

33

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**

**HOTĂRÂREA Nr. 198 / 2008**

**privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru Proiectul „Ansamblul Religios Rupestru Basarabi/Murfatlar, Județul Constanța, Proiect de conservare și punere în valoare”**

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din 14 /05/2008,  
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța ;
- Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială ;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului ;
- Procedurile de accesare a Programului Operațional Regional(POR) 2007–2013 și prevederile Ghidului Solicitantului pentru Axa prioritară 5 – „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, Domeniul major de intervenție 5.1 – „Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe” ;
- Art.44 alin.(1) din Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale ;

În temeiul dispozițiilor art.91 alin(1) lit. b) coroborat cu art.91 alin(3) lit. f) și art.97 alin (1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** - Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru Proiectul „ Ansamblul Religios Rupestru Basarabi/Murfatlar, Județul Constanța, Proiect de conservare și punere în valoare”, proiect ce va fi înaintat spre finanțare din Programul Operațional Regional(POR) 2007–2013, Axa prioritară 5 „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, Domeniul major de intervenție 5.1 „Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe”, cu indicatorii tehnico- economici, prevăzuți în anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Direcția administrație publică și juridică va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

Constanța 14. 05. 2008

**PREȘEDINTE,**

**NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU**

**Contrasemnează,**

**SECRETAR AL JUDEȚULUI,  
Mariana BELU**

**PROIECTUL**  
**„Ansamblul Religios Rupestru Basarabi/Murfatlar, Județul Constanța, Proiect de conservare și punere în valoare”**

Amplasament: Localitatea Murfatlar - Județul Constanța

Nr. PROIECT: 4758

Beneficiar: **CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**

Elaborator/Proiectant General: **Centrul de Cercetare, Proiectare, Expertiză și Consulting(CCPEC), Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” București**

Principalii indicatori tehnico - economici

**Valoarea totală a proiectului :**

- Valoarea totală a investiției	Fara TVA 7.744.272,10 lei	Cu TVA 9.215.683,80 lei
din care C+M	Fără TVA 5.460.341,09 lei	Cu TVA 6.497.805,90 lei

**Durata de realizare / Program de etapizare a intervenției :**

- Lucrări de conservare a sitului și restaurare a componentelor 12 luni ;
- Clădire și măsuri de protecție climatică, acces și servicii pentru lucrări de studiu, monitorizare și conservare/restaurare a suprafețelor incizate și a celorlalte elemente de valoare 24 luni ;
- Lucrări de punere în valoare pentru accesul controlat al publicului 12 luni.

**Finanțarea investiției :**

- Sume nerambursabile provenite de la Comisia Europeană ;
- Bugetul de stat ;
- Bugetul local ;
- Împrumuturi.

# CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

## EXPUNERE DE MOTIVE

### **privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru Proiectul „Ansamblul Religios Rupestru Basarabi/Murfatlar, Județul Constanța, Proiect de conservare și punere în valoare”**

Strategia Națională de Dezvoltare Regională, elaborată pe baza Planurilor de Dezvoltare Regională, precum și Cadrul Strategic Național de Referință 2007-2013 au identificat dezvoltarea turismului ca o prioritate de dezvoltare regională, dat fiind potențialul turistic existent în toate regiunile.

Acest potențial justifică sprijinul acordat reabilitării infrastructurii zonelor turistice și valorificării patrimoniului natural istoric și cultural, pentru includerea acestora în circuitul turistic și promovarea lor în scopul atragerii turistilor.

Astfel, unul dintre obiectivele Axei prioritare 5 “Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, domeniul major de intervenție 5.1 „Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe”, din cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2007–2013, este reprezentat de „Cresterea importanței turismului și culturii, ca factor care stimulează creșterea economică în regiuni, respectând principiile dezvoltării durabile și ale protecției mediului”.

În acest context pentru „Ansamblul Religios Rupestru Basarabi/Murfatlar”, Județul Constanța, Consiliul Județean Constanța propune spre finanțare din fonduri europene pe baza prevederilor axei prioritare 5 din POR, Proiectul cu titlul: „Ansamblul Religios Rupestru Basarabi/Murfatlar, Județul Constanța, Proiect de conservare și punere în valoare”, care va contribui la realizarea obiectivului sus-menționat.

Potrivit Ghidului Solicitantului pentru domeniul major de intervenție 5.1., Secțiunea II.1.1. „Eligibilitatea solicitantului”, sunt considerați solicitanți eligibili unitățile administrativ teritoriale, „consiliul județean având ca reprezentant președintele consiliului județean”, primăriile, consiliile locale și asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Obiectivul general al aplicației constă într – un ansamblu de intervenții având ca scopuri: conservarea în perspectivă a ansamblului monumental, protecția climatică și realizarea microclimatului, posibilitatea continuării cercetărilor, restaurarea și punerea în valoare.

Principalele activități ce vor face obiectul cererii de finanțare sunt : renovare acoperis de protecție, perete de închidere perimetral, hol polivalent, amenajare magazin suveniruri, carti postale, broșuri, realizare/execuție anexe – rezerva, garderoba, depozit, grupuri sanitare publice și grupuri sanitare personal, birou și atelier, vestiar personal, sala de proiectii și foaier, precum și execuția unor sisteme de rampe și scări. Pe lângă operațiunile de mai sus vor fi derulate activități, precum organizarea procedurilor de achiziții publice, diseminarea rezultatelor, audit etc.

La baza fundamentării bugetului total al proiectului stă studiul de fezabilitate elaborat în vederea stabilirii indicatorilor tehnico - economici și a devizului general de cheltuieli ai investiției prevăzute în proiect, studiu care se anexează conform Ghidului Solicitantului la cererea de finanțare.

Studiul de fezabilitate a fost elaborat de Universitatea de Arhitectura și Urbanism Ion Mincu București – Centrul de Cercetare, Proiectare, Expertiza și Consulting, principalii indicatori tehnico – economici fiind prevăzuți în anexa, parte integrantă a hotărârii.

În acest sens, potrivit prevederilor art.91 alin(1) lit. b) coroborat cu art.91 alin(3) lit. f) și art.97 alin (1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, propunem adoptarea proiectului de **hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru Proiectul „Ansamblul Religios Rupestru Basarabi/ Murfatlar, Județul Constanța, Proiect de conservare și punere în valoare”.**

~~PREȘEDINTE~~

~~NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU~~

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**Directia Generală de Afaceri Europene**

**R A P O R T**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru Proiectul „Ansamblul Religios Rupestru Basarabi/Murfatlar, Județul Constanța, Proiect de conservare și punere în valoare”**

Articolul nr.91 alin(1) din Legea Nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, reglementează principalele categorii de atribuții, pe care le îndeplinește consiliul județean, stipulând la lit b) atribuțiile privind dezvoltarea economico – socială a județului. Astfel, alin(3) lit.f) al aceluiași articol prevede : consiliul județean „aprobă documentațiile tehnico – economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii”.

Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, actualizată, prevede în art.44 alin (1) că „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”.

Urmare Cererii deschise de proiecte pentru Domeniul major de intervenție 5.1, cerere lansată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor – Autoritatea de Management a Programului Operațional Regional 2007-2013 la data de 14 martie 2008, Consiliul Județean Constanța propune spre finanțare din fonduri europene pe baza prevederilor Domeniului de intervenție sus menționat, Proiectul cu titlul: „Ansamblul Religios Rupestru Basarabi/Murfatlar, Județul Constanța, Proiect de conservare și punere în valoare”, prin care se vor realiza o serie de activități, precum de renovare acoperis de protecție, perete de închidere perimetral, hol polivalent, amenajare magazin suveniruri, carti postale, broșuri, realizare/ execuție anexe – rezerva, garderoba, depozit, grupuri sanitare publice și grupuri sanitare personal, birou și atelier, vestiar personal, sala de proiectii și foaier, precum și execuția unor sisteme de rampe și scări.

Potrivit Ghidului Solicitantului pentru domeniul major de intervenție 5.1., Secțiunea II.1.1. „Eligibilitatea solicitantului”, sunt considerați solicitanți eligibili unitățile administrativ teritoriale, „consiliul județean având ca reprezentant președintele consiliului județean”, primăriile, consiliile locale și asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Obiectivul general al aplicației constă într – un ansamblu de intervenții având ca scopuri : conservarea în perspectivă a ansamblului monumental, protecția climatică și realizarea microclimatului, posibilitatea continuării cercetărilor, restaurarea și punerea în valoare.

Pe lângă operațiunile de mai sus vor fi derulate activități, precum organizarea procedurilor de achiziții publice, diseminarea rezultatelor, audit etc.

La baza fundamentării bugetului total al proiectului stă studiul de fezabilitate elaborat în vederea stabilirii indicatorilor tehnico - economici și a devizului general de cheltuieli ai investiției prevăzute în proiect, studiu care se anexează conform Ghidului Solicitantului la cererea de finanțare.

Studiul de fezabilitate a fost elaborat de Universitatea de Arhitectura și Urbanism Ion Mincu București – Centrul de Cercetare, Proiectare, Expertiza și Consulting, principalii indicatori tehnico – economici fiind prevăzuți în anexa, parte integrantă a hotărârii.

Principalii indicatori tehnico – economici ai studiului mai sus referențiat sunt următorii :  
Valoarea totală a proiectului :

	Fara TVA	Cu TVA
- Valoarea totală a investiției	7.744.272,10 lei	9.215.683,80 lei
din care C+M	5.460.341,09 lei	6.497.805,90 lei

Durata de realizare / Program de etapizare a intervenției :

- Lucrări de conservare a sitului și restaurare a componentelor 12 luni ;
- Clădire și măsuri de protecție climatică, acces și servicii pentru lucrări de studiu, monitorizare și conservare/restaurare a suprafețelor incizate și a celorlalte elemente de valoare 24 luni ;
- Lucrări de punere în valoare pentru accesul controlat al publicului 12 luni.

Finanțarea investiției :

- Sume nerambursabile provenite de la Comisia Europeană ;
- Bugetul de stat ;
- Bugetul local ;
- Împrumuturi.

Având în vedere considerentele expuse, propunem **aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru Proiectul „Ansamblul Religios Rupestru Basarabi/Murfatlar, Județul Constanța, Proiect de conservare și punere în valoare”.**

**DIRECTOR GENERAL**

**CONSTANȚIN BRĂGARU**



**Șef Serviciu Coordonare Programe**  
**Irina CONSTANTINESCU**



**Întocmit,**  
**Șef Serviciu**  
**Dănuț Răgălie**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**Comisia de Studii, prognoze economico – sociale,**  
**buget – finanțe și administrarea domeniului public**  
**și privat al județului**

**R A P O R T**

Comisia de specialitate pentru Studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului, întrunită în ședința din 13/05.2008 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene **la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru Proiectul „Ansamblul Religios Rupestru Basarabi/Murfatlar, Județul Constanța, Proiect de conservare și punere în valoare”.**

Comisia avizează favorabil **proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru Proiectul „Ansamblul Religios Rupestru Basarabi/Murfatlar Județul Constanța, Proiect de conservare și punere în valoare”.**

**P R E Ș E D I N T Î L E , /**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**Comisia de Administrație publică, juridică, apărarea**  
**ordinii publice, sănătate și protecție socială**

**R A P O R T**

Comisia de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială întrunită în ședința din 13/05.2008 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Afaceri Europene **la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru Proiectul „Ansamblul Religios Rupestru Basarabi/Murfatlar, Județul Constanța, Proiect de conservare și punere în valoare”.**

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre **privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru Proiectul „Ansamblul Religios Rupestru Basarabi/Murfatlar, Județul Constanța, Proiect de conservare și punere în valoare”.**

**P R E Ș E D I N T E,**