

## CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

### HOTĂRÂREA Nr. 301 privind transmiterea unui imobil, proprietate publica a judetului Constanta, în folosință gratuită Centrului Regional de Transfuzii Sanguine Constanța

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 12.12. 2006,  
Analizând :

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;
- Raportul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului inconjurator;

Având în vedere prevederile art. 17 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul dispozițiilor art.104 alin.(5) lit."a" pct.3, art.109 și art.126 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă transmiterea imobilului proprietate publica a judetului Constanta, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotarâre, in folosință gratuită Centrului Regional de Transfuzii Sanguine Constanța pe o perioada de 10 ani.

**Art.2.** (1) Transmiterea în folosință gratuită a imobilului prevazut la art.1 se face sub rezerva păstrării destinației actuale a acestuia.

(2) Schimbarea destinației actuale a imobilului va duce la nulitatea de drept a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3.** Plata tuturor utilităților și a lucrărilor de întreținere și reparații a imobilului cade exclusiv în sarcina Centrului Regional de Transfuzii Sanguine Constanța.

**Art.4.** Predarea-primirea imobilului se va face prin protocol încheiat între Consiliul Județean Constanța și Centrului Regional de Transfuzii Sanguine Constanța în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art.5.** Direcția Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 32 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

Constanța 12.12. 2006

**PREȘEDINTE**  
Nicusor Daniel Constantinescu

Contrasemneaza,  
Secretar al/Judetului  
Mariana Belu

ANEXA

la HCJC nr. 301 / 2006

**DATE DE IDENTIFICARE**

**ale spatiului, proprietate publica a judetului Constanta, care se transmite in folosinta gratuita  
Centrului Regional de Transfuzii Sanguine Constanta**

Nr.crt.	Imobilul	Elemente de identificare
1.	Spatiul in care functioneaza Centrul Regional de Transfuzii Sanguine Constanta	Constanta B-dul Tomis nr.145 Cladire P+1 – spatiul este situat la parterul cladirii; Cladirea face parte din imobilul reprezentand „Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Constanta” Suprafata construita - 634 mp

## CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

### EXPUNERE DE MOTIVE

#### **la proiectul de hotarâre privind transmiterea unui imobil, proprietate publica a judetului Constanta, în folosință gratuită Centrului Regional de Transfuzii Sanguine Constanța**

Centrul Regional de Transfuzii Sanguine Constanta a transmis Consiliului Judetean Constanta adresa inregistrata la CJC sub nr.9686/30.10.2006 prin care ne aduce la cunostinta faptul ca aceasta unitate isi desfasoara activitatea intr-un spatiu situat la parterul cladirii in care functioneaza Spitalul Clinic Judetean Constanta.

Pana in anul 2003, CRTS Constanta a functionat in acest spatiu in baza unui contract de comodat incheiat cu Spitalul Judetean. Dupa 2003, an in care cladirea Spitalului Judetean a trecut in administrarea Consiliului Judetean Constanta, CRTS a ocupat in continuare spatiul respectiv fara a detine vreun document legal.

Pentru a folosi fondurile obtinute din bugetul Ministerului Sanatatii pentru anul 2006 si fondurile ce vor fi alocate pentru anul 2007 (fonduri necesare lucrarilor de reparatii si re compartimentare a spatiului), precum si pentru a inlatura dificultatile in obtinerea autorizatiei de functionare, CRTS Constanta are nevoie de un document din care sa rezulte ca este titularul dreptului de folosinta asupra spatiului in care functioneaza.

In virtutea prevederilor art.104 alin.5 lit.a) pct.3 si art. 126 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare, consiliul judetean poate da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri proprietate publica sau privata judeteana persoanelor juridice care desfasoara activitate de utilitate publica ori serviciilor publice.

Potrivit prevederilor art.17 din Legea nr.213/1998, unitatile administrativ-teritoriale pot da imobile din patrimoniul lor, in folosinta gratuita, *pe termen limitat*, persoanelor juridice fara scop lucrativ.

Analizand motivarea solicitarii Centrului Regional de Transfuzii Sanguine Constanta si tinand cont de prevederile legale invocate la alineatele precedente, concluzionam ca CJC poate da in folosinta gratuita CRTS spatiul in care acesta isi desfasoara activitatea.

Având in vedere prevederile legale invocate mai sus, precum si dispozitiile art.104 alin.(5) lit."a" pct.3 si art.126 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, supun analizei dumneavoastra proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil in folosinta gratuita Centrului Regional de Transfuzii Sanguine Constanta.

~~PRESEDINTE~~

~~Nicuşor Dan~~ ~~Constantinescu~~

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA**

**RAPORT**

**la proiectul de hotarâre privind transmiterea unui imobil, proprietate publica a judetului  
Constanta, in folosinta gratuita Centrului Regional de Transfuzii Sanguine Constanta**

In virtutea prevederilor art.104 alin.5 lit.a) pct.3 si art. 126 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare, consiliul judetean poate da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri proprietate publica sau privata judeteana persoanelor juridice care desfasoara activitate de utilitate publica ori serviciilor publice.

Potrivit prevederilor art.17 din Legea nr.213/1998 *„Statul si unitatile administrativ-teritoriale pot da imobile din patrimoniul lor, in folosinta gratuita, pe termen limitat, persoanelor juridice fara scop lucrativ, care desfasoara activitate de binefacere sau de utilitate publica, ori serviciilor publice”*.

Spatiul in care isi desfasoara activitatea Centrul Regional de Transfuzii Sanguine Constanta face parte din domeniul public al judetului Constanta in baza Hotararii de Guvern nr.867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului si din administrarea Ministerului Sanatatii si Familiei in domeniul public al judetelor si in administrarea consiliilor judetene respective.

Tinand cont de prevederile legale mai sus invocate si de solicitarea Centrului Regional de Transfuzii Sanguine Constanta de transmitere in folosinta gratuita a spatiului in care acesta isi desfasoara activitatea, consideram ca proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil in folosinta gratuita Centrului Regional de Transfuzii Sanguine Constanta se incadreaza in prevederile legale, drept pentru care propunem adoptarea acestuia in forma prezentata.

**DIRECTOR. / /**  
**CRISTINEI DRAGOMIR**



**CENTRUL REGIONAL  
DE  
TRANSFUZII SANGUINE  
CONSTANTA**  
STR. NICOLAE IORGA NR. 85  
TEL. 0241/616035  
FAX 0241/671030  
Nr. INREG. 994 / 19.10.2006

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
ENTRARE Nr. 2686  
2006, luna 10 ziua 30

*Dr. Alina P. Jurea*  
*Reg. secretariat*  
*Blanca, urgenta*  
*1 Nov 2006*

Catre,  
**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**  
  
In atentia,  
**D-LUI PRESEDINTE NICUSOR CONSTANTINESCU**

Centrul Regional de Transfuzii Sanguine Constanta, reprezentat prin Director Dr. Alina Mirella Dobrota, va solicita sprijinul pentru intocmirea documentelor necesare clarificarii statutului juridic al spatiului in care isi desfasoara activitatea din 1969, de la darea in folosinta a cladirii.

Centrul Regional de Transfuzii Sanguine (CRTS) isi desfasoara activitatea intr-un spatiu localizat la parterul cladirii in care functioneaza si Ambulatorul Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Constanta.

Din 1992, CRTS a devenit unitate medicala cu personalitate juridica (OMS nr. 7/1992), ocazie cu care s-a incheiat un protocol cu DSPJ Cta si cu Spitalul Jud. Cta de transfer al inventarului si personalului, omitandu-se orice mentiune privind predarea spatiului ocupat spre administrare.

In urma demersurilor facute, aceasta situatie a fost temporar reglata prin incheierea unui contract de comodat cu Spitalul, in perioada 2001-2002.

Din 2003, intreaga cladire a trecut in administrarea Consiliului Judetean Constanta (protocol incheiat la 18.03.2003, prin aplicarea OUG nr. 70 si HG nr. 867/2002).

Din acea perioada s-au facut demersuri pentru incheierea documentelor legale intre Consiliul Judetean si CRTS privind dreptul de folosinta a spatiului respectiv (adresele depuse au fost inregistrate cu nr. 5629/27.10.2003 si 15/5.02.2004), dar nu s-a primit pana in prezent nici un raspuns.

Subliniem faptul ca CRTS Constanta este o unitate medicala de importanta strategica, unica in judet; asigura necesarul de sange pentru toate spitalele din judet, pentru pacientii constanteni internati in alte spitale din tara, precum si pentru alte centre de transfuzii judetene, in cazul unor urgente majore. In incinta CRTS se afla stocul de sange pentru situatii de urgenta si echipament specific in valoare de miliarde.

Tinand cont de faptul ca spatiul avut in folosinta, insuficient si cu diferite grade de degradare, necesita reparatii de intretinere si re compartimentare pentru a corespunde cerintelor actuale de autorizare si acreditare, va rugam sa dispuneti rezolvarea de urgenta a acestei situatii, astfel incat sa se asigure cadrul legal pentru utilizarea fondurilor pentru reparatii curente si lucrari de intretinere, pe care le-am obtinut deja pentru anul 2006; sunt deja facute solicitarile de fonduri din bugetul MSP pentru 2007. Totodata, nereglementarea statutului juridic al spatiului creeaza dificultati in obtinerea autorizatiei de functionare.

Adresam rugamintea sa sprijiniti incheierea documentelor respective direct intre Consiliul Judetean si Centrul de Transfuzii, unitate cu personalitate juridica, si nu prin intermediul Spitalului Judetean, situatie in care rezolvarea problemei ar fi intarziata nejustificat. Un caz similar este reprezentat de Centrul Regional de Transfuzii Sanguine Dolj (cladire si locatie identice), pentru care situatia respectiva s-a rezolvat in modul solicitat si de noi.

Cu respect,  
Dr. Alina Mirella Dobrota  
Director



CONSILIUL JUD. CONSTANȚA	
INTRARE Nr.	5629
An 2003	na 10 Ziua 27

SS

**CENTRUL REGIONAL DE TRANSFUZII SANGUINE**  
**C O N S T A N Ț A**  
**Nr. 834 din data 27.10.2003**

**Către**  
**Consiliul Județean Constanța,**  
**în atenția D<sup>lui</sup> Președinte Stelian Duțu**

Centrul Regional de Transfuzii Sanguine Constanța (C.R.T.S.), reprezentat prin Director Dr. Alina Dobrotă, vă solicită sprijinul în clarificarea statutului juridic al spațiului în care își desfășoară activitatea.

Centrul Regional de Transfuzii Sanguine Constanța funcționează în același spațiu din incinta clădirii Spitalului Clinic Județean de Urgență Constanța din anul 1969.

Din 1992, Centrul Regional de Transfuzii Sanguine Constanța a devenit unitate medicală cu personalitate juridică (Ord. 7 M.S./1992), ocazie cu care s-a încheiat un protocol cu Direcția Sanitară Județeană și Spitalul Județean Constanța de transfer al inventarului și personalului, omițându-se orice mențiune privind predarea spre administrare a spațiului ocupat.

În urma demersurilor făcute, această situație a fost temporar reglată prin încheierea în data de 03.12.2001 a unui contract de comodat (folosință gratuită) între Spitalul Clinic Județean Constanța și C.R.T.S., pentru anul 2002 cu posibilitatea de prelungire.

Întrucât prin protocolul încheiat între Spitalul Clinic Județean de Urgență Constanța și Consiliul Județean Constanța la data de 18.03.2003, de punere în aplicare a O.G. nr. 70/2002 și H.G. nr. 867/2002, clădirea Spitalului a trecut în administrarea Consiliului Județean Constanța, solicităm încheierea unui contract de comodat/concesionare a spațiului ocupat și în prezent de C.R.T.S. Constanța în imobilul amintit, cu Consiliul Județean ca actual administrator al clădirii.

Subliniem faptul că C.R.T.S. Constanța este o unitate medicală de importanță strategică, unică în județ; C.R.T.S. Constanța asigură necesarul de sânge și produse sanguine pentru toate spitalele Județului Constanța și pentru pacienții constănțeni internați în alte spitale din țară. În incinta C.R.T.S.

Constanța se află stocul disponibil de produse sanguine pentru situații de urgență.

Nereglementarea statutului juridic al spațiului ocupat nu permite obținerea autorizației sanitare de funcționare și nici efectuarea în condiții legale a lucrărilor de întreținere și reparații imperios necesare.

Va rugăm insistent să ne acordați sprijinul în reglementarea acestei situații.

La prezenta adresă vă anexăm următoarele:

- Ordinul nr.7 al Ministerului Sănătății/10.01.1992;
- Protocolul nr. 7111/08.07.1992 încheiat cu Spitalul Județean Constanța în baza Ordinului 7 M.S.;
- Solicitățile de soluționare înaintate începând cu anul 2001 către Direcția Sanitara Constanța, Spitalul Județean Constanța și Ministerul Sănătății.

**Cu stimă,**  
**Director C.R.T.S. Constanța**  
**Dr. Dobrotă Alina**



CENTRUL REGIONAL DE TRANSFUZII SANGUINE  
C O N S T A N Ţ A  
Nr. 108 din 05.02.2004

CONȘILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA SERVICIUL RELAȚII PUBLICE
INTRARE NR. 15
20.04 LUNA 02 ZIUA 05
TERMEN DE REZOLVARE.....

CĂTRE,  
CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA,  
*În atenția Domnului Președinte Stelian Duțu*

Prin prezenta revenim la Adresa nr. 834/27.10.2003, depusă de către Medic Director Dr. Dobrotă Alina - Mirella și înregistrată la registratura Cons. Județean cu nr. intrare 5629/27.10.2003, întrucât nu am primit nici un răspuns.

Centrul Regional de Transfuzii Sanguine Constanța solicită încheierea unui Protocol sau a unei alte forme legale cu Consiliul Județean Constanța din care să reiasă că are în folosință gratuită spațiul pe care îl ocupă din anul 1969, în incinta clădirii Spitalului Clinic Județean de Urgență Constanța.

Solicităm acest lucru pentru reglementarea statutului juridic al spațiului în care ne desfășurăm activitatea, ținând cont de faptul că această clădire a trecut din anul 2003 în administrarea Consiliului Județean Constanța.

Totodată vă informăm că în bugetul aferent anului 2004 nu ni s-au alocat fonduri pentru reparații, considerându-se că acestea trebuie asigurate de către Consiliul Județean Constanța; spațiul necesită efectuarea de urgență a unor reparații și lucrări de igienizare.

Centrul Regional de Transfuzii Constanța este unitate medicală de importanță strategică, unică în județ și trebuie să primească sprijinul autorităților locale pentru desfășurarea activității conform standardelor de asigurare a securității transfuzionale.

Subliniem faptul că Centrul Regional de Transfuzii Sanguine Constanța este o unitate cu personalitate juridică, separată de Spitalul Clinic Județean de Urgență Constanța din punct de vedere administrativ și juridic, singura legătură cu această unitate fiind desfășurarea activităților medicale în incinta aceleiași clădiri. În consecință, alocarea de fonduri pentru întreținerea și repararea spațiului în care ne desfășurăm activitatea trebuie să se facă separat.

Cu stimă,

MEDIC DIRECTOR,  
*Dr. Dobrotă Alina-Mirella*

**COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA,  
JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE,  
SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA**

**R A P O R T**

**COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE, SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA**, a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica referitoare la proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil in folosinta gratuita Centrului Regional de Transfuzii Sanguine Constanta.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil in folosinta gratuita Centrului Regional de Transfuzii Sanguine Constanta .

*11.12.2006,*

**PRESEDINTE, \_**

46

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
COMISIA DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,  
MONUMENTELOR, PROTEJAREA ACESTORA SI  
PROTECTIA MEDIULUI INCONJURATOR**

**A V I Z**

**COMISIA DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,  
MONUMENTELOR, PROTEJAREA ACESTORA SI PROTECTIA MEDIULUI  
INCONJURATOR**, a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta  
si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica referitoare la proiectul de hotarare privind  
transmiterea unui imobil in folosinta gratuita Centrului Regional de Transfuzii Sanguine Constanta.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil in  
folosinta gratuita Centrului Regional de Transfuzii Sanguine Constanta.

**PRESEDINTE,**

11.12.2006.

7