

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

HOTARAREA NR. 122

Privind aprobarea Situatiilor Financiare Anuale la data de 31.12.2006, a Raportului Administratorului, a aprobarii actualizarii pretului contractului de locatie de gestiune precum si a modificarii capitalului social al
S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L.

Consiliul Judetean Constanta intrunit in sedinta din data de 25 mar / 2007,
Avand in vedere :

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
- Raportul Directiei Buget - Finante;
- Situatiia Financiara Simplificata pe anul 2006 a S.C. D.P.P.J. S.R.L.;
- Raportul Administratorului S.C. D.P.P.J. S.R.L.
- AVIZUL Comisiei de Specialitate de Studii, Prognoze Economico- Sociale, Buget Finante si Administrarea Domeniului Public si Privat al Judetului;
- AVIZUL Comisiei de Specialitate pentru Administratie Publica, Juridica, Apararea Ordinii Publice, Sanatate si Protectie Sociala.

Luand in considerare:

- Legea nr. 486 / 2006, privind Bugetul de Stat pe anul 2007;
- Legea 326 / 2001, privind serviciile publice de gospodarie comunală ;
- O.G. 71 / 2002, actualizata , privind organizarea si functionarea serviciilor de administrare a domeniului public si privat de interes local ;
- Prevederile Art .8 din Statutul societatii aprobat prin H.C.J. nr. 118/2004 cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Contractul de locatie de gestiune nr. 2769/2004;
- Legea 31/1990 republicata privind societatile comerciale;
- O.M.F.P. 1752/2005 privind aprobarea reglementarilor contabile conforme cu directivele europene;
- O.M.F.P. 1088/2004 privind reflectarea in contabilitate a unor operatiuni referitoare la acoperirea pierderii contabile;
- Decizia Consiliului de Administrare al S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L., privind aprobarea Situatiei Financiare simplificate aferenta anului 2006 precum si Raportul Administratorului;

In temeiul dispozitiilor Art. 102, Art. 97 respectiv a Art. 104 din Legea nr. 215/2001 republicata privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTARASTE

Art.1 Se aproba Situatiile Financiare Anuale aferente anului 2006 ale S. C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L., formate din:

- Formular 10 : Bilant
- Formular 20 : Cont de Profit si Pierdere;
- Formular 30 : Date informative;
- Formular 40 : Situatia activelor imobilizate, situatia amortizarii activelor imobilizate, Situatia provizioanelor pentru depreciere;
- Raportul Administratorului;

Art.2 Se aproba reducerea capitalului social al S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. cu suma de 6.993.443,84 lei RON .

Art.3 Se aproba actualizarea pretului contractului de locatie de gestiune aferent anului 2007, in cuantum de 2.283.746,3 lei RON /an.

Art.4 Se aproba structura si cuantumul pretului contractului de locatie de gestiune pentru anul 2007, cu emiterea facturii lunar, urmand ca acestea sa fie regularizate la sfarsitul anului 2007 in functie de volumul activitatii desfasurate de societate.

Art.5 Se mandateaza Presedintele Consiliului Judetean Constanta si conducerea executiva a S.C. D.P.P.J. S.R.L. sa duca la indeplinire prezenta hotarare.

Art. 6 Directia Administratie Publica Locala va transmite prezenta hotarare, Directiei Buget - Finante catre S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in vederea punerii ei in aplicare, precum si Prefectului Judetului Constanta, spre stiinta.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 24 voturi pentru, 11 voturi impotriva si - abtineri.

CONSTANTA 25 mai /2007

PRESEDINTE

NICUSOR DANIEL CONSTANTINESCU

Contrasemneaza,
SECRETAR GENERAL
MARIANA BELU

RAPORTUL ADMINISTRATORULUI
S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L. CONSTANTA
PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR 2006

INTRODUCERE

S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. este o societate comerciala constituita in temeiul Legii 31 / 1990 republicata, avand ca Asociat Unic Judetul Constanta - Consiliul Judetean Constanta. Capitalul social este constituit in totalitate prin aport in numerar provenit din bugetul judetean.

Aportul de capital a fost subscris si varsat in baza unor Hotarari ale Consiliului Judetean Constanta, hotarari care au fost adoptate cu respectarea dispozitiilor legale in materie.

S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. a fost infiintata avandu - se in vedere dispozitiile Art. 4 din Legea 215 / 2001, conform carora autonomia locala a unitatilor administrativ teritoriale , in speta a Consiliului Judetean Constanta este atat administrativa cat si financiara, exercitandu - se in baza si in limitele prevazute de lege .

Autonomia locala priveste organizarea, functionarea, competentele si atributiile, precum si gestionarea resurselor care potrivit legii, apartin comunei, orasului sau dupa caz judetului.

In acest sens, legiuitorul a conferit prin dispozitiile Art.5 alin.2 din Legea 215 / 2001 in sarcina administratiei publice locale, sa aiba initiative in toate domeniile, cu exceptia celor care sunt date in mod expres in competenta altor autoritati publice.

Astfel, in conformitate cu dispozitiile Art. 15 din Legea 215 / 2001, Consiliile Judetene : „pot hotara asupra participarii cu capital social sau bunuri in numele si in interesul colectivitatilor locale pe care le reprezinta , la constituirea de societati comerciale sau la infiintarea unor servicii de interes public local ori judetean dupa caz, in conditiile legii”, fapt certificat de altfel de dispozitiile Art. 1 litera „i” din acelasi act normativ, in sensul ca

acestea (Consiliile Judetene) „exercita in numele unitatii administrativ teritoriale toate drepturile actionarului la societatile comerciale pe care le-a infiintat”.

ACTIVITATEA DESFASURATA IN 2006

Societatea a desfasurat *pe parcursul anului 2006* urmatoarele activitati:

- Asigurarea furnizarii consumului de utilitati (RAJA, RADET, ELECTRICA, CONGAZ, ELECTROCENTRALE etc.) prin incheierea de contracte pentru imobilele aflate in gestiunea societati cu furnizorii de utilitati mentionati, avand drept consecinta achitarea acestor consumuri;
- Asigurarea pazei imobilelor aflate in gestiunea societatii in care isi desfasoara activitatea institutiile publice de cultura (Teatre, Muzee, etc.);
- Asigurarea serviciului de curatenie la imobilele aflate in gestiunea societatii in care isi desfasoara activitatea institutiile publice de cultura (Teatre, Muzee, etc.);
- Investitii constand in lucrari de reabilitari si modernizari la imobilele aflate in gestiunea societatii (Camine culturale, Muzee, Teatre, etc.);

DERULAREA CONTRACTULUI DE LOCATIE DE GESTIUNE

Activitatile ce deriva din obligatiile asumate prin contractul de delegare a gestiunii sunt in principal urmatoarele :

- Managementul operatiunilor ce decurg din derularea activitatilor enuntate in continuare;
- Asigurarea pazei imobilelor aflate in gestiunea societatii;
- Asigurarea serviciului de curatenie la imobilele aflate in gestiunea societatii;
- Reparatii la imobilele aflate in gestiunea societatii, cauzate de situatii de urgenta (avarii instalatii electrice, instalatii termice, etc.);

- Managementul si decontarea cheltuielilor cu utilitatile consumate in incinta imobilelor aflate in gestiunea societatii, efectuate in numele si din dispozitia Asociatului Unic, respectiv Consiliul Judetean Constanta;
- Investitii constand in lucrari de reabilitari si modernizari la imobilele aflate in gestiunea societatii, dupa cum urmeaza :
 - a) reabilitari si modernizari la un numar de 13 Camine Culturale din Judet, in valoare totala de 4.905.502,12 lei;
 - b) reabilitari si modernizari la unitati medico-sanitare (U.M.S. Agigea), in valoare totala de 109.921,22 lei;
 - c) reabilitari si modernizari la Complex Muzeal de Stiinte ale Naturii (investitie finalizata in anul 2006), in valoare totala de 1.261.257,48 lei, din care valoare aferenta anului 2006 suma de 396.995,09 lei;

PREZENTAREA BILANTULUI SI A CONTULUI DE PROFIT SI PIERDERI LA

31.12.2006

Situatia patrimoniului societatii la 31.12.2006 in comparatie cu anul precedent se prezinta astfel:

	2005	2006
A. ACTIVUL SOCIETATII	15.833.076	19.675.828
I. Active imobilizate	8.452.594	14.224.776
II. Stocuri	36.037	21.827
III. Creante	6.880.764	4.329.951
IV. Disponibilitati banesti	352.106	1.027.094
V. Conturi de regularizare	111.575	72.180
B. PASIVUL SOCIETATII	15.833.076	19.675.828
VI. Capital si rezerve	16.503.323	18.623.658
VII. Datorii totale	1.738.263	1.179.581
VIII. Venituri in avans	252	460
IX. Pierdere contabila	-2.408.762	-127.871

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE al societatii se prezinta astfel:

- Total venituri = 3.130.035 lei
- Total Cheltuieli = 3.257.906 lei
- Pierdere Exercitiu = 127.871 lei

Se observa ca rezultatul inregistrat in anul 2006 este mult mai bun decat cel anterior, ceea ce denota ca societatea a desfasurat o activitate rentabila comparative cu anul 2005. Aceasta pierdere s-a datorat unor cheltuieli cu reparatii neprevazute la imobile cat si majorarea costurilor utilitatilor peste valorile prognozate.

RISURI SI INCERTITUDINI OPERATIONALE

Societatea isi desfasoara activitatea cu respectarea legislatiei in vigoare, activitatea societatii fiind supusa in mod frecvent controalelor institutiilor statului (Curtea de Conturi, Directia de Administratie Fiscala), controale care prin definitia si natura lor ingreuneaza desfasurarea in parametri normali a activitati curente specifice actului de gestiune, implica un factor de risc in sensul ca exista posibilitatea aparitiei unor litigii cu autoritatile statului, ca urmare a existentei unor divergente in interpretarea actelor normative aplicabile, care pot avea ca si consecinta generala, inregistrarea sau stabilirea subiectiva de catre organele de control ale statului a unor prejudicii in sarcina societatii.

Un argument in sensul amplificarii gradului de risc si implicit a existentei unor premise de natura a fi catalogate ca incertitudini de natura operationala, au ca principala cauza modificarea permanenta a legislatiei aplicabile societatii.

EVENIMENTE IMPORTANTE APARUTE DUPA DATA BILANTULUI

Nu au fost evenimente importante aparute dupa data bilantului.

DATE DESPRE SALARIATI

Societatea are in prezent un numar de 32 salariati, angajati cu contracte individuale de munca pe perioada nedeterminata, structurati pe departamente, in functie de specificul activitatii desfasurate.

IMPACTUL ACTIVITATII ASUPRA MEDIULUI INCONJURATOR

Activitatile desfasurate de catre societate, nu au impact semnificativ asupra mediului inconjurator, neexecutand acte de natura a aduce atingere legislatiei de profil.

DEZVOLTAREA PREVIZIBILA A ACTIVITATII IN ANUL 2007

Activitatea societatii pentru anul 2007 consta in derularea obligatiilor ce deriva din contractul de locatie de gestiune, cat si a altor tipuri de activitati specifice obiectului de activitate al societatii. Aceste activitati au fost expuse si ulterior aprobate in Bugetul de Venituri si Cheltuieli pentru anul 2007.

PROPUNEREA ACTUALIZARII TARIFULUI DE ADMINISTRARE ce deriva din contractul de locatie de gestiune

Legiuitorul a impus ca o consecinta a prestarilor de servicii publice ce deriva din contractul de locatie de gestiune, prin dispozitiile art.39 alin.1 din O.G. 71/2002, perceperea unor preturi si/sau tarife pentru plata serviciilor prestate.

S.C. D.P.P.J. S.R.L. va supune spre analiza o propunere de actualizare a pretului contractului expusa la capitolul urmator .

FUNDAMENTAREA SI APROBAREA ACTUALIZARII PRETULUI CONTRACTULUI DE LOCATIE DE GESTIUNE

Luand in considerare dispozitiile art.39 alin(1) din O.G. 71/2002, va inaintam structura de deviz a tarifului de administrare .

**STRUCTURA DEVIZ/CALCULATIE PENTRU
FUNDAMENTARE TARIF ADMINISTRARE - an 2007**

NR CRT	ELEMENT DE DEVIZ	VALOARE LEI
	CHELTUIELI MATERIALE	92.840,00
1	materiale auxiliare	6.140,00
2	combustibil	0
3	piese de schimb/obiecte inventar	16.700,00
4	alte materiale consumabile	70.000,00
	UTILITATI	120.970,00
1	energie electrica si termica	88.826,28
2	apa curenta	32.143,72
	CONSUMURI EXTERNE	547.407,00
1	reparatii curente	10.037,20
2	colaboratori externi	42.869,80
3	telefonie	17.500,00
4	comisioane bancare	7.000,00
5	servicii terti	350.000,00
6	paza imobile	120.000,00
	CHELTUIELI CU PERSONALUL	632.001,00
1	remuneratii brute	480.000,00
2	asigurari si contributii salariale	147.001,00
3	deplasari in afara localitatii	5.000,00
	IMPOZITE SI TAXE	35.000,00

1	alte impozite si taxe	35.000,00
	AMORTIZARI	400.000,00
	CHELTUIELI GENERALE	1.828.218,00
1	cheltuieli din exploatare	35.000,00
	TOTAL BAZA de CALCUL DEVIZ	1.863.218,00
	Profit 3%	55.896,54
	TOTAL SERVICII	1.919.114,54
	TVA 19%	364.631,76
	TOTAL DEVIZ PE AN	2.283.746,30

Pentru tot anul 2007, stuctura si cuantumul devizului va ramane neschimbat, cu facturare lunara, urmand ca la incheierea exercitiului financiar 2007 sa se regularizeze eventuale diferente de deviz, ocazionate de activitatea desfasurata de societate.

PROPUNERI

In conformitate cu dispozitiile Legii 31/1990 privind societatile comerciale, conducerea societatii propune Asociatului Unic **urmatoarele** :

1. aprobarea situatiilor financiare anuale ale societatii aferente anului 2006;
2. scaderea din gestiunea societatii a investitiilor in suma de **6.993.443,84 lei**, efectuate de catre S.C. D.P.P.J. S.R.L. la imobilele predate in cursul anului 2006 prin reducerea corespunzatoare a capitalului social cu suma de **6.993.443,84 lei**;
3. reportarea pierderii in suma de **127.870,97 lei** inregistrata in exercitiul financiar 2006 si recuperarea ei din profitul inregistrat in anul 2007.

**ADMINISTRATOR,
IONUT CRISTIAN CLIPEA**

Județul: 13--CONSTANTA

Persoana juridica: SC DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN SRL

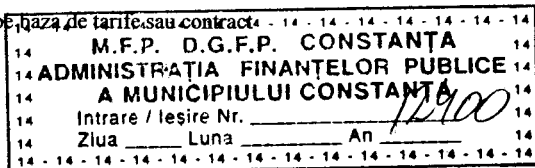
Adresa: localitatea CONSTANTA, str. ALEEA MAGNOLIEI, nr. 2, bloc I A, sc. A, tel. 0241/488523

Numar din registrul comertului: J13/6937/2004

Forma de proprietate: 35--Societati comerciale cu raspundere limitata

Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN): 7032--Administrarea imobilelor pe baza de tarife sau contract

Cod de identificare fiscala: 16584313



BILANT PRESCURTAT

la data de 31.12.2006

02 MAI 2007

Formularul 10 - pagina 1

- lei -

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	SOLD LA	
		01.01.2006	31.12.2006
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZARI NECORPORALE (ct. 201+203+205+2071+208+233+234-280-290-2933)	01	30088	27139
II. IMOBILIZARI CORPORALE (ct. 211+212+213+214+231+232-281-291-2931)	02	8422506	14197637
III. IMOBILIZARI FINANCIARE (ct. 261+263+265+267-296)	03	0	0
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 la 03)	04	8452594	14224776
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct. 301+302+303+/-308+331+332+341+345+346+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388-391-392-393-394-395-396-397-398+4091-4428)	05	36037	21827
II. CREANTE (ct. 267-296+4092+411+413+418+425+4282+431+437+4382+441+4424+4428+444+445+446+447+4482+451+456+4582+461+473-491-495-496+5187)	06	5888693	4329951
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT (ct. 501+505+506+508+5113+5114-591-595-596-598)	07	0	0
IV. CASA SI CONTURI LA BANCII (ct. 5112+512+531+532+541+542)	08	352106	1027094
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 la 08)	09	6276836	5378872
C. CHELTUIELI IN AVANS (ct. 471)	10	111575	72180
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN (ct. 161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	11	1075045	619342
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/ DATORII CURENTE NETE (rd. 09+10-11-18)	12	5313114	4831250
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 04+12-17)	13	13765708	19056026
G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct. 161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	14	663218	560239
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	15	0	0
I. VENITURI IN AVANS (rd. 17+18), din care:	16	252	460
- subventii pentru investitii (ct. 131+132+133+134+138)	17	0	0
- venituri înregistrate în avans (ct. 472)	18	252	460
J. CAPITAL SI REZERVE			
I. CAPITAL (rd. 20 la 22), din care:	19	16503323	18623658
- capital subscris vărsat (ct. 1012)	20	15403023	17523358
- capital subscris nevărsat (ct. 1011)	21	1100300	1100300
- patrimoniul regiei (ct. 1015)	22	0	0
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	23	0	0
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	24	0	0
IV. REZERVE (ct. 106)	25	0	0
Actiuni proprii (ct. 109)	26	0	0
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT (A) (ct. 117) ----- Sold C	27	0	0
----- Sold D	28	1590208	0
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR (ct. 121) ----- Sold C	29	0	0
----- Sold D	30	1810625	127871

Repartizarea profitului (ct. 129)	31	0	0
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 19+23+24+25-26+27-28+29-30-31)	32	13102490	18495787
Patrimoniul public (ct. 1016)	33	0	0
CAPITALURI - TOTAL (rd. 32+33)	34	13102490	18495787

Administrator,

Numele si prenumele

CLIPA IONUT CRISTIAN

Semnătura

Stampa unității

**Intocmit**

Numele si prenumele (calitatea)

BOTEZAN EUGENIA ANCA (1--compartim. financiar-contabile sau personal calificat)

Semnătura

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE

la data de 31.12.2006

Formularul 20 - pagina 1

- lei -

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	Realizări în perioada de raportare	
		31.12.2005	31.12.2006
A	B	1	2
1.Cifra de afaceri netă (rd.02 la 05)	01	2752271	3099129
Productia vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	2752271	3099129
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct.707)	03	0	0
Venituri din dobanzi inregistrate de entitatile al caror obiect de activitate il constituie leasingul (ct. 766)	04	0	0
Venituri din subventii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	05	0	0
2.Variatia stocurilor de produse finite (ct.711) Sold C	06	0	0
si a productiei in curs de executie Sold D	07	0	0
3.Productia realizata de entitate pentru scopurile sale proprii si capitalizata (ct.721+722)	08	0	0
4.Alte venituri din exploatare (ct.7417+758)	09	8225	12926
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd.01+06-07+08+09)	10	2760496	3112055
5. a) Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile (ct.601+602-7412)	11	174779	248213
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	12	79952	18704
b) Alte cheltuieli externe (cu energie si apa) (ct.605-7413)	13	1112789	785932
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	14	0	0
6.Cheltuieli cu personalul (rd.16+17), din care:	15	815567	571761
a) Salarii si indemnizatii (ct.641+642-7414)	16	689755	434760
b) Cheltuieli cu asigurările si protectia socială (ct.645-7415)	17	125812	137001
7. a) Ajustari de valoare privind imobilizările corporale si necorporale (rd.19-20)	18	489980	486913
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	19	489980	486913
a.2) Venituri (ct.7813)	20	0	0
b) Ajustari de valoare privind activele circulante (rd.22-23)	21	0	0
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	22	0	0
b.2) Venituri (ct.754+7814)	23	0	0
8. Alte cheltuieli de exploatare (rd.25 la 28)	24	1869660	1102126
8.1 Cheltuieli privind prestatiile externe (ct.611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	25	1688524	741278
8.2 Cheltuieli cu alte impozite, taxe si vărsaminte asimilate (ct.635)	26	66548	68071
8.3 Cheltuieli cu despăgubiri, donatii si activele cedate (ct.658)	27	114588	292777
Cheltuieli privind dobanzile de refinantare inregistrate de entitatile al caror obiect de activitate il constituie leasingul (ct. 666)	28	0	0
Ajustări privind provizioanele (rd.30-31)	29	0	0
- Cheltuieli (ct.6812)	30	0	0
- Venituri (ct.7812)	31	0	0
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd.11 la 15 +18+21+24+29)	32	4542727	3213649
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE - Profit (rd.10-32)	33	0	0
- Pierdere (rd.32-10)	34	1782231	101594
9. Venituri din interese de participare (ct.7611+7613)	35	0	0
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	36	0	0
10.Venituri din alte investitii si imprumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct.763)	37	0	0
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	38	0	0
11. Venituri din dobânzi (ct.766)	39	26994	9841
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	40	0	0
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	41	5624	8139
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd.35+37+39+41)	42	32618	17980
12.Ajustari de valoare privind imobilizarile financiare si a investitiilor financiare detinute ca active circulante (rd.44-45)	43	0	0
- Cheltuieli (ct.686)	44	0	0
- Venituri (ct.786)	45	0	0
13. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666-7418)	46	60170	44257
- din care, cheltuielile in relatia cu entitatile afiliate	47	0	0
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	48	842	0
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd.43+46+48)	49	61012	44257
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(A) - Profit (rd.42-49)	50	0	0
- Pierdere (rd.49-42)	51	28394	26277

14.PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(A) - Profit (rd.10+42-32-49)	52	0	0
- Pierdere (rd.32+49-10-42)	53	1810625	127871
15. Venituri extraordinare (ct.771)	54	0	0
16. Cheltuieli extraordinare (ct.671)	55	0	0
17.PROFITUL SAU PIERDEREA DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARA - Profit (rd.54-55)	56	0	0
- Pierdere (rd.55-54)	57	0	0
VENITURI TOTALE (rd.10+42+54)	58	2793114	3130035
CHELTUIELI TOTALE (rd.32+49+55)	59	4603739	3257906
PROFITUL SAU PIERDERA BRUTA - Profit (rd.58-59)	60	0	0
- Pierdere (rd.59-58)	61	1810625	127871
18.Împozitul pe profit (ct.691)	62	0	0
19. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	63	0	0
20. PROFITUL SAU PIERDERA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR	64	0	0
- Profit (rd.60-61-62-63)			
- Pierdere (rd.61+62+63-60)	65	1810625	127871

Administrator,

Numele și prenumele

CLİPEA IONUT CRISTIAN

Semnătura

Stampila unitatii

Intocmit

Numele și prenumele (calitatea)

BOTEZAN EUGENIA ANCA (1--compartim.financiar-contabile sau personal calificat

Semnătura

DATE INFORMATIVE

la data de 31.12.2006

Formularul 30 - pagina 1

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat	Nr. rd.	Nr. unități	Sume
Unități care au inregistrat profit	01	0	0
Unități care au inregistrat pierdere	02	1	127871

II. Date privind platile restante	Nr. rd.	Total col. 2+3, din care:	Pentru activitatea curentă	Pentru activitatea de investitii
A	B	1	2	3
Plăți restante - total (rd.04+08+14 la 18 +22), din care:	03	134900	134900	0
Furnizori restanti - total (rd.05 la 07), din care:	04	134900	134900	0
- peste 30 de zile	05	0	0	0
- peste 90 de zile	06	134900	134900	0
- peste 1 an	07	0	0	0
Obligatii restante față de bugetul asigurarilor sociale - total (rd.09 la 13), din care:	08	0	0	0
- contributii pentru asigurări sociale de stat datorate de angajatori, salariați si alte persoane asimilate	09	0	0	0
- contributii pentru fondul asigurărilor sociale de sănătate	10	0	0	0
- contributia pentru pensia suplimentară	11	0	0	0
- contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	12	0	0	0
- alte datorii sociale	13	0	0	0
Obligatii restante față de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	14	0	0	0
Obligatii restante față de alti creditori	15	0	0	0
Impozite si taxe neplătite la termenul stabilit la bugetul de stat	16	0	0	0
Impozite si taxe neplătite la termenul stabilit la bugetele locale	17	0	0	0
Credite bancare nerambursate la scadență - total (rd.19 la 21)	18	0	0	0
- restante dupa 30 zile	19	0	0	0
- restante dupa 90 zile	20	0	0	0
- restante dupa 1 an	21	0	0	0
Dobânzi restante	22	0	0	0

III. Numărul mediu de salariați	Nr. rd.	31.12.2005	31.12.2006
Numărul mediu de salariați	23	31	32

IV. Plăți de dobânzi și redevențe	Nr. rd.	Sume (lei)
Venituri brute din dobânzi plătite de persoanele juridice române către persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	24	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	25	0
Venituri brute din dobânzi plătite de persoanele juridice române către persoanele juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	26	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	27	0
Venituri din redevențe plătite de persoanele juridice române către persoane juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	29	0

V. Obligatii amânate la plată conform preved. art.3(4) din OUG nr. 37/2004 privind măsuri de diminuare a arrieratelor din economie, evidentiata in conturi extrabilantiere	Nr. rd.	Sume (lei)
Obligatii catre bugete amânate la plată	30	0
Obligatii comerciale amânate la plată	31	0

VI. Tichete de masă	Nr. rd.	Sume (lei)
Contravaloarea tichetelor de masă acordate salariatilor	32	0

VII. Cheltuieli de inovare **)	Nr. rd.	31.12.2005	31.12.2006
- chelt.de inovare finalizate in cursul perioadei	33	0	0
- chelt.de inovare in curs de finalizare in cursul perioadei	34	0	0
- chelt.de inovare abandonate in cursul perioadei	35	0	0

Administrator,

Numele și prenumele

CLIPA IONUT CRISTIAN

Semnătura și stampila unității

Intocmit

Numele și prenumele (calitatea)

BOTEZAN EUGENIA ANCA (1--compartim.financiar-contabile sau personal

Semnătura

SITUATIA ACTIVEI ILOIILIZATE

Formularul 40 - pagina 1

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01	6055	1577	0	X	7632
Alte imobilizari	02	28342	972	0	X	29314
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	03	0	0	0	X	0
TOTAL (rd.01 la 03)	04	34397	2549	0	X	36946
Imobilizari corporale						
Terenuri	05	0	0	0	X	0
Constructii	06	5948610	6056081	0	0	12004691
Instalatii tehnice si masini	07	1334886	44450	0	0	1379336
Alte instalatii, utilaje si mobilier	08	197738	0	0	0	197738
Avansuri si imobilizari corporale in curs	09	1502225	155354	0	X	1657579
TOTAL (rd.05 la 09)	10	8983459	6255885	0	0	15239344
Imobilizari financiare	11	0	0	0	X	0
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.04+10+11)	12	9017856	6258434	0	0	15276290

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVEI ILOIILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	13	1989	2653	0	4642
Alte imobilizari	14	2320	2845	0	5165
TOTAL (rd.13+14)	15	4309	5498	0	9807
Imobilizari corporale					
Terenuri	16	0	0	0	0
Constructii	17	59383	111611	0	170994
Instalatii tehnice si masini	18	436430	308243	0	744673
Alte instalatii, utilaje si mobilier	19	65140	60900	0	126040
TOTAL (rd.16 la 19)	20	560953	480754	0	1041707
AMORTIZARI - TOTAL (rd.15+20)	21	565262	486252	0	1051514

SITUATIA PROVIZIOANELOR PENTRU DEPRECIERE

Formularul 40 - pagina 2

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Provizioane constituite in cursul anului	Provizioane reluate la venituri	Sold final (col.13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	22	0	0	0	0
Alte imobilizari	23	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	24	0	0	0	0
TOTAL (rd.22 la 24)	25	0	0	0	0
Imobilizari corporale					
Terenuri	26	0	0	0	0
Constructii	27	0	0	0	0
Instalatii tehnice si masini	28	0	0	0	0
Alte instalatii, utilaje si mobilier	29	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari corporale in curs	30	0	0	0	0
TOTAL (rd.26 la 30)	31	0	0	0	0
Imobilizari financiare	32	0	0	0	0
PROVIZIOANE PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.25+31+32)	33	0	0	0	0

Administrator,

Numele si prenumele

CLIEA IONUT CRISTIAN

Semnatura

Stampila unitatii

Intocmit

Numele si prenumele (calitatea)

BOTEZAN EUGENIA ANCA (1--compartim.financiar-contabile sau personal calificat)

Semnatura



**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
CABINET PRESEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de Hotarare aprobarea Situatiilor Financiare Anuale la
data de 31.12.2006, a Raportului Administratorului, a aprobarii actualizarii
pretului contractului de locatie de gestiune, precum si a
modificarii capitalului social al S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT
JUDETEAN S.R.L.**

Dat fiind faptul ca asociatul unic al societatii mai sus mentionate este Judetul Constanta, in conformitate cu prevederile Art. 1 ale Hotararii Consiliului Judetean nr. 118 din 01.07.2004, cat si in conformitate cu prevederile Art. 8 din Statutul societatii aprobat prin H.C.J. 118/2004, Situatiile Financiare Anuale la 31.12.2006 ale societatii trebuiesc supuse spre aprobare Consiliului Judetean Constanta la propunerea Consiliului de Administrare al S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L.

Consiliul de Administrare al S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. a analizat si a inaintat in vederea aprobarii Situatiile Financiare Anuale aferente anului 2006, precum si Raportul Administratorului.

Totodata, se ia act de rezultatul exercitiului financiar aferent anului 2006 al S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L., astfel cum rezulta din Situatiile Financiare Anuale si din Raportul Administratorului.

Luand in considerare cele mai sus mentionate, in conformitate cu prevederile Legii 31/1991 privind societatile comerciale, dispozitiile Art. 104 alin. 6 lit. "e" din Legea 215/2001 republicata privind administratia publica locala, precum si Raportul Directiei de Buget – Finante din cadrul C.J.C., supun spre aprobare proiectul de Hotarare privind aprobarea Situatiilor Financiare Anuale la data de 31.12.2006, a Raportului Administratorului, a aprobarii actualizarii pretului contractului de locatie de

**gestiune, precum si a modificarii capitalului social al S.C. Domeniul Public si Privat
Judetean S.R.L.**

PRESEDINTE

NICUSOR DANIEL CONSTANTINESCU

CONSILIU JUDETEAN CONSTANTA
Directia Buget – Finante

RAPORT
de fundamentare la proiectul de Hotarare privind aprobarea Situatiilor Financiare
Anuale la data de 31.12.2006, a Raportului Administratorului, a aprobarii
actualizarii pretului contractului de locatie de gestiune precum si a modificarii
capitalului social al S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L.

Judetul Constanta – Consiliul Judetean Constanta, in conformitate cu actul constitutive al S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. are calitatea de Asociat Unic al acesteia, avand in acest sens prerogativele stabilite in sarcina sa de legislatia in vigoare.

In baza Legii 31 / 1990 privind societatile comerciale, a O.M.F.P. 1752/2005 privind aprobarea reglementarilor contabile conform cu directivele europene si in conformitate cu dispozitiile Art.104 din Legea 215/2001 republicata privind administratia publica locala, coroborate cu prevederile art. 2 si art. 8 din Statutul Societatii aprobat prin H.C.J. 118 / 2004, Situatiile Financiare Anuale la data de 31.12.2006 – trebuiesc supuse la propunerea Consiliului de Administrare, spre aprobare Consiliu Judetean Constanta.

In urma analizarii situatiei financiare aferenta anului 2006 a societatii, Directia de Buget – Finante din cadrul Consiliului Judetean Constanta, a luat act de rezultatul exercitiului financiar aferent anului 2006, de continutul Raportului Administratorului S.C. D.P.P.J. S.R.L., de propunerea de actualizare a pretului contractului de locatie de gestiune, sens in care a constatat ca se impune modificarea capitalului social cu suma de 6.993.443,84 lei reprezentand scaderea din gestiunea S.C. D.P.P.J. S.R.L a investitiilor efectuate la imobilele aflate in gestiunea sa, imobile care au fost modernizate si ulterior predate pe parcursul anului 2006 Asociatului Unic la dispozitia expresa a acestuia.

Avand in vedere cele mai sus mentionate, va supunem spre aprobare prezentul proiect de hotarare.

DIRECTOR
EC. TUDOREL PIRVU

Sef Serviciu Buget – Finante
Adriana Decu

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA DE SPECIALITATE PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA,
JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE,
SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA**

AVIZ

Comisia de specialitate pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala analizand Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Buget – Finante privind aprobarea Situatiilor Financiare Anuale ale societatii la data de 31.12.2006, a Raportului Administratorului, a actualizarii si aprobarii pretului contractului de locatie de gestiune, precum si a modificarii capitalului social al S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L., avizeaza FAVORABIL prezentul proiect de hotarare.

23.05.2007

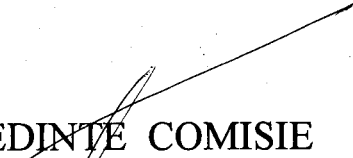
PRESEDINTE COMISIE

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE,
BUGET – FINANTE SI ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC SI PRIVAT AL JUDETULUI**

AVIZ

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget – finante si administrarea domeniului public si privat al judetului, analizand Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Buget – Finante privind aprobarea Situatiilor Financiare Anuale ale societatii la data de 31.12.2006, a Raportului Administratorului, a actualizarii si aprobarii pretului contractului de locatie de gestiune, precum si a modificarii capitalului social al S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L., avizeaza FAVORABIL prezentul proiect de hotarare.

23.05.2007.


PRESEDINTE COMISIE

✓