

## CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

### HOTARAREA Nr. 17 privind transmiterea unui imobil aflat in domeniul privat al judetului Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Cernavoda

Consiliul Judetean Constanta intrunit in sedinta din data de 25.03. 2005,  
Analizand:

- Expunerea de motive a presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
  - Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica;
  - Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finante si administrarea domeniului public si privat al judetului;
  - Avizul Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala;
  - Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator;
  - Avizul Comisiei pentru turism, agroturism, comert, servicii publice, agrement;
- Avand in vedere prevederile art. 12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;  
In temeiul art.104 lit. f si g si art.109 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala,

#### HOTARASTE:

**Art.1** – Se aproba transmiterea imobilului Centrul de Plasament "Luminita" aflat in domeniul privat al judetului Constanta, din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Cernavoda, compus din cladiri si teren aferent, identificat conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2** – Predarea imobilului prevazut la art.1 se va face in termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotarari pe baza de protocol incheiat intre Consiliul Judetean Constanta si Consiliul Local Cernavoda.

**Art.3** –Directia Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate, in vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 31 voturi pentru, — voturi impotriva si — abtineri.

Constanta, 25.03. 2005

**PRESEDINTE,**  
Nicusor Daniel Constatinessu

**Contrasemneaza,**  
Secretar General al Judetului,  
Mariana Belu

**Datele de identificare ale imobilului  
care se transmite in administrarea Consiliului Local Cernavoda**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elementele de identificare</b>
1.	Cladire leagan	Str. 24 Ianuarie, Cernavoda Cladire P + 1 Suprafata construita = 715 mp
2.	Cladire spalatorie	Str. 24 Ianuarie, Cernavoda Cladire parter Suprafata construita = 120 mp
3.	Imprejmuire	Str. 24 Ianuarie, Cernavoda Lungime = 335 ml
4.	Rezervor combustibil	Str. 24 Ianuarie, Cernavoda
5.	Constructie anexa	Str. 24 Ianuarie, Cernavoda - birouri Constructie parter Suprafata construita = 113 mp
6.	Cabina poarta	Str. 24 Ianuarie, Cernavoda Constructie parter Suprafata construita = 29 mp
7.	Centrala termica	Str. 24 Ianuarie, Cernavoda Constructie parter Suprafata construita = 95 mp
8.	Ateliere	Str. 24 Ianuarie, Cernavoda Constructie parter Suprafata construita = 54 mp
9.	Teren aferent	Str. 24 Ianuarie, Cernavoda Suprafata = 11.230 mp

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
CABINET PRESEDINTE**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotarare privind transmiterea  
unui imobil aflat in domeniul privat al judetului Constanta  
din administrarea Consiliului Judetean Constanta  
in administrarea Consiliului Local Cernavoda**

In cadrul Strategiei judetului Constanta in domeniul protectiei copilului in dificultate (perioada 2004 – 2007) aprobata prin Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr.9/2004, Directia Generala Judeteana pentru Protectia Drepturilor Copilului Constanta si-a propus inchiderea Centrului de Plasament "Luminita" din Cernavoda.

Masura este justificata de faptul ca aceasta institutie este intr-o avansata stare de uzura si nu corespunde standardelor de ingrijire si recuperare in sistem rezidential a copilului cu handicap.

Prin adresa nr.9685/6.08.2004, Primaria orasului Cernavoda si Consiliul Local al orasului Cernavoda au solicitat Consiliului Judetean Constanta preluarea Centrului de Plasament "Luminita" in vederea transformarii acestuia in Camin pentru batrani si persoane fara adapost.

Solicitarea a fost justificata de necesitatea rezolvarii unor probleme cu caracter social cu care se confrunta comunitatea din orasul Cernavoda, respectiv batranii fara sustinatori legali, tinerii fara locuinta, precum si personalul care urmeaza a fi disponibilizat ca urmare a inchiderii Centrului de Plasament "Luminita".

Fata de aceasta situatie de fapt si avand in vedere reglementarile legale in vigoare , supun spre aprobare proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil aflat in domeniul privat al judetului Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Cernavoda

**PRESEDINTE.**

**Nicuser Daniel Constantinescu**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA**

**R A P O R T**

**la proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil  
aflat in domeniul privat al judetului Constanta  
din administrarea Consiliului Judetean Constanta  
in administrarea Consiliului Local Cernavoda**

Potrivit dispozitiilor art.104,alin.(1),lit."f" si "g" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, Consiliul Judetean administreaza domeniul public si privat al judetului si *hotaraste darea in administrare a bunurilor proprietate publica a judetului, in conditiile legii.*

Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia stabileste cadrul legal pentru transmiterea bunurilor din domeniul public al unitatilor administrative teritoriale in administrarea autoritatilor administratiei publice locale.

Astfel, potrivit dispozitiilor art.12 alin. (1) din Legea nr.213/1998, Bunurile din domeniul public pot fi date, dupa caz, in administrarea regiilor autonome, a prefecturilor, a autoritatilor administratiei publice centrale si locale, a altor institutii publice de interes national, judetean sau local. Alin (2) stabileste ca darea in administrare se realizeaza, dupa caz, prin hotarare a Guvernului sau a consiliului judetean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local.

Avand in vedere acest temei legal si fata de solicitarea Consiliului Local Cernavoda de a prelua imobilul (cladiri si teren) in care a functionat Centrul de Plasament "Luminita", propunem aprobarea proiectului de hotarare privind transmiterea unui imobil aflat in domeniul privat al judetului Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Cernavoda.

**DIRECTOR,**  
  
**Cristinel Dracimir**

**Intocmit,  
Consilier juridic,  
Gabriela Parfene**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
COMISIA DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,  
MONUMENTELOR, PROTEJAREA ACESTORA SI  
PROTECTIA MEDIULUI INCONJURATOR**

12

**AVIZ**

**COMISIA DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,  
MONUMENTELOR, PROTEJAREA ACESTORA SI PROTECTIA MEDIULUI  
INCONJURATOR**, a analizat Expunerea de motive a presedintelui Consiliului  
Judetean Constanta si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica  
privind transmiterea unui imobil aflat in domeniul privat al judetului Constanta  
din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului  
Local Cernavoda.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind transmiterea  
unui imobil aflat in domeniul privat al judetului Constanta din administrarea  
Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local  
Cernavoda.

*21.03.2005*

**PRESEDINTE,**



**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
COMISIA PENTRU TURISM, AGROTURISM,  
COMERT, SERVICII PUBLICE, AGREMENT**

18

**AVIZ**

**COMISIA PENTRU TURISM, AGROTURISM, COMERT, SERVICII PUBLICE, AGREMENT**, a analizat Expunerea de motive a presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica privind transmiterea unui imobil aflat in domeniul privat al judetului Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Cernavoda.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil aflat in domeniul privat al judetului Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Cernavoda.

**PRESEDINTE.**

23.03.2005.

18

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA,  
JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE,  
SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA**

**AVIZ**

**COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE, SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA** , a analizat Expunerea de motive a presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica privind transmiterea unui imobil aflat in domeniul privat al judetului Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Cernavoda.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil aflat in domeniul privat al judetului Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Cernavoda.

23.03.2005 .

**PRESEDINTE,**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE,  
BUGET-FINANTE SI ADMINISTRAREA DOMENIULUI  
PUBLIC SI PRIVAT AL JUDETULUI**

**AVIZ**

**COMISIA DE STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET-FINANTE SI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL JUDETULUI**, a analizat Expunerea de motive a presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica privind transmiterea unui imobil aflat in domeniul privat al judetului Constanta ,din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Cernavoda.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind transmiterea unui imobil aflat in domeniul privat al judetului Constanta din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Consiliului Local Cernavoda.

*23.03.2005*

**PRESEDINTE,** 