

HOTĂRÂREA NR. 200
privind aprobarea solicitărilor de preluare în administrarea Consiliului Județean Constanța
a unor terenuri situate în comunele Topraisar și Poarta Alba

Consiliul Județean Constanța, întrunit în sesiunea din data de 19.10.2007,
Analizând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat ;
- Raportul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială ;

Având în vedere prevederile art.9 și 12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

În temeiul art. 91 alin. 1 lit. f și art. 97 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aproba solicitările de preluare în administrarea Consiliului Județean Constanța a unor terenuri situate în comuna Topraisar și în comuna Poarta Alba, în vederea construirii de către S.C. RAJA S.A. Constanța a două parcuri eoliene.

(2) Amplasamentele sunt identificate în planurile de situație și planurile de încadrare în zonă, care sunt anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 31 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

Constanța, 19.10. 2007

PREȘEDINTE,

Contrasemnează,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Mariana Belu

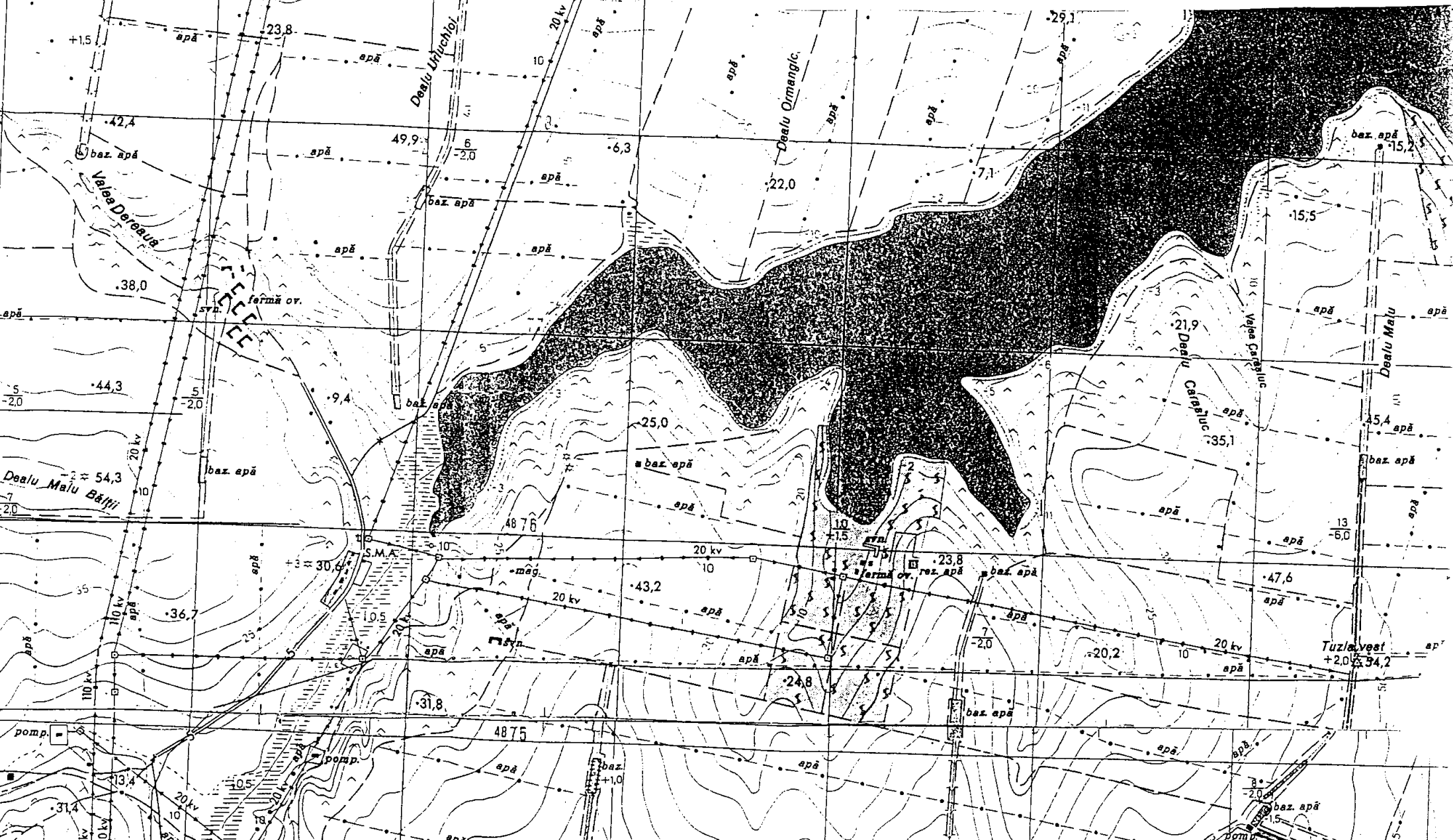
PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

scara 1:25000

Județul **CONSTANȚA**

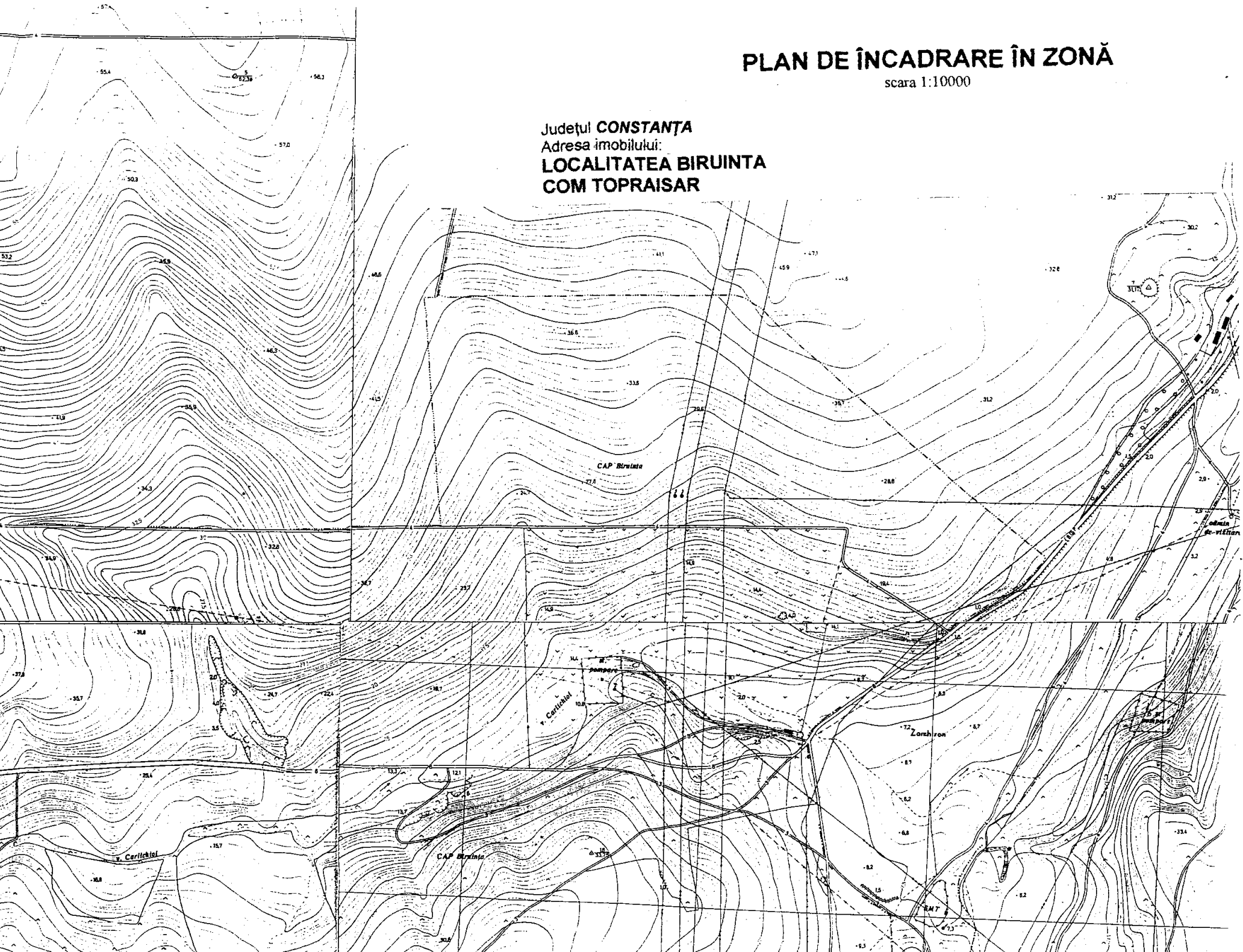
Adresa imobilului:

**LOCALITATEA BIRUINTA
COM TOPRAISAR**



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
scara 1:10000

Județul **CONSTANȚA**
Adresa imobilului: **LOCALITATEA BIRUINTA**
COM TOPRAISAR



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

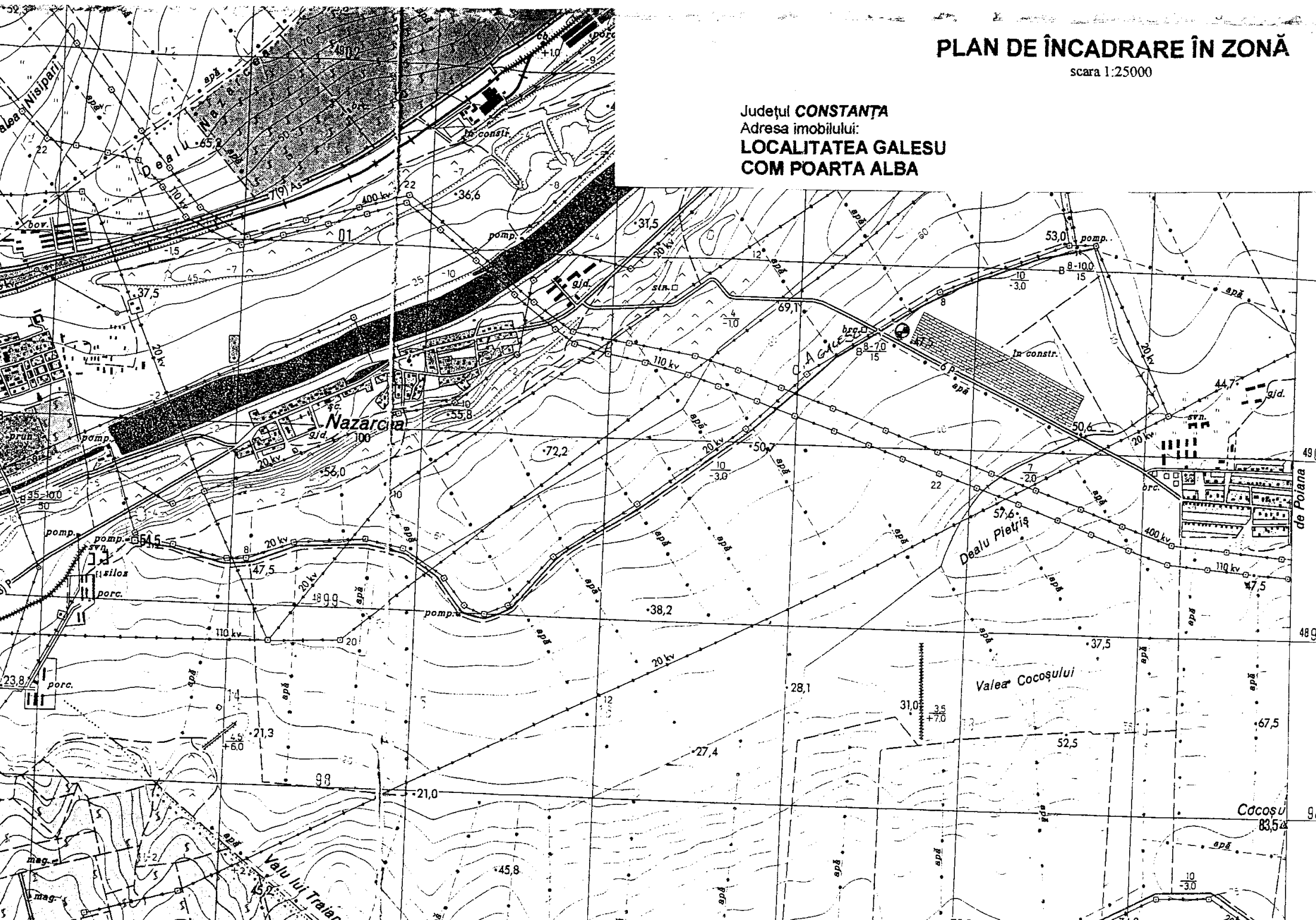
scara 1:25000

Județul **CONSTANȚA**

Adresa imobilului:

LOCALITATEA GALESU

COM POARTA ALBA



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

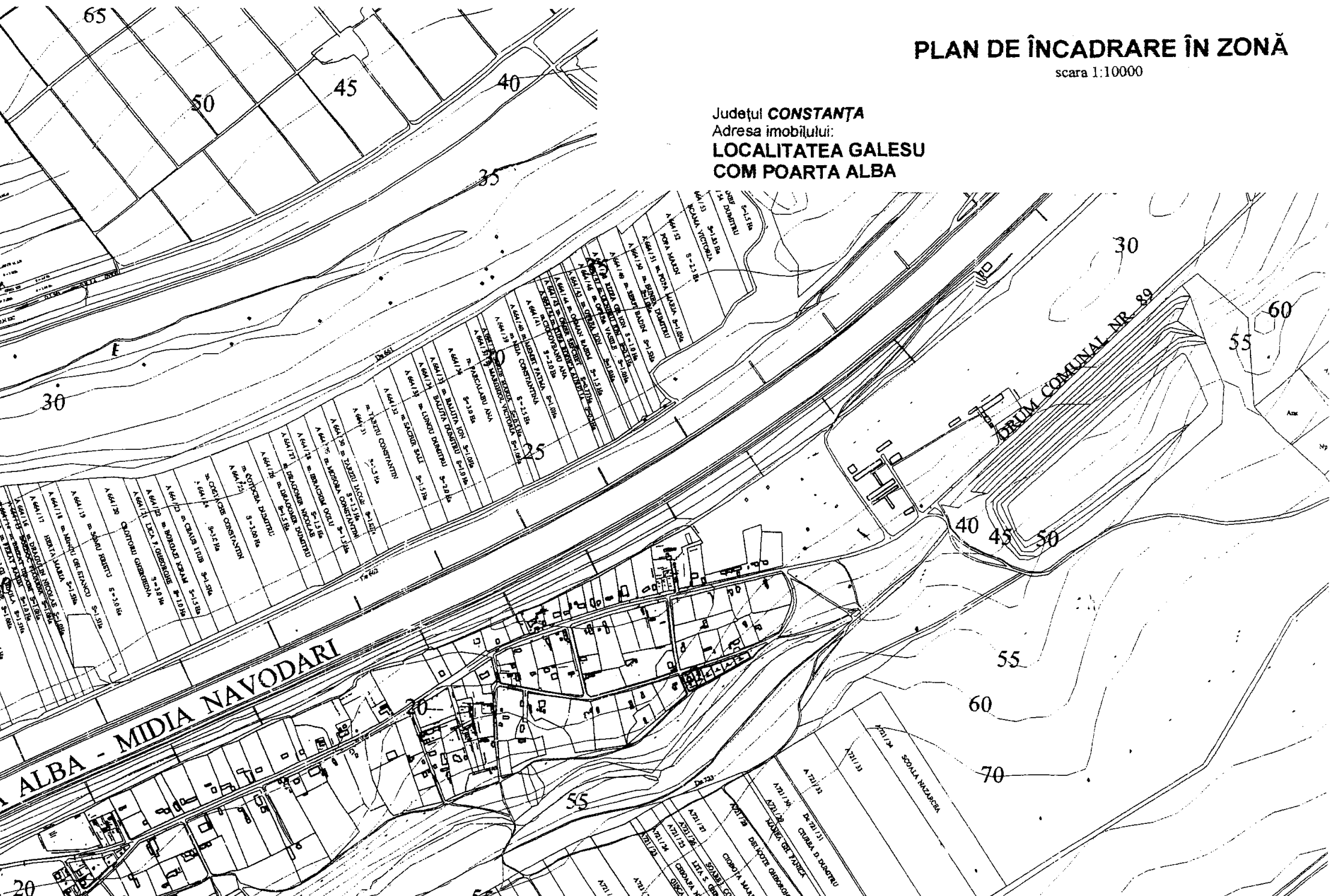
scara 1:10000

Județul **CONSTANȚA**

Adresa imobilului:

LOCALITATEA GALESU

COM POARTA ALBA



CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea solicitarilor de preluare in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor terenuri situate in comunele Topraisar si Poarta Alba

S.C. RAJA S.A. Constanta a inaintat Consiliului Judetean Constanta solicitarea de transmitere in administrare a unor terenuri situate in comunele Topraisar si Poarta Alba. Solicitarea este motivata de intentia SC RAJA SA Constanta de a construi pe aceste terenuri doua parcuri eoliene.

Conform adresei pe care SC RAJA SA Constanta a transmis-o CJC, oportunitatea instalarii unor turbine eoliene care sa produca energie electrica menita sa acopere partial consumul propriu al RAJA , in contextul liberalizarii pietei de energie din Romania, dar si contextul existentei unui potential eolian semnificativ in judetul Constanta a fost analizata in cadrul unui studiu de oportunitate contractat de catre SC RAJA SA.

Pentru amplasarea turbinelor este de preferat terenul plat si liber de constructii sau alte obstacole intrucat acestea pot perturba liniile de curent si pot produce turbulente care au ca efect reducerea puterii produse de catre turbina si, implicit, a cantitatii anuale de energie electrica produsa.

Pentru amplasarea turbinelor au fost analizate 16 amplasamente, concluzia fiind ca se pot monta 6 turbine eoliene la Poarta Alba si 15 turbine la Biruinta, comuna Topraisar. Terenurile necesare pentru realizarea parcurilor eoliene sunt de cca 14 ha la Poarta Alba si 27,6 ha la Biruinta.

Avand in vedere necesitatea si oportunitatea construirii celor 2 parcuri eoliene, Consiliul Judetean Constanta poate veni in sprijinul realizarii acestui proiect prin preluarea in administrarea CJC a terenurilor mentionate mai sus, pentru ca, ulterior, acestea sa poata fi date in folosinta SC RAJA SA Constanta in baza contractului de delegare de gestiune.

Fata de cele prezentate, supunem aprobarii dumneavoastra proiectul de hotarare privind aprobarea solicitarilor de preluare in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor terenuri situate in comunele Topraisar si Poarta Alba.

PRESEDINTE,

Nicuşor Daniel Constantinescu

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA

RAPORT

la proiectul de hotarare privind aprobarea solicitarilor de preluare in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor terenuri situate in comunele Topraisar si Poarta Alba

Avand in vedere solicitarea nr. 36003/2007 a SC RAJA SA Constanta inaintata Consiliului Judetean Constanta de transmitere in administrare a unor terenuri situate in comunele Topraisar si Poarta Alba, terenuri care nu se afla in proprietatea judetului Constanta, dar care pot fi solicitate a fi preluate in administrare de la autoritatile publice locale, respectiv Consiliul Local Topraisar si Consiliul Local Poarta Alba;

Tinand cont de prevederile art.9 si art.12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, conform carora bunurile apartinand unitatilor administrativ-teritoriale pot fi date in administrare, la solicitare, autoritatilor administratiei publice locale;

Consideram ca proiectul de hotarare privind aprobarea solicitarilor de preluare in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor terenuri situate in comunele Topraisar si Poarta Alba se incadreaza in prevederile legale in vigoare, motiv pentru care propunem aprobarea acestuia in forma prezentata.

DIRECTOR,

Cristinel Dragomir

**COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA,
JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE,
SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA**

R A P O R T

COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE, SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA , a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica privind proiectul de hotarare pentru aprobarea solicitarilor de preluare in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor terenuri situate in comunele Topraisar si Poarta Alba.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare .

12.10.2004

PRESEDINTE, -

✓

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Comisia de studii, prognoze economico-sociale,
buget finante si administrarea domeniului public si privat

R A P O R T

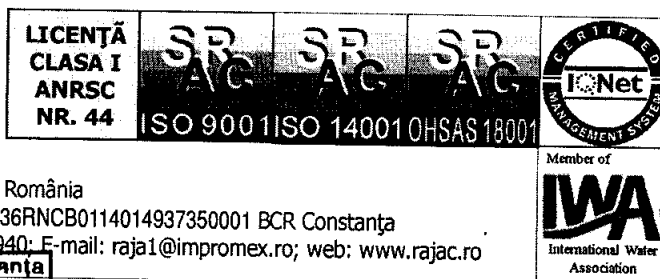
Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget finante si administrarea domeniului public si privat, a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica privind proiectul de hotarare pentru aprobarea solicitarilor de preluare in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unor terenuri situate in comunele Topraisar si Poarta Alba.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare .

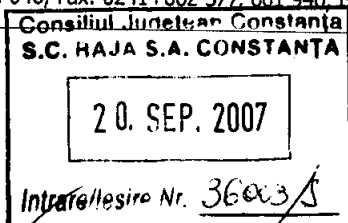
14.10.2002


PRESEDINTE,

NR. cje 10290/20.09.2007



Str. Călărași nr. 22-24, Cod 900590, Constanța România
J 13 / 80 / 1991; C.U.I. R 1890420; IBAN: RO36RNCB0114014937350001 BCR Constanța
Tel.: 0241-664 046; Fax: 0241+662 577 661 940; E-mail: raja1@impromex.ro; web: www.rajac.ro



Catre,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

In atenta domnului Presedinte Daniel Nicusor CONSTANTINESCU

Prin prezenta va inaintam spre analiza si aprobare solicitarea pentru darea in administrarea SC RAJA S.A Constanța a doua suprafete de teren amplasate in localitatile Biruinta si Poarta Alba in vederea construirii a doua parcuri eoliene

Nota de fundamentare privind necesitatea si oportunitate dării in administrarea SC RAJA SA a doua suprafete de teren amplasate in localitatile Biruinta si Poarta Alba

Prin natura activitatii sale, SC RAJA SA este un consumator important de energie electrica din SEN, consumul anual de energie electrica avand valori cuprinse intre 80 000 si 90 000 MWh/an.

Pozitia Comisiei Europene referitoare la promovarea surselor regenerabile de energie evidentiaza sprijinul fata de utilizarea acestor resurse atat prin Carta Verde a Energiei („A European Strategy for Sustainable, Competitive and Secure Energy.”), in care se propune atingerea unei tinte de 15% din consumul total de energie primara in anul 2015, cat si in noul pachet strategic privind sectorul energetic in contextul schimbarilor climatice, denumit sugestiv „Energy & Climate Change”, publicat in ianuarie 2007, in care se precizeaza cota de 20% energie regenerabila din consumul total de energie al anului 2020. Romania dispune de rezerve importante de carbune, dar si de un potential de resurse regenerabile semnificativ, ceea ce constituie premise favorabile in vederea sustinerii dezvoltarii sectorului energetic pe termen lung.

Incepand cu 1998, politica Guvernului Romaniei a fost directionata spre liberalizarea sectorului energetic.

Oportunitatea instalarii unor turbine eoliene care sa produca energie electrica menita sa acopere partial consumul propriu al RAJA Constanta, in contextul liberalizarii pietei de energie din Romania, dar si in contextul existentei unui potential eolian semnificativ in judetul Constanta a fost analizata in cadrul unui Studiu de oportunitate, contractat de SC RAJA SA, elaborat de ISPE Bucuresti.

Pentru amplasarea turbinelor este preferat terenul plat si liber de constructii sau alte obstacole intrucat acestea pot perturba liniile de curent si pot produce turbulente care

au ca efect reducerea puterii produse de catre turbina si implicit a cantitatii anuale de energie electrica produsa.

In acest sens, in cadrul studiului elaborat, au fost analizate 16 amplasamente propuse. Concluziile referitoare la analiza preliminara a amplasamentelor sunt urmatoarele:

- din cele 16 amplasamente se recomanda continuarea analizei numai pe doua (Biruinta si Poarta Alba - izlaz), intrucat majoritatea nu intrunesc conditiile privind distantele de siguranta referitoare la obiectivele energetice, conform Ordinului ANRE nr. 4/2007, pentru aprobarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice – revizia I.
- din studiul efectuat a rezultat ca se pot monta 6 turbine eoliene la Poarta Alba si 15 turbine eoliene la Biruinta, estimandu-se producerea unei cantitati de energie electrica, in medie, de cca 113 989 MWh/an.
- terenurile necesare pentru realizarea parcurilor eoliene sunt de cca 14 ha la Poarta Alba si 27,6 ha la Biruinta.

Avand in vedere ca:

- CJC este principalul actionar la SC RAJA SA
- Prin Hotararea Consiliului Judetean 74/2007, de transformare a SC RAJA SA in operator regional, atat Consiliul Local Topraisar (de care apartine loc Biruinta) cat si Consiliul Local Poarta Alba sunt actionare la SC RAJA SA.

Va supunem spre analiza si aprobare darea in administrarea SC RAJA SA a terenurilor amplasate in localitatile Biruinta si Poarta Alba, pentru realizarea parcurilor eoliene, pe locatiile propuse, conform planurilor atasate.

Cu stima,

DIRECTOR GENERAL
Felix STROEN