

HOTĂRÂREA NR. 169

privind modificarea Contractului de delegare de gestiune, aprobat prin H.C.J. Constanta nr. 257/18.10.2006 privind reorganizarea Regiei Autonome de Apa Constanta prin transformarea acesteia in societate pe actiuni, S.C. RAJA S.A. Constanta modificata prin H.C.J. nr. 73/25.05.2007

Consiliul Județean, întrunit în ședința ordinara.

Analizând:

- Expunerea de motive a Președintelui Nicușor Daniel Constantinescu;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei pentru turism, agroturism, comerț, servicii publice și agrement;
- Raportul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;
- adresa nr. 14454/20.04.2007 a S.C. RAJA S.A. Constanta înregistrată la Consiliul Județean Constanta sub nr. 3947 din 20.04.2007;

În vederea finalizării reorganizării Regiei Autonome Județene de Apa Constanta prin transformarea acesteia în societate pe acțiuni;

Ținând cont de:

- prevederile Legii nr. 441/2006 pentru modificarea și completarea Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată și a Legii nr. 26/1990 privind Registrul Comerțului, republicată;
- prevederile art. 88 lit. e) din Legea nr. 161/2003;
- Adresa Băncii Europene pentru Reconstrucție și Dezvoltare din data de 23.03.2007;
- Avizul Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunala nr. 1211/20.03.2007;
- Raportul Departamentului Dezvoltare, Implementare Programe privind analiza efectuată la Ministerul Mediului și Gospodăririi Apelor, al cărui rezultat a fost faptul că acest Minister, în conformitate cu prevederile legale, nu are în competență avizarea contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
- H.C.J. nr. 257/2006 privind reorganizarea Regiei Autonome de Apa Constanta prin transformarea acesteia în societate pe acțiuni, S.C. RAJA S.A. Constanta;
- H.C.J. nr. 73/2007 privind modificarea H.C.J. nr. 257/2006;

În temeiul dispozițiilor art. 91 alin. 2 lit. b și art. 97 din Legea nr. 215/2001a administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba modificarea Contractului de delegare de gestiune, aprobat prin H.C.J. Constanta nr. 257/18.10.2006 privind reorganizarea Regiei Autonome de Apa Constanta prin transformarea acesteia în societate pe acțiuni, S.C. RAJA S.A. Constanta modificată și completată prin H.C.J. nr. 73/25.05.2007, conform Anexei la prezenta hotărâre și care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea ducerii la îndeplinire.

Constanta, 23.05. 2007

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu ___ voturi pentru, ___ voturi împotriva și ___ abțineri.

P R E S E D I N T E,

Nicușor Daniel Constantinescu

Contrasemneaza,
Secretar al județului,

Mariana Belu

CAPITOLUL III

Termenul Contractului

Art. 9 – Durata

Durata prezentului Contract este de 49 de ani, incepand de la Data Semnării.

Art. 10 – Prelungirea

Prezentul Contract poate fi prelungit pentru o perioada egala cu cel mult jumatate din durata sa initiala.

Art. 11 – Prioritatea Concesionarului

Concesionarul, titular al prezentului Contract, are, dupa expirarea termenului de concesiune stabilit in acest Contract si in cazul participarii la o noua licitatie pentru concesiunea serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare care fac obiectul prezentului Contract, un drept de preferinta asupra obtinerii unei noi concesiuni, in cazul unui punctaj egal cu cel mai bine clasat dintre participanti.

CAPITOLUL IV

Redeventa

Art. 12 – Baza de calcul

1. Nivelul minim anual al redeventei va fi nu mai putin de echivalentul a 1.200.000 €/an și va putea fi actualizat anual sau ori de cate ori, datorita modificarilor legislative, apare riscul nerespectarii conditiilor din Contractele Internationale de Imprumut privind rambursarea. Actualizarea nivelului redeventei se va realiza prin acordul părților în așa fel încât, alături de plata de către Consiliul Județean Constanța în fondul IID/MRD deschis la banca de implementare Banca Comerciala Română a unei sume egale cu profitul net, impozitul pe profit și eventualele dividende. Judetul Constanta, in calitate de prim debitor si garant al imprumutului subsidiar acordat de Statul Român potrivit Acordului de imprumut privind Programul de dezvoltare a utilitatilor municipale, etapa a II-a (MUDP II), ratificat prin Ordonanta Guvernului nr. 37/1997, aprobata prin Legea nr. 186/1997, precum si in calitate de garant al imprumutului acordat de BERD potrivit Contractului de imprumut amendat si reconfirmat, incheiat la 9 mai 2002 intre Regia Autonoma Judeteană de Apa Constanta si BERD, va contribui la fondul IID/MRD deschis de RAJA Constanta (si ce va fi preluat de S.C. RAJA S.A. Constanta) la banca de implementare BCR cu surse din bugetul judetean cel putin egale cu profitul net, impozitul pe profit, dividendele si redeventa, ramase dupa scaderea cheltuielilor Unitatii de Implementare a Proiectului, primite de la S.C. RAJA S.A. Constanta.
2. Gestiunea redeventei de catre Concesionar se va realiza in conturi speciale, dedicate acestui obiect.
3. Redeventa va fi intotdeauna reflectata in nivelul tarifelor si va fi suficienta pentru a asigura plata tuturor sumelor datorate de catre Concesionar in baza Contractelor Internationale de Imprumut si mentinerea fondului IID/MRD. Redeventa, majorata ulterior Datei Semnarii Contractului, va fi aplicata Concesionarului incepand cu data aprobarii tarifului majorat.

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA
CABINET PREȘEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Contractului de delegare de gestiune, aprobat prin H.C.J. Constanta nr. 257/18.10.2006 *privind reorganizarea Regiei Autonome de Apa Constanta prin transformarea acesteia in societate pe actiuni, S.C. RAJA S.A. Constanta* modificata prin H.C.J. nr. 73/25.05.2007

Transformarea Regiei Autonome Județene de Apa Constanta in S.C. RAJA S.A. Constanta a necesitat o serie de negocieri atât cu instituțiile guvernamentale, cât și cu cele financiare internaționale.

Urmare acestor negocieri, s-a convenit, de comun acord, ca o serie de clauze din documentația înaintată spre avizare și aprobare (Hotărârea Consiliului Județean nr. 257/18.10.2006 și Hotărârea Consiliului Județean nr. 73/25.05.2007, respectiv Contractul de Delegare de Gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare prin concesiune - Constanta) să fie completate cu o serie de clauze obligatorii, clauze care erau deja cuprinse în contractele de finanțare, dar care, la solicitarea BERD trebuiau preluate identic în actele și documentația specificată mai sus.

Documentația finală rezultată prin completarea cu recomandările solicitate diferă de cea aprobată inițial de Consiliul Județean prin Hotărârea Consiliului Județean Constanta nr. 257 din 18.10.2006, fapt care necesită actualizarea acestei hotărâri astfel încât să existe o compatibilitate totală între recomandările acceptate și documentația finală necesară desfășurării în condiții perfect legale a activității S.C. RAJA S.A. Constanta.

Propunerea de față are în vedere modificarea și completarea prevederilor articolului 12 din Contractul de delegare de gestiune cu normele reținute în cadrul alineatului 2 al art. 8 din HCJ nr. 257/2006 și ale art. 12 al Contractului de delegare de gestiune aprobat prin HCJ nr. 73/2007.

Fata de cele prezentate, supun atenției dumneavoastră spre aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea Contractului de delegare de gestiune, aprobat prin H.C.J. Constanta nr. 257/18.10.2006 *privind reorganizarea Regiei Autonome de Apa Constanta prin transformarea acesteia in societate pe actiuni, S.C. RAJA S.A. Constanta* modificata prin H.C.J. nr. 73/25.05.2007.

PREȘEDINTE,

Nicusor Daniel Constantin

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA
DIRECȚIA GENERALA DE ADMINISTRAȚIE PUBLICA SI JURIDICA

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind modificarea Contractului de delegare de gestiune, aprobat prin H.C.J. Constanta nr. 257/18.10.2006 *privind reorganizarea Regiei Autonome de Apa Constanta prin transformarea acesteia in societate pe actiuni, S.C. RAJA S.A. Constanta* modificata prin H.C.J. nr. 73/25.05.2007

Potrivit art. 91 alin. 2 lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, „consiliul județean hotărăște înființarea sau reorganizarea de instituții, servicii publice si societăți comerciale de interes județean, precum si reorganizarea regiilor autonome de interes județean, in condițiile legii.”

In acest sens, in ședința din 18.10.2006 Consiliul Județean Constanta a aprobat reorganizarea Regiei Autonome Județene de Apa Constanta prin transformarea acesteia in societate pe acțiuni, S.C. RAJA S.A. Constanta.

Ulterior, la data de 20.03.2007, Banca Europeana pentru Reconstrucție si Dezvoltare si-a dat consimțământul scris privind reorganizarea Regiei Autonome Județene de Apa Constanta cu condiția modificării unor elemente din Actul constitutiv si Contractul de delegare de gestiune.

Prin HCJ nr. 73-2007 s+au aprobat o serie de cerinte ale partilor implicate in procesul de transformare in societate pe actiuni a RAJA Constanta.

Deasemeni, prin adresa nr. 1211 din 20.03.2007 Autoritatea Naționala de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunala a avizat Contractul de delegare a gestiunii revizuit in conformitate cu observațiile Băncii Europene pentru Reconstrucție si Dezvoltare.

Fata de cele prezentate, consideram ca proiectul de hotărâre privind modificarea Contractului de delegare de gestiune, aprobat prin H.C.J. Constanta nr. 257/18.10.2006 *privind reorganizarea Regiei Autonome de Apa Constanta prin transformarea acesteia in societate pe actiuni, S.C. RAJA S.A. Constanta* modificata prin H.C.J. nr. 73/25.05.2007, se încadrează în prevederile legale, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentata.

DIRECTOR, /

_____/ /

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA**Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială****RAPORT**

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean și Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind modificarea Contractului de delegare de gestiune, aprobat prin H.C.J. Constanta nr. 257/18.10.2006 *privind reorganizarea Regiei Autonome de Apa Constanta prin transformarea acesteia în societate pe acțiuni, S.C. RAJA S.A. Constanta* modificată prin H.C.J. nr. 73/25.05.2007.

20.07.2007

Comisia, avizează favorabil proiectul de hotărâre.

PRESEDINTE,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA

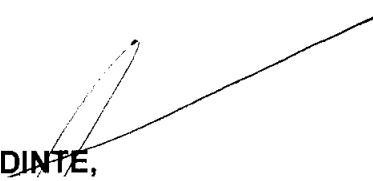
Comisia pentru studii, prognoze economicesociale, buget-finante si administrarea domeniului public si privat al judetului

RAPORT

Comisia pentru studii, prognoze economicesociale, buget-finante si administrarea domeniului public si privat al judetului a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean si Raportul Direcției Generale de Administrație Publica si Juridica la proiectul de hotărâre privind modificarea Contractului de delegare de gestiune, aprobat prin H.C.J. Constanta nr. 257/18.10.2006 *privind reorganizarea Regiei Autonome de Apa Constanta prin transformarea acesteia in societate pe actiuni, S.C. RAJA S.A. Constanta* modificata prin H.C.J. nr. 73/25.05.2007.

Comisia, avizează favorabil proiectul de hotărâre.

20.04.2007


PRESEDINTE,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia pentru turism, agroturism, comerț, servicii publice și agrement

RAPORT

Comisia pentru turism, agroturism, comerț, servicii publice și agrement a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean și Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind modificarea Contractului de delegare de gestiune, aprobat prin H.C.J. Constanța nr. 257/18.10.2006 privind reorganizarea Regiei Autonome de Apa Constanța prin transformarea acesteia în societate pe acțiuni, S.C. RAJA S.A. Constanța modificată prin H.C.J. nr. 73/25.05.2007.

Comisia, avizează favorabil proiectul de hotărâre.

23.07.2007

PRESEDINTE,