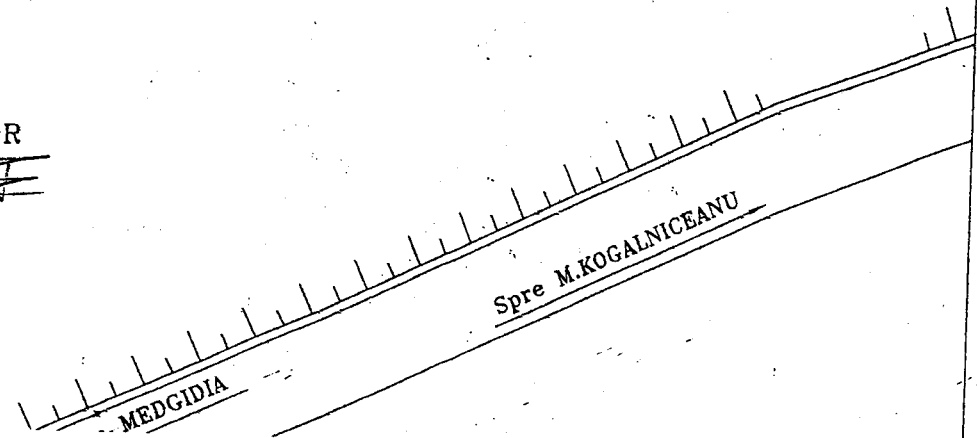
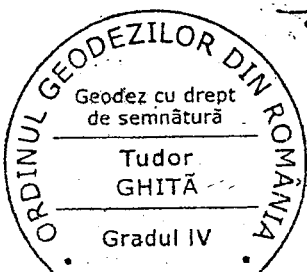
\_\_\_\_\_

PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1 : 500  
STATIE POMPARE  
(Zona extindere Cartier Rezidential Tomis)  
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU

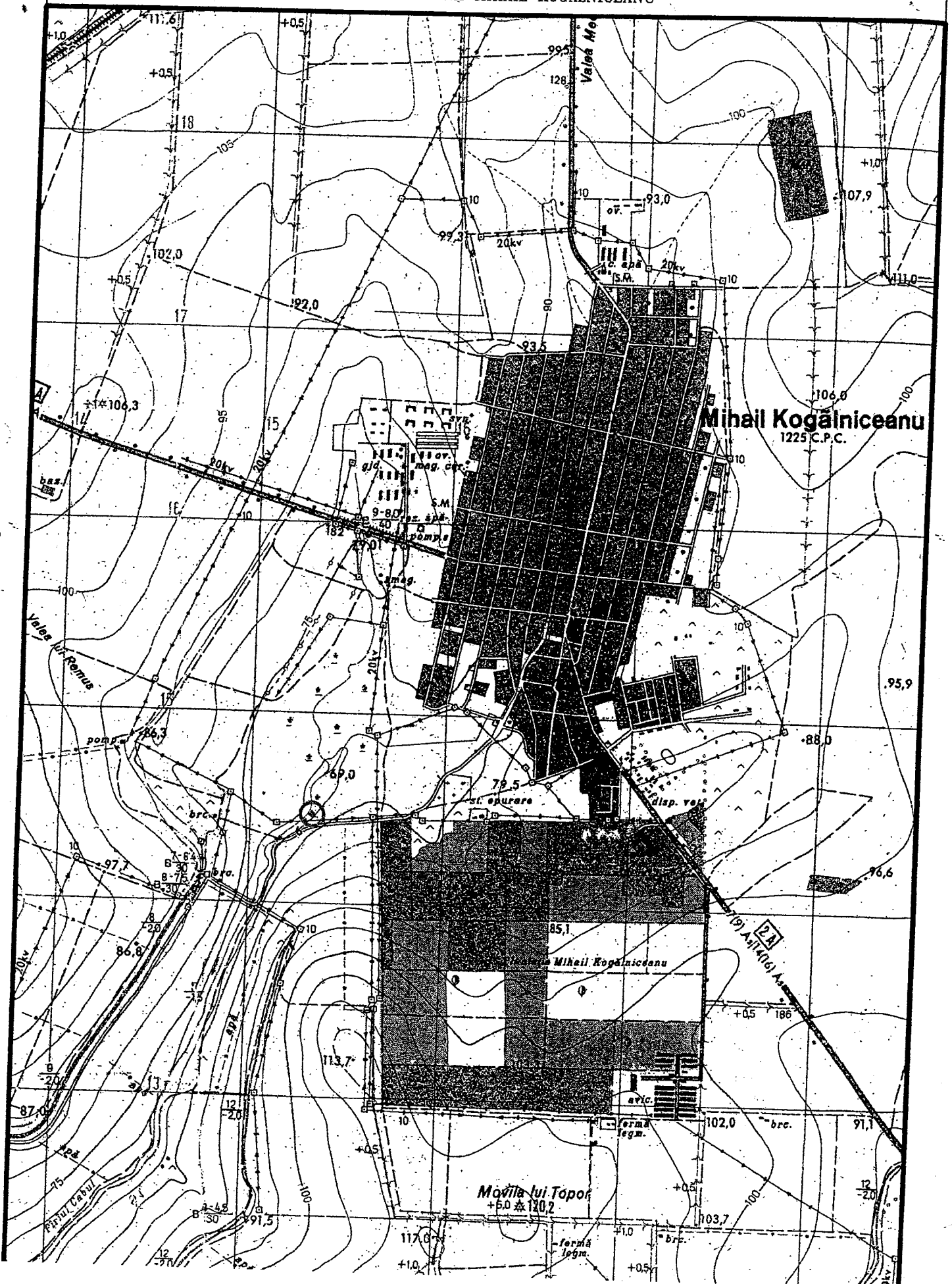


CONSILIUL LOCAL MIHAIL KOGALNICEANU

INTOCMIT,  
GHITA TUDOR



**PLAN DE INCADRARE IN ZONA**  
**SCARA 1 : 2000**  
**STATIE POMPAE (Extindere Cartier Rezidential Tomis)**  
**COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU**



PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1 : 500  
ZONA INDUSTRIALA  
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU



CONSILIUL LOCAL

49.27

LOT A3  
S=2000mp

LOT A2

42.65

39.58

Strada propusa

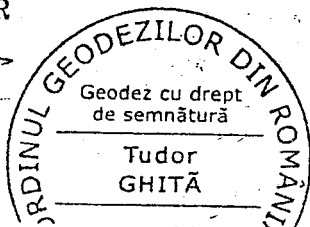
48.22

LOT A1

R.A.J.A.

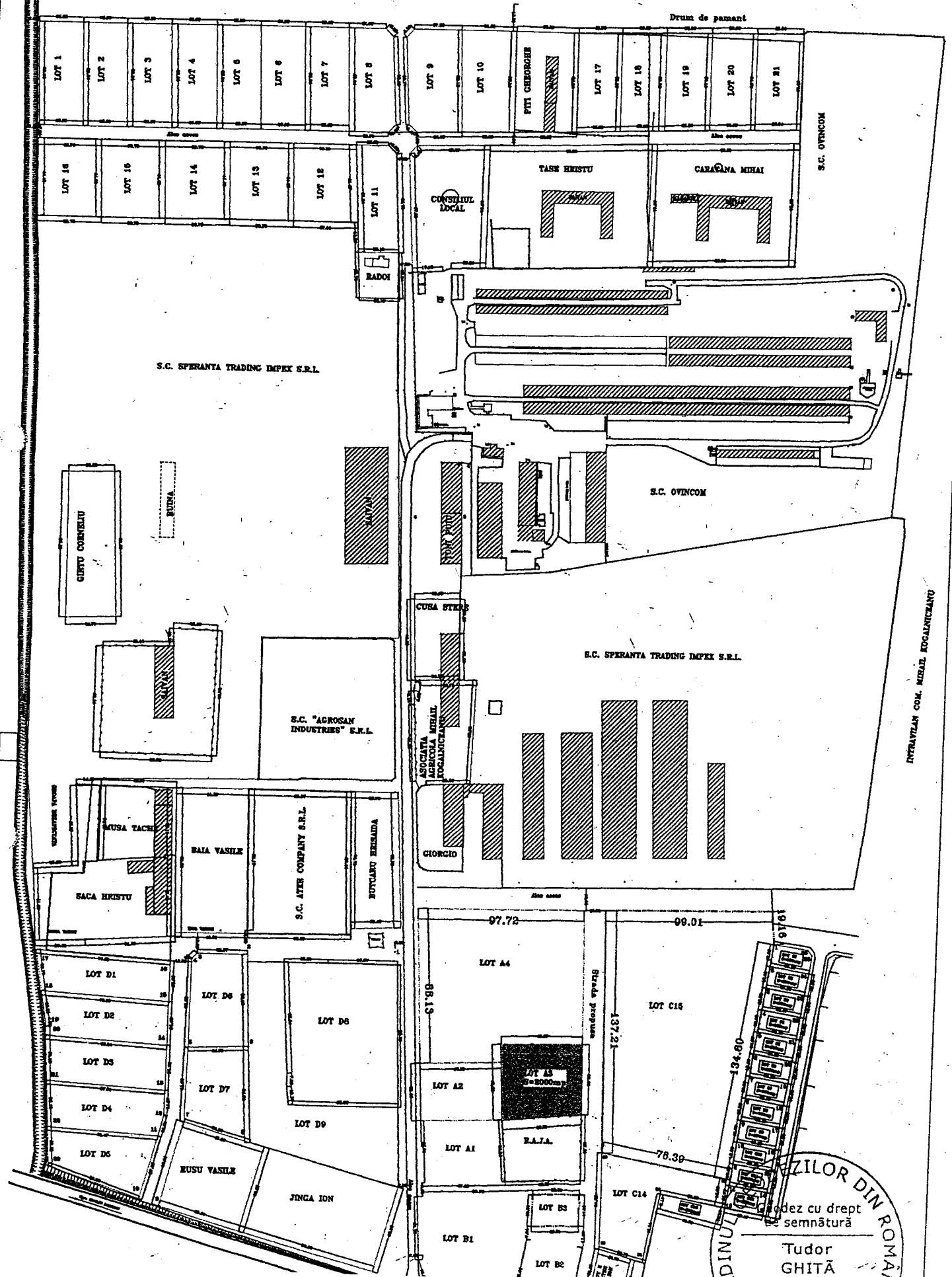
Strada propusa

INTOCMIT,  
GHITA TUDOR



PLAN DE INCADRARE IN ZONA  
COM. MIHAIL KOGALNICEANU - ZONA INDUSTRIALA

EXTRAVILAN COM. MIHAIL KOGALNICEANU



ARDINUL  
de drept  
semnatura  
Tudor  
GHITA  
ZILOR DIN ROMANIA



PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1 : 1000  
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU  
EXTRAVILAN PS 444



Ps 444  
S=3ha

A 445/2  
MUNTEANU ALEXE

A 445/5  
SANDU MATEI

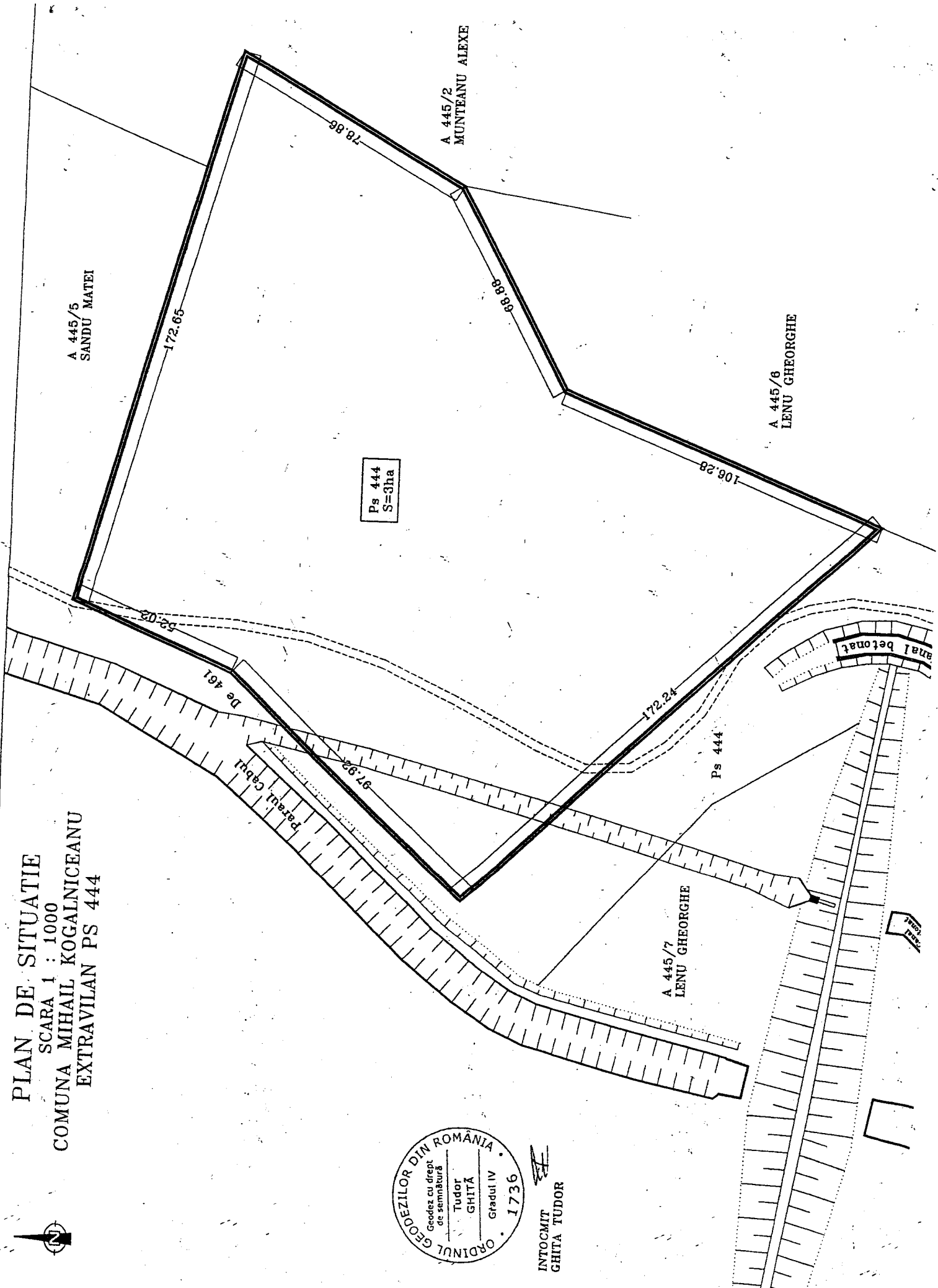
A 445/6  
LENU GHEORGHE

A 445/7  
LENU GHEORGHE

Ps 444



INTOCMIT  
GHITA TUDOR

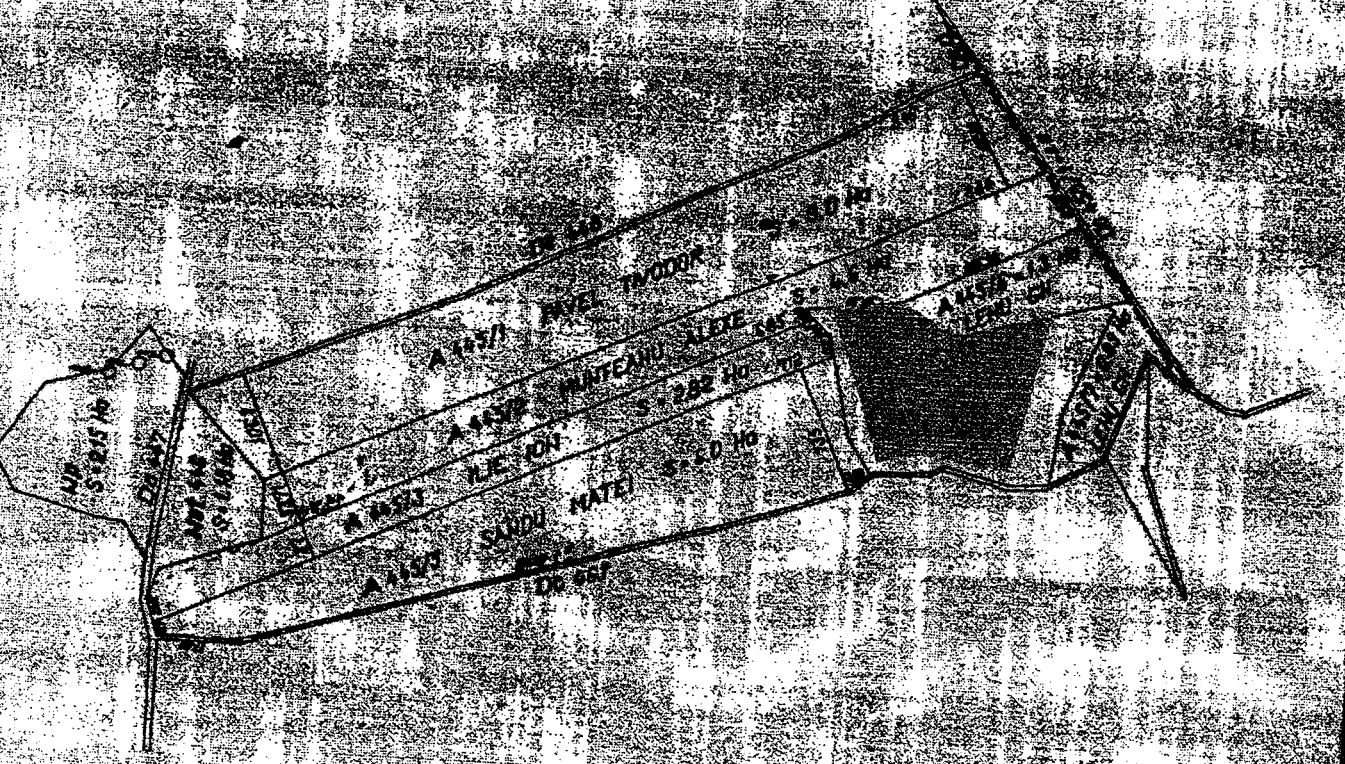




119

DEPARTAMENTO DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA  
 CARRANZA, N. L. P. M. 1957

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| INSTITUTO DE CADASTRO<br>SERVICIO DE TERRENO Y<br>CONSERVACION DE TIERRAS |  | PLAN DE REGISTRO<br>DE LA COMUNIDAD DE<br>SAN JUAN DE LOS RIOS  |  |
| No. de Expediente: 1000/57<br>No. de Folio: 119                           |  | Fecha de Emision: 15/03/57<br>Lugar de Emision: CARRANZA, N. L. |  |



SERVICIO DE CADASTRO  
 SERVICIO DE TERRENO Y CONSERVACION DE TIERRAS  
 CARRANZA, N. L. P. M. 1957



An 2008 Luna 11 Ziua 21

NR. 1670

ISO 9001

ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
PRIMARIA COMUNEI MIHAIL KOGALNICEANU

Nr. 15632 /04.11.2008

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Alaturat, vă înaintăm Hotărârea nr.130 adoptată de Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu în ședința ordinară din data de 30.10.2008

SECRETAR  
PANFILE ELENA  
LOCAL





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

privind darea in administrarea Consiliului Județean Constanța a suprafeței de 32250,00 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, aflat in administrarea Consiliului Local Mihail Kogălniceanu, județul Constanta

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2008;

Având în vedere proiectul de hotarare inițiat de dl. primar Valer-Iosif Mureșan, adresa Consiliului Județean Constanța nr.15067/23.10.2008, referatul nr.15352/30.10.2008, dat de Oficiul Juridic, raportul Comisiei nr.1-pentru activități economico-financiare, raportul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului și urbanism, raportul Comisiei nr.3-pentru învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte, pentru protecția copilului, munca și protecție socială, raportul Comisiei nr.4-juridică și de disciplină și avizul de legalitate dat de secretar;

Ținând cont de prevederile art.12 alin.1-3 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, și ale art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.,c”, ale art.36 alin.5 lit.,a., și ale art.45 alin 3 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1-**Se aprobă darea in administrarea Consiliului Județean Constanța a suprafeței de 32250,00 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, aflat in administrarea Consiliului Local Mihail Kogălniceanu, județul Constanta, în vederea realizării lucrărilor de investiții: rezervoare apa potabila, statie de pompare apa uzata si statie de epurare in localitatea Mihail Kogălniceanu, județul Constanta, conform anexelor ce fac parte integranta din prezenta.

**Art.2-**Se împuternicește domnul Valer Iosif Mureșan, primarul comunei Mihail Kogălniceanu să semneze protocolul de predare-primire a imobilelor (terenuri) către Consiliul Județean Constanța.

**Art.3-**Secretarul comunei va comunica prezentul autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate, precum și Prefectului Județului Constanța, spre știință.

Prezenta a fost adoptat cu 16 voturi pentru, \_\_\_ împotrivă, \_\_\_ abțineri din totalul de 16 consilieri prezenți.

Numărul consilierilor în funcție: 17.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚA**  
**FERARU CECILIA**

**MIHAIL KOGALNICEANU 30.10.2008**  
Nr.130

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SĂCRETAR,**  
**PANEILE ELENA**

*Elena*

Primaria Mihail Kogălniceanu, str. Tudor Vladimirescu, nr. 42, tel./fax - 0241/25.81.56  
Site web: [www.mk-primaria.ro](http://www.mk-primaria.ro), e-mail: [primaria.mk.cta@rdslink.ro](mailto:primaria.mk.cta@rdslink.ro)

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială

**R A P O R T**

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială, întrunită în ședința din data de 18.12.2008, a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta, Raportul Direcției Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unui bun aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**PREȘEDINTE,**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**

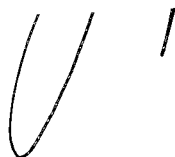
Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului

**R A P O R T**

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului, întrunită în ședința din data de 18.12.2008, a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unui bun aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

  
**PREȘEDINTE,**



**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor,  
protejarea acestora și protecția mediului înconjurător

**R A P O R T**

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător, întrunită în ședința din data de 14.12.2008, a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta, Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unui bun aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE,