

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**HOTĂRÂREA Nr. 147**

privind transmiterea unui imobil din proprietatea publica a judetului Constanta si din administrarea Consiliului Judetean Constanta in domeniul public al orasului Negru Voda si in administrarea Consiliului Local Negru Voda

Consiliul Judetean Constanta, intrunit in sedinta din data de 23.07.2007;
Vazand:

- Expunerea de motive a domnului consilier judetean, Claudiu Tusac;
- Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica;
- Raportul Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finante si administrarea domeniului public si privat al judetului;

Avand in vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In temeiul art.91 alin.(1) lit."f" si art.97 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE:

Art.1. – (1) Se aproba transmiterea unui imobil din proprietatea publica a judetului Constanta si din administrarea Consiliului Judetean Constanta in domeniul public al orasului Negru Voda si in administrarea Consiliului Local Negru Voda.

(2) Datele de identificare ale imobilului transmis se regasesc in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. – Predarea-primirea imobilului prevazut la articolul precedent se va face prin protocol de predare-primire incheiat intre Consiliul Judetean Constanta si Consiliul Local Negru Voda in termen de 30 de zile de la data adoptarii prezentei hotarari.

Art.3. – Inventarul domeniului public al judetului Constanta se va modifica corespunzator, in sensul radierii pozitiei la care figureaza imobilul prevazut in anexa la prezenta hotarare.

Art.4. – Directia Generala de Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 35 voturi pentru, — voturi impotriva si — abtineri.

Constanta, 23.07. 2007

PRESEDINTE,
Nicusor Daniel Constantinescu

Contrasemneaza:
Secretar al Judetului,
Mariana Belu

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
CONSILIER JUDETEAN – CLAUDIU TUSAC

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil din proprietatea publica a judetului Constanta si din administrarea Consiliului Judetean Constanta in domeniul public al orasului Negru Voda si in administrarea Consiliului Local Negru Voda

Consiliul Local al orasului Negru Voda a solicitat Consiliului Judetean Constanta trecerea in domeniul public al orasului Negru Voda a unui imobil aflat in domeniul public al judetului Constanta. Solicitarea Consiliului Local este motivata de faptul ca imobilul respectiv, si anume fostul Centru pentru copii cu handicap sever Negru Voda, nu este folosit, iar orasul Negru Voda are nevoie de noi imobile in care sa se poata desfasura activitati lucrative care ar conduce la crearea unor locuri de munca, contribuind astfel la scaderea ratei somajului.

Incepand cu anul 2007 zona orasului Negru Voda a devenit atractiva atat pentru investitorii romani, cat si pentru investitorii straini. Multi dintre acestia au solicitat autoritatii administratiei publice locale concesiunea sau cumpararea de imobile, cladiri sau terenuri, in care sa-si poata dezvolta afacerile, lucru benefic pentru comunitate prin crearea de locuri de munca.

Imobilul solicitat a fi transmis din proprietatea publica a judetului Constanta in proprietatea publica a orasului Negru Voda risca sa se degradeze din cauza nefolosirii acestuia.

In aceste conditii, solutia o reprezinta transmiterea imobilului din proprietatea publica a judetului Constanta si din administrarea Consiliului Judetean Constanta in domeniul public al orasului Negru Voda si in administrarea Consiliului Local Negru Voda.

Fata de cele prezentate, supun aprobarii dumneavoastra prezentul proiect de hotarare privind transmiterea unui imobil din proprietatea publica a judetului Constanta si din administrarea Consiliului Judetean Constanta in domeniul public al orasului Negru Voda si in administrarea Consiliului Local Negru Voda.

Consilier Judetean,

Claudiu Tusac

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA

R A P O R T

la proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil din proprietatea publica a judetului Constanta si din administrarea Consiliului Judetean Constanta in domeniul public al orasului Negru Voda si in administrarea Consiliului Local Negru Voda

Avand in vedere solicitarea Consiliului Local al orasului Negru Voda de trecere a unui imobil, situat in orasul Negru Voda, din proprietatea publica a judetului Constanta in proprietatea publica a orasului Negru Voda;

Tinand cont de motivarea pertinenta, conform careia folosirea de catre administratia locala a imobilului respectiv ar conduce la scaderea ratei somajului la nivelul orasului Negru Voda;

Propunerea initiatorului de transmitere a unui imobil din proprietatea publica a judetului Constanta si din administrarea Consiliului Judetean Constanta in domeniul public al orasului Negru Voda si in administrarea Consiliului Local Negru Voda isi gaseste suportul legislativ luand in considerare prevederile art.91 alin.(1) lit. "f" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, si ale Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Fata de cele aratate propunem aprobarea proiectului de hotarare privind transmiterea unui imobil din proprietatea publica a judetului Constanta si din administrarea Consiliului Judetean Constanta in domeniul public al orasului Negru Voda si in administrarea Consiliului Local Negru Voda in forma prezentata.

DIRECTOR, /

Cristinel Dragomir

Scara 1:1000

Proprietate privata

1Cc
S = 11186 mp

MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI PUBLICE
CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria CT Nr. 054
Categorie
INTOCMIT: *[Signature]*
GAFITA NICOLAE
GAFITA NICOLAE
DATA: Iulie 2007

Anexa 1

La HCL nr. 48 / 18.07.2007

SITUAȚIA
bunurilor solicitate să treacă în domeniul public al orașului Negru-Vodă

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar Mil. lei	Situația juridică actuală
1.			Construcții din cărămidă			
	1.6.2	Cămin spital pentru copii cu handicap sever	- centru recuperare = 811 mp - garaj = 140 mp - centrală + anexă - 288 mp vecini: E- str. Sănătății N- Șos. Mangaliei V- Dispensar uman S- Teren intravilan	1974	5,3	Domeniul public de interes județean
2.	1.3.7	Teren aferent	Suprafața = 9.485 mp			
3.		Împrejmuire	Gard lemn = 100 ml Gard plasă = 212 ml	1974	0,02 0,01	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
M A N. Ion Stănică,

ANEXA
la HCJC nr. 147, 23.07.2007

**DATE DE IDENTIFICARE ALE IMOBILELULUI CARE SE TRANSMITE DIN PROPRIETATEA
PUBLICA A JUDETULUI CONSTANTA IN PROPRIETATEA PUBLICA A ORASULUI NEGRU VODA**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar Mil. lei
1.	Camin spital pentru copii cu handicap sever	Constructii din caramida -centru recuperare = 741 mp -garaj = 149 mp -centrala + anexa = 205 mp -corp C5 = 6 mp Vecini: E – str.Sanatatii N – Sos.Mangaliei V – Dispensar uman S – teren intravilan	5,3
2.	Teren aferent	Suprafata = 11.186 mp	
3.	Imprejmuire	Gard lemn = 100 ml Gard plasa = 212 ml	0,02 0,01

18

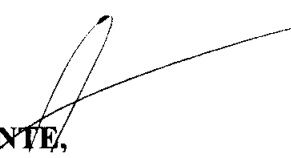
CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe si
administrarea domeniului public si privat al județului

R A P O R T

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului, întrunita în ședința din data de 20.07.2007., a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta, Raportul Direcției Generale de Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare de hotarare privind transmiterea unui imobil din proprietatea publica a judetului Constanta si din administrarea Consiliului Judetean Constanta in domeniul public al orasului Negru Voda si in administrarea Consiliului Local Negru Voda.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.


PRESEDINTE,

B

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Comisia pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice,
sanatate si protectie sociala

R A P O R T

Comisia pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala, întrunita in şedinţa din data de 20.08.2008, a analizat Expunerea de motive a Preşedintelui Consiliului Judeţean Constanta, Raportul Direcţiei Generale de Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare de hotarare privind transmiterea unui imobil din proprietatea publica a judetului Constanta si din administrarea Consiliului Judetean Constanta in domeniul public al orasului Negru Voda si in administrarea Consiliului Local Negru Voda.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.


PRESEDINTE,