

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

HOTARAREA Nr. 276

privind aprobarea preluarii unui imobil, proprietate publica a municipiului Constanta, din administrarea Consiliului Local Municipal Constanta in administrarea Consiliului Judetean Constanta

Consiliul Judetean Constanta, intrunit in sedinta din data de 21. 12. 2005;
Vazand:

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
- Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica;
- Hotararea Consiliului Local Municipal Constanta nr.190/07.04.2005;
- Avizul Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala;
- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finante si administrarea domeniului public si privat al judetului;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator;
- Avizul Comisiei pentru turism, agroturism, comert, servicii publice si agreement;
- Avizul Comisiei pentru cultura, invatamant si sport.

Avand in vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia,
In temeiul art.104 alin.(2) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale,

HOTARASTE:

Art.1. – Se aproba preluarea unui imobil, proprietate publica a municipiului Constanta, din administrarea Consiliului Local Municipal Constanta in administrarea Consiliului Judetean Constanta.

Art.2. – Datele de identificare ale imobilului prevazut la art.1 se regasesc in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. – Predarea-preluarea imobilului se va face prin protocol de predare-primire incheiat intre Consiliul Local Municipal Constanta si Consiliul Judetean Constanta in termen de 30 de zile de la data adoptarii prezentei.

Art.4. – Directia Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 31 voturi pentru, — voturi impotriva si — abtineri.

Constanta, 21. 12. 2005

PRESEDINTE,

Nicusor Danjel Constantinescu

**Contrasemneaza:
Secretar General al Judetului.**

Mariana Beiu

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
CABINET PRESEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii unui imobil, proprietate publica a municipiului Constanta, din administrarea Consiliului Local Municipal Constanta in administrarea Consiliului Judetean Constanta

In vederea realizarii Programului de organizare, reabilitare si dezvoltare a unor institutii de interes judetean, intre Consiliul Local Municipal Constanta si Consiliul Judetean Constanta s-a incheiat Minuta nr.38567 din 21.03.2005 prin care cele doua parti au convenit transmiterea in administrarea CJC a unor imobile.

Avand in vedere aceasta Minuta, Consiliul Local Constanta a adoptat Hotararea nr.190/07.04.2005 prin care s-a aprobat completarea anexei la HCLM nr.452/2004 privind emiterea acordului Consiliului Local al Municipiului Constanta in vederea transmiterii unor imobile (terenuri+constructii) din administrarea Consiliului Local Constanta in administrarea Consiliului Judetean Constanta.

Anexa la HCLM nr.452/2004 a fost completata cu pozitia 12: imobil (teren+constructii) reprezentand depozit decoruri Teatru Dramatic, situat in Constanta, str.Mircea cel Batran nr.102.

Transmiterea in administrare a imobilului in cauza se face in baza prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Preluarea in administrare urmeaza a se aproba prin hotarare a Consiliului Judetean Constanta.

Fata de cele prezentate, supun atentiei dumneavoastra proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii unui imobil, proprietate publica a municipiului Constanta, din administrarea Consiliului Local Constanta in administrarea Consiliului Judetean Constanta.



PRESEDINTE

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA**

R A P O R T

la proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii unui imobil, proprietate publica a municipiului Constanta, din administrarea Consiliului Local Municipal Constanta in administrarea Consiliului Judetean Constanta

Conform prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, art.12 alin.(1), "bunurile din domeniul public pot fi date, dupa caz, in administrarea regiilor autonome, a prefecturilor, a autoritatilor administratiei publice centrale si locale, a altor institutii publice de interes national, judetean sau local."

Tinand cont de aceste dispozitii legale, Consiliul Local Constanta a adoptat Hotararea nr.190/2005 privind completarea anexei la HCLM nr.452/2004 cu pozitia 12 – depozit decoruri Teatru Dramatic, conform careia imobilul (teren+constructii) situat in Constanta, str.Mircea cel Batran nr.102 se transmite in administrarea Consiliului Judetean Constanta.

Avand in vedere HCLM Constanta nr.452/2004 si HCLM nr.190/2005, Consiliul Judetean Constanta urmeaza sa aprobe, prin hotarare, preluarea in administrare a imobilului mentionat anterior.

Consider ca proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii unui imobil, proprietate publica a municipiului Constanta, din administrarea Consiliului Local Municipal Constanta in administrarea Consiliului Judetean Constanta se incadreaza in prevederile legale in materie si, drept urmare, propun adoptarea acestuia in forma prezentata.

DIRECTOR, /

Cristinel Dragomir



HOTARARE

privind completarea HCLM nr. 452/29.09.2004

Consiliul Local al Municipiului Constanta, intrunit in sedinta ordinara din data de 07.04.2005.

Luind in dezbatere Expunerea de motive a Domnului Primar Radu Stefan Mazare, raportul Comisiei nr.2 - Urbanism, raportul Comisiei nr.5 - Juridica si referatul Directiei Patrimoniu inregistrat sub nr. 38737/22.03.2005

Avand in vedere H.C.L.M. nr. 452/2004 privind emiterea acordului Consiliului Local al Municipiului Constanta in vederea transmiterii unor imobile (terenuri + constructii) din administrarea Consiliului Local Constanta in administrarea Consiliului Judetean Constanta

Tinand cont de H.C.L.M. nr.122/2000, anexa 7 si H.G nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al Judetului Constanta, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din Judetul Constanta;

Vazind dispozitiile art. 12 din Legea 213/1998, privind proprietatea publica si statutul juridic al acesteia si Minuta nr. 38567/21.03.2005, incheiata intre Consiliul Local Constanta si Consiliul Judetean Constanta;

In temeiul prevederilor art.38, lit."f", art.125, alin.1 si art.46, alin.1 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale;

HOTARASTE

Art.1 - Se aproba completarea anexei la HCLM nr. 452/2004 cu poz. 12, imobil (teren + constructii), reprezentand depozit decoruri Teatru Dramatic situat in str. Mircea cel Batran nr. 102, privind trecerea din administrarea Consiliului Local Constanta in administrarea Consiliului Judetean Constanta, avand urmatoarele elemente de identificare:

Adresa: Str. Mircea cel Batran nr.102

Cladire: S + P

Constructie: zidarie caramida

SC1 = 610,00 mp (din masuratori) SC1 = 695,80 mp

SC2 = 132,00 mp (din masuratori SC2 = 131,50 mp)

Vecini: N= Scoala nr.28

S= Centrul militar teritorial

E= Biblioteca Judeteana

V= Alee

Valoare de inventar constructii = 4.467.139.300 lei

Suprafata teren: 896,00 mp (din masuratori S teren = 901,50 mp)

Valoare de inventar teren = 26.039.445 lei

Imobilul isi pastreaza regimul juridic de drept public.

Art.2- Predarea-Primirea imobilului se va face prin Protocol de predare primire incheiat intre Consiliul Local al municipiului Constanta si Consiliul Judetean Constanta.

Art.3- Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local va comunica prezenta hotarare Directiei Patrimoniu, Directiei Financiare, Consiliului Judetean Constanta, Teatrului Dramatic, in vederea aplicarii ei si spre stiinta Prefecturii Judetului Constanta.

Prezenta Hotarare a fost adoptata de ~~26~~.....consilieri din 27 membri.

PRESEDINTELE SEDINTEI,

BILECA NICOLAE

CONTRASEMNEAZA SECRETAR,

MARCELA ENACHE

CONSTANTA

NR. 190 / 107.04.2005



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR.2

AVIZ

Avand in vedere expunerea de motive prezentata in sustinere
de domnul Primar Radu Stefan Mazare;

Analizand proiectul de hotarare privind
INAREPTAREA ERORII MATERIALE DIN ANEXA
LA HCLM NR 452/2004

In conformitate cu prevederile art.45 din Legea nr.215/2001 ,
privind administratia publica;

Se avizeaza _____ proiectul de hotarare privind
privind INAREPTAREA ERORII MATERIALE DIN
ANEXA LA HCLM NR 452/2004

PRESEDINTE COMISIE NR.2,

DUMITRU CALDITA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 5

AVIZ

Avand in vedere expunerea de motive prezentata in sustinere de domnul Primar Radu Stefan Mazare ;

Analizand proiectul de hotarare privind

completarea HCLM nr. 452/29.09.2004

In conformitate cu prevederile art.45 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica;

Se avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind

completarea HCLM nr. 452/29.09.2004

PRESEDINTE COMISIE NR.5,

SAVUT NICOLAI



REFERAT

In baza dispozitiilor art. 12 din Legea nr. 213 / 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, imobilul (teren + cladiri) reprezentand depozit decoruri Teatru Dramatic avand urmatoarele elemente de identificare:

Adresa: Str. Mircea cel Batran nr.102

Cladire: S + P

Constructie: zidarie caramida

SC1 = 610,00 mp (din masuratori SC1 = 695,80 mp)

SC2 = 132,00 mp (din masuratori SC2 = 131,50 mp)

Vecini: N= Scoala nr.28

S= Centrul militar teritorial

E= Biblioteca Judeteana

V= Alee

Valoare de inventar constructii: 4.467.139.300 lei

Suprafata teren: 896,00 mp (din masuratori S teren = 901,50 mp)

Valoare de inventar teren: 26.039.445 lei

constituie domeniul public al municipiului Constanta, conform H.C.L.M. nr. 122/2000, anexa 7, atestata prin H.G. nr. 904/2002.

Avand in vedere Minuta nr. 38567 din 21.03.2005, incheiata intre Consiliul Local Constanta si Consiliul Judetean Constanta, in scopul transmiterii in administrare a unor imobile pentru realizarea Programului de organizare, reabilitare si dezvoltare a unor institutii de interes judetean.

In temeiul prevederilor art.38, alin. 2 lit."c" si "f", art. 46 din Legea nr. 215 / 2001, privind administratia publica locala, conform careia Consiliul Local avizeaza sau aproba, dupa caz, studii, prognoze si programe de dezvoltare economico-sociala, de organizare si amenajare a teritoriului, documentatii de amenajare a teritoriului si urbanism, inclusiv participarea la programe de dezvoltare judeteana, regionala, zonala si de cooperare transfrontaliera, in conditiile legii.

Supunem aprobării Consiliului Local al Municipiului Constanta, proiectul de hotarare privind completarea anexei la HCLM nr.452/2004 cu poz. Nr.12, imobil (teren + constructii), reprezentand depozit decoruri Teatru Dramatic situat in str. Mircea cel Batran nr.102 privind trecerea din administrarea Consiliului Local Constanta in administrarea Consiliului Judetean;

DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU

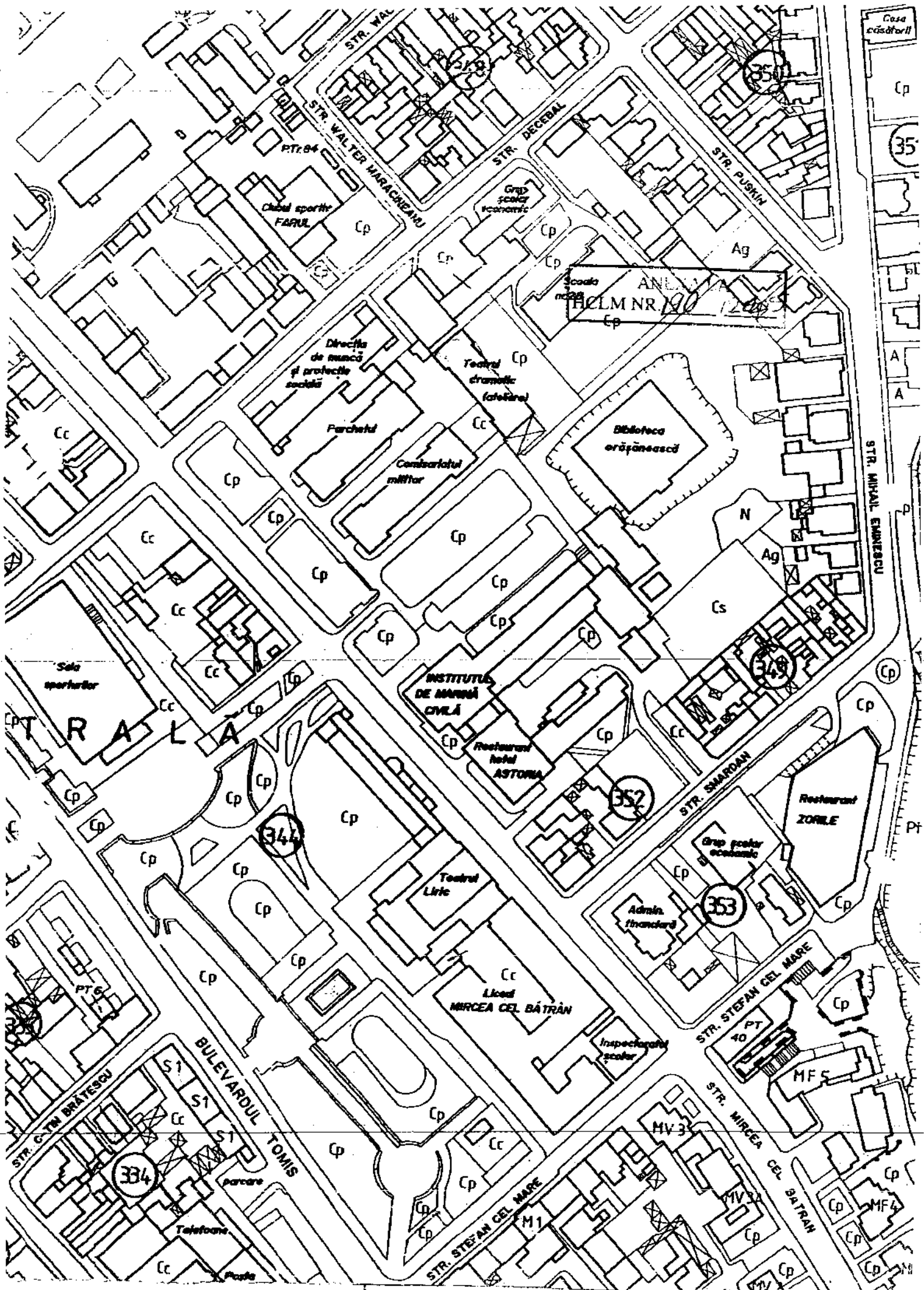
Ing. Ramona Daniela **Dospinescu**

SEF SERV. JURIDIC

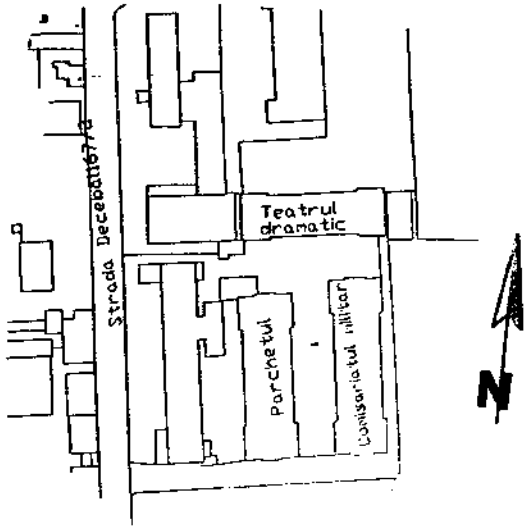
SEF SERV. PATRIMONIU

Gratiela **Rusu**

SERV. PATRIMONIU



INCADRARE IN ZONA



(Intravilan)

Scara 1:500

DEPOZIT DECORURI-Teatrul dramatic

Mun. Constanta, Jud. C-ta

Suprafata din masuratori : S totala = **901.50mp**

Din care :

Constructie (ateliere) C1 = **695.80mp**

Constructie (metalica) C2 = **131.50mp**

Alee S = **14.88**

Trotuar S = **59.32mp**

ANEXA LA
HCLM NR. 190 / 2005

