

510

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 204

privind actualizarea și însușirea valorilor unor bunuri imobile care aparțin domeniului public al județului Constanța

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 14.05. .2008 _____ ;
Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;
- Adresa nr. 6871/13.05.2008 comunicata de SC. Topocad Serv Srl prin care se comunică suprafetele rezultate din măsurători;

Având în vedere prevederile art.3 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 91 alin.(1) lit.c și f, precum și ale art.119 și 120 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul prevederilor art. 97 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă actualizarea și însușirea valorilor bunurilor imobile care aparțin domeniului public al județului Constanța, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.



Constanta, 14.05. 2008

PREȘEDINTE,

Nicușor Daniel Constantin

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Mariana Belvi**

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

EXPUNERE DE MOTIVE

privind actualizarea și însușirea valorilor unor bunuri imobile care aparțin domeniului public al județului Constanța

Prin Hotărârea de Guvern a României nr. 904/2002 s-au atestat bunurile care aparțin domeniului public al județului Constanța.

În urma măsurărilor cadastrale efectuate de către S.C. Topocad Serv S.R.L. s-a constatat că există diferențe față de suprafețele de teren ale Scolii Speciale nr. 2 consemnate în HG nr. 904/2002.

Valorile din măsuratori diferă de cele consemnate în actul normativ arătat mai sus, astfel încât este necesară actualizarea valorilor acestora și însușirea lor pentru a putea obține întabularea dreptului de proprietate pentru toată suprafața rezultată din măsuratori.

La adresa din strada Nicu Mondai nr. 15 funcționează atât Școala Specială nr. 2 cât și Centrul de Plasament „Traian” Constanța.

În prezent există întabulat dreptul de proprietate asupra construcțiilor și terenului aferent acestora pentru Centrul de Plasament „Traian”. Valorile fiind următoarele: suprafața teren 6627 mp și suprafața construcției 1101 mp.

Valorile rezultate din măsuratori pentru Școala Specială nr. 2 sunt următoarele: suprafața teren 2823 mp și suprafața construcției 992 mp.

Suprafața totală de teren rezultată din măsuratori și aferentă celor două imobile este de 9450 mp față de 7672 mp menționați în HG nr. 904/2002.

Față de considerentele prezentate, supun analizei și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre privind actualizarea și însușirea valorilor unor bunuri imobile care aparțin domeniului public al județului Constanța.

PREȘEDINTE,

Nicușor Daniel Constantin

R A P O R T

**la proiectul de hotărâre privind actualizarea și însușirea valorilor unor bunuri
imobile care aparțin domeniului public al județului Constanța**

Potrivit dispozițiilor art. 119 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, constituie patrimoniu al unității administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

De asemenea potrivit art.120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, prevede : " Aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național", precum și " bunurile ce fac parte din domeniul public sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile",

În virtutea prevederilor art. 3 alin.(3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, prevede că domeniul public al județelor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct.II din anexă și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național.

Având în vedere cele arătate , considerăm că proiectul de hotărâre privind actualizarea și însușirea valorilor unor bunuri imobile care aparțin domeniului public al județului Constanța, se încadrează în prevederile legale, motiv pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.


DIRECTOR,

Datele de identificare si valorile
Scolii Speciale nr. 2 si ale Centrului de plasament "Traian" Constanta

Nr.	Denumire bun	Sediu si date referitoare teren si constructii
1.	Scoala Speciala nr. 2	Str. Nicu Mandoi nr. 15 Suprafata teren – 2832 mp Suprafata constructii – 992 mp
2.	Centrul de plasament "Traian"	Str. Nicu Mandoi nr. 15 Suprafata teren – 6627 mp Suprafata constructii – 1101 mp

Suprafata totala imobil-teren (str. Nicu Mandoi nr. 15) – 9450 mp.

PREȘEDINTE,
NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

SECRETAR AL JUDEȚULUI,
MARIANA BÊLU



Vecin: Propr. Private

Centrul de plasament "Traian"
 Nr. cadastral 105402
 Suprafata conform cadastru S=6627 mp

Scoala Speciala Nr. 2

C1
 P+1
 S=992 mp

Scoala Nr. 2

Suprafete rezultate din masuratori:
 Scoala Speciala nr. 2
 Steren=2823 mp
 Sconstructii=992 mp
 Suprafete rezultate din cadastru:
 Centrul de plasament "Traian"
 Steren=6627 mp (conform cadastru)
 Sconstructii=1101 mp (conform cadastru)
S totala teren=9450 mp

S.C. TOPOCAD SERV. S.R.L. Constanta, B-dul Nicolae Ceausescu, Nr. 5104, Complex "Dacia", Etaj 1, Camera 104 Tel/Fax: 0241 508324/6241-508325 www.topocad.ro		BENEFICIAR: CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA		PLANSĂ 1
SEMNATURA:		SCARA 1:500	PLAN DE SITUATIE Scoala Speciala nr. 2 si Centrul de Plasament "Traian" Constanta, Str. Nicu Mandoi nr. 15 JUDETEL CONSTANTA	
DATA 04.2008				

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE,
BUGET-FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT AL JUDEȚULUI**

RAPORT

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget- finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean și Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind actualizarea și însușirea valorilor unor bunuri imobile care aparțin domeniului public al județului Constanța.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind actualizarea și însușirea valorilor unor bunuri imobile care aparțin domeniului public al județului Constanța.

PREȘEDINTE,

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
COMISIEI PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE, SĂNĂTATE ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ**

RAPORT

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean și Raportul Direcției Generale de Administrației Publice și Juridice la proiectul de hotărâre privind actualizarea și însușirea valorilor unor bunuri imobile care aparțin domeniului public al județului Constanța.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind actualizarea și însușirea valorilor unor bunuri imobile care aparțin domeniului public al județului Constanța.

PREȘEDINTE,