

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA NR. 148

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a spațiilor libere cu destinația de cabinete medicale si/sau in care se desfasoara activitati conexe actului medical care fac parte din domeniul privat al județului Constanța

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 03.04.2008 ;
Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei pentru turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement;

Având în vedere H.C.J. nr. 109/25.05.2007 privind aprobarea metodologiei pentru concesiunea prin licitație publică a bunurilor imobile care fac parte din domeniul privat al județului Constanța, precum și dispozițiile art. 121 și 123 din Legea nr.215 privind administrația publică republicată;

În temeiul art.91 alin. (4) lit."b" și art.97 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă concesiunea, prin licitație publică, a spațiilor libere cu destinația de cabinete medicale si/sau in care se desfasoara activitati conexe actului medical, care fac parte din domeniul privat al județului Constanța.

Art.2. - Se mandateaza Presedintele Consiliului Judetean Constanta sa semneze si sa aprobe documentatia specifica (studiu de oportunitate si caiet de sarcini) fiecarui spatiu ce urmeaza a fi concesiionat prin licitație publică.

Art.3. – Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate, precum și Prefectului Județului Constanța în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

PREȘEDINTE,

Nicușor Daniel Constantin

**Contrasemnează:
Secretar al Județului,
Mariana Belu**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
CABINET PRESEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a spațiilor libere cu destinația de cabinete medicale si/sau in care se desfasoara activitati conexe actului medical, care fac parte din domeniul privat al județului Constanța

In baza H.G. nr..884/2004 privind concesiunea unor spatii cu destinatia de cabinte medicale, bunurile imobile aflate in proprietatea publica a judetului Constanta in care functioneaza cabinete medicale au trecut in domeniul privat al judetului Constanta in vederea concesiunii acestora.

Actul normativ sus mentionat prevede ca imobilele in care functioneaza cabinete medicale se concesiunea fara licitatie publica, dar avand in vedere numeroasele solicitari pentru atribuirea spatiilor devenite libere, pentru asigurarea transparentei si a unui tratament egal al tuturor solicitantilor, este necesara o departajare a acestora, prin organizarea de licitatii publice, pe baza unor criterii stabilite prin caietul de sarcini.

Avand in vedere ca la nivelul Consiliului Judetean a fost adoptata metodologia pentru concesiunea prin licitatie publica a bunurilor imobile care fac parte din domeniul privat al judetului Constanta prin H.C.J. nr.109/2007, pentru celeritatea procedurilor de concesiunea a spatiilor cu destinatia de cabinete medicale sau a spatiilor conexe actului medical este necesara simplificarea acestora, pornindu-se de la necesitatea asigurarii exploatării eficiente în regim de continuitate și de permanență a acestor spatii. In acest sens, apare oportuna aprobarea documentatiilor specifice procedurilor de licitatie (studiu de oportunitate si caiet de sarcini) direct de catre conducatorul autoritatii publice.

Fata de cele aratate, supun atentiei dumneavoastra proiectul de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a spatiilor libere cu destinatia de cabinete medicale si/sau in care se desfasoara activitati conexe actului medical, care fac parte din domeniul privat al judetului Constanta.

PRESEDINTE,

Nicușor Daniel Constantinescu

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

**DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRATIE
PUBLICA SI JURIDICA**

R A P O R T

la proiectul de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a spațiilor libere cu destinația de cabinete medicale si/sau in care se desfasoara activitati conexe actului medical, care fac parte din domeniul privat al județului Constanța

Potrivit dispozițiilor art. 121 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala republicata, domeniul privat al unitatilor administrativ-teritoriale este alcatuit din bunuri mobile si imobile, altele decat cele prevazute la art. 120 alin. (1), intrate in proprietatea acestora prin modalitatile prevazute de lege. Bunurile ce fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, daca prin lege nu se prevede altfel.

Prin H.G. nr. 884/2004 privind concesiunea unor spatii cu destinatia de cabinte medicale, bunurile imobile aflate in proprietatea publica a judetului Constanta in care functioneaza cabinete medicale au trecut in domeniul privat al judetului Constanta in vederea concesiunii acestora.

In conformitate cu dispozitiile art. 123 alin. (1) si (2) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, consiliile locale si consiliile judetene hotarasc ca bunurile ce apartin domeniului public sau privat, de interes local sau judetean, dupa caz, sa fie date in administrarea regiilor autonome si institutiilor publice, sa fie concesionate ori sa fie inchiriate. Vanzarea, concesiunea si inchirierea se fac prin licitatie publica, organizata in conditiile legii.

Avand in vedere prevederile legale invocate anterior, consideram ca proiectul de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a spatiilor libere cu destinatia de cabinete medicale si/sau in care se desfasoara activitati conexe actului medical, care fac parte din domeniul privat al judetului Constanta se incadreaza in prevederile legale in vigoare, motiv pentru care propunem adoptarea acestuia in forma prezentata.

DIRECTOR,
Cristinel Dragomir

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finante
si administrarea domeniului public si privat al judetului

R A P O R T

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finante si administrarea domeniului public si privat al judetului, întrunita in ședința din data de 02.04.2008, a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta si Raportul Direcției Generale de Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a spatiilor libere cu destinatia de cabinete medicale si/sau in care se desfasoara activitati conexe actului medical care fac parte din domeniul privat al judetului Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.


PRESEDINTE,

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Comisia pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice,
sanatate si protectie sociala

R A P O R T

Comisia pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala, întrunita în ședința din data de 02.07.2008, a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta și Raportul Direcției Generale de Administratie Publica și Juridica la proiectul de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a spațiilor libere cu destinația de cabinete medicale și/sau în care se desfășoară activități conexe actului medical, care fac parte din domeniul privat al județului Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

PRESEDINȚE, 

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Comisia pentru turism, agroturism, comert, servicii publice, agrement

R A P O R T

Comisia pentru turism, agroturism, comert, servicii publice, agrement, întrunita în ședința din data de 02.04.2008, a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta și Raportul Direcției Generale de Administratie Publica și Juridica la proiectul de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a spațiilor libere cu destinația de cabinete medicale și/sau în care se desfășoară activități conexe actului medical, care fac parte din domeniul privat al județului Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.


PRESEDINTE,