

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

HOTARAREA nr. 189

**Privind transmiterea unui imobil din administrarea SC Domeniul Public si Privat SRL
in administrarea Regiei Autonome Judetene de Drumuri si Poduri Constanta**

Consiliul Judetean Constanta, intrunit in sedinta din data de 10.08.2005

Avand in vedere :

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
- Avizul de specialitate al Comisiei de studii, prognoze economico – sociale, buget finante si administrarea domeniului public si privat al judetului;
- Avizul de specialitate al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protectia acestora si protectia mediului inconjurator ;
- Raportul Directiei de buget finante ;

In temeiul art. 104 litera "k" si art. 109 din Legea nr. 215 / 2001 privind administratia publica locala si al dispozitiilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ;

Avand in vedere problemele majore inregistrate cu ocazia viscolului din iarna 2004-2005 si a inundatiilor din primavara si vara anului 2005, in scopul imbunatatirii capacitatii de interventie pe drumurile publice

HOTARASTE :

Art.1 Se aproba transmiterea din administrarea SC Domeniul Public si Privat SRL in administrarea Regiei Autonome Judetene de Drumuri si Poduri Constanta a imobilului »Complexul de Arte si Mestesuguri Canlia» din Comuna Lipnita , Judetul Constanta.

Art.2 Regia Autonoma Judeteana de Drumuri si Poduri Constanta, in calitate de gestionar al drumurilor si podurilor de interes judetean, va asigura utilizarea acestui obiectiv cu destinatia de « Pichet » si va asigura conservarea lui conform legislatiei in domeniu.

Art.3 Documentatia tehnica de detaliu privind configuratia si organizarea obiectivului este inclusa in Anexa nr.1 care face parte integranta din hotarare.

Art. 4 Directia de buget – finante si Directia Administratie Publica si Juridica se delegea cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 30 voturi pentru, — voturi impotriva si — abtineri.

Constanta 10.08.2005


PRESEDINTE
Necusor Daniel CONSTANTINESCU


Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL
Mariana BILU

la HCJC nr. 1891 2005 ANEXA

DATE DE IDENTIFICARE
ale imobilului (teren+cladire) care se transmite in administrarea RAJDP

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii	Valoarea de inventar
1	Cladire Centru Judetean de Conservare si Valorificare a Traditiei si Creatiei Populare	Comuna Lipnita, sat Canlia Vecini: N-pajiste S - Popazecada Gheorghe V - Levente Maria E - Duta Nicolae	1999	30.720 RON
2	Teren aferent	Comuna Lipnita, sat Canlia Vecini: N-pajiste S - Popazecada Gheorghe V - Levente Maria E - Duta Nicolae Suprafata = 2.596 mp	1996	36.884 RON

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

EXPUNERE DE MOTIVE

La Proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil din administrarea SC Domeniul Public si Privat SRL in administrarea Regiei Autonome Judetene de Drumuri si Poduri Constanta

Intre atributiile pe care Legea nr. 215 / 2001 privind administratia publica locala le prevede pentru Consiliile Judetene se numara si cele referitoare la administrarea domeniului public si privat al fiecarui judet.

Legea susmentionata ca si Legea Nr 213/1998 privind regimul juridic al proprietatii publice prevad posibilitatea darii in administrare a unor bunuri din domeniul judetelor catre unitati care presteaza servicii publice.

Urmare situatiilor de urgenta care s-au creat in ultima iarna (viscol si troiene de zapada) precum si celor din primavara-vara (inundatii) s-a impus necesitatea de a infiinta un punct de sprijin si interventie in zona de sud-vest a judetului care este cea mai expusa la astfel de fenomene. Am identificat in satul Canlia din Comuna Lipnita un imobil apartinand domeniului judetului Constanta care se poate organiza pentru scopul mentionat si care acum se afla in administrarea SC Domeniul Public si Privat SRL.

Avand in vedere ca RAJDP Constanta este unitate specializata a Consiliului Judetean Constanta pentru administrarea drumurilor publice se poate realiza aceasta dare in administrare in mod legal. Tinand cont de faptul ca imobilul va fi utilizat cu destinatia "Pichet" in vederea garantarii unor interventii rapide in zona Lipnita-Ostrov, mai ales in situatii de urgenta (deszapeziri, inundatii, etc) transmiterea acestui obiectiv se dovedeste necesara si legala.

In Anexa nr. 1 la proiectul de hotarare sunt incluse documentele tehnice privind situarea, configuratia si dimensiunile imobilului, precum si delimitarea intre partea de obiectiv care trece in administrarea RAJDP Constanta cu destinatia de Pichet si cea care ramane in folosinta CJCPCTP Constanta cu destinatie culturala.

Raportat la conditiile concrete apreciem ca infiintarea Pichetului este strict urgenta iar transmiterea in administrarea RAJDP Constanta a imobilului susmentionat este legala.

In consecinta, supun dezbaterii si aprobarii plenului Consiliului Judetean Constanta Proiectul de hotarare anexat.

PRESEDINTE,

Nicusor Daniel CONSTANTINESCU

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECTIA BUGET - FINANTE**

RAPORT

**La Proiectul de Hotarare privind transmiterea in administrarea RAJDP
Constanta a unui imobil situat in satul Canlia, Comuna Lipnita**

Potrivit Legii nr. 215 / 2001 privind administratia publica locala si Legii Nr 213/1998 privind regimul proprietatii publice , Consiliile judetene administreaza domeniul fiecarui judet incluzand domeniul public si domeniul privat.

Consiliile Judetene pot da in administrare unele bunuri din domeniul judetelor ,pentru nevoi publice catre diverse tipuri de entitati inclusiv din domeniul serviciilor publice.

RAJDP Constanta se incadreaza in categoria prestatorilor de servicii publice in sensul Legii 213/1998 iar destinatia care se doreste a se da unei parti din imobil si anume aceea de Pichet este una de utilitate publica.

In consecinta proiectul de hotarare este legal si corect fundamentat.

De aceea consideram ca Proiectul de hotarare la care acest raport se refera poate fi supus analizei si aprobarii Plenului Consiliului Judetean Constanta.

DIRECTOR

Ec. Tudorel PARVU

SEF SERVICIU

Ec. Adrian DECU

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA DE SPECIALITATE DE URBANISM,
AMENAJAREA TERITORIULUI, MONUMENTELOR,
PROTECTIA ACESTORA SI PROTECTIA MEDIULUI**

AVIZ

Comisia de specialitate de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protectia acestora si protectia mediului inconjurator intrunita astazi 08. August. 2005, a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean si Raportul Directiei buget – finante, la proiectul de hotarare privind transmiterea in administrarea RAJDP Constanta a unui imobil situat in satul Canlia, comuna Lipnita in scopul infiintarii unui Pichet de drumuri.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind transmiterea imobilului susmentionat.

PRESEDINTE,

Ion DUMITRACHE

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA DE SPECIALITATE PENTRU STUDII,
PROGNOZE ECONOMICO – SOCIALE, BUGET – FINANTE
SI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
SI PRIVAT AL JUDETULUI**

AVIZ

Comisia de specialitate pentru studii, prognoze economico – sociale, buget – finante si administrarea domeniului public si privat al judetului, intrunita astazi 08.08. 2005, a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean si Raportul Directiei buget – finante la proiectul de hotarare privind transmiterea in administrarea RAJDP Constanta a unui imobil situat in satul Canlia, Comuna Lipnita cu destinatia Pichet.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind trecerea in administrarea RAJDP Constanta a imobilului sumentionat.

PRESEDINTE,


Nicolae DOSPINESCU

✓



REGIA AUTONOMĂ JUDEȚEANĂ DE DRUMURI ȘI PODURI CONSTANȚA

str. Barbu Ștefănescu Delavrancea nr. 14

Nr. ORC: J13/115/1991

CUI: R 2749993

Cod IBAN: RO08RNCB230000000470001
BCR Constanța

Cod IBAN: RO38TREZ2315609XXX002563
Trezoreria Constanța

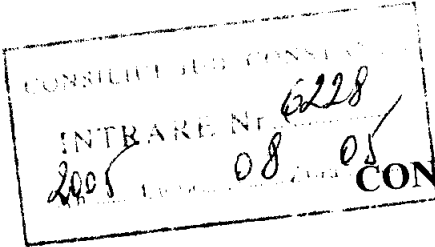


Tel. 0788-350813, 0788-350815

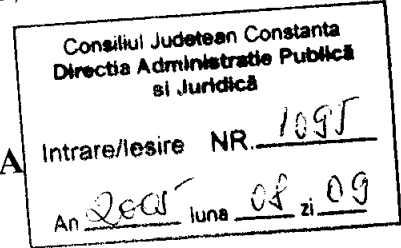
Fax. 0241-630696

E-mail: rajdp@cj.c.ro

Nr. 2173 din 4.08.2005



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTĂ



DOMNULUI PRESEDINTE

Nicusor Daniel CONSTANTINESCU

Dupa cum se cunoaste, RAJDP Constanta, ca unitate de interes public, are ca principal obiect de activitate administrarea rețelei de drumuri, poduri și podete din patrimoniul județului Constanta și al unitatilor administrativ – teritoriale locale.

Situatiile de urgenta care s-au inregistrat in cursul anului 2005 ca urmare a unor fenomene meteo (viscole, caderi abundente de zapada, furtuni, ploii torentiale, etc), au scos in evidenta necesitatea crearii unor puncte de sprijin și interventie rapida (districte de drumuri și poduri) pentru inlaturarea efectelor produse prin astfel de fenomene.

Una dintre zonele care au fost foarte mult afectate de fenomenele susmentionate este cea din sud – vestul județului Constanta , cu deosebire raza administrativ – teritoriala a comunelor Lipnita și Ostrov . Acest fapt impune ca in zona respectiva sa se creeze un district de drumuri și poduri, in componenta Regiei Autonome Judetene de Drumuri și Poduri Constanta, ca unitate specializata in acest domeniu.

Am identificat, in satul Canlia - Comuna Lipnita, un imobil compus din 3 corpuri de cladire, impreuna cu utilitatile, instalatiile și dotarile aferente, care face parte din domeniul privat al județului Constanta și care se preteaza și pentru destinatia de "District de drumuri și poduri".

Imobilul se afla in administrarea SC "Domeniul Public și Privat Judetean" SRL Constanta sub denumirea "Centru de Arte și Mestesuguri" și este utilizat de Centrul Judetean de Conservare și Promovare a Traditiei și Creatiei Populare Constanta timp de circa 2 saptamani pe an pentru o tabara de creatie a artistilor plastici, in luna septembrie a fiecarui an . Dintre cele 3 corpuri de cladire , Centrul mentionat utilizeaza in mod efectiv doar « Casa bulgareasca » iar cazarea artistilor in timpul celor 2 saptamani se

asigura in celelalte 2 corpuri de cladire care in restul anului nu sunt utilizate . Facem mentiunea ca obiectivul este prevazut si cu platforme pentru gararea unor mijloace auto si utilaje de drumuri.

Noi propunem preluarea in administrarea Regiei a intregului obiectiv, mentinerea destinatiei actuale a corpului de cladire « Casa bulgareasca » si utilizarea celorlalte componente ale imobilului pentru destinatia « District de drumuri si poduri » .

In acest mod se creeaza conditii pentru o mai buna intretinere si conservare a intregului obiectiv intrucat noi avem posibilitatile necesare in acest sens si se elimina costurile pe care se inregistreaza in prezent cu paza si intretinerea lui fara a se prejudicia in vreun fel actuala activitate culturala.


Precizam ca am purtat discutii pe aceasta tema cu D-l Paul Niculescu-Directorul CJCPCT Constanta care s-a aratat interesat de propunerea noastra .

Atat Legea nr. 215/2001 a administratiei publice cat si Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia , prevad posibilitatea pentru consiliile judetene de a transmite in administrare anumite bunuri din domeniul judetelor catre unitati de utilitate publica si servicii.

Avand in vedere ca RAJDP Constanta este o unitate de servicii publice rezulta ca imobilul susmentionat poate fi trecut in administrarea Regiei cu destinatia de utilitate publica »District de drumuri si poduri ».


Fata de cele aratate mai sus, va rugam respectuos sa dispuneti.

Cu toata consideratia ,

 **DIRECTOR GENERAL**
Ing. Vasile MOLDOVANU


DIRECTOR EXECUTIV ECONOMIC

Ec. Petronela POPESCU

Red. N. Gh. 
Dact. RL
2 Ex. 