

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 49  
privind transmiterea unui imobil din domeniul public al  
judetului Constanta in domeniul public al orasului Cernavoda

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 28 03 2006  
Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Administrație Publică și Juridică;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;
- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător;
- Avizul Comisiei pentru turism, agroturism, comerț, servicii publice și agrement;
- Avizul Comisiei pentru agricultură, dezvoltare rurală și industrie;
- Avizul Comisiei pentru cultură, învățământ și sport

Având în vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art.104 alin.(1) lit.f și art.109 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) – Se aprobă transmiterea unui imobil din domeniul public al județului Constanta in domeniul public al orasului Cernavoda, avand datele de identificare prezentate in anexa la prezenta hotarare.

(2) – Transmiterea imobilului prevazut la alineatul (1) in domeniul public al orasului Cernavoda se face cu conditia mentinerii destinatiei sociale a acestuia.

(3) – In situatia in care se va modifica destinatia imobilului, acesta va reveni in proprietatea publica a județului Constanta de plin drept, fara notificarea prealabila a Consiliului Local Cernavoda.

**Art.2** – Predarea-primirea imobilului se va face prin protocol încheiat între Consiliul Județean Constanța și Consiliul Local Cernavodă in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a prezentei hotarari.

**Art.3** – Inventarul domeniului public al județului Constanta va fi modificat corespunzator prin radierea imobilului prevazut la art.1 alin.(1).

**Art.4** – Direcția Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 32 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

Constanța, 28 03 2006

**PREȘEDINTE,**  
Nicușor Daniel Constantin

**Contrasemnează:**  
Secretar general al Județului,  
Mariana Belu

**Date de identificare ale imobilului ce se transmite din domeniul public al judetului Constanta  
in domeniul public al orasului Cernavoda**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Adresa	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)
1.	Clădire pentru ocrotirea sănătății  Teren aferent	Cernavodă nr.1 Str.Portului (acces și la str. Canalului)	Construcții compuse din: -clădire fost spital boli cronice -pavilion sud -pavilion nord -2 magazii Suprafața construită = 3.000 mp  Împrejmuire gard beton	2.584.218       95.735

## **CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

### **EXPUNERE DE MOTIVE la proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil din domeniul public al judetului Constanta in domeniul public al orasului Cernavoda**

Prin Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr.86 din 06.06.2005 s-a aprobat transmiterea imobilului „Cladire pentru ocrotirea sanatatii” din proprietatea publica a judetului Constanta si administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Cernavoda.

Primaria Orasului Cernavoda, prin adresa nr.2571/01.03.2006, a solicitat Consiliului Judetean Constanta transferul respectivului imobil din domeniul public al judetului Constanta in domeniul public al orasului Cernavoda.

In acest sens, Consiliul Local Cernavoda a adoptat Hotararea nr.36/27.02.2006 privind solicitarea trecerii din domeniul public al judetului Constanta in domeniul public al orasului Cernavoda a imobilului fostului Spital de boli cronice situat in Cernavoda, str.Portului nr.1.

Solicitarea Primariei Cernavoda este motivata de necesitatea punerii la dispozitia unor institutii publice a unui spatiu adecvat desfasurarii activitatilor specifice.

Având in vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, art.8, potrivit carora bunurile din domeniul public al unitatilor administrativ-teritoriale in domeniul public al altor unitati administrativ-teritoriale se face prin hotarare de consiliu judetean,

Tinand cont si de prevederile art.104 alin.(1) lit.”f” si art.109 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale,

Supun atentiei si analizei dumneavoastra proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil din domeniul public al judetului Constanta in domeniul public al orasului Cernavoda.

**PRESEDINTE,**

**Nicusor Daniel Constantinescu**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA**

**R A P O R T**  
**la proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil din domeniul public al  
judetului Constanta in domeniul public al orasului Cernavoda**

Avand in vedere solicitarea Primariei Cernavoda nr.2571/2006 de transmitere din domeniul public al judetului Constanta in domeniul public al orasului Cernavoda a imobilului „Cladire pentru ocrotirea sanatatii”, imobil care in prezent se afla in administrarea Consiliului Local Cernavoda conform Hotararii Consiliului Judetean Constanta nr.86/2005 si luand in considerare prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietate publica si regimul juridic al acesteia, potrivit carora trecerea unui bun din domeniul public al unei unitati administrativ-teritoriale in domeniul public al altei unitati administrativ-teritoriale se face prin hotarare de consiliu judetean, precum si cele ale art.104 alin.(1) lit.”f” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale,

Consideram ca proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil din domeniul public al judetului Constanta in domeniul public al orasului Cernavoda se incadreaza in prevederile legale in vigoare si, drept urmare, propunem adoptarea acetuia in forma prezentata.

**DIRECTOR,**  
  
**Cristinel Dragomir**



# PRIMĂRIA ORAȘULUI CERNAVODA

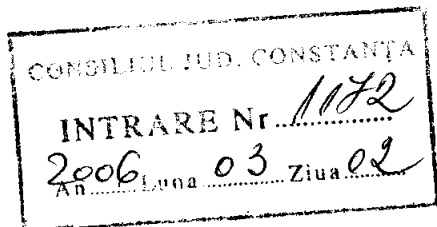
Str. Ovidiu nr.11, cod 905200  
Judetul Constanta, România  
www.primaria-cernavoda.ro

Tel. (004) 0241 238 030; 238 433  
Fax: (00 4) 0241 239 578  
E-mail: primaria@cernavoda.ro



NR. 2571 /01.03.2006

*Dr. Bragad  
proiect H.C.  
proiect  
imobile*



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
Domnului Președinte Nicușor Constantinescu

*Stimate Domnule Președinte,*

*Urmare a discuției de principiu avute cu dumnevoastră în legatura cu cele doua imobile : fostul Centru de plasament « Luminita » si fostul Spital de boli cronice, vă propunem transferul celor două imobile cu terenurile aferente din domeniul privat si respectiv domeniul public al Judetului Constanta în domeniul public al orasului Cernavoda.*

*In acest sens, Consiliul Local Cernavoda a votat H.C.L. nr.35 si 36/27.02.2006, pentru a debuta procedura de transfer.*

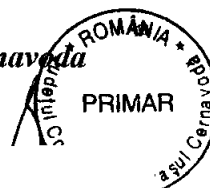
*Orasului Cernavoda îi sunt necesare aceste imobile pentru institutii publice : Judecatorie, Directia de Asistenta si Protectie Sociala, Politia Comunitara, Serviciul de Evidenta a Populatiei.*

*Mentionez ca cele doua imobile au fost trecute de catre Consiliul Judetean Constanta in administrarea Consiliului local Cernavoda prin H.C.J. nr. 17/25.03.2005 si nr.86/06.06.2005, dar acest lucru nu permite Primariei Cernavoda investitii în aceste imobile care sunt in pericol de degradare.*

*Cu stimă,*

*Gheorghe Hânsă,*

*Primarul orasului Cernavoda*



## HOTĂRÂRE

privind solicitarea trecerii din domeniul public al județului Constanța  
în domeniul public al orașului Cernavoda  
a clădirii și terenului fostului Spital boli cronice  
situat în Cernavoda str. Portului nr. 1

Consiliul local al orașului Cernavoda întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2006;  
Având în vedere expunerea de motive și proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar,  
Gheorghe Hânsă;  
Văzând raportul compartimentului de resort și al comisiei de specialitate a Consiliului local;  
Ținând seama de avizul de legalitate al secretarului;  
În conformitate cu prevederile Legii 213/1998, ale art. 38 lit."f" și ale art. 125 din Legea  
215/2001;  
În temeiul art.46 alin.(1) și (2) din Legea 215/2001,

### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se solicită trecerea din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al orașului Cernavoda a clădirilor și terenului fostului Spital boli cronice situat în Cernavoda, str. Portului nr. 1 .

Art. 2 Datele de identificare sunt prevăzute în anexa la hotărâre.

Art. 3 Primarul prin serviciile publice de specialitate va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.4 Secretarul va comunica hotărârea instituțiilor și persoanelor interesate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 16 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă” și - „abțineri”.

CERNAVODA, 27.02.2006  
NR. 36

Presedinte,

Ss/ Drobotă Petru,

Secretar, /

Ss/ Rodica Iorgulescu

Pentru conformitate ROMANIA

**Date de identificare ale imobilului (construcții + teren) pentru care se solicită  
trecerea din domeniul public al județului Constanța  
în domeniul public al orașului Cernavoda**

<i>Nr. Crt.</i>	<i>Denumirea bunului</i>	<i>Adresa</i>	<i>Elemente de identificare</i>	<i>Valoare de inventar (lei ROL)</i>
1.	Clădire pentru ocrotirea sănătății	Cernavoda str. Portului nr. 1 (acces din str. Canalului )	Construcții compuse din : - clădire fost spital de boli cronice - pavilion sud - pavilion nord - 2 magazii Suprafata construita = 3.000 mp  Împrejmuire gard beton	2.584.218       95.735

Presedinte,

Ss/ Drobotă Petru,

Secretar,

Ss/ Rodica Iorgulescu

Pentru conformitate,

ROMÂNIA

**HOTĂRÂREA Nr. 86**

**privind transmiterea unui imobil, proprietate publică a județului, din administrarea Consiliului Județean Constanța în administrarea Consiliului Local Cernavodă**

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 6.06.2005;

Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Administrație Publică și Juridică;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;
- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător;
- Avizul Comisiei pentru turism, agroturism, comerț, servicii publice și agrement;
- Avizul Comisiei pentru agricultură, dezvoltare rurală și industrie;
- Avizul Comisiei pentru cultură, învățământ și sport

Având în vedere prevederile art. 12 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art.104 alin.(1) lit. g și art.109 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se aprobă transmiterea imobilului, proprietate publică a județului Constanța, având datele de identificare prezentate în anexa la prezenta hotărâre, din administrarea Consiliului Județean Constanța și gestiunea S.C. Domeniul Public și Privat Județean S.R.L. în administrarea Consiliului Local Cernavodă.

**Art. 2** – Predarea-primirea imobilului se va face prin protocol încheiat între Consiliul Județean Constanța, S.C.Domeniul Public și Privat Județean S.R.L. și Consiliul Local Cernavodă.

**Art. 3** – Direcția Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 35 voturi pentru, -- voturi împotriva și -- abțineri.

Constanța, 6.06. 2005

**PREȘEDINTE,**

**Nicușor Daniel Constantinescu**

**Contrasemnează:  
Secretar general al Județului,**

**Mariana Belu**



ANEXA  
la HCJC nr. 86 / 2005

Date de identificare ale imobilului (construcții + teren) transmis în gestiunea  
S.C. Domeniul Public și Privat Județean S.R.L.

Nr. crt.	Denumirea bunului	Adresa	Elemente de identifica	Valoare de inventar (lei)
1.	Clădire pentru ocrotirea sănătății	Cernavodă Str.Portului nr.1 (acces și la str. Canalului)	Construcții compuse din: -clădire fost spital boli cronice -pavilion sud -pavilion nord -2 magazii Suprafața construită = 3.000 mp  Împrejmuire gard beton	2.584.218      95.735

23

**Comisia pentru administratie publica, juridica,  
apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala**

## **A V I Z**

Comisia pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala, intrunita in sedinta de astazi *24.03.2006* a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil din proprietatea publica a judetului Constanta in proprietatea publica a orasului Cernavoda.

**Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare.**

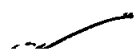
  
**PRESEDINTE,**

**Comisia pentru agricultura, dezvoltare rurala si industrie**

**A V I Z**

Comisia pentru agricultura, dezvoltare rurala si industrie, intrunita in sedinta de astazi. 23.03.2006 a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil din proprietatea publica a judetului Constanta in proprietatea publica a orasului Cernavoda.

**Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare.**

**PRESEDINȚE,** 

6

2

**Comisia pentru cultura, invatamant si sport**

**A V I Z**

Comisia pentru cultura, invatamant si sport, intrunita in sedinta de astazi.....<sup>24.03.</sup>.....2006 a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil din proprietatea publica a judetului Constanta in proprietatea publica a orasului Cernavoda.

**Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare.**

**PRESEDINTE,**



**Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor,  
protejarea acestora si protectia mediului inconjurator**

**AVIZ**

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator, intrunita in sedinta de astazi <sup>24.03</sup>.....2006 a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil din proprietatea publica a judetului Constanta in proprietatea publica a orasului Cernavoda.

**Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare.**

**PRESEDINTE,**

**Comisia pentru turism, agroturism, comert,  
servicii publice si agrement**

**A V I Z**

Comisia pentru turism, agroturism, comert, servicii publice si agrement, intrunita in sedinta de astazi <sup>27</sup> 03 2006 a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil din proprietatea publica a judetului Constanta in proprietatea publica a orasului Cernavoda.

**Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare.**

**PRESEDINTE,**

)  
|