

13

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

HOTARAREA NR. 166

privind aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si in administrarea institutiilor aflate sub autoritatea Consiliului Judetean Constanta

Consiliul Judetean Constanta intalnit in sedinta din data de 7 iunie /2006,
Avand in vedere :

- Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Judetean Constanta ;
- Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica ;
- AVIZUL Comisiei de Specialitate de Studii, Prognoze Economico – Sociale , Buget Finante si Administrarea Domeniului Public si Privat al Judetului ;
- AVIZUL Comisiei pentru Cultura, Invatamant, Sport si Sanatate;
- AVIZUL Comisiei de Urbanism, Amenajarea teritoriului, Monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator;
- AVIZUL Comisiei de Specialitate pentru Administratie Publica, Juridica, Apararea Ordinii Publice, Sanatate si Protectie Sociala .

Luand in considerare :

- Legea 326 / 2001, privind serviciile publice de gospodarie comunală ;
- O.G. 71 / 2002, actualizata , privind organizarea si functionarea serviciilor de administrare a domeniului public si privat de interes local ;
- H.C.J. nr.2/2004 privind infiintarea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L., cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.C.J. nr.160/2004 privind aprobarea inventarului bunurilor apartinand domeniului public si privat al Judetului Constanta;
- Legea 213 / 1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In temeiul dispozitiilor Art. 104 alin (1) lit. f si i, respectiv ale dispozitiilor art.104 alin. (2) coroborate cu prevederile art. 109 din Legea 215/2001 privind Administratia Publica Locala :

HOTARASTE

Art.1 Se aproba preluarea unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si in administrarea institutiilor aflate sub autoritatea Consiliului Judetean Constanta, potrivit anexei 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Predarea efectiva a imobilelor prevazute in Anexa 1 la prezenta hotarare in administrarea institutiilor nominalizate, se va realiza prin incheierea unor protocoale de predare / primire ce se vor incheia in termen de o luna de la adoptarea prezentei hotarari.

Art.3 Incepand cu data semnarii protocoalelor de predare-primire, institutiile nominalizate vor avea obligatia de a efectua cheltuielile ocazionate de intretinerea, administrarea si exploatarea imobilelor constand in incheierea de contracte de furnizare a utilitatilor, serviciilor de paza, curatenie, reparatii, reabilitari, etc.

Art.4 Imobilele ce fac obiectul anexei, vor fi predate institutiilor nominalizate inclusiv cu valoarea investitiilor efectuate de S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. la acestea.

Art.5 Directia Administratie Publica Locala va transmite prezenta hotarare, institutiilor nominalizate in anexa, S.C. D.P.P.J. S.R.L., in vederea punerii ei in aplicare, precum si Prefectului Judetului Constanta, spre stiinta.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 32 voturi pentru, — voturi impotriva si 1 abtineri.

CONSTANTA 7 Iunie / 2006


PRESEDINTE

NICUSOR DANIEL CONSTANTINESCU

**Contrasemneaza ,
SECRETAR GENERAL**

MARIANA BELU

Nr. Crt.	DENUMIRE IMOBIL/OBIECTIV	INSTITUTIA careia i se transmite in administrare	
DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI CONSTANTA			
1.	<i>Scoala Ajutatoare nr. 1 – Centrul de plasament “Ovidiu” – Constanta, str.Semanatorului nr.8</i>	Directia generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta	
2.	<i>C.R.R.N.H.- Negru Voda, soseaua Mangaliei nr.51</i>	Directia generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta	
3.	<i>Centrul de plasament “Delfinul” – Agigea, D.N.</i>	Directia generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta	
4.	<i>Centrul de plasament “Traian” Sc. Speciala nr. 2- Constanta, str. Nicu Mandai nr.15</i>	Directia generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta	
5.	<i>D.G.J.P.D.C. – sediu – Constanta, Decebal 22</i>	Directia generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta	
6.	<i>D.G.J.P.D.C. –Constanta, str. Lahovari nr.76</i>	Directia generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta	
7.	<i>Adapost de zi si noapte pt. copiii strazii – Constanta, str. Decebal nr. 13 bis</i>	Directia generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta	
8.	<i>Centrul de plasament “Cais Mihaila”- Constanta, str. Ciprian Porumbescu nr.2A</i>	Directia generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta	
9.	<i>Centrul de plasament “Antonio”- Constanta, str. Spiru Haret nr.89</i>	Directia generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta	
10.	<i>Centrul de plasament “Cristina” – Constanta, str. Pandurului nr.120</i>	Directia generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta	
11.	<i>Centrul de minori in regim de urgenta – Constanta, str. Alunis nr.4</i>	Directia generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta	
12.	<i>Centrul de plasament “Orizont” – Constanta, str.Aleea Gradinitei nr.5</i>	Directia generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta	
13.	<i>Centrul de plasament “Prichindel” – Navodari, str. Sanatatii nr.11</i>	Directia generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta	
14.	<i>Centrul de plasament “Micul Rotterdam” – Constanta, str. Viitorului nr.7</i>	Directia generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta	
15.	<i>Centrul maternal Mangalia- Mangalia, str. Rozelor nr.2</i>	Directia generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta	
TEATRE			
16.	<i>Teatru Teatrul National de Opera si Balet Oleg Danovski – Constanta, str. Rascoalei 1907, nr.5</i>	Teatrul National de Opera si Balet Oleg Danovski	
17.	<i>Teatru Teatrul National de Opera si Balet Oleg Danovski – Constanta, Bd Mircea nr.97</i>	Teatrul National de Opera si Balet Oleg Danovski	
18.	<i>Teatrul “Fantasio” – Constanta, bd. Ferdinand 11 bis</i>	Teatrul National Constanta	
COMPLEX MUZEAL DE STIINTE ALE NATURII			
19.	<i>Statie pompe – Constanta, str. Zorelelor</i>	Complex Muzeal de Stiinte ale Naturii	
20.	<i>Acvariu – Constanta, Bd. Elisabeta nr.1</i>	Complex Muzeal de Stiinte ale	

		Naturii	
BIBLIOTECA JUDETEANA			
21.	<i>Biblioteca judeteana – sediu- Constanta, str. Mircea cel Batran nr.104 A</i>	Biblioteca Judeteana	
22.	<i>Biblioteca judeteana – filiala nr. 3- Constanta, Str. I.C.Bratianu nr.68</i>	Biblioteca Judeteana	
23.	<i>Biblioteca judeteana – filiala nr. 1- Constanta, Str. Izvor nr.23</i>	Biblioteca Judeteana	
MUZEUL DE ARTA			
24.	<i>Muzeul de arta Constanta –Constanta, bd. Tomis nr.84</i>	Muzeul de Artă Constanta	
25.	<i>Muzeul de Artă "Ion Jalea" – Constanta, str. Arhiepiscopiei nr.26</i>	Muzeul de Artă Constanta	
26.	<i>Muzeul de Artă Dinu si Sevasta Vintila - Com.Topalu</i>	Muzeul de Artă Constanta	
27.	<i>Muzeul de Artă Medgidia – Medgidia, Aleea Trandafirilor nr.1</i>	Muzeul de Artă Constanta	
C.J.C.			
28.	<i>Corp.V – Constanta, str. Mircea nr.106</i>	Consiliul Judetean Constanta	
29.	<i>Corp X – Constanta, str. Mircea nr.106</i>	Consiliul Judetean Constanta	
30.	<i>Corp Y – Constanta, Bd. Tomis nr.108</i>	Consiliul Judetean Constanta	
31.	<i>Universitatea Libera – Constanta, Bd.Ferdinand nr.28</i>	Consiliul Judetean Constanta	
32.	<i>Imobil comuna Baneasa- Baneasa, str. Trandafirilor nr.79</i>	Consiliul Judetean Constanta	
33.	<i>Scoala de Arte – Constanta, Bd.Tomis nr. 110</i>	Consiliul Judetean Constanta	
34.	<i>Centrul de recuperare si reabilitare "Techirghiol"- Techirghiol, str.M.Sadoveanu nr.9</i>	Consiliul Judetean Constanta	
35.	<i>Centrul de ingrijire si asistenta Poarta Alba – Poarta Alba</i>	Consiliul Judetean Constanta	
36.	<i>Centrul Judetean de Conservare si Valorificare a Traditiei Populare – Constanta. I.C. Bratianu nr.68</i>	Consiliul Judetean Constanta	
37.	<i>Centrul Militar Judetean – Constanta, Bd. Mircea nr. 106</i>	Consiliul Judetean Constanta	
MUZEUL DE ISTORIE NATIONALA SI ARHEOLOGIE CONSTANTA			
38.	<i>Edificiul Roman cu Mozaic – Constanta, Piata Ovidiu nr.5</i>	Muzeul de Istorie Nationala si Arheologie Constanta	
39.	<i>Muzeul de istorie Capidava – Sat Capidava, Comuna Topalu</i>	Muzeul de Istorie Nationala si Arheologie Constanta	
40.	<i>Muzeul de Arheologie Adamclisi – Com. Adamclisi</i>	Muzeul de Istorie Nationala si Arheologie Constanta	
41.	<i>Laborator zonal de restaurare – Constanta, Str. V.Alecsandri nr.5</i>	Muzeul de Istorie Nationala si Arheologie Constanta	
42.	<i>Complex Rupestru Basarabi- Oras Basarabi</i>	Muzeul de Istorie Nationala si Arheologie Constanta	
43.	<i>Muzeul de Arheologie si Istorie Constanta- Constanta, Piata Ovidiu nr.12</i>	Muzeul de Istorie Nationala si Arheologie Constanta	
44.	<i>Muzeul de Arheologie Istria – Comuna Istria</i>	Muzeul de Istorie Nationala si Arheologie Constanta	

PRESEDINTE,
Nicusor Daniel Constantinescu

Secretar General al Judetului,
Mariana Belu

**CONSILIUL JUDETUL CONSTANTA
CABINET VICEPRESEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

**privind aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public
si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta
si in administrarea institutiilor aflate sub autoritatea Consiliului Judetean
Constanta**

In ceea ce priveste necesitatea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in vederea administrarii acestora de catre Consiliul Judetean Constanta sau dupa caz, de catre alte institutii, apreciez ca se impune sa facem urmatoarea precizare:

- bunurile imobile ce fac obiectul anexei la prezenta hotarare, au fost predate in gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in scopul asigurarii conditiilor necesare desfasurarii in conditii optime a activitatilor institutiilor aflate sub autoritatea Consiliului Judetean Constanta, precum si in vederea exploatarii spatiilor excedentare aferente acestor imobile.

Prin urmare, avand in vedere limitele mandatului acordat de Consiliul Judetean Constanta catre S.C. D.P.P.J. S.R.L., in baza contractului de locatie de gestiune 2769/2004, cat si imposibilitatea exploatarii din punct de vedere economic a spatiilor excedentare datorata atat legislatiei nepermissive cat si destinatiei categoriilor de imobile cum ar fi de exemplu: scoli ajutatoare, centre de plasament, teatre, scoala de arte, complex muzeal de stiinte ale naturii, biblioteca, muzee, supun spre aprobare proiectul de hotarare privind preluarea din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. a bunurilor imobile ce fac obiectul anexei la prezenta hotarare si transmiterea acestora in administrarea Consiliului Judetean Constanta respectiv in administrarea institutiilor nominalizate in anexa.

Concomitent cu predarea efectiva a bunurilor imobile ce fac obiectul anexei, care se va materializa prin semnarea protocoalelor de predare-primire, institutiile nominalizate vor avea obligatia de a efectua cheltuielile ocazionate de intretinerea, administrarea si exploatarea imobilelor constand in incheierea de contracte de furnizare a utilitatilor, servicii de paza, curatenie, reparatii, reabilitari, etc...

VICEPRESEDINTE


PETRE STANCA

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Directia Administratie Publica si Juridica

RAPORT

privind aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si in administrarea institutiilor aflate sub autoritatea Consiliului Judetean Constanta

In ceea ce priveste necesitatea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in vederea administrarii acestora de catre Consiliul Judetean Constanta sau dupa caz, de catre alte institutii, apreciez ca se impune sa facem urmatoarea precizare:

- bunurile imobile ce fac obiectul anexei la prezenta hotarare, au fost predate in gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in scopul asigurarii conditiilor necesare desfasurarii in conditii optime a activitatilor institutiilor aflate sub autoritatea Consiliului Judetean Constanta, precum si in vederea exploatarei spatiilor excedentare aferente acestor imobile.

Prin urmare, avand in vedere limitele mandatului acordat de Consiliul Judetean Constanta catre S.C. D.P.P.J. S.R.L., in baza contractului de locatie de gestiune 2769/2004, cat si imposibilitatea exploatarei din punct de vedere economic a spatiilor excedentare datorata atat legislatiei nepermissive cat si destinatiei categoriilor de imobile cum ar fi de exemplu: scoli ajutatoare, centre de plasament, teatre, scoala de arte, complex muzeal de stiinte ale naturii, biblioteca, muzee, supun spre aprobare proiectul de hotarare privind preluarea din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. a bunurilor imobile ce fac obiectul anexei la prezenta hotarare si transmiterea acestora in administrarea Consiliului Judetean Constanta respectiv in administrarea institutiilor nominalizate in anexa.

Concomitent cu predarea efectiva a bunurilor imobile ce fac obiectul anexei, care se va materializa prin semnarea protocoalelor de predare-primire, institutiile nominalizate vor avea obligatia de a efectua cheltuielile ocazionate de intretinerea, administrarea si exploatarea imobilelor constand in incheierea de contracte de furnizare a utilitatilor, servicii de paza, curatenie, reparatii, reabilitari, etc...

Avand in vedere cele mai sus mentionate apreciem ca fiind oportuna aprobarea proiectului de hotarare privind aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si a altor institutii, astfel cum sunt nominalizate in anexa nr. 1 .

DIRECTOR. 

CRISTINEL DRAGOMIR

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA,
JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE,
SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA**

AVIZ

COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE, SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA a analizat Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Judetean si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si in administrarea institutilor aflate sub autoritatea Consiliului Judetean Constanta

Comisia, avizeaza FAVORABIL proiectul de hotarare propus.

06.06.2006.

PRESEDINTE

13

Anexa la H.C.J. nr. ____ / ____

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA PENTRU CULTURA , INVATAMANT
SANATATE SI SPORT**

AVIZ

**COMISIA PENTRU CULTURA, INVATAMANT, SANATATE
SI SPORT** a analizat Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului
Judetean si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica la proiectul
de hotarare **privind aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea
S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea
Consiliului Judetean Constanta si in administrarea institutelor aflate
sub autoritatea Consiliului Judetean Constanta.**

Comisia, avizeaza FAVORABIL proiectul de hotarare propus.

PRESEDINTE ,

3

Anexa la H.C.J. nr. ____ / ____

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA PENTRU CULTURA , INVATAMANT
SANATATE SI SPORT**

AVIZ

COMISIA PENTRU CULTURA, INVATAMANT, SANATATE SI SPORT a analizat Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Judetean si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare referitor la aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si a altor institutii conform anexei 1 .

Comisia, avizeaza FAVORABIL proiectul de hotarare propus.

PRESEDINTE

/ _____