

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

HOTĂRÂREA Nr. 139 Privind menținerea igienei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor în județul Constanța

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 23.07.2007
Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției de Control;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apararea ordinii publice, sănătate și protecție socială;

Având în vedere prevederile Legii nr.137/1995, modificată, Ordinul nr.536/1997, O.G. nr.2/2001, modificată, Legea 215/2001, modificată;

În temeiul art.104, alin.(2) și art.109, alin.(1) din Legea 215/2001 a administrației publice locale;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Constituie obligație permanentă a tuturor persoanelor fizice, juridice, instituțiilor din județul Constanța, indiferent de forma de organizare, de a asigura buna gospodărire, păstrarea curățeniei, respectarea normelor de mediu și igienă în județul Constanța, precum și asigurarea unui aspect estetic al imobilelor.

Art.2 – Direcția de Control a Consiliului Județean Constanța constată și aplică sancțiuni în vederea realizării măsurilor necesare pentru asigurarea salubrității, igienizării, estetizării imobilelor și construcțiilor (finalizate, în execuție sau sistate).

Art.3 - Norme privind igiena imobilelor și a incintelor

(1). Persoanele fizice, persoane juridice, instituțiile, indiferent de forma de organizare sunt obligate să ia măsuri pentru asigurarea igienizării imobilelor și incintelor, după cum urmează :

- a) să asigure curatenia în incintă, pe terenurile deținute, precum și pe căile de acces
- b) să asigure curatenia în jurul incintelor, întreținerea zonelor verzi existente în spațiul deținut
- c) să asigure dezapezirea, dezinsectia și deratizarea imobilelor și incintelor
- d) să asigure locuri special amenajate, dotate cu recipiente, pentru colectarea gunoierului
- e) transportul și depozitarea gunoierului se vor face cu societăți autorizate

(2). Nerespectarea obligațiilor prevăzute la alineatul (1) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 300 RON la 600 RON pentru persoane fizice, cu amendă de la 1.000 RON la 2.500 RON pentru persoane juridice.

Art.4 - Norme privind intretinerea drumurilor, a cailor de acces, precum si protectia mediului

(1). Persoanele fizice, persoanele juridice si institutiile, indiferent de forma de organizare, au obligatia sa asigure protejarea mediului inconjurator, a spatiilor verzi, precum si sa ia masuri pentru pastrarea curateniei si a unui aspect estetic pe drumuri si cai de acces. In acest sens sunt interzise urmatoarele fapte:

- a) fixarea pe arborii de aliniament al drumurilor a anunturilor de orice fel, a reclamelor sau a placutelor indicatoare
- b) taierea arborilor si arbustilor fara autorizatie
- c) pasunatul animalelor in alte locuri decat cele prevazute
- d) practicarea activitatii de repartii auto pe carosabil si trotuar
- e) practicarea activitatilor de comert fara autorizatie pe acostamentul drumurilor judetene, comunale sau nationale din judetul Constanta
- f) comercializarea direct din mijloace de transport si/sau in locuri neautorizate
- g) murdarirea carosabilului datorita necuratatii rotii vehiculelor sau ca urmare a scurgerii produsului transportat
- h) mentinerea unui panou publicitar sau a unei reclame deteriorate
- i) scrierea sau expunerea de afise pe ziduri, porti, fatade, in alte locuri decat cele premise si autorizate

(2). Nerespectarea obligatiilor prevazute la aliniatul (1) constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 800 RON la 2.000 RON pentru persoane fizice si cu amenda de la 1.500 RON la 3.000 RON pentru persoane juridice.

Art.5 - Norme privind igiena, intretinerea si conservarea constructiilor

(1). Beneficiarii, antreprenorii si executantii lucrarilor de constructii au obligatia sa ia masuri pentru protejarea si conservarea constructiilor si sa mentina igiena pe durata executarii lucrarilor de constructii, de la inceperea lucrarilor si pana la finalizarea acestora, dupa cum urmeaza:

- a) sa pastreze un aspect estetic al imobilelor
- b) sa amplaseze bene pentru colectarea deseurilor si a resturilor tehnologice in perimetrul santierului
- c) sa intretina si sa conserve zidurile, gardurile si portile, inclusive estetica acestora
- d) sa desfiinteze sau sa inlocuiasca gardurile improvizate sau realizate din materiale improprii
- e) sa amplaseze rampe pentru spalarea rotilor autovehiculelor care intra sau ies din perimetrul (organizarea de santier) in care se executa lucrari de constructii
- f) sa imprejmuiasca cu panouri aliniate constructiile si materialele de constructii, si sa nu permita imprastierea in zona a materialelor de constructii, a molozului sau a pamantului , in cazul constructiilor in executie
- g) sa acopere cu plasa si sa imprejmuiasca cu panouri aliniate constructiile a caror executie este in curs sau sistata, si sa amplaseze la loc vizibil (pe un panou sau pe plasa) imaginea viitoare a imobilului conform proiectului sau imagini publicitare

(2) Nerespectarea obligatiilor prevazute la aliniatul (1) constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 8.000 Ron la 2.000 RON pentru persoane fizice si cu amenda de la 1.600 RON la 3.000 RON pentru persoane juridice

Art.6 – Neprezentarea actelor solicitate de catre organele de control ale Consiliului Judetean Constanta sau obstructionarea controlului in vederea constatarii si sanctionarii contraventiilor prevazute de prezenta hatarare constituie contraventie si se

sanctioneaza cu amenda de la 1.000 RON la 2.000 RON pentru persoane fizice si cu amenda de la 2.000 RON la 4.000 RON pentru persoane juridice.

Art.7 - Contravenientul poate achita in termen de cel mult 48 de ore de la data incheierii procesului-verbal ori, dupa caz, de la data comunicarii acestuia jumatate din minimul amenzii prevazute in prezenta hotarare.

Art.8 - Contravenitiile prevazute in articolele 3, 4, 5 si 6 se constata si se sanctioneaza de catre Directia de Control din cadrul Consiliului Judetean Constanta.

Art.9 - Procesele verbale de constatare a contravenitiilor incheiate de Directia de Control a Consiliului Judetean Constanta, se inainteaza in vederea aplicarii sanctiunii Presedintelui Consiliului Judetean Constanta.

Art.10 - Procesul verbal de constatare si sanctionare a contravenitiilor este prezentat in Anexa la prezenta hotarare.

Art.11 - La data intrarii in vigoare a prezentei hotarari se abroga Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 146 din 06.06.2005.

Art.12 - Autoritatile locale ce au dreptul legal de a emite autorizatii de construire vor lua act de prezenta hotarare si vor impune in documentatiile de urbanism ce preced emiterea autorizatiei de construire, inclusiv in cele pentru organizare de santier respectarea conditiilor reglementate prin prezenta

Art.13 - Directia Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotararor autoritatilor locale din judetul Constanta, precum si tuturor persoanelor si institutiilor interesate in vederea ducerii la indeplinire

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 35 voturi pentru, _____
voturi impotriva si _____ abtineri.

Constanta, 23. 07. 2007

PRESEDINTE,
Nicușor Daniel CONSTANTINESCU

Contrasemneaza:
Secretar general al judetului,

Mariana Bălu /

ROMANIA
Consiliul Judetean Constanta

**PROCES-VERBAL
DE CONSTATARE SI SANCTIONARE A CONTRAVENTIILOR**

Nr. _____ incheiat azi, _____
la _____

1. Subsemnatul _____ in calitate de _____, in baza
legitimatiei de control nr. _____, eliberata de _____, in urma controlului efectuat
azi _____ /ora _____, la sediul/santierul _____

am constatat urmatoarele: _____

2. In conformitate cu prevederile Hotararii Consiliului Judetean Constanta nr. ____/_____, privind mentinerea
igienei, protectia mediului, conservarea si intretinerea constructiilor, aceste fapte constituie contravenții la normele legale
privind _____

si se sanctioneaza cu amenda contraventionala, astfel:

- cf. art. _____ alin. _____ lit. _____, de la _____ lei pana la _____ lei
- cf. art. _____ alin. _____ lit. _____, de la _____ lei pana la _____ lei
- cf. art. _____ alin. _____ lit. _____, de la _____ lei pana la _____ lei

Total amenda de la _____ lei pana la _____ lei

3. De savarsirea abaterilor de mai sus se face raspunzator:

- dl.(d-na.) _____ cu domiciliul in _____
str. _____ nr. _____, bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ judet _____, posesor al
B.I./C.I./Pasaport seria _____ nr. _____ CNP _____ eliberat(a) /emis
de politie/statul _____ la data de _____, tichet de inscriere a contravențiilor seria
_____, nr. _____ (pentru cetatenii straini).
- persoana juridica _____, inmatriculata la R.C. cu nr. _____, cod fiscal nr. _____
- reprezentata de dl. (d-na.) _____ avand functia _____ cu
domiciliul/sediul in _____, str. _____, nr. _____, bl. _____
sc. _____, et. _____, ap. _____, judet _____, sector _____, posesor al B.I./C.I./Pasaport
seria _____ nr. _____ CNP _____ eliberat(a) /emis de politie/statul
_____ la data de _____, tichet de inscriere a contravențiilor seria _____,
nr. _____ (pentru cetatenii straini).

4. Subsemnatul(a) _____ posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
eliberat(a) de _____, domiciliat in _____ str. _____,
nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, judet/sector _____, CNP _____ in
calitate de martor, declare ca numitul _____ nu este de fata/refuza/nu poate sa semneze
procesul-verbal de constatare si sanctionare a contravențiilor.

AGENT CONSTATATOR
(numele si prenumele)
semnatura _____

CONTRAVENIENT
(numele si prenumele)
semnatura _____

MARTOR

(numele si prenumele)
semnatura _____

5. a) Alte mentiuni ale organului constatator (contravenientul nu se afla de fata, refuza sau nu poate sa semneze, etc.)

b) Obiectiuni ale contravenientului

6. Potrivit prevederilor art. 31 si art.32 din Ordonanta Guvernului Romaniei nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraveniilor, impotriva prezentului proces-verbal de constatare si sanctionare a contravenientului se poate face plangere, in termen de 15 zile de la comunicare, la Consiliul Judetean Constanta, care are obligatia de a o inainta spre solutionare judecatoriei in a carei raza teritoriala a fost savarsita contravenientia.

Prezentul proces-verbal s-a intocmit in 3 exemplare, continand rezolutia de aplicare a sanctiunii si "Instiintarea de plata" si s-a inmanat/comunicat contravenientului un exemplar, in copie, personal/prin afisare la domiciliu/cu scrisoare recomandata cu confirmare de primire nr. _____ / _____.

AGENT CONSTATATOR

(numele si prenumele)
semnatura

CONTRAVENIENT

(numele si prenumele)
semnatura

MARTOR

(numele si prenumele)
semnatura

7. REZOLUTIA DE APLICARE A SANCTIUNII

Tinand seama de faptele savarsite, in baza prevederilor Hotararii Consiliului Judetean Constanta nr. ____/____, privind mentinerea igienei, protectia mediului, conservarea si intretinerea constructiilor in judetul Constanta, avand in vedere dispozitiile art. 21 din Ordonanta Guvernului Romaniei nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraveniilor, subsemnatul

in calitate de _____

(functia si denumirea organului de control caruia ii apartine agentul constatator)

aplic amenda in valoare totala de _____ lei (adica _____),
cu posibilitatea de a achita in termen de cel mult 48 de ore de la data incheierii procesului verbal ori, dupa caz, de la data comunicarii acestuia a jumatate din minimul amenzii prevazute, respectiv _____ lei

(in litere)

si dispun, in temeiul legii, urmatoarele masuri: _____

Masurile dispuse se vor realiza pana la data de _____, contravenientul avand obligatia de a notifica organului de control indeplinirea acestei obligatii in termenul stabilit.

8. INSTIINTARE DE PLATA:

Contravenientul urmeaza sa achite suma totala de _____ lei, la Directia Trezorerie si Contabilitatea Publica, in contul nr. _____

Contravenientul are obligatia sa predea copia chitantei, in termen de 15 zile de la data comunicarii prezentului proces-verbal la Consiliul Judetean Constanta, situate in Constanta, Bdul Tomis, nr. 51, judetul Constanta, telefon 488466.

Daca contravenientul nu achita amenda in termen de 15 zile de la data inmanarii/comunicarii, se va proceda la executarea silita.

Consiliul Judetean Constanta

(organul de control)

L.S.

(numele si prenumele)
semnatura

Am primit un exemplar
Contravenient _____

(numele si prenumele)
semnatura

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA
CABINET PREȘEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind menținerea curăteniei, protecția mediului,
conservarea și întreținerea construcțiilor în județul Constanta**

Potrivit art. 6 din Legea nr. 137/1995, „protecția mediului constituie obligația și responsabilitatea autorităților administrației publice centrale și locale, precum și a tuturor persoanelor fizice și juridice.”

În conformitate cu dispozițiile aceleiași legi, autoritățile administrației publice locale sunt obligate să adopte măsuri obligatorii, pentru toate persoanele fizice și juridice, cu privire la:

- curățenia în incinta și pe terenurile deținute, precum și pe căile de acces;
- curățenia în jurul incintelor, întreținerea zonelor verzi existente în spațiul deținut, dezapezirea, dezinsecția și deratizarea imobilelor și incintelor;
- normele de mediu, ordine și igienă în spațiile de depozitare stabilite pentru colectarea resturilor menajere a deșeurilor industriale sau de altă natură;
- curățirea roților la vehiculele care părăsesc incintele șantierelor în scopul evitării murdăririi carosabilului.

În același timp, beneficiarii, antreprenorii și executanții lucrărilor de construcții au obligația să ia măsuri pentru protejarea și conservarea construcțiilor, prin împrejmuirea cu panouri aliniate a lucrărilor de construcții în execuție, acoperirea cu plasa a construcțiilor sistate, menținerea igienei și protecția mediului în zonele adiacente lucrărilor executate.

Fata de cele prezentate, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind menținerea igienei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor în județul Constanta.

PREȘEDINTE.

NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA
DIRECȚIA DE CONTROL

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind mentinerea curateniei, protecția mediului,
conservarea și întreținerea construcțiilor în județul Constanta**

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 137/1995 privind protecția mediului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale au obligația să adopte măsuri obligatorii, pentru toate persoanele fizice și juridice, cu privire la:

- curățenia în incinta și pe terenurile deținute, precum și pe căile de acces;
- curățenia în jurul incintelor, întreținerea zonelor verzi existente în spațiul deținut, dezăpezirea, dezinsecția și deratizarea imobilelor și incintelor;
- normele de mediu, ordine și igienă în spațiile de depozitare stabilite pentru colectarea resturilor menajere a deșeurilor industriale sau de altă natură;
- curățirea roților la vehiculele care părăsesc incintele șantiierelor în scopul evitării murdăririi carosabilului.

În același timp, beneficiarii, antreprenorii și executanții lucrărilor de construcții au obligația să ia măsuri pentru protejarea și conservarea construcțiilor, prin împrejmuirea cu panouri aliniate a lucrărilor de construcții în execuție, acoperirea cu plasă a construcțiilor sistate, menținerea igienei și protecția mediului în zonele adiacente lucrărilor executate.

Nerespectarea acestor măsuri de către persoanele fizice și juridice atrage răspunderea contravențională.

Fata de cele prezentate, supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind menținerea igienei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor în județul Constanta.

DIRECTOR,

SEBASTIAN RANGICHI

10

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător

AVIZ

Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător, întrunită în ședința din data de 23.07.2007., a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta, Raportul Direcției de Control la proiectul de hotărâre privind menținerea igienei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor în județul Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind menținerea igienei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor în județul Constanta.

 **PRESEDINTE,** 

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice,
sănătate și protecție socială

A V I Z

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială, întrunită în ședința din data de 20.04.2004, a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției de Control la proiectul de hotărâre privind menținerea igienei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor în județul Constanța.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind menținerea igienei, protecția mediului, conservarea și întreținerea construcțiilor în județul Constanța.

PRESEDINTE,