

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

**HOTARAREA Nr. 210**  
**privind insusirea in domeniul public al judetului Constanta**  
**a imobilelor "Locuinte protejate de tip familial pentru persoanele cu handicap sever",**  
**situate in localitatea Techirghiol, judetul Constanta**

Consiliul Judetean Constanta, intrunit in sedinta din data de 18.10.2006 ;  
Vazand:

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
- Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica;
- Raportul Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finante si administrarea domeniului public si privat al judetului;
- Raportul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator;
- Raportul Comisiei pentru turism, agroturism, comert, servicii publice si agrement;

Avand in vedere prevederile art.1 si art.7 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In temeiul art.104 alin.(1) lit."f" si art.109 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTARASTE:**

**Art.1.** – Se aproba insusirea in domeniul public al judetului Constanta a imobilelor "Locuinte protejate de tip familial pentru persoanele cu handicap sever", situate in localitatea Techirghiol, judetul Constanta.

**Art.2.** – Datele de identificare ale imobilelor prevazute la art.1 se regasesc in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3.** – Inventarul domeniului public al judetului Constanta se va completa corespunzator cu o noua pozitie: Locuinte protejate de tip familial pentru persoanele cu handicap sever Techirghiol.

**Art.4.** – Directia Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 33 voturi pentru, — voturi impotriva si — abtineri.

Constanta, 18.10. 2006

**PRESEDINTE,**

Nicusor Daniel Constantinescu

Contrasemneaza:  
Secretar al Judetului,

Mariaha Belu

**Date de identificare ale imobilelor**  
**“Locuinte protejate de tip familial pentru persoanele cu handicap sever”**  
**situate in localitatea Techirghiol**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Adresa	Elemente de identificare
1.	2 locuinte protejate de tip familial	Localitatea Techirghiol, str. Marasti nr.7	<p>-suprafata construita a fiecarui imobil este de 204 mp;</p> <p>-fiecare imobil este compus din 19 incaperi dispuse pe un singur nivel.</p> <p>-structura mixta din cadre de beton armat si pereti portanti din zidarie caramida de 25 cm;</p> <p>-zidurile interioare de compartimentare din caramida de 12,5 cm;</p> <p>-acoperis de tip sarpanta din cherestea de rasinoase pe ziduri, cu invelitoare din tabla de otel</p> <p>Vecinatati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- N – depozit ICMPC;</li> <li>- S – str.Marasti;</li> <li>- E – proprietate privata;</li> <li>- V – str.Eroilor</li> </ul>

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
CABINET PRESEDINTE**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotarare privind insusirea in domeniul public al judetului Constanta  
a imobilelor "Locuinte protejate de tip familial pentru persoanele cu handicap sever",  
situate in localitatea Techirghiol, judetul Constanta**

In scopul asigurarii unor conditii optime pentru desfasurarea activitatilor de furnizare a serviciilor sociale, Consiliul Judetean Constanta a edificat in colaborare cu fundatiile irlandeze doua locuinte protejate de tip familial pentru persoanele cu handicap sever, pe un teren in suprafata de 1480 mp situat in localitatea Techirghiol, judetul Constanta.

Urmatoarea etapa este reglementarea situatiei juridice a celor doua imobile, astfel incat acestea sa poata fi exploatate in conditii de eficienta, conform destinatiei lor. In acest scop, cele doua imobile trebuie sa devina proprietate publica a judetului Constanta prin insusirea acestora in baza Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Insusirea imobilelor "Locuinte protejate de tip familial pentru persoanele cu handicap sever" din Techirghiol se face prin hotarare de consiliu, conform dispozitiilor Legii administratiei publice nr.215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Fata de cele prezentate, supun atentiei dumneavoastra proiectul de hotarare privind insusirea in domeniul public al judetului Constanta a imobilelor "Locuinte protejate de tip familial pentru persoanele cu handicap sever", situate in localitatea Techirghiol, judetul Constanta

**PRESEDINTE,**

**Nicusor Daniel Constantinescu**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA**

**R A P O R T**

**la proiectul de hotarare privind insusirea in domeniul public al judetului Constanta  
a imobilelor "Locuinte protejate de tip familial pentru persoanele cu handicap sever",  
situate in localitatea Techirghiol, judetul Constanta**

Ca urmare a finalizarii lucrarilor de constructie la obiectivele de investitii "Locuinte protejate de tip familial pentru persoanele cu handicap sever" din Techirghiol, pentru a putea fi exploatate, acestea trebuie insusite in domeniul public al judetului Constanta, prin hotarare de consiliu judetean,.

Potrivit art.1 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia "dreptul de proprietate publica apartine statului sau unitatilor administrativ-teritoriale, asupra bunurilor care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public".

Avand in vedere prevederile art.104 alin.(1) lit."f" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale si ale art.1 si art.7 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, consider ca proiectul de hotarare privind insusirea in domeniul public al judetului Constanta a imobilelor "Locuinte protejate de tip familial pentru persoanele cu handicap sever", situate in localitatea Techirghiol, judetul Constanta, se incadreaza in prevederile legale in materie si, drept urmare, propun adoptarea acestuia in forma prezentata.

**DIRECTOR,**

  
**Cristinel Dragomir**

## CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Comisia pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice,  
sanatate si protectie sociala

### R A P O R T

Comisia pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala, întrunita în şedinţa din data de 17.10.2006, a analizat Expunerea de motive a Preşedintelui Consiliului Judeţean Constanta, Raportul Direcţiei Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind insusirea in domeniul public al judetului Constanta a imobilelor "Locuinte protejate de tip familial pentru persoanele cu handicap sever", situate in localitatea Techirghiol, judetul Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

  
**PRESEDINTE,**

## **CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor,  
protejarea acestora si protectia mediului inconjurator

### **R A P O R T**

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator, întrunita in ședința din data de 16.10.2006., a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta, Raportul Direcției Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind insusirea in domeniul public al judetului Constanta a imobilelor "Locuinte protejate de tip familial pentru persoanele cu handicap sever", situate in localitatea Techirghiol, judetul Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**PRESEDINTE,**

## **CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

Comisia pentru turism, agroturism, comert, servicii publice si agrement

### **R A P O R T**

Comisia pentru turism, agroturism, comert, servicii publice si agrement, întrunita în ședința din data de 16.10.2006, a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta, Raportul Direcției Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind însușirea în domeniul public al județului Constanta a imobilelor "Locuințe protejate de tip familial pentru persoanele cu handicap sever", situate în localitatea Techirghiol, județul Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**PREȘEDINTE,**