

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA NR. 168
privind preluarea unor imobile, cămine culturale și
dispensare medicale, din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat
Județean S.R.L. în administrarea Consiliului Județean Constanța
și predarea lor către consiliile locale respective

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din data de 7 Iulie /2006,
Având în vedere :

- Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța ;
- Raportul Direcției Administrație Publică și Juridică ;
- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finante și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apararea ordinii publice, sanătate și protecție socială;

Luând în considerare :

- Legea 326 / 2001, privind serviciile publice de gospodărire comunală ;
- O.G. 71 / 2002, actualizată , privind organizarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local ;
- H.C.J. nr.2/2004 privind înființarea S.C. Domeniul Public și Privat Județean S.R.L., cu modificările și completările ulterioare ;
- H.C.J. nr.160/2004 privind aprobarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al Județului Constanța;
- Legea 213 / 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul dispozițiilor art. 104 alin (1) lit. f și i, respectiv ale dispozițiilor art.104 alin. (2) coroborate cu prevederile art. 109 din Legea 215/2001 privind Administrația Publică Locală :

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă preluarea unor imobile, cămine culturale și dispensare medicale, din gestiunea S.C. Domeniul Public și Privat Județean S.R.L. în administrarea Consiliului Județean Constanța și predarea lor către consiliile locale respective, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Predarea efectivă a imobilelor prevăzute în Anexa 1 la prezenta hotărâre în administrarea consiliilor locale, se va realiza prin încheierea unor protocoale de predare / primire în termen de o luna de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.3 Imobilele prevazute in Anexa nr.1 la prezenta hotărâre vor fi predate consiliilor locale nominalizate inclusiv cu valoarea investițiilor efectuate de S.C. Domeniul Public și Privat Județean S.R.L. la acestea.

Art.4 Direcția Administrație Publică și Juridică va transmite prezenta hotărâre, consiliilor locale nominalizate în anexa, S.C. D.P.P.J. S.R.L., în vederea punerii ei în aplicare , precum și Prefectului Județului Constanța, spre știință .

Prezenta hotărâre, a fost adoptată cu 32 voturi pentru, — voturi împotriva și 1 abțineri .

CONSTANȚA 7 iunie 2006

PRESEDINTE

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL

MARIANA BELU

**Lista imobilelor, cămine culturale și dispensare medicale, ce urmează
a se transmite din gestiunea S.C. Domeniul Public și Privat
Județean S.R.L. în administrarea Consiliului Județean Constanța și
predarea lor către consiliile locale respective**

CAMINE CULTURALE			
	Camin cultural Mircea Voda	Consiliul Local Mircea Voda	
	Camin cultural Baraganu	Consiliul Local Baraganu	
	Camin cultural Horia	Consiliul Local Horia	
	Camin cultural Topalu	Consiliul Local Topalu	
	Camin cultural Mihail Kogalniceanu	Consiliul Local M.Kogalniceanu	
	Camin cultural Aliman	Consiliul Local Aliman	
	Camin cultural Ciocarlia de Sus	Consiliul Local Ciocarlia	
	Camin cultural Viile (Ion Corvin)	Consiliul Local Ion Corvin	
	Camin cultural Tepes Voda (Silistea)	Consiliul Local Siliștea	
	Camin cultural Crucea	Consiliul Local Crucea	
	Camin cultural Dobromir	Consiliul Local Dobromir	
	Camin cultural Chirnogeni	Consiliul Local Chirnogeni	
	Camin cultural Adamclisi	Consiliul Local Adamclisi	
DISPENSARE MEDICALE			
	Dispensar medical Istria	Consiliul Local Istria	
	Dispensar medical Mihai Viteazu	Consiliul Local Mihai Viteazu	
	Dispensar medical Lipnita	Consiliul Local Lipnita	
	Dispensar medical Mereni	Consiliul Local Mereni	
	Dispensar medical Aliman	Consiliul Local Aliman	
	Dispensar medical Chirnogeni-Plopeni	Consiliul Local Chirnogeni	
	Dispensar medical Fantanele	Consiliul Local Fantanele	
	Dispensar medical Silistea-Tepes Voda	Consiliul Local Silistea	
	Dispensar medical Topalu	Consiliul Local Topalu	
	Punct Sanitar Tichilesti	Consiliul Local Horia	

**CONSILIUL JUDEȚUL CONSTANTA
CABINET VICEPRESEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de Hotarare privind preluarea unor imobile, cămine culturale și dispensare medicale, din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Județean S.R.L. în administrarea Consiliului Județean Constanța și predarea lor către consiliile locale respective


In ceea ce priveste necesitatea preluării unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in vederea administrării acestora de catre Consiliul Judetean Constanta sau dupa caz, de catre alte institutii, apreciez ca se impune sa facem urmatoarea precizare:

- bunurile imobile ce fac obiectul anexei la prezenta hotarare, au fost predate in gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L in scopul asigurării condițiilor necesare desfășurării in conditii optime a activitatilor institutiilor aflate sub autoritatea Consiliului Judetean Constanta, precum si in vederea exploatarii spatiilor excedentare aferente acestor imobile.

Prin urmare, avand in vedere limitele mandatului acordat de Consiliul Judetean Constanta catre S.C. D.P.P.J. S.R.L, in baza contractului de locatie de gestiune 2769/2004, cat si imposibilitatea exploatarii din punct de vedere economic a spatiilor excedentare datorata atat legislatiei nepermissive cat si destinatiei categoriilor de imobile (camine culturale si dispensare medicale), supun spre aprobare proiectul de hotarare privind preluarea din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. a bunurilor imobile ce fac obiectul anexei la prezenta hotarare si transmiterea acestora in administrarea Consilului Judetean Constanta respectiv in administrarea consiliilor locale nominalizate in anexa.

Concomitent cu predarea efectiva a bunurilor imobile ce fac obiectul anexei, care se va materializa prin semnarea protocoalelor de predare-primire, consiliile locale nominalizate vor avea obligatia de a efectua cheltuielile ocazionate de intretinerea, administrarea si exploatarea imobilelor constand in incheierea de contracte de furnizare a utilitatilor, servicii de paza, curatenie, reparatii, reabilitari, etc.

V I C E P R E S E D I N T E

PETRE STANCA 

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA**

RAPORT

la proiectul de Hotarare privind preluarea unor imobile, cămine culturale și dispensare medicale, din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Județean S.R.L. în administrarea Consiliului Județean Constanța și predarea lor către consiliile locale respective

Bunurile imobile ce fac obiectul anexei la prezenta hotarare, au fost predate in gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L in scopul asigurarii conditiilor optime necesare desfasurarii activitatilor specifice precum si in vederea exploatarii spatiilor excedentare aferente acestor imobile.

Transmiterea in administrare a acestor bunuri s-a facut in conditiile art.12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia. Potrivit acestui text de lege, „bunurile din domeniul public pot fi date, dupa caz, in administrarea regiilor autonome, a prefecturilor, a autoritatilor administratiei publice centrale si locale, a altor institutii publice de interes national, judetean sau local.”

Aavand in vedere limitele mandatului acordat de Consiliul Judetean Constanta catre S.C. D.P.P.J. S.R.L, in baza contractului de locatie de gestiune 2769/2004, cat si imposibilitatea exploatarii din punct de vedere economic a spatiilor excedentare datorata atat legislatiei nepermissive cat si destinatiei acestori categorii de imobile, apreciem ca fiind oportuna preluarea caminelor culturale si a dispensarelor medicale din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consilului Judetean Constanta si respectiv predarea lor catre consiliile locale nominalizate in anexa, in conformitate cu prevederile art.12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Fata de cele aratate, apreciem ca proiectul de hotarare privind preluarea unor imobile, camine culturale si dispensare medicale, din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective se incadreaza in prevederile legale.

DIRECTOR

CRISTINEL DRĂGOMIR

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA,
JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE,
SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA**

A V I Z

COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE, SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA, a analizat Expunerea de motive a vicepresedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica referitoare la proiectul de hotarare privind preluarea unor imobile, camine culturale si dispensare medicale, din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind preluarea unor imobile, camine culturale si dispensare medicale, din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective.

06.06.2006

PRESEDINTE ✓